

Extra Ordinary Gazette Part - II / 2015

Extra No.	Date	Department
Extra No. 1	02-01-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 2	05-01-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 3	08-01-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 4	13-01-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 5	27-01-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 6	28-01-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 7	07-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 8	10-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 9	10-02-2015	Other
Extra No. 10	12-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 11	13-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 12	21-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 13	23-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 14	23-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 15	24-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 16	24-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 17	24-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 18	25-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 19	25-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 20	26-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 21	26-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 22	26-02-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 23	04-03-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 24	12-03-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 25	20-03-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 26	20-03-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 27	25-03-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 28	30-03-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 29	06-04-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 30	06-04-2015	Urban Development & Urban Housing Department

Extra No.	Date	Department
Extra No. 31	06-04-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 32	09-04-2015	Other
Extra No. 33	10-04-2015	Other
Extra No. 34	11-04-2015	Education Department
Extra No. 35	15-04-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 36	21-04-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 37	22-04-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 38	23-04-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 39	28-04-2015	Other
Extra No. 40	30-04-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 41	01-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 42	01-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 43	08-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 44	08-05-2015	Other
Extra No. 45	11-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 46	11-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 47	14-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 48	15-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 49	18-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 50	19-05-2015	Education Department
Extra No. 51	26-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 52	29-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 53	29-05-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 54	11-06-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 55	15-06-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 56	19-06-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 57	22-06-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 58	29-06-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 59	04-07-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 60	07-07-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 61	13-07-2015	Urban Development & Urban Housing Department

Extra No.	Date	Department
Extra No. 62	13-07-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 63	20-07-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 64	21-07-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 65	30-07-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 66	04-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 67	05-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 68	06-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 69	07-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 70	07-08-2015	Other
Extra No. 71	13-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 72	14-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 73	19-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 74	19-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 75	19-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 76	20-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 77	20-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 78	21-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 79	24-08-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 80	01-09-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 81	02-09-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 82	02-09-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 83	03-09-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 84	09-09-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 85	10-09-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 86	16-09-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 87	22-09-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 88	01-10-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 89	09-10-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 90	12-10-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 91	16-10-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 92	19-10-2015	Urban Development & Urban Housing Department

Extra No.	Date	Department
Extra No. 93	23-10-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 94	20-11-2015	Education Department
Extra No. 95	10-12-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 96	11-12-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 97	14-12-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 98	15-12-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 99	16-12-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 100	18-12-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 101	19-12-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 102	22-12-2015	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 103	31-12-2015	Urban Development & Urban Housing Department



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 2nd JANUARY, 2015/PAUSHA 12, 1936

[No. 01

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

હાલોલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, હાલોલ, પંચમહાલ (નગર સેવા સદન હાલોલ)

જા. ક્રમાંક : પુ.વિ.યો./હાલોલ/પંચમહાલ/૧૬૩૮/૧૪.-ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની જોગવાઈ અનુસાર સરકારશ્રીના તા. : ૧૦/૧૦/૧૯૭૮નાં જાહેરનામા નં. જીએચપી/૧૬૩/એમ.યુ.ડી.એ./૧૧૭૭/૬૪૬(૨)-કયુ(૨) થી હાલોલ નગરપાલીકા વિસ્તારને વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. ઉક્ત કાયદાની કલમ-૬(૨) હેઠળ હાલોલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરવામાં આવેલ છે. હાલોલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિકાસ વિસ્તાર માટે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ પ્રથમ વિકાસ યોજના તા.: ૦૭/૦૮/૧૯૮૭ના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક -જીએચ/વી/૧૮૦ ઓફ ૧૯૮૭/ડીવીપી-૩૦૮૪-૩૦૮૬-(૮૭)-લ થી મંજૂર થયેલ હતી અને તા.: ૧૫/૧૦/૧૯૮૭ અમલમાં આવી હતી.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ અનુસાર સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૧૮/૦૬/૨૦૦૫ ના હુકમ ક્રમાંક : વનમ/૩૦૦૫/૧૪૫૭ /લ થી નગર નિયોજક, ગોધરાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૦૮(૧) હેઠળ સદર વિકાસ યોજનાને પુનરાવર્તિત કરવાની કામગીરી કરવા સારુ અધિકૃત અધિકારી તરીકે નિમણુંક કરાયેલ છે. જે અન્વયે નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતાની ગોધરા શાખા કચેરી દ્વારા નગર પાલીકાના સમગ્ર વિસ્તારનું હયાત જમીન વપરાશનું સર્વેક્ષણ કરી તેનો અભ્યાસ કરી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો ઘડવા માટે બીજા તમામ પ્રકારની માહિતી એકત્ર કર્યા બાદ તેનો અભ્યાસ કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના સમગ્ર રીતે વ્યવહારૂ બને તેમજ સ્થાનિક ક્ષેત્રે વિકાસની શક્યતાઓ ઉભી થાય અને તેના અમલીકરણ માટે નગરપાલીકાને વધુ બોજો સહન કરવાની પિરિસ્થિતિ ઉભી ન થાય તે સમગ્ર પાસાને લક્ષમાં રાખીને પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો ઘડવામાં આવી છે. અને તેને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં સાદર કરતા અગાઉનો શરતી પરામર્શ મે.મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર, દ્વારા તા.: ૧૬/૦૭/૨૦૧૪ ના પત્રક્રમાંક: ડેવ/હાલોલ/પ્ર.પુ વિ.યો./ગોધરા/૬.ગુ./૩૪૧૦થી મળેલ છે. આમ મળેલ પરામર્શની શરતોને આમેજ કરી તે અન્વયે નવેસરથી દરખાસ્ત તૈયાર કરી હાલોલની મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો અત્રેની કચેરીને મળેલ સત્તાની રુઈએ સરકારશ્રીમાં નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮(૧) હેઠળ સાદર કરવા તા.: ૧૬/૦૮/૨૦૧૪ના

ઠરાવ નં. ૧થી ઠરાવવામાં આવ્યું. હાલોલની મુસઢ્ઢારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના નકશા, અહેવાલ, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વીનીયમો તેમજ ઝોનીંગ નિયમો સાથે તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

આ સાથે સામેલ અનુસુચિમાં વર્ણવેલ મુસઢ્ઢારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના તથા તેનો અહેવાલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮(૧) અનુસાર તા.: ૨૨/૦૮/૨૦૧૪ના રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે. અને ઉક્ત કાયદાની કલમ-૧૩ હેઠળ સદર મુસઢ્ઢારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વીનીયમો તથા ઝોનીંગ નિયમો સહીત ગુજરાત સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં તા.: ૦૪/૦૮/૨૦૧૪નાં રોજ તથા દૈનિક વતર્માનપત્રો ગુજરાત સમાચારમાં તા.: ૨૭/૦૮/૨૦૧૪ના પાન નં.-૧૧ તથા સંદેશમાં તા. ૨૭/૦૮/૨૦૧૪નાં પાન નં. ૧૭ ઉપર પ્રસિદ્ધ કરાવામાં આવેલ છે. આ અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી બે માસની નિયત સમય મર્યાદામાં કોઈ પણ જમીન માલીક અથવા અસર પામતી વ્યક્તિ પાસેથી આ મુસઢ્ઢારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તથા તેના અહેવાલને લગતા વાધાં સૂચનો વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, હાલોલ અથવા નગર નિયોજકશ્રી, ગોધરાને લેખીત રીતે બે નકલમાં મળે તે રીતે પાઠવી શકશે. મળેલ વાંધા સૂચનો નગર નિયોજકશ્રી, ગોધરા દ્વારા વિચારણામાં લઈ મુસઢ્ઢારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને અંતિમ સ્વરૂપ આવતા પહેલાં કરેલ ફેરફારો ઉક્ત કાયદાની કલમ-૧૫ હેઠળ ફરીથી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી રહેલ છે. અને સદર અધિસૂચન રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી બે માસ ની નિયમ સમય મર્યાદામાં કોઈ પણ જમીન માલીક અથવા અસર પામતી વ્યક્તિ પાસેથી ફેરફાર કરાયેલ આ મુસઢ્ઢારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તથા તેના અહેવાલ કે સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વીનીયમો તેમજ ઝોનીંગ નિયમો માં કોઈ જ વાધાં જણાય તો તે અંગે વાધાં સૂચનો વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, હાલોલ અથવા નગર નિયોજકશ્રી, ગોધરાને લેખીત રીતે બે નકલમાં મળે તે રીતે પાઠવી શકશે. મળેલ વાધાં સૂચનો નગર નિયોજકશ્રી, ગોધરા દ્વારા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લઈ મુસઢ્ઢારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને અંતિમ સ્વરૂપ આપી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૧૬ હેઠળ સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરશે.

અનુસુચિ :

- (૧) મુસઢ્ઢારૂપ વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશ સર્વેની વિગતો દર્શાવતો નકશો. (હયાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારમાંની જમીનો નો જે ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેની વિગતો દર્શાવતો નકશો. (સૂચિત જમીન વપરાશ)
- (૨) નકશા, ચાર્ટ અને મુસઢ્ઢારૂપ વિકાસ યોજનાની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
- (૩) મુસઢ્ઢારૂપ વિકાસ યોજનાની જોગવાઈઓના અમલ અંગે વિનિયમોનો મુસદ્દો.

ઉપર મુજબનું તમામ સાહિત્ય હાલોલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, હાલોલ નગરપાલિકા કચેરી, હાલોલ તથા નગર નિયોજકશ્રી, નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતું, પેનલ નં. ૬૮, જીલ્લા સેવા સદન નં. ૨, કલેક્ટર કચેરી કમ્પાઉન્ડ, ગોધરામાં રવિવાર તથા જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લુ મુકવામાં આવેલ છે.

તારીખ : ૩૦-૧૨-૨૦૧૪

(સહી) અવાચ્ય,
અધિકૃત અધિકારી અને
નગર નિયોજક,
ગોધરા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] MONDAY, 5th JANUARY, 2015/PAUSHA 15, 1936 [No. 02

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિમય-૨૬(૧), ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર)

નં. ટીપીએસ નં. ૩(નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર)/જનરલ/૨૨/૧૫.-આથી હુ શ્રી એ. એમ. ભાલોડીયા, નગર નિયોજક નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના નં. ૩ (નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર), એકમ-૫, રાજકોટ સદરહં યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલીકો/હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર) કે જેને સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૮૦-ઓફ-૨૦૧૨/ટીપીએસ/૧૩૦૮/૩/લ, તા. ૨૫-૦૮-૨૦૧૨ થી મંજૂર કરાયેલ છે. જેને ગુજરાત સરકારશ્રી દ્વારા અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૧૭૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪(બી)ના પાના નં. ૩૦૬-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલા શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની અધિસૂચનાથી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર)ને અંતિમ કરવા મારી હોદ્દાની રૂઈએ નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજના, એકમ-૫, રાજકોટ તરીકે નિમણુંક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૦૫-૦૧-૨૦૧૫ને સોમવારના નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર)ના વિસ્તારમાં નીચે પ્રમાણેના અંતિમ ખંડોનો સમાવેશ થાય છે.

અંતિમ ખંડ નંબર ૮૮, ૧૦૨ અને ૧૦ (ગામ : નાનામવા, તા. રાજકોટના રે. સ. નં. ૧૨૩/પૈકી, ૬૭/પૈકી અને ૩૬/પૈકી)

સદરહં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર)ની ચતુ:સીમા નીચે પ્રમાણે છે.

અંતિમખંડ નં. ૯૯, ૧૦૨ની ચતુ:સીમા નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : ૩૦.૦૦ મીટર પહોળો હયાત કાલાવડ રોડ

દક્ષિણે : ૯.૦૦ મીટર પહોળો ટી. પી. રોડ અને અંતિમખંડ નં. ૯૬, ૯૮ તથા ૧૦૭ની હદો

પૂર્વે : ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો ટી. પી. રોડ અને અંતિમખંડ નં. ૧૦૭ ની હદ

પશ્ચિમે : લાગુ સર્વે નં. ૧૦૮ અને ૧૧૦, અંતિમખંડ નં. ૧૦૦ ની હદો

અંતિમખંડ નં. ૧૦ ની ચતુ:સીમા નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : અંતિમખંડ નં. ૩૭ની હદ

દક્ષિણે : ૯.૦૦ મીટર પહોળો ટી. પી. રોડ

પૂર્વે : અંતિમખંડ નં. ૬ની હદ

પશ્ચિમે : ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો ટી. પી. રોડ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું નગર રચના યોજના નં. ૩ (નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર)માં સામાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભના સરકારી અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ-૪બી માં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર તેમના લેખીત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હક્કદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓ અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ-૪બીમાં પ્રસિધ્ધિ થયાની તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્ક દાવા જરૂરી દસ્તાવેજોની પ્રમાણીત પુરાવા સહિત રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૨૫-૦૮-૧૨ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩(નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર)ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તારીખ : ૦૫-૦૧-૨૦૧૫.

સ્થળ : રાજકોટ.

એ. એમ. ભાલોડીયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં. ૩(નાનામવા) (પ્રથમ ફેરફાર)

એકમ-૫, રાજકોટ.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના, એકમ-૫,

રૂડાનું જુનું બિલ્ડીંગ, ભોંયતળીયું, સારદા બાગ સામે,

શ્રોફ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧ ફોન નં. (૦૨૮૧) ૨૪૫૦૦૮૨.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 8th JANUARY, 2015/PAUSHA 18, 1936 [No. 03

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

નમુનો-‘ક’

જુઓ નિયમ-૫

ઉપલેટા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

(ઉપલેટા નગરપાલિકા)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

નં. બીજી પું.વિ.યો./ઉપલેટા/કલમ-૧૩/પ્રસિધ્ધિ/૫૩૧/૧૪-૧૫.-ઉપલેટા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮ની જોગવાઈ હેઠળ સરકારશ્રીને ઉપલેટા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ બીજી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી સાદર કરેલ છે, તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ની પેટા કલમ-(૧) અનુસાર આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, ગુજરાત રાજ્યના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચનાના પ્રસિધ્ધ થવાની તારીખથી બે માસની મુદત સુધીમાં કોઈપણ વ્યક્તિને આ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તે લગતા વાંધા-સૂચનો કરવાના હોય તો વાંધા સૂચનો લેખિત રીતે નીચે સહી કરનારને/સત્તામંડળને જણાવશે તો નીચે સહી કરનાર તેને ધ્યાનમાં લેશે અને પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના અંતિમ કરતી વખતે યોગ્ય જણાયે જરૂરી ફેરફાર કરશે.

અનુસૂચિ

ઉપલેટાની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના મુસદ્દા સાથે કલમ-૧૩(૨) હેઠળ નીચેની વિગતો પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

૧. ઉપલેટા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ.
૨. વિકાસ યોજનાના વિકાસ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો (ઝોનીંગ નિયમો)
૩. ઉપલેટા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો સુચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો.
૪. મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશ સર્વેની વિગતો દર્શાવતો નકશો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત ઉપલેટાની મુસદ્દારૂપ બીજી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની નકલ ઉપલેટા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (ઉપલેટા નગરપાલિકા)ની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલી રાખેલ છે.

તારીખ : ૦૬-૦૧-૨૦૧૫.

આર. સી. દવે
ચીફ ઓફિસર,
ઉપલેટા નગરપાલિકા,
ઉપલેટા.

સરનામું :
ઉપલેટા નગરપાલિકાની કચેરી,
ઉપલેટા નગરપાલિકા,
મોજે : ઉપલેટા, જિ. રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

TUESDAY, 13th JANUARY, 2015 PAUSHA 23, 1936

[No. 04

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના નં. ૯૮(કોતરપુર-નરોડા)

પ્રારંભિક યોજના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./નં.૯૮(કોતરપુર-નરોડા)/પ્રારંભિક/૫/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ ૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૮/૧/૨૦૧૫ને ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ - ૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ - ૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૯) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા “નમુનો-૬” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનના માલીકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : અમદાવાદ.

તા : ૮-૧-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના,
એકમ-૩, અમદાવાદ. ૪૦૫, ચોથેમાળ, શ્યામજી કૃષ્ણવર્મા રમતગમત,
સાંસ્કૃતિક અને વાણિજ્ય સંકુલ, ન્યુ કલોથ માર્કેટ સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૨.

આર.એમ.પટેલ,

નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૩,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 27th JANUARY, 2015/MAGHA 07, 1936 [No. 05

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના નં. ૫ (સમીયાલા-બીલ-ભાયલી)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને તે અન્વયેના નિયમો
૧૯૭૯ના નિયમો પૈકી નિયમ નં. ૨૬(૧) તથા ૨૬(૩)ની જોગવાઈઓ મુજબ

ક્રમાંક : નરયો/(સમીયાલા-બીલ-ભાયલી) નં.-૫/જનરલ/૬૩/૨૦૧૫.—આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધીત વ્યક્તિઓને હું નીચે સહી કરનાર (કે. એલ. ભોયા) નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧, વડોદરા, આથી તમામ હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૬-૦૫-૨૦૧૪ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૧૪/ટીપીએસ/૧૨૨૦૧૩/૩૭૫૮/લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (સમીયાલા-બીલ-ભાયલી) ને મંજૂર કરેલ છે. જેને આખરી કરવા માટે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી નિમણૂક કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૧)માં ઠરાવ્યા મુજબ આથી નોટિસ આપુ છું કે તા. ૨૨-૦૧-૨૦૧૫ને ગુરુવારના રોજ ઉપરોક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં. ૫ (સમીયાલા-બીલ-ભાયલી)ની ચર્ચાની નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

નગર રચના યોજના નં. ૫ (સમીયાલા-બીલ-ભાયલી)

ઉત્તરે હદ :- નગર રચના યોજના ભાયલી નં. ૪ની હદ તથા મોજે : ભાયલીના રે. સં. નં. ૧૦૬૨, ૧૦૬૭, ૧૦૫૬, ૧૦૫૫, ૧૦૫૦.

દક્ષિણે હદ :- ડભોઈથી જંબુસર તરફ જતી નેરોગેજ રેલ્વે લાઈન તથા મોજે : સમીયાલાના રે. સં. નં. ૧૨, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭.

પૂર્વે હદ :- નર્મદા યોજનાની ગૌખાના વિશાખા કેનાલ તથા નગર રચના યોજના ભાયલી નં. ૪ની હદ તેમજ મોજે : અટલાદરાનો સીમાડો.

પશ્ચિમે હદ :- મોજે : ભાયલીના રે. સં. નં. ૭૧૬, ૭૩૦, ૭૨૮, ૭૪૩, ૭૪૨, ૬૮૦, ૬૭૮, ૬૭૭, ૬૫૧, ૬૫૨, ૬૫૩, ૬૫૬, ૬૩૬, ૬૩૫, ૬૩૪, ૬૩૩ તેમજ મોજે : સમીયાલાના રે. સં. નં. ૫૬૬, ૫૬૮, ૬૮, ૩૧, ૫૨, ૪૪૦.

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ :- ૨૨૨.૦૧.૮૮ હેક્ટર આરે ચો.મી.

નોંધ :- ઉપરોક્ત યોજનામાં ઉપર દર્શાવેલ ચર્તુ:સીમાની અંદરના દરેક રે. સ. નં. નો સમાવેશ થાય છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ મુજબ કરેલા નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ઉક્ત અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધાસૂચનો જરૂરી પુરાવાઓ દસ્તાવેજોની પ્રમાણીત નકલ સાથે મારી સમક્ષ લેખીતમાં રજૂ કરવા.

ઉક્ત યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ જે કોઈપણ વ્યક્તિ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકકદાર છે. તેમને તે અંગેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ માસમાં નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે લેખીતમાં જણાવવી.

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (સમીયાલા-બીલ-ભાયલી)ની નકલો જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નીચેના સરનામે આવેલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત યોજનાની દરખાસ્તોની અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને ઉક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે તથા યોજનાની દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

વડોદરા, તા. ૨૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૫.

કચેરીનું સરનામું

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,
એકમ-૧, વડોદરા.
મ્યુનિસિપલ પ્રવાસીગૃહના પહેલા માળે,
રેલ્વે સ્ટેશન સામે, બેલબાગ,
વડોદરા-૩૯૦૦૦૫.

કે. એલ. ભોયા,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના એકમ-૧,
વડોદરા.

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના નં. ૨ (સમા-દુમાડ-વેમાલી)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને તે અન્વયેના નિયમો
૧૯૭૯ના નિયમો પૈકી નિયમ નં. ૨૬(૧) તથા ૨૬(૩)ની જોગવાઈઓ મુજબ

ક્રમાંક : નરયો/(સમા-વેમાલી-દુમાડ) નં.-૨/૬૭/૨૦૧૫.-આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધીત વ્યક્તિઓને હું નીચે સહી કરનાર (કે. એલ. ભોયા) નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧, વડોદરા, આથી તમામ હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૬-૦૫-૨૦૧૪ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૧૩/ટીપીએસ/૧૨૨૦૧૩/૩૭૫૮/લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (સમા-વેમાલી-દુમાડ) ને મંજૂર કરેલ છે. જેને આખરી કરવા માટે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી નિમણુંક કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૧)માં ઠરાવ્યા મુજબ આથી નોટિસ આપુ છું કે તા. ૨૨-૦૧-૨૦૧૫ને ગુરુવારના રોજ ઉપરોક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં. ૨ (સમા-વેમાલી-દુમાડ)ની ચર્તુ:સીમા નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

નગર રચના યોજના નં. ૨ (સમા-દુમાડ-વેમાલી)

ઉત્તરે હદ :- અમદાવાદ-વડોદરા-મુંબઈ રાષ્ટ્રીય ધોરી માર્ગ નં. ૮ (આઠ) હયાત હાઈવે રસ્તો.

દક્ષિણે હદ :- નર્મદા બ્રાન્ચ કેનાલ.

પૂર્વે હદ :- મોજે : વેમાલીના રે. સ. નં. ૧૨૪, ૨૫૫, ૨૬૦, ગામતળ, ૩૭, ૩૪ પૈકી, ૩૬ પૈકી, ૩૦, ૩૧, ૩૩ તેમજ મોજે સમાના રે. સ. નં. ૫૬૫, ૫૬૬, ૩૬૦ (૩૬૧+૩૬૨) ૩૫૪, ૩૫૫.

પશ્ચિમે હદ :- મોજે : છાણીના રે. સ. નં. ૧૦૬૪, ૧૦૭૪, ૫૧, ૪૫, ૫૩, ૫૪, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૧૦૦, ૧૦૭/૨+૧૦૮, ૧૦૯, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫/૧, ૧૬૫/૨, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૮૦, ૧૮૨, ૧૮૩.

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ :- ૨૪૩.૬૦.૮૮ હેક્ટર આરે ચો.મી.

નોંધ :- ઉપરોક્ત યોજનામાં ઉપર દર્શાવેલ ચર્તુસીમાની અંદરના દરેક રે. સ. નં. નો સમાવેશ થાય છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ મુજબ કરેલા નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ઉક્ત અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં આ અધિસૂચના ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધાસૂચનો જરૂરી પુરાવાઓ દસ્તાવેજોની પ્રમાણીત નકલ સાથે મારી સમક્ષ લેખીતમાં રજૂ કરવા.

ઉક્ત યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ જે કોઈપણ વ્યક્તિ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હક્કદાર છે. તેમને તે અંગેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ માસમાં નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે લેખીતમાં જણાવવી.

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (સમા-વેમાલી-દુમાડ)ની નકલો જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નીચેના સરનામે આવેલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત યોજનાની દરખાસ્તોની અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને ઉક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે તથા યોજનાની દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

વડોદરા, તા. ૨૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૫.

કચેરીનું સરનામું

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,

એકમ-૧, વડોદરા.

મ્યુનિસિપલ પ્રવાસીગૃહના પહેલા માળે,

રેલ્વે સ્ટેશન સામે, બેલબાગ,

વડોદરા-૩૯૦૦૦૫.

કે. એલ. ભોયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના એકમ-૧,

વડોદરા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 28th JANUARY, 2015/MAGHA 08, 1936 [No. 06

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના ઉમરેઠ નં. ૨,

પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો/ઉમરેઠ-૨/જનરલ/૬૨/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-૧ ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ નં.-૨૬ ના પેટા નિયમ-૮ મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૧-૦૧-૨૦૧૫ને બુધવારનાં રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-૨ તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ નં.-૨૬ ના પેટા નિયમ-૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લિધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા “નમુનો-ક” ની અંદર યોજના વિસ્તારમાં આવતા દરેક જમીનોના માલિકોને તેમજ તેમા હિત સંબંધ ધરાવનારા વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહે છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય, કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ કરવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

આણંદ, તા. ૨૧-૦૧-૨૦૧૫

સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના, આણંદ નગર સેવાસદન, પ્રથમ માળ,
સ્ટેશન રોડ, આણંદ-૩૮૮૦૦૧.

સુરેશ સી. પટેલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના,
આણંદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] SATURDAY, 07th FEBRUARY, 2015 MAGHA 18, 1936 [No. 07

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૬ (સાણંદ)/૧૫૪૨/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે સાણંદ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (સાણંદ)ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (સાણંદ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ :સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અર્ગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૭/૦૧/૧૫ ની ૨૪૮ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૩૦ (૨૦૧૪-૨૦૧૫) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા સત્તામંડળના મા.અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (સાણંદ) ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ.ન.ર.યો. નં-૫ (સાણંદ) ની હદ.

દક્ષીણે : મોજે સાણંદની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

પૂર્વે : મોજે સાણંદની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

પશ્ચિમે : સુચિત મુ.ન.ર.યો. નં-૭ (સાણંદ) ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે સાણંદના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) માં થાય છે.

તા.૦૬-૦૨-૨૦૧૫

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં ૭ (સાણંદ)/૧૫૪૩/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે સાણંદ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (સાણંદ) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૭ (સાણંદ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ :સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૭/૦૧/૧૫ ની ૨૪૯ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૩૧ (૨૦૧૪-૨૦૧૫) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૭ (સાણંદ) નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા સત્તામંડળના મા.અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (સાણંદ) ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ.ન.ર.યો. નં-૫ (સાણંદ)ની હદ.

દક્ષીણે : સત્તામંડળની હદ બહારનું સોયલા ગામ

પૂર્વે : સુચિત મુ.ન.ર.યો. નં-૬ (સાણંદ)ની હદ.

પશ્ચિમે : સુચિત મુ.ન.ર.યો. નં-૮ (સાણંદ)ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે સાણંદના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૭ (સાણંદ) માં થાય છે.

તા.૦૬-૦૨-૨૦૧૫

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૮ (સાણંદ)/૧૫૪૪/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે સાણંદ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૭/૦૧/૧૫ ની ૨૪૯ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૩૨ (૨૦૧૪-૨૦૧૫) થી કરેલ છે..

ઠરાવ : ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા સત્તામંડળના મા.અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ-વિરમગામ સ્ટેટ હાઇવે

દક્ષીણે : નગર રચના યોજના નં. ૭ (સાણંદ) તથા ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

પૂર્વે : સુચિત મુ.ન.ર.યો. નં-૫ (સાણંદ) ની હદ.

પશ્ચિમે : મોજે સાણંદની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો તથા મોજે વાસણા ઇયાવાની ઔદ્યોગીક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે સાણંદના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) માં થાય છે.

તા.૦૬-૦૨-૨૦૧૫

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 10th FEBRUARY, 2015 MAGHA 21, 1936 [No. 08

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬ (૯)

નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા) રૂડા, રાજકોટ

આખરી યોજના

નં. નરયો/નં. ૧૭ (મુંજકા)-રૂડા/આખરી/૭૮/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૩)માં જોગવાઈઓ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના આખરી નગર રચના યોજના નં. ૧૭(મુંજકા) રૂડા, રાજકોટ અંગેના મારા નિર્ણયો આજરોજ તારીખ ૧૦-૦૨-૨૦૧૫ને મંગળવારે જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા, નમુનો-‘ડ’ મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૧૭(મુંજકા) રૂડા, રાજકોટમાં આવતી દરેક મિલકતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકો મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક(૧) માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-(૫૫) અનુસાર નિયુક્ત થતા અપીલ બોર્ડના અધ્યક્ષ જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ, રાજકોટને જરૂરી કોર્ટ ફી નો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ નકલમાં લેખિત અપીલ અરજી કરી શકશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે. જ્યારે કલમ-૫૪ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો અધિનિયમની કલમ-૫૫ હેઠળ રચાતા અપીલ બોર્ડ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત આખરી યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય નીચેના સરનામે કચેરી સમય દરમિયાન નિરિક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે, તેમજ તે સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ

તા. : ૧૦-૦૨-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના એકમ-૩, જુના રૂડા બિલ્ડીંગ,
પ્રથમ માળે, શારદા બાગ પાસે, શ્રોફ રોડ,
રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧, ફોન નં. ૦૨૮૧-૨૪૫૮૧૩૨

એલ. આર. શેઠ,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૩,
રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 10th FEBRUARY, 2015 MAGHA 21, 1936 [No. 09

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નોટિસ

સને-૨૦૧૪-૧૫

રેફ. નં. ૧૫૬૦/૧૫.-અમદાવાદ શહેર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઝુ ખાતામાં ઝુ ઓફીસરની જગ્યાનો નામાભિધાન બાયોલોજીસ્ટ કરવા તથા તે જગ્યા ભરવા માટે ભરતી/બઢતીની નીતિ પત્રમાં જણાવ્યા મુજબની રાખવા સ્ટે. ક.ઠ.નં. ૪૯૧, તા. ૧૩-૦૮-૨૦૧૪ તથા મ્યુ.કો.બોર્ડનો ઠરાવ નં. ૪૦૫, તા. ૩૦-૦૮-૨૦૧૪થી ઝુ ખાતામાં ઝુ ઓફીસરની જગ્યાનું નામાભિધાન બાયોલોજીસ્ટ કરવા નીચે દર્શાવેલ મુસદ્દા મુજબ કાનુન કરવા મંજૂર કર્યું છે.

સ્ટેન્ડીંગ કમીટી ઠરાવ નં. ૧૫૫૦, તા. ૨૪-૧૧-૨૦૧૧ તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૨૧૫૦, તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૧ થી સને ૧૯૪૯ ના ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટની કલમ ૫૧(૪) હેઠળ ઈજનેર ખાતે એન્વાયરમેન્ટ એન્જનીયરની ૨ (બે) જગ્યાની દર્શાવેલ ગ્રેડ તથા લાયકાતથી ખોલવા નીચે દર્શાવેલ મુસદ્દા મુજબ કાનુન કરવા મંજૂર કર્યું છે.

	દયાત લાયકાત (જુલુ નામાભિધાન)	સુચિત લાયકાત (તવું નામાભિધાન)
જગ્યાનું નામ	ઝુ ઓફીસર (મ્યુ.કો.ઠ. નં. ૬૯૨, તા. ૨૯-૦૩-૧૯૯૬ની મંજૂરી અનુસાર) આર.જી.એન. ૩૮૦/૧ સને ૯૬/૯૭	બાયોલોજીસ્ટ નવું નામાભિધાન
વર્ગ	૩	૩
જગ્યાની સંખ્યા	૧	૧
પગાર ગ્રેડ	રૂ. ૯૩૦૦ / ૩૪૮૦૦, ગ્રેડ પે ૪૪૦૦, પીબીર + નિયમ મુજબ મળી શકતા અન્ય ભથ્થાં	રૂ. ૯૩૦૦ / ૩૪૮૦૦, ગ્રેડ પે ૪૪૦૦, પીબીર + નિયમ મુજબ મળી શકતા અન્ય ભથ્થાં

લાયકાત	૧. કોઈપણ માન્ય યુનિવર્સિટીના ઝુઓલોજી અથવા બોટની અથવા વેટરનરી સાયન્સ શાખાના સ્નાતક. ૨. વન્ય પ્રાણી અભ્યાસ અથવા પ્રાણી સંગ્રાહલયના વન્ય પ્રાણીઓની વિશિષ્ટતાઓ ખોરાક, પ્રજનન તથા સામાન્ય રખ-રખાવાના જ્ઞાન સાથેનો એક વર્ષનો અનુભવ.	૧. કોઈપણ માન્ય યુનિવર્સિટીના ઝુઓલોજી અથવા બોટની અથવા વેટરનરી સાયન્સ શાખાના સ્નાતક. ૨. વન્ય પ્રાણી અભ્યાસ અથવા પ્રાણી સંગ્રાહલયના વન્ય પ્રાણીઓની વિશિષ્ટતાઓ ખોરાક, પ્રજનન તથા સામાન્ય રખ-રખાવાના જ્ઞાન સાથેનો એક વર્ષનો અનુભવ.
ઉંમર	૧૮ થી ૪૫ વર્ષ સિવાય કે અ.મ્યુ.કો.માં નોકરી કરતા હોય.	૧૮ થી ૪૫ વર્ષ સિવાય કે અ.મ્યુ.કો.માં નોકરી કરતા હોય.
ભરતી પ્રક્રિયા	-	બાયોલોજીસ્ટની જગ્યા ઝુ ખાતાના એજ્યુકેશન ઈન્સપેક્ટરના સીનીયોરીટી લીસ્ટમાંથી લાયકાત મુજબના ઉમેદવાર મળે તો સીનીયોરીટીને ધ્યાને લઈ બઢતીથી ભરવામાં આવશે. પરંતુ મ્યુનિ. કમિશનરની વિવેકબુધ્ધિ મુજબ સીધી ભરતીને નિમણુંક કરવાને બાધ રહેશે નહીં.

ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિ. કોર્પો. એક્ટ ૧૯૪૮ ની કલમ ૪૬૦ (ક) અનુસાર આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરના મુસદ્દા પરત્વે જેમને વાંધા અગર સુચનો કરવાના હોય તેમણે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસ દરમિયાન મ્યુનિ. કમિશનરને પહોંચે તે પ્રમાણે લેખીત મોકલી આપવા.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઉપર જણાવેલ એક માસના સમય દરમિયાન આવેલા વાંધા અગર સુચનો રીતસર વિચારણામાં લેશે ત્યાર બાદ છેવટનો નિર્ણય કરશે.

લીગલખાતુ,
મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.
તા. ૦૮-૧૨-૨૦૧૪

ડી. તારા,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નોટિસ

સને-૨૦૧૪-૧૫

રેફ. નં. ૨૩૪૦/૧૫.-અમદાવાદ શહેર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના સેન્ટ્રલ વર્કશોપ ખાતાના એસ્ટા. શિડ્યુલમાં રૂ. ૫૨૦૦-૨૦૨૦૦ પે બેન્ડ PBI, ગ્રેડ પે-૧૮૦૦/- (જુની ગ્રેડ રૂ. ૩૦૫૦-૪૫૮૦) + નિયમ મુજબ મળી શકતા અન્ય ભથ્થાવાળી ડ્રાઈવરની જગ્યાઓ આવેલ છે. સદરહું જગ્યાની લાયકાત ખુબજ જુની છે તેથી મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના સેન્ટ્રલ વર્કશોપની ડ્રાઈવરની હયાત લાયકાતમાં ફેરફાર કરીને નીચે મુજબની સુચિત લાયકાત સ્ટે.ક.ઠ.નં. ૨૦૦૪, તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૧ તથા મ્યુ.કો. બોર્ડનો ઠરાવ નં. ૬૧, તા. ૨૬-૦૪-૨૦૧૧થી નીચે જણાવેલ મુસદ્દા મુજબ કાનુન કરવા મંજૂર કર્યું છે.

	હયાત લાયકાત	સુચિત લાયકાત
જગ્યાનું નામ	ડ્રાઈવર	ડ્રાઈવર
પગાર ગ્રેડ	રૂ. ૫૨૦૦-૨૦૨૦૦ પે બેન્ડ પીબી૧, ગ્રેડ પે-૧૮૦૦/- (જુની ગ્રેડ રૂ. ૩૦૫૦-૪૫૮૦) + નિયમ મુજબ મળી શકતા અન્ય ભથ્થા	રૂ. ૫૨૦૦-૨૦૨૦૦ પે બેન્ડ પીબી૧, ગ્રેડ પે-૧૮૦૦/- (જુની ગ્રેડ રૂ. ૩૦૫૦-૪૫૮૦) + નિયમ મુજબ મળી શકતા અન્ય ભથ્થા
લાયકાત	ધોરણ ૮ પાસ, ઉંચાઈ ઓછામાં ઓછી ૫ ફુટ ૪ ઈંચ, હેવી લાયસન્સ બેજ, હેવી મોટર વ્હીકલ લાયસન્સ સાથે પી.એસ.વી. બેઝ હોવો જરૂરી છે.	ધોરણ ૧૦ પાસ, ઉંચાઈ ઓછામાં ઓછી ૫ ફુટ ૪ ઈંચ, હેવી લાયસન્સ બેજ, હેવી મોટર વ્હીકલ લાયસન્સ સાથે પી.એસ.વી. (પેસેન્જર સર્વિસ વ્હીકલ) બેઝ હોવો જરૂરી છે.

વિઝન	-	ચોખ્ખુ
અનુભવ	હેવી વ્હીકલ ડ્રાઈવીંગનો ૩ વર્ષનો અનુભવ	હેવી લાયસન્સ પછીનો ડીઝલ સહિત ભારે વાહન ચલાવવાનો ૩ વર્ષનો અનુભવ તથા ટ્રેક્ટરનો લાયસન્સ ધરાવનાર ઈચ્છનીય
ઉંમર	૧૮ થી ૩૦ વર્ષ	વર્ષ ૨૧ થી ૩૦ વર્ષ સિવાય કે અ.મ્યુ.કો.માં ફરજ બજાવતા હોય.
ભરતી પ્રક્રિયા	જાહેરખબર આપી અરજીઓ મંગાવીને ભરવાની રહેશે.	જાહેરખબર આપી સીધી ભરતીથી અરજીઓ મંગાવીને ભરવાની રહેશે.

ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિ. કોર્પો. એક્ટ ૧૯૪૮ ની કલમ ૪૬૦ (ક) અનુસાર આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરના મુસદ્દા પરત્વે જેમને વાંધા અગર સુચનો કરવાના હોય તેમણે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસ દરમિયાન મ્યુનિ. કમિશનરને પહોંચે તે પ્રમાણે લેખીત મોકલી આપવા.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઉપર જણાવેલ એક માસના સમય દરમિયાન આવેલા વાંધા અગર સુચનો રીતસર વિચારણામાં લેશે ત્યાર બાદ છેવટનો નિર્ણય કરશે.

લીગલખાતુ,
મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.
તા. ૦૭-૦૧-૨૦૧૫

ડી. તારા,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 12th FEBRUARY, 2015 MAGHA 23, 1936 [No. 10

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

જાહેર નોટીસ

અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૯૯ તથા નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ ૫૦ હેઠળ વિકાસ ચાર્જ

માંડલ-બેચરાજી સ્પેશ્યલ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી, ગાંધીનગર

(એમબીએસઆઈઆરડીએ)

ગુજરાત ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ અધિનિયમ-૨૦૦૯

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

અધિસૂચન

નં. માંડલ-બેચરાજી/વિ.ચા./ક-૯૯-૧૦૦/ટિક/૯૩/૨૦૧૫/૨૭૧.- માંડલ-બેચરાજી સ્પેશ્યલ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી, ગાંધીનગર (હવે પછી માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી તરીકે ઉલ્લેખ કરાયેલ છે.) દ્વારા તૈયાર કરાયેલી તેમના હુકમત હેઠળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાને ગુજરાત ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ અધિનિયમ-૨૦૦૯ ની કલમ-૧૫ (૩)(ii) અને ૧૭ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ કલમ-૧૬ હેઠળ (હવે પછી અનુક્રમે અધિનિયમ-૨૦૦૯ અને અધિનિયમ-૧૯૭૬ તરીકે ઉલ્લેખ કરાયેલ છે.) એપેક્ષ ઓથોરીટી (જીઆઈડીબી) ને તા.૧૦/૧૧/૨૦૧૪ ના રોજ મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ છે. એપેક્ષ ઓથોરીટી દ્વારા મંજૂરી પ્રાપ્ત થતા મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના ત્યાર પછી આખરી વિકાસ યોજના તરીકે માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી વિસ્તારમાં અમલમાં આવશે.

માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટીની વિકાસ યોજના મંજૂર થઈ અમલમાં આવ્યાથી અધિનિયમ-૨૦૦૯ ની કલમ-૧૬ ની જોગવાઈ હેઠળ માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટીની, પરવાનગી વગર, કોઈ વ્યક્તિ કે ઘટક, બાંધકામ વિગેરે કરી શકશે નહિ. અધિનિયમ-૨૦૦૯ ની કલમ-૧૬(૪) અને અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૨૯ (૧) હેઠળ માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી દ્વારા શરતી અથવા બીનશરતી અથવા ખાસ હુકમને આધીન વિકાસ પરવાનગી આપી શકશે કે પરવાનગી આપવાની ના પાડી શકશે. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૭ હેઠળ વિકાસ પરવાનગી આપવા માટે માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી દ્વારા અરજદારશ્રી પાસેથી જીડીસીઆરના પ્રકરણ નં.૩ ની વિગતે ઠરાવેલ નમુનામાં દસ્તાવેજો/વિગતો સાથે વિકાસ ચાર્જ અને ચકાસણી ફી વસુલવાની થાય છે. તેથી હવે અધિનિયમ-૨૦૦૯ ની કલમ-૧૭(૧) અને અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૯૯ તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ (હવે પછી નીયમો-૧૯૭૯ તરીકે ઉલ્લેખ કરાયેલ છે.) ના નિયમ-૫૦ ની જોગવાઈઓ હેઠળ માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી આથી જાહેર નોટીસ આપે છે કે, માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી વિસ્તારમાં કોઈપણ વ્યક્તિ કે ઘટક બાંધકામ કરવા ઇચ્છશે તો વિકાસ પરવાનગી મેળવવા માટે આ અધિસૂચનામાં નીચે દર્શાવ્યા

મુજબ વિકાસ ચાર્જ ભરવો જરૂરી છે.

અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૯૯ અને ૧૦૦ હેઠળ માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી દ્વારા નક્કી કરાયેલા સુચિત વિકાસ દર.

અ. નં.	ઉપયોગ / ઝોન	ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમનો વિસ્તાર	ટી.પી. સ્કીમ સિવાયનો તમામ વિસ્તાર	નોંધ
જમીન માટે રૂ. પ્રતિ હેક્ટર (રૂ. પ્રતિ ચો.મી.)				૧. માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી વિસ્તારમાં એક્સપ્રેસ હાઈવે, મોટા માર્ગો, રેલ્વે, પાણીની લાઈન, મોટા બગીચાઓ, ભૂગર્ભ ગટર લાઈન, ગેસ લાઈન, ઇલેક્ટ્રીક લાઈન, ટેલિફોન લાઈન, વરસાદી પાણીના નિકાલની ગટર વિગેરે આ બધી સુવિધાઓની જાળવણી માટે ઓથોરીટી ધ્વારા વિકાસ દર વસુલ કરવાનો થાય છે.
૧	રહેણાંક	૪૦,૦૦૦ (૪.૦૦)	૩૫,૦૦૦ (૩.૫૦)	૨. વિકાસ દરના પાયાના સિધ્ધાંતમાં જે વિસ્તારનો વિકાસ કરતી વખતે તેના આંતરમાળખાકીય સવલતો પુરી પાડવાની/ કરવામાં આવનાર થયેલ કુલ અંદાજિત ખર્ચ/કિંમતનો દરેક મિલ્કત ધારકે સપ્રમાણ ફાળો ભોગવવા માટે વસુલ કરવાની થતી કિંમત તે વિકાસ દર તરીકે ઓળખવામાં આવે છે.
૨	હાઈ એક્સેસ કોરીડોરનોલેજ એન્ડ આઈ.ટી., ઔદ્યોગિક, મીક્સ ઝોન, લોજસ્ટીક્સ	૫૦,૦૦૦ (૫.૦૦)	૪૦,૦૦૦ (૪.૦૦)	
૩	અન્ય. (ઉપરોક્ત અ.નં. ૧ અને ૨ સિવાય તમામ)	૩૫,૦૦૦ (૩.૫૦)	૩૦,૦૦૦ (૩.૦૦)	
બાંધકામ માટે રૂ. પ્રતિ ચો.મી.				૩. વિકાસ પરવાનગી આપતી વખતે દરેક મિલ્કતો ઉપર વિકાસ દર વસુલ કરવાનો રહે છે. જે જમીનનું કુલ ક્ષેત્રફળ અને બાંધકામના કુલ ક્ષેત્રફળ એમ બંને રીતે વસુલ કરવાનો થાય.
૧	રહેણાંક	૧૨	૧૦	
૨	હાઈ એક્સેસ કોરીડોરનોલેજ એન્ડ આઈ.ટી., ઔદ્યોગિક, મીક્સ ઝોન, લોજસ્ટીક્સ	૧૫	૧૨	
૩	અન્ય. (ઉપરોક્ત અ.નં. ૧ અને ૨ સિવાય તમામ)	૧૦	૮	

જેથી આ અધિસૂચનના/જાહેર નોટીસ સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં તા.૧૨/૦૨/૨૦૧૫ ના રોજ પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૩ માસની અંદર વિકાસ ચાર્જ લેવા માટેની દરખાસ્તના મુસદ્દામાં દર્શાવેલ વિકાસ ચાર્જ સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી લેખિત વાંધા, સુચનો અને રજુઆતો મળ્યે અને સંબંધિત વ્યક્તિ દ્વારા વિનંતિ કરવામાં આવશે તો માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી વ્યક્તિગત રીતે સાંભળશે અને વિચારણામાં લેશે અને યોગ્ય લાગે તે પ્રમાણે ગુણવત્તાના ધોરણે, કરવા ધારેલા સુચિત ફેરફારો અંગે યોગ્ય નિર્ણય લેશે.

સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ વિકાસ ચાર્જ લેવા માટેની દરખાસ્તોનો મુસદ્દો અંગેની જાહેર નોટિસ અને નકશાઓ નીચેના સરનામે માંડલ-બેચરાજી સત્તામંડળની ગાંધીનગર મુકામે મુખ્ય કચેરીમાં અને માંડલ-બેચરાજી ઓથોરીટી વિસ્તારમાં જાણીતી જગ્યામાં ચોટાડવામાં આવશે. તેમજ કચેરીના સમય દરમિયાન કામકાજના દિવસોમાં જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખી સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરેલ છે. જેનો સર્વે લાગતા-વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

મુખ્ય કચેરી ગાંધીનગરનું સરનામું :

મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી,

માંડલ-બેચરાજી ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રાદેશિક વિકાસ સત્તામંડળ, ગાંધીનગર.

બ્લોક નં. ૧૧/૧૨, ૩જો માળ, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર -૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

ફોન: ૦૭૯-૨૩૨૪૦૧૫૦-૨૪, ફેક્સ:-૦૭૯-૨૩૨૪૮૪૪૩,

E mail : ceo@dholarasir.com

Website : www.dholarasir.com

(સહી) અવાચ્ય,
પ્રવર નગર નિયોજક,
એમબીએસઆઈઆરડીએ
ગાંધીનગર.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
એમબીએસઆઈઆરડીએ
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 13th FEBRUARY, 2015 MAGHA 24, 1936

[No. 11

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

નમુનો-ક

જુલો નિયમ-પ

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

નં. રૂડા/દ્વિતિય પુનરાવર્તિત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના ૨૦૩૧/રાજકોટ/૭૩૯/૨૦૧૫.-રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના સમગ્ર વિસ્તારની પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના જેમાં રાજકોટ મહાનગરપાલિકા તથા રૂડાના ૩૯ ગામોનો સમાવેશ કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરતા સરકારશ્રી દ્વારા નોટીફિકેશન નં. જીએચ/વી/૨૪ ઓફ ૨૦૦૪/ડીવીપી-૧૩૨૦૦૧/૨૨૬૨એલ, તા. ૨૦-૦૨-૨૦૦૪ થી મંજૂર કરી તે તા. ૦૬-૦૩-૨૦૦૪ થી આજદીન સુધી અમલમાં છે.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના સમગ્ર વિસ્તાર માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ -૨૧ અન્વયે દ્વિતિય પુનરાવર્તિત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના ૨૦૩૧ તૈયાર કરેલ છે જે સત્તામંડળની તા.૧૨/૦૨/૨૦૧૫ ની બોર્ડ બેઠક નં.૧૪૯ના ઠરાવ નં. ૧૭૦૮ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. આ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના ૨૦૩૧ નીચે વર્ણવેલ અનુસૂચિની વિગતો સાથે સરકારશ્રીમાં અધિનિયમની કલમ-૮ હેઠળ સત્તામંડળની કચેરીના પત્ર ક્રમાંક રૂડા/ દ્વિ.પુ.મુ.વિ.યો. ૨૦૩૧/ ૭૩૭, તા.૧૨/૦૨/૨૦૧૫ થી સાદર કરેલ છે.

હવે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૩ની પેટા કલમ(૧) અનુસાર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપી જણાવે છે કે ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે માસની મુદતની અંદર મળે તે રીતે કોઈપણ વ્યક્તિ આ વિકાસ યોજના સંબંધે વાંધા અને સૂચનો લેખિતમાં નીચે સહી કરનારને/સત્તામંડળને જણાવશે તો નીચે સહી કરનાર તેને વિચારણામાં લેશે.

અનુસૂચિ

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતિય પુનરાવર્તિત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના ૨૦૩૧નાં મુસદ્દા સાથે કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નીચેની વિગતો પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

૧. રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતિય પુનરાવર્તિત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના ૨૦૩૧ની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
૨. રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતિય પુનરાવર્તિત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના ૨૦૩૧ની જોગવાઈઓના અમલ વખતે સમાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોનો મુસદ્દો.(જી.ડી.સી.આર.)

૩. રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતિય પુનરાવર્તિત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના ૨૦૩૧ તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશની વિગતો દર્શાવતો નકશો(હયાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારમાંની જમીનોનો જે ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેની વિગતો દર્શાવતો નકશો.(સૂચિત જમીન વપરાશ)
૪. કોઈ જમીનનો વિકાસ કરવા માટેની પરવાનગી રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ અથવા અધિકૃત અધિકારી પાસેથી કેમ મેળવવી તેની રીત સમજાવતી દરખાસ્તો.
૫. વિકાસ યોજનાનાં મુસદ્દાથી રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર મુકેલી કોઈ જવાબદારીને જે વિકાસના તબક્કા દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તેનું નિવેદન.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ -૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત દ્વિતિય પુનરાવર્તિત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના ૨૦૩૧ની દરખાસ્ત નકશા અને તમામ સાહિત્ય રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં રજાનાં દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લુ રાખેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ : ૧૨/૦૨/૨૦૧૫

પ્ર. ક. બારહટ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] SATURDAY, 21st FEBRUARY, 2015 PHALGUNA 02, 1936 [No. 12

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૫૮(બમરોલી)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/આ/૭૩૯૭/૨૦૧૫.- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દા રૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમનાં નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬(બમરોલી)

દક્ષિણે : સુચિત મુસદ્દા રૂપ નગર યોજના નં. ૭૨(બમરોલી), મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૩ (વડોદ) તથા મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૧(વડોદ)

પૂર્વે : પાંડેસરા હાઉસીંગ બોર્ડ તથા પાંડેસરા જી.આઈ.ડી.સી.

પશ્ચિમે : અંતિમ નગર રચના યોજના નં. ૩૭(અલથાણ)

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે શહેર વિકાસ અધિકારીશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધેના વાંધા/સૂચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત, તા. ૨૦-૦૨-૨૦૧૫.

(સહી), અવાચ્ય,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

સુરત મહાનગરપાલિકા**નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૭૨(બમરોલી)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત****અધિસૂચન**

નં. ટીપીડી/આ/૭૩૯૮/૨૦૧૫.- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમનાં નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૮(બમરોલી)

દક્ષિણે : મોજે : બમરોલીનો બાકીનો ભાગ

પૂર્વે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૮(બમરોલી) તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૧(વડોદ)

પશ્ચિમે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૪૩(ભીમરાડ)

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે શહેર વિકાસ અધિકારીશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધેના વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત, તા. ૨૦-૦૨-૨૦૧૫.

(સહી), અવાચ્ય,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] MONDAY, 23rd FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 04, 1936 [No. 13

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

[જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના નં. ૭૫ (મુઠીયા-હંસપુરા)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : ટી.પી.એસ./નં. ૭૫ (મુઠીયા-હંસપુરા)/પ્રા. યો.એવોર્ડ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધિ/૩૧/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૮-૦૨-૨૦૧૫ના બુધવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૯) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો “ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનમાલીકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા : ૧૮-૦૨-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,
ઔડા બીલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, આશ્રમ રોડ,
ઉસ્માન પુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

કે. સી. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] MONDAY, 23rd FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 04, 1936 [No. 14

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત સ્પેશલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયન એક્ટ - ૨૦૦૮ની કલમ - ૧૫ અને ૧૭

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૨)

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૯ના રૂલ-૧૮ અને ૧૯

અધિકૃત અધિકારી અને નગર નિયોજક, જી.આઈ.ડી.બી. (એપેક્ષા ઓથોરીટી) / જી.પી.સી.પી.એસ.આઈ.આર.ડી.એ. / ગાંધીનગર

(ગુજરાત પેટ્રોલિયમ, કેમિકલ્સ એન્ડ પેટ્રોકેમીકલ્સ સ્પેશલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી, ગાંધીનગર)

ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૫ (પખાજન, વાહિયાલ, નંદીડા, સડથલા, કોઠીયા, સાયખા) ની સુચિત દરખાસ્તની જાહેર પ્રસિધ્ધિ

નં.મુ.નં.૨.યો.નં.-૫ (પખાજન, વાહિયાલ, નંદીડા, સડથલા, કોઠીયા, સાયખા) /ક.૪૨(૨)/૨૦૧૫/૮૫૬.

જી.પી.સી.પી. સ્પેશલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી માટે ધી ગુજરાત સ્પેશલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયન એક્ટ - ૨૦૦૮ની કલમ - ૧૫(૩) (iii) અને ૧૭, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) અને (૨) અને ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૯ના રૂલ-૧૮ અને ૧૯ ની જોગવાઈઓ અન્વયે ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૫ ની સુચિત દરખાસ્તો અન્વયે યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીનના જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓના વાંધા, સુચનો અને રજૂઆતો લેખિતમાં મેળવવા માટે આથી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૫ નું ક્ષેત્રફળ ૬.૪૬ ચો.કિ.મી. (૬૪૬.૮૨ હેક્ટર) છે. જેમાં પખાજન, વાહિયાલ, નંદીડા, સડથલા, કોઠીયા અને સાયખા ગામની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૫ બનાવવા માટે ચીફ ટાઉન પ્લાનરશ્રી, જીઆઈડીબીના તા. ૨૪/૦૫/૨૦૧૩ ના પત્રથી વિચાર-વિનિમય કરીને પરામર્શ મેળવેલ છે. એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૫ બનાવવાનો ઈરાદો જી.પી.સી.પી. સ્પેશલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીની તા. ૨૮/૦૫/૨૦૧૩ ની બોર્ડ બેઠકમાં ઠરાવ નં. ૬/૫/૩ થી જાહેર કરેલ છે.

એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) તથા કલમ-૪૧(૨) અને રૂલ્સ-૧૯૭૯ ના રૂલ-૧૬(૧) ની જોગવાઈ હેઠળ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૫ બનાવવાના ઈરાદાની જાહેરાત તા. ૧૪/૦૬/૨૦૧૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ ના વોલ્યુમ નં. ૪, અંક ૫૨ ના પાના નં. ૧૯૮-૧૯૯ ઉપર તેમજ જી.પી.સી.પી. સ્પેશલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીના વિસ્તારમાં બહોળો ફેલાવો ધરાવતાં ગુજરાતી વર્તમાનપત્રો (૧) દિવ્ય ભાસ્કર (૨) સંદેશ અને (૩) ગુજરાત સમાચારમાં તા. ૧૬/૦૬/૨૦૧૩ ના રોજ જાહેર બહોળી પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવેલ છે.

રૂલ્સ-૧૯૭૮ ના રૂલ નં.૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ વિસ્તારના જમીન માલિકો અને હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૫ ની કામચલાઉ દરખાસ્તની સમજણ આપવા, લોકમત અને સુચનો મેળવવા સદર મીટીંગમાં હાજર રહેવા જમીન માલિકો/હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓના ઉપલબ્ધ સરનામે વ્યક્તિગત નોટિસો દ્વારા તેમજ દૈનિકપત્રો દ્વારા બહોળી પ્રસિધ્ધિ કરી, મીટીંગમાં હાજર રહેવા જાણ કરવામાં આવેલ, જેના અનુસંધાને યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતાં સડાથલા ગામના વિસ્તારની પ્રાથમિક શાળામાં તા. ૧૮/૦૧/૨૦૧૪ ના રોજ સંબંધિતોની સભા યોજવામાં આવેલ.

જી.પી.સી.પી. સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીમાં ઉપલબ્ધ, મેળવેલ અને જમીન માલિકો દ્વારા રજુ કરેલ માહિતી આધારે તૈયાર કરેલ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૫ ની કામચલાઉ દરખાસ્તોની સદર મીટીંગમાં વિસ્તૃત ચર્ચા-વિચારણા, સમજણ અને માહિતી આપવામાં આવેલ હતી.

ત્યારબાદ ઉક્ત અધિનિયમ અને નિયમોની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવા સારૂ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૨(૨) હેઠળ સરકારશ્રીના ગુજરાત ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ બોર્ડ (જીઆઈડીબી) એટલે કે એપેક્ષ ઓથોરીટી દ્વારા તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૪ ના પત્ર ક્રમાંક જીઆઈડીબી/જીપીસીપીએસ આઈઆરડીએ/૨૦૧૪/૩૦૨ થી રાજેશ રાવલ, નગર નિયોજક, ગાંધીનગર શાખા કચેરી, નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતું તથા નગર નિયોજક, જીપીસીપીએસઆઈઆરડીએ અને નગર નિયોજક, જી.આઈ.ડી.બી. એટલે કે મારી અધિકૃત અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરેલ છે.

ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમની કામચલાઉ દરખાસ્તો અન્વયે જમીન માલિકોની બેઠકોમાં થયેલ રજુઆતો અને સત્તામંડળને મળેલ લેખિત રજુઆતોના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૦૮/૦૭/૨૦૧૪ ના રોજની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક ૮/૩ અને ૮/૪ થી યોજનામાં સામાન્ય કપાતનું ધોરણ ૪૦% થી ઘટાડી ૩૫% કરવા, મૂળખંડની લઘુત્તમ કિંમત રૂ. ૩૭૬/- પ્રતિ ચો.મી. રાખવા અને મુખ્ય રસ્તાઓની પહોળાઈ ઘટાડવા ઠરાવેલ, જેના અનુસંધાને એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૨) અને રૂલ-૧૮ અને ૧૯ મુજબની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારનો મુસદ્દો ઘડી યોજનાની જોગવાઈઓ પાર પાડવા માટે વિનિયોગના મુસદ્દા જેવા કે જુદા-જુદા નકશાઓ, પત્રકો (એફ-ફોર્મ, જી-ફોર્મ, વિ.) સામાન્ય બાંધકામ નિયંત્રણ નિયમો, ચાર્ટર્સ, વિસ્તૃત અહેવાલ અને અન્ય જરૂરી તમામ સાહિત્ય તૈયાર કરાયેલ છે. જે જી.પી.સી.પી. સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીની મુખ્ય કચેરી ગાંધીનગર અને પેટા કચેરી દહેજ મુકામે નીચેના સરનામે કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે તથા સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા કરાયેલી છે. તેમજ નકશાઓ, અધિસૂચનની નકલ અને જરૂરી વિગતો જી.પી. સી.પી.એસ.આઈ.આર.ડી.એ.ની વેબસાઈટ www.gujaratpcpir.org ઉપર મુકવામાં આવેલ છે.

આ જાહેર નોટિસ / અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ૧ (એક) માસની અંદર આ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૫ ના મુસદ્દાથી અસર પામેલા વ્યક્તિઓ આવી યોજના અંગેના કોઈ વાંધા, સુચનો અને રજુઆતો લેખિતમાં જરૂરી આધાર-પુરાવા સાથે નીચે દર્શાવેલ સરનામે લખી જણાવશે તો જી.પી.સી.પી. સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી, ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૭ અને નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૧૮(૨) હેઠળ ગુણદોષના આધારે વિચારણામાં લેશે અને યોજનાના મુસદ્દામાં યોગ્ય તે ફેરફાર કરી આખરી મુસદ્દો તૈયાર કરી એપેક્ષ ઓથોરીટી (જીઆઈડીબી) ને એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) તથા એક્ટ-૨૦૦૮ ની કલમ-૧૭ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે. જેની લાગતા-વળગતા સૌએ નોંધ લેવા વિનંતી.

મુખ્ય કચેરી ગાંધીનગરનું સરનામું :

મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત પેટ્રોલિયમ, કેમિકલ્સ એન્ડ પેટ્રોકેમિકલ્સ સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી, ગાંધીનગર, બ્લોક નં. ૧૧/૧૨, ૩જો માળ, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર - ૧૧, ગાંધીનગર - ૩૮૨૦૧૭.

ફોન : ૦૭૯-૨૩૨ ૪૧૦૧૮, ફેક્સ : ૦૭૯-૨૩૨ ૪૧૦૧૮

પેટા કચેરી દહેજ :

જી.પી.સી.પી.એસ.આઈ.આર.ડી.એ., C/O., સ્કીલ અપગ્રેડેશન સેન્ટર, પ્લોટ નં. ૭૧૫/૨, કેમીકલ ઝોન, ડેનેજ પંપીંગ સ્ટેશન -એ ની પાસે, જી.એ.સી.એલ.કોસ રોડ, સ્ટેટ હાઈવે નં. ૬, દહેજ-૧, જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ, દહેજ. તા.વાગરા, જિ. ભરૂચ.

આર. જે. રાવલ,
અધિકૃત અધિકારી,
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫,
(જીપીસીપીએસઆઈઆરડીએ, ગાંધીનગર)

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયન એક્ટ - ૨૦૦૮ની કલમ - ૧૫ અને ૧૭

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૨)

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ-૧૮ અને ૧૯

અધિકૃત અધિકારી અને નગર નિયોજક, જી.આઈ.ડી.બી. (એપેક્ષ ઓથોરીટી) / જી.પી.સી.પી.એસ.આઈ.આર.ડી.એ. / ગાંધીનગર
(ગુજરાત પેટ્રોલિયમ, કેમિકલ્સ એન્ડ પેટ્રોકેમીકલ્સ સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી, ગાંધીનગર)

ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૪ (અટાલી, અખોડ, પખાજન, નંદીડા) ની સુચિત દરખાસ્તની જાહેર પ્રસિધ્ધિ

નં. મુ.ન.ર.યો.નં.-૧૪ (અટાલી, અખોડ, પખાજન, નંદીડા) /ક.૪૨(૨)/૨૦૧૫/૮૫૫.

જી.પી.સી.પી. સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી માટે ધી ગુજરાત સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયન એક્ટ - ૨૦૦૮ની કલમ - ૧૫(૩) (iii) અને ૧૭, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) અને (૨) અને ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ-૧૮ અને ૧૯ ની જોગવાઈઓ અન્વયે ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૪ ની સુચિત દરખાસ્તો અન્વયે યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીનના જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓના વાંધા, સુચનો અને રજુઆતો લેખિતમાં મેળવવા માટે આથી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૧૪ નું ક્ષેત્રફળ ૮.૬૮ ચો.કિ.મી. (૮૬૮.૨૬ હેક્ટર) છે. જેમાં અટાલી, અખોડ, પખાજન અને નંદીડા ગામની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૧૪ બનાવવા માટે ચીફ ટાઉન પ્લાનરશ્રી, જીઆઈડીબીના તા. ૨૪/૦૫/૨૦૧૩ ના પત્રથી વિચાર-વિનિમય કરીને પરામર્શ મેળવેલ છે. એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૪ બનાવવાનો ઈરાદો જી.પી.સી.પી. સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીની તા. ૨૮/૦૫/૨૦૧૩ ની બોર્ડ બેઠકમાં ઠરાવ નં. ૬/૫/૫ થી જાહેર કરેલ છે.

એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) તથા કલમ-૪૧(૨) અને રૂલ્સ-૧૯૭૮ ના રૂલ-૧૬(૧) ની જોગવાઈ હેઠળ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૪ બનાવવાના ઈરાદાની જાહેરાત તા. ૧૪/૦૬/૨૦૧૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ ના વોલ્યુમ નં. ૪, અંક ૫૨ ના પાના નં. ૨૦૧-૨૦૨ ઉપર તેમજ જી.પી.સી.પી. સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીના વિસ્તારમાં બહોળો ફેલાવો ધરાવતાં ગુજરાતી વર્તમાનપત્રો (૧) દિવ્ય ભાસ્કર (૨) સંદેશ અને (૩) ગુજરાત સમાચારમાં તા. ૧૬/૦૬/૨૦૧૩ ના રોજ જાહેર બહોળી પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવેલ છે.

રૂલ્સ-૧૯૭૮ ના રૂલ નં.૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ વિસ્તારના જમીન માલિકો અને હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૪ ની કામચલાઉ દરખાસ્તની સમજણ આપવા, લોકમત અને સુચનો મેળવવા સદર મીટીંગમાં હાજર રહેવા જમીન માલિકો/હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓના ઉપલબ્ધ સરનામે વ્યક્તિગત નોટિસો દ્વારા તેમજ દૈનિકપત્રો દ્વારા બહોળી પ્રસિધ્ધિ કરી, મીટીંગમાં હાજર રહેવા જણા કરવામાં આવેલ, જેના અનુસંધાને યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતાં અખોડ ગ્રામ પંચાયત ઓફિસ, અખોડમાં તા. ૨૦/૦૧/૨૦૧૪ ના રોજ સંબંધિતોની સભા યોજવામાં આવેલ.

જી.પી.સી.પી. સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીમાં ઉપલબ્ધ, મેળવેલ અને જમીન માલિકો દ્વારા રજુ કરેલ માહિતી આધારે તૈયાર કરેલ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૪ ની કામચલાઉ દરખાસ્તોની સદર મીટીંગમાં વિસ્તૃત ચર્ચા-વિચારણા, સમજણ અને માહિતી આપવામાં આવેલ હતી.

ત્યારબાદ ઉક્ત અધિનિયમ અને નિયમોની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવા સાડુ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૨(૨) હેઠળ સરકારશ્રીના ગુજરાત ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ બોર્ડ (જીઆઈડીબી) એટલે કે એપેક્ષ ઓથોરીટી દ્વારા તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૪ ના પત્ર ક્રમાંક જીઆઈડીબી/જીપીસીપીએસ આઈઆરડીએ/૨૦૧૪/૩૦૨ થી રાજેશ રાવલ, નગર નિયોજક, ગાંધીનગર શાખા કચેરી, નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતું તથા નગર નિયોજક, જીપીસીપીએસઆઈઆરડીએ અને નગર નિયોજક, જી.આઈ.ડી.બી. એટલે કે મારી અધિકૃત અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરેલ છે.

ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમની કામચલાઉ દરખાસ્તો અન્વયે જમીન માલિકોની બેઠકોમાં થયેલ રજુઆતો અને સત્તામંડળને મળેલ લેખિત રજુઆતોના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૦૮/૦૭/૨૦૧૪ ના રોજની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક ૮/૩ અને ૮/૪ થી યોજનામાં સામાન્ય કપાતનું ધોરણ ૪૦% થી ઘટાડી ૩૫% કરવા, મૂળખંડની લઘુત્તમ કિંમત રૂ. ૩૭૬/- પ્રતિ ચો.મી. રાખવા અને મુખ્ય રસ્તાઓની પહોળાઈ ઘટાડવા ઠરાવેલ, જેના અનુસંધાને એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૨) અને રૂલ-૧૮ અને ૧૯ મુજબની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારનો મુસદ્દો ઘડી યોજનાની જોગવાઈઓ પાર પાડવા માટે વિનિયોગના મુસદ્દા જેવા કે જુદા-જુદા નકશાઓ, પત્રકો (એફ-ફોર્મ, જી-ફોર્મ, વિ.) સામાન્ય બાંધકામ નિયંત્રણ નિયમો, ચાર્ટર્સ, વિસ્તૃત અહેવાલ અને અન્ય જરૂરી તમામ સાહિત્ય તૈયાર કરાયેલ છે. જે જી.પી.સી.પી. સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીની મુખ્ય કચેરી ગાંધીનગર અને પેટા કચેરી દહેજ મુકામે નીચેના સરનામે કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે તથા સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા કરાયેલી છે. તેમજ નકશાઓ, અધિસૂચનની નકલ અને જરૂરી વિગતો જી.પી. સી.પી.એસ.આઈ.આર.ડી.એ.ની વેબસાઈટ www.gujaratpcpir.org ઉપર મુકવામાં આવેલ છે.

આ જાહેર નોટિસ / અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ૧ (એક) માસની અંદર આ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૪ ના મુસદ્દાથી અસર પામેલા વ્યક્તિઓ આવી યોજના અંગેના કોઈ વાંધા, સુચનો અને રજુઆતો લેખિતમાં જરૂરી આધાર-પુરાવા સાથે નીચે દર્શાવેલ સરનામે લખી જણાવશે તો જી.પી.સી.પી. સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી, ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૭ અને નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૧૮(૨) હેઠળ ગુણદોષના આધારે વિચારણામાં લેશે અને યોજનાના મુસદ્દામાં યોગ્ય તે ફેરફાર કરી આખરી મુસદ્દો તૈયાર કરી એપેક્ષ ઓથોરીટી (જીઆઈડીબી) ને એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) તથા એક્ટ-૨૦૦૮ ની કલમ-૧૭ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે. જેની લાગતા-વળગતા સૌએ નોંધ લેવા વિનંતી.

મુખ્ય કચેરી ગાંધીનગરનું સરનામું :

મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત પેટ્રોલિયમ, કેમિકલ્સ એન્ડ પેટ્રોકેમિકલ્સ સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી, ગાંધીનગર, બ્લોક નં. ૧૧/૧૨, ૩જો માળ, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર - ૧૧, ગાંધીનગર - ૩૮૨૦૧૭.

ફોન : ૦૭૯-૨૩૨ ૪૧૦૧૮, ફેક્સ : ૦૭૯-૨૩૨ ૪૧૦૧૮

પેટા કચેરી દહેજ :

જી.પી.સી.પી.એસ.આઈ.આર.ડી.એ., C/O., સ્કીલ અપગ્રેડેશન સેન્ટર, પ્લોટ નં. ૭૧૫/૨, કેમીકલ ઝોન, ડેનેજ પંપીંગ સ્ટેશન -એ ની પાસે, જી.એ.સી.એલ.કોસ રોડ, સ્ટેટ હાઈવે નં. ૬, દહેજ-૧, જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ, દહેજ. તા.વાગરા, જિ.ભરૂચ.

આર. જે. રાવલ,
અધિકૃત અધિકારી,
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૪,
(જીપીસીપીએસઆઈઆરડીએ, ગાંધીનગર)



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 24th FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 05, 1936 [No. 15

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજના તાંદલજા-૨૬

“નમુનો-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમો ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

ક્રમાંક : મુ. ર. યો. નં. ૨૬(તાંદલજા/અધિસૂચન/એકમ-૩/૬૧.-હુ નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના તાંદલજા-૨૬ વડોદરા આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ના અસાધરણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બીના પાના નં.-૩૦૬-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૭૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તાંદલજા-૨૬ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણૂક નગર રચના અધિકારી તરીકે કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ આથી નોટીસ આપુ છું કે મે તા. ૨૩-૦૨-૨૦૧૫ને સોમવાર થી નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના તાંદલજા નં. ૨૬ની ચુત:સીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (તાંદલજા)

ઉત્તર : પશ્ચિમ થી પુર્વ દિશા તરફ જતા મોજે તાંદલજાના રે. સ. નં. ૩૩૨, ૩૩૩, ૩૩૮ લાગુ મોજે વાસણાનો સિમાડો

દક્ષિણ : પુર્વથી પશ્ચિમ દિશા તરફ જતા મોજે તાંદલજાના રે. સ. નં. ૧૮૭, ૧૮૬, ૧૮૫, ૧૮૩, ૨૫૫, ૨૫૪, ૨૫૩, ૨૫૨, ૨૫૧, ૨૪૨, ૨૪૮, ૨૪૭ લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૭ તાંદલજા

પુર્વ : ઉત્તરથી દક્ષિણ દિશા તરફ જતા મોજે તાંદલજાના રે. સ. નં. ૩૩૮, ૩૩૭, ૩૩૬, ૩૩૫, ૩૨૪, ૩૨૩, ૩૧૦, ૩૦૮, ૩૦૪, ૩૦૩, ૩૦૨, ૩૦૧, ૩૦૦, ૨૯૮, ૧૮૮, ૧૮૭ લાગુ નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (તાંદલજા)

પશ્ચિમ : દક્ષિણ થી ઉત્તર દિશા તરફ જતા મોજે તાંદલજાના રે. સ. નં. ૨૪૭, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪, ૨૬૫, ૨૬૬, ૨૭૦, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૮૧, ૩૧૫, ૩૧૭, ૩૨૯, ૩૩૧, ૩૩૨ મોજે ભાયલીનો સીમાડો

સદરહું યોજના વિસ્તારમાં નીચે મુજબના બ્લોક નંબરનો સમાવેશ થાય છે.

તાંદલજાના રે. સ. નંબર :-

૧૮૭ થી ૧૮૬, ૨૪૨, ૨૪૭, ૨૪૮, ૨૫૦ થી ૨૮૮, ૩૦૦ થી ૩૩૮

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (તાંદલજા)ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : વડોદરા

તા. : ૨૩-૦૨-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૩,
૧, વુડા કોમ્પ્લેક્સ, પ્રથમ માળ, વિમલનાથ કોમ્પ્લેક્સ સામે,
હાઈટેન્શ રોડ, સુભાનપુર, વડોદરા-૩૯૦૦૨૩. ફોન નં. ૨૩૮૦૫૫૪

ડી. જી. વાંઝા,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ,
એકમ-૩, વડોદરા.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજના તાંદલજા-૨૭

“ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમો ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

ક્રમાંક : મુ. ર. યો. નં. ૨૭(તાંદલજા)/અધિસૂચન/એકમ-૩/૬૨.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી નગર રચના યોજના તાંદલજા-૨૭ વડોદરા આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ના અસાધરણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બીના પાના નં.-૩૦૬-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૭૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તાંદલજા-૨૭ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુક નગર રચના અધિકારી તરીકે કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ આથી નોટીસ આપુ છું કે મે તા. ૨૩-૦૨-૨૦૧૫ને સોમવાર થી નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના તાંદલજા નં. ૨૭ની ચુત:સીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

(૧) મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૭ (તાંદલજા)

ઉત્તર : પશ્ચિમથી પૂર્વ દિશા તરફ જતા મોજે તાંદલજાના રે. સ. નં. ૨૪૬, ૨૪૮, ૨૪૪, ૨૪૩, ૨૪૧, ૨૪૦, ૨૩૮, ૨૩૮, ૨૦૦, ૧૮૮, ૧૮૮, ૧૮૬, ૧૮૪, ૧૮૩, ૧૫૨/૧, ૧૫૨/૨, ૧૫૦, ૨૮૮ લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (તાંદલજા)

દક્ષિણ : પૂર્વથી પશ્ચિમ દિશા તરફ જતા મોજે તાંદલજાના રે. સ. નં. ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૮, ૧૬૮, ૧૭૦, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૫, ૨૨૪, ૨૨૮, ૨૨૮ મોજે અટલાદરાનો સિમાડો

પૂર્વ : ઉત્તરથી દક્ષિણ દિશા તરફ જતા મોજે તાંદલજાના રે. સ. નં. ૧૪૮, ૧૪૮, ૧૪૭/૨, ૧૪૭/૧, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, લાગુ નગર રચના યોજના નં. ૨૪ (તાંદલજા)

પશ્ચિમ : દક્ષિણથી ઉત્તર દિશા તરફ જતા મોજે તાંદલજાના રે. સ. નં. ૨૨૮, ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૫, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬ મોજે બાયલીનો સીમાડો

સદરહું યોજના વિસ્તારમાં નીચે મુજબના બ્લોક નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

તાંદલજાના રે. સ. નંબર :- ૧૪૭/૧ થી ૧૮૬, ૧૮૮ થી ૨૪૧, ૨૪૩ થી ૨૪૬, ૨૪૮, ૨૮૮

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૭ (તાંદલજા)ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : વડોદરા

તા. : ૨૩-૦૨-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૩,
૧, વુડા કોમ્પ્લેક્સ, પ્રથમ માળ, વિમલનાથ કોમ્પ્લેક્સ સામે,
હાઈટેન્શ રોડ, સુભાનપુરા, વડોદરા-૩૯૦૦૨૩. ફોન નં. ૨૩૮૦૫૫૪

ડી. જી. વાંઝા,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ,
એકમ-૩, વડોદરા.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નિયમો ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫/એ (ગોરવા-કરોડીયા)

ક્રમાંક : નરયો./નં.-૫૫/એ (ગોરવા-કરોડીયા)/જનરલ/૫૫/૨૦૧૫.-આથી તમામ હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને, હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૨, વડોદરા જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ના

એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૪(બી)ના પાના નં.-૩૦૬-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૭૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, મુજબ વડોદરા મહાનગર સેવા સદનની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫/એ (ગોરવા-કરોડીયા)ને આખરી કરવા માટે સરકારશ્રીએ નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૨, વડોદરાની હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમો પૈકી નિયમ નં.-૨૬ના પેટા નિયમ-(૧) અન્વયે અધિસૂચનથી જાહેર કરે છે કે, આજ રોજે તા. ૨૩-૦૨-૨૦૧૫ને સોમવારના રોજ ઉપરોક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધી છે.

ઉપરોક્ત યોજનામાં મોજે કરોડીયાના રેસ નં. ૨૦૫ થી ૨૧૬ તથા મોજે ગોરવાના રેસ નં. ૫૮૦/૫, ૫૮૧, ૫૮૩ થી ૬૦૩, ૬૦૬ થી ૬૧૭, ૬૩૮ થી ૬૬૬, ૬૬૮, ૬૭૦ થી ૬૮૪, ૬૮૭, ૭૬૮/૨નો સમાવેશ થાય છે. જેની ચતુ:સિમા નીચે મુજબની છે.

ઉત્તરે : નર્મદા બ્રાન્ચ કેનાલ

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫/બી (ગોરવા)

પૂર્વે : અમદાવાદ-વડોદરા બ્રોડ ગેજ રેલ્વે લાઈન

પશ્ચિમે : ગોરવા થી ઊંડરા જતો મુખ્ય રસ્તો

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) અન્વયે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં આ અધિસૂચન ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેથી ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિત જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાના તારીખથી ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલી ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫/એ (ગોરવા-કરોડીયા)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ, વિગેરે સંપૂર્ણ વિગતો સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. અને યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : વડોદરા

તા. : ૨૩-૦૨-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૨,
વુડા એવન્યુ, પહેલા માળે, વિમલનાથ કોમ્પ્લેક્સ સામે,
સુભાનપુરા, વડોદરા.

જે. એફ. પરમાર,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ,
એકમ-૨, વડોદરા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 24th FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 05, 1936 [No. 16

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

“સુડાભવન” કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત-૩૯૫ ૦૦૧.

અધિસૂચન

પત્ર નં. સુડા/યુ. ડી.પી.એસ. નં.-૫૧ (કોસમાડા-ખડસદ પીલોદરા-સીમાડા)/૨૧૮૦/૨૦૧૫.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૩૦-૦૮-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૧ (કોસમાડા-ખડસદ પીલોદરા-સીમાડા) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ કાયદાની કલમ-૪૨ હેઠળ ફરીથી પ્રસિધ્ધ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : No. GH/V/64 of 2015/TPS-142013-6519-L થી અત્રે પાઠવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૫૧ (કોસમાડા-ખડસદ પીલોદરા-સીમાડા) સુડા, સુરતમાં સુધારા સહની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચા:સીમા

નગર રચના યોજના નં. ૫૧ (કોસમાડા-ખડસદ પીલોદરા-સીમાડા) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરથાણા-પાસોદરા-લસકાણા)

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (સણિયા હેમાદ-કોસમાડા-છેડછા)

પૂર્વે : મોજે : ખડસડ પીલોદરા તથા મોજે : કોસમાડાના લાગુ બ્લોક નંબરો.

પશ્ચિમે : મોજે : સીમાડા, કોસમાડાના લાગુ બ્લોક નંબરો તથા મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧ (સરથાણા-સીમાડા).

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : કોસમાડાના બ્લોક નંબરો :-

૨૭૯ થી ૨૮૩, ૨૮૪/પૈકી, ૨૮૮, ૨૮૩/પૈકી, ૨૮૪ થી ૨૮૮, ૩૦૦/પૈકી, ૩૦૧/અ/પૈકી, ૩૦૧/બ/પૈકી, ૩૦૮/પૈકી, ૩૧૦/પૈકી, ૩૧૧/પૈકી, ૩૧૨ થી ૩૨૬, ૩૨૭/પૈકી, ૩૨૮ થી ૩૩૮, ૩૪૦/પૈકી, ૩૪૧/પૈકી, ૩૪૭/પૈકી, ૩૪૮, લાગુ ખાડી તથા નહેર.

મોજે : ખડસડ પીલોદરાના બ્લોક નંબરો :-

૪૪/પૈકી, ૪૫/પૈકી, ૪૭/પૈકી, ૪૮ થી ૭૮, ૭૯/પૈકી, ૮૦/પૈકી, ૮૧, ૮૨/પૈકી, ૮૩, ૮૪, ૮૫/પૈકી, ૧૧૦/પૈકી તથા નહેર.

મોજે : સીમાડાતા બ્લોક નંબરો :-

૬૬ થી ૬૮, ૬૯/પૈકી, ૭૦/પૈકી, ૭૧ થી ૭૭, ૭૮/પૈકી, ૭૯/પૈકી, ૮૪/પૈકી.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” બહુમાળીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ. નં.-૫૨ (સણિયા હેમાદ-કોસમાડા-છેડછા)/૨૧૮૧/૨૦૧૫.-આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૩૦-૦૮-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીના મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (સણિયા હેમાદ-કોસમાડા-છેડછા) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ કાયદાની કલમ-૪૨ હેઠળ ફરીથી પ્રસિધ્ધ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : No. GH/V/65 of 2015/TPS-142013-6592-L થી અત્રે પાઠવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (સણિયા હેમાદ-કોસમાડા-છેડછા) સુડા, સુરતમાં સુધારા સહની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચુ:સીમા

નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (સણિયા હેમાદ-કોસમાડા-છેડછા) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૧ (કોસમાડા-ખડસદ-પોલોદરા)

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૩ (વેડછા-છેડછા-સાબરગામ-સણિયા હેમાદ)

પૂર્વે : મોજે : કોસમાડા તથા મોજે : છેડછાના લાગુ બ્લોક નંબરો.

પશ્ચિમે : મોજે : સણિયા હેમાદના લાગુ બ્લોક નંબર.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : સણિયા હેમાદગામના બ્લોક નંબરો :-

(૪૮/અ + ૪૮/બ)/પૈકી, ૫૦/પૈકી, ૫૬ થી ૫૮, ૫૯/અ, ૫૯/બ, ૬૦ થી ૬૫, ૬૬/પૈકી, ૬૭/પૈકી, ૭૫/પૈકી, ૭૬, ૭૭/પૈકી/૧, ૭૭/પૈકી/૨ + ૭૭/પૈકી, ૭૮ થી ૮૮, ૧૧૪/પૈકી + ૧૧૪/પૈકી, ૧૧૫/પૈકી, ૧૧૬ થી ૧૧૮, ૧૨૦/અ, ૧૨૦/બ, ૧૨૧ થી ૧૨૬, ૧૨૭/અ + ૧૨૭/બ, ૧૨૮/પૈકી, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧/પૈકી, ૧૩૨/પૈકી, ૧૩૪/પૈકી, ૧૩૫/પૈકી, ૧૩૬ થી ૧૪૦, ૧૪૧/અ, ૧૪૧/બ, ૧૪૨ થી ૧૫૩, ૧૫૪/અ, ૧૫૪/બ, ૧૫૫ થી ૧૫૮, ૧૫૯/પૈકી, ૧૬૦/પૈકી, ૧૬૧, ૧૬૨/અ, ૧૬૨/બ, ૧૬૩/પૈકી, ૧૬૪/પૈકી.

મોજે : કોસમાડાના બ્લોક નંબરો :-

૨૩૪/પૈકી, ૨૩૫/પૈકી, ૨૩૭/પૈકી, ૨૩૮ થી ૨૪૦, ૨૪૧/અ, ૨૪૧/બ, ૨૪૨ થી ૨૫૨, ૨૫૩/અ, ૨૫૩/બ, ૨૫૪, ૨૫૫, ૨૫૬/પૈકી, ૨૬૯/પૈકી, ૨૭૦, ૨૭૧/અ/પૈકી + ૨૭૧/બ/પૈકી, ૨૭૨, ૨૭૩, ૨૭૪/પૈકી/૧, ૨૭૪/પૈકી/૨, ૨૭૫ થી ૨૭૮, ૨૮૨/બ/પૈકી, ૨૮૪/બ, ૨૮૬, ૨૮૭/પૈકી/૧ + ૨૮૭/પૈકી/૨, ૨૮૮/પૈકી, ૨૮૯/પૈકી.

મોજે : છેડછાના બ્લોક નંબરો :-

૧૬, ૧૭/અ + ૧૭/બ, ૧૮, ૧૯, ૨૦/અ, ૨૦/બ, ૨૧/અ, ૨૧/બ, ૨૨, ૨૩, ૨૪/અ, ૨૪/બ, ૨૫/પૈકી, ૨૬/પૈકી, ૩૦/પૈકી, ૩૧/પૈકી.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” બહુમાળીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ. નં.-૫૩ (વેડછા-છેડછા-સાબરગામ-સણિયા હેમાદ)/૨૧૮૨/૨૦૧૫.-આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૩૦-૦૮-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીના મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૩ (વેડછા-છેડછા-સાબરગામ-સણિયા હેમાદ) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ કાયદાની કલમ-૪૨ હેઠળ ફરીથી પ્રસિધ્ધ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : No. GH/V/66 of 2015/TPS-142013-6593-L થી અત્રે પાઠવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૫૩ (વેડછા-છેડછા-સાબરગામ-સણિયા હેમાદ) સુડા, સુરતમાં સુધારા સહની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચુ:સીમા

નગર રચના યોજના નં. ૫૩ (વેડછા-છેડછા-સાબરગામ-સણિયા હેમાદ) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (સણિયા હેમાદ-કોસમાડા-છેડછા)

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (નિયોલ-સેદાવ)

પૂર્વે : મોજે : છેડછાના તથા મોજે : છેડછાના લાગુ બ્લોક નંબરો.

પશ્ચિમે : મોજે : સણિયા હેમાદના તથા મોજે : વેડછાના લાગુ બ્લોક નંબર.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : વેડછાના બ્લોક નંબરો :-

૧ થી ૧૨, ૧૩/પૈકી, ૧૪/પૈકી/૧/૧, ૧૫/પૈકી, ૧૬/પૈકી, ૪૮/પૈકી, ૪૯/પૈકી, ૫૦ થી ૫૫, ૫૬/પૈકી, ૫૭, ૫૮/પૈકી, ૬૦/પૈકી, ૮૨/પૈકી, ૮૩/પૈકી, ૮૪/અ + ૮૪/બ + ૮૪/સી, ૮૫/પૈકી/૨, ૮૬, ૮૭, ૮૮/પૈકી, (૮૬/પૈકી/૧ + ૮૬/પૈકી/૨) પૈકી, (૮૮/પૈકી/૧, ૮૮/બ/પૈકી/૧ + ૮૮/બ/પૈકી/૨ + ૮૮/બ/પૈકી/૩ + ૮૮/બ/પૈકી/૪) ૮૯/પૈકી/૧, ૧૦૦/પૈકી/૧ + ૧૦૦/પૈકી/૨, ૧૦૧ થી ૧૦૮, ૧૧૦ થી ૧૧૪, ૧૧૫/અ, ૧૧૫/બ, ૧૧૫/સી + ૧૧૫/ડી + ૧૧૫/ઈ, ૧૧૬, ૧૧૭/અ, ૧૧૭/બ, ૧૧૮ થી ૧૨૧.

મોજે : છેડછાના બ્લોક નંબરો :-

(૧/અ + ૧/બ)/પૈકી, ૩/પૈકી, ૪ થી ૭, ૮/અ, ૮/બ, ૯, ૧૦, ૧૧ + ૧૨, ૧૩ થી ૧૫, ૮૨/પૈકી, ૮૩, ૮૪/અ, ૮૪/બ + ૮૪/સી.

મોજે : સાબરગામના બ્લોક નંબરો :-

(૮/અ + ૮/બ)/પૈકી, ૧૧/પૈકી, ૧૨ થી ૧૭, ૧૮/અ, ૧૮/બ, ૧૯, ૨૦, ૨૧/અ/પૈકી, ૨૨/પૈકી, ૨૩ થી ૨૫, ૨૬/અ + ૨૬/બ.

મોજે : સણિયા હેમાદ ગામના બ્લોક નંબરો :-

૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” બહુમાળીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ. નં.-૫૪ (નિયોલ-સેઢાવ)/૨૧૮૩/૨૦૧૫.-આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૩૦-૦૮-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીના મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દા૨૫ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (નિયોલ-સેઢાવ) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ કાયદાની કલમ-૪૨ હેઠળ ફરીથી પ્રસિધ્ધ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : No. GH/V/67 of 2015/TPS-142013-6587-L થી અત્રે પાઠવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (નિયોલ-સેઢાવ) સુડા, સુરતમાં સુધારા સહની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દા૨૫ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચા:સીમા

નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (નિયોલ-સેઢાવ) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : મોજે : વેડછા તથા મોજે : સાબરગામનો સીમાડો.

દક્ષિણે : મોજે : દેલાડવાનો સીમાડો તથા મોજે : નિયોલના લાગુ બ્લોક નંબરો.

પૂર્વે : મોજે : નિયોલના લાગુ બ્લોક નંબરો તથા નિયોલ ગામતળ.

પશ્ચિમે : મોજે : નિયોલના તથા મોજે : સેઢાવના લાગુ બ્લોક નંબરો.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : નિયોલના બ્લોક નંબરો :-

૧ થી ૮, ૧૦/પૈકી, ૨૧/પૈકી, ૨૨/પૈકી, ૨૩/પૈકી, ૨૪/પૈકી, ૮૪/પૈકી, ૮૫, ૮૬, ૮૭/પૈકી, ૮૮, ૧૪૫/પૈકી, ૧૪૬ થી ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪/પૈકી, ૧૬૦/પૈકી, ૧૬૧ થી ૧૬૬, ૧૬૭/પૈકી, ૧૬૮/પૈકી, ૨૭૦/પૈકી, ૨૭૧/પૈકી, ૨૭૨ થી ૨૭૮, ૨૮૦/પૈકી, ૨૮૧ થી ૩૧૦, ૩૧૧ થી ૩૧૬, ૩૧૭ થી ૩૨૭, ૩૨૮/પૈકી, ૩૨૯, ૩૩૦/પૈકી, ૩૩૭/પૈકી, ૩૩૮/પૈકી, ૩૪૦ થી ૩૪૭, ૩૪૮/પૈકી, ૩૪૯, ૩૫૫/પૈકી, ૩૫૬/પૈકી, ૩૫૭ થી ૩૮૬, ૩૮૭ થી ૪૦૩, ૪૦૪, ૪૦૫/પૈકી.

મોજે : સેઢાવના બ્લોક નંબરો :-

૧, ૨/પૈકી, ૩/પૈકી, ૪ થી ૧૪, ૧૫/પૈકી, ૨૮/પૈકી, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩/પૈકી, ૩૪/પૈકી, ૩૫/પૈકી, ૬૮/પૈકી, ૭૦/પૈકી.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સાડું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” બહુમાળીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ. નં.-૫૫ (દેલાડવા-મોહિણી-નિયોલ)/૨૧૮૪/૨૦૧૫.-આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૩૦-૦૮-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીના મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (દેલાડવા-મોહિણી-નિયોલ) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ કાયદાની કલમ-૪૨ હેઠળ ફરીથી પ્રસિધ્ધ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : No. GH/V/68 of 2015/TPS-142013-6586-L થી અત્રે પાઠવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (દેલાડવા-મોહિણી-નિયોલ) સુડા, સુરતમાં સુધારા સહની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્તુ:સીમા

નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (દેલાડવા-મોહિણી-નિયોલ) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : મોજે : સેઢાવની હદ તથા મોજે : નિયોલના લાગુ બ્લોક નંબરો.

દક્ષિણે : મોજે : ખભાસલાની હદ.

પૂર્વે : મોજે : નિયોલના તથા મોજે : મોહીણીના લાગુ બ્લોક નંબરો.

પશ્ચિમે : મોજે : દેલાડવાના લાગુ બ્લોક નંબરો.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : દેલાડવાના બ્લોક નંબરો :-

૧૧૩/પૈકી, ૧૧૪/પૈકી, ૧૧૫ થી ૧૧૭, ૧૧૮/પૈકી, ૧૨૦ થી ૧૩૪, ૧૩૫/પૈકી, ૧૩૮/પૈકી, ૧૩૯/પૈકી, ૧૪૦ થી ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨/પૈકી, ૧૮૩/પૈકી, ૧૮૪/પૈકી, ૨૩૦/પૈકી, ૨૩૧ થી ૨૪૪, ૨૪૫/પૈકી, ૨૪૬/પૈકી, ૨૪૭/પૈકી, ૨૪૮/પૈકી, ૨૫૦/પૈકી, ૨૬૨/પૈકી, ૨૬૩/પૈકી, ૨૬૪/પૈકી.

મોજે : મોહીણીના બ્લોક નંબરો :-

૮૧, ૮૩/પૈકી, ૮૪ થી ૧૨૭, ૧૨૮/પૈકી, ૧૨૯ થી ૧૩૬, ૧૩૭/પૈકી, ૧૩૮/પૈકી, ૧૩૯/પૈકી, ૧૪૦, ૧૬૪/પૈકી, ૧૬૫/પૈકી, ૧૬૮/પૈકી.

મોજે : નિયોલના બ્લોક નંબરો :-

૨૫૬/પૈકી, ૨૫૭/પૈકી, ૨૫૮ થી ૨૬૪, ૨૬૫/પૈકી.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સાડું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” બહુમાળીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ. નં.-૫૬ (ખરવાસા-ખંભાસલા-સણિયા કણદે)/૨૧૮૫/૨૦૧૫.-આથી જાહેર જણાવવાનું કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૩૦-૦૮-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીના મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખરવાસા-ખંભાસલા-સણિયા કણદે) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ કાયદાની કલમ-૪૨ હેઠળ ફરીથી પ્રસિધ્ધ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : No. GH/V/69 of 2015/TPS-142013-6585-L થી અત્રે પાઠવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખરવાસા-

ખંભાસલા-સણિયા કણદે) સુડા, સુરતમાં સુધારા સહની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચા:સીમા

નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખરવાસા-ખંભાસલા-સણિયા કણદે) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (દેલાડવા-મોહિણી-નિયોલ)

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ખરવાસા-ઈકલેરા)

પૂર્વે : મોજે : ખંભાસલાના તથા મોજે : ખરવાસાના લાગુ બ્લોક નંબરો.

પશ્ચિમે : મોજે : ખંભાસલા, સણિયા કણદે તથા ખરવાસાના લાગુ બ્લોક નંબરો

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : ખરવાસાના બ્લોક નંબરો :-

૧, ૨/અ, ૨/બ, ૩/પૈકી, ૪/પૈકી, ૫/પૈકી, ૬/પૈકી, ૧૦/પૈકી, ૧૧/પૈકી, ૧૨ થી ૧૬, ૧૭/અ, ૧૭/બ, ૧૮, ૧૯, ૨૦/પૈકી, ૨૧ થી ૨૪, ૨૫/અ, ૨૫/બ, ૨૬ થી ૪૨, ૪૩/પૈકી, ૪૪/અ, ૪૪/બ, ૪૪/ક, ૪૪/ડ થી ૫૮, ૫૯/અ, ૫૯/બ થી ૬૬, ૬૭/પૈકી, ૬૮, ૬૯/પૈકી, ૭૦, ૭૧/પૈકી, ૭૨, ૭૩/પૈકી, ૭૭/પૈકી, ૭૮/પૈકી, ૭૯/પૈકી, ૧૧૯/પૈકી, ૧૨૦/પૈકી, ૧૨૧/પૈકી, ૧૨૨/પૈકી, ૧૨૩ થી ૧૩૭, ૧૩૮/અ, ૧૩૮/બ, ૧૩૯ થી ૧૪૧, ૧૪૨/અ, ૧૪૨/બ, ૧૪૩ થી ૧૪૬, ૩૫૭/પૈકી, ૩૫૮/પૈકી, ૩૭૨ થી ૩૭૪, ૩૭૭, ૩૮૧ થી ૩૮૮.

મોજે : ખંભાસલાના બ્લોક નંબરો :-

૧૭/પૈકી, ૧૮/પૈકી, ૧૯/પૈકી, ૨૩/પૈકી, ૨૬/પૈકી, ૨૭/અ, ૨૭/બ, ૨૮/પૈકી, ૨૯, ૩૦, ૩૧/પૈકી, ૩૨/પૈકી, ૩૩/પૈકી, ૩૪, ૩૫, ૩૬/અ, ૩૬/બ થી ૫૮, ૬૦/પૈકી, ૬૧, ૬૨/પૈકી, ૬૬/પૈકી, ૬૭/પૈકી, ૬૮, ૬૯, ૭૦/અ, ૭૦/બ, ૭૧ થી ૮૭, ૮૮/પૈકી, ૮૯/પૈકી, ૧૦૧/પૈકી, ૧૦૨/પૈકી, ૧૦૩/પૈકી, ૧૦૪/પૈકી, ૧૧૫/પૈકી, ૧૧૬/પૈકી, ૧૨૦, ૧૨૧/પૈકી, ૧૨૨/પૈકી.

મોજે : સણિયા કણદેના બ્લોક નંબરો :-

૧૦૭/પૈકી, ૧૦૮/પૈકી, ૧૧૭/પૈકી, ૧૨૦/પૈકી.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સાડું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” બહુમાળીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ. નં.-૫૭ (ખરવાસા-ઈકલેરા)/૨૧૯૬/૨૦૧૫.-આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૩૦-૦૮-૨૦૧૫ના રોજ સરકારશ્રીના મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ખરવાસા-ઈકલેરા) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ કાયદાની કલમ-૪૨ હેઠળ ફરીથી પ્રસિધ્ધ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : No. GH/V/70 of 2015/TPS-142013-6589-L થી અત્રે પાઠવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ખરવાસા-ઈકલેરા) સુડા, સુરતમાં સુધારા સહની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્તુ:સીમા

નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ખરવાસા-ઈકલેરા) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખરવાસા-ખંભાસલા-સણિયા કણદે)

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (ભાણોદરા) તથા મોજે : ખરવાસાના લાગુ બ્લોક નંબરો.

પૂર્વે : મોજે : ખરવાસાના લાગુ બ્લોક નંબરો.

પશ્ચિમે : મોજે : ખરવાસા તથા ઈકલેરાના લાગુ બ્લોક નંબરો.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : ખરવાસાના બ્લોક નંબરો :-

૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯/અ, ૧૪૯/બ, ૧૪૯/ક થી ૧૭૨, ૧૭૩/૧, ૧૭૩/૨ થી ૧૭૮, ૧૭૯/અ, ૧૭૯/બ, ૧૮૦ થી ૧૮૦, ૧૮૧/પૈકી, ૧૮૨/પૈકી, ૧૮૩/પૈકી, ૧૮૪ થી ૧૮૯, ૨૦૦/પૈકી, ૨૦૧ થી ૨૨૧, ૨૩૫ થી ૨૩૮, ૨૩૯/પૈકી, ૨૪૦/પૈકી, ૨૪૧/પૈકી, ૨૪૨/પૈકી, ૨૭૩/પૈકી, ૨૭૪/પૈકી, ૨૭૮/પૈકી, ૨૭૯/પૈકી, ૨૮૨, ૨૮૪/પૈકી, ૨૮૫/પૈકી, ૨૮૬/પૈકી, ૩૭૧/પૈકી, ૩૭૫/પૈકી, ૩૭૬/પૈકી, ૩૭૮ થી ૩૮૦.

મોજે : ઈકલેરાના બ્લોક નંબરો :-

૧૧૩/અ, ૧૧૩/બ, ૧૧૪ થી ૧૪૨, ૧૪૩/અ, ૧૪૩/બ, ૧૪૪, ૧૪૫/પૈકી, ૧૪૬/પૈકી, ૧૪૮/પૈકી, ૧૪૯ થી ૧૫૪, ૧૫૫/પૈકી, ૧૫૬/પૈકી, ૧૭૦/પૈકી, ૧૭૧/પૈકી, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪/અ, ૧૭૪/બ, ૧૭૫, ૧૭૬/પૈકી.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” બહુમાળીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ. નં.-૫૮ (વાલક)/૨૧૮૭/૨૦૧૫.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૩૦-૦૮-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીના મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૮ (વાલક) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ કાયદાની કલમ-૪૨ હેઠળ ફરીથી પ્રસિધ્ધ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : No. GH/V/71 of 2015/TPS-142013-6588-L થી અત્રે પાઠવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૫૮ (વાલક) સુડા, સુરતમાં સુધારા સહની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્તુ:સીમા

નગર રચના યોજના નં. ૫૮ (વાલક) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : મોજે : વાલકના બ્લોક નંબરો તથા તાપી નદી.

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરથાણા-પાસોદરા-લસકાણા)

પૂર્વે : મોજે : લસકાણાના લાગુ બ્લોક નંબરો.

પશ્ચિમે : તાપી નદી.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : વાલકલા બ્લોક નંબરો :-

૮૮, ૮૪/એ, ૮૪/બી, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૧૦૦, ૧૦૧/એ, ૧૦૧/બી/૧, ૧૦૧/બી/૨, ૧૦૧/બી/૩, ૧૦૨ + ૧૦૩/પૈકી, ૧૦૫/પૈકી, ૧૧૨/૧, ૧૧૨/૨, ૧૧૨/એ, ૧૧૩ + ૧૧૪/પૈકી, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭/૧, ૧૧૭/૨, ૧૧૮/એ, ૧૧૮/બી, ૧૧૯, ૧૨૦/એ, ૧૨૦/બી, ૧૨૧/એ, ૧૨૧/બી, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮/એ, ૧૨૮/બી, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫/એ, ૧૩૫/બી, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૪૦/પૈકી, ૧૪૧/પૈકી, ૧૪૩/૧, ૧૪૩/૨, ૧૪૩/૩, ૧૪૩/૪, ૧૪૩/બી, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯/એ, ૧૬૯/બી, ૧૭૦/પૈકી, ૧૭૧/પૈકી, ૧૭૨/પૈકી, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬/પૈકી.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” બહુમાળીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

(સહી) અધ્યક્ષ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 24th FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 05, 1936 [No. 17

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (મહેમદાવાદ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯
(નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

નં. : નરયો/નં. ૨ (મહેમદાવાદ)/જનરલ/અધિસૂચન/૨૦૩/૧૫.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૭, અમદાવાદ, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૩૬૬-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૧૬-૦૫-૨૦૧૪નાં જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૧૨ ઓફ ૨૦૧૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૨-૫૦૪૨-લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (મહેમદાવાદ) ને અંતિમ કરવા સારૂ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૭, અમદાવાદની નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૩-૦૨-૨૦૧૫ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : વાત્રક નદી તેમજ મહેમદાવાદની ડી.પી. વિસ્તારની જમીન.

દક્ષિણ : મહેમદાવાદની ડી.પી. વિસ્તારની જમીન.

પૂર્વ : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલ્વેલાઈન તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનં. ૧ (મહેમદાવાદ-ખાત્રજ).

પશ્ચિમ : મહેમદાવાદની ડી.પી. વિસ્તારની જમીન.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વે નંબરો તેમજ તેનાં ભાગ નીચે મુજબ છે.

મોજે મહેમદાવાદના સર્વે નંબરો/બ્લોક નં : ૪૧૬-૧, ૪૧૬-૨, ૪૧૭, ૪૧૮-૧, ૪૧૮-૨, ૪૨૧, ૪૨૨, ૪૨૩, ૪૨૫, ૪૨૬-૧, ૪૨૬-૨, ૪૨૭+૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦+૪૩૧+૪૩૨/પૈકી+૪૩૩, ૪૩૪/પૈકી, ૪૩૫/અ+૪૩૫+ ૪૩૬/બ, ૪૩૭/પૈકી, ૪૩૮/પૈકી, ૪૩૮/૨, ૪૩૯, ૪૪૦-૧+૪૪૦-૨+૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩-૧+૪૪૩-૨+૪૪૩-૩, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬-૧+૪૪૬-૨, ૪૪૭-૧+૪૪૭-૨, ૪૫૭-૧+૪૫૭-૨-૧+૪૫૭-૨-૨+૪૫૭-૩, ૪૫૮-૧+૪૫૮-૨, ૪૫૯-૧+૪૫૯-૨+૪૫૯-૩, ૪૬૦, ૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩-૧-અ, ૪૬૩-૧-બ, ૪૬૩-૨, ૪૬૩-૩, ૪૬૪-૧, ૪૬૪-૨, ૪૬૫-૧, ૪૬૫-૨, ૪૬૫-૩, ૪૬૬-૧, ૪૬૬-૨, ૪૬૭, ૪૭૭-૧+૪૭૭-૧-૧/પૈકી ૧+ ૪૭૭-૧-૧/પૈકી ૨+૪૭૭-૨+૪૭૭-૨-૧+૪૭૭-૨-૨, ૪૭૮ થી ૪૮૧, ૪૮૨-૧ થી ૪૮૨-૩, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૫-૧ પૈકી ૧, ૪૮૫-૧ પૈકી ૨, ૪૮૫-૩-૧, ૪૮૫-૩-૨, ૪૮૬-૧, ૪૮૬-૨, ૪૮૬-૩, ૪૮૭-અ-૨-૧+૪૮૭-અ-૩+૪૮૭-૧+૪૮૭-૨-૨+૪૮૭-૪+૪૮૭-બ-પૈકી, ૪૮૮-અ-૧+૪૮૮-ક, ૪૮૮-અ-૨, ૪૮૮-બ, ૪૮૯ પૈકી ૧+૪૮૯ પૈકી ૨ પૈકી, ૪૮૯-૧ પૈકી, ૪૮૯-૨, ૪૮૯, ૪૮૯-૧+ ૪૮૯-૧/પૈકી ૧+૪૮૯-૨+૪૮૯-૧/પૈકી ૧+૪૮૯-૧/પૈકી ૨+૪૮૯-૨-અ+૪૮૯-૨-બ+૪૮૯-૩ પૈકી+૪૮૫-૧+૪૮૫-૨+૪૮૬+૪૮૭+૪૮૮-૧+૪૮૮+૫૦૧-૧+૫૦૧-૨+૫૦૨+૫૦૨-૧+૫૦૨ પૈકી ૧+૫૦૨ પૈકી ૨, ૫૦૩/પૈકી, ૫૦૪ થી ૫૦૮, ૫૧૦+ ૫૧૯-૧-૨ પૈકી ૧+૫૧૦+૫૧૯-૧-૨ પૈકી ૨, ૫૧૧ પૈકી, ૫૧૨-૧+ ૫૧૨-૨, ૫૧૩-૧+ ૫૧૩-૨, ૫૧૪ થી ૫૧૮, ૫૨૦, ૫૨૧-૧-૧+૫૨૧-૧-૨+૫૨૧-૨+૫૨૧-૩-૧+૫૨૧-૩-૨, ૫૨૨, (૫૨૩-૧+૨) પૈકી, ૫૨૩, ૫૨૩, ૫૨૪ પૈકી, (૫૨૬+૫૨૭-૨) પૈકી, ૬૭૩/પૈકી, ૬૭૪, ૬૭૫, ૬૭૭ પૈકી, ૬૭૮+૬૭૮-૧+ ૬૭૮-૨+ ૬૭૮-૨-૧, ૬૭૯-૧, ૬૭૯-૨, ૬૮૦ થી ૬૮૩, ૬૮૪-૧+૬૮૪-૨ પૈકી+૬૮૪ પૈકી, ૬૮૫+૬૮૬ પૈકી ૧, ૬૮૫+ ૬૮૬ પૈકી ૨ પૈકી, ૬૮૭-૧ પૈકી, ૬૮૭-૨, ૬૮૮ થી ૬૮૪, ૬૮૫-૧+૨, ૬૮૬-૧+૬૮૬-૨, ૬૮૭+૬૮૮-૨, ૬૮૮+૭૦૦ પૈકી, ૭૦૧, ૭૦૨ પૈકી, ૭૦૩ પૈકી, ૭૦૪ પૈકી, ૭૦૫, ૭૦૬ પૈકી, ૭૦૭-૧-અ, ૭૦૭-૨-બ+ ૭૦૭-૨-પૈકી, ૭૦૮-૧+ ૭૦૮-૨, ૭૦૯/પૈકી, ૭૧૦ થી ૭૧૨, ૭૧૩ પૈકી, ૭૧૪-૧+૭૧૪-૨, ૭૧૫ થી ૭૨૫, ૭૨૭, ૭૨૮ પૈકી, ૭૬૩ પૈકી ૧+૭૬૩ પૈકી ૨+૭૬૩ પૈકી ૩, ૭૬૪, ૭૬૫, ૭૬૭, ૭૬૮, ૭૭૫, ૭૭૬-૧, ૭૭૬-૨, ૭૭૬-૩, ૭૭૭ પૈકી, ૮૩૪-૧+૮૩૪-૨+૮૩૪-૩, ૮૩૫, ૮૩૬-૧ થી ૮૩૬-૭, ૮૩૮, ૮૩૯-૧, ૮૩૯-૨, ૮૪૦-૧, ૮૪૦-૨, ૮૪૧-૧, ૮૪૧-૨ પૈકી, ૮૪૨ થી ૮૪૫, ૮૪૬-૧+૮૪૬-૨, ૮૪૭, ૮૪૮-૧, ૮૪૮-૨, ૮૪૯-૧+૮૪૯-૨+૮૪૯-૩, ૮૫૦ પૈકી, ૮૫૧, ૮૫૨-૨+૮૫૨ પૈકી, ૮૫૩ પૈકી, ૮૫૪ થી ૮૫૬, ૮૫૭-૧, ૮૫૭-૨, ૮૫૮-૧+૮૫૮-૨+૮૫૮-૩+૮૫૮-૪, ૮૫૯, ૮૬૦+૮૬૧, ૮૬૨, ૮૬૩-૧, ૮૬૩-૨, ૮૬૪, ૮૬૫, ૮૬૬/પૈકી, ૮૬૭+ ૮૬૮ થી ૮૮૫ પૈકી, ૮૮૬ થી ૮૮૨, ૮૮૩/પૈકી, ૮૯૬/પૈકી, ૮૯૭, ૮૯૮, ૮૯૭ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહીના (મહીના ૩)ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (મહેમદાવાદ) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. જેથી યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

અમદાવાદ તા. ૨૩ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૫.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૭, અમદાવાદ. ૪૦૩+૪૦૪, ચોથો માળ,
શ્યામજી કૃષ્ણ વર્મા, રમતગમત-સાંસ્કૃતિક અને વાણીજ્ય ભવન,
ન્યુ કલોથ માર્કેટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

આર. એલ. પટેલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ,
એકમ-૧૭, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (જગતપુર)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯
(નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

નં. : નરયો/નં. ૩૫ (જગતપુર)/જનરલ/અધિસૂચન/૨૦૦/૧૫.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૭, અમદાવાદ, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૩૬૬-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૧૬-૦૫-૨૦૧૪નાં જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૨૧ ઓફ ૨૦૧૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૫૫૨૬-લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (જગતપુર)ને અંતિમ કરવા સારૂ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૭, અમદાવાદની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૩-૦૨-૨૦૧૫ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુ.ન.ર.યો.નં. ૩૬ (છારોડી) નો વિસ્તાર.

દક્ષિણ : મુ.ન.ર.યો.નં. ૩૨ (ગોતા) નો વિસ્તાર.

પૂર્વ : મુ.ન.ર.યો.નં. ૩૪ (જગતપુર) નો વિસ્તાર.

પશ્ચિમ : એસ.જી. હાઈવે તથા મુ.ન.ર.યો.નં. ૫૭ (છારોડી-જગતપુર-ઓગણજ) નો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વે નંબરો તેમજ તેના ભાગ નીચે મુજબ છે.

મોજે જગતપુરના સર્વે નંબર/બ્લોક નં : ૧૬૩/પૈકી, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩/અ, ૧૭૪/અ, ૨૧૦, ૨૧૨, ૨૦૮/બ, ૨૦૯/બ, ૨૧૩, ૨૧૪, ૧૭૩/બ, ૧૭૪/બ, ૧૭૫, ૧૭૬/બ, ૨૧૧, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૧૭૬/અ, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૭૯, ૧૮૦/બ, ૧૮૦, ૧૮૧/પૈકી, ૧૮૨, ૧૮૩/અ, ૧૮૩/બ, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦/અ, ૧૯૦, ૧૯૧ ૧૯૨/બ/પૈકી, ૨૦૫/અ/પૈકી+૨૦૫/બ/પૈકી, ૨૦૬, ૨૦૭/પૈકી, ૨૦૮/અ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહીના (મહીના ૩)ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (જગતપુર) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની

કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. જેથી યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

અમદાવાદ તા. ૨૩ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૫.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૭, અમદાવાદ. ૪૦૩+૪૦૪, ચોથો માળ,
શ્યામજી કૃષ્ણ વર્મા, રમતગમત-સાંસ્કૃતિક અને વાણીજ્ય ભવન,
ન્યુ કલોથ માર્કેટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

આર. એલ. પટેલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ,
એકમ-૧૭, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૬/બી (ચાંદખેડા)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

નં. : નરયો/નં. ૭૬/બી (ચાંદખેડા)/જનરલ/અધિસૂચન/૧૯૭/૧૫.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૭, અમદાવાદ, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૩૬૬-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૧૮-૦૮-૨૦૧૪નાં જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૫૮ ઓફ ૨૦૧૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૭૨૦૧-લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૬/બી (ચાંદખેડા)ને અંતિમ કરવા સારૂ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૭, અમદાવાદની નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૩-૦૨-૨૦૧૫ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : ઝુંડાલ ગામ તથા ચાંદખેડા ગામની ડી.પી. વિસ્તારની જમીન.

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં. ૨૨ (ચાંદખેડા) નો વિસ્તાર.

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં. ૪૪ (ચાંદખેડા) નો વિસ્તાર.

પશ્ચિમ : અમદાવાદ-મહેસાણા હાઈવે તથા ન.ર.યો.નં. ૭૫ (ચાંદખેડા) નો વિસ્તાર.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વે નંબરો તેમજ તેના ભાગ નીચે મુજબ છે.

મોજે ચાંદખેડાના સર્વે નંબર/બ્લોક નં : ૧૭/૧ થી ૧૭/૫, ૧૮/૧+૨+૩, ૧૮/૧, ૧૮/૨, ૨૦/૧ થી ૨૦/૪, ૨૧, ૨૨/૧, ૨૨/૨, ૨૨/૩, ૨૩/૧ થી ૨૩/૪, ૨૪/૧/અ, ૨૪/૧/બ, ૮૮૨/૧/અ, ૮૮૨/૨, ૮૮૩/૧, ૮૮૩/૨/પૈકી, ૨૪/૧/ક, ૮૮૩/૧, ૨૪/૨, ૨૫/૧, ૨૫/૨, ૨૬/પૈકી, ૨૭, ૨૮/૧, ૨૮/૨, ૨૮/૧, ૨૮/૨, ૩૦/૧ થી ૩૦/૫, ૧૫૩, ૪૪/૧, ૪૫/૧, ૩૧, ૩૨/૧ થી ૩૨/૩, ૩૩/૧/૧, ૩૩/૧/૨, ૩૩/૨, ૩૩/૪ થી ૩૩/૮, ૩૪, ૩૫/૧, ૩૫/૨, ૩૬/૧ થી ૩૬/૬, ૩૭/૧ થી ૩૭/૫, ૩૮, ૩૯, ૫૨/૧, ૫૨/૨, ૫૩/૧,

૫૩/૨, ૫૪, ૫૫, ૪૦/પૈકી, ૪૦/પૈકી/૧, ૪૧, ૪૨/૧ થી ૪૨/૩, ૪૩/૧ થી ૪૩/૪/પૈકી, ૪૪/૨, ૪૪/૩, ૪૫/૨, ૪૭/૧/પૈકી, ૪૭/૩, ૪૭/૪, ૪૮/૨, ૪૮/૧, ૪૮/૨, ૫૦/૧ થી ૫૦/૩/પૈ, ૫૧/૧, ૫૧/૨, ૫૬/૧ થી ૫૬/૩, ૫૭/૧, ૫૭/૨, ૫૮/૧, ૫૮/૨, ૫૯/૧, ૬૦/૧, ૬૦/૨, ૬૧/૨ થી ૬૧/૭, ૬૨, ૬૩/૧ થી ૬૩/૩, ૬૩/૫, ૬૪, ૬૫, ૬૬/૧, ૬૬/૨, ૬૭, ૭૦/૧, ૭૦/૨, ૭૧/૧, ૭૧/૨, ૭૨, ૭૩/૧, ૭૩/૨/પૈકી, ૭૪/૧ થી ૭૪/૩, ૧૨૧/૨/પૈકી, ૭૮, ૭૮/પૈ, ૮૦/૧ થી ૮૦/૫, ૮૧/૧, ૮૧/૨, ૮૦, ૮૪, ૮૫/૪+૫, ૮૬/૨, ૮૬/૩, ૮૭, ૮૮/૧, ૮૮/૨, ૮૮/૨, ૮૮/૩/૨, ૧૨૧/૧/પૈ, ૧૨૨/૧, ૧૨૨/૨/પૈ, ૧૨૩, ૧૨૪/૧ થી ૧૨૪/૪, ૧૨૫/૧ થી ૧૨૫/૭, ૧૨૬/૧, ૧૨૬/૨, ૧૨૭/૨, ૧૨૭/૧, ૧૨૮, ૧૨૮/૨, ૧૨૮/૧, ૪૬, ૧૩૦/૧, ૧૩૦/૨, ૧૩૧/૧, ૧૩૧/૨, ૧૩૨/૧ થી ૧૩૨/૩, ૧૩૩/પૈ, ૧૩૫/પૈ, ૧૩૬/૫/પૈ, ૧૩૭/૧, ૧૩૭/૨, ૧૩૮/૧ થી ૧૩૮/૪/પૈ, ૧૩૯/૧/૧, ૧૩૯/૧/૨, ૧૩૯/૧/૩, ૧૩૯/૨, ૧૩૯/૩, ૧૪૦/૧/૧/પૈ, ૧૪૦/૧/૨/પૈ, ૧૪૦/૨/૧, ૧૪૦/૨/૨, ૧૪૧/પૈ, ૧૪૨/૧ થી ૧૪૨/૫, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫/૧ થી ૧૪૫/૪, ૧૪૬/૧/પૈ/૨, ૧૪૬/૧/પૈ/૧, ૧૪૬/૨, ૧૪૭/૧, ૧૪૭/૨, ૧૪૮/૧ થી ૧૪૮/૬, ૧૪૮/૧ થી ૧૪૮/૫, ૧૫૦/૧, ૧૫૦/૪, ૧૫૧/૧, ૧૫૧/૨/૧, ૧૫૧/૨/૨, ૧૫૨/૧, ૧૫૨/૨, ૧૫૪/૧, ૧૫૪/૨, ૧૫૫/૨, ૧૫૬/૧, ૧૫૮/૧, ૧૫૮/૨, ૧૫૮/૩, ૧૫૮/૧ થી ૧૫૮/૪, ૮૬/૧, ૧૬૦/૧ થી ૧૬૦/૪, ૧૬૦/૬, ૧૬૦/૭, ૧૬૧/૧, ૧૬૧/૨, ૧૬૨/૧ થી ૧૬૨/૩, ૧૬૩/૧, ૧૬૩/૨, ૧૬૪, ૧૬૫/૧ થી ૧૬૫/૪, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮/૧, ૧૬૮/૨, ૧૬૮/૧ થી ૧૬૮/૪, ૧૭૦/૧, ૧૭૦/૨, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩/૧ થી ૧૭૩/૫, ૧૭૮/૧, ૧૭૪/૧ થી ૧૭૪/૩, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮/૧ થી ૧૭૮/૩, ૧૫૦/૩, ૧૭૮/૨, ૧૮૦/૧+૨, ૧૮૨, ૧૮૩/૧ થી ૧૮૩/૩, ૧૮૪/૧, ૧૮૫, ૧૮૬/૧ થી ૧૮૬/૭, ૮૭૭/૧, ૧૮૭/૨/૧/૧, ૧૮૭/૨/૧/૨, ૧૮૭/૧, ૧૮૭/૨/૨, ૧૮૮/૧, ૧૮૮/૨, ૧૮૮/૧ થી ૧૮૮/૪, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨/૧ થી ૧૮૨/૭, ૧૮૩/૧, ૧૮૩/૨/પૈ, ૧૮૪, ૧૮૪/પૈ/૧, ૧૮૫/૧, ૧૮૫/૨, ૧૮૭/૩/૨, ૨૦૧/પૈ, ૨૦૮, ૨૦૨/૧/પૈ, ૨૦૨/૩/બ, ૨૦૨/૨/પૈ, ૨૦૭/૧ થી ૨૦૭/૩, ૨૦૩/બ, ૨૦૪/૧ થી ૨૦૪/૩, ૨૦૬, ૨૦૮/૧, ૨૦૮/૨, ૨૧૦/૧, ૨૧૦/૨, ૮૬૨/૧, ૮૬૨/૨, ૮૬૨/૨+૧/૨, ૮૬૩, ૮૬૪/૧, ૮૬૪/૨, ૮૬૫, ૮૬૬/૧ થી ૮૬૬/૩, ૮૬૭, ૮૬૮, ૮૬૯, ૮૭૦/૧ થી ૮૭૦/૩, ૮૭૧, ૮૭૨/૧ થી ૮૭૨/૪, ૮૭૩/૧, ૮૭૩/૨, ૮૭૪/૧ થી ૮૭૪/૩, ૮૭૫/૧ થી ૮૭૫/૮, ૮૭૬/૧, ૮૭૬/૨, ૮૭૭/૨, ૮૮૨/૧/બ, ૮૮૩/૩, ૮૮૩/૪, ૮૮૪, ૮૮૫/૧, ૮૮૫/૨, ૮૮૬/૧ થી ૮૮૬/૩, ૮૮૭/૧ થી ૮૮૭/૩, ૮૮૮/૧ થી ૮૮૮/૪, ૮૮૯/૧ થી ૮૮૯/૬, ૮૯૦/૧, ૮૯૦/૨, ૮૯૧/૧ થી ૮૯૧/૩, ૮૯૨/૧ થી ૮૯૨/૫, ૮૯૩/૨ થી ૮૯૩/૬, ૮૯૪/૧ થી ૮૯૪/૫, ૮૯૫, ૮૯૬ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહીના (મહીના ૩)ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૬/બી (ચાંદખેડા) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. જેથી યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

અમદાવાદ તા. ૨૩ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૫.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૭, અમદાવાદ. ૪૦૩+૪૦૪, ચોથો માળ,
શ્યામજી કૃષ્ણ વર્મા, રમતગમત-સાંસ્કૃતિક અને વાણીજ્ય ભવન,
ન્યુ કલોથ માર્કેટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

આર. એલ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ,
એકમ-૧૭, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૦ (જેતલપુર)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

પત્ર ક્રમાંક : ટીપીએસ/નં. ૧૩૦ (જેતલપુર)/જનરલ/અધિસૂચન/૬૧/૧૫.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૬, અમદાવાદ, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી ના પાના નં. ૩૬૬/૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૨૪-૦૨-૨૦૧૪નાં જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૭૪ ઓફ ૨૦૧૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૩૬૨૨-લ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૦ (જેતલપુર)ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૬, અમદાવાદની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૩-૦૨-૨૦૧૫ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : દેવસરોવર, જેતલપુર ગામતળ તથા સુચિત મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુર) તેમજ નારોલ અસલાલીથી બારેજા તરફ જતો રાષ્ટ્રીય ધોરીમાર્ગ ક્રમાંક-૮

દક્ષિણ : ખેતીની જમીનો.

પુર્વ : ખેતી ઝોન અને જેતલપુર ગામતળ વિસ્તાર.

પશ્ચિમ : ખેતીની જમીનો.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સદરહું યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ ગામ મુજબ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા/ભાગનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે જેતલપુર : ૮૬/પૈ, ૮૭/પૈ, ૧૧૮, ૮૮, ૮૦, ૮૮, ૮૧પૈ, ૮૨+૧૧૪, ૮૩ થી ૧૧૩, ૧૧૫ થી ૧૧૭, ૧૧૮ થી ૧૨૩, ૧૨૪/પૈ+૧૨૮/પૈ, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭/પૈ, ૧૪૮/પૈ, ૧૫૦ થી ૧૭૨, ૧૭૩/પૈ, ૧૭૪ થી ૧૮૮, ૧૮૮/અ-બ, ૧૮૦ થી ૨૦૨, ૨૦૪ થી ૨૧૧, ૨૧૨/૧ થી ૩, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫/અ-બ, ૨૧૬, ૨૧૭/૧થી૨, ૨૧૮ થી ૨૨૦, ૨૨૧/પૈ, ૨૨૨ થી ૨૨૮, ૨૩૦/અ/૧/૨/અ, ૨૩૦/અ/૧/૨/બ, ૨૩૦/બ, ૨૩૦/અ/૧/૧, ૨૩૦/અ/૨, ૨૩૧, ૨૩૨/૧-૨, ૨૩૩/પૈ, ૨૩૪/પૈ, ૨૩૫/પૈ, ૨૩૬ થી ૨૩૮, ૨૪૦/પૈ, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩/પૈ, ૨૪૪, ૨૪૫/પૈ, ૨૪૬/પૈ, ૨૪૭, ૨૪૮ થી ૨૬૩, ૨૬૪/પૈ, ૨૬૫/પૈ, ૨૬૬, ૨૬૭/પૈ, ૨૬૮/પૈ, ૨૬૯, ૨૭૦/પૈ, ૩૧૦/પૈ, ૩૧૧/પૈ, ૩૧૨/પૈ, ૩૧૪/પૈ, ૧૮૪૦/પૈ, ૧૮૪૧/પૈ, ૧૮૪૬/પૈ, ૧૮૪૭/પૈ, ૧૮૫૭/પૈ, ૧૮૫૮ થી ૧૮૬૪, ૧૮૬૫/પૈ, ૧૮૬૬/પૈ, ૧૮૬૭/પૈ, ૧૮૬૮/પૈ, ૧૮૬૯ થી ૧૮૭૫, ૧૮૭૬/અ-બ, ૧૮૭૭ થી ૧૮૨૫, ૧૮૨૬/પૈ, ૧૮૨૭ થી ૧૮૩૬, ૧૮૩૭/પૈ, ૧૮૩૭/પૈ, ૧૮૪૦, ૧૮૪૧, ૧૮૪૨ થી ૧૮૫૪, ૧૮૫૫/પૈ, ૧૮૫૬/પૈ, ૧૮૫૭/પૈ, ૧૮૫૮, ૧૮૫૯/પૈ, ૧૮૬૨/પૈ, ૧૮૬૩ થી ૧૮૭૭, ૧૮૭૮/પૈ, ૧૮૭૯/પૈ, ૧૮૮૦/પૈ, ૧૮૮૧ થી ૧૮૮૩, ૧૮૮૪/પૈ, ૧૮૮૫/પૈ, ૧૮૮૬/પૈ, ૧૮૮૭/પૈ, ૧૮૮૮/પૈ, ૨૧૩૫/પૈ, ૨૧૩૬/પૈ, ૨૧૩૭, ૨૧૩૮, ૨૧૩૯/પૈ, ૨૧૪૦, ૨૧૪૧/પૈ, ૨૧૪૨/પૈ, ૨૧૪૩/પૈ, ૨૧૪૪/પૈ, ૨૧૪૫/પૈ, ૨૧૪૬ થી ૨૧૮૪, ૨૧૮૫/અ, ૨૧૮૫/બ, ૨૧૮૭/પૈ, ૨૨૦૭/પૈ, ૨૨૦૮/પૈ, ૨૪૫૫/પૈ, ૨૪૫૬/પૈ, ૨૪૫૮/પૈ, ૨૪૫૯/પૈ, ૨૪૬૦, ૨૪૬૧, ૨૪૬૨/પૈ, ૨૪૬૩ થી ૨૪૬૮, ૨૪૭૦/પૈ, ૨૪૭૧/પૈ, ૨૪૭૮/પૈ, ૨૪૮૦/પૈ, ૨૪૮૧ થી ૨૪૮૦, ૨૪૮૧/પૈ, ૨૪૮૨/પૈ, ૨૪૮૩/પૈ, ૨૪૮૬/પૈ, ૨૪૮૭ થી ૨૫૦૧, ૨૫૦૨/પૈ, ૨૫૦૩, ૨૫૦૪ થી ૨૫૦૮, ૨૫૧૧ થી ૨૫૧૪, ૨૫૧૫/પૈ, ૨૫૧૬ થી ૨૫૪૫, ૨૫૪૬/પૈ, ૨૫૪૭ થી ૨૫૫૦.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ જમીન માલિકો/હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તથા સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તથા યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહીના (મહીના ૩)ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૦ (જેતલપુર)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, ફોર્મ એફ, વેચાણ અંગેની વિગતોના નમુનાઓ સાથે જોવા જાહેર રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નીચે દર્શાવેલ સરનામે નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. ઉક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. જેથી યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

અમદાવાદ તા. ૨૩ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૫.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૬, ૩૦૮ ત્રીજો માળ,
શ્યામજી કૃષ્ણ વર્મા, રમતગમત-સાંસ્કૃતિક અને વાણીજ્ય ભવન,
ન્યુ કલોથ માર્કેટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

એમ. એચ. પટેલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના,
એકમ-૧૬, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 25th FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 06, 1936 [No. 18

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

માણસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, માણસા

માણસા નગર પાલિકા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ નિયમો-૧૯૭૯

(ફોર્મ-ક (જુઓ નિયમ-૫))

નં. : દ્વિતિય. પુ. વિ. યો./માણસા/મુસદ્દા૩૫/કલમ-૧૩/પ્રસિધ્ધ/૧૫.-માણસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, માણસાએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની (જેનો હવે પછી સદરહું અધિનિયમ તરીકે ઉલ્લેખ કરેલ છે) કલમ-૮ની જોગવાઈ હેઠળ સરકારશ્રીને માણસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે નીચે દર્શાવેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી રજુ કરેલ છે.

તેથી, હવે, સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૩ની પેટા કલમ-(૧) અનુસાર આ સત્તા મંડળ આથી નોટીસ આપે છે કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે માસની મુદત સુધીમાં કોઈપણ વ્યક્તિને આ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત મુસદ્દા૩૫ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને લગતા જે વાંધા-સૂચનો કરવાના હોય તે વાંધા સૂચનો લેખિત રીતે સત્તામંડળને જણાવશે, તો સત્તા મંડળ તેને ધ્યાનમાં લેશે.

અનુસૂચિ

૧. માણસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દા૩૫ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ તથા વિકાસ નિયંત્રણના નિયમો.
૨. માણસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો નકશો.
૩. માણસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો સૂચિત જમીન વપરાશની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના નીચે દર્શાવેલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં તથા નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાની શાખા કચેરી, સાતમો માળ, બહુમાળી ભવન, ગાંધીનગર ખાતે રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના દિવસોએ અને કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખેલ છે.

તારીખ : ૨૫-૦૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,
ચીફ ઓફિસર માણસા નગર પાલિકા,
માણસા.

માણસા નગર પાલિકા,
માણસા-૩૮૨૮૪૫.
જિ. ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 25th FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 06, 1936 [No. 19

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજના નં. ૭ (કલોલ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નિયમો ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

ક્રમાંક : નરયો/નં. ૭(કલોલ)/જનરલ/અધિસૂચન/૭/૧/૧૫.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૭, અમદાવાદ, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૩૦૬-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૭૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૨૮-૧૦-૨૦૧૪નાં જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮ ઓફ ૨૦૧૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૨-૧૩૧૫-લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (કલોલ)ને અંતિમ કરવા સાથે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૭, અમદાવાદની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૦-૦૧-૨૦૧૫ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : કલોલ ગામતળ.

દક્ષિણ : નરયો.નં. ૧ (કલોલ)નો રહેણાંક ઝોન, ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન તથા પબ્લીક પરપઝની જમીન

પૂર્વ : નરયો.નં. ૧ (કલોલ)નો રહેણાંક ઝોન, ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન તથા પબ્લીક પરપઝની જમીન.

પશ્ચિમ : નરયો. નં. (કલોલ)ની રહેણાંક ઝોનની જમીન તથા અમદાવાદ-મહેસાણા જતો ધોરી માર્ગ.

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમામાં હદ સમાવિષ્ટ સર્વે નંબરો તેમજ તેનાં ભાગ તથા સીટી સર્વેનંબરો નીચે મુજબ છે.

મોજે કલોલના સીટી સર્વે નંબરો : ૮૮૮ થી ૮૦૨, ૮૦૩/૧ થી ૮૦૩/૧૫, ૮૦૪ થી ૮૧૮, ૮૧૯/૧ થી ૩, ૮૨૦/૧/૧ થી ૮૨૦/૧/૪૬, ૮૨૦/૨, ૮૨૪ થી ૮૨૬, ૧૭૫૧ થી ૧૭૫૪, ૨૦૪૮ થી ૨૦૬૩, ૨૦૬૪/અ, ૨૦૬૪/બ, ૨૦૬૫ થી ૨૦૭૮, ૨૦૭૯/અ, ૨૦૭૯/બ, ૨૦૮૦ થી ૨૧૧૩, ૨૧૧૪/અ, ૨૧૧૪/બ, ૨૧૧૬ થી ૨૧૩૧, ૨૧૩૨/અ, ૨૧૩૩ થી ૨૧૪૧, ૨૧૪૧/૧ થી ૨૧૪૧/૭, ૨૧૪૩, ૨૧૪૪/અ, ૨૧૪૪/બ, ૨૧૪૫ થી ૨૧૫૦, ૨૧૫૧/૧ થી ૨૧૫૧/૩, ૨૧૫૨ થી ૨૧૫૪, ૨૪૦૮, ૨૧૫૫ થી ૨૧૫૭, ૨૧૫૮/અ, ૨૧૫૮/બ, ૨૧૫૮/અ, ૨૧૫૮/બ, ૨૧૬૦, ૨૧૬૨ થી ૨૧૫૪, ૨૪૦૮, ૨૧૫૫ થી ૨૧૫૭, ૨૧૫૮/અ, ૨૧૫૮/બ, ૨૧૫૮/અ, ૨૧૫૮/બ, ૨૧૬૦, ૨૧૬૨ થી ૨૨૦૩, ૨૨૦૪/અ, ૨૨૦૪/બ, ૨૨૦૫ થી ૨૨૨૭, ૨૨૨૮/૧ થી ૨૨૨૮/૩, ૨૨૨૯, ૨૨૩૦/૧ થી ૨૨૩૦/૧૩, ૨૨૩૨ થી ૨૨૪૫, ૨૨૪૮ થી ૨૨૫૯, ૨૨૬૦/અ થી ૨૨૬૦/ક, ૨૨૬૧, ૨૨૬૨/૧, ૨૨૬૨/૨, ૨૨૬૩/અ, ૨૨૬૩/બ, ૨૨૬૪, ૨૨૬૫, ૨૨૬૮ થી ૨૨૭૦, ૨૨૭૧/અ, ૨૨૭૧/બ, ૨૨૭૨ થી ૨૨૮૫, ૨૨૮૬/૧, ૨૨૮૬/૨, ૨૨૮૭ થી ૨૨૮૭, ૨૨૮૮/૧, ૨૨૮૮/૨, ૨૨૮૯/૧, ૨૨૮૯/૨, ૨૩૦૦ થી ૨૩૦૨, ૨૩૦૩/અ, ૨૩૦૩/બ, ૨૩૦૪ થી ૨૩૧૧, ૨૩૧૨/અ, ૨૩૧૨/બ, ૨૩૧૩ થી ૨૩૭૩, ૨૩૭૪/૧/અ થી ૨૩૭૪/૧/ક, ૨૩૭૪/૨ થી ૨૩૭૪/૭, ૨૩૭૫, ૨૩૭૬, ૨૩૭૮ થી ૨૩૮૫, ૨૩૮૬/અ, ૨૩૮૬/બ, ૨૩૮૭, ૨૩૮૮, ૨૩૮૯/૧ થી ૨૩૮૯/૩, ૨૩૯૦ થી ૨૪૦૨, ૨૪૦૩/અ થી ૨૪૦૩/ક, ૨૪૦૪/અ, ૨૪૦૪/બ, ૨૪૦૫/અ, ૨૪૦૫/બ, ૨૪૦૬, ૨૪૦૭, ૨૪૦૮ થી ૨૪૧૭, ૨૪૧૮/અ, ૨૪૧૮/બ, ૨૪૧૮/ક/૧, ૨૪૧૮/ક/૨, ૨૪૧૯, ૨૪૨૦, ૨૪૨૩ થી ૨૪૪૩, ૨૪૪૪/અ, ૨૪૪૪/બ, ૨૪૪૪/ક, ૨૪૪૫ થી ૨૪૬૦, ૨૪૬૭ થી ૨૪૮૬, ૨૪૮૭/અ થી ૨૪૮૭/ક, ૨૪૮૮ થી ૨૫૧૬, ૨૫૧૯/બ, ૨૫૨૦, ૨૫૨૧, ૨૫૨૫ થી ૨૫૨૭, ૨૫૩૧ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું, આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (મહિના ૩)ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (કલોલ)ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ નમુનાઓ, સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. જેથી યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

સ્થળ : અમદાવાદ

તા. : ૨૦-૦૨-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૭,
અમદાવાદ. ૪૦૭, ચોથો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણવર્મા,
રમતગમત-સાંસ્કૃતિક અને વાણિજ્ય ભવન,
ન્યુ કલોથ માર્કેટની સામે, રાયપુર દરવાજા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

એ. કે. શાહ,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના,
એકમ-૭, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજના નં. ૪ (કલોલ-ઓળા)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નિયમો ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

નં. : નરયો/નં. ૪ (કલોલ-ઓળા)/જનરલ/અધિસૂચન/૮/૨/૧૫.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૭, અમદાવાદ, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૩૦૬-૧ થી ૩૦૬-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૭૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લથી સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૨૮-૧૦-૨૦૧૩નાં જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૮ ઓફ ૨૦૧૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૨-૧૩૧૪-લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ (કલોલ-ઓળા)ને અંતિમ કરવા સાથે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૭, અમદાવાદની નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૦-૦૧-૨૦૧૫ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : અમદાવાદ-કડી રેલ્વે લાઈન.

દક્ષિણ : અમદાવાદ-મહેસાણા ધોરીમાર્ગ, કલોલ ગામતળ.

પૂર્વ : અમદાવાદ-કડી રેલ્વે લાઈન.

પશ્ચિમ : નગર રચના યોજના નં. ૫, (કલોલ-ઓળા-બોરીસણા)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વે નંબરો તેમજ તેના ભાગ તથા સીટી સર્વેનંબરો નીચે મુજબ છે.

મોજે કલોલના સીટી સર્વે નંબરો : ૧ થી ૧૨૮, ૨૬૩૧, ૨૬૩૨, ૧૨૮ થી ૧૪૪, ૧૪૪/૧, ૧૪૫ થી ૧૭૩, ૧૭૫ થી ૧૭૮, ૧૮૦/અ, ૧૮૦/બ, ૧૮૦/ક, ૧૮૧ થી ૧૮૫, ૧૮૬/૧ થી ૫, ૧૮૭/અ, ૧૮૭/બ, ૧૮૭ થી ૧૮૬, ૧૮૭/અ, ૧૮૭/બ, ૧૮૮, ૧૮૮, ૨૦૦/અ, ૨૦૦/બ, ૨૦૧ થી ૨૨૦, ૨૨૧/અ, ૨૨૧/બ, ૨૨૧/ક, ૨૨૧/ડ, ૨૨૨ થી ૨૩૮, ૨૩૮/અ, ૨૩૮/બ, ૨૪૦ થી ૨૫૮, ૨૫૮/અ, ૨૫૮/બ, ૨૬૦, ૨૬૦/અ, ૨૬૦/બ, ૨૬૧ થી ૩૨૩, ૩૨૪/અ, ૩૨૪/બ, ૩૨૫ થી ૩૪૮, ૩૫૦/અ, ૩૫૦/બ, ૩૫૦/ક, ૩૫૦/ડ, ૩૫૧, ૩૫૨, ૩૫૩/અ, ૩૫૩/બ, ૩૫૪ થી ૩૫૮, ૩૫૮/૧, ૩૫૮/૨, ૩૬૦ થી ૩૬૮, ૩૬૮/અ, ૩૬૮/બ, ૩૭૦, ૩૭૧ થી ૩૭૭, ૩૭૮/અ, ૩૭૮/બ, ૩૭૮, ૩૮૦, ૩૮૧/અ, ૩૮૧/બ, ૩૮૨ થી ૪૩૧, ૪૩૨/૧ થી ૫, ૪૩૩ થી ૪૪૭, ૪૪૩ થી ૫૦૫, ૫૦૫/અ, ૫૦૫/બ, ૫૦૫/ક, ૫૦૫/ડ, ૪૪૮ થી ૪૫૦, ૪૫૧/અ, ૪૫૨/બ, ૪૫૨ થી ૪૬૨, ૫૧૩/પૈ, ૫૧૪, ૫૧૫/પૈ, ૫૧૭, ૫૨૮, ૫૨૮ થી ૫૩૧, ૫૧૮ થી ૫૨૭, ૫૩૨ થી ૫૩૪, ૫૩૫/પૈ, ૫૩૫/પૈ, ૫૩૬, ૫૩૭/પૈ, ૫૫૦/પૈ, ૫૪૩, ૫૪૪, ૫૦૬ થી ૫૧૨, ૫૧૩/પૈ, ૫૧૫/પૈ, ૫૧૬, ૫૩૫/પૈ, ૫૩૭/પૈ, ૫૩૮/પૈ, ૫૪૧, ૫૪૨, ૫૪૫ થી ૫૪૮, ૫૫૦/પૈ, ૫૫૧ થી ૫૫૫, ૫૫૬/પૈ, ૫૫૭/પૈ, ૫૩૮/પૈ, ૫૪૦, ૫૩૮, ૫૫૮+૫૬૦+૫૬૧, ૫૫૮, ૨૮૨૭ થી ૨૮૭૦ વિગેરે.

મોજે કલોલના રેવન્યુ સર્વે નંબરો : ૧૨૧૫/૨, ૧૨૧૫/૧, ૧૨૧૩/૨, ૧૨૧૪/૧, ૧૨૧૬/૨, ૧૨૧૮/૨, ૧૨૧૭, ૧૨૧૩/૧, ૧૧૮૦ થી ૧૧૮૪, ૧૧૮૭, ૧૧૭૮/૧/૫, ૧૧૭૮/૧/૬, ૧૧૭૮/૨, ૧૧૭૮/૧/૩, ૧૧૭૮/૧/૪, ૧૧૭૭+૧૧૮૫+૧૧૮૬/૧+૧૧૮૬/૨/પૈકી, ૨૨, ૨૩/૧+૨૩/૨, ૨૪/૧, ૨૪/૨, ૩૨/૧+૩૨/૨, ૧૧૩૮, ૧૧૪૦, ૧૧૪૭, ૧૧૪૮, ૧૧૪૮/૧, ૧૧૪૮/૧/૧, ૧૧૪૮/૨/પૈકી, ૧૧૪૮/૧/૧, ૧૧૫૦+૧૧૫૧+૧૧૫૨, ૧૧૫૩/૧, ૧૧૫૩/૨/પૈકી/૨, ૧૧૫૪/૧, ૧૧૫૪/૨, ૧૧૫૫ થી ૧૧૫૭, ૧૧૫૮/૧, ૧૧૫૮/૨, ૧૧૫૮/૩, ૧૧૫૮/૧/૧, ૧૧૫૮/૧/૨, ૧૧૫૮/૧/૩, ૧૧૫૮/૨, ૧૧૬૦/૧ થી ૪, ૧૧૬૧/૧ થી ૩, ૧૧૬૨/૧, ૧૧૬૨/૨, ૧૧૬૩/૧, ૧૧૬૩/૨, ૧૧૬૪, ૧૧૬૫/૧, ૧૧૬૫/૨, ૧૧૬૬/૧, ૧૧૬૭ થી ૧૧૬૮, ૧૧૬૮/પૈકી/૧, ૧૧૭૦, ૧૧૭૧/૧, ૧૧૭૧/૨/પૈકી,

૧૧૭૨/પૈકી, ૧૧૭૩/૧/અ/પૈકી, ૧૧૭૩/૧/અ/પૈકી/૨, ૧૧૭૩/૧/ક, ૧૧૭૩/૧/ક/પૈકી/૩, ૧૧૭૩/૧/ક/પૈકી/૩/પૈકી/૧, ૧૧૭૩/૧/બ, ૧૧૭૩/૧/બ/પૈ, ૧૧૭૩/૨, ૧૧૭૪ થી ૧૧૭૬, ૧૧૮૮ પૈ, ૧૧૮૮/૧, ૧૧૮૮/૨, ૧૧૮૮/૩, ૧૧૮૮/૫, ૧૧૮૯/૧ થી ૧૧૮૯/૩, ૧૧૮૨/૧, ૧૧૮૨/૨, ૧૧૮૨/૩, ૧૧૮૩, ૧૧૮૪/૧, ૧૧૮૪/૨, ૧૧૮૫, ૧૧૮૬, ૧૧૮૭/૧ થી ૧૧૮૭/૫, ૧૧૮૮, ૧૧૮૮/૧, ૧૨૦૦/૧/અ, ૧૧૮૮/૨+૧૨૦૦/૧/બ+૧૨૦૦/૨+૧૨૦૧, ૧૧૮૮/૩, ૧૨૦૨, ૧૨૦૩, ૧૨૦૪/૧, ૧૨૦૪/૨/પૈ, ૧૨૦૫, ૧૨૦૬/પૈ/૧ +૧૨૦૬/પૈ/૨+૧૨૦૬/પૈ/૩+૧૨૦૮, ૧૨૦૭/૧, ૧૨૦૭/૨, ૧૨૦૮/૧, ૧૨૦૮/૨, ૧૨૧૦, ૧૨૧૧/૧, ૧૨૧૧/૨/અ, ૧૨૧૧/૨/બ, ૧૨૧૧/૨/૩, ૧૨૧૧/૨/૫,

મોજે ઓળાતા રેવન્યુ સર્વે તંબસે : ૧૮૮, ૧૮૮ થી ૧૮૨, ૧૮૪, ૧૮૫/પૈ/૧, ૧૮૬ થી ૧૮૮, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬, ૨૪૭/પૈ/૧, ૨૪૭/પૈ/૨, ૨૭૨ થી ૨૭૪, ૧૦૦૪, ૧૦૦૫/પૈ/૧, ૧૦૦૬/પૈ/૧, ૧૦૦૭/૫.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું, આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (મહિના ૩)ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી. સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દાનુસાર નગર રચના યોજના નં. ૪ (કલોલ-ઓળા)ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ, સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. જેથી યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

સ્થળ : અમદાવાદ

તા. : ૨૦-૦૧-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૭,
અમદાવાદ. ૪૦૭, ચોથો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણવર્મા,
રમતગમત-સાંસ્કૃતિક અને વાણિજ્ય ભવન,
ન્યુ કલોથ માર્કેટની સામે, રાયપુર દરવાજા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

એ. કે. શાહ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના,
એકમ-૭, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 26th FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 07, 1936 [No. 20

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬ (૯)

નગર રચના યોજના નં. ૧૨ (રાજકોટ)

આખરી યોજના

નં. નરયો/નં. ૧૨ (રાજકોટ)/આરએમસી/આખરી/૧૩૪/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૩)માં જોગવાઈઓ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના આખરી નગર રચના યોજના નં. ૧૨(રાજકોટ) અંગેના મારા નિર્ણયો તારીખ ૨૬-૦૨-૨૦૧૫ને, ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે-તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા, નમુનો-‘ડ’ મુજબ આખરી નગર રચના યોજના નં. ૧૨(રાજકોટ)માં આવતી દરેક મિલ્કતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ/સ્વીકાર્ય ન હોઈ હોય તેવી હિત-સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલમળ્યેથી એક(૧) માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા અપીલ બોર્ડના નિર્ણયો માટે, અધ્યક્ષ જિલ્લા ન્યાયાધિશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ, રાજકોટને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ-નકલમાં લેખિત અપીલ અરજી કરવાની રહશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાંક નિર્ણયો છેવટના છે. જ્યારે કલમ-૫૪ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાંક નિર્ણયો અધિનિયમની કલમ-૫૫ હેઠળ રચાતા અપીલ બોર્ડ સમક્ષ અપીલપાત્ર છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત આખરી યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક-નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય નીચેના સરનામે કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે, તેમજ તે સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે. સદરહું નગર રચના યોજના નં. ૧૨ (રાજકોટ) ના યોજના વિસ્તારમાં મોજે: રાજકોટ તા. જિ. : રાજકોટના રે. સ. નં.-૭૨, ૭૪ થી ૭૬, ૮૮ થી ૯૭, ૯૯ થી ૧૦૧, હયાત નાળા, રસ્તાની જમીન અને તેના હદ વિસ્તારનો સમાવેશ થયેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ

તા. : ૨૬-૦૨-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યુનિટ નં.-૧, મનુબેન ઢેબર સેનોટેરીયમ,
જામટાવર પાસે,
રાજકોટ (ફોન નં. ૦૨૮૧-૨૪૭૯૦૮૭)

વી. એમ. દેસાઈ,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં. ૧૨(રાજકોટ),
એકમ-૧, રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 26th FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 07, 1936 [No. 21

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમો ૨૬(૧), ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા)

નં. : નરયો/ગુડા નં. ૫(કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા)/અધિસૂચન/૪૧/૧૫.-હું નગર રચના અધિકારી હોદ્દાની રૂએ, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા) વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, ગુડા નંબર-૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા) ને આખરી કરવા નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, ગુડા એકમ-૧, ગાંધીનગરની હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકેની નિમણુંક શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ : ૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર “ભાગ-૪-બી” માં પાના નં. ૩૬૬-૨ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧)ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું, આથી નોટિસ આપુ છું કે, મેં તા. ૨૧-૦૨-૨૦૧૫, શનિવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ગાંધીનગર નોટીફાઈડ વિસ્તારની હદ.

દક્ષિણે : સૂચિત મુ. ન. ૨. યોજના નં. ૨૨ (રાંદેસણ-કુડાસણ).

પૂર્વે : મોજે : રાંદેસણનો રિકીએશન વિષયક ઝોન (RE-૧).

પશ્ચિમે : મુ. ન. ૨. યો. નં. ૪ (કુડાસણ-ધોળાકુવા) નો વિસ્તાર.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા)માં આવરી લેવાયેલ રે. સર્વે/બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

મોજે : રાંદેસણ, સર્વે/બ્લોક નં. : ૧/૫, ૨/૫, ૩/૫, ૪ થી ૧૧, ૧૨/૫, ૧૩, ૧૪/૧/૫, ૧૪/૨/૫, ૧૭/૫, ૫૨/૨/૫, ૫૩/૫, ૧૦૪/૫, ૧૦૫/૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦/૫, ૧૧૦/૬, ૧૧૦/૭, ૧૧૦/૮, ૧૧૦/૯, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩/૫, ૧૧૪, ૧૧૫/૫, ૧૩૦/૨/૫, ૧૩૧/૧, ૧૩૧/૨ ૧૩૨, ૧૩૩/૫, ૧૩૪/૫, ૧૩૫/૫, ૧૩૬/૫, ૧૪૫/૨/૫, ૧૪૬ ૧૪૭, ૧૪૮/૫, ૧૪૯ થી ૧૭૦, ૧૭૧/૧, ૧૭૧/૨, ૧૭૨ થી ૧૮૫, ૧૮૬/૨ ૧૮૭ થી ૨૦૪, ૨૦૫/૧ થી ૨૦૫/૪૫, ૨૦૬, ૨૦૭+૨૦૮/૧ થી ૨૦૭+૨૦૮/૭૦, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨+૨૧૩/૧, થી ૨૧૨+૨૧૩/૪૨, ૨૧૪+૨૨૫/૧ થી ૨૧૪+૨૨૫/૭૯, ૨૧૫, ૨૧૭/૫+૨૧૭/૫, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧/૧ થી ૪૮, ૨૨૬ થી ૨૩૨, ૨૩૩+૨૩૪/૩/૫, ૨૩૩+૨૩૪/૪ થી ૨૩૩+૨૩૪/૨૪, ૨૩૫ થી ૨૩૯, ૨૪૦/૧, ૨૪૦/૨, ૨૪૧ થી ૨૬૫, ૨૬૬/૫, ૨૭૩+૨૭૪/૫, ૨૭૩+૨૭૪/૬, ૨૭૩+૨૭૪/૮, વિગેરે.

મોજે : કુડાસણ બ્લોક નં. : ૨૧૭/૫, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦/૫, ૨૩૨/૫, ૨૩૩/૫, ૨૩૪/૫, ૨૩૫/૫, ૨૩૬/૫, ૨૩૭ થી ૨૪૦, ૨૪૧/૧ થી ૨૪૧/૧૨૫/૬, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬/૫, ૨૪૮/૫, ૨૪૯/૫, ૨૬૧/૫, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪/૫, ૨૭૯/૫, વિગેરે.

મોજે : ધોળાકુવા, સર્વે/બ્લોક નં. : ૨૨, ૨૩/૫, ૨૪/૫ વિગેરે.

મોજે : ઇન્દ્રોડા, સર્વે/બ્લોક નં. : ૨૧/૫, ૨૨/૫, ૨૩/૫, ૨૪, ૫૨૧/૫ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહુ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા) માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ : ૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં રાજ્યપત્રમાં અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો, જરૂરી અધિકૃત માલિકીના આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ : ૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્કદાર જરૂરી દસ્તાવેજો, જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રીએ દ્વારા તા. ૦૧-૦૩-૨૦૧૪ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા) ની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાઓની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાઓનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાઓની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૧-૦૨-૨૦૧૫

સ્થળ : ગાંધીનગર

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, ગુડા એકમ-૧,
બ્લોક નં. ૧૩, ભોંયતળિયે, ડૉ. જે. એમ. ભવન,
જુના સચિવાલય, ગાંધીનગર.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, ગુડા નંબર-૫,
(કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા),
ગાંધીનગર.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમો ૨૬(૧), ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૧ (કોબા)

નં. : નરયો/ગુડા નં. ૨૧ (કોબા)/અધિસૂચના/૩૮/૧૫.-હું નગર રચના અધિકારી હોદ્દાની રૂએ, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૧ (કોબા) વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, ગુડા નં. ૨૧ (કોબા) ને આખરી કરવા નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, ગુડા એકમ-૧, ગાંધીનગરની હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકેની નિમણુંક શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ : ૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ ના અસાધારણ રાજપત્ર “ભાગ-૪-બી” માં પાના નં. ૩૬૬-૨ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧)ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું, આથી નોટિસ આપુ છું કે, મેં તા. ૨૧-૦૨-૨૦૧૫, શનિવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૧ (કોબા) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ.ન.ર.યોજના નં. ૧ (કોબા) તથા ૨ (કોબા-કુડાસણ)નો વિસ્તાર.

દક્ષિણે : ઔડા વિસ્તારની હદ.

પૂર્વે : સબારમતી નદી.

પશ્ચિમે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૩ (કોબા-કુડાસણ) નો વિસ્તાર.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૧ (કોબા)માં આવરી લેવાયેલ રે. સર્વે/બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

મોજે : કોબા, રે. સર્વે/બ્લોક નં. : ૧૧/૧/P, ૧૧/૨/P, ૧૨/P, ૧૩/P, ૧૪/P, ૧૫ થી ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧/P, ૨૨, ૨૩/૧, ૨૩/૨, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭/૧/A, ૨૭/૧/B, ૨૭/૨, ૨૮/૧, ૨૮/૪, ૨૮/૨, ૨૮/૩, ૨૯, ૩૦, ૩૧, ૩૨/૧, ૩૨/૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬/૧, ૩૬/૨, ૩૭/P/૧, ૩૭/P/૨, ૩૮, ૩૯/૧/A, ૩૯/૧+૨/B, ૪૦/૧, ૪૦/૨, ૪૧/૧, ૪૧/૨, ૪૧/૩, ૪૨, ૪૩+૪૬/૨/P, ૪૪/૨/P, ૪૪/૩/P, ૪૪/૪/P, ૪૪/૫/P, ૬૩/P, ૬૪/૧/P, ૬૪/૨/P, ૬૬/P, ૬૭/૧, ૬૭/૨, ૬૮/P, ૬૯, ૭૦/૧/૧, ૭૦/૧/૨, ૭૦/૨, ૭૧/૧, ૭૧/૨, ૭૨/૧, ૭૩/P, ૭૪/P, ૭૫/P, ૭૬/P, ૭૮/૧/P, ૭૮/૨, ૮૦/૧, ૮૦/૨, ૮૧/૧/P, ૮૬/૧/P, ૮૭/P, ૮૮/૨/P વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૧ (કોબા) માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ : ૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં રાજ્યપત્રમાં અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર લેખિત વાંધા અને રજુઆતો, જરૂરી અધિકૃત માલિકીના આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ : ૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્કદાર જરૂરી દસ્તાવેજો, જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૩-૦૫-૨૦૧૪ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૧ (કોબા) ની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર

રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાઓની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાઓનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાઓની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૧-૦૨-૨૦૧૫

સ્થળ : ગાંધીનગર

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, ગુડા એકમ-૧,
બ્લોક નં. ૧૩, ભોંય તળિયે, ડૉ. જે. એમ. ભવન,
જુના સચિવાલય, ગાંધીનગર.

(સહી) અવાચ્ય,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, ગુડા નં.-૨૧, (કોબા),
ગાંધીનગર.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમો ૨૬(૧), ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ)

નં. : નરયો/ગુડા નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ)/અધિસૂચના/૪૦/૧૫.-હું નગર રચના અધિકારી હોદ્દાની રૂએ, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત-સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, ગુડા નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) ને આખરી કરવા નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, ગુડા એકમ-૧, ગાંધીનગરની હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકેની નિમણુંક શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ : ૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ ના અસાધારણ રાજપત્ર “ભાગ-૪-બી” માં પાના નં. ૩૬૬-૨ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૧)ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું, આથી નોટિસ આપુ છું કે, મેં તા. ૨૧-૦૨-૨૦૧૫, શનિવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ.ન.ર.યોજના નં. ૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા).

દક્ષિણે : મુ.ન.ર. યોજના નં. ૧૮ (કુડાસણ-રાયસણ-રાંદેસણ) તથા ન.ર.યો. નં. ૧૮ (રાયસણ-રાંદેસણ)ની હદ.

પૂર્વે : સાબરમતી નદી.

પશ્ચિમે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૪ (કુડાસણ-ધોળાકુવા) નો વિસ્તાર.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ)માં આવરી લેવાયેલ રે. સર્વે/બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

મોજે : કુડાસણના બ્લોક નં. : ૨૬૪/P, ૨૬૫/P, ૨૬૬ થી ૨૬૮, ૨૬૯/P, ૨૭૪/P, ૨૭૫/P, ૨૭૬/P, ૨૭૮/P, ૩૮૮/P, ૩૮૯/P, ૩૯૦/P, ૩૯૧/P, ૩૯૨/P, ૩૯૩/P, ૩૯૪, ૩૯૫/P, ૩૯૬/P, ૩૯૭, ૩૯૮, ૩૯૯/P, ૪૦૦/P, ૪૦૧/P, વિગેરે.

મોજે : સર્વેસાળ બ્લોક/રે. સ. નં. : ૧૨/૫, ૧૪/૧/૫, ૧૪/૨/૫, ૧૫/૫, ૧૬/૫, ૧૭/૧, ૧૭/૨, ૧૭/૩, ૧૭/૪, ૧૭/૫, ૧૭/૬/૫, ૧૮, ૨૦, ૨૧, ૨૨/૫/૫, ૨૮/૧/૫, ૩૦/૫, ૩૧/૧, ૩૧/૨, ૩૧/૩, ૩૧/૪, ૩૧/૫, ૩૧/૬, ૩૨/૫/૫, ૩૩/૫/૫, ૩૪/૫, ૩૫/૫, ૩૫/૬, ૩૬ થી ૪૪, ૪૫/૧, ૪૫/૨, ૪૬, ૪૭, ૪૮/૧, ૪૮/૨, ૪૮/૧, ૪૮/૨/૫, ૪૮/૨/૬, ૫૦, ૫૧, ૫૨/૧, ૫૨/૨/૫, ૫૩/૫, ૫૪ થી ૬૩, ૬૪/૫, ૮૪/૫, ૮૫/૫, ૮૬/૧/૫, ૮૬/૨, ૮૬/૩/૫, ૮૭, ૮૮/૧, ૮૮/૨, ૮૮/૧, ૮૮/૨, ૮૯, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪/૫, ૯૫/૫, ૯૬ થી ૯૮, ૯૯/૧, ૯૯/૨, ૯૯/૩, ૧૦૦ થી ૧૦૩, ૧૦૪/૫, ૧૦૫/૫, ૧૧૩/૫, ૧૧૫/૫, ૧૧૬ થી ૧૨૩, ૧૨૪/૧, ૧૪૨/૨, ૧૨૫ થી ૧૨૮, ૧૩૦/૧, ૧૩૦/૨/૫, ૧૩૩/૫, ૧૩૪/૫, ૧૩૬/૫, ૧૩૭/૧, ૧૩૭/૨, ૧૩૮ થી ૧૪૪, ૧૪૫/૧, ૧૪૫/૨/૫, ૧૪૮/૫, વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ : ૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં રાજ્યપત્રમાં અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર લેખિત વાંધા અને રજુઆતો, જરૂરી અધિકૃત માલિકીના આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ : ૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્કદાર જરૂરી દસ્તાવેજો, જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૬-૦૫-૨૦૧૪ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાઓની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાઓનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાઓની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૧-૦૨-૨૦૧૫

સ્થળ : ગાંધીનગર

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, ગુડા એકમ-૧,
બ્લોક નં. ૧૩, ભોંય તળિયે, ડૉ. જે. એમ. ભવન,
જુના સચિવાલય, ગાંધીનગર.

(સહી) અવાચ્ય,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, ગુડા નં.-૨૨,
(કુડાસણ-રાંદેસણ),
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 26th FEBRUARY, 2015/PHALGUNA 07, 1936 [No. 22

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

બાવળા વિસ્તાર સત્તામંડળ, બાવળા (બાવળા નગરપાલિકા)

નં. : બ. ન. પ./૧૪૬૮/૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ અનુસાર સરકારશ્રીના પંચાયત ગૃહ નિર્માણ વિભાગ અને શહેરી વિભાગના જાહેરનામા નં. યુ. ડી. એ-૧૧૭૭-૬૪૬-૧૦ ક્યુ તા. ૩૧-૧-૧૯૭૮ થી બાવળા નગરપાલિકા વિસ્તારને વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. ઉક્ત કાયદાની કલમ-૬(૨) હેઠળ બાવળા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરવામાં આવેલ છે.

બાવળાની પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના સરકારશ્રીના શ. વિ. અને શ. વૃ. નિ. વિ.ના જાહેરનામાં જી.એચ.વી-૮૮ઓફ ૧૯૮૬ ડી.વી.પી.-૧૫૮૦-૧૧૨૭(૮૬)એમ તા. ૨૧-૦૪-૧૯૮૬ થી મંજૂર થયેલ હતી. જે તા. ૧૧-૬-૧૯૮૬ થી અમલમાં છે.

સદર પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાને દશ વર્ષ પૂર્ણ થતા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૨૧ હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર બાવળા નગરપાલિકા બાવળાની હદ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ સામાન્ય વિકાસ વિનિયમો સાથે તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. સદરહું મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર આગળની કાર્યવાહી સારૂ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-બાવળા એ તેની આયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૨ તા. ૨૩-૭-૨૦૧૪ થી ઠરાવેલ, જેને સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૫ તા. ૧૬-૮-૨૦૧૪ થી બહાલી મળેલ છે.

આ સાથે સામેલ અનુસૂચિતમાં વર્ણવેલ મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તથા તેનો અહેવાલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮(૧) અનુસાર પત્ર નં. ૧૩૬૬ તા. ૧૧-૨-૨૦૧૫ રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે. અને કાયદાની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ સદર મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ, સામાન્ય વિકાસ વિનિયમો તથા ઝોનીંગ નિયમો સહીત પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી બે માસની નિયત

મર્યાદામાં કોઈપણ જમીન માલીક અથવા અસર પામતી વ્યક્તિ પાસેથી આ મુસદ્દારૂપ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તથા તેના અહેવાલને લગતા વાંધા સૂચનો સત્તામંડળને લેખિત રીતે બે નકલમાં મળે તેવા વાંધા સૂચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે અને તેની ગુણવત્તા ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને અંતિમ સ્વરૂપ આપશે.

અનુસૂચિ

- (૧) મુસદ્દારૂપ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશ સર્વેની વિગતો દર્શાવતો નકશો (હયાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારમાની જમીનોનો જે ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેની વિગતો દર્શાવતો નકશો (સૂચિત જમીન વપરાશ).
- (૨) મુસદ્દારૂપ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
- (૩) મુસદ્દારૂપ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની જોગવાઈઓના અમલ અંગે વિનિયમોનો મુસદ્દો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ દ્વિતિય પુનરાવર્તિતનું ઉપર મુજબનું તમામ સાહિત્ય બાવળા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, બાવળા નગરપાલિકાની કચેરી, બાવળામાં રવિવાર તથા જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સાડા ખુલ્લુ મુકવામાં આવેલ છે.

સ્થળ :

બાવળા નગરપાલિકા કચેરી,
મુ. તા. બાવળા, જિ. અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,

ચીફ ઓફિસર,
બાવળા નગરપાલિકા, બાવળા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 4th MARCH, 2015/PHALGUNA 13, 1936 [No. 23

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમ-૨૬ (૧), ૨૬ (૩)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૯ (વાસણા હડમતિયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-વાવોલ-તારાપુર)

નં. : નરથો/ગુડા નં. ૦૮(વાસણા હડમતિયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-વાવોલ-તારાપુર)અધિસૂચના/૨૨૧/૧૫.-હું, નગર રચના અધિકારી હોદ્દાની રૂએ, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૯ (વાસણા હડમતિયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-વાવોલ-તારાપુર) વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯ (વાસણા હડમતિયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-વાવોલ-તારાપુર) ને આખરી કરવા નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ગુડા એકમ-૨, ગાંધીનગરની હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકેની નિમણુંક શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨/૨૦૧૪/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર “ભાગ-૪-બી” માં પાના નં. ૩૬૬-૩ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું, આથી નોટિસ આપુ છું કે, મેં તા. ૧૯-૦૨-૧૫ ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૯ (વાસણા હડમતિયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-વાવોલ-તારાપુર) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : વાસણા હડમતિયા ગામતળ તથા મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૩ (વાવોલ)

દક્ષિણે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.-૭ (સરગાસણ)

પૂર્વે : ગાંધીનગર નોટીફાઈડ એરીયાની હદ.

પશ્ચિમે : તારાપુરનો ખેતી વિષયક ઝોન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૯ (વાસણા હડમતિયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-વાવોલ-તારાપુર)માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

સર્વે નં. / બ્લોક નં. : સરગાસણ ૩૬/પૈકી, ૩૭, ૩૮/૧, ૩૮/૨, ૩૯/પૈકી, ૪૨/૧/૧, ૪૨/૩/પૈકી, ૪૨/૧/૨, ૪૨/૨, ૪૩ થી ૪૬, ૪૭, ૪૮/૧ થી ૮૪, ૪૮/૧, ૪૮/૨, ૫૦, ૫૧, ૫૨/૧ થી ૫૨/૩૫, ૫૩, ૫૬, ૫૭, ૫૮/૧, ૫૮/૨, ૫૯, ૬૦ થી ૬૪, ૬૫/પૈકી, ૭૯/પૈકી, ૮૮/પૈકી, ૮૯/પૈકી, ૯૦, ૯૧, ૯૨/પૈકી, ૪૧૭/૧/પૈકી, ૪૪૧/૧, ૪૪૧/૨, ૪૪૨/૧ થી ૪૪૨/૧, ૪૧૬/એ/પૈકી, ૪૧૭/૨/પૈકી, ૪૧૭/૨/પૈકી, ૪૩૯/૧/પૈકી, ૪૪૦/૧/પૈકી, ૪૪૦/૨/પૈકી, ૪૪૨/૩, ૪૪૨/૪, ૪૪૩, ૪૪૪, ૪૫૦/પૈકી, ૪૫૨, ૪૫૪/૪, ૪૫૪/૫, ૪૫૧, ૪૫૩, ૪૫૪/૧, ૪૫૪/૨, ૪૫૪/૩, ૪૫૫/૧ થી ૧૧૨, ૪૫૫/૧૧૩ થી ૧૧૮, ૪૫૫/૧૧૮ થી ૧૨૧, ૪૫૬/પૈકી, ૪૫૭/પૈકી, ૪૫૮, ૪૫૮/પૈકી, ૪૬૧, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫, ૪૬૬, ૪૬૭/૧ થી ૪, ૪૬૭/૫, ૪૬૮, ૪૭૦/૧, વાસણા હડમતિયા ૧, ૨/૧ થી ૨/૧૮૧, ૩/૧ થી ૩/૧૫૬, ૪/પૈકી, ૫, ૮/પૈકી, ૯/પૈકી, ૧૦/પૈકી, ૧૨/પૈકી, ૧૮/પૈકી, ૧૯/પૈકી, ૨૭/બી/૧ થી ૩૯, ૨૯/પૈકી/૧ થી ૩, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, તારાપુર રદ્દસી/પૈકી, રદ્દ૭/પૈકી, રદ્દ૮/પૈકી, રદ્દ૯, ૨૭૦/એ, ૨૭૦/બી, ૨૭૧/એ/પૈકી, ૨૭૨/પૈકી, ૨૭૩/પૈકી, ૨૭૪/પૈકી, ૨૮૫/પૈકી, ઉવારસદ દરદ/પૈકી, દરદ/૫/પૈકી, દ૩૦, દ૩૧, દ૩૨, દ૩૩/૧, દ૩૩/૨, દ૩૩/૩, દ૩૪/૧ થી દ૩૪/૩, દ૩૫ થી દ૩૮, દ૩૯/૧/૧, દ૩૯/૧/૨, દ૩૯/૨/એ, દ૩૯/૨/બી, દ૪૦/૧, દ૪૦/૨, દ૪૦/૩, દ૪૦/૪, દ૪૧/૧/૧, દ૪૧/૧/૨, દ૪૧/૨/એ, દ૪૧/૨/બી, દ૪૨ થી દ૪૮, દ૪૮/પૈકી, દ૫૦, દ૫૧/૧, દ૫૧/૨, દ૫૨, દ૫૩, દ૫૪/૧, દ૫૪/૨, દ૫૫/૧, દ૫૫/૨, દ૫૪/૧, દ૫૬/૨, દ૫૭/૧, દ૫૭/૨, દ૫૮/૧/પૈ, દ૫૮/૨, દ૫૮/૩, દ૫૮/૫, દ૬૦/પૈ, દ૬૨/૨/સી/પૈ, દ૬૩/૧, દ૬૩/૨/પૈ, દ૬૪ થી દ૬૬, દ૬૭/૧/પૈ, દ૬૭/૨, દ૬૮/પૈ, દ૬૯/પૈ, દ૭૦/૩/પૈ થી દ૭૦/૫/પૈ, દ૭૦/૬, વાવોલ ૭૩, દ૫/પૈ, દ૬/પૈ, દ૭, દ૮/પૈ, દ૯/પૈ, ૭૦/પૈ, ૭૧, ૭૨, ૭૪, ૭૫/પૈ થી ૭૭/પૈ, ૭૮/૧, ૭૮/૨, ૭૯/પૈ, ૮૦/પૈ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૯ (વાસણા હડમતિયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-વાવોલ-તારાપુર)માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ : ૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં રાજ્યપત્રમાં અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો, જરૂરી અધિકૃત માલિકીના આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ : ૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્કદાર જરૂરી દસ્તાવેજો, જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૮-૦૮-૨૦૧૪ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯ (વાસણા હડમતિયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-વાવોલ-તારાપુર) ની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાઓની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાઓનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાઓની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૧૮-૦૨-૨૦૧૫

સ્થળ : ગાંધીનગર

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, ગુડા એકમ-૨,
બ્લોક નં. ૧૩, ભોંયતળિયે, ડૉ. જે. એમ. ભવન,
જુના સચિવાલય, ગાંધીનગર.

(સહી) અવાચ્ય,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, ગુડા નં. ૯,
(વાસણા હડમતિયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-વાવોલ-તારાપુર),
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 12th MARCH, 2015 PHALGUNA 21, 1936 [No. 24

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત-૩૯૫ ૦૦૧.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ.-૪૫ (નવાગામ-વાવ)/૨૬૦૬/૨૦૧૫.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૪૫ (નવાગામ-વાવ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્ચા:સીમા :-

નગર રચના યોજના નં. ૪૫ (નવાગામ-વાવ) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : મંજુર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (નવાગામ-ખોલવાડ)ની હદ.

દક્ષિણે : લાગુ કેનાલ

પૂર્વે : મંજુર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (નવાગામ)ની હદ.

પશ્ચિમે : મંજુર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (ખોલવાડ)ની હદ તથા

મોજે : લસકાણા તથા મોજે : વાવના લાગુ બ્લોક નંબરો.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : નવાગામના બ્લોક નંબરો :-

બ્લોક નં. ૧૫/પૈકી, ૨૨/પૈકી, ૨૩, ૨૪, ૨૫/એ, ૨૫/બી, ૨૬ થી ૨૮, ૨૯/પૈકી, ૩૦/પૈકી, ૩૨/પૈકી, ૩૩ થી ૩૫, ૩૬/એ, ૩૬/બી, ૩૭/પૈકી, ૪૦/પૈકી, ૪૧ થી ૪૪, ૪૫/એ, ૪૫/બી, ૪૬ થી ૪૮, ૪૯/પૈકી, ૫૦ થી ૫૨, ૫૩/પૈકી, ૫૪/પૈકી, ૫૬/પૈકી, ૫૭/પૈકી, ૫૮ થી ૬૩, ૬૪/એ, ૬૪/બી, ૬૫, ૬૬/પૈકી, ૬૭/પૈકી, ૬૯/પૈકી. ખાડી, કેનાલ તથા ગાડામાર્ગ.

મોજે : વાવના બ્લોક નંબરો :-

બ્લોક નં. ૬૩૩/પૈકી, ૬૩૫/એ, ૬૩૬/પૈકી, ૬૩૭, ૬૩૮, ૬૪૫, ૬૪૬/એ, ૬૪૬/બી, ૬૪૭, ૬૪૮, ૬૪૯/પૈકી/૧, ૬૪૯/પૈકી/૨, ૬૫૦, ૬૫૧/પૈકી, ૬૫૨/પૈકી, ૬૫૪/પૈકી, કેનાલ તથા ગાડામાર્ગ

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળીની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિતમાં સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૧ માહે માર્ચ, સને ૨૦૧૫.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત-૩૯૫ ૦૦૧.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ.-૫૮ (પારડી કણદે-સચીન-કનસાડ)/૨૬૦૪/૨૦૧૫.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૫૮ (પારડી કણદે-સચીન-કનસાડ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્ચા:સીમા :-

નગર રચના યોજના નં. ૫૮ (પારડી-કણદે-સચીન-કનસાડ) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : મંજુર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (ભાણોદ્રા)ની હદ તથા મોજે ઉનના લાગુ બ્લોક નંબર

દક્ષિણે : મોજે : સચીન તથા કનસાડનાં લાગુ બ્લોક નંબરો.

પૂર્વે : મોજે : ખરવાસાનાં લાગુ બ્લોક નંબરો અને લાગુ ખાડી તથા સચીન ગામતળ.

પશ્ચિમે : મોજે : મુંબઈ-અમદાવાદ રેલ્વે લાઈનની હદ.

સદરું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : પારડી-કણદે ગામના બ્લોક નંબર :-

બ્લોક નં. ૧ થી ૮૬ તથા ખાડીનો ભાગ અને ગાડામાર્ગ.

મોજે : સચીનના બ્લોક નંબર :-

બ્લોક નં. ૧૭૧ થી ૨૧૮, ૩૧૧, ૩૭૮ થી ૩૮૪, ૪૦૧ થી ૪૨૬ તથા ખાડીનો ભાગ અને ગાડામાર્ગ

મોજે : કનસાડના બ્લોક નંબર :-

બ્લોક નં. ૧૬૨ થી ૧૬૪, ૧૮૮ થી ૨૦૨

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળીની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિતમાં સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૧ માહે માર્ચ, સને ૨૦૧૫.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની તજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત-૩૯૫ ૦૦૧.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/ટી.પી.એસ.-૬૦ (અંત્રોલી-વાંકાનેડા-ચલથાણ-કરાલા)/૨૬૦૫/૨૦૧૫.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (અંત્રોલી-વાંકાનેડા-ચલથાણ-કરાલા) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્ચા:સીમા :-

નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (અંત્રોલી-વાંકાનેડા-ચલથાણ-કરાલા) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : મોજે : વરેલી તથા કડોદરાનો ઔદ્યોગિક ઝોન.

દક્ષિણે : મોજે : વાંકાનેડાનો ખેતી ઝોન.

પૂર્વે : મોજે : ચલથાણનો ખેતી ઝોન.

પશ્ચિમે : મોજે : અંત્રોલીનો ખેતી ઝોન.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે : અંત્રોલી નવાગામતા બ્લોક નંબર :-

બ્લોક નં. ૧૧૦/પૈકી, ૧૧૧/પૈકી, ૧૧૨/પૈકી, ૧૧૪, ૧૧૫/પૈકી, ૧૨૦/પૈકી, ૧૨૧/પૈકી, ૧૨૨/પૈકી, ૧૨૩/પૈકી, ૧૩૧/પૈકી, ૧૩૨/પૈકી તથા અન્ય રસ્તાઓ.

મોજે : વાંકાનેડાના બ્લોક નંબર :-

બ્લોક નં. ૧ થી ૮૧, ૮૮/પૈકી, ૮૯, ૧૦૦, ૧૦૧/પૈકી, ૧૦૨ થી ૧૧૮/પૈકી, ૧૫૩/પૈકી થી ૧૮૬, કેનાલની જમીન, રેલ્વેની જમીન અને અન્ય રસ્તાઓ.

મોજે : ચલથાણના બ્લોક નંબર :-

બ્લોક નં. ૧ થી ૪૧, ૧૦૮/પૈકી થી ૧૨૪, ૧૨૫/પૈકી, ૧૩૬/પૈકી, ૧૩૮/પૈકી, ૧૩૯/પૈકી, ૧૪૧/પૈકી, ૧૪૨ થી ૧૪૫/પૈકી, ૧૪૬/પૈકી, ૧૪૮/પૈકી, ૧૬૫ થી ૧૬૮, ૧૭૨, ૧૮૩/પૈકી, ૧૮૪/પૈકી, ૧૮૫, ૧૮૬/પૈકી, ૧૮૮/પૈકી, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૨ થી ૧૯૭, તથા એન.એચ. ૮ પૈકીનો રસ્તો, અન્ય રસ્તાઓ, રેલ્વેની જમીન.

મોજે : કરાલાના બ્લોક નંબર :-

બ્લોક નં. ૩૯, ૪૦

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સાડે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળીની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિતમાં સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૧ માહે માર્ચ, સને ૨૦૧૫.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] FRIDAY, 20th MARCH, 2015 PHALGUNA 29, 1936 [No. 25

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫/બી (ગોરવા)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને તે અન્વયેના નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમો પૈકી
નિયમ નં.-૨૬(૧) તથા ૨૬(૩)ની જોગવાઈઓ મુજબ

અધિસૂચના

ક્રમાંક : મુ.ર.યો. નં. ૫૫ બી (ગોરવા)/અધિસૂચન/એકમ-૪/૮૪/૨૦૧૫.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના એકમ-૪, વડોદરા આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૧૦-૦૨-૨૦૧૪ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૪૭/ટીપીએસ-૧૨૧૩-૨૧૧-લ. થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫/બી (ગોરવા)ને મંજૂર કરેલ છે. જેને આખરી કરવા માટે સરકારશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૪ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૧૭૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ. થી સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી નિમણૂક કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬(૧)માં ઠરાવ્યા મુજબ આથી નોટિસ આપું છું કે, તા. ૧૬-૦૩-૨૦૧૫ને સોમવારના રોજ ઉપરોક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં. ૫૫/બી (ગોરવા)ની ચર્ચાનીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે હદ : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫/બી (ગોરવા-કરોડિયા)

દક્ષિણે હદ : ગોરવા ગામતળ

પૂર્વે હદ : બ્રોડગેજ રેલ્વે લાઈન અને નગર રચના યોજના નં. ૧૩

પશ્ચિમે હદ : મોજે. ગોરવાનો વિસ્તાર

સદરહું મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે. ગોરવાના રે.સ.નં. ૬૮૫, ૬૮૬, ૬૮૮ થી ૭૬૮, ૧૦૧૪/૧પૈ., ૧૦૧૫ પૈ., ૧૦૧૬, ૧૧૭૮/૨, ૧૧૮૦ તથા ૧૧૮૦/૧.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ મુજબ કરેલા નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ઉક્ત અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાના ૩૦(ત્રીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા-સુચનો જરૂરી પુરાવાઓ દસ્તાવેજોની પ્રમાણિત નકલ સાથે મારે સમક્ષ લેખીતમાં રજુ કરવા.

ઉક્ત યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ જે કોઈપણ વ્યક્તિ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકકદાર છે. તેમને તે અંગેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ થયાના તારીખથી ત્રણ માસમાં નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો સાથે લેખીતમાં જણાવવી.

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫/બી (ગોરવા)ની નકલો જરૂરી તમામ દિવસોએ કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને ઉક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે તથા યોજનાની દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

વડોદરા

તારીખ : ૧૬-૦૩-૨૦૧૫.

સરનામું :

નગર રચના યોજના એકમ-૪,
અકોટા સ્ટેડિયમ, પ્રોડક્ટીવીટી રોડ,
અકોટા, વડોદરા-૨૦.

સહી (અવાચ્ય),

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના એકમ-૪,
વડોદરા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] FRIDAY, 20th MARCH, 2015 PHALGUNA 29, 1936 [No. 26

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

પત્ર નંબર: ૩૧૫૩.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ- 76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન(TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ- 76 (A) મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુ:સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચર્તુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ-2 (આર.ટી.ઓ થી શાસ્ત્રીનગર)

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૦૩ (રાણીપ), ન.ર.યો.નં- ૦૨ (રાણીપ), ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નવા વાડજ), ન.ર.યો.નં- ૦૨ (ઘાટલોડીયા)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૧૫ (વાડજ)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૨૩ (સાબરમતી)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૨૯ (નારણપુરા)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ- ૨ (આર.ટી.ઓ. થી શાસ્ત્રીનગર) માં થાય છે.

તારીખ : 3 MARCH, 2015

002545

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

સહી (અવાચ્ય),

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર: ૩૧૫૨.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ- 76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ. તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન(TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ- 76 (A) મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ- ૦૫ અંજલી ચાર રસ્તાથી સેપ્ટ યુનિવર્સિટી

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ), ન.ર.યો.નં- ૨૦ (ગુલબાઈ ટેકરા)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૨૨ (પાલડી એક્સટેન્શન)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૨૧ (આંબાવાડી), ન.ર.યો.નં- ૦૬ (પાલડી)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૨૬ (વાસણા-એક્સ.- નોર્થ)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ- ૦૫ (અંજલી ચાર રસ્તાથી સેપ્ટ યુનિવર્સિટી) માં થાય છે.

તારીખ : 3 MARCH, 2015

002545

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

સહી (અવાચ્ય),

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર: ૩૧૫૧.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ- 76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ. તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન(TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ- 76 (A) મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ- ૯ B એસ.જી. હાઈવેથી હેલ્મેટ સર્કલ

ઉત્તર : ન.ર.યો નં.- ૨ (થલતેજ), ન.ર.યો.નં. ૧ (મેમનગર)

દક્ષિણ : ન.ર.યો નં.- ૧/બી (બોડકદેવ)

ન.ર.યો નં.- ૦૧ (વસ્ત્રાપુર)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં. ૨૯ (નારાયણપુરા), ન.ર.યો.નં. ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો નં.- ૩૮ (થલતેજ)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ- ૯ B (એસ.જી.હાઈવે થી હેલ્મેટ સર્કલ) માં થાય છે.

તારીખ : 3 MARCH, 2015

002545

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

સહી (અવાચ્ય),

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર: ૩૧૫૪.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ- 76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ. તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન(TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ- 76 (A) મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી. સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ- ૧૧ (ઈસ્કોન ચાર રસ્તાથી બોપલ)

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૫૨ (આંબલી), ન.ર.યો.નં. ૬ (વેજલપુર), ન.ર.યો.નં. ૫ (વેજલપુર),

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૦૬ (વેજલપુર), ન.ર.યો.નં. ૫ (વેજલપુર),

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં. ૫ (વેજલપુર)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં - ૫૧ (બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ- ૧૧ (ઈસ્કોન ચાર રસ્તાથી બોપલ) માં થાય છે.

તારીખ : 3 MARCH, 2015

002545

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

સહી (અવાચ્ય),

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

WEDNESDAY, 25th MARCH, 2015 CAITRA 4, 1937

[No. 27

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૮))

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૬ (શહેર કોટડા) (ચોથો ફેરફાર)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો/નં. ૧૬/શહેરકોટડા/ચોથો ફેરફાર/અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ/૮૮/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ ૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૪/૦૩/૨૦૧૫ ને મંગળવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ - ૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ - ૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૮) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુના “ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનના માલીકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૪-૦૩-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧૩,
૪૦૧+૪૦૨, ચોથો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણ વર્મા સ્મૃતિ-સાંસ્કૃતિક અને વાણિજ્ય ભવન,
ન્યુ ક્લોથ માર્કેટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

આર. એલ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના,

અમદાવાદ નં. ૧૬,

(શહેર કોટડા) (ચોથો ફેરફાર)



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 30th MARCH, 2015 CAITRA 09, 1937

[No. 28

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ ૨૬ (૮)]

નગર રચના યોજના નં. ૧૦૩ (નિકોલ)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો/નં. ૧૦૩(નિકોલ)/પ્રારંભિક/જનરલ/૫૬/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૬-૦૩-૨૦૧૫, ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૮) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુના “ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનમાલીકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૬-૦૩-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, પ્રથમ માળ,
‘ઔડા’ કોમ્પ્યુનીટી હોલ, દિનદયાળ વાંચનાલયની ઉપર, સુશીલનગર સોસાયટીની બાજુમાં,
ગુરુકુળ રોડ, મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

એન. એન. મહેતા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના,

એકમ-૮, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 6th APRIL, 2015 CAITRA 16, 1937

[No. 29

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ

અધિસૂચના

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૨ (ઓઢવ) માં પ્રથમ વખતના ફેરફારની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૮૦૩/૨૦૧૫.-સને ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટાઉન-પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૭૧ અન્વયે, સદર અધિનિયમની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂઠિએ ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટિ ઠરાવ નં. ૫૧ તા. ૩૦-૧-૨૦૧૫ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૨૬૨, તા. ૨૭-૨-૨૦૧૫ થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલી સત્તા અનુસાર ટાઉન-પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૨ (ઓઢવ) માં પ્રથમ વખતનો ફેરફાર કરવાનો ઈરાદો તા. ૩૧-૩-૧૫ ના રોજ સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે. જેમાં સદરહું ટી. પી. સ્કીમનાં ખાનગી માલીકીના અંતિમખંડ નં. ૫૮, ૬૦, ૬૧ તથા સમુચિત સત્તામંડળ (અમ્યુકો)ને સંપ્રાપ્ત થતાં અંતિમખંડ નં. ૬૨ (હેતુ : S & B.C.H.)નો સમાવેશ થાય છે.

સદરહું યોજનાની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ઓઢવ GIDC ની હદ.

પૂર્વ : ઓઢવ GIDC અને ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧૦૪ (ઓઢવ) ની હદ.

દક્ષિણે : ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) ની હદ.

પશ્ચિમે : ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૮ (રખિયાલ-પૂર્વ) ની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટિ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગત નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટિ ઠરાવ નં. ૫૧, તા. ૩૦-૧-૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે, ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨(ઓઢવ) નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ યોજના મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ ટાઉન-પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ઓઢવ-૨ માં પ્રથમ વખતનો ફેરફાર (કલમ-૭૧ હેઠળ) કરવા ધ. ગુ. ટા. પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ તથા ધ. ગુ. ટા. પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ ની જોગવાઈઓને આધીન ટી. પી. સ્કીમ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ કરવા, ઓનર્સ મીટીંગ યોજી, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધિ કરી આવેલ વાંધા-સુચનો અન્વયે અનુષાંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સુપ્રત કરવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો. ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૨૬૨, તા. ૨૭-૨-૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક. ઠ. નં. ૫૧, તા. ૩૦-૧-૨૦૧૫ ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહું યોજનામાં ફેરફાર દર્શાવતાં નકશાની એક નકલ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ત્રીજો માળ, બી-બ્લોક, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ ખાતે કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 6th APRIL, 2015 CAITRA 16, 1937

[No. 30

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૮))

નગર રચના યોજના નં. ૨૦-અ (ચાંદખેડા)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો/નં. ૨૦-અ(ચાંદખેડા)/પ્રારંભિક/જનરલ/૬૨/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૩૧-૩-૨૦૧૫, મંગળવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૮) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુના “ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનમાલીકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૩૧-૦૩-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૮,
પ્રથમ માળ, “ઔડા” કોમ્પ્યુનીટી હોલ, દિનદયાળ વાંચનાલયની ઉપર,
સુશીલનગર સોસાયટીની બાજુમાં, ગુરુકુળ રોડ, મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

એન. એન. મહેતા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના,

એકમ-૮, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 6th APRIL, 2015 CAITRA 16, 1937

[No. 31

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૬ (કુડાસણ-સરગાસણ-ધોળાકુવા-પોર)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો/ગુડા નં. ૬ (કુડાસણ-સરગાસણ-ધોળાકુવા-પોર)/અધિસૂચના/૬૫૫/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ : ૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈ અનુસાર તેમજ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૭-૦૩-૨૦૧૫ ને શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ : ૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા “ફોર્મ-જે” દરેક જમીનના માલીકોને તેમજ તેમાં હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૭-૦૩-૨૦૧૫,

સ્થળ : ગાંધીનગર.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી

ગુડા એકમ-૨, ગાંધીનગર

ડો. જે. એમ. ભવન, જુના સચિવાલય, ભોંયતળીયે, બ્લોક નં. ૧૩,

ગાંધીનગર.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૬,
(કુડાસણ-સરગાસણ-ધોળાકુવા-પોર),

ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 09th APRIL, 2015 CAITRA 19, 1937 [No. 32

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

No: BLS- 1/15

Year: 2015

Dept. Name: SOLID WASTE MANAGEMENT

THE AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION by its Resolution No. 77 Dated 10.05.2013 & under section 458 (19), (20), (21), (22), (25), (26), (27), (28), (29), (31), (33), (35), (36), (38), (39), (40), (42), (43) and (48) of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949 has prepared Public Health By-Laws, 2012 for segregation, storage, delivery & collection, processing & disposal etc. of solid & liquid waste, which was sent for approval of State Government & same as referred online at www.egovamc.com or at 192.168.15.130. The Photocopy for the same is also available at in the zonal & ward offices of the Ahmedabad Municipal Corporation & Solid Waste Management Department of Ahmedabad Municipal Corporation. That the Public Health bye-laws of Ahmedabad Municipal Corporation known as “Public-Health Bye-Laws 2012” came to be sanctioned by Govt. of Gujarat, Urban Development and Urban Housing Dept., Sachivalay, Gandhinagar by no: UDD/11/2014/013/P dated 29.01.2015 as provided under section 461 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949. The above mentioned bye-Laws as below:

PUBLIC HEALTH BYE-LAWS, 2012

(FINAL DRAFT)

Ahmedabad Municipal Corporation Public Health Bye-laws-2012 (Final Draft)

INDEX

No	Particulars	Page No.
CHAPTER I		
GENERAL		
1.	Short Title and Commencement	6
2.	Applicability and Scope	6
3.	Right to Interpret	7
CHAPTER II		
DEFINITIONS		
4.	Definitions	8-19
CHAPTER III		
CLASSIFICATION OF WASTE		
5.	Classification of waste	20-28
CHAPTER IV		
GENERATORS OF WASTE		
6.	Generators of waste	29-33
CHAPTER V		
SEGREGATION OF SOLID WASTE		
7.	Segregation of solid waste by generators at serial no. 1,2,3,5,6 & 12	34
8.	Segregation of solid waste by generators at serial no 4,7,8,9,10,15 & 16	34
9.	Segregation of solid waste by generators at serial no. 11	34
10.	Segregation of waste by generator at serial no. 13	34
11.	Segregation of solid waste by generator at serial no. 14	35
12.	Segregation of solid waste by generator at serial no. 17 & 18	35
13.	Segregation of solid waste by generator at serial no. 19	35
14.	Segregation of solid waste by generators at serial no. 20	35
15.	Segregation of solid waste by generators at serial no. 9	35

CHAPTER VI

STORAGE OF SOLID WASTE

No	Particulars	Page No.
16.	Storage of solid waste by generators at serial no. 1, 4 & 6	36
17.	Storage of solid waste by generators at serial no. 2, 3 & 12	36
18.	Storage of solid waste by generators at serial no. 5 & 7	37
19.	Storage of solid waste by generators at serial no. 8 & 10	37
20.	Storage of solid waste by generator at serial no. 9	37
21.	Storage of solid waste by generator at serial no. 15 & 16	37
22.	Storage of solid waste by generator at serial no. 11	37
23.	Storage of solid waste by generators at serial no. 11 (a)	38
24.	Storage of solid waste by generator at serial no. 13	38
25.	Storage of solid waste by generator at serial no. 14	38
26.	Storage of solid waste by generator at serial no. 15 & 16	39
27.	Storage of solid waste by generator at serial no. 17, 18, 19 & 20	39

CHAPTER VII

DELIVERY AND COLLECTION OF SOLID WASTE

28.	Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 1, 4 & 6	39
29.	Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 2, 3 & 12	40
30.	Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 8, 10, 15 & 16	40
31.	Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 5, 7, & 13	41
32.	Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 9	41
33.	Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 11	41
34.	Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 17, 18, 19 & 20	41
35.	Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 14	42

CHAPTER VIII

PROCESSING AND DISPOSAL OF SOLID WASTE

36.	Processing and disposal of solid waste by generator at serial no. 1-4, 6 & 12	42
37.	Processing and disposal of solid waste by generator at serial no. 5, 7, 9 & 14	42
38.	Processing and disposal of solid waste by generator at serial no. 13	43
39.	Processing and disposal of solid waste by generator at serial no. 17, 18, 19 & 20	43

CHAPTER IX

LIQUID WASTE MANAGEMENT-CONNECTION TO PUBLIC SEWERS

40.	Connection to the public sewer by the generators at Sr. No 1-8, 10-16	44
41.	Connection to public sewer by generators at Sr. 9	45
42.	Connection to public sewer by generators at sr. no 17, 18, 19 & 20	45

CHAPTER X

CONSTRUCTION OF SEPTIC TANKS & SOAK PITS/CESSPOOL

No	Particulars	Page No.
43.	Construction of septic tanks, soak pits/cesspools by generators at serial no. 1-8, 10-16	46-47

CHAPTER XI

ON-SITE TREATMENT AND DISPOSAL OF LIQUID WASTE

44.	On-site treatment and disposal of liquid waste by generators 2-3, 5- 7, 12-13	48
-----	---	----

CHAPTER XII

OPERATION AND MAINTENANCE

45.	Sludge withdrawal/De-sludging and disposal from septic tanks by subject group from serial no. 1-8, 10-16	49
46.	Provisions regarding Manhole cleaning	49

CHAPTER XIII

PREVENTION OF WATER BORNE, VECTOR BORNE AND FOOD BORNE DISEASES

47.	Prevention of vector breeding by owners/occupiers of all the properties within Corporation limit	50-53
48.	Prevention of vector breeding by owners/occupiers/managers of Dairy and cattle shed	54

CHAPTER XIV

EXTENDED PRODUCER RESPONSIBILITY

49.	Extended Producer Responsibility for E-Waste	55
49(A).	Extended Producer Responsibility for Plastic Waste	56

CHAPTER XV

OFFENSES UNDER THE BYE-LAWS

50.1	Offenses under the Bye-laws	57-60
50.2	Offenses under the Bye-laws	60

CHAPTER XVI

ENFORCEMENT OF THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS

51.	Procedure for enforcement of the provisions of the Bye-laws	61-62
52.	Implementation of the provisions	62
53.	Compromise Fee under the bye-laws	63
54.	Administrative Charges under the bye-laws	63
	Schedule 1: Schedule of Fees and Charges	64-71
	Schedule 2: List of Major and Minor Offenses	72

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

NOTIFICATION No. _____,

Dated _____

In exercise of the powers conferred under Section-458, Sub Sections ((19,20,21,22,25,26,27,28,29,31,33, 36,38,39,40,42,43,48) of the Gujarat Provincial Municipal Corporations Act, 1949 (Act No. 59 of 1949), Municipal Commissioner of Ahmedabad Municipal Corporation makes the following Bye-laws namely:-

CHAPTER – I- GENERAL

1. Short Title and Commencement:

- (1) These Bye-laws may be called **Ahmedabad Municipal Corporation ‘Public-Health Bye-laws 2012’**.
- (2) They shall come into force on and from _____.@
- (3) The Municipal Commissioner shall notify and publish on Corporation’s website and/or in all the leading newspapers from time to time the different stages of implementation of these Bye-laws taking into account the infrastructure availability and awareness among the citizens and the respective days on which the provisions of these Bye-laws shall apply and the extent of the same.

(Approved by The Ahmedabad Municipal Corporation under Resolution No _____ dated _____ and confirmed by the Government of Gujarat under the Notification No. _____ of this _____ day of (Year)).

2. Applicability and Scope: Except where it is otherwise expressly or impliedly provided, these Bye-laws shall apply to the following generators of waste in the whole geographical area vested in the Corporation from time to time by the Government:-

- (1) Public and private places irrespective of its use, i.e., dwelling, trading, commercial, professional, industrial, educational, religious, recreational, social and all other usages which are not included herein.
- (2) Every occupier of housing society, commercial hub or industrial co-operative society irrespective of its ownership whether it is Government, Semi-Government, Local Self Body, Corporate Body.

3. Right to Interpret: If any question relating to the interpretation of these Bye-laws arises it shall be referred to the Municipal Commissioner whose decision thereon shall be final.

CHAPTER II

DEFINITIONS

4. Unless the context otherwise requires:-

- (1) **“Act”** means unless otherwise specifically mentioned, the Gujarat Provincial Municipal Corporations Act, 1949
- (2) **“Administrative Charges”** means a charge collected from the offender of the provisions of this bye laws under section 479 of the Gujarat Provincial Municipal Corporations Act, 1949. The same charges shall be decided and notified from time to time by the Municipal Commissioner
- (3) **“Agency/Agent/Contractor/Service Provider”** means any entity/person appointed or authorized by the Municipal Commissioner to act on behalf of the Corporation, for discharge of duties or functions such as collection of waste, collection of charges/taxes/rates, segregation, treatment, disposal etc
- (4) **“Authorization”** means permission granted by the prescribed authority for the generation, collection, reception, storage, transportation, treatment, disposal and/or any other form of handling of municipal solid waste, liquid waste and/or for any other matters related to public health in accordance with these Bye-laws;
- (5) **“Authorized official”** means a person/employee authorized by Ahmedabad Municipal Corporation in terms of these Bye-laws to execute work, conduct and inspection and monitor and enforce compliance with these bye-laws;
- (6) **“Bio Solids”** means the nutrient rich, organic material generated from household waste, removed during the treatment process. Once digested and dewatered, the material called Bios lids, can be beneficially recycled;
- (7) **“BOD”** means rate at which organisms use oxygen in water and waste water;
- (8) **“Bulk Generator of solid waste”** means the owner, occupier or any other person representing owners and occupiers of housing society/housing complexes, restaurants, hotels, markets, industrial estates and shopping complexes/malls, government or public office buildings, clubs, gymkhanas, marriage halls, recreation/entertainment complexes, hospitals, educational institutions, commercial establishments and other establishments, sources/premises that are specifically identified and notified by the competent officer delegated with a power to do so the Municipal Commissioner;
- (9) **“Bye-laws”** means the Public Health Bye-laws-2012 framed under Section 458 of the G.P.M.C Act, 1949;
- (10) **“Cogeneration”** means co-production of electrical and thermal energy also called combined heat and power (CHP)
- (11) **“Collection”** means lifting and removal of municipal solid waste from designated collection point or any other location;
- (12) **“Collection at source”** means the collection of municipal solid waste by Ahmedabad Municipal Corporation directly from the premises of any building or common premises of a group of buildings. This is also referred to as door-to door collection or “Primary Collection”
- (13) **“Community”** means a group of interacting people, living in some proximity (i.e., in space, time or relationship). It refers to a social unit larger than a household that shares common values and has social cohesion;
- (14) **“Community Bin”** means an approved receptacle for the storage of waste less than 1 cubic meters which is placed on the sides of private roads, by-lanes etc or on the premises of societies, apartments, bungalows etc which is supplied by the owner/management of society in terms of these Bye-laws
- (15) **“Competent Authority”** means any person/persons or authority/authorities; authorized by the prescribed authority as the case may be, to perform the functions as specified under these regulations;

- (16) **“Compost”** means the product obtained by the controlled action of microbes/ earthworms on bio-degradable matter. Composting means a controlled process involving microbial decomposition of organic matter and includes vermi-composting also;
- (17) **“Community Container”** means an approved receptacle having a capacity greater than 1 cubic meters which is placed on the sides of public roads or streets from for the temporary storage of waste provided by the Corporation in terms of these Bye-laws;
- (18) **“Compromise Fee”** means and includes a fee tendered by the offender under Section 481(b) of the GPMC Act, 1949 against breach of any offense which are included in the Schedule I of these bye laws
- (19) **“Corporation”** means the Ahmedabad Municipal Corporation established under the Bombay Provincial Municipal Corporations Act, 1949;
- (20) **“Delivery”** means handling over any category of solid waste to a Corporation worker or any other person appointed, authorized or licensed persons by the Ahmedabad Municipal Corporation for taking delivery of such waste or depositing it in any vehicle provided by Corporation or by any other licensed persons by the Corporation to do so;
- (21) **“Digestion”** process by which organisms break down sludge, creating as by-products methane gas, carbon dioxide, solid organic material and water.
- (22) **“Door-to-Door collection system”** means the bell-ringing vehicle (includes a carriage, cart, van, dray, truck, hand-cart, bicycle, cycle-rickshaw, auto-rickshaw, motor vehicle and every wheeled conveyance which is used or is capable of being used on a street) provided by the Corporation for primary collection of Municipal Solid Waste.
- (23) **“Disposal”** means final disposal of municipal solid wastes and liquid waste in terms of the specified measures to prevent contamination of ground-water, surface water and ambient air quality;
- (24) **“Disinfection”** means final step in the tertiary waste water treatment process, when chlorine or sodium hypo-chloride is added to the treated water to kill disease causing organisms. Ultraviolet light is another means of disinfection
- (25) **“Drain”** means a sewer, a house drain, a drain of any other description, a tunnel, a culvert, a ditch, a channel and any other device for carrying or conveying sewage, offensive matter, polluted water, waste water, rain water or subsoil water.
- (26) **“Dump”** means placing waste anywhere other than approved receptacle, or a place designated as a waste handling facility or a waste disposal facility by the Corporation;
- (27) **“Effluent”** means the liquid that comes out of a treatment plant after completion of any treatment process
- (28) **“Extended Producer Responsibility”** means responsibility conferred upon “manufacturers”, or “producers”, or “brand owners”, or similar stakeholder for collection, segregation, recycling or any other assigned activity beyond manufacturing until environmentally sound management of their end-of-life products, as defined in regulations notified by the Government of India, including:
 - a. Plastic Waste Management and Handling Rules, 2011, and any amendments thereof;
 - b. E-Waste Management and Handling Rules, 2011, and any amendments thereof;
 - c. Any other rules that may be notified and/or amended from time to time.
- (29) **“Filth”** means offensive matter and sewage.
- (30) **“Food Borne diseases”** means an illness resulting from the consumption of contaminated food, pathogenic bacteria, viruses, or parasites that contaminate food, as well as chemical or natural toxins such as poisonous mushrooms;
- (31) **“Generator of waste”** means a generator listed in Bye-laws no 6 of Chapter 4;
- (32) **“Grey Water/Sludge”** means the domestic waste water generated during personal washing, laundry, cooking and cleaning activities;

- (33) **“Grit Chamber”** means tank in which flow of waste water is slowed, allowing heavy solid materials such as pebbles, sand, coffee grounds and eggshells to sink to the bottom
- (34) **“Head works”** means area of treatment plant where influent begins treatment
- (35) **“Health”** means the complete physical, mental and social state of well being and not merely the absence of a disease or infirmity;
- (36) **“House-gully trap”** means a passage or strip of land, constructed, set apart or utilized for the purpose of serving as a drain or of affording access to the latrine, urinal, cesspool or other receptacle for filthy or other polluted matter by persons employed in the removal of cleaning thereof or in the removal of such matters there from;
- (37) **“Household”** means a group of persons who normally live together and take their meals from a common kitchen unless the exigencies of work prevent any of them from doing so. Persons in a household may be related or unrelated or a mix of both;
- (38) **“Infectious Diseases”** means communicable diseases comprising of clinically evident illness resulting from the infection, presence and growth of pathogenic biological agents in an individual host organism. In certain cases, infectious diseases may be asymptomatic for much or even all of their course in a given host;
- (39) **“Influent”** means untreated waste water when it flows into a treatment plant;
- (40) **“Influent screens”** means first step in the waste water treatment process, where waste water is allowed to pass through the bars, but large objects are stopped”
- (41) **“Infrastructure”** means roads, streets, open spaces, parks, play grounds, recreational grounds, water and electric supply, street lighting, sewerage, drainage, storm water drainage, public works and other utility services and convenience;
- (42) **“Landfill”** means disposal of residual solid wastes on land in a facility designed with protective measures against pollution of ground water, surface water and air fugitive dust, wind-blown litter, bad odour, fire hazard, bird menace, pests or rodents, greenhouse gas emissions, slope instability and erosion;
- (43) **“Littering”** means putting litter in such a location that it falls, descends, blows, is washed, percolates or otherwise escapes or is likely to fall, descend, blow, be washed, percolate or otherwise escape into or onto any public place; Or causing, permitting or allowing litter to fall, descend, blow be washed, percolate or otherwise escape into or onto any public place;
- (44) **“Market”** means any place where persons assemble for the sale of, or for the purpose of exposing of sale, meat, fish, fruits, vegetables, animals intended for human food or any other articles of human food whatsoever, with or without the consent of the owner of such place notwithstanding that there may be no common regulation for the concourse of buyers and sellers and whether or not any control is exercised over the business of, or the person frequenting, the market by the owner of the place or by any other person;
- (45) **“Municipal Commissioner”** means the Municipal Commissioner of Ahmedabad Municipal Corporation;
- (46) **“Nuisance”** includes any act, omission, place or thing which causes or is likely to cause injury, danger, annoyance or offence to the sense of sight, smelling or hearing or which is or may be dangerous to life or injurious to health or property and environment;
- (47) **“Nuisance Detectors”** means the employees of the Corporation who are appointed and empowered by the Municipal Commissioner to collect compromise fee/administrative charges from the offenders of the provisions of this bye-laws;
- (48) **“Notified Area”** means areas notified by the Corporation under G.P.M.C Act, 1949
- (49) **“Occupier/Occupant”** include any person, who for the time being is in occupation of, or otherwise using, any land or building or part thereof, for any purpose whatsoever;
- (50) **“Operator of a facility”** means a person who owns or operates a facility for collection, segregation, storage, transportation, processing and disposal of municipal solid wastes and liquid waste and also includes any other agency appointed as such by the municipal authority for the management and handling of municipal solid wastes and liquid waste in the respective areas;

- (51) **“Offensive matter”** means animal carcasses, kitchen or stable refuse dung, dirt and putrid or putrefying substances other than sewage;
- (52) **“Owner”** means
- a) Any person who exercises the rights of an owner of any building, or land or part thereof or with whom from time to time is vested the legal title to premises; and if owner is not present for the time being those lease holder and tenants are considered as owners for the purpose of the Bye-laws.
 - b) In the case where the person in whom the legal title is vested is insolvent or deceased, or is under any form of legal disability whatsoever, the person in whom the administration and control of such person's property is vested as curator, trustee, executor, administrator, judicial manager, liquidator or other legal representative.
 - c) In any case where the ULB is unable to determine the identity of such person, a person who is entitled to the benefit of the use of the premises or a building or buildings thereon.
- (53) **“Person”** means any individual or individuals who is occupier/owner of the residential buildings and it includes agents, assignees, owner, tenant etc. of any shop or establishment or firm or company or association or body of individuals whether incorporated or not;
- (54) **“Point to Point Collection”** means the system of collection of municipal solid waste from specific pick-up points as designated by Ahmedabad Municipal Corporation, up to which the generator must bring the collected and stored waste for delivery to a vehicle appointed by the Corporation;
- (55) **“Pollution”** means any change in the environment caused by:
- a) substances;
 - b) radioactive or other waves; or
 - c) noise, odors, dust or heat;
 - d) emitted from any activity, including the storage or treatment of waste or substances, construction and the provision of services, whether engaged in by any person or an organ of state, where that change has an adverse effect on human health or wellbeing or on the composition, resilience and productivity of natural or managed ecosystems, or on materials useful to people, or will have that effect in the future
- (56) **“Premises”** includes buildings, tenements in a building, house, outhouse, stable, shed, hut, and any other structure whether of masonry, brick, mud, wood, metal or any other material whatsoever and lands of any tenure whether open or enclosed whether built upon or not being used for the time being for purposes of residence, trade, industry, service, business, government or any other public or private purpose including weddings, banquets, meetings, exhibitions, organized events, etc. It also includes any portion of a public road that is permitted by the Municipal Commissioner to be used for the time being for parking of vehicles, street vending, storage of materials at a work site or for any public or private purpose whatsoever other than the movement of vehicles;
- (57) **“Primary waste treatment”** means mechanical separation of solids, grease and scum from waste water. With the aid of flocculating agents, primary treatment can eliminate 50-65% of the suspended solids. Solids removed by primary treatment may comprise as much as 30-40% of the original BOD of the water.
- (58) **“Private Street”** means any street which is not a public street and includes any passage securing access to two or more places belonging to the same or different owners.
- (59) **“Processing”** means any scientific process by which waste is treated for the purpose of recycling or making it suitable for land filling;
- (60) **“Public Health”** means the science and art of preventing disease, prolonging life and promoting health through the organized efforts and informed choices of society, organizations, public and private, communities and individuals and it includes environmental health, community health, behavioral health, health economics, public policy and occupational health;
- (61) **“Public Nuisance”** means any act, omission, place or thing being which causes or is likely to cause nuisance in any public place;

- (62) **“Public place”** includes any road, arch road, viaduct, lane, footway, alley or passage, highway, causeway, bridge, square alley or passage whether a thoroughfare or not over which the public have a right of passage, and such places to which the public has access such parks, garden, recreation grounds, playgrounds, beaches, water bodies, water courses, public plazas and promenades, government and municipal buildings, public hospitals, markets, slaughter houses, courts, etc;
- (63) **“Public road”** means any road, street or thoroughfare or any other place (whether a thoroughfare or not) which is commonly used by the public or any section thereof or to which the public has a right of access, and includes –
 - a) the verge of any such road, street or thoroughfare
 - b) any bridge, ferry or drift traversed by any such road, street or thoroughfare and
 - c) Any other work or object forming part of or connected with or belonging to such road, street or thoroughfare.
- (64) **“Receptacle”** means container, including bins and bags, used for the storage of any category of municipal waste as prescribed by Ahmedabad Municipal Corporation from time to time;
- (65) **“Recycling”** means the process of transforming segregated non-biodegradable solid waste into raw material for producing new products, which may or may not be similar to the original products;
- (66) **“Refuse”** means any waste matter generated out of different activities, processes, either degradable/non-degradable/Other in nature in either solid or semi-solid form which cannot be consumed, used or processed by the generator in its existing form;
- (67) **“Sanitary sewage”** means grey water and black water from domestic, commercial and other non-industrial sites
- (68) **“Schedule”** means a schedule appended to these Bye-laws;
- (69) **“Scum”** means a mass of light solids, such as hair, grease, oils and soaps floating on the surface of waste water in a septic tank
- (70) **“Secondary waste treatment”** means processing of various types of systems that employ aeration and biological oxidation stages to decompose dissolved and colloidal organic contaminants
- (71) **“Sedimentation Tanks”** means the tanks provided for a period of quiescence during which suspended waste material settles to the bottom of the tank and is scraped into a hopper and pumped out of disposal.
- (72) **“Segregation”** means to separate Municipal Solid Waste into the specified groups of bio-degradable, hazardous, bio-medical, construction and demolition, bulk garden and horticultural and all other waste.
- (73) **“Septic tank”** means a water tight receptacle that receives sewage from a building and provides primary treatment
- (74) **“Sewers”** means a system of pipes used for collecting domestic and industrial waste, as well as storm water run-off.
- (75) **“Sewerage”** means a system of sewers, the removal of waste materials by means of a sewer system.
- (76) **“Sludge”** means the heavier solids that separate from wastewater inside the septic tank and sink to the bottom. These solids are subject to continual decomposition activity by bacteria in the tank; however, since breakdown is never complete solids accumulate and must be periodically removed by pumping
- (77) **“Solid waste”** means any discarded solid or semi solid material generated or brought in the Corporation limits.
- (78) **“Source”** means the premises in which waste is generated;
- (79) **“Storage”** means the temporary containment of municipal solid waste in, receptacles; prevent littering, attraction to vectors, stray animals and excessive foul odour;
- (80) **“Storm Drain”** means a pipeline or channel system that carries surface water and/or runoff to public waters, but does not feed into sewer system
- (81) **“Street”** includes any way, road, lane, square, court, alley, gully, passage, whether a thoroughfare or not and whether built upon or not, over which the public have a right of way and also the roadway or footway over any bridge or causeway;

- (82) **“Street Sweeping”** means the wastes collected from streets, walkways, alleys, parks and vacant lots;
- (83) **“Surveillance”** means collection of the data of the area in grip of the communicable diseases or suspected to be affected with a view to carry out field investigations of all cases already affected or those likely to be affected to find out the source of infection and take prompt control measures, simultaneously keeping a watchful eye over the situation;
- (84) **“Suspended solids”** means solids physically suspended in sewage that can be removed by proper laboratory filtering
- (85) **“Tertiary waste treatment”** means treatment following secondary treatment, the clarified effluent may require additional aeration and/or other chemical treatment to destroy bacteria remaining from secondary treatment stage, and to increase the content of dissolved oxygen needed for oxidation of the residual BOD
- (86) **“Transportation”** means conveyance of Municipal Solid Waste from place to place “hygienically through specially designed transport system, so as to prevent foul odour, littering, spillage unsightly condition and accessibility to vectors;
- (87) **“User Charges/ Safai Charges”** means fees/charges notified by Ahmedabad Municipal Corporation from time-to-time for collection, transport, processing and disposal of Municipal Solid Waste from different categories of waste generators and charged under Municipal Solid Waste (Management and Handling) Rules, 2000
- (88) **“Vaccine Preventable Diseases”** means infectious diseases for which effective preventive vaccine exists;
- (89) **“Vector”** means an anthropoid insect, a biological entity where the causative agent undergoes multiplication or some developmental changes within its body before it is passed on to another host(usually human beings) through its bite which transmits diseases;
- (90) **“Vector Borne diseases”** means disease in which the pathogenic microorganism is transmitted from an infected individual to another individual by an arthropod or other agent, sometimes with other animals serving as intermediary hosts;
- (91) **“Vehicle”** means a carriage, truck, hand-cart, bicycle, tricycle, auto-rickshaw, motor vehicle and every wheeled conveyance which is used or is capable of being used on a street.
- (92) **“Ward”** means an administrative ward of Ahmedabad Municipal Corporation unless specified otherwise;
- (93) **“Waste”** includes:
- a) any substance (whether solid, liquid or gaseous) that is discharged, emitted or deposited in the environment in a volume, constituency or manner so as to cause an alteration in the environment; or
 - b) any discarded, rejected, unwanted, surplus or abandoned substance; or
 - c) any otherwise discarded, rejected, unwanted, surplus or abandoned substance intended for sale or for recycling, reprocessing, recovery or purification by a separate operation from that which produced the substance, or
 - d) any substance prescribed as waste in schedule II of these Bye-laws or any other legislation;
- (94) **“Sewage Treatment Plant”** means authorized waste treatment plant of the Corporation consisting of a series of tanks, screens, filters and other processes by which pollutants are removed from sewage
- (95) **“Water Borne diseases”** means the diseases caused by pathogenic microorganisms that most commonly are transmitted in contaminated fresh water. Infection commonly results during bathing, washing, drinking, in the preparation of food, or the consumption of food thus infected;
- (96) **“Wrapper”** means a plastic or other suitable or approved material covering that totally encloses bales or slugs of compacted waste.
- (97) **“Orphan Waste”** Covered electronic product, the producer of which can not be identified or is no longer in business and has no successor in interest and which was discarded prior to the effective date of this chapter.

CLASSIFICATION OF WASTE

5. Classification of waste : The waste shall be classified as follows:-

- (1) Ashes
- (2) Bio-degradable waste/Wet waste
- (3) Bio-medical waste
- (4) Bulk garden and horticulture waste
- (5) Bulky waste
- (6) Commercial waste
- (7) Commercial/Household Hazardous, Bio-medical & Sanitary waste
- (8) Construction and Demolition waste (C & D waste)
- (9) Dead Animals
- (10) Domestic Sewage
- (11) Slaughter house/mutton/chicken waste
- (12) E-waste
- (13) Garbage
- (14) Garden waste
- (15) Hazardous waste
- (16) Household/Residential waste
- (17) Industrial waste
- (18) Inert Solid waste
- (19) Institutional waste
- (20) Liquid waste
- (21) Municipal Solid waste
- (22) Municipal waste
- (23) Recyclable waste/Dry waste
- (24) Septage
- (25) Sewage Liquid waste
- (26) Sewage Solid waste
- (27) Street Sweepings
- (28) Utility Waste
- (29) Plastic Waste
- (30) Radio-Active Waste

1. **Ashes** shall consist of residues arising from the burning of wood, coal, charcoal, coke and other combustible materials used for cooking and heating in houses, institutions and small industrial establishments. This also includes fine powdery residue; cinders and clinker which are often mixed with small pieces of metal and glass.
2. **Bio-degradable waste/Wet Waste** shall consist of the following wastes generated within the limits of the Corporation: (Tea leaves, egg shells, fruit and vegetable peels, meat and bones, garden and leaf litter, including flowers, animal litter, soiled paper, house dust after cleaning, coconut shells, ashes, and any other waste which is bio-degradable in nature)
3. **Bio-medical waste** shall consist of any waste, which is generated during the diagnosis, treatment or immunization of human beings or animals or in research activities pertaining thereto or in the production or testing of biological materials from an institution which includes but not limiting to hospital, nursing home, clinic, dispensary, veterinary institution, animal house, pathological laboratory, blood bank etc. This waste shall be further categorized into the following:
 - (1) **Human anatomical waste** consisting of human tissues, organs, body parts
 - (2) **Animal waste**(animal tissues, organs, body parts carcasses, bleeding parts, fluid, blood and experimental animals used in research, waste generated by veterinary hospitals colleges, discharge from hospitals, animal houses)
 - (3) **Microbiology & biotechnology waste** (wastes from laboratory cultures, stocks or specimens of micro-organisms live or attenuated vaccines, human and animal cell culture used in research and infectious agents from research and industrial laboratories, wastes from production of biological, toxins, dishes and devices used for transfer of cultures)
 - (4) **Waste sharps:** (needles, syringes, scalpels, blades, glass, etc. that may cause puncture and cuts. This includes both used and unused sharps)
 - (5) **Discarded Medicines and Cytotoxic drugs** (wastes comprising of outdated, contaminated and discarded medicines)
 - (6) **Solid waste** (Items contaminated with blood, and body fluids including cotton, dressings, soiled plaster casts, lines, beddings, other material contaminated with blood)
 - (7) **Solid waste** (wastes generated from disposable items other than the waste sharps such as tubings, catheters, intravenous sets etc).
 - (8) **Liquid waste** (waste generated from laboratory and washing, cleaning, house-keeping and disinfecting activities)
 - (9) **Incineration ash** (ash from incineration of any bio-medical waste)
 - (10) **Chemical waste** (chemicals used in production of biological, chemicals used in disinfection and as insecticides, etc.)
4. **Bulk garden and horticulture waste** shall consist of bulk waste from parks, gardens, traffic islands etc. and includes grass clippings, weeds, woody 'brown' carbon-rich material such as pruning, branches, twigs, wood chipping, straw or dead leaves and tree trimmings, which cannot be accommodated in the daily collection system for bio-degradable waste
5. **Bulky waste** shall consist of commercial/residential waste which, by virtue of its mass, shape, size or quantity is, in the opinion of the municipal Corporation, inconvenient to remove in the routine door to door services provided by the Corporation
6. **Commercial waste** shall consist of wastes generated from offices, wholesale and retail stores, restaurants, markets, warehouses and other commercial establishments engaged in any commercial activities. These wastes include garbage and rubbish.

7. **Commercial/Household Hazardous, Bio-medical & Sanitary waste** shall consist of the following:

(1) Household cleaners:

- Abrasive powders
- Aerosol Cans
- Ammonia and ammonia based cleaners
- Chlorine bleaches
- Drain Openers
- Furniture Polish
- Glass cleaners
- Oven cleaner
- Shoe polish
- Silver polish
- Spot removers
- Toilet bowl cleaners
- Upholstery and carpet cleaners

(2) Personal care products:

- Medicated shampoos
- Nail Polish Remover
- All cosmetic Items

(3) Automotive products:

- Brake and Transmission Fluids
- Car Batteries
- Fuels such as spent diesel, kerosene and gasoline
- Waste Engine and Lubricating Oils
- Oil Filters and Car Care Products and Consumables

(4) Paint products:

- Enamel
- Oil based, Latex or Water Based Paints
- Paint Solvents and Thinners
- Oils, Glues and their empty containers

(5) Miscellaneous products:

- Batteries from flash lights and button cells
- Photographic Chemicals
- Acid used for toilet cleaning
- Pesticides, Herbicides and Ant, Cockroach and Mosquito Killers and their empty cans
- Chemical Fertilizers
- Light Bulbs, Tube lights and Compact Fluorescent Lamps (CFL)
- Styrofoam and soft foam packaging from new equipment including thermocol material
- Injection Needles and Syringes; sharps etc. after mutilating them
- Discarded and Outdated Medicines including liquids and tablets
- Thermometers and mercury containing products
- Sanitary Napkins, Towels, Disposable Diapers and incontinence pads (duly packed in polythene bags before disposal)

- 8. Construction and Demolition waste (C & D waste)** shall consist of waste materials generated by the construction, refurbishment, repairs and demolition of houses, commercial buildings and other structures. It shall mainly consists of the following:
- (1) **Major components** (cement concrete, bricks, cement plaster, steel (from R.C.C, door/window frames, roofing support, railings of stair cases etc), rubble, stone (marble, granite, sandstone etc), timber/wood (especially demolition of old buildings), roofing materials)
 - (2) **Minor components** (conduits (iron, plastic), pipes (GI, iron, plastic), electrical and plumbing fixtures, panels (wooden, laminated), other waste (glazed tiles, glass panes etc)
- 9. Dead animals** shall consist of dead animals that die naturally or are accidentally killed. It shall not include carcass and animal parts from slaughter houses
- 10. Domestic Sewage** shall consist of human excreta and waterborne waste from the preparation and consumption of food and drink, dishwashing, bathing, showering, and general household cleaning and laundry, except waterborne waste from a self-service Laundromat;
- 11. Slaughter house/mutton/chicken waste** shall consist of the waste generated at slaughter houses, meat and chicken stalls and outlets.
- 12. E-waste** shall consist the following electrical and electronic equipment as listed in Schedule I of the E-Waste Management and Handling Rules, 2011 as may be amended from time to time, whole or in part or rejects from their manufacturing and repair process, which are intended to be discarded:
- (1) **Information Technology and Telecommunication Equipment**
 - Centralized Data Processing
 - Mainframes, Mini computers
 - Personal Computing
 - Personal Computers (Central processing unit with input/output devices)
 - Laptop Computers (Central processing unit with input/output devices)
 - Notebook computers
 - Notepad computers
 - Printers including cartridges
 - Copying Equipment
 - Electrical and Electronic typewriters
 - User terminals and systems
 - Facsimile
 - Telex
 - Telephones
 - Pay telephones
 - Cordless telephones
 - Cellular telephones
 - Answering systems
 - (2) **Consumer Electrical and Electronics**
 - Television sets (including sets based on Liquid Crystal Display and Light Emitting Diode Technology), refrigerators, washing machines, air conditioners (excluding centralized air condition plants)
- 13. Garbage** shall consist of animal and vegetable wastes resulting from the handling, storage, sale, preparation, cooking and serving of food.

14. **Garden waste** shall consist of waste generated as a result of normal domestic gardening activities, including grass cuttings, leaves, plants, flowers and other similar small and light organic matter, but does not include tree branches with a diameter thicker than 40 mm at any point of its length, bulky waste, building waste or any waste generated as a result of garden service activities;
15. **Hazardous wastes** shall consist of any waste which by reason of any of its physical, chemical, reactive, toxic, flammable, explosive or corrosive characteristics causes danger or likely to cause danger to health or environment, whether alone or when in contact with other wastes or substances. It shall also include the hazardous waste referred to in Rule 3 (l) of the Hazardous wastes (Management, Handling and Transboundary Movement) Rules, 2008 published by the Central Government under Environment (Protection) Act 1986
16. **Household / Residential waste** shall consist of the wastes generated from single and multi-family household units as a consequence of household activities such as cooking, cleaning, repairs, hobbies, decoration, empty containers, packaging, clothing, books, writing papers, news papers, furnishings etc;
17. **Industrial wastes** shall consist of discarded solid materials of manufacturing processes and industrial operations covering a vast range of substances which are unique to each industry. It shall also include the solid wastes from small industrial plants and ash from power plants and carcasses and animal parts from slaughter houses which are frequently disposed off at municipal landfills.
18. **Inert solid waste** shall consist of any solid waste or remnant of processing whose physical, chemical and biological properties make it suitable for sanitary land filling;
19. **Institutional wastes** shall consist of wastes arising from institutions such as schools, colleges, public libraries, universities, research organizations etc.
20. **Liquid waste** shall consist of sewage liquid waste and septage waste
21. **Municipal solid waste** shall consist of commercial, residential and other waste generated within the limits of Corporation either in solid or semi-solid form excluding industrial hazardous waste, and it also includes treated bio-medical waste;
22. **Municipal wastes** shall consist of waste resulting from municipal activities and services and also includes wastes thrown on public places such as street waste, dead animals, market waste etc.
23. **Recyclable waste / Dry Waste** shall consist of following wastes generated within the limits of Corporation.
 - (1) **Paper products-** Newspaper, computer printouts, writing paper, envelopes, car park coupons, brochures or pamphlets, magazines, books, cardboard and paper packaging (such as cereal boxes and drink cartons) paper food wrappers and other paper products
 - (2) **Metal products-** Cans or containers made of metal such as soft drink cans, milk powder tins and food cans.
 - (3) **Plastic & rubber products-** Bottles or containers made of plastic such as detergent containers, milk containers, mineral water bottles, soft drink bottles, juice bottles, plastic bags, plastic packaging and other plastic products but excluding Styrofoam, disposable cutleries and crockery.
 - (4) **Glass products-** Jars, bottles, window glass, porcelain, ceramic and fish tanks but excluding light bulbs.
 - (5) Any other material which is recyclable in nature
24. **Septage waste** shall consist of septic tank sludge that is a combination of raw primary sludge and an aerobically produced raw sludge and which has an offensive odour, appearance and contains significant levels of grease, grit, hair, debris and pathogenic micro organisms This waste shall be further categorized into the following:
 - (1) Domestic septage
 - (2) Industrial septage
 - (3) Grease septage
25. **Sewage solid waste** shall consist of the solid by-products derived from the treatment of organic sludges from both raw and treated sewage
26. **Sewage Liquid waste** shall consist of sewage generated from households, commercial establishments, institutions or public toilets and will include gaseous emissions and effluents.

27. **Street sweeping** shall consist of wastes collected from streets, walkways, alleys, parks and vacant lots
28. **Utility Waste** shall consist of the waste from public infrastructure projects like construction of roads, bridges, toll booths etc carried out by central or state Government contractors/agencies/agents/individuals
29. **Plastic Waste** shall consist of any plastic products such as carry bags, pouches or multilayered packaging, which have been discarded after use or after its indented life is over;
30. **Radio-Active Material/Substance** shall consist of any waste material containing radionuclides in quantities or concentrations as prescribed by the competent authority by notification in the official gazette;

31. CHAPTER - IV

GENERATORS OF WASTES

6. For the purpose of these Bye-laws any owner, president, secretary, director, trustee, manager, occupier, chief authority or any person representing or for the time being in charge, control or management etc. representing the subject group specified below shall be considered as generator.

Residential

- (1) Individuals/Individual households
- (2) Government and private colonies/societies
- (3) Bungalows, multi storied buildings, apartments, row houses, tenements, townships, hostels
- (4) Slums and Chawls

Commercial

- (5) Hotels, restaurants and other eateries
- (6) Shops, offices and other commercial establishments
- (7) Marriage halls, wadi, trade fairs, party plots, community halls, clubs, etc.
- (8) Shops/Hawkers of vegetable, fruits and flower markets
- (9) Shops/Hawkers of fish, meat markets / slaughter houses and meat stalls
- (10) Street vendors, gujari bazaar and patharanas
- (11) Construction sites
 - a. Bulk Generators of Construction and Demolition waste
 - b. Small generators of Construction and Demolition waste

Others

- (12) Educational Institutions
- (13) Hospitals and other health care institutions including dispensaries and dealers in drugs and chemical preparations
- (14) Public and private gardens
- (15) Heritage buildings
- (16) Religious places
- (17) Industries
- (18) Household industries
- (19) Dairy and cattle sheds
- (20) Workshops and garages

- (1) **“Individual Households”** means and includes all the persons who occupy a housing unit. A housing unit is a house, an apartment, a mobile home, a group of rooms, a single room that is occupied (or if vacant intended for occupancy) as separate living quarters. For the purpose of this bye-laws owner or occupier of the house or the person representing them shall be considered as the generator.
- (2) **“Government and Private colonies/societies”** means and includes a body of individuals living together as members of a community. For the purpose of this bye laws president, secretary of the society or person representing them shall be considered as generator. In case of the non-existence of a registered co-operative society, the above mentioned generators shall be requested to appoint a sanitation co-coordinator for the provision of these bye laws by the Corporation.
- (3) **“Bungalows, multi storied buildings, apartments, row houses, tenements, townships”** means and includes all the persons living in Bungalows, multy storied building, apartments, row houses, tenements or townships. For the purpose of this bye-laws the owner, occupier, president, secretary or person representing them shall be considered as generator. In case of the non-existence of a registered co-operative society, the above mentioned generators shall be requested to appoint a sanitation co-coordinator for the purpose of provision of these bye laws by the Corporation.
- (4) **“Slums”** means and includes all the notified and non notified slums, chawls & zuggies within the limit of Ahmedabad city. For the purpose of this bye laws, owners of individual residences or person representing them shall be considered as the generator. In case of non-existence of any Community Based Organizations/groups representing the slum, the residents shall be requested to appoint a sanitation coordinator for the purpose of enforcement of provisions of these bye laws by the Corporation.
- (5) **“Hotels, restaurants and other eateries”** means and includes all the 5/4/3/2/1 star hotels, hotels excluding star category, restaurants, snack centers, bakeries, canteens, food courts and all other eateries which need a license to operate from the concerned department of the corporation excluding vendors and hawkers. For the purpose of this bye laws owner/licensee will be considered as the generator.
- (6) **“Shops, offices and other commercial establishments”** means and include all the establishments which require shops and establishment registration from the concerned department in the Corporation. For the purpose of this bye laws, the owner/occupier/manager or the person representing them shall be considered as the generator.
- (7) **“Marriage halls, wadi, trade fairs, party plots, community halls, clubs, etc”** This category of generators shall also include organizers of public gatherings and events organized in public places including processions, exhibitions, circuses, fairs, political rallies, commercial, religious, socio-cultural events, protests and demonstrations, etc. For the purpose of this bye laws the owner/manager/organizer of the above facility will be considered as the generator.
- (8) **“Shops / Hawkers of vegetable, fruits and flower markets”** include both the establishments and hawkers/road side vendors in municipal and private markets. For the purpose of this bye laws owner or occupier of the facility or the person representing them shall be considered as the generator.
- (9) **“Shops / Hawkers of fish, meat markets / slaughter houses and meat stall”** include both the establishments and hawkers in municipal and private fish, meat markets / slaughter houses markets. It also includes mutton and chicken stalls and other meat product outlets. For the purpose of this bye laws owner or occupier of the facility or the person representing them shall be considered as the generator.
- (10) **“Street vendors, gujari bazaar and patharanas”** means and include all the individuals who require a street vendor registration from the concerned department of the Corporation. For the purpose of this bye laws owner or occupier of the facility or the person representing them shall be considered as the generator.
- (11) Construction sites means and include:-
 - a. **“Bulk Generator of Construction & Demolition Waste”** means and includes the following:

- i. Builders and Developers from private sector/government owned or controlled sector, requiring permission from Corporation for construction, including major civil works undertaken by different state and central government departments
 - ii. Utilities or their contractors or government agencies undertaking C&D waste generation activity that requires ‘ No-Objection Certificate’ from a ward authority under AMC
 - iii. De-silting and excavation contractors appointed by AMC to undertake cleaning of storm water drains and other desilting activities
 - b. **“Small generators of Construction and Demolition waste”** means and includes residential and commercial generators undertaking or implementing construction activities that create small quantity of construction waste, less than two tonnes;
- (12) **“Educational Institutions”** means and include entities that provide educational related services to individuals or instructional related to services to individuals and shall include early child hood, primary, secondary, higher secondary and higher educational institutions including special schools and universities. For the purpose of this bye laws the Chief Functionary of the Institution/Managing trustee of the trust or the person representing the Chief functionary shall be considered as the generator.
- (13) **“Hospitals and other health care institutions”** means and includes hospital, nursing home, clinic dispensary, veterinary institution, animal house, pathological laboratory, blood bank, dealers of drugs and chemical preparations or any other institution which generates bio-medical waste. For the purpose of this bye laws the Chief Functionary of the Institution or the person representing the Chief functionary shall be considered as the generator.
- (14) **“Public and Private Gardens”** means and includes a plot of land owned by Government or Private individual used for the cultivation of flowers, herbs, vegetables or fruit and/or used for recreation and display. For the purpose of this bye laws the owner, person-in charge or the person representing them shall be considered as the generator.
- (15) **“Heritage Building”** means and includes all the properties listed as “protected monuments” by ASI and/ or all the properties included in the inventory prepared by the Heritage Conservation Committee of the Corporation, and/or any other property notified by the Corporation as a heritage property. For the purpose of these bye laws, the owner, person in-charge, trustee, manager or the person representing them shall be considered as the generator.
- (16) **“Religious Places”** means and include an establishment or location where a group of people come to perform acts of religious study, honor or devotion. For the purpose of these bye laws the owner, person in-charge, trustee, manager or the person representing them shall be considered as the generator.
- (17) **“Industries”** means and includes all the establishments included in the Schedule I –IV of the Environmental Protection Act, 1986 and/or has to be registered under the Indian Factories Act.
- (18) **“Household Industry”** means and includes an industry conducted by one or more members of the household within the precincts of the house or an industry conducted by the members of the house at a different location (excluding industrial estates) which are not registered under the Indian Factories Act.
- (19) **“Dairy and Cattle sheds”** means and include all the households within the city limit whose major earning is from livestock farming and other works directly or indirectly related to livestock farming. For the purpose of this bye-laws owner or occupier of the facility or the person representing them shall be considered as the generator.
- (20) **“Workshops and Garages”** means and includes any commercial establishment where automobiles are repaired, serviced or parked. For the purpose of this bye-laws owner, occupier or chief functionary of the facility or the person representing them shall be considered as the generator.

SEGREGATION OF SOLID WASTE

- 7. Segregation of solid waste by generators at serial no. 1,2,3,5, 6,7 &12:** The generators at serial no 1,2,3,5, 6,7 &12 shall segregate the solid waste at its source into the following categories
 - (1) Bio-degradable waste/wet waste
 - (2) Recyclable waste/dry waste
 - (3) Construction and Demolition waste
 - (4) E-waste
 - (5) Commercial/Household Hazardous, Bio-medical & Sanitary waste
- 8. Segregation of solid waste by generators at serial no. 4,8, 10, 15 &16:** The generators at serial no 4, 8, 10, 15 &16 shall segregate the solid waste at its source into the following categories
 - (1) Bio-degradable waste/wet waste
 - (2) Recyclable waste/dry waste
 - (3) Other wastes
- 9. Segregation of solid waste by generators at serial no. 11:** Generators at serial no 11 shall segregate the solid waste at its source into the following categories:
 - (1) Reusable in the same site/Reusable in other construction sites/Recyclable
 - (2) Inert waste for land filling
- 10. Segregation of solid waste by generator at serial no. 13:** The Hospitals and other Health care Institutions shall segregate the waste at its source into following categories
 - (1) Bio-Medical Waste
 - (2) Bio-degradable waste/Wet waste
 - (3) Recyclable waste/dry waste
 - (4) Construction and Demolition waste
 - (5) E-waste
- 11. Segregation of solid waste by generator at serial no. 14:** Public and private gardens shall segregate solid waste at its source into the following categories
 - (1) Garden waste
 - (2) Wet waste (excluding garden waste)
 - (3) Dry waste
- 12. Segregation of solid waste by generators at serial no. 17 & 18:** The Industries shall segregate the solid waste at its source into following categories
 - (1) Hazardous Waste
 - (2) Bio-degradable waste/Wet waste
 - (3) Recyclable waste/dry waste
 - (4) Construction and Demolition waste
 - (5) E-waste
- 13. Segregation of waste by generator at serial no. 19:** Dairy and cattle sheds shall segregate the waste into the following categories

- (1) Effluents (dung, urine and other bio-mass)
- (2) Recyclable/dry waste
- (3) Commercial/Household Hazardous, Bio-medical & Sanitary waste (unspent/used sanitizers, insecticides, disinfectants)

14. Segregation of solid waste by generator at serial no. 20: The garages and workshops shall segregate solid waste at its source into following categories

- (1) Hazardous Waste
- (2) Batteries
- (3) Bio-degradable waste/wet waste
- (4) Recyclable waste/dry waste
- (5) Construction and Demolition waste

15. Segregation of solid waste by generator at serial no. 9:- The generator at serial no. 9 shall segregate waste into following categories

- (1) Liquid slaughter waste (blood, spent wash etc)
- (2) Solid slaughter waste (waste meat, mutton waste etc)
- (3) Recyclable slaughter waste (head and hooves, spinal cord and other body parts)
- (1) Dry waste

Note : Refer Schedule 1, Sr. no 1 for Fees and Charges for breach of bye-laws from 7-15

CHAPTER - VI

STORAGE OF SOLID WASTE

16. Storage by Generators at serial no 1, 4 & 6

- (1) Generators at serial no 1, 4 & 6 shall store the segregated wet waste, dry waste, E-Waste & Commercial/Household Bio-Medical and Hazardous waste within their premises in their own separate bins/bags/sacks or any other convenient containers
- (2) Generators at serial no 1, 4 & 6 shall store the segregated Construction and Demolition waste within their premises in their own separate bins/bags/sacks/heaps or any other convenient containers

17. Storage by generators at serial no 2, 3 & 12

- (1) The segregated wet waste and dry waste shall be stored within their premises in their own separate community bins of sufficient size by generators at serial no. 2, 3 & 12.
- (2) Bin shall be painted green when used for storage of bio-degradable waste, white when used for the storage of recyclable waste and black when used for the storage of other waste
- (3) Generators at serial no. 2, 3 & 12 shall store the segregated Construction and Demolition waste within their premises in their own separate bins/bags/sacks/any other convenient containers or in heaps
- (4) Generators at serial no. 2, 3 & 12 shall store all the other types of waste within their premises in their own separate bins/bags/sacks or any other convenient containers

18. Storage by generators at serial no. 5 & 7

- (1) The segregated waste shall be stored within the premises in their own separate bins/bags/sacks or any other convenient containers by generators at serial no. 5 & 7.
- (2) Bin shall be painted green when used for storage of bio-degradable waste, blue when used for the storage of recyclable waste and black when used for the storage of other waste

- (3) Generators at serial no. 5&7 shall store the segregated Construction and Demolition waste within their premises in their own separate bins/bags/sacks/any other convenient containers or in heaps
- (4) Generators at serial no 5 & 7 shall store all the other types of waste within their premises in their own separate bins/bags/sacks or any other convenient containers

19. Storage by Generators at serial no. 8 & 10:

The waste generated in the course of business by generators at serial no. 8 & 10 shall be stored in their own bins/bags/sacks

20. Storage of solid waste by generator at serial no. 9:

The waste generated by the generators at serial no 9 shall be stored within their premises in their own sturdy containers of required size, not exceeding 100 liters and having lid on them

21. Storage by Generators at serial no. 15 &16:

The segregated waste shall be stored in community bins provided within the premises provided by the trustee/management or owner of the generator at serial no 15 & 16.or nearby community containers provided by Corporation.

22. Storage of solid waste by generator at serial no.11:

The following provisions shall be applicable for the storage of construction and demolition waste:

- (1) The same shall be stored within the premises with adequate protection from erosion and scattering
- (2) Those materials which can be reused in the site for construction, land-filling, road paving etc shall be kept separately from other construction and demolition waste(C&D waste)
- (3) All the other municipal solid waste from the construction sites shall be stored and delivered separately
- (4) The waste generated by the small generators of C & D waste shall store the same waste separately and seek the assistance of the Corporation in disposing the waste or can directly dispose the waste at the designated community containers located at different areas of the city notified by the Municipal Commissioner or at designated disposal sites notified by the Corporation.

23. Storage of solid waste by generator at serial no.11(a)

- (1) In respect of large infrastructure projects including construction of flyovers, bridges etc, a waste management plan, including storage and transportation of waste has to be submitted to the Corporation for approval prior to construction.
- (2) construction and demolition waste generated from utility services like road construction, water pipes, underground cables and pipelines, the concerned department and/or contractor shall store the waste without causing inconvenience to the public passerby or nearby occupants of premises and shall be delivered to the Corporation.

24. Storage of solid waste by generator at serial no.13:

The following provisions shall apply to the storage of the waste generated by the generator at serial no 13;

- (1) The bio-medical waste shall be stored as per the bio-medical waste (management and handling) rules, 1998
- (2) Wet waste and dry waste shall be stored in their own separate bins within the premises
- (3) All the other categories of waste shall be stored separately within the premises in their own separate bins/bags/sacks/heaps or any other convenient containers

25. Storage of solid waste by generator at serial no.14

- (1) The garden waste shall be stored in large bags or bins on site and transferred into a municipal system on a weekly basis on payment by the generator at serial no.14.
- (2) The other wet waste (excluding garden waste) and dry waste shall be stored by generator at serial no 14 in separate nearby community containers provided by the Corporation.

26. Storage by generator at serial no 15 & 16:

Generators at serial no (15) & (16) shall store the wet waste and dry waste in separate community containers provided by the Corporation/owner/trust

27. Storage by Generators at serial no. 17, 18, 19 & 20:

The segregated waste shall be stored in their own suitable bins/bags/sacks/heaps or any other convenient containers within their premises by the generators at serial no 17, 18, 19 & 20

Note:-

- i. No generator of e-waste, or any other intermediary in possession and/or in control of the e-waste, shall store e-waste without the necessary authorizations as required under the E-Waste Management and Handling Rules, 2011 and any amendments thereof.
- ii. Refer Schedule 1, Sr. no 2 for Fees and Charges for breach of bye-laws from 16-27

CHAPTER – VII**DELIVERY AND COLLECTION OF SOLID WASTE****28. Delivery and Collection of solid waste by generators at serial no. 1,4 & 6:** The following provisions shall regulate the delivery and collection of various categories of the waste generated by Generators at serial no. 1, 4 & 6

- (1) The segregated wet waste shall be delivered to the door-to-door waste collectors authorized by the Corporation at the time specified by the Corporation or it shall be dumped in the community containers provided by the Corporation
- (2) The dry waste shall be delivered to the agents/agency/individual authorized by the Corporation at the time specified by the Corporation or shall be dumped in the community containers provided by the Corporation
- (3) For the construction and demolition waste above two tonnes, the generators shall seek instructions from the Corporation on its local help line number and deliver the waste accordingly. The generator will have an option to directly deposit the waste in the sites notified by the Corporation
- (4) The Commercial/Household hazardous and bio-medical waste shall be delivered by every generator to the collection vehicle which shall be provided periodically by Corporation or any other agent/agency/individual authorized by the Corporation for the purpose.

29. Delivery and Collection of Wastes by Generators at serial no. 2,3 & 12: The following provisions shall regulate the delivery and collection of various categories of the waste generated by Generators at 2,3 & 12

- (1) The segregated wet waste shall be collected by the generator through private safai workers/agents/agencies engaged by them for the purpose and deposit the same in the community bins provided within the premises at designated spots from where the Corporation shall collect.
- (2) The segregated dry waste shall be collected by the generator through private safai workers/agents/agencies engaged by them for the purpose and deposit the same in the community bins provided within the premises at designated spots from where the same shall be collected by authorized agents/agency/individual. The generators can deliver the same directly to agents/agencies/individuals authorized by the Corporation for the collection of same. through private safai workers
- (3) For the construction and demolition waste above two tonnes, the generators shall seek instructions from the Corporation on its local help line number and deliver the waste accordingly. The generator will have an option to directly deposit the waste in the sites notified by the Corporation
- (4) The Commercial/Household hazardous and bio-medical waste shall be delivered by every generator to the collection vehicle which shall be provided periodically by Corporation or any other agent/agency/individuals authorized by the Corporation for the purpose.

- 32. Delivery and Collection of solid wastes by generators at serial 8, 10, 15 & 16:** The segregated wet waste and dry waste shall be collected by generators at serial no 8, 10, 15 & 16 shall be deposited in nearby separate community containers provided by the Corporation and the other waste shall be delivered to the agents/agencies/individuals authorized by the Corporation for the purpose.
- 33. Delivery and Collection of solid waste by generators at serial no 5, 7 & 13:** Generators at serial no. 5, 7 & 13 shall not deposit any category of waste in the community containers provided by the Corporation. They shall deliver their segregated waste on paid basis to authorized agents/agencies or individuals provided by the Corporation or make their own arrangements to collect waste through private agents/agencies or individuals.
- 34. Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 9:** Generators at serial no. 9 shall not deposit any category of waste in the community containers provided by the Corporation. They shall deliver their waste to the closed body collection vehicles or containers provided by the Corporation for the purpose.
- 35. Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 11 :** The following provisions shall regulate the delivery and collection of various categories of the waste generated by Generator at serial no. 11
- (1) The generator shall inform the Corporation about of construction and demolition waste in prescribed form within the specified period as notified by the Municipal Commissioner.
 - (2) The Corporation shall provide necessary infrastructure and labor on paid basis for collection of C&D waste.
 - (3) They can also deposit the C&D waste at designated sites notified by the municipal commissioner, in case the generator does not want to avail the services of Corporation.
 - (4) All other municipal solid waste viz. wet waste and dry waste shall be deposited in community bins provided by the owner or nearby community containers provided by the Corporation
- 36. Delivery and Collection of solid wastes by Generators at serial no. 17,18,19 & 20**
- (1) Generators at serial no. 17, 18, 19 & 20 shall not deposit effluents, hazardous waste, oil waste, batteries or any other waste particular to their category in community containers/door-to door collection agencies or mix with municipal waste stream. This waste shall be processed and disposed off as per provisions contained in chapter 8. However, other segregated wet waste and dry waste shall be deposited in separate community containers provided by the Corporation.
- 37. Delivery and collection of solid waste by generator at serial no. 14:** The segregated garden waste shall be delivered to the designated collection vehicle arranged by the Corporation on a periodic basis and other segregated wet waste and dry waste shall be deposited in the community containers by the Corporation.
- Note:-**
- i. All the generators of E-Waste and/or any intermediary in possession and/or control of E-Waste shall deliver the same, as per the instructions notified by the Corporation from time to time, preferably to authorized collection centers notified by the Corporation.
 - ii. Ref Schedule 1, Sr. No 3 for Fees and charges for breach of bye-laws from 28-35

PROCESSING AND DISPOSAL OF SOLID WASTE

38. Processing and disposal by generators at serial no. 1-4, 6 & 12

Depending on the availability of space and infrastructure, the wet waste may be processed by composting, bio-gas generation etc by generators at serial no. 1-4, 6 & 12. Similarly the dry and recyclable wastes may be reduced, recycled, reused so as to reduce the load on municipal landfills.

39. Processing and disposal by generators at serial no.5, 7,9, & 14

Generators at serial no. 5, 7, 9 & 14 shall set up and maintain their own facilities by obtaining a license from the Corporation laying down the conditions thereof.

If the generators are not in a position to set up such facility due to land constraint, they shall deliver bio-degradable waste to the agent/agency/individual authorized for the purpose by the Corporation. The generators shall be required to pay for such service provided to them as per rates fixed by the Corporation.

40. Processing and disposal of solid waste by generator at serial no.13

Generators at serial no. 13 shall set up and maintain their own facilities by obtaining a license from the Corporation laying down the conditions thereof.

If the generators are not in a position to set up such facility due to land constraint they shall deliver bio-medical waste to the agent/agency/individual authorized for the purpose by the Corporation. The generators shall be required to pay for such service provided to them as per rates fixed by the Corporation.

41. Processing and disposal by generators at serial no.17,18, 19 &20

Generators at serial no. 17, 18, 19 & 20 shall set up and maintain their own facilities by obtaining a license from the Corporation laying down the conditions thereof

Note:-

- i. Any generator who is served with a written notice from the Corporation regarding processing of waste shall comply the same by processing specified category of waste in specified manner within prescribed time period at a location specified by the Corporation.
- ii. No generator of e-waste, or any other intermediary in possession and/or in control of the e-waste, shall dismantle, refurbish, recycle, or dispose e-waste without the necessary authorizations as required under the E-Waste Management and Handling Rules, 2011 and any amendments thereof.
- iii. Refer Schedule 1, Sr. No 4 for fees and charges for breach of bye-laws from 36-39

CHAPTER - IX

LIQUID WASTE MANAGEMENT- CONNECTION TO PUBLIC SEWERS

42. Connection to the public sewer by the generators at Sr. No 1-8, 10-16:-

- 1) All generators from Sr. no 1-8, 10-16 shall be entitled to connect domestic sewer to a public sewer provided specifically for the discharge of sewerage, unless,-
 - a. A public sewer line does not exist within 100 ft /30 mtrs from any part of the property/building, and/or
 - b. A waste water treatment facility approved by the Corporation exists within the boundaries of the property
- 2) The owners/occupiers of property shall provide connections from nearest T.P.Road to the premises of the building at his own expense.
- 3) All generators from 1-8, 10-16 shall obtain necessary approval from concerned department of the corporation before making connections to the public sewer-line. For this purpose, the owner/occupier

of the property shall submit the sewer plans and specifications with sign and seal of professional engineers registered with the Corporation along with building use permission documents.

- 4) All the connections shall comply to the specifications prescribed by the corporation regarding diameter, material, depth, fall and direction of outfall
- 5) All the connections to public sewer line shall be made only by certified/approved masons by the Corporation
- 6) Materials like brick bats, concrete blocks etc which may create blockage to sewer shall not be allowed to fall and lie inside the manhole
- 7) House connections shall be properly trapped to prevent the escape of gases
- 8) The generators from 1-8, 10-16 shall provide grit chambers with screens for connection to public sewers.

43. Connection to public sewer by generators at sr.no no. 9:-

- 1) The liquid waste from Shop/Hawkers of fish, meat markets/ slaughter houses and meat stalls shall not be mixed with municipal sewage before adequate treatment. Grit chambers and screens shall be provided before connection to public sewer.
- 2) The Shops/Hawkers of fish, meat markets / slaughter houses and meat stalls shall follow standards prescribed in the Environment Protection Act, 1986 (Annexure 5.1) for the treatment of liquid waste/ effluents
- 3) The liquid waste shall be flushed away from the premises of Shops/Hawkers of fish, meat markets / slaughter houses and meat stalls by safe, potable, constant and adequately pressurized supply of water and discharged to the common treatment facility

44. Connection to public sewer by generators at sr. no 17,18, 19 & 20:-

- 1) Generators at sr. no 17-20 shall connect the domestic sewage to the public sewer after obtaining necessary approvals from the Corporation
- 2) Generators at sr. no 17-20 shall not dispose-off the industrial effluents or any other effluents particular to the activity to the public sewer before necessary treatment as prescribed by Corporation.

Not : Ref. Schedule 1, Sr. no 5,6,7 for fees and charges for breach of bye-laws 40-42

CHAPTER X

CONSTRUCTION OF SEPTIC TANKS & SOAK PITS/CESSPOOL

45. Construction of Septic tanks, soak pits/cesspools by generators at serial no. 1-8, 10-16:-

- 1) All the generators from Sr. no 1-8, 10-16 shall construct septic tank, soak pit/seepage pit/cesspool or soak well for onsite sanitation and treatment of liquid waste after obtaining necessary approvals from the Corporation, provided,-
 - a. No public sewer line exist within 100Ft/30 meters from any part of the property/building, and
 - b. The contributory population does not exceed 300 persons in case of generators at sr. no 2, 3 & 4
- 2) The septic tanks thus constructed shall be properly abandoned within specified period of time at one's own expense upon receiving a written notice from the Corporation in case of extension of public sewer lines to the said location, and private sewers shall be connected to the public sewer line.
- 3) A sub-soil dispersion system shall not be closer than 12mts to any source of drinking water and shall not be closer than 2mts to the nearest building
- 4) The septic tanks shall be designed for minimum 2 days of waste water retention; with minimum normal dia of the pipe shall be 100mm. Further at junction of pipes in manholes, the direction of flow from a branch connection should not be made at an angle exceeding 45 degrees with the direction of flow in main pipe.

- 5) The gradients of land drains, under drainage as well as the bottom of dispersion trenches and soak wells should be between 1:300 and 1:1400
- 6) The inlet and outlet of the septic tanks shall not be at such levels where sludge and scum is formed
- 7) The inlet and outlet should be as far away as possible from each other and at different levels
- 8) The baffles should be provided at both inlet and outlets and dip 25-30 cm into and project 15 cm above the liquid, and should be placed at a distance of one fifth of the tank length from the mouth of the straight inlet pipe
- 9) The invert of the outlet pipe should be placed at a level 5-7 cm below the invert level of the inlet pipe
- 10) For population above 100, parallel compartments shall be constructed with partition walls in between
- 11) All the septic tanks shall be provided with ventilation pipes of at least 50mm diameter, the top being covered with a mosquito proof wire mesh. The height of the pipe should extend at least 2m above the top of the highest building within a radius of 15mts
- 12) Septic tanks may be constructed of brick work, stone masonry, concrete or other suitable material as approved by the Corporation
- 13) All the septic tanks shall be provided with watertight covers of adequate strength
- 14) Access manholes of adequate size as prescribed by the corporation shall be provided with the septic tanks
- 15) Under no circumstances should effluent from a septic tank shall be allowed into an open channel drain or water body without adequate treatment
- 16) When the disposal of a septic tank effluent is to a seepage pit, the seepage pit may be of sectional dimension of 90cms and not less than 100cms in depth below the inner level of the inlet pipe. The pit may be lined with stone, brick or concrete blocks with dry open joint which should be backed with at least 7.5 cm of clean coarse aggregate. The lining above the inlet level should be narrowed to reduce the size of R.C.C cover slabs. Where no lining is used, especially near trees, entitle pit shall be filled with lose stones. A masonry ring should be constructed at the top of the pit to prevent damage by flooding of the pit by surface run-off. The inlet pipe should be taken 90° down to a depth of 90cms as an anti mosquito measure.
- 17) When the disposal of septic tank effluents is to a dispersion trench, the dispersion trench shall be 50-100 cms wide, excavated to a slight gradient and shall be provided with a layer if shed gravel or crushed stones 15-25cms deep. Open, joined pipes placed inside the trench shall be made of unglazed earthenware clay or concrete and shall have minimum internal diameter of 70 to 100 mm. Each dispersion trench should not be longer than 30 mts and trenches should not be placed closer than 1.8mts to each other.
- 18) The sub-soil dispersion system shall be at least 20 m away from any source of drinking water and not closer than 7m to the nearest dwellings

CHAPTER XI

ON-SITE TREATMENT AND DISPOSAL OF LIQUID WASTE

46. On-site treatment and disposal of liquid waste by generators 2-3, 5- 7, 12-13:-

- 1) All the generators from 2-3, 5-7 & 12-13 constructing multistoried buildings above specified number of floors and after such a date as notified by Corporation shall mandatorily construct on-site packaged treatment units to treat liquid waste with necessary approvals from Corporation.
- 2) All the generators under commercial category from 5-7 shall mandatorily construct on-site packaged treatment unit to get sewerage connection for public sewer after getting necessary approvals.

- 3) The Corporation shall decide from time to time and provide concessions in usage charges of public sewer for on-site packaged units.
- 4) The owner/occupier of the property shall follow the criteria for construction of treatment plants as decided by the Corporation from time to time
- 5) All the owners/occupiers of multistoried buildings, commercial establishments and slaughter houses shall construct grease, oil and grit interceptor chamber before connecting to the public sewer
- 6) All the interceptor chambers thus constructed shall be of type and capacity approved by the authorized engineer and shall be located so as to be readily and easily accessible for cleaning and inspection
- 7) Grease and oil interceptor chambers shall be constructed of impervious material capable of withstanding abrupt and extreme changes in temperature and of substantial construction; water tight and equipped with easily removable covers which when bolted in place shall be gas tight and water tight.

CHAPTER XII

OPERATION AND MAINTENANCE

47. Sludge withdrawal/De-sludging and disposal from septic tanks by subject group from serial no. 1-8, 10-16:-

- 1) De-sludging of septic tank should be carried out by mechanical equipments, including vaccum tankers, sludge pipes with delivery valve to draw the sludge etc. Manual handling of sludge is prohibited (read together with Section 48. 1(16) of this bye-laws)
- 2) The sludge should not be disposed off in open grounds, water ways, agricultural lands or any other non-designated locations, but shall be delivered and deposited only in authorized sewage treatment facilities of the Corporation
- 3) De-sludging shall be carried out only by the authorized contractors/agencies approved by the Corporation.
- 4) Septic tanks shall be de-sludge periodically depending upon the capacity of tanks, but not more than a period of 5 years

48. Provisions regarding Manhole cleaning:-

- 1) Mechanized cleaning should be adopted for cleaning of manholes unless human intervention is absolutely necessary;
- 2) All the manhole workers shall be provided with all the necessary equipments including safety equipments for cleaning operations
- 3) Inspection against poisonous gases should be carried out mandatorily before entering the manhole
- 4) All the manhole workers shall attend the training on safety and health imparted to workers by the Corporation/Agency/Contractor/Service Provider
- 5) All the manhole workers shall attend periodical medical checkups conducted by the Corporation/Agency/Contractor/Service Provider

Note : Ref. Schedule 1, Sr. No 8,9,10 for fees and charges for breach of bye-laws from 43-46

**PREVENTION OF WATER BORNE, VECTOR BORNE AND
FOOD BORNE DISEASES**

49. Prevention of vector breeding by owners/occupiers of all the properties within Corporation limit:-

(1) General

(1) All generators shall adhere to the instruction of the Corporation issued from time to time by the concerned department to prevent water borne, vector borne and food borne diseases

(2) All generators shall prevent vector breeding within their premises by preventing water logging, cracking, waste dumping etc within premises

(2) Provisions regarding water storage tanks/Cisterns

- (1) Water storage tanks shall be maintained to be perfectly mosquito proof condition, by providing a properly fitting hinged cover and every tank more than 1.50 mts in height shall be provided with a permanently fixed non-ferrous metal ladder to enable inspection by concerned officials of the Corporation

The body of the Tank

- (2) The water tank should be made of wrought iron, mild steel, R.C.C or any other material sufficiently thick and strong to withstand the weight of an average man when he stands over the top of the tank
- (3) The side sheet, the bottom sheet and the top sheet should be properly bolted or welded to leave no gaps or crevices at any point
- (4) The top sheet of the tank should be propped by permanent fixtures from the inside to prevent sagging. There should be no depression on the top sheet which is likely to hold or retain water
- (5) The cylindrical tank should not be more than 2.25m in height including the height of the foundation on which it may rest

The manhole and the cover assembly

- (6) The cylindrical tank more than that height should be installed horizontally on proper foundation
- (7) There should be a circular manhole on the top sheet and a cast iron rim with collar should be firmly fixed on to it
- (8) The rim with collar should be cast in one piece
- (9) There should be no gap between the top sheet and the collar. If gaps exists, they should be closed with lead wool or molten lead or any other material approved by the concerned authority
- (10) The manhole should have a properly fitting cover of cast iron cast in one piece
- (11) The vertical edge of the cap cover should rest on the collar around the manhole with the rim of the latter touching the inside of cap cover to afford a double resting arrangement. At no point, there should be a gap which would allow a wire, 1.5mm to pass through when the cap cover is in closed position
- (12) In the case of masonry cisterns, the manhole collar ring should be visibly above the top level of the cistern
- (13) The cross bar of the cap cover should be short so that the hinge and the hasp is as close to the lid as possible to ensure possible closing of the lid. The hinge should be reverted.
- (14) The lid of the cistern should always be closed with the help of a lock or nut and bolt arrangement
- (15) If the cistern is more than 3m long, an additional manhole cover should be provided to facilitate sampling at all corners with a sampling device of 1.5 m length

- (16) The feeding over flow (warning) and the down take pipes should be provided with check nuts from inside and outside to prevent formation of gaps and to avoid leakage.
- (17) The overflow pipe should be protected at its free end by a perforated copper or brass plate, and the perforations should not exceed 1.5mm in diameter. The perforated plate should be within the hand reach to facilitate inspection

The access:

- (18) All the water tanks with height more than 1.2m should be provided with a fixed sturdy iron ladder
- (19) The upper ends of the ladder should be firmly fixed to the top sheet. They should be curved to serve as hand grips. The lower ends should be fixed in cement concrete block
- (20) The iron ladder exceeding 8m in height shall be provided with hand rails on both sides
- (21) If access to the terrace is by means of a wooden staircase, it should not remain open and exposed to sun and rain.
- (22) If the water tank is under some cover or shelter, there should be sufficient space between the cistern and the roof to enable easy inspection and sampling
- (23) In the case of overhead water storage tank, sturdy and safe iron or R.C.C platform should be provided at suitable intervals instead of a straight ladder from bottom to the top.

The suction tank:

- (24) The top of the tank should be raised above the surrounding ground level by a minimum of 45cms
- (25) The pump room should invariably be connected to the house drain by means of a gully trap. The pump foundation hollows should be filled to avoid water accumulation

Special Requirements

- (26) Horizontally installed cylindrical tanks should have a rectangular platform serving as the resting surface for cover assembly. The platform should be spacious to accommodate fixing of a ladder
- (27) Vertically installed cylindrical tanks with convex top should have an appropriate railing along the top circumference.
- (28) The manhole size and the cover assembly components should be of standard dimensions and easily available in the local market.
- (29) HDPE tanks should be so fabricated as to avoid any degree of sagging of the top after fixing of the cover assembly or on climbing cover it during inspection.

(3) Provisions regarding Drains and drainage:-

- (1) All the septic tanks shall be provided with ventilation pipes of at least 50mm diameter, the top being covered with a mosquito proof wire mesh. The height of the pipe should extend at least 2m above the top of the highest building within a radius of 15mts
- (2) The drainage line have proper slope to drain off the waste water and provide sufficient numbers of the manhole for maintenance of the drainage line
- (3) No sewer shall be disposed off in storm water drainage line of the Corporation

(4) Artificial Ponds and Fountain

- (1) It shall be the responsibility of owner/occupier of the property to prevent mosquito breeding in artificial ponds and fountains
- (2) Regular cleaning, maintenance and anti-larvae measures shall be undertaken to prevent mosquito breeding in artificial ponds and fountains

48. Prevention of vector breeding by owners/occupiers/managers of Dairy and cattle shed:-

The owner/occupier/manager of dairy and cattle shed shall ensure:

- (1) regular cleaning of the area of cattle sheds and around with regular spraying of suitable insecticide and keeping the area free from filth and vectorogenic situation
- (2) Ensure that drinking water facility of the cattle is not kept open and stagnant

Note: Refer Schedule 1, Sr. No 11 for Fees and Charges regarding breach of bye-laws 47 (1)- (3), 48

CHAPTER XIV**EXTENDED PRODUCER RESPONSIBILITY****49. Extended Producer Responsibility for E-Waste**

- (1) Producer of E-Waste shall include any person who, irrespective of the selling technique;
 - Manufactures and offers to sell electrical and electronic equipment under his own brand; or
 - Offers to sell under his own brand, assembled electrical and electronic equipment produced by other manufacturers or suppliers; or
 - Offers to sell imported electrical and electronic equipment

(2) Responsibilities of the producer shall include:-

1. Collection of E-waste generated from the 'end-of-life' of their products and to ensure that such e-wastes are channelized to registered dismantler or recycler. Producer shall, as necessary, ensure collection and channelization by authorizing collection agencies;
 2. Setting up collection centers or take back systems either individually or collectively;
 3. Financing and organizing a system to meet the costs involved in the environmentally sound management of e-waste generated from the 'end-of-life' of its own products. The financing arrangement of such a system shall be transparent. The producer may choose to establish such a system either individually or by joining a collective scheme;
 4. Any other responsibility entrusted upon producers under the E-Waste Management & Handling Rules, 2011 or any amendments thereof.
- (3) Producers shall fulfill the collection and channelization of responsibilities entrusted upon them under the E-Waste(Management and Handling) Rules, 2011 or any amendments thereof through:-

Collection and channelization mechanism of their choice, including, through any authorized collection centers appointed by the Corporation. If E-waste generated from producer's brands is being collected by any authorized collection centers appointed by the Corporation, the Corporation may seek reimbursements from the producers of the costs incurred towards collection and channelization of such wastes for environmentally sound recycling by the Corporation's authorized collection centers.

49 (A). Extended Producer Responsibility for Plastic Waste

1. Manufacturers of plastic carry bags, and/or multilayered pouches, and/or sachets, and/or brand-owners using such items shall be required to assist the Corporation towards ensuring safe collection, storage, segregation, transportation, and channelization of waste for proper recycling under "Extended Producer Responsibility" as defined in the Plastic Waste Management & Handling Rules, 2011 or any amendments thereof, as per the instructions notified by the Corporation from time to time.
2. If such manufacturers and or brand-owners wish to establish their own collection centers, individually or collectively, for fulfillment of "Extended Producer Responsibility" as defined in the Plastic Waste Management & Handling Rules, 2011 or any amendments thereof, they shall do so after getting necessary permissions from the Corporation.

OFFENSES UNDER THESE BYE-LAWS

50.1 No generator shall:

- (1) dump, deposit, discharge, spill or release waste, or cause or permit such waste, to be dumped, discharged, spilled or released, whether or not the waste is in a container or receptacle, in or at any public or private place except in a container or at a place which has been specially indicated, provided or set apart for such purpose. For this purpose of these Bye-laws, public or private place includes but not limited to the following(Ref Schedule 1, Sr.no12 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(1):
 - i. any occupied, open or vacant land, play ground and gardens
 - ii. on the bank of a water body or into water body like rivers, waterways, catchments etc, (Ref Schedule 1, Sr. no13 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(ii).
 - iii. Public street or on any unoccupied ground alongside any street, road, side walk, road dividers etc
 - iv. In a dustbin/vehicle not intended for the removal of the same
- (2) Will fully allow rubbish, filth etc to accumulate on premises for more than twenty four hours (Ref Schedule 1, Sr.no14 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(2).
- (3) Spit, throw or deposit waste on any public or private road or on any public or private premises within the Corporation while driving a vehicle, or from a parked vehicle or while being conveyed in a vehicle. No driver of vehicle shall allow or permit any passenger in such vehicle to spit, throw or deposit such waste in a like manner (Ref Schedule 1, Sr. no 15 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(3).
- (4) shall place, deposit or allow to be placed or deposited on his premises/property any waste, except as permitted by the terms of these Bye-laws(Ref Schedule 1, Sr.no12 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(4)
- (5) (A). indulge in the production, distribution, storage, sale and use of banned thermocol or any such item notified by the corporation responsible directly or indirectly for damage of public health and environment(Ref Schedule 1, Sr.no16-19 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(5 A & B)
- (5) (B). During the course of manufacturing, stocking, distribution, sale and use of carry bags and sachets, following conditions shall be fulfilled by all the generators;
 - 1) Carry bags shall either be white or made using only those pigments and colourants which are in conformity with the Indian Standard: IS 9833:1981 titled as List of colourants and pigments for use in plastics in contact with food stuffs, pharmaceuticals and drinking water as amended from time to time;
 - 2) No person shall use carry bags made of recycled plastic or compostable plastic for storing, carrying, dispensing, or packaging food stuffs
 - 3) No person shall manufacture, stock, distribute or sell any carry bag made of virgin or recycled compostable plastic, which is less than 40 microns in thickness;
 - 4) Sachets using plastic material shall not be used for storing, packing, or selling gutka, tobacco and pan masala;
 - 5) Recycled carry bags shall confirm to the Indian Standard: IS 14534:1998 titled as Guidelines for recycling of plastics, as amended from time to time;
 - 6) Carry bags made from compostable plastics shall confirm to the Indian Standard: IS /ISO 17088:2008 titled as specifications for compostable plastics as amended from time to time (Ref Schedule 1, Sr.no16-19 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(5 A & B)
- (6) drive or move any truck or other vehicle filled with waste/litter unless such vehicle are so designed to cover the waste/litter and loaded as to prevent any litter from being blown off or deposited upon any

road, side walk, traffic islands, play ground, garden or any other public place (Ref Schedule 1, Sr.no20 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(6).

- (7) cook, bath, spit, urinate, defecate, feed animals or birds, utensils or any other object or keep any type of storage in any public place except in such public facilities or conveniences specifically provided for such purposes(Ref Schedule 1, Sr.no7 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(7).
- (8) Dispose of any type of solid waste at road sides, dump sites or any public/private property by burning. This prohibition shall be applicable to all the people including the sweepers (Safai Kamdars) or other employees of the Corporation, Contract Workers, Rag pickers or any other individual involved in the work of sweeping and cleaning of the roads and streets and other public places. It shall be the responsibility of the main contractor/ Agency working (Ref Schedule 1, Sr.no22 for fees and charges of breach of bye-law 50.1 (8).
- (9) remove, dispose or treat hazardous waste in a manner offensive to public health and safety(Ref Schedule 1, Sr.no23 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(9)
- (10) dump, deposit or treat waste in a way disregarding of the instructions by the Corporation in sanitation zones/Zero waste zones declared by the Corporation (Ref Schedule 1, Sr.no24 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(10)
- (11) Enter the 'no entry/restricted entry' zones notified by the Corporation without prior permission from the concerned authority (Ref Schedule 1, Sr.no25 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(11).
- (12) Damage or remove without permission any infrastructure including vehicles, containers and equipments provided for the provisions under these Bye-laws (Ref Schedule 1, Sr.no26 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(12).
- (13) No builder/contractor/agency/individual shall cause mosquito breeding within the premises of construction sites due to water logging/stagnation(Ref Schedule 1, Sr.no27 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(13)
- (14) shall keep the premises dirty of litter of the animals(Ref Schedule 1, Sr. no 28 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(14)
- (15) deposit C&D waste/debris in storm water drains, road pavements, open lands belonging to government or Corporation and/or on the sides of public roads(Ref Schedule 1, Sr.no29 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(15).
- (16) Carry out the de-sludging of septic tanks by un-authorized contractor/agency. Manual handling of the sludge is prohibited (Ref Schedule 1, Sr.no9 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(16)
- (17) discharge the effluents from de-sludging of septic tanks in water ways, drains, open land, agricultural field or any other non-designated spot, but shall discharge it in the sewage treatment plants only(Ref Schedule 1, Sr.no9 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(17)
- (18) No person shall allow the inflow of any substance likely to injure the drain, or to interfere with its flow to the public sewer-line. This prohibition shall be read together with the section 186 of G.P.M.C Act, 1949(Ref Schedule 1, Sr.no30 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(18).
- (19) No person shall discharge or cause to discharge domestic sewage from private drains to road, open lands, water ways, agricultural land or any other non-designated locations without adequate treatment(Ref Schedule 1, Sr.no31 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(19)
- (20) No person shall connect domestic sewer to the public sewer line without obtaining necessary permissions from the Corporation(Ref Schedule 1, Sr.no5,6 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(20)
- (21) No person shall deposit or cause to deposit any type of waste in open drains and/or manholes, thus creating blockage/clogging in sewer lines. This provision is applicable to the corporation's staff depositing street sweeping in the open drains. (Ref Schedule 1, Sr.no32 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(21)

- (22) No person shall cause damage to public sewer lines by illegal projections or encroachments (Ref Schedule 1, Sr.no33 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(22))
- (23) No person shall dispose domestic sewerage into the storm water drainage(Ref Schedule 1, Sr.no33 for fees and charges of breach of bye-law 50.1(23))
- 50.2.** Any infringement of the provisions of above Bye-laws 7-49 by owners/occupiers of the property and even servants, agents, representatives of the agents or servants of the agents shall be considered as offense under these Bye-laws by generators and shall be punished/fined/compounded as detailed in Schedule 1 of these Bye-laws.

CHAPTER - XVI

ENFORCEMENT OF THE PROVISIONS OF THESE BYE-LAWS

51. Procedure for enforcement of the provisions of the Bye-Laws

- (1) If the offenders accept the offence (both the Major and Minor offence), compromise fees and administrative charges shall be collected by the Authorized Officer/ Employee/Officer of Nuisance Detection Squad (NDS) and the Offender shall be given the receipt of the same.
 - (2) In case of Minor Offences (As specified in Schedule II Pg. 72), if the Offender pays compromise fees and administrative charges on the spot, no legal action would be initiated further.
 - 2.1 However, if the offender refuses to pay compromise fees and administrative charges, the Authorized Officer/ Employee of Municipal Corporation or Officer of Nuisance Detection Squad (NDS) shall demand his / her identity proof.
 - 2.2 Based on the identity proof the Authorized Officer/ Employee of Municipal Corporation or Officer of Nuisance Detection Squad (NDS) shall serve the notice on the spot u/s 472 of GPMC Act specifying the provisions of Section 468. If the offender in response to the notice served pays the compromise fees and administrative charges to the head of the concerned department &/or designated officer in response to the notice served to the offender, no further action shall be initiated against the offender. In such cases, the administrative charge to be collected shall not exceed the maximum amount as shown in Schedule I.
 - 2.3 If the offender does not produce his/her identity proof, the Authorized Officer of Ahmedabad Municipal Corporation or the officer of Nuisance Detection Squad (NDS), shall exercise the powers under section 42 of the Criminal Procedure Code, in pursuance of the powers of the additional officers, as conferred on him under section 22 of the Gujarat Police Act.
 - 2.4 If the offender fails to respond to the notice served and does not pay the compromise fees and administrative charges then a complaint can be lodged against the offender in the court having jurisdiction and the Dy. Municipal Commissioner authorized by the Municipal Commissioner may at his discretion take actions to attach the property (wherever applicable) till such compromise fees and administrative charges are paid by the Offender. The attached property would be released only upon the specific order passed by the attaching Authority.
 - (3) In case of Major offences (as specified in Schedule II Page 72) if the offender declines to pay compromise fees and administrative charges on the spot, in such cases the Dy. Municipal Commissioner authorized by the Municipal Commissioner shall undertake necessary actions to attach the property (wherever applicable) after a show cause notice is served and lodge a complaint against the offender in the nearest police station. The attached property would be released once the compromise fees and administrative charges are paid and specific written orders are given by the attaching authority.
- 52. Implementation of the provisions:** - The Municipal Corporation shall prepare a detailed manual for the implementation and enforcement of the various provisions of these Bye-laws. The same shall also include delegation of powers to agents/representatives of the agents/officers and employees of the Corporation laying down the conditions subject to which the said powers shall be exercised.

- 53. Compromise Fee under the bye-laws:** - Any offense under this bye-law is compoundable and the concerned officer of the Corporation duly delegated and empowered by the Municipal Commissioner can enter into compromise and collect Compromise fee under Section 481(b) of GPMC Act as described in the schedule 1 of this bye laws.
- 54. Administrative Charges under the bye-laws:** - Corporation is at liberty to levy administrative charges as fixed by the Municipal Commissioner with the sanction of the Corporation under section 479 of the GPMC Act. Administrative charges are to be collected from the offender who violates any of the provisions of this bye laws. Administrative charges shall be collected by authorized nuisance detector/employee/agency/agent of the corporation. By the collection of the administrative charges offender shall not get himself free from the liability of facing penal action, but is an additional source to meet the expenses incurred by the Corporation for removal of nuisance.
- 55.** Ahmedabad Municipal Corporation will follow all the prevailing and relevant provisions of acts, rules and regulations while implementing the Public health byelaws.

Note:

Detailed orders in respect of the following shall be issued by the Municipal Commissioner:

- (1) Procedures to be followed for the implementations of the provisions of these Bye-laws.
- (2) Delegation of Powers to the Officers / Employees of the Corporation.
- (3) Procedures to be followed for the levy of the fines/compromise fees as annexed
- (4) Records and data to maintained
- (5) Distribution of bins

SCHEDULE 1 : SCHEDULE OF FEES AND CHARGES

Sr. No	Bye-Law No	Offense	Applicable to	Comp. Fee		Admin. charges	
				Min	Max	Min	Max
1	7-15	Non-Segregation of solid waste as detailed in bye-law from 7-15	Residential	50	250	-	-
			Commercial & institutional	-	500	3000	6500
			Industrial	-	500	5000	10000
			Others	-	500	3000	6500
2	16-27	Storage of waste in non-designated locations disregarding the provisions from 16-27	Residential	50	200	-	-
			Commercial & institutional	-	500	3000	6500
			Industrial	-	500	5000	10000
			Others	-	500	3000	6500
3	28-35	Delivery and collection disregarding the provisions from 28-35	Residential	50	300		
			Commercial & institutional	-	500	4000	8000
			Industrial	-	500	5000	10000
			Others	-	500	4000	8000
4	36-39	Processing and disposal disregarding the provisions from 36-39	Residential	-	-	-	-
			Commercial & institutional	-	500	5000	10000
			Industrial	-	500	10000	20000
			Others		500	5000	10000

Sr. No	Bye-Law No	Offense	Applicable to		Comp. Fee		Admin. charges	
					Min	Max	Min	Max
5	40 (3), 50.1(20)	Illegal Drainage connection	Residential	4"	-	500	-	-
				4-6"	-	500	-	1000
				>6"	-	500	-	4000
6	40 (3), 50.1(20)	Illegal Drainage connection	Commercial	4"	-	500	-	1000
				4-6"	-	500	-	2000
				>6"	-	500	-	4000
7	40,41,42	Liquid waste management-connection to public sewers (excl. (40.3))	Individual/Residential		250	500	-	-
			Commercial (excl.gen.no 9)		-	500	5000	10000
			Industrial		-	-	25000	50000
			Slaughter houses		-	-	10000	20000
			Workshops and garage, dairy and cattle sheds		-	-	10000	20000
8	43	Non-compliance to septic tanks and on-site treatment and disposal specifications	Individual/Residential		250	500	-	-
			Commercial		-	500	5000	20000
			Industrial		-	-	40000	50000
			Others		-	500	5000	20000
9	44, 45, 50.1(16), 50.1(17)	Sludge Removal/De-sludging in offensive manner disregarding bye-laws 44, 45, 50.1(16), 50.1(17)	Individual/Residential		250	500	3000	5000
			Commercial/Institutional		-	500	5000	10000
			Industrial		-	-	40000	50000
			Others		-	500	5000	10000
10	46	Manhole Cleaning disregarding provision 45 of bye-law	Individual		250	500	-	-
			Agent/Agency/Contractor/Service Provider		-	500	25000	50000
11	47.(1)-(2), 48	Vector Breeding	Residential (1-4)		50	250		
			Commercial		-	500	500	6000
			Industrial		-	-	5000	20000
12	50.1(1), 50.1(4)	dump, deposit, discharge, spill or release waste, or cause or permit such waste, to be dumped, discharged, spilled or released, whether or not the waste is in a container or receptacle, in or at any public or private place except in a container or at a place which has been specially indicated, provided or set apart for such purpose (excluding water ways and canals)	Residential (Sr. No. 1,2,3)		100	500	-	-
			Residential (Sr. No. 4)		50	250	-	-
			Commercial (Sr. No 10)		100	500	100	2000
			Commercial (Sr. No 6 less than 250 Sq.mt area)		250	500	250	4000
			Commercial (Sr. No 5)		250	500	250	2000
			Hotel Kitchen waste contractor		-	500	1000	6000
			Commercial (Sr. No 6 above 250 Sq. mt area)		-	500	2000	10000
			Generator at Sr. No 13 (Hospitals)		-	500	2500	6000
			Generator at Sr. No 13 Dispensaries		-	500	100	2500
13	50.1(1)(ii)	Dumping and littering of waste in canals, water body like rivers waterways etc	Residential		100	250	-	-
			Commercial		250	500	250	6000

Sr. No	Bye-Law No	Offense		Applicable to	Comp. Fee		Admin. charges	
					Min	Max	Min	Max
14	50.1(2)	Accumulation of Filth in premises for more than 24 hours		Residential	-	500	-	-
				Commercial & institutional	-	500	3000	6000
				Industrial	-	-	10000	20000
				Others	-	500	3000	6000
15	50.1(3)	Spit, throw or deposit waste in public/private roads from vehicle		Offender	50	500	-	-
16	50.1(5)	Manufacture of plastic disregarding the conditions laid out in 50.1(5)	Upto 1000Kg (1 ton)	Industrial/manufacturer	-	-	10000	50,000
			1-5 Ton					
			More than 5 tons					
17	50.1(5)	Whole sale distribution of plastic having thickness below 40 microns	Upto 1000Kg(1 ton)	Commercial	-	-	5000	10,000
			1-5 Ton				10000	25,000
			More than 5 tons				25000	50,000
18	50.1(5)	Retail sale of banned plastic having thickness below 40 microns	Upto 100 k.g	Commercial	-	-	2000	5000
			101-500Kg				5000	10000
			Above 500k g				10000	20000
19	50.1(5)	Sale of plastic having thickness below 40 microns by vendors/hawkers		Commercial	-	-	250	500
20	50.1(6)	Transportation of waste disregarding conditions in the contract document		Contractor	-	-	5000	10000
21	50.1(7)	Creating public nuisance by spitting, urinating, feeding animals or birds etc		Offender	50	100	-	-
		Open Defecation		Offender	50	100		
22	50.1(8)	Open burning of waste		Offender	250	500	250	750
				Contractor/Agency	-	-	2000	5000
23	50.1(9)	Hazardous waste handling, removal or transport in offensive manner to public health and safety		Residential	-	500	1000	2500
				Commercial & institutional	-	500	4000	8000
				Industrial	-	-	10000	20000
				Others	-	500	4000	8000
24	50.1(10)	Dumping/Depositing waste in offensive manner in sanitation/zero waste zones		Residential	-	500	1000	1500
				Commercial & institutional	-	-	5000	10000
				Industrial	-	-	10000	20000
				Others	-	-	5000	10000
25	50.1(11)	Entering Prohibited/No Entry zones		Offender	200	500		
26	50.1(12)	Damaging or removing corporation's infrastructure including damage to corporation's property due to accident or mis-adventure		Offender	-	500	5000	20000
27	50.1(13)	Vector Breeding in construction sites		Less than 500 Sq. mt	-	500	500	6000
				500-1000 Sq. mt	-	500	1000	8000
				Above 1000 sq. mt	-	500	5000	10000
28	50.1(14)	Littering by animals		Owner of animal	200	500	-	-
29	50.1(15)	Depositing c&d waste in non-designated locations			100	500	100	3000

Sr. No	Bye-Law No	Offense	Applicable to	Comp. Fee		Admin. charges	
				Min	Max	Min	Max
30	50.1(18)	In-flow of substances injurious to drain	Residential	200	500	-	-
			Commercial	250	500	1000	1500
			Industrial	-	-	10000	20000
31	50.1(19)	Discharge domestic sewage from private drains to road, open lands, water ways, agricultural land or any other non-designated locations	Residential (1-4)	100	250	-	-
			Commercial	-	500	500	2000
			Industrial	-	500	1000	8000
32	50.1(21), 50.1.(23)	Causing clogging in public sewers/ disposing sewage in storm water drainage	Offender /Residential	250	500	1000	2000
			Commercial & Institutional	-	500	3000	6000
			Industrial	-	-	40000	50000
			Others	-	500	3000	6000
33	50.1(22)	Damage to public sewer line by projection or encroachment	Offender /Residential	250	500	1000	2000
			Commercial	-	500	5000	10000
			Industrial	-	-	40000	50000
			Others	-	500	5000	10000

Note:- The Nuisance Detection Squad will give specific opinion regarding the closures, termination of contracts and disciplinary actions on the following issues:-

1. Repeatedly the Nuisance Detection Squad found the production and distribution of banned plastic/ thermocol/other banned materials from the same place/unit, they will recommend the closure of such unit to Municipal Commissioner and on receipt of such report the Municipal Commissioner shall ask the Pollution Control Board to take necessary action required for closure of such unit.
2. The Nuisance Detection Squad will if repeatedly found any agency/contractor burning waste in open and/or transporting the waste in uncovered vehicles, then they will ask the concerned municipal authority awarding the contract to terminate the contract after following due procedure under the principle of natural justice.
3. If the Nuisance Detection Squad caught hold of any municipal employee burning the waste in open, then they will report the same to concerned municipal authority to take disciplinary action against such employee.
4. Any of the above provisions will not preclude the erring individual, contractor or municipal employee from prosecution under the Environment Protection Act.
5. For offenses 2, 3, 12, 14, 16-19, 28, 29 & 31 in addition to the compromise fee, the offender shall be asked to clear out the nuisance caused by them within specified time in a manner as prescribed by the Corporation.

SCHEDULE 2

LIST OF MAJOR AND MINOR OFFENSES

1	Residential /Individuals Generators
	Major Offenses:- 16-19, 23,24,26,33 of Schedule 1
	All the other offenses by generators under the residential category/individuals shall be considered as minor offenses
2	Commercial & Institutional Generators
	Major Offenses:- 16-19, 23,24,26,33 of Schedule 1
	All the other offenses by generators under the commercial/institutional category shall be considered as minor offenses
3	Industrial Generators
	All the offenses listed in Schedule 1 shall be considered as major offenses.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ખાતાનું નામ : સોલીડ વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ

ક્રમાંક : બીએલએસ ૧/૧૫.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ઠરાવ નં. ૭૭ તા. ૧૦-૦૫-૨૦૧૩ થી સને ૧૯૪૯ ના ધી ગુજરાત પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ એક્ટની કલમ ૪૫૮ (૧૯), (૨૦), (૨૧), (૨૨), (૨૫), (૨૬), (૨૭), (૨૮), (૨૯), (૩૧), (૩૩), (૩૫), (૩૬), (૩૮), (૩૯), (૪૦), (૪૨), (૪૩) અને (૪૮) હેઠળ ધન અને પ્રવાહી કચરાને અલગ પાડવા, સંગ્રહ કરવા, પહોંચાડવા અને એકત્રીત કરવા પ્રક્રિયા અને નીકાલ કરવા વિગેરે માટે જાહેર સ્વાસ્થ્ય બાયલોજ તૈયાર કરી દરખાસ્ત રાજ્ય સરકારમાં મંજૂરી અર્થે મોકલવામાં આવેલ જે ઓનલાઈન www.egovamc.com તેમજ ૧૯૨. ૧૬૮. ૧૫. ૧૩૦ પર મુકેલ છે જે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ની દરેક ઝોન અને વોર્ડ ઓફીસ તથા સોલીડ વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ ખાતે જોવા મળી શકશે. અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના “જાહેર સ્વાસ્થ્ય બાયલોજ-૨૦૧૨” અંગે રે. સેક્રેટરી ગવર્નમેન્ટ ઓફ ગુજરાત, અર્બન ડેવલપમેન્ટ અને અર્બન હાઉસીંગ ડીપાર્ટમેન્ટ, સચિવાલય, ગાંધીનગર દ્વારા નંબર યુડીડી/૧૧/૨૦૧૪/૦૧૩/પી તા. ૨૯-૦૧-૨૦૧૫ થી ધી ગુજરાત પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ ૪૬૧ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે. ઉપરોક્ત બાયલોજ નીચે મુજબ છે.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
પબ્લિક હેલ્થ બાયલોઝ, ૨૦૧૨

(છેવટનો મુસદ્દો)

અનુક્રમણિકા

પ્રકરણ-૧		
“સામાન્ય”		
૧	ટૂંકુ નામ અને તેની પ્રસ્તાવના	૭
૨	તેને લાગુ પાડવું અને તેનો વ્યાપ	૭
૩	અર્થઘટન કરવાનો હક્ક	૭
પ્રકરણ-૨		
“વ્યાખ્યાઓ”		
૪	સિવાય કે સદર અર્થની બીજી કોઈ રીતે જરૂરીયાત ન હોય	૮
પ્રકરણ-૩		
“કચરાનું વર્ગીકરણ”		
૫	કચરાનું વર્ગીકરણ	૧૭
પ્રકરણ-૪		
“કચરો ઉત્પાદિત કરનાર”		
૬	કચરો ઉત્પાદિત કરનાર	૨૪
પ્રકરણ-૫		
“ધન કચરાને અલગ પાડવો”		
૭	અનુક્રમ નં. ૧, ૨, ૩, ૫, ૬ અને ૧૨ના ઉત્પાદકો દ્વારા ધન કચરાને અલગ પાડવો	૨૮
૮	અનુક્રમ નં. ૪, ૭, ૯, ૧૦, ૧૫ અને ૧૬ના ઉત્પાદકો દ્વારા ધન કચરાને અલગ પાડવો	૨૮
૯	અનુક્રમ નં. ૧૧ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને અલગ પાડવો	૨૮
૧૦	અનુક્રમ નં. ૧૩ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને અલગ પાડવો	૨૮
૧૧	અનુક્રમ નં. ૧૪ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને અલગ પાડવો	૨૯
૧૨	અનુક્રમ નં. ૧૭ અને ૧૮ના ઉત્પાદકો દ્વારા ધન કચરાને અલગ પાડવો	૨૯
૧૩	અનુક્રમ નં. ૧૯ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને અલગ પાડવો	૨૯
૧૪	અનુક્રમ નં. ૨૦ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને અલગ પાડવો	૨૯
૧૫	અનુક્રમ નં. ૯ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને અલગ પાડવો	૨૯

પ્રકરણ-૬		
“ધન કચરાને સંગ્રહ કરવો”		
૧૬	અનુક્રમ નં. ૧, ૪ અને ૬ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ	૩૦
૧૭	અનુક્રમ નં. ૨, ૩ અને ૧૨ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ કરવો	૩૦
૧૮	અનુક્રમ નં. ૫ અને ૭ ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ	૩૦
૧૯	અનુક્રમ નં. ૮ અને ૧૦ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ	૩૧
૨૦	અનુક્રમ નં. ૯ના ઉત્પાદક દ્વારા સંગ્રહ	૩૧
૨૧	અનુક્રમ નં. ૧૫ અને ૧૬ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ	૩૧
૨૨	અનુક્રમ નં. ૧૧ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાનો સંગ્રહ	૩૧
૨૩	અનુક્રમ નં. ૧૧ (એ) ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાનો સંગ્રહ	૩૧
૨૪	અનુક્રમ નં. ૧૩ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાનો સંગ્રહ	૩૨
૨૫	અનુક્રમ નં. ૧૪ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાનો સંગ્રહ	૩૨
૨૬	અનુક્રમ નં. ૧૫ અને ૧૬ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ	૩૨
૨૭	અનુક્રમ નં. ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ	૩૨
પ્રકરણ-૭		
“ધન કચરાને પહોંચાડવો અને તેને એકત્રીત કરવું”		
૨૮	અનુક્રમ નં. ૧, ૪ અને ૬ ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો	૩૩
૨૯	અનુક્રમ નં. ૨, ૩ અને ૧૨ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો	૩૩
૩૦	અનુક્રમ નં. ૮, ૧૦, ૧૫ અને ૧૬ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો	૩૪
૩૧	અનુક્રમ નં. ૫, ૭ અને ૧૩ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો	૩૪
૩૨	અનુક્રમ નં. ૯ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો	૩૪
૩૩	અનુક્રમ નં. ૧૧ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો	૩૪
૩૪	અનુક્રમ નં. ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો	૩૫
૩૫	અનુક્રમ નં. ૧૪ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો	૩૫
પ્રકરણ-૮		
“ધન કચરાની પ્રક્રિયા અને નિકાલ”		
૩૬	અનુક્રમ નં. ૧, ૪, ૬ અને ૧૨ના ઉત્પાદક દ્વારા પ્રક્રિયા અને નિકાલ	૩૬
૩૭	અનુક્રમ નં. ૫, ૭, ૯ અને ૧૪ના ઉત્પાદક દ્વારા પ્રક્રિયા અને નિકાલ	૩૬
૩૮	અનુક્રમ નં. ૧૩ના ઉત્પાદક દ્વારા પ્રક્રિયા અને નિકાલ	૩૬
૩૯	અનુક્રમ નં. ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ના ઉત્પાદક દ્વારા પ્રક્રિયા અને નિકાલ	૩૬

પ્રકરણ-૯		
“પ્રવાહી કચરાનું વ્યવસ્થાપન-જાહેર ગટરો સાથે જોડાણ”		
૪૦	ક્રમાંક ૧, ૮, ૧૦-૧૬ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકો દ્વારા જાહેરગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ	૩૭
૪૧	ક્રમાંક ૯ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકોને જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ	૩૭
૪૨	ક્રમાંક ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકોને જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ	૩૮
પ્રકરણ-૧૦		
“મળ-ટાંકી અને ખાળકૂવા નુ બાંધકામ (નિર્માણ)”		
૪૩	મળ-ટાંકી અને ખાળકૂવા નુ બાંધકામ (નિર્માણ) ક્રમાંક ૧-૮, ૧૦-૧૬ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકો	૩૯
પ્રકરણ-૧૧		
“સ્થળ પર પ્રવાહી કચરાની પ્રક્રિયા અને નિકાલ”		
૪૪	ક્રમાંક ૨-૩, ૫-૭, ૧૨-૧૩ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકો દ્વારા સ્થળ પર પ્રવાહી કચરાની પ્રક્રિયા અને નિકાલ	૪૧
પ્રકરણ-૧૨		
“કામગીરી અને જાળવણી”		
૪૫	અવમળ હટાવવો/અવમળ મુક્તિ અને ક્રમાંક ૧-૮, ૧૦-૧૬ના જૂથ દ્વારા મળ ટાંકીમાંથી અવમળનો નિકાલ	૪૨
૪૬	મેનહોલની સફાઈ અંગે જોગવાઈઓ	૪૨
પ્રકરણ-૧૩		
“પ્રાણીજન્ય, રોગવાહક જન્ય, ખાદ્ય-પદાર્થજન્ય રોગોનું નિવારણ”		
૪૭	મહાનગરપાલિકાની હદની અંદરની તમામ મિલ્કતોના માલિકો/કબજેદારો દ્વારા રોગ વાહકોના સંવર્ધનનું નિવારણ	૪૩
૪૮	ડેરી અને ઢોરના તબેલાના માલિકો/કબજેદારો/પ્રબંધકો દ્વારા રોગવાહકોના સંવર્ધનનું નિવારણ	૪૫
પ્રકરણ-૧૪		
“વિસ્તારીત ઉત્પાદક જવાબદારી”		
૪૯	ઈ-કચરા (E-Waste) માટે વિસ્તારીત ઉત્પાદક જવાબદારી	૪૬
૪૯(અ)	પ્લાસ્ટીક વેસ્ટ માટે વિસ્તારીત ઉત્પાદક જવાબદારી	
પ્રકરણ-૧૫		
“પેટા-કાયદાઓ હેઠળનાં ગુનાઓ”		
૫૦.૧	પેટા-કાયદાઓ હેઠળનાં ગુનાઓ	૪૮
૫૦.૨	પેટા-કાયદાઓ હેઠળનાં ગુનાઓ	૫૦
પ્રકરણ-૧૬		
“આ પેટા-કાયદાઓની જોગવાઈઓનો અમલ”		
૫૧	પેટા-કાયદાની જોગવાઈઓના અમલ માટે કાર્ય પદ્ધતિ	૫૧
૫૨	જોગવાઈઓનો અમલ	૫૨
૫૩	પેટા-કાયદા હેઠળ સમાધાન ફી	૫૨
૫૪	પેટા-કાયદા હેઠળ વહીવટી ચાર્જિસ	૫૨
અનુસુચિ-૧		
“શુદ્ધ અને ચાર્જિસનું પત્રક”		૫૩
અનુસુચિ-૨		
મોટા અને નાના (ગૌણ) ગુનાઓની યાદી		૫૯

જાહેરનામું

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

જાહેરનામા ક્રમાંક : ગુજરાત પ્રોવીન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (અધિનિયમ નં. ૫૯ સને ૧૯૪૮) ની કલમ-૪૫૮, પેટા કલમ (૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૧, ૩૩, ૩૬, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૨, ૪૩, ૪૮) હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાઓની રૂઠીએ મ્યુનિસિપલ કમિશનર, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન નીચે જણાવેલા બાયલોઝ ઘડે છે જે-

પ્રકરણ-૧

સામાન્ય

૧૦. ટૂંકુ નામ અને તેની પ્રસ્તાવના

- (૧) સદર બાયલોઝને અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન “જાહેર સ્વાસ્થ્ય બાયલોઝ - ૨૦૧૨” તરીકે ઓળખાશે
- (૨) તે તારીખ ના રોજથી અમલમાં આવશે
- (૩) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી તેને કોર્પોરેશનની વેબસાઈટ ઉપર જાહેર અને પ્રદર્શીત કરશે અને/અથવા દરેક અગ્રગણ્ય અખબારોમાં સમયે સમયે તે બાયલોઝના અમલના અલગ અલગ તબક્કાઓએ સગવડોને ધ્યાનમાં રાખીને અને શહેરીજનોમાં જાણકારી આપીને અને એવા અનુક્રમેના દિવસોમાં કે જ્યારે સદર બાયલોઝની જોગવાઈઓ અમલમાં મુકવામાં આવે. (અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા તેના ઠરાવ નં. તારીખ ના રોજ મંજૂર કરવામાં આવ્યો અને જેના ગુજરાત સરકારના જાહેરનામાં ક્રમાંક તારીખ વર્ષના રોજ તેને મંજૂર કરવામાં આવ્યું).

૨. પ્રયોજ્યતા અને તેનો વ્યાપ :- સિવાય કે તેને દેખીતી રીતે અથવા આડકતરી રીતે સદર બાયલોઝમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે તે નીચે જણાવેલા કચરાના ઉત્પાદકોને પૂરા ભૌમિતીક વિસ્તારમાં લાગૂ પડશે કે જે સરકારશ્રી દ્વારા સમયાંતરે કોર્પોરેશનને આપવામાં આવે.

- (૧) જાહેર અને ખાનગી જગ્યાઓ તેને ઉપયોગને ધ્યાને ન લેતા એટલે કે રહેણાંક, વેપાર, વાણિજ્યીક, વ્યાવસાયીક, ઔદ્યોગીક, શૈક્ષણિક, ધાર્મિક, આનંદપ્રમાદ, સામાજીક અને બીજા બધાજ ઉપયોગો કે જેનો તેમાં સમાવેશ કરવામાં આવેલ ન હોય.
- (૨) રહેણાંક સોસાયટી, વાણિજ્યીક કેન્દ્ર અથવા ઔદ્યોગીક સહકારી સોસાયટીના દરેક કબજેદારો તેઓની માલિકીને ધ્યાને ન લેતા જો તે સરકારી, અર્ધ-સરકારી, સ્થાનિક સ્વરાજ્ય સંસ્થા, કોર્પોરેટ સંસ્થા હોય.

૩. અર્થઘટન કરવાનો હક્ક :- જો સદર બાયલોઝનું અર્થઘટન કરવાનો પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થાય તો તેને મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મોકલવામાં આવશે જેઓનો નિર્ણય આખરી રહેશે.

પ્રકરણ-૨

વ્યાખ્યાઓ

૪. સિવાય કે સદર અર્થની બીજી કોઈ રીતે જરૂરીયાત ન હોય.

- (૧) “અધિનિયમ” એટલે કે સિવાય કે બીજી કોઈ રીતે ચોક્કસપણે દર્શાવવામાં આવેલ હોય, તે ગુજરાત પ્રાંતિય મહાનગર અધિનિયમ, ૧૯૪૮.
- (૨) “વહીવટી ચાર્જસ” એટલે કે ગુજરાત પ્રાંતિય મહાનગર અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૭૮ હેઠળ સદર જોગવાઈઓના અનુસંધાને કસુરદાર પાસેથી વસુલ કરવામાં આવતી રકમ. સદર રકમો મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી દ્વારા સમયાંતરે નક્કી અને જાહેર કરવામાં આવશે.
- (૩) “સંસ્થા/વહીવટદાર/ઈજારદાર/સેવા પુરી પાડનાર” એટલે કે કોઈપણ સંસ્થા/વ્યક્તિ કે જેઓને મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી દ્વારા કોર્પોરેશનના વતીથી વર્તવા માટે અથવા ફરજો નિભાવવા માટે અથવા કચરો ભેગો કરવા માટે, રકમો/વેરાઓ/ભાવો વસુલ કરવા માટે, છુટો પાડવા માટે, પ્રક્રિયા, નિકાલ વિગેરે નિમણૂક અથવા અધિકૃત કરવામાં આવેલ હોય.

- (૪) “અધિકૃતતા” એટલે કે જણાવવામાં આવેલ સત્તામંડળ દ્વારા ઉત્પાદન, વસુલાત, સ્વીકાર, સંગ્રહ, પરિવહન, પ્રક્રિયા, નિકાલ અને/અથવા બીજી કોઈપણ પદ્ધતિ જેના દ્વારા મ્યુનિસિપલ ધન કચરા અંગે સંભાળ રાખી શકાય અને/અથવા સદર બાયલોજના અનુસંધાને જાહેર સ્વાસ્થ્યના અનુસંધાનેની કોઈપણ બાબત માટેની પરવાનગી આપવામાં આવે.
- (૫) “અધિકૃત અધિકારી” એટલે કે વ્યક્તિ/કર્મચારી કે જેને અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા સદર બાયલોજના અનુસંધાને કાર્ય કરવા, વર્તવા અને જોવા માટે અને દેખરેખ રાખવા અને સદર બાયલોજનો અમલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવેલ હોય.
- (૬) “બાયો સોલિડ્સ” એટલે કે ઘરેલુ કચરામાંથી નીકળતો એવો જૈવિક પદાર્થ કે જે કચરાના પ્રોસેસીંગમાંથી નીકળતો હોય. એક વાર તેનું પ્રોસેસીંગ થયા પછી અને ડીવોટરીંગ થયા પછી, જે પદાર્થ ઉત્પન્ન થાય છે તેને બાયો સોલિડ્સ કહેવાય છે. જેનો લાભદાયક રીતે પુનઃઉપયોગ થઈ શકે.
- (૭) “બીઓડી” એટલે ચોખ્ખા પાણી તથા ગંદા પાણીમાં રહેતા જીવાણુઓ જે પાણીમાંના ઓક્સિજનનો વપરાશ કરે તેનું પ્રમાણ.
- (૮) “ધન કચરાના જથ્થાબંધ ઉત્પાદક” એટલે કે હાઉસીંગ સોસાયટી/હાઉસીંગ કોમ્પલેક્સ, રેસ્ટોરન્ટ, હોટેલો, બજારો, ઔદ્યોગિક વસાહતો અને શોપીંગ કોમ્પલેક્સો/મોલ, સરકારી અથવા જાહેર કચેરી ભવનો, કલબો, જીમખાના, મેરેજ હોલ, આનંદ/મનોરંજનના કોમ્પલેક્સો, હોસ્પીટલો, શૈક્ષણિક સંસ્થાઓના માલીક, કબજેદાર અથવા બીજી કોઈપણ વ્યક્તિ અને બીજી સંસ્થાઓના સ્ત્રોત/પ્રિમાઈસીસ કે જે સ્પષ્ટપણે દર્શાવવામાં આવેલ હોય અને સક્ષમ અધિકારી દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલ જેઓને મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા તેવું કરવાની સત્તાઓ આપવામાં આવેલ હોય.
- (૯) “બાયલોજ” એટલે કે જાહેર સ્વાસ્થ્ય નિયમો - ૨૦૧૨ કે જેને જી.પી.એમ.સી. અધિનીયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૪૫૮ હેઠળ ઘડવામાં આવેલ છે.
- (૧૦) “કો-જનરેશન” એટલે કે વિદ્યુતશક્તિ તેમજ ઉષ્માશક્તિને સાથે ઉત્પન્ન કરવું. તેને કંમ્બાઈન્ડ હીટ પાવર (CHP) પણ કહે છે
- (૧૧) “એકત્રીત કરવું” એટલે કે મ્યુનિસિપલ ધનકચરાને નક્કી કરવામાં આવેલ એકત્રીકરણની જગ્યાએ અથવા બીજી કોઈ જગ્યાએથી ઉપાડવો અને નિકાલ કરવો
- (૧૨) “જગ્યા ઉપરથી એકત્રીત કરવું” એટલે કે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા કોઈપણ બહુમાળી ઈમારતની મિલકતમાંથી અથવા બહુમાળી ઈમારતોની સંયુક્ત જગ્યા પરથી સીધો જ મ્યુનિસિપલ ધન કચરાને એકત્રીત કરવો. તેને ડોર-ટુ-ડોર એકત્રીત કરવું અથવા પ્રાથમિક એકત્રીકરણ તરીકે પણ દર્શાવવામાં આવેલ છે.
- (૧૩) “જનસમુહ” એટલે કે એકબીજા સાથે સંકળાયેલા લોકો, કે જેઓ કોઈક જગ્યાએ રહેતા હોય એટલે કે જગ્યા, સમય અથવા સંબંધની રીતે તે એક સામાજિક વર્ગ કે જે ઘર સાચવતા લોકો કરતા બહોળો હોય અને કે જે એકસરખી ગરીબ ધરાવતા હોય અને જેઓ પાસે સામાજિક એકતા રહેલ હોય.
- (૧૪) “સાર્વજનિક ડબ્બાઓ” એટલે કે ૧ ક્યુબીક મીટર કરતા ઓછા કચરાનો સંગ્રહ કરવા માટે મંજૂર કરવામાં આવેલા એકત્રીકરણ સાધનો કે જેને ખાનગી રસ્તાઓની, લાઈનો વિગેરેમાં સાઈડ ઉપર મુકવામાં આવેલ હોય અથવા સોસાયટીઓ, એપાર્ટમેન્ટ, બંગલો વિગેરેની મિલકતો ઉપર કે જે માલિક / સોસાયટીના વહીવટદારો દ્વારા સદર બાયલોજની શરતો મુજબ આપવામાં આવેલા હોય
- (૧૫) “સક્ષમ સત્તાધિકારી” એટલે કે કોઈપણ વ્યક્તિ / વ્યક્તિઓ અથવા અધિકારી / અધિકારીઓ, કે જેઓને પ્રસ્થાપિત કરવામાં આવેલ સત્તા મંડળ દ્વારા સદર નિયમો હેઠળ દર્શાવવામાં આવેલા કાર્યો કરવા માટે, અધિકૃત કરવામાં આવેલ હોય,
- (૧૬) “કોમ્પોસ્ટ” એટલે કે જૈવિક પદાર્થો પર જીવાણુઓ / અણસીયાઓ દ્વારા નિયંત્રીત પ્રક્રિયાથી મેળવવામાં આવેલ જૈવિક ખાતર. “કોમ્પોસ્ટીંગ” એટલે કે એવી નિયંત્રીત પ્રક્રિયા કે જેમાં જૈવિક પ્રદાર્થોનું જીવાણુઓ દ્વારા વિઘટન થાય અને જૈવિક ખાતરમાં રૂપાંતર થાય, આમા વર્મી કોમ્પોસ્ટીંગનો પણ સમાવેશ થઈ જાય છે. જેમા અણસીયાનો ઉપયોગ કરવામા આવે છે
- (૧૭) “સાર્વજનિક ડબ્બાઓ” એટલે કે ૧ ક્યુબીક મીટર કરતા વધારે કચરાનો સંગ્રહ કરવાની ક્ષમતાવાળા માટે મંજૂર કરવામાં આવેલા એકત્રીકરણ સાધનો કે જેને ખાનગી રસ્તાઓની, લાઈનો વિગેરેમાં સાઈડ ઉપર સદર બાયલોજની શરતો મુજબ કોર્પોરેશન દ્વારા હંગામી ધોરણે કચરાનો સંગ્રહ કરવા માટે આપવામાં આવેલ હોય,
- (૧૮) “સમાધાન ફી” એટલે કે અને કે જેમાં જીપીએમસી અધિનીયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૪૮૧(બી) હેઠળ કસુરદાર દ્વારા સદર બાયલોજના પરિશીષ્ટ - ૧માં સમાવેશ કરવામાં આવેલ કોઈપણ ગુનાઓના ભંગ બદલ આપવામાં આવેલ ફી

- (૧૯) “કોર્પોરેશન” એટલે કે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન કે જે બોમ્બે પ્રોવીન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ સ્થાપવામાં આવેલ છે
- (૨૦) “આપવું” એટલે કે કોઈપણ વર્ગના ધન કચરાને કોર્પોરેશનના કામદાર અથવા કોઈપણ વ્યક્તિ કે જે કોર્પોરેશન દ્વારા નિમણુંક પામેલ હોય, અધિકૃત કરવામાં આવેલ હોય અથવા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા ઇજારદાર વ્યક્તિ કે જેને સદર કચરો લેવા માટે નિયુક્ત કરવામાં આવેલ હોય અથવા તેને કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ કોઈપણ વાહનમાં જમા કરાવવો અથવા કોર્પોરેશન દ્વારા સદર કામ કરવા માટે પરવાનો આપવામાં આવેલ હોય.
- (૨૧) “ડાયજેશન” એટલે એવી પ્રક્રિયા જેમા જીવાણુઓ ગટરનો ગારો વિઘટન કરી તેમાંથી બાયપ્રોડક્ટ તરીકે મીથેન વાયુ, કાર્બન ડાયોક્સાઈડ વાયુ, જૈવિક ધન તત્વ તથા પાણી ઉત્પન્ન કરે.
- (૨૨) “ડોર-ટુ-ડોર કચરો એકત્રીત કરવાની પદ્ધતિ” એટલે કે બેલ વાગતો હોય તેવું વાહન (જેમાં ગાડા, વાન, રેકડી, ટ્રક, હાથગાડી, સાયકલ, સાયકલ રીક્ષા, ઓટો રીક્ષા, મોટર વ્હીકલ અને કોઈપણ પૈડા સહીતનું વાહન કે જે ઉપયોગમાં લેવામાં આવશે અથવા કે જે ગલીઓમાં ઉપયોગમાં લેવા માટે સક્ષમ હોય તેનો સમાવેશ થાય છે) કે જે મ્યુનિસિપલ ધન કચરાનો પ્રાથમિક એકત્રીકરણ કરવા માટે કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ હોય.
- (૨૩) “નિકાલ” એટલે કે આપવામાં આવેલ માપદંડો મુજબ જમીનના પાણી, જમીન ઉપરના પાણી અને ચોખ્ખી હવાની ગુણવત્તા બગડતી રોકવા માટેની બાબતોના અનુસંધાને મ્યુનિસિપલ ધન કચરાનો આખરી નિકાલ
- (૨૪) “જંતુ રહિત” એટલે કે ગંદા પાણીને ચોખ્ખુ કરવા માટેની ટરશીયરી ટ્રિટમેન્ટનું છેલ્લું પગલું જેમા ક્લોરિનવાયુ અથવા સોડીયમ હાઈપોક્લોરાઈટને પાણીમાં નાખી, પાણીમાં રહેલા જીવાણુ અથવા જંતુઓને મારવામાં આવે છે. જેથી પાણીજન્ય રોગો અટકાવી શકાય. પારજાંબલી કિરણોનો ઉપયોગ એ જંતુમુક્તી માટેની બીજી પ્રક્રિયા છે.
- (૨૫) “ગટર” એટલે કે ખાળકૂવો, ઘરની ગટર, બીજા કોઈપણ વર્ણન વાળી ગટર, ટનલ, કલવર્ટ, ખાડો, ખાડી અને અન્ય કોઈપણ ઉપકરણ કે જે ગંદકી, ખરાબ વસ્તુઓ, પ્રદુષિત પાણી, પ્રવાહી કચરો, વરસાદી પાણી અથવા જમીન નીચે રહેલ પાણી લઈ જતું હોય.
- (૨૬) “નિકાલ” એટલે કે કચરાનો કોર્પોરેશન દ્વારા મંજૂર કરેલા કચરાના એકત્રીકરણના સાધન અથવા મંજૂર કરેલ કચરાના નિકાલની તથા પ્રક્રિયાની જગ્યા સિવાય નિકાલ કરવો.
- (૨૭) “એફલ્યુઅન્ટ” એટલે જે પાણી ગંદા પાણીને ચોખ્ખુ કરવાના ટ્રિટમેન્ટ પ્લાન્ટમાંથી બહાર આવે તે
- (૨૮) “ઉત્પાદકની વધારાની જવાબદારી” એટલે કે ઉત્પાદકો અથવા ઉપજાવનારાઓ અથવા બ્રાન્ડ માલીકો અથવા તેવા જ પ્રકારના ભાગીદારો ઉપર એકત્રીત કરવા, છૂટું પાડવા અને તેને ફરી ઉપયોગમાં લેવા અથવા ઉત્પાદન સિવાય બીજી કોઈ આપવામાં આવેલી પ્રવૃત્તિ જેમાંથી આખરી ઉપજ વખતેના પર્યાવરણના યોગ્ય વ્યવસ્થાપન સુધી તેઓને આપવામાં આવેલ જવાબદારી, કે જે ભારત સરકાર દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલા નિયમોમાં દર્શાવવામાં આવેલ છે, તેનો સમાવેશ થાય છે
- (એ) પ્લાસ્ટિક કચરાના વ્યવસ્થાપન અને સંભાળ નિયમો, ૨૦૧૧ અને તેના કોઈપણ સુધારાઓ.
- (બી) ઇ-કચરાના વ્યવસ્થાપન અને સંભાળ નિયમો, ૨૦૧૧ અને તેના કોઈપણ સુધારાઓ.
- (સી) બીજા કોઈપણ નિયમો કે જે જાહેર કરવામાં આવેલ છે અને / અથવા વખતો વખત સુધારવામાં આવેલ છે
- (૨૯) “મળ” એટલે કે ગંદકીયુક્ત પદાર્થ અને મળપાણી
- (૩૦) “ખોરાકજન્ય રોગો” એટલે કે બીમારી કે જે ભેજસેનયુક્ત ખોરાક, પેથોજેનીક બેક્ટેરીયા, વાઈરસ અથવા પોરાઓ કે જે ખોરાકને બગાડે છે તેને લેવાથી પરીણામો સાથે સાથે રસાયણિક કે કુદરતી તત્વો જેવા કે ઝેરી મશરુમના કારણે થાય છે.
- (૩૧) કચરાના ઉત્પાદક એટલે કે પ્રકરણ - ૪ ના બાયલોજ નં.૬ ની યાદીમાં જણાવવામાં આવેલ ઉત્પાદક
- (૩૨) “ગંદુ પાણી / ગારો” એટલે કે ગંદુ કચરાયુક્ત પાણી કે જે સ્નાન કરવાથી, કપડા ધોવાથી, રાંધવાથી અને સફાઈ કરવાની પ્રવૃત્તિથી ઉત્પન્ન થાય છે.
- (૩૩) “ગ્રીટ ચેમ્બર” એટલે કે એવી ટાંકી જેમા ગંદા પાણીની વહનની ગતિ ઓછી કરવામાં આવે છે. જેથી ભારે ધન પદાર્થો જેવા કે રેતી, પથ્થર, ઓગળી ન શકે તેવો જમીન પરનો કચરો તથા શંખલા વગેરે ટાંકીમાં નીચે બેસી જાય.

- (૩૪) “હેડ વર્ક્સ” એટલે સુએજ ટ્રિટમેન્ટ પ્લાન્ટનો એવો વિસ્તાર જ્યાં આવતા ગંદા પાણીની ટ્રિટમેન્ટની શરુઆત થાય.
- (૩૫) “સ્વાસ્થ્ય” એટલે કે સારા રહેવાની પૂર્ણ શારીરિક, માનસિક અને સામાજિક પરિસ્થિતિ અને તે માત્ર રોગ અથવા શારીરિક અશક્તિની ગેરહાજરી માત્ર નહીં.
- (૩૬) “હાઉસ ગલીટ્રેપ” એટલે કે પેસેજ અથવા જમીનનો પટ્ટો, બાંધકામ, અલગ રાખવામાં આવેલ અથવા જેનો ગટર તરીકેના હેતુ માટે ઉપયોગમાં લેવામાં આવતો હોય અથવા સંડાસ, યુરીનલ, ખાળકૂવા અથવા બીજા કે જે મળ તરીકે સ્વીકૃત કરેલી વસ્તુઓને પસાર થવા દેવા માટે રખાયેલ હોય અથવા તેનો નિકાલ કરવા માટે નોકરી રાખવામાં આવેલા વ્યક્તિ દ્વારા દૂષિત વસ્તુ અથવા તો તેવી વસ્તુઓને તેમાંથી બહાર કાઢવા.
- (૩૭) “ઘર” એટલે કે એવા વ્યક્તિઓનો સમૂહ કે જે સામાન્ય રીતે સાથે રહેતા હોય અને તેઓનું એકજ રસોડામાં ભોજન લેતા હોય સિવાય કે કામકાજને લીધે તેઓમાંથી કોઈપણ તેવું કરી શકે નહીં. ઘરમાં રહેતી આવી વ્યક્તિઓ એકબીજાને સંબંધિત હોય અથવા સંબંધિત ન હોય અથવા તે બંનેનું મિશ્રણ હોય.
- (૩૮) “ચેપી રોગ” એટલે કે એકબીજાના સંપર્કથી ફેલાતા રોગો જેમાં બીમારીના અવશેષો રહેલા હોય જે ચેપ અને પેથોજેનીક બાયોલોજીકલ એજન્ટસની હાજરી દ્વારા કોઈપણ વ્યક્તિ વિશેષની શરીર રચનામાં રહેલ હોય તેના લીધે પરીણમે. અમુક ચોક્કસ કિસ્સાઓમાં ચેપી રોગો આવા રોગોના વધારે અથવા તેઓમાં રહેલા લક્ષણો જણાઈ આવે નહીં.
- (૩૯) “ઈન્ફલુઅન્ટ” એટલે કે સુએજ ટ્રિટમેન્ટ પ્લાન્ટમાં આવતું ગંદું પાણી જેની ટ્રિટમેન્ટ કરવામાં આવે છે.
- (૪૦) “ઈન્ફલુઅન્ટ જાળીઓ” એટલે કે ગંદા પાણીને ચોખ્ખું કરવા માટેનું સર્વપ્રથમ પગલું જેમાં મોટી જાળીઓમાંથી પાણીને પસાર કરવામાં આવે છે. જેમાં મોટી સાઈઝના પ્રદાર્થો પાણીમાંથી નીકળી જાય છે.
- (૪૧) “માળખાકીય સુવિધાઓ” એટલે કે રસ્તાઓ, ગલીઓ, ખુલ્લી જગ્યાઓ, બગીચાઓ, રમતગમતના મેદાનો, મનોરંજનના મેદાનો, પાણી અને વીજળી પુરવઠો, સ્ટ્રીટ લાઈટ, સુએજ, ગટરો, વરસાદી પાણીની ગટરો, જાહેર કામો અને બીજી ઉપયોગી સેવાઓ અને સગવડો.
- (૪૨) “લેન્ડફીલ” એટલે કે ઘન કચરાની પ્રક્રિયા બાદનો નિષ્ક્રિય કચરાને જમીનમાં નિકાલ કરવો એવી સગવડ સાથે કે જેમાં જમીનના પાણી, જમીન ઉપરના પાણી અને હવા પ્રદુષિત કરતી માટી, પવન ફૂંકાવાથી થતું પ્રદુષણ, દુર્ગંધ, આગ હોનારત, પક્ષી દુર્ઘટના, ઉદરો અથવા રોડન્ટસ, ગ્રીન હાઉસ ગેસ ગળતર, ઢાળની અચોક્કસતા અને ધોવાણ અંગે સુરક્ષાના માપદંડોને ધ્યાનમાં લેવામાં આવેલ હોય.
- (૪૩) “કચરો ફેંકવો” એટલે કે એવી જગ્યાએ કચરો ફેંકવો કે જ્યાં તે પડે, અંદર ઉતરી જાય, ફેંકાઈ જાય, ધોવાઈ જાય, શોષાઈ જાય અથવા બીજી રીતે તેમાં જતો રહે અથવા કોઈપણ જાહેર જગ્યા અથવા તે અંગે પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય અથવા જ્યાં તેને પાડવા, અંદર ઉતરવા, ફેંકવા, ધોવા, શોષાવા અથવા બીજી કોઈ રીતે જવા માટે અથવા કોઈપણ જાહેર જગ્યા એ કચરો ફેંકવો.
- (૪૪) “બજાર” એટલે કે એવી જગ્યા જ્યાં વ્યક્તિઓ વેચાણ માટે ભેગા થાય, વેચાણ માટેની ચીજો પ્રદર્શીત કરવા જેવી કે માંસ, મચ્છી, ફળ, શાકભાજી, જાનવર કે જે માનવ ખોરાક તરીકે વાપરવાના હોય અથવા માનવ ખોરાકની ચીજોથી જે કોઈપણ હોય તે જગ્યાના માલિકની સંમતિ સાથે કે તે સિવાય એવા સ્થળો એ કે જ્યાં કોઈ ખરીદનાર અને વેચાણ કરનારાઓ માટે કોઈ સરખા નિયમો ન હોય, તેમના ધંધા ઉપર કોઈપણ પ્રકારનો નિયંત્રણ હોય કે ન હોય અથવા વ્યક્તિ કે જે નિયમિતપણે, બજારમાં સદર જગ્યાના માલિક માટે અથવા કોઈપણ બીજા વ્યક્તિનું નિયંત્રણ ન હોય.
- (૪૫) “મ્યુનિસિપલ કમિશનર” એટલે કે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના મ્યુનિસિપલ કમિશનર.
- (૪૬) “ઉપદ્રવ” એટલે કે કોઈ કાર્ય કે ક્ષતિ, સ્થળ અથવા વસ્તુ કે જેનાથી કોઈ ઈજા, જોખમ, ભય ઉત્પન્ન થાય અથવા થવા સંભવ રહે અથવા જોતા જ ગુનો જણાઈ આવે તેવું, જે જાણમાં આવતા અથવા સાંભળતા અથવા જે જીવનને જોખમમાં મુકે અથવા સ્વાસ્થ્ય અથવા મિલ્કત અથવા પર્યાવરણને નુકશાન પહોંચાડે.
- (૪૭) “ઉપદ્રવ શોધનાર” એટલે કે કોર્પોરેશનના કર્મચારી કે જેઓને મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી દ્વારા સમાધાન ફી / વહીવટી ફાળો સદર બાયલોઝની જોગવાઈઓના અનુસંધાને કસુરદારો પાસેથી વસુલ કરવા માટે નિમણુંક અને સત્તા આપવામાં આવેલ હોય.
- (૪૮) “જાહેર કરેલ વિસ્તાર” એટલે કે એવા વિસ્તારો કે જે જીપીએમસી અધિનીયમ, ૧૯૪૯ હેઠળ કોર્પોરેશન દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલ હોય.

- (૪૯) “કબજેદાર/કબજો ધરાવનાર” માં કોઈપણ વ્યક્તિ કે જે થોડા સમય માટે, કોઈપણ જમીન અથવા મકાન અથવા તેનો કોઈપણ ભાગ, કોઈપણ જાતના હેતુ માટે કબજો ધરાવતા હોય અથવા તેનો ઉપયોગ કરતા હોય.
- (૫૦) “ધન કચરાની પ્રક્રિયાના સંચલક” એટલે કે વ્યક્તિ કે જે મ્યુનિસિપલ ધન કચરાને તેમજ ગંદા પાણીને એકત્રીત કરવા, અલગ કરવા, સંગ્રહ, વાહનવ્યવહાર, પ્રક્રિયા અને નિકાલ કરવાની માલિકી ધરાવતા હોય અથવા કરતા હોય તે અને સદર અનુક્રમેના વિસ્તારોમાં મ્યુનિસિપલ ધન કચરાનો વહીવટ અને તેને સંભાળવા માટે મ્યુનિસિપલ સત્તાધિકારી દ્વારા નિમણુંક કરવામાં આવેલી બીજી પણ એજન્સીનો સમાવેશ થઈ જાય છે.
- (૫૧) દુર્ગંધયુક્ત પદાર્થો એટલે મૃત જાનવરના શરીરો, રસોડા અથવા ઘટ્ટ ન લેવાય તેવો મળ, ગંદકી અને ધુળ અને મળમૂત્ર સિવાયના નાશવંત પદાર્થો.
- (૫૨) “માલિક” એટલે કે
- (એ) કોઈપણ વ્યક્તિ કે જે કોઈપણ બહુમાળી મકાન અથવા જમીન અથવા તેના ભાગ માટે પોતાના હક્કોનો ઉપયોગ કરી શકે અથવા કે જેની પાસે વખતો વખત મિલકતનું ટાઈટલ રહેલ હોય અને જો થોડા સમય માટે માલિક હાજર ન હોય તો તેવા લીઝ હોલ્ડરો અને ભાડુઆતને સદર બાયલોઝના હેતુ માટે માલિક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (બી) એવી બાબતે કે જ્યાં વ્યક્તિ કે જેને કાયદેસરનું ટાઈટલ આપવામાં આવેલ હશે તે નાદાર જાહેર થાય અથવા મૃત્યુ પામે અથવા કોઈપણ પ્રકારે કાયદાકીય રીતે નિર્થક હોય, એવી વ્યક્તિ ક્યુરેટર, ટ્રસ્ટી, એક્ઝીક્યુટર, એડમીનીસ્ટ્રેટર, જ્યુડીશીયલ મેનેજર, લીકવીડેટર અથવા બીજા કાયદેસરના પ્રતિનિધિ કે જેના વહીવટ અને તાબા હેઠળ સદર વ્યક્તિની મિલકત રહેલ હોય.
- (સી) જો કોઈ સંજોગોમાં જ્યારે યુએલબી કે જે સદર વ્યક્તિની ઓળખ નક્કી કરી શકે, એવી વ્યક્તિ કે જે સદર મિલકતના અથવા તેના ઉપર આવેલ બહુમાળી મકાન અથવા બહુમાળી મકાનોના ઉપયોગના લાભો મેળવવા હક્કદાર હોય.
- (૫૩) “વ્યક્તિ” એટલે કે કોઈપણ શપ્સ અથવા શપ્શો કે જેઓ રહેણાંકના મકાનના કબજેદાર / માલિક હોય અને જેમાં કોઈપણ દુકાન અથવા સંસ્થા અથવા પેઢી અથવા કંપની અથવા એસોસીએશન અથવા વ્યક્તિગત જો સમાવેશ કરવામાં આવેલ હોય કે ન હોય, તેના એજન્ટો, વાલી - વારસ, માલિક, ભાડુઆત વિગેરેનો સમાવેશ થાય છે.
- (૫૪) “જગ્યાએથી જગ્યાઓ ઉપરનું એકત્રીકરણ” એટલે કે નિશ્ચિત કરેલ સ્થળોએથી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા મ્યુનિસિપલ ધન કચરાને એકત્રીત કરવા માટેની જગ્યા/સ્થળ સુધી ઉત્પાદકે ફરજિયાત પણે કચરો એકત્રીત કરવાનો અને સંગ્રહ કરવાનો રહેશે અને તેને કોર્પોરેશન દ્વારા મુકવામાં આવેલા વાહન સુધી પહોંચાડવાનો રહેશે.
- (૫૫) “પ્રદુષણ” એટલે કે જેનાથી પર્યાવરણમાં કોઈપણ ફેરફાર થાય જેવા કે
- (એ) પદાર્થથી
- (બી) ધ્રૂવીકરણ અને બીજા મોજાઓથી
- (સી) અવાજ, ગંધ, ધૂળ અને ગરમીથી
- (ડી) કોઈપણ પ્રવૃત્તિથી બહાર નિકળતા કચરા અથવા પદાર્થના સંગ્રહ અને પ્રક્રિયા સહીતનો સમાવેશ થાય છે, બાંધકામ અને સેવાની જોગવાઈઓ, જેમાં સંકળાયેલ હોય કોઈપણ વ્યક્તિ દ્વારા અથવા રાજ્યના કોઈપણ ભાગથી, જ્યાં સદર ફેરફાર એ માનવ સ્વાસ્થ્ય અથવા તેના સારાપણા અથવા તેની રચનામાં ખોટી અસર ઉભી કરે, કુદરતી અને સંભાળવામાં આવતી ઈકોસીસ્ટમને અસરકર્તા હોય અથવા માણસો માટે ઉપયોગી હોય તેવી વસ્તુઓ અથવા તેની ભવિષ્યમાં કોઈ અસર પડવાની હોય.
- (૫૬) “મિલકત” તેમાં બહુમાળી મકાનો, બહુમાળી મકાનોના ટેનામેન્ટ, ઘર, આઉટહાઉસ, તબેલા, શેડ, ઝુંપડી અને બીજી કોઈપણ બાંધકામ કે જે ચણતર, ઈટો, માટી, લાકડું, ધાતુ અથવા બીજી કોઈપણ વસ્તુ અથવા કોઈપણ શરતની જમીનો ખુલ્લી કે બંધ, તેની ઉપર બાંધકામ કરેલી અથવા જેનો રહેણાંક, વેપાર, ઉદ્યોગ, સેવા, ધંધાના હેતુ માટે થોડા સમય માટે ઉપયોગ કરવામાં આવેલ ન હોય, સરકારી અથવા બીજી કોઈપણ જાહેર અથવા ખાનગી હેતુ માટેની જેમાં લગ્નો, બેન્કવેટ, મીટીંગ, પ્રદર્શન, યોજવામાં આવેલ કાર્યક્રમો વિગેરેનો સમાવેશ થાય છે. તેમાં જાહેર રસ્તાના કોઈપણ ભાગનો સમાવેશ થઈ જાય છે કે જે માટે વાહનો પાર્ક કરવા, વેચાણ કરવા, કામ કરવાની જગ્યા ઉપર વસ્તુઓનો સંગ્રહ કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરે પરવાનગી આપેલ હોય અથવા કોઈપણ જાહેર અથવા ખાનગી હેતુ સિવાય કે વાહનોની આવન જાવન.

- (૫૭) “ગંદા પાણીને શુદ્ધ કરવાની પ્રાથમિક પ્રક્રિયા” એટલે કે ઘન પ્રદાર્થો નુ યાંત્રિક પદ્ધતિથી છુંટુ પાડવુ, ગંદા પાણીમાંથી ગ્રીસ તથા ગંદકીને દૂર કરવી. ફ્લોક્યુલેટીંગ પ્રદાર્થોની મદદથી પ્રાથમિક પ્રક્રિયાથી પાણીમાંથી ૫૦-૬૫% જેટલા તરતા પ્રદાર્થોને દૂર કરી શકાય છે. આ દૂર થયેલા ઘન પ્રદાર્થો પાણીમાં રહેલ મૂળ બીઓડી ના ૩૦-૪૦% જેટલુ પ્રદુષણ કરે છે.
- (૫૮) “ખાનગી ગલીઓ” એટલે કે કોઈપણ ગલી કે જે જાહેર ગલી ન હોય અને જેમાં કોઈપણ પેસેજ જેમાં સુરક્ષિત આવન જાવન આપવામાં આવેલ હોય તેવી એકજ અથવા અલગ અલગ માલિકોની બે કે વધારે જગ્યાઓ.
- (૫૯) પ્રક્રિયા એટલે કે કોઈપણ વૈજ્ઞાનીક પદ્ધતિ કે જેના દ્વારા ઘન કચરાને ફરીથી બનાવવાના હેતુથી અથવા તેને જમીન પુરાણ માટે યોગ્ય બનાવી શકવા માટે ની પદ્ધતિ.
- (૬૦) “જાહેર સ્વાસ્થ્ય” એટલે કે રોગ અટકાવવા માટેનું વિજ્ઞાન અને કલા, આયુષ્ય વધારવા માટે અને સ્વાસ્થ્ય વધારવા માટે સોસાયટી, સંસ્થાઓ, જાહેર અને ખાનગી, સામૂહિક અને વ્યક્તિગત પ્રયત્નો અને પસંદગી દ્વારા સંયુક્ત પ્રયાસો જેમાં પર્યાવરણ સ્વાસ્થ્ય, સાર્વજનિક સ્વાસ્થ્ય, વર્તણૂક સ્વાસ્થ્ય, આર્થિક સ્વાસ્થ્ય, જાહેર યોજના અને વ્યવસાયીક સ્વાસ્થ્યનો સમાવેશ થાય છે.
- (૬૧) “જાહેર ઉપદ્રવ” એટલે કે કોઈપણ વર્તણૂક, ક્ષતી, સ્થળ અથવા વસ્તુ કે જેનાથી કોઈપણ જાહેર સ્થળે ઉપદ્રવ થઈ શકે અથવા થવાની શક્યતા રહે
- (૬૨) “જાહેર સ્થળ” એટલે કે તેમાં કોઈપણ રોડ, વળાંક રોડ, ગલી, લાઈન, પગદંડી, સાંકડો પગરસ્તો અથવા પેસેજ, હાઈવે, નાળીયું, બ્રીજ, ચોરસ સાંકડો રસ્તો અથવા પેસેજ જો તે યોખ્ખો હોય અથવા ન હોય તેનો સમાવેશ થાય છે જેની ઉપર જાહેર જનતાને પેસેજનો હક્ક રહેલ હોય અને એવી જગ્યાઓ કે જેમાં જાહેર જનતાને જવા માટેની છુટછાટ હોય જેવા કે પાર્ક, બગીચા, આનંદપ્રમોદના મેદાનો, રમતગમતના મેદાનો, બીચ, પાણીયુક્ત જગ્યા, પાણીના સ્રોત, જાહેર જગ્યાઓ અને પ્રોમનેડસ, સરકારી અને મ્યુનિસિપલ બહુમાળી મકાનો, જાહેર હોસ્પિટલો, બજારો, કતલખાનાઓ, કોર્ટો વિગેરે.
- (૬૩) “જાહેર રોડ” એટલે કે કોઈપણ રોડ, ગલી અથવા યોખ્ખી જગ્યા અથવા કોઈપણ બીજી જગ્યા (યોખ્ખી હોય કે ન હોય) કે જે જાહેર જનતા દ્વારા સંયુક્તપણે ઉપયોગમાં લેવાતી હોય અથવા તેનો કોઈપણ ભાગ અથવા કે જેની ઉપર જાહેર જનતાને આવવા જવાનો હક્ક હોય અને જેમાં સમાવેશ થાય છે-
- (એ) કોઈપણ આવા રસ્તા, ગલી અને જગ્યાઓના નાકા
- (બી) કોઈપણ બ્રીજ, ઘાટ અથવા ખાડી જે કોઈપણ રસ્તા, ગલી અથવા જગ્યાથી બનેલ હોય
- (સી) કોઈપણ કામ અથવા વસ્તુ કે જેનાથી ભાગનું ઘડતર થાય અથવા તેની સાથે જોડાયેલ હોય અથવા આવા કોઈ રસ્તા, ગલી અને જગ્યાને લગતા હોય
- (૬૪) “સ્વીકાર પાત્ર” એટલે કે કન્ટેઈનર, જેમાં ડબ્બાઓ અને બેગોનો સમાવેશ થઈ જાય છે, કે જે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા સમયાંતર પ્રસ્થાપિત કરવામાં આવેલા કોઈપણ વર્ગના કચરાના સંગ્રહ માટે વપરાય છે.
- (૬૫) “રીસાઈક્લીંગ” એટલે કે અલગ પાડવામાં આવેલા નોન-બાયોડીગ્રેડેબલ ઘન કચરાને કાચી વસ્તુમાં ફેરવવાની પ્રક્રિયા કે જેનાથી નવી પેદાશો બનાવી શકાય કે જે અસલ પેદાશ જેવી જ હોય અથવા ન હોય.
- (૬૬) “રીફ્યુજ” એટલે કે કોઈપણ કચરો કે જે અલગ અલગ પ્રવૃત્તિઓ, પ્રક્રિયા ડીગ્રેડેબલ / નોન-ડીગ્રેડેબલ / બીજા પ્રકારની પ્રવૃત્તિઓમાંથી ઉત્પન્ન થાય જે ઘન અથવા અર્ધઘન સ્વરૂપમાં હોય કે જેને નાશ ન કરી શકાય, ઉપયોગમાં ન લઈ શકાય અથવા તેના હાલના રૂપમાંથી ઉત્પાદક દ્વારા પ્રક્રિયા કરી શકાય નહીં.
- (૬૭) “સેનીટરી સુએજ” એટલે કે ઘરોમાંથી, વાણિજ્યીક ઈમારતોમાંથી તથા ઔદ્યોગીક વસાહતો સિવાય ઈમારતોમાંથી નીકળતા ભુખરુ અને કાળુ પાણી.
- (૬૮) “પરિશીષ્ટ” એટલે કે સદર બાયલોજ સાથે જોડવામાં આવેલ પરિશીષ્ટ
- (૬૯) “સ્કમ” એટલે કે વજનમાં હલકા ઘન પદાર્થોનો જથ્થો જેમાં વાળ, ગ્રીસ, તેલી પદાર્થો અને સાબુ, જે સેપ્ટીક ટેકમાં રહેલા ગંદા પદાર્થોની સપાટી પર તરતા જોવા મળે છે.
- (૭૦) “ગંદા પાણી ની દ્વિતિય પ્રક્રિયા” એટલે કે એવી અલગ અલગ પ્રકારની પ્રક્રિયાઓ જેમાં પાણીમાં હવાને પસાર કરવી તેમજ પાણીમાં રહેલા ચીકણા તેમજ ઓગળેલા કાર્બોનિક પદાર્થોનું જૈવિક વિઘટન કરવાની પ્રક્રિયા.
- (૭૧) “સેડીમેન્ટેશન ટાંકીઓ” એટલે કે એવી ટાંકીઓ જેમાં પાણીમાં રહેલી તરતી અશુદ્ધિઓને પાણીને સ્થીર કરી પાણીમાં નીચે બેસાડવામાં આવે છે. અને શંકુ આકારની ટાંકીમાંથી તેને ભેગી કરી તેમાં પમ્પ કરીને નિકાલ કરવામાં આવે છે.

- (૭૨) “કચરાને અલગ પાડવું” એટલેકે મ્યુનિસિપલ ધન કચરાને ચોક્કસ પ્રકારના બાયોડીગ્રેડેબલ, જોખમી, બાયોમેડીકલ, બાંધકામ અને તોડી પડેલા, જથ્થાબંધ બગીચા અને બાગાયત અને બીજા બધા જ કચરામાં અલગ પાડવામાં આવેલ હોય.
- (૭૩) “સેપ્ટીક ટેન્ક” એટલે કે એક એવી વોટરટાઈટ ટાંકી જે બિલ્ડીંગમાથી નીકળતા ગંદા પાણીને લે છે અને તેનું પ્રાઈમરી ટ્રિટમેન્ટ કરે છે.
- (૭૪) “સ્યુઅર્સ” એટલે કે એવું પાઈપોનું બનેલ માળખું જેમા ઘરેલું તથા ઔદ્યોગીક ગંદુ પાણી આવે છે. આ ઉપરાંત વરસાદી પાણી પણ આવે છે.
- (૭૫) “સ્યુઅરેજ” એટલે કે સ્યુઅર્સનું બનેલું માળખું જેના દ્વારા ગંદા પાણીનો તથા કચરાનો નિકાલ કરવામાં આવે છે.
- (૭૬) “ગટરનો ગારો” એટલે કે ગંદા પાણીમાથી વજનમા વધુ હોય તેવા ધન પદાર્થો સેપ્ટીટેન્કમા નીચે બેસી જાય છે. આ ધન પદાર્થોને ટાંકીમાના બેક્ટેરીયા દ્વારા વિઘટન કરવામાં આવે છે. જો કે તેનું પુરેપુરું વિઘટન શક્ય ન હોવાથી સમયાંતરે આ ધન પદાર્થોને પમ્પીંગ દ્વારા કાઢવામાં આવે છે.
- (૭૭) “ઘન કચરો” એટલે કે કાઢી નાંખવામાં આવેલ ધન અથવા અર્ધ ધન વસ્તુ કે જે કોર્પોરેશનની હદમાં ઉત્પાદીત કરવામાં આવેલ હોય અથવા લાવવામાં આવેલ હોય
- (૭૮) “ઝોત” એટલે કે મિલ્કત કે જેમાં કચરો ઉત્પાદીત થાય.
- (૭૯) “સંગ્રહ” એટલે કે જેમાં હંગામી ધોરણે મ્યુનિસિપલ ધન કચરાને રાખવામાં આવે, સ્વીકારવા માટેનું પાત્ર, જેનાથી બહાર પડી જતું નિવારી શકાય, જીવજંતુઓને આકર્ષે નહીં, જાનવરોથી દૂર રહે અને જેમાંથી વધારે દુર્ગંધ મારતી હોય.
- (૮૦) “વરસાદી પાણીની ગટર” એટલે કે એવી પાઈપલાઈન અથવા નાળીયનું માળખું જેમા વરસાદિ પાણી જે જમીનની સપાટી ઉપર અને / અથવા વધારાનું પાણી વહે છે પણ જે સામાન્ય ગંદા પાણીની ગટરમા નથી જતું.
- (૮૧) “ગલી” જેમાં કોઈપણ રસ્તો, રોડ, લાઈન, ચોકઠું, ચોક, વળાંક, પેસેજ જો તે ચોખ્ખો હોય કે ન હોય અને તેના ઉપર બાંધકામ કરવામાં આવેલ હોય કે ન હોય અથવા જેની ઉપર જાહેર જનતાનો રસ્તા અંગેનો હક્ક કહેલ હોય અને કોઈપણ બ્રીજ અથવા બનાવવામાં આવેલ રસ્તા ઉપરનો રસ્તો અથવા પગદંડી.
- (૮૨) “ગલી વાળવી” એટલે કે ગલીઓ, ચાલવાના રસ્તા, વળાંકો, પાર્ક અને ખાલી જગ્યાઓ જેમાંથી કચરો એકત્રીત કરવામાં આવે.
- (૮૩) “તપાસ” એટલે કે વિસ્તારમાંથી ચેપી રોગો અથવા જેનાથી ચેપ લાગવાની શક્યતા હોય તેવી માહિતી એકત્રીત કરવી એ માટે કે જેનાથી દરેક કેસો કે જેમાં ચેપ લાગી ગયેલ હોય જે તે જગ્યાની તપાસ કરી શકાય અથવા જેનાથી અસર થવાની શક્યતા રહેલ હોય જે ચેપનો સ્ત્રોત શોધવાનો રહેશે અને તેને કાબુ કરવા માટેના યોગ્ય માપદંડ રાખશે, સાથે સાથે સદર પરીસ્થિતિ ઉપર નજર રાખશે.
- (૮૪) “તરતા ધન પ્રદાર્થ” અથવા “તરલ પ્રદાર્થ” એટલે કે એવા ધન પ્રદાર્થો જે ગટરના પાણીમા તરતા રહે છે. અને જેને ગાળણ પધ્ધતિથી દૂર કરી શકાય છે.
- (૮૫) “ગંદા પાણી ની તૃતીય પ્રક્રિયા” એટલે કે જે દ્વિતીય પ્રક્રિયા પછી આપવામાં આવે છે. જેમા શુદ્ધ થયેલા પાણી ને વધારાનું એરેશન અને / અથવા રાસાયણિક પ્રક્રિયા થી શુદ્ધ કરવામાં આવે છે. જેના દ્વારા દ્વિતીય પ્રક્રિયા વખતે પાણી ના બેક્ટેરીયા દૂર કરી શકાય અને જેના દ્વારા પાણીમા ઓગળેલ ઓક્સીજન ની માત્રા ને વધારી શકાય જેથી પાણીમા બાકી રહેલ બીઓડી નુ ઓક્સીડેશન કરી પાણીને વધુ શુદ્ધ કરી શકાય.
- (૮૬) “વાહન વ્યવહાર” એટલે કે મ્યુનિસિપલ ધન કચરાનું એક જગ્યાએથી બીજી જગ્યાએ લઈ જવી ચોખ્ખી રીતે કે જે ખાસ કરીને તૈયાર કરવામાં આવેલી વાહન વ્યવહારની પધ્ધતિ મુજબ હોય જેથી કરીને ખરાબ દુર્ગંધ, ગંદકી ન દેખાય તેવી પરિસ્થિતિની અને જેનાથી જીવજંતુ આવી જઈ શકે.
- (૮૭) “ઉપયોગ કરનારની ફી/સફાઈની ફી” એટલે કે ફી/ચાર્જસ કે જે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા વખતો વખત એકત્રીત કરવા માટે, વાહન વ્યવહાર માટે, પ્રક્રિયા કરવા અને અલગ અલગ વર્ગના મ્યુનિસિપલ ધન કચરાના નિકાલ માટે ઉત્પાદકો માટે નક્કી કરવામાં આવેલ હોય અને જેને મ્યુનિસિપલ ધન કચરો (મેનેજમેન્ટ એન્ડ હેન્ડલીંગ) રુલ્સ, ૨૦૦૦ હેઠળ ચાર્જ કરવામાં આવેલ હોય.
- (૮૮) “રોગ પ્રતિકારક રસી” એટલે કે ચેપી રોગ કે જેના અસરકારક પ્રતિકાર માટે રસી રહેલ હોય.

- (૮૯) “જીવજંતુ” (Vector) એટલે કે સંધિપગા જીવજંતુ, બાયોલોજીકલ ઓળખ કે જ્યાં રોગ ફેલાવનાર એજન્ટ ગુણાંકમાં વધે અથવા બીજા પાસે જતા પહેલા (સામાન્ય રીતે માનવો) તેના શરીરમાં થોડો વિકાસ દર્શાવે છે તેના કરડવાથી જેનાથી રોગ ફેલાય છે.
- (૯૦) “જીવજંતુથી ઉત્પન્ન થતા રોગો” એટલે કે રોગો કે જેમાં રહેલ રોગ કારક સૂક્ષ્મ સજીવો ચેપ લાગેલા વ્યક્તિમાંથી બીજા વ્યક્તિને એન્ટ્રોપોડ અથવા બીજા એજન્ટ દ્વારા ફેલાય છે, કોઈક વખત બીજા પ્રાણીઓ કે જે વચગાળાના યજમાન તરીકે કાર્ય કરે છે.
- (૯૧) “વાહન” એટલે કે ગાડુ, ટ્રક, હાથગાડી, સાયકલ, ટ્રાઈસીકલ, ઓટો રીક્ષા, મોટર વાહન અને દરેક પૈડાવાળું વાહન કે જે ઉપયોગમાં લેવાય અને શેરીમાં ઉપયોગમાં લેવા માટે સક્ષમ હોય
- (૯૨) “વોર્ડ” એટલે કે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનો વહીવટી વોર્ડ સિવાય કે તેને બીજી કોઈ રીતે દર્શાવવામાં આવેલ હોય
- (૯૩) “કચરો” જેમાં સમાવેશ થાય છે
- (એ) કોઈપણ પદાર્થ (જો તે ઘન, પ્રવાહી અથવા ગેસ હોય) કે જે કાઢવામાં આવેલ હોય, છોડવામાં આવેલ હોય અથવા પર્યાવરણમાં તેની સંખ્યા, ક્ષેત્ર અને એવી રીતે જમા કરવામાં આવેલ હોય કે જેનાથી પર્યાવરણમાં ફેરફાર થઈ શકે.
- (બી) કોઈપણ કાઢી નાંખવામાં આવેલ, રદ કરવામાં આવેલ, ન જોઈતો, વધારાનો અથવા જુદો મુકવામાં આવેલ પદાર્થ અથવા
- (સી) કોઈપણ કાઢી નાંખવામાં આવેલ, રદ કરવામાં આવેલ, ન જોઈતો, વધારાનો અથવા જુદો મુકવામાં આવેલ પદાર્થ કે જેનું વેચાણ કરવાનું હોય અથવા અલગથી પ્રક્રિયા કરીને તેને ફરી બનાવવાનો હોય, ફરી પ્રક્રિયા કરવાની હોય, તેની વસુલાત અથવા શુદ્ધિ કરવાની હોય જેનાથી તેમાંથી પદાર્થ ઉત્પન્ન થાય અથવા
- (ડી) કોઈપણ પદાર્થ કે જેને સદર બાયલોજી અથવા બીજા કોઈપણ બંધારણના પરિશીષ્ટ- ૨ માં કચરા તરીકે દર્શાવવામાં આવેલ હોય.
- (૯૪) “સુએજ ટ્રિટમેન્ટ પ્લાન્ટ” એટલે કે ગટરના ગંદા પાણીને ઓખ્ખુ કરવા માટેનો પ્લાન્ટ જેમાં ઘણીબધી ટાંકીઓ, જાળીઓ, ફિલ્ટર્સ અને બીજી પ્રક્રિયાઓ થતી હોય જેના કારણે ગંદા પાણીમાંથી પ્રદુષકો નિકળી જાય.
- (૯૫) “પાણીજન્ય રોગો” એટલે કે ખૂબજ સામાન્ય રીતે રોગ કારક સૂક્ષ્મ સજીવો દ્વારા ફેલાતા રોગો કે જે તાજા પાણીમાંથી ફેલાય. ચેપ સામાન્ય રીતે નહાવાથી, ધોવાથી, પીવાથી, રસોઈ બનાવવાથી અથવા ખાવાનું ખાવાથી ચેપ લાગે છે.
- (૯૬) “આવરણ” એટલે કે પ્લાસ્ટીક અથવા બીજું યોગ્ય તે અથવા મંજૂર કરવામાં આવેલ વસ્તુ કે જેનાથી આવરણ કરવાથી તે બંધ કરવામાં આવેલા કચરામાંથી છીદ્રો અને કાણાંઓ પુરાઈ જાય.
- (૯૭) બિન ઉપયોગી કચરો (ઓર્ફન વેસ્ટ), ઈલેક્ટ્રોનિક પ્રોડક્ટ, ઉત્પાદન કરનારને ઓળખી શકાતા ન હોય અથવા હવે આ ધંધો કરતા ન હોય અને તેમના વારસદારોને આ ધંધામાં રસ ન હોય તથા આ કાયદાના અમલની તારીખ પહેલા નકામા થઈ ગયા હોય.

પ્રકરણ-૩

કચરાનું વર્ગીકરણ

૫. કચરાનું વર્ગીકરણ - કચરાને નીચે મુજબ વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) રાખ
- (૨) બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરો/ભીનો કચરો
- (૩) બાયો-મેડીકલ કચરો
- (૪) બગીચા અને બાગાયતનો જથ્થાબંધ કચરો
- (૫) જથ્થાબંધ કચરો
- (૬) વાણિજ્યીક કચરો

- (૭) વાણિજ્યીક / ઘરગથ્થુ જોખમી, બાયો-મેડીકલ અને સેનીટરી કચરો
- (૮) બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થતો કચરો (કન્સ્ટ્રક્શન અને ડિમોલીશન વેસ્ટ)
- (૯) મરી ગયેલા પ્રાણીઓ
- (૧૦) ઘરેલુ ગટરનુ ગંદુપાણી (Domestic Sewage)
- (૧૧) કતલખાના/મટન/ચીકનનો કચરો
- (૧૨) ઈ-કચરો
- (૧૩) ગંદકી
- (૧૪) બગીચાનો કચરો
- (૧૫) જોખમી કચરો
- (૧૬) ઘરગથ્થુ/રહેણાંકનો કચરો
- (૧૭) ઔદ્યોગીક કચરો
- (૧૮) આંતરીક ઘન કચરો
- (૧૯) સંસ્થાઓનો કચરો
- (૨૦) પ્રવાહી કચરો
- (૨૧) મ્યુનિસિપલ ઘન કચરો
- (૨૨) મ્યુનિસિપલ કચરો
- (૨૩) પુનઃ ઉપયોગમાં લઈ શકાય તેવો કચરો/સૂકો કચરો
- (૨૪) સેપ્ટેજ
- (૨૫) ગટરનો પ્રવાહી કચરો
- (૨૬) ગટરનો ઘન કચરો
- (૨૭) ગલી વાળવી
- (૨૮) ઉપયોગ થવાથી થતો કચરો
- (૨૯) પ્લાસ્ટીક કચરો
- (૩૦) રેડીયોએક્ટીવ વેસ્ટ

૧. “રાખ” માં લાકડું, કોલસો, ડામર, કોક અને બીજા જ્વલનશીલ પદાર્થો કે જે ઘરમાં, સંસ્થાઓમાં અને નાના ઔદ્યોગીક સંસ્થામાં રાંધવા અને બળવાથી વધેલા અવશેષ. તેમાં પાવડરયુક્ત અવશેષો, અર્ધ બળેલ કોલસો અને ખુબ પકાવેલી ઈંટ કે જે મેટલ અને ગ્લાસના નાના ટુકડાઓના મિશ્રણથી બનાવેલ હોય તેનો સમાવેશ થાય છે.
૨. “બાયો - ડિગ્રેડેબલ કચરો” / ભીનો કચરો તેમાં કોર્પોરેશનની હદમાં ઉત્પાદીત થયેલી નીચે જણાવેલા કચરાનો સમાવેશ થાય છે - (ચાના પાંદડા, ઈંડાની છાલ, ફળ અને શાકભાજીની છાલ, મટન અને હાડકા, બગીચા અને પાંદડાના અવશેષ, જેમાં ફૂલોનો સમાવેશ થાય છે, પ્રાણીઓના અવશેષો, ગંદા કાગળો, સફાઈ પછીની ઘરની ધૂળ, નાળીયેરની છાલ, રાખ અને બીજો કચરો કે જે સ્વભાવગત રીતે જૈવિક હોય).
૩. “બાયો-મેડીકલ કચરો” તેમાં કોઈપણ પ્રકારનો કચરો, કે જે માણસો અને પ્રાણીઓના નિદાન, ઉપચાર અને તેમના રસીકરણ વખતે ઉત્પન્ન થાય અથવા તેને લગતા સંશોધન અંગેની પ્રવૃત્તિમાંથી ઉત્પન્ન થાય અથવા સંસ્થા દ્વારા જૈવિક વસ્તુના ઉત્પાદન અથવા ચકાસણી કે જેમાં સમાવેશ થાય છે પરંતુ મર્યાદીત નહીં તેવી હોસ્પિટલો, નર્સિંગ હોમ, ક્લિનિક, ડીસ્પેન્સરી, વેટરનરી સંસ્થાઓ, પ્રાણીઓના તબેલા, પેથોલોજીકલ લેબોરેટરી, બ્લડ બેન્ક વિગેરે. સદર કચરાને વધુમાં નીચે પ્રમાણે વર્ગીકૃત કરવામાં આવે છે.
 - (૧) માનવીય શારીરીક કચરો જેમાં માણસની માંસપેશીઓ, અંગો અને શરીરના ભાગોનો સમાવેશ થાય છે.

- (૨) પ્રાણીઓનો કચરો (પ્રાણીઓની માંસપેશી, અંગો, શરીરના ભાગો, મડદા પરના, લોહી વાળા ભાગો, પ્રવાહી, લોહી અને સંશોધન માટે ઉપયોગમાં લેવાતા પ્રાણીઓનો કચરો જે વેટરનરી હોસ્પિટલ, કોલેજો દ્વારા ઉત્પન્ન કરવામાં આવે, હોસ્પિટલો, પ્રાણીઓના તબેલા)
- (૩) માઈક્રોબાયોલોજી અને બાયોટેકનોલોજી કચરો (લેબોરેટરી કલ્ચર, સ્ટોક અથવા સૂક્ષ્મ સજીવો લાઈવના નમૂના અથવા આપવામાં આવેલ રસીઓ, માનવીય અને પ્રાણીજન્ય સેલ કલ્ચર કે જેનો ઉપયોગ રીસર્ચમાં થાય છે અને રીસર્ચમાંથી ચેપી વસ્તુઓ અને ઔદ્યોગિક લેબોરેટરીઓ, બાયોલોજીકલ ઉત્પાદનો, ઝેરી રસાયણો, ડીશો અને સાધનો કે જે આવી સંસ્કૃતિને તબદીલ કરવા ઉપયોગમાં લેવામાં આવે).
- (૪) અણીદાર કચરો (સોયો, સીરીજો, સ્કાલપેલ, બ્લેડ, ગ્લાસ વિગેરે કે જેનાથી પંકચર અને કટ થઈ શકે. આમાં બંને વાપરેલી અને વાપર્યા વગરની અણીદાર વસ્તુઓનો સમાવેશ થાય છે).
- (૫) કાઢી નાખવામાં આવેલ દવાઓ અને સાયટોટોક્સીક દવાઓ (સમયમર્યાદા બહારનો, ખરડાયેલ અને કાઢી નાખવામાં આવેલી દવાઓ સહીતનો કચરો)
- (૬) ઘન કચરો (વસ્તુઓ કે જે લોહીથી ખરડાયેલી હોય, અને શરીરમાંથી નિકળતુ પ્રવાહી જેમાં કોટન, ડ્રેસીંગ્સ, ગંદા પ્લાસ્ટરના બીબા, પથારીઓ, બીજી વસ્તુઓ કે જે લોહીથી ખરડાયેલી હોય)
- (૭) ઘન કચરો (ડીસ્પોઝેબલ વસ્તુઓથી ઉત્પાદીત થયેલ કચરો સિવાય કે અણીદાર કચરો જેવો કે ટ્યુબો, મૂત્ર નલિકા, નસની અંદર દાખલ કરેલ સેટ વિગેરે)
- (૮) પ્રવાહી કચરો (લેબોરેટરી અને ધોવાણ, સફાઈ, હાઉસ કીપીંગ અને બીનચેપી પ્રવૃત્તિઓથી ઉત્પાદીત થયેલ કચરો)
- (૯) બળેલી રાખ (કોઈપણ બાયો મેડીકલ કચરાને બાળવાથી થતી રાખ)
- (૧૦) રસાયણિક કચરો (રસાયણો કે જે બાયોલોજીકલ, રસાયણોના ઉત્પાદનમાં ઉપયોગમાં લેવામાં આવે કે જે બીનચેપી કરવા માટે ઉપયોગમાં લેવામાં આવે અને જંતુનાશક વિગેરે)
૪. “બગીચા અને બાગાયતનો જથ્થાબંધ કચરો” જેમાં પાર્ક, બગીચાઓ, ટ્રાફીક જંકશન વિગેરેના જથ્થાબંધ કચરાનો સમાવેશ થાય છે અને તેમાં ઘાસની કુંપણો, જંગલી છોડ, લાકડા જેવું છીકણી કાર્બન મટીરીયલ કે જે કપાયેલ, શાખાઓ, ડાળીઓ, લાકડાની ચીરીઓ, સ્ટ્રો અને ખરી પડેલ પાંદડાઓ, કપાયેલ ઝાડ, કે જેને બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરા માટે રોજે રોજના એકત્રીત કરવાની પધ્ધતિમાં સમાવી શકાતો ન હોય.
૫. “જથ્થાબંધ કચરો” વાણિજ્યીક/રહેણાંકના કચરાનો સમાવેશ થઈ જાય છે કે જે તેના જથ્થા, આકાર, કદ અથવા સંખ્યા, કે જે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના મતે કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ નિયમિત ડોર-ટુ-ડોર સેવા દ્વારા નિકાલ કરવો અનુકુળ નથી.
૬. “વાણિજ્યીક કચરો” જેમાં કચેરીઓ, જથ્થાબંધ અને છુટક દુકાનો, રેસ્ટોરન્ટ, બજારો, વેરહાઉસીસ અને બીજા વાણિજ્યીક સ્થાપનો કે જે વાણિજ્યીક પ્રવૃત્તિમાં સંકળાયેલા હોય તેમાંથી ઉત્પાદન થયેલાનો સમાવેશ થાય છે. સદર કચરામાં ગંદવાડો અને ગંદા કચરાનો સમાવેશ થાય છે.
૭. વાણિજ્યીક / ઘરગથ્થુ જોખમી, બાયો-મેડીકલ અને સેનીટરી કચરો જેમાં નીચે મુજબનાનો સમાવેશ થાય છે.
- (૧) ઘરગથ્થુ સફાઈ કરનારા
- એબ્રેસીવ પાવડર
 - એરોસોલ કેન્સ
 - એમોનીયા અને એમોનીયા આધારીત સફાઈની વસ્તુઓ
 - કલોરીન બ્લીચીઝ
 - ડ્રેઈન ઓપનર્સ

- ફર્નીચર પોલીશ
- ગ્લાસ કલીનર્સ
- ઓવન કલીનર
- શૂ પોલીશ
- સિલ્વર પોલીશ
- સ્પોટ રીમૂવર
- ટોઇલેટ બાઉલ કલીનર
- ફોલસ્ટ્રે એન્ડ કાર્પેટ કલીનર

(૨) વ્યક્તિગત કાળજી માટે ઉત્પાદિત વસ્તુઓ

- મેડિકેટેડ શેમ્પુ
- નેઇલ પોલીશ રીમૂવર
- બધીજ કોસ્મેટીક વસ્તુઓ

(૩) ઓટોમોટીવ પ્રોડક્ટ

- બ્રેક અને ટ્રાન્સમીશન ફ્લુઇડ
- કાર બેટરીઓ
- ફ્યુઅલ જેવા કે સ્પેન્ટ ડીઝલ, કેરોસીન અને ગેસોલીન
- વેસ્ટ એન્જીન અને લુબ્રીકેટીંગ ઓઇલ
- ઓઇલ ફીલ્ટર્સ અને કાર કેર પ્રોડક્ટસ અને કન્ઝ્યુમેબલ

(૪) પેઇન્ટ પ્રોડક્ટ

- ઇનામેલ
- ઓઇલ બેઝ, લેટેક્સ અથવા પાણી આધારીત પેઇન્ટ
- પેઇન્ટ સોલવન્ટ અને થીનર્સ
- ઓઇલ, ગ્લુ અને તેના ખાલી કન્ટેઇનરો

(૫) પરચૂરણ ઉત્પાદિત વસ્તુઓ

- ફ્લેશ લાઇટની બેટરીઓ અને બટન સેલ
- ફોટોગ્રાફીક કેમીકલ્સ
- એસીડ કે જે સંડાસની સફાઈમાં વપરાય
- જંતુનાશક, નિંદામણનાશક અને કીડી, વંદા અને મચ્છર મારવાની દવા અને તેના ખાલી ડબ્બા
- રસાયણિક ખાતર
- લાઇટ બલ્બ, ટ્યુબ લાઇટો અને કોમ્પેક્ટ ફ્લોરેશન્ટ લેમ્પ (સીએફએલ)
- સ્ટ્રાયોફોમ અને સોફ્ટ ફોમ પેકેજીંગ નવા સાધન દ્વારા જેમાં થર્મોકોલ મટીરીયલનો સમાવેશ થાય છે.
- ઇન્જેક્શનની સોયો અને સીરીજો, શાર્પ્સ વિગેરે તેના બગડ્યા પછી
- કાઢી નાંખવામાં આવેલ સમયમર્યાદા બહારની દવાઓ જેમાં પ્રવાહી અને ટેબ્લેટોનો સમાવેશ થાય છે.
- થર્મોમીટરો અને પારાવાળી ઉત્પાદિત વસ્તુઓ
- સેનીટરી નેપકીન, ટોવેલ, ડીસ્પોઝેબલ ડાઈપર્સ અને ઇનકોન્ટીનેન્સ પેડ (નિકાલ કર્યા પહેલા પોલીથીન બેગમાં પેક કરીને)

૮. “બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થયેલ કચરો (કન્સ્ટ્રક્શન અને ડિમોલીશન વેસ્ટ)” જેમાં બાંધકામ, નવીનીકરણ, મરામત અને ઘરો, વાણિજ્યીક બહુમાળી મકાનો અને બીજા સ્થાપત્ય તોડી પાડવાથી ઉત્પન્ન થયેલ નકામી વસ્તુઓનો સમાવેશ થાય છે. તેમાં મુખ્યત્વે નીચે જણાવેલાનો સમાવેશ થાય છે.
- (૧) મોટી વસ્તુઓ (સીમેન્ટ કોકીટ, ઈટો, સીમેન્ટ પ્લાસ્ટર, સ્ટીલ (આર.સી.સી., દરવાજા / બારીઓની ફેમો, છાપરાના આધાર, દાદરાની રેલીંગ વિગેરેમાંથી) રોડા, પથ્થર (માર્બલ, ગ્રેનાઈટ, સેન્ડસ્ટોન વિગેરે) ટીમ્બર/વુડ (ખાસ કરીને જૂના બહુમાળી મકાનોને તોડી પાડવાથી), છાપરા માટેની વસ્તુઓ)
- (૨) નાની વસ્તુઓ પાઈપો / ચેનલ (લોખંડ, પ્લાસ્ટીક), પાઈપો (જીઆઈ, લોખંડ, પ્લાસ્ટીક) ઇલેક્ટ્રીકલ અને પ્લમ્બીંગ ફીકચર્સ. પેનલો (લાકડાની, લેમીનેટેડ), બીજો કચરો (ગ્લેઝ ટાઈલ્સ, ગ્લાસ પેન વિગેરે)
૯. મરી ગયેલા પ્રાણીઓમાં એવા મૃત પ્રાણીઓનો સમાવેશ થાય છે કે જે કુદરતી અથવા અકસ્માતે મૃત્યુ પામેલ હોય તેમાં કતલખાનાઓમાંથી નિકળેલા હાડપિંજર અને પ્રાણીઓના અવશેષોનો સમાવેશ થતો નથી.
૧૦. “ઘરેલુ ગટરનું ગંદુ પાણી” ઘરેલુ ગંદા પાણીમાં મનુષ્યનો મળ તથા ખોરાક અને પીણાની બનાવટ તથા વપરાશથી ઉદભવતો પાણીજન્ય કચરો તેમજ વાસણોની સફાઈ, ન્હાવા-ઘોવા અને સામાન્યતઃ ઘરને ચોખ્ખુ રાખવા માટે તેમજ લૉન્ડ્રી વગેરેમાંથી નિકળતું પાણી સિવાય કે સ્વસેવાકીય લૉન્ડ્રી મશીનમાંથી નિકળતો પાણીજન્ય કચરો.
૧૧. “કતલખાનાઓ/મટન/ચીકનનો કચરો” જેમાં કતલખાનાઓ, મટન અને ચીકન સ્ટોલ અને તેના વેચાણ કેન્દ્રોમાંથી ઉત્પન્ન થતા કચરાનો સમાવેશ થાય છે.
૧૨. ઇ-કચરો જેમાં નીચે જણાવેલા ઇલેક્ટ્રીકલ અને ઇલેક્ટ્રોનિક સાધનો કે ઇ-વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ એન્ડ હેન્ડલીંગ રુલ્સ, ૨૦૧૧ અને જે સમયે સમયે સુધારવામાં આવેલ છે તેના પરિશીષ્ટ - ૧ ની યાદીમાં જણાવવામાં આવેલ છે તેનો સમાવેશ થાય છે તે, આખે આખા અથવા ભાગોમાં અથવા તેના ઉત્પાદનથી અને મરામતની પ્રક્રિયા દરમિયાન તેને રદ કરવામાં આવેલા છે, કે જેને કાઢી નાંખવાની ઈરાદો રહેલ હોય.

(૧) ઈ-ઈન્ફોર્મેશન ટેકનોલોજી અને ટેલીકોમ્યુનિકેશન ઇકવીપમેન્ટ

- સેન્ટ્રલાઈઝ ડેટા પ્રોસેસીંગ
- મેઈનફ્રેમ, મીની કોમ્પ્યુટર
- પર્સનલ કોમ્પ્યુટીંગ
- પર્સનલ કોમ્પ્યુટરો (સેન્ટ્રલ પ્રોસેસીંગ યુનિટ ઇનપુટ/આઉટપુટ ડીવાઈસ સાથે)
- લેપટોપ કોમ્પ્યુટર્સ (સેન્ટ્રલ પ્રોસેસીંગ યુનિટ ઇનપુટ/આઉટપુટ ડીવાઈસ સાથે)
- નોટબુક કોમ્પ્યુટર્સ
- નોટપેડ કોમ્પ્યુટર્સ
- પ્રિન્ટર જેમાં કાર્ટીજોનો સમાવેશ થાય છે
- કોપીંગ ઇકવીપમેન્ટ
- ઇલેક્ટ્રીકલ અને ઇલેક્ટ્રોનિક ટાઈપરાઈટર
- યુઝર ટર્મીનલ અને સીસ્ટમ
- ફેસીમાઈલ
- ટેલેક્ષ
- ટેલીફોનો
- પે ટેલીફોન્સ
- કોર્ડલેસ ટેલીફોનો
- સેલ્યુલર ટેલીફોનો
- આન્સરીંગ સીસ્ટમ

(૨) કન્ઝયુમર ઇલેક્ટ્રીકલ અને ઇલેક્ટ્રોનિક્સ

- ટેલીવિઝન સેટો (જેમાં લીકવીડ ક્રીસ્ટલ ડીસ્પ્લે આધારીત સેટો અને લાઈટ ઇમીટીંગ ડાયોડ ટેકનોલોજીનો સમાવેશ થાય છે), રેફ્રીજરેટર, વોશીંગ મશીનો, એરકન્ડીશનર્સ (સિવાય કે સેન્ટ્રલાઈઝડ એરકન્ડીશન પ્લાન્ટ)

૧૩. ગાર્બેજ જેમાં પ્રાણીઓ અને શાકભાજીનો કચરો જે સંભાળ, સંગ્રહ, વેચાણ, રસોઈની પૂર્વ તૈયારી, રાંધવા અને ખોરાક પીરસવાના પરીણામે ઉદભવે છે તેનો સમાવેશ થાય છે.
૧૪. બગીચાનો કચરો જેમાં સામાન્ય ઘરગથ્થુ બગીચાની પ્રવૃત્તિઓના પરીણામે ઉત્પન્ન થતા કચરાનો સમાવેશ થાય છે જેમાં ઘાસ કાપવું, પાંદડા, છોડ, ફૂલો અને બીજી તેવી જ નાની અને સામાન્ય ઓર્ગેનીક વસ્તુઓનો સમાવેશ થાય છે પરંતુ તેમાં ઝાડની શાખાઓનો સમાવેશ થતો નથી કે જે તેની લંબાઈમાં કોઈપણ જગ્યાએથી ૪૦ એમએમ કરતા વધારે જાડી હોય, જથ્થાબંધ કચરો, બાંધકામનો કચરો અથવા બગીચામાં કામ કરવાની પ્રવૃત્તિના પરીણામે ઉત્પન્ન થતો કોઈપણ કચરો.
૧૫. જોખમી કચરો જેમાં કોઈપણ કચરો કે જે તેના ભૌતિક, રસાયણિક, રીએક્ટીવ, ટોક્સીક, જ્વલનશીલ, એક્સપ્લોઝીવ અથવા કોરોસીવ લક્ષણોના કારણે જોખમ ઉભું કરે અથવા સ્વાસ્થ્ય અને પર્યાવરણને જોખમ ઉભું કરે, જ્યારે તે એકલું હોય અથવા જ્યારે તે બીજા કચરા અથવા વસ્તુઓના સંપર્કમાં આવે તેનો સમાવેશ થાય છે. તેમાં હેઝાર્ડસ વેસ્ટ (મેનેજમેન્ટ, હેન્ડલીંગ એન્ડ ટ્રાન્સપોર્ટીંગ મુવમેન્ટ) રુલ્સ, ૨૦૦૮ કે જે સેન્ટ્રલ ગવર્નમેન્ટ દ્વારા પર્યાવરણ (સુરક્ષા) અધિનિયમ, ૧૯૮૬ હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે તેના રુલ ૩(૧) માં દર્શાવવામાં આવેલ જોખમી કચરાનો પણ સમાવેશ થઈ જાય છે.
૧૬. ઘરગથ્થુ રહેણાંક કચરો જેમાં કોઈ એક અથવા ઘણા બધા કુટુંબ ધરાવતા ઘરોના યુનીટો દ્વારા ઘરગથ્થુ પ્રવૃત્તિ જેવી કે રાંધવું, સફાઈ, મરામત, શોખ, સજાવટ, ખાલી કન્ટેઈનર, પેકેજિંગ, કલોથીંગ, બુક્સ, લખાણના કાગળો, ન્યુઝ પેપરો, ફર્નીશીંગ વિગેરેના લીધે ઉત્પાદિત થયેલા કચરાનો સમાવેશ થઈ જાય છે.
૧૭. ઔદ્યોગીક કચરો જેમાં સમાવેશ થાય છે ઉત્પાદન પ્રક્રિયામાં કાઢી નંખાયેલી ઘન વસ્તુઓ અને ઔદ્યોગીક કાર્યવાહીઓ જેમાં મોટા પ્રમાણમાં વસ્તુઓને આવરી લેવામાં આવેલ છે કે જે દરેક ઉદ્યોગમાં વિભિન્ન હોય છે. તેમાં નાના ઔદ્યોગીક પ્લાન્ટના ઘન કચરાનો પણ સમાવેશ થઈ જાય છે અને પાવર પ્લાન્ટમાંની રાખ અને મડદા પરના અને કતલખાનાઓમાંથી પ્રાણીઓના ભાગો કે જે સામાન્ય કમમાં મ્યુનિસિપલ જમીન પુરાણમાં નિકાલ કરવામાં આવશે.
૧૮. નિષ્ક્રિય ઘન કચરો કે જેમાં કોઈપણ ઘન કચરો અથવા પ્રક્રિયાનો અંત જેમાં ભૌતિક, રસાયણિક અને બાયોલોજીકલ લક્ષણો તેને સેનીટરી જમીન પુરાણ અંગે તેને યોગ્ય બનાવશે.
૧૯. સંસ્થાકીય કચરો કે જેમાં સંસ્થાઓ જેવી કે સ્કૂલ, કોલેજો, પબ્લિક લાઈબ્રેરીઓ, યુનિવર્સિટી, રીસર્ચ ઓર્ગેનાઈઝેશન વિગેરેમાંથી ઉત્પન્ન થતો કચરાનો સમાવેશ થાય છે.
૨૦. પ્રવાહી કચરો તેમાં ગટરના પ્રવાહી કચરો અને સેપ્ટેજ કચરાનો સમાવેશ થાય છે.
૨૧. મ્યુનિસિપલ ઘન કચરો જેમાં વાણિજ્યીક, રહેણાંક અને બીજો કચરો કે જે કોર્પોરેશનની હદમાં ઉત્પન્ન થયો હોય જે ઘન હોય અથવા અર્ધઘન રૂપમાં હોય સિવાય કે ઔદ્યોગીક જોખમી કચરો અને તેમાં બાયો-મેડીકલ વેસ્ટ તરીકે ગણવામાં આવેલ કચરાનો સમાવેશ થઈ જાય છે.
૨૨. મ્યુનિસિપલ કચરો જેમાં મ્યુનિસિપલ પ્રવૃત્તિઓ અને સેવામાંથી પરીણમતા કચરાનો સમાવેશ થાય છે અને તેમાં એ કચરાનો પણ સમાવેશ થાય છે કે જે જાહેર સ્થળો નાંખવામાં આવેલ કચરો જેવો કે ગલીનો કચરો, મૃત પ્રાણીઓ, બજારનો કચરો વિગેરેનો સમાવેશ થાય છે.
૨૩. પુનઃઉપયોગી કચરો/સૂકો કચરો કે જેમાં નીચે જણાવેલ કચરો કે જે કોર્પોરેશનની હદમાં ઉત્પન્ન થયેલ હોય તેનો સમાવેશ થઈ જાય છે.
 - (૧) કાગળની પેદાશ - ન્યુઝ પેપર, કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટઆઉટ, લખવા માટેનો કાગળ, કવર, કાર પાર્કીંગની કુપન, બ્રોશર અથવા પેમ્ફ્લેટ, મેગેઝીન, ચોપડીઓ, કાર્ડબોર્ડ અને કાગળનું પેકીંગ (જેવું કે ખાદ્ય પદાર્થનું બોક્ષ અને પીણાના કાર્ટન) કાગળના ખોરાક ઉપરના કવર અને બીજી કાગળની પેદાશો.
 - (૨) ધાતુની પેદાશ - કેન અને કન્ટેઈનરો કે જે મેટલમાંથી બનાવવામાં આવેલ હોય જેવા કે ઠંડા પીણાના કેન, દૂધ પાવડર ટીન અને ફૂડ કેન.

(૩) પ્લાસ્ટીક અને રબર પેદાશ - બોટલો અથવા કન્ટેઈનરો કે જે પ્લાસ્ટીકમાંથી બનાવવામાં આવેલ હોય જેવા કે ડીટર્જન્ટના કન્ટેઈનર, દૂધના કન્ટેઈનર, મિનરલ પાણીની બોટલો, ઠંડા પીણાંની બોટલો, જ્યુસની બોટલો, પ્લાસ્ટીકની બેગો, પ્લાસ્ટીકના પેકેજિંગ અને બીજી પ્લાસ્ટીકની પેદાશો સિવાય કે સ્ટાયરોફોમ, ડીસ્પોઝેબલ કટલરી અને કોકરી.

(૪) કાચની પેદાશો - બરણીઓ, બોટલો, બારીના ગ્લાસ, પોર્સેલીન, સીરામિક અને માછલીઘર પરંતુ જેમાં લાઈટના બલ્બ ન હોય.

(૫) કોઈપણ પદાર્થ કે જે તેની પ્રકૃતિ પ્રમાણે ફરી બનાવી શકાય તેમ હોય.

૨૪. સેપ્ટેજ વેસ્ટ તેમાં સેપ્ટીક ટેન્ક સ્વજ કે જે કાચા પ્રાથમિક સ્વજ અને એરોબીકલી ઉત્પાદીક કરવામાં આવેલા સ્વજના મિશ્રણથી બનાવવામાં આવેલ છે તેનો સમાવેશ થાય છે જે સખત દુર્ગંધ અને જે દેખાવે અને તેમાં સારા એવા પ્રમાણમાં ગ્રીસ, ગ્રીટ, વાળ, ડેબ્રીસ અને પેથોજેનીક માઈક્રો ઓર્ગેનિઝમ રહેલ હોય છે. સદર કચરાને વધુમાં નીચે જણાવેલ વર્ગોમાં વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલ છે.

(૧) સ્થાનિક સેપ્ટેજ

(૨) ઔદ્યોગીક સેપ્ટેજ

(૩) ગ્રીસ સેપ્ટેજ

૨૫. સુએજ ઘન કચરો જેમાં કાચા અને સુએજ તરીકે ગણાતા ઓર્ગેનિક સ્વજની પ્રક્રિયાથી ઉત્પન્ન થતી વધારાની ઉત્પાદીત વસ્તુઓનો સમાવેશ થાય છે.

૨૬. સુએજ પ્રવાહી કચરો તેમાં ઘરો, વાણિજ્યીક સંસ્થાઓ, સંસ્થાઓ અથવા જાહેર સંગ્રહોમાંથી ઉત્પન્ન થતા સુએજ કચરાનો સમાવેશ થાય છે અને જેમાં ગેસના ગુણધર્મો અને અવશેષો રહેલા હોય છે.

૨૭. ગલી વાળવાથી તેમાં ગલીઓ, ચાલવાના રસ્તાઓ, સાંકડી ગલી, બગીચાઓ અને ખાલી જગ્યાઓમાંથી એકત્રીત કરેલ કચરાનો સમાવેશ થાય છે.

૨૮. યુટીલીટી કચરો જેમાં જાહેર સ્થાપત્યના પ્રોજેક્ટ જેવા કે રોડ, બ્રીજ, ટોલ બુથો વિગેરેના બાંધકામનો સમાવેશ થાય છે કે જે કેન્દ્ર અને રાજ્ય સરકારના કોન્ટ્રાક્ટરો/એજન્સીઓ/એજન્ટો /વ્યક્તિઓ દ્વારા કરવામાં આવે છે.

૨૯. પ્લાસ્ટીક કચરો જેમાં કોઈપણ પ્લાસ્ટીકની પેદાશો જેવી કે કેરી બેગ્સ, પાઉચો અથવા એક કરતા વધારે કવરવાળા પેકેજિંગનો સમાવેશ થાય છે કે જેને ઉપયોગ કર્યા પછી અથવા તેનો ઉપયોગ કરવા તરીકેનો સમય પૂરો થયા બાદ નાશ કરવાનો હોય છે.

૩૦. રેડીયોએક્ટીવ વસ્તુ / સામગ્રીનો એવો કચરો કે રેડિયોન્યુક્લાઈડ જથ્થો ધરાવતું હોય અથવા જથ્થો જેને સક્ષમ સત્તા દ્વારા સત્તાવાર ગેઝેટમાં નોટીફિકેશનથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ હોય.

પ્રકરણ-૪

કચરો ઉત્પાદીત કરનાર

૬. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે કોઈપણ માલિક, વ્યવસ્થાતંત્રના ચોક્કસ સમય માટેના પ્રમુખ, સેક્રેટરી, ડીરેક્ટર, ટ્રસ્ટી, મેનેજર, કમ્પ્લેટરો, મુખ્ય સત્તાધિકારી અથવા કોઈપણ વ્યક્તિ જે નીચે દર્શાવેલા જૂથોનું પ્રતિનિધિત્વ કરતું હોય તેમને કચરો ઉત્પાદક કરનાર તરીકે ગણવામાં આવશે.

રહેણાંક :

(૧) વ્યક્તિગત ઘર ધરાવનાર

(૨) સરકારી અને ખાનગી કોલોનીઓ/સોસાયટીઓ

(૩) બંગલાઓ, બહુમાળી મકાનો, એપાર્ટમેન્ટો, રો હાઉસો, ટેનામેન્ટો, ટાઉનશીપો, હોસ્ટેલો

(૪) ઝૂપડપટ્ટીઓ અને ચાલીઓ

વાણીજ્યીક :

- (૫) હોટલો, રેસ્ટોરન્ટો અને બીજા ખાદ્યગૃહો
- (૬) દુકાનો, કચેરીઓ અને બીજા વાણીજ્યીક પેઢી દુકાનો
- (૭) મેરેજ હોલો, વાડી, વેચાણ મેળા, પાર્ટી પ્લોટ, કોમ્યુનિટી હોલો, ક્લબો વિગેરે
- (૮) શાકભાજી, ફળોની દુકાનો/ફેરીયાઓ અને ફૂલ બજારો
- (૯) મચ્છી, મટન બજાર / કતલખાનાઓની દુકાનો / ફેરીયાઓ અને મટનના સ્ટોલ
- (૧૦) શેરીના ફેરીયાઓ, ગુજરી બજાર અને પાથરણાઓ
- (૧૧) બાંધકામવાળી જગ્યાઓ
 - (એ) બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થયેલ કચરાના જથ્થાબંધ ઉત્પાદકો
 - (બી) બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થયેલ કચરાના નાના પ્રમાણમાં ઉત્પાદકો

અન્ય :

- (૧૨) શૈક્ષણિક સંસ્થાનો
 - (૧૩) હોસ્પિટલો અને બીજા હેલ્થ કેર સંસ્થાઓ જેમાં ડીસ્પેન્સરીઓ અને દવાના ડીલરો અને રસાયણિક બનાવટોનો સમાવેશ થઈ જાય છે
 - (૧૪) જાહેર અને ખાનગી બગીચા
 - (૧૫) પૌરાણિક સ્થાપત્ય
 - (૧૬) ધાર્મિક જગ્યાઓ
 - (૧૭) ઉદ્યોગો
 - (૧૮) ઘરગથ્થુ ઉદ્યોગો
 - (૧૯) ડેરી અને પ્રાણીઓના તબેલા
 - (૨૦) વર્કશોપ અને ગેરેજ
- (૧) “વ્યક્તિગત રહેણાંક” એટલે કે અને જેમાં બધાજ વ્યક્તિઓ કે જે રહેણાંક મકાનનો કબજો ધરાવતા હોય તેનો સમાવેશ થાય છે. રહેણાંક મકાનમાં ઘર, એપાર્ટમેન્ટ, ફરતા ઘર, રુમોનો સમૂહ, એક રુમ કે જેનો કબજો રાખવામાં આવેલ હોય (અથવા જો તે ખાલી હોય અને જેનો કબજો લેવામાં આવનાર હોય) જે અલગથી રહેવા માટેના ઘર તરીકે હોય. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે ઘરના માલિક અથવા કબજેદાર અથવા વ્યક્તિ કે જે તેનું પ્રતિનિધિત્વ કરતા હોય તેને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૨) “સરકારી અને ખાનગી કોલોનીઓ / સોસાયટીઓ” એટલે કે અને તેમાં કોઈપણ વર્ગના સભ્યો તરીકે સાથે રહેતા વ્યક્તિગતોનો સમાવેશ થઈ જાય છે. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે પ્રમુખ, સોસાયટીના સેક્રેટરી અથવા કોઈપણ વ્યક્તિ કે જે તેમનું પ્રતિનિધિત્વ કરતો હોય તેને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે. નોંધાયેલ સહકારી મંડળીનું અસ્તિત્વ ન હોવાના પ્રસંગે ઉપરોક્ત દર્શાવેલા ઉત્પાદકોને કોર્પોરેશન દ્વારા સદર બાયલોઝની જોગવાઈઓ મુજબ સેનીટેશન કો-ઓર્ડીનેટરને નિમણુંક કરવા માટે વિનંતી કરવામાં આવશે.
- (૩) “બંગલાઓ, બહુમાળી મકાનો, એપાર્ટમેન્ટો, રો હાઉસો, ટેનામેન્ટો, ટાઉનશીપો, હોસ્ટેલો” એટલે કે અને તેમાં દરેક વ્યક્તિઓ કે જે બંગલાઓ, બહુમાળી મકાનો, એપાર્ટમેન્ટો, રો હાઉસ, ટેનામેન્ટ અથવા ટાઉનશીપમાં રહેતી હોય તેઓનો સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે પ્રમુખ, સોસાયટીના સેક્રેટરી અથવા કોઈપણ વ્યક્તિ કે જે તેમનું પ્રતિનિધિત્વ કરતો હોય તેને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે. નોંધાયેલ સહકારી મંડળીનું અસ્તિત્વ ન હોવાના પ્રસંગે ઉપરોક્ત દર્શાવેલા ઉત્પાદકોને કોર્પોરેશન દ્વારા સદર બાયલોઝની જોગવાઈઓ મુજબ સેનીટેશન કો-ઓર્ડીનેટરને નિમણુંક કરવા માટે વિનંતી કરવામાં આવશે.

- (૪) “ઝૂપડપટ્ટીઓ” એટલે કે અને જેમાં જાહેર કરવામાં આવેલ અને ન જાહેર કરવામાં આવેલ ઝૂપડપટ્ટીઓ, ચાલીઓ અને ઝૂપડીઓ કે જે અમદાવાદ શહેરની હદમાં આવેલી હશે તેનો સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે વ્યક્તિગત રહેણાંકના માલિકો અથવા વ્યક્તિ કે જે તેઓનું પ્રતિનિધિત્વ કરતું હોય તેને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે. કોઈપણ વર્ગ આધારીત સંસ્થા/ગ્રુપ કે જે ઝૂપડપટ્ટીઓનું પ્રતિનિધિત્વ કરતું હોય તે ન હોવાના પ્રસંગે, રહેવાસીઓને કોર્પોરેશન દ્વારા સદર બાયલોઝની જોગવાઈઓનો અમલ કરવાના હેતુ માટે સેનીટેશન કો-ઓર્ડિનેટરની નિમણુંક કરવા વિનંતી કરવામાં આવશે.
- (૫) “હોટલો, રેસ્ટોરન્ટો અને બીજા ખાદ્યગૃહો” એટલે કે અને તેમાં બધીજ ૫/૪/૩/૨/૧ સ્ટાર હોટલો, હોટલો, સ્ટાર વર્ગ સિવાયની, રેસ્ટોરન્ટો, નાસ્તા ગૃહો, બેકરીઓ, કેન્ટીનો, ફૂડ કોર્ટો અને બીજા બધાજ ખાદ્યગૃહોનો સમાવેશ થાય છે કે જેઓને ચલાવવા માટે કોર્પોરેશનના સંબંધિત વિભાગની પરવાનગી જરૂર હોય છે સિવાય કે વેચાણ કરનારા અને ફેરીયાઓ. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે માલિક/પરવાનેદારને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૬) “દુકાનો, કચેરીઓ અને બીજા વાણિજ્યીક સ્થાપનો” એટલે કે અને તેમાં સ્થાપનો કે જેમાં કોર્પોરેશનના સંબંધિત વિભાગ દ્વારા શોપ્સ એન્ડ એસ્ટાબ્લિશમેન્ટની નોંધણીની જરૂર છે તેનો સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે માલિક / કબજેદાર / મેનેજર અથવા વ્યક્તિ કે જે તેમનું પ્રતિનિધિત્વ કરતો હશે તેને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૭) “મેરેજ હોલો, વાડી, વેચાણ મેળા, પાર્ટી પ્લોટ, કોમ્યુનિટી હોલો, ક્લબો વિગેરે”. ઉત્પાદકોના સદર વર્ગમાં સામાજીક મેળાવડાના આયોજકો અને જાહેર જગ્યાએ યોજવામાં આવતા કાર્યક્રમો જેમાં પ્રોસેસન, પ્રદર્શન, સર્કસ, મેળા, રાજકરણની રેલીઓ, વાણિજ્ય, ધાર્મિક, સામાજીક-સાંસ્કૃતિક કાર્યક્રમો, વિરોધ અને દેખાવો વિગેરેનો પણ સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે ઉપરોક્ત કાર્યક્રમોના માલિક / મેનેજર / આયોજકોને ઉત્પાદકો તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૮) “શાકભાજી, ફળોની દુકાનો/ફેરીયાઓ અને ફૂલ બજારોમાં બંને સ્થાપનો અને મ્યુનિસિપલ અને ખાનગી બજારોમાં ફેરીયાઓ/રોડની બાજુએ રહેલા વેચાણ કરનારાઓનો સમાવેશ થાય છે”. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે સદર સગવડોના માલિકો અથવા કબજેદારો અથવા તો વ્યક્તિ કે જે તેઓનું પ્રતિનિધિત્વ કરતો હોય તેનો સમાવેશ થાય છે.
- (૯) “મચ્છી, મટન બજાર / કતલખાનાઓની દુકાનો / ફેરીયાઓ અને મટનના સ્ટોલ જેમાં બંને સ્થાપનો અને મ્યુનિસિપલ અને ખાનગી મચ્છી, મટન બજાર / કતલખાનાઓના બજારના ફેરીયાઓનો સમાવેશ થઈ જાય છે”. તેમાં મટન અને ચીકન સ્ટોલ અને બીજી મટનની ઉત્પાદીત વસ્તુઓના આઉટલેટનો પણ સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોઝના હેતુ માટે સદર સગવડોના માલિક અથવા કબજેદારો અથવા તો તેમનું પ્રતિનિધિત્વ કરતા વ્યક્તિને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૧૦) “ગલીના ફેરીયાઓ, ગુજરી બજાર અને પાથરણાઓ એટલે” કે અને તેમાં દરેક વ્યક્તિગત કે જેઓને કોર્પોરેશનના સંબંધિત વિભાગ પાસે નોંધણી કરાવવાની જરૂર હોય તેવા ગલીના ફેરીયાઓનો સમાવેશ થાય છે.
- (૧૧) “બાંધકામ થતી હોય તેવી જગ્યાઓ” એટલે કે અને તેમાં સમાવેશ થાય છે:
- (એ) “બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થયેલ કચરાના જથ્થાબંધ ઉત્પાદકો” એટલે કે અને તેમાં નીચે જણાવ્યા મુજબનાનો સમાવેશ થાય છે.
- (૧) ખાનગી ક્ષેત્ર/સરકારી માલિકીના અથવા તેમના તાબા હેઠળ રહેલા ક્ષેત્રોના બિલ્ડરો અને ડેવલપરો કે જેઓએ કોર્પોરેશન તરફથી બાંધકામ, જેમાં મોટા બાંધકામના કામો કે જે અલગ અલગ કેન્દ્ર અને સરકારી વિભાગોના કામોનો સમાવેશ થાય છે તે અંગેની પરવાનગી લેવાની જરૂર છે.
- (૨) સગવડો અને તેના કોન્ટ્રાક્ટરો અથવા સરકારી એજન્સીઓ કે જે કન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ડીમોલીશન વેસ્ટના ઉત્પાદનની પ્રવૃત્તિ સાથે સંકળાયેલ હોય તેઓને એએમસીની વોર્ડ ઓથોરીટી દ્વારા ના વાંધા પ્રમાણપત્ર જરૂરી રહેશે.
- (૩) ડી-સીલ્ટીંગ (વહેતા પાણી નીચે જામતો કચરો / કાંપ) અને ખાડો ખોદનાર કોન્ટ્રાક્ટરો કે જે એએમસી દ્વારા નિમણુંક કરવામાં આવેલ હશે તેઓ વરસાદી પાણીની ગટરો અને બીજી ફેરફારની પ્રવૃત્તિઓ.
- (બી) “બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થયેલ કચરાના નાના પ્રમાણમાં ઉત્પાદકો” એટલે કે અને તેમાં રહેણાંક અને વાણિજ્યીક ઉત્પાદકો કે જે બાંધકામની પ્રવૃત્તિઓ ચલાવતા હોય અથવા અમલમાં મૂકતા હોય જેમાં નાની માત્રામાં બાંધકામનો કચરો, બે ટનથી ઓછો ઉત્પન્ન થતો હોય.

- (૧૨) “શૈક્ષણિક સંસ્થાઓ” એટલે કે અને તેમાં દરેક સંસ્થા કે જે શિક્ષણને લગતી સેવાઓ વ્યક્તિગત રીતે અથવા દરેક વ્યક્તિગતને સૂચનાઓ સંબંધિત સેવા પૂરી પાડતી અને તેમાં શરુઆતના ધોડીયાધર-આંગણવાડી, પ્રાથમિક, માધ્યમિક, ઉચ્ચતર માધ્યમિક અને ઉચ્ચ શિક્ષણ આપતી સંસ્થાઓનો સમાવેશ થાય છે જેમાં ખાસ સ્કુલો અને યુનિવર્સિટીઓનો સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોજના હેતુ માટે સંસ્થાના મુખ્ય કામ કરનાર/ટ્રસ્ટના મેનેજિંગ ટ્રસ્ટી અથવા મુખ્ય કામ કરનારાનું પ્રતિનિધિત્વ કરતી કોઈપણ વ્યક્તિને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૧૩) “હોસ્પિટલો અને બીજા હેલ્થ કેર સંસ્થાઓ” એટલે કે અને જેમાં હોસ્પિટલો, નર્સિંગ હોમ, કિલનિક ડીસ્પેન્સરી, વેટરનરી સંસ્થાઓ, પ્રાણીઓના તબેલાઓ, પેથોલોજીકલ લેબોરેટરી, બ્લડ બેન્ક, દવાઓના ડીલરો અને રસાયણિક બનાવટો અથવા કોઈપણ સંસ્થાઓનો સમાવેશ થાય છે જેમાં બાયો-મેડીકલ કચરાનો સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોજના હેતુ માટે સંસ્થાના મુખ્ય કામ કરનાર અથવા મુખ્ય કામ કરનારાનું પ્રતિનિધિત્વ કરતી કોઈપણ વ્યક્તિને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૧૪) “જાહેર અને ખાનગી બગીચાઓ” એટલે કે અને તેમાં સરકાર અથવા ખાનગી વ્યક્તિ દ્વારા માલિકી હક્કે ધરાવવામાં આવતા પ્લોટનો સમાવેશ થાય છે કે જે ફૂલો, ઔષધીઓ, શાકભાજી અથવા ફળો ઉગાડવા માટે ઉપયોગમાં લેવાય છે અને/અથવા મનોરંજન માટે ઉપયોગમાં લેવામાં આવે છે. સદર બાયલોજના હેતુ માટે માલિક, વ્યક્તિ કે જે ચાર્જમાં હોય અથવા તો વ્યક્તિ કે જે તેમનું પ્રતિનિધિત્વ કરતો હોય તેને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૧૫) “પૌરાણીક સ્થાપત્ય” એટલે કે અને તેમાં એએસઆઈ દ્વારા સુરક્ષિત સ્થાપત્ય તરીકેની યાદીમાં મુકવામાં આવેલી મિલ્કતોનો અને/અથવા કોર્પોરેશનની હેરીટેજ કન્ઝર્વેશન કમીટી દ્વારા કરવામાં આવેલ જાહેરનામામાં સમાવેશ કરવામાં આવેલી મિલ્કતોનો અને/અથવા માલિક, ઈન-ચાર્જ વ્યક્તિ, ટ્રસ્ટી, મેનેજર અથવા તો વ્યક્તિ કે જે તેઓનું પ્રતિનિધિત્વ કરતો હોય તેને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૧૬) “ધાર્મિક જગ્યાઓ” એટલે કે અને તેમાં કોઈપણ સ્થાપન અથવા તો સ્થળ કે જ્યાં માણસો ધાર્મિક અભ્યાસ, પૂજા અથવા અર્ચનાની પ્રવૃત્તિ કરતા હોય તેનો સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોજના હેતુ માટે માલિક, ઈનચાર્જ વ્યક્તિ, ટ્રસ્ટી, મેનેજર અથવા તો વ્યક્તિ કે જે તેમનું પ્રતિનિધિત્વ કરતા હોય તેઓને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૧૭) “ઉદ્યોગો” એટલે કે અને તેમાં બધાજ સ્થાપનો કે જે પર્યાવરણ સુરક્ષા અધિનિયમ, ૧૯૮૬ના પરિશિષ્ટ ૧ થી ૪ માં સમાવેશ કરવામાં આવેલ હોય અને / અથવા તે ઈન્ડિયન ફેક્ટરી એક્ટ હેઠળ સમાવેશ કરવામાં આવેલ હોય.
- (૧૮) “ઘરગથ્થુ ઉદ્યોગો” એટલે કે અને તેમાં ઘરની વ્યાખ્યામાં પડતા ઘરના કોઈપણ એક અથવા વધુ સભ્યો દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલ ઉદ્યોગોમાં સમાવેશ થાય છે અથવા ઘરના સભ્યો દ્વારા બીજા સ્થળોએ હાથ ધરવામાં આવેલ ઉદ્યોગો (સિવાય કે ઔદ્યોગીક વસાહતો) કે જે ઈન્ડિયન ફેક્ટરી એક્ટ હેઠળ નોંધાયેલ ન હોય.
- (૧૯) “ડેરી અને પ્રાણીઓના તબેલા” એટલે કે અને તેમાં બધાજ રહેણાંક કે જે શહેરની હદમાં રહેલ હોય કે જેઓની મોટા ભાગની આવક ખેતી અને બીજા કામો ઉપર સીધી અથવા આડકતરી રીતે આધારીત અને ખેતીને સંબંધિત હોય છે તેનો સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોજના હેતુ માટે માલિક અથવા સદર સગવડોના કબજેદાર અથવા તો વ્યક્તિઓ કે જે તેઓનું પ્રતિનિધિત્વ કરતા હોય તેઓને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (૨૦) “વર્કશોપ અને ગેરેજ” એટલે કે અને તેમાં કોઈપણ વાણિજ્યીક સંસ્થા કે જ્યાં ઓટોમોબાઈલની મરામત, સર્વિસ અથવા તેને પાર્ક કરવામાં આવતા હોય તેવી જગ્યાનો સમાવેશ થાય છે. સદર બાયલોજના હેતુ માટે માલિક, કબજેદાર અથવા સદર સગવડના મુખ્ય કામ કરનાર અથવા તેઓનું પ્રતિનિધિત્વ કરતા વ્યક્તિને ઉત્પાદક તરીકે ગણવામાં આવશે.

પ્રકરણ-૫

ઘન કચરાને અલગ પાડવો

૭. અનુક્રમ નં. ૧, ૨, ૩, ૫, ૬ અને ૧૨ના ઉત્પાદકો દ્વારા ઘન કચરાને અલગ પાડવો

અનુક્રમ નં. ૧, ૨, ૩, ૫, ૬, ૭ અને ૧૨ના ઉત્પાદકો તેઓના સ્ત્રોત દ્વારા ઘન કચરાને નીચે જણાવેલા વર્ગોમાં અલગ પાડશે.

- (૧) બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરો/ભીનો કચરો
- (૨) ફરીથી ઉપયોગ કરી શકાય તેવો કચરો/સૂકો કચરો
- (૩) બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થતો કચરો
- (૪) ઈ-કચરો
- (૫) વાણિજ્યીક/ઘરગથ્થુ રીતે જોખમી, બાયો-મેડીકલ અને સેનીટરી કચરો

૮. અનુક્રમ નં. ૪, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૫ અને ૧૬ ના ઉત્પાદકો દ્વારા ઘન કચરાને અલગ પાડવો

અનુક્રમ નં. ૪, ૮, ૧૦, ૧૫ અને ૧૬ ના ઉત્પાદકો તેઓના સ્ત્રોત દ્વારા ઘન કચરાને નીચે જણાવેલા વર્ગોમાં અલગ પાડશે.

- (૧) બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરો/ભીનો કચરો
- (૨) ફરીથી બનાવી શકાય તેવો કચરો/સૂકો કચરો
- (૩) બીજો કચરો

૯. અનુક્રમ નં. ૧૧ના ઉત્પાદક દ્વારા ઘન કચરાને અલગ પાડવો

અનુક્રમ નં. ૧૧ના ઉત્પાદક તેઓના સ્ત્રોત દ્વારા ઘન કચરાને નીચે જણાવેલા વર્ગોમાં અલગ પાડશે.

- (૧) ફરીથી તેને તે જ જગ્યાએ ઉપયોગમાં લઈ શકાય / બીજી બાંધકામની જગ્યાએ ફરીથી ઉપયોગમાં લઈ શકાય/ફરીથી બનાવી શકાય
- (૨) જમીનના પુરાણ માટે નકામો કચરો

૧૦. અનુક્રમ નં. ૧૩ ના ઉત્પાદક દ્વારા ઘન કચરાને અલગ પાડવો

અનુક્રમ નં. ૧૩ ના ઉત્પાદક હોસ્પિટલ અને બીજી આરોગ્ય સેવાઓ સંભાળતી સંસ્થાઓ તેઓના સ્ત્રોત દ્વારા ઘન કચરાને નીચે જણાવેલા વર્ગોમાં અલગ પાડશે.

- (૧) બાયો મેડીકલ કચરો
- (૨) બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરો/ભીનો કચરો
- (૩) ફરીથી બનાવી શકાય તેવો કચરો/સૂકો કચરો
- (૪) બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થતો કચરો
- (૫) ઈ-કચરો

૧૧. અનુક્રમ નં. ૧૪ના ઉત્પાદક દ્વારા ઘન કચરાને અલગ પાડવો

ખાનગી અને જાહેર બગીચા વાળા તેઓના સ્ત્રોત દ્વારા ઘન કચરાને નીચે જણાવેલા વર્ગોમાં અલગ પાડશે.

- (૧) બગીચાનો કચરો
- (૨) ભીનો કચરો (બગીચાના કચરા સિવાય)
- (૩) સૂકો કચરો

૧૨. અનુક્રમ નં. ૧૭ અને ૧૮ના ઉત્પાદકો દ્વારા ઘન કચરાને અલગ પાડવો

અનુક્રમ નં. ૧૭ અને ૧૮ના ઉત્પાદકો ઔદ્યોગિક ગૃહો તેઓના સ્ત્રોત દ્વારા ઘન કચરાને નીચે જણાવેલા વર્ગોમાં અલગ પાડશે.

- (૧) જોખમી કચરો
- (૨) બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરો/ભીનો કચરો
- (૩) ફરીથી બનાવી શકાય તેવો કચરો/સૂકો કચરો
- (૪) બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થતો કચરો
- (૫) ઈ-કચરો

૧૩. અનુક્રમ નં. ૧૯ના ઉત્પાદક દ્વારા ઘન કચરાને અલગ પાડવો

અનુક્રમ નં. ૧૯ના ઉત્પાદક ડેરી અને પશુઓના તબેલા તેઓના સ્ત્રોત દ્વારા ઘન કચરાને નીચે જણાવેલા વર્ગોમાં અલગ પાડશે.

- (૧) અવશેષો (મળ, મૂત્ર અને બીજા જૈવિક કચરો)
- (૨) ફરીથી બનાવી શકાય તેવો કચરો/સૂકો કચરો
- (૩) વાણિજ્યીક/ઘરગથ્થુ રીતે જોખમી, બાયો-મેડીકલ અને સેનીટરી કચરો

૧૪. અનુક્રમ નં. ૨૦ ના ઉત્પાદક દ્વારા ઘન કચરાને અલગ પાડવો

અનુક્રમ નં. ૨૦ ના ગેરેજ અને વર્કશોપના ઉત્પાદક તેઓના સ્ત્રોત દ્વારા ઘન કચરાને નીચે જણાવેલા વર્ગોમાં અલગ પાડશે.

- (૧) જોખમી કચરો
- (૨) બેટરીઓ
- (૩) બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરો/ભીનો કચરો
- (૪) ફરીથી બનાવી શકાય તેવો કચરો/સૂકો કચરો
- (૫) બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થતો કચરો

૧૫. અનુક્રમ નં. ૮ના ઉત્પાદક દ્વારા ઘન કચરાને અલગ પાડવો

અનુક્રમ નં. ૮ના ઉત્પાદક તેઓના સ્ત્રોત દ્વારા ઘન કચરાને નીચે જણાવેલા વર્ગોમાં અલગ પાડશે.

- (૧) પશુવધનો પ્રવાહી કચરો (લોહી, ધોવાથી થયેલ વિગેરે)
- (૨) પશુવધનો ઘન કચરો (માંસનો કચરો, મટનનો કચરો વિગેરે)
- (૩) રીસાયકલ કરી શકાય તેવો કચરો (માથુ અને ઘોડાની નાળ, કરોડરજજૂ અને બીજા શરીરના ભાગો)
- (૪) સૂકો કચરો

નોંધ :- બાયલોઝ નં ૭ થી ૧૫ ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જ માટે શીડ્યુલ-૧, અનુક્રમ નં. ૧ વંચાણે લેવું.

પ્રકરણ-૬**ઘન કચરાનો સંગ્રહ કરવો****૧૬. અનુક્રમ નં. ૧, ૪ અને ૬ ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ**

- (૧) અનુક્રમ નં. ૧, ૪ અને ૬ ના ઉત્પાદકો અલગ પાડવામાં આવેલા ભીના કચરાને, સૂકા કચરાને, ઈ-કચરાને અને વાણિજ્યીક / ઘરગથ્થુ બાયો મેડીકલ અને જોખમી કચરાને તેઓની મિલ્કતમાં તેઓના પોતાના અલગ ડબ્બા / બેગ / કોથળાઓ અથવા બીજા કોઈ અનુકુળતા પ્રમાણેના કન્ટેઈનરમાં સંગ્રહ કરશે.
- (૨) અનુક્રમ નં. ૧, ૪ અને ૬ ના ઉત્પાદકો અલગ પાડવામાં આવેલા બાંધકામ અને તેને તોડી પાડ્યાના કચરાને તેઓની મિલ્કતમાં તેઓના પોતાના અલગ ડબ્બા / બેગ / કોથળાઓ અથવા બીજા કોઈ અનુકુળતા પ્રમાણેના કન્ટેઈનરમાં સંગ્રહ કરશે.

૧૭. અનુક્રમ નં. ૨, ૩ અને ૧૨ ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ કરવો

- (૧) અલગ પાડવામાં આવેલ ભીના કચરાને અને સૂકા કચરાને તેઓની પોતાની મિલ્કતમાં તેઓના પોતાના અલગ વર્ગીકૃત કરેલા યોગ્ય માપના ડબ્બાઓમાં અનુક્રમ નં. ૨, ૩ અને ૧૨ ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ કરવામાં આવશે.
- (૨) સદર ડબ્બાનો જ્યારે બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરા માટે ઉપયોગ કરવામાં આવે ત્યારે તેને લીલો રંગ કરવાનો રહેશે, જ્યારે ફરીથી બનાવવા માટેના સંગ્રહ માટે જ્યારે ઉપયોગમાં લેવામાં આવેલ ત્યારે સફેદ અને બીજો કચરો સંગ્રહ કરવાનો હોય ત્યારે કાળો કરવાનો રહેશે.
- (૩) અનુક્રમ નં. ૨, ૩ અને ૧૨ના ઉત્પાદકો અલગ પાડવામાં આવેલ બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી ઉત્પન્ન થયેલ કચરાને તેઓની મિલ્કતમાં તેઓના પોતાના ડબ્બા / બેગો / બીજા કોઈ અનુકુળતા પ્રમાણેના કન્ટેઈનરો અથવા ઢગલાઓમાં સંગ્રહ કરશે.
- (૪) અનુક્રમ નં. ૨, ૩ અને ૧૨ ના ઉત્પાદકો બીજા બધાજ પ્રકારના કચરાઓને તેઓની મિલ્કતમાં તેઓના પોતાના ડબ્બા / બેગો / બીજા કોઈ અનુકુળતા પ્રમાણેના કન્ટેઈનરો અથવા ઢગલાઓમાં સંગ્રહ કરશે.

૧૮. અનુક્રમ નં. ૫ અને ૭ ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ

- (૧) અલગ પાડવામાં આવેલ કચરો અનુક્રમ નં. ૫ અને ૭ ના ઉત્પાદકો દ્વારા તેઓની મિલ્કતમાં તેઓના પોતાના ડબ્બા / બેગો / બીજા કોઈ અનુકુળતા પ્રમાણેના કન્ટેઈનરોમાં સંગ્રહ કરશે.
- (૨) સદર ડબ્બાનો જ્યારે બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરા માટે ઉપયોગ કરવામાં આવે ત્યારે તેને લીલો રંગ કરવાનો રહેશે, જ્યારે ફરીથી બનાવવા માટેના સંગ્રહ માટે જ્યારે ઉપયોગમાં લેવામાં આવેલ ત્યારે ભૂરો અને બીજો કચરો સંગ્રહ કરવાનો હોય ત્યારે કાળો કરવાનો રહેશે.
- (૩) અનુક્રમ નં. ૫ અને ૭ના ઉત્પાદકો અલગ પાડવામાં આવેલ બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી ઉત્પન્ન થયેલ કચરાને તેઓની મિલ્કતમાં તેઓના પોતાના ડબ્બા / બેગો / બીજા કોઈ અનુકુળતા પ્રમાણેના કન્ટેઈનરો અથવા ઢગલાઓમાં સંગ્રહ કરશે.
- (૪) અનુક્રમ નં. ૫ અને ૭ના ઉત્પાદકો બીજા બધાજ પ્રકારના કચરાઓને તેઓની મિલ્કતમાં તેઓના પોતાના ડબ્બા / બેગો / બીજા કોઈ અનુકુળતા પ્રમાણેના કન્ટેઈનરો અથવા ઢગલાઓમાં સંગ્રહ કરશે.

૧૯. અનુક્રમ નં. ૮ અને ૧૦ ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ

અનુક્રમ નં. ૮ અને ૧૦ ના ઉત્પાદકો દ્વારા ધંધાના કાર્ય દરમિયાન ઉત્પન્ન થયેલ કચરાને તેઓની પોતાના ડબ્બા / બેગો / કોથળાઓમાં સંગ્રહ કરશે.

૨૦. અનુક્રમ નં. ૯ ના ઉત્પાદક દ્વારા સંગ્રહ

અનુક્રમ નં. ૯ના ઉત્પાદક દ્વારા ઉત્પાદીત કરવામાં આવેલ કચરાને તેઓની મિલ્કતમાં તેઓના પોતાના કન્ટેઈનર કે જે જરૂરી માપના હોય, કે જે ૧૦૦ લીટરથી વધારે હોય નહીં અને તેની ઉપર કવર સાથે હોય તેમાં સંગ્રહ કરશે.

૨૧. અનુક્રમ નં. ૧૫ અને ૧૬ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ

અલગ પાડવામાં આવેલ કચરો અનુક્રમ નં. ૧૫ અને ૧૬ ના ટ્રસ્ટી/મેનેજમેન્ટ અથવા માલિક દ્વારા આપવામાં આવેલ વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલ ડબ્બાઓમાં અથવા કોર્પોરેશન દ્વારા નજીકમાં આપવામાં આવેલ વર્ગીકૃત ડબ્બાઓમાં સંગ્રહ કરવામાં આવશે.

૨૨. અનુક્રમ નં. ૧૧ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાનો સંગ્રહ બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થયેલ કચરાના સંગ્રહ માટે લાગૂ પડતી જોગવાઈઓ નીચે મુજબ છે.

- (૧) તેને મિલ્કતની અંદર ધોવાણ અને તે પડી જવા અંગે જરૂરી સુરક્ષા રાખીને સંગ્રહ કરવામાં આવશે.
- (૨) સદર વસ્તુઓ કે જે બાંધકામની સાઈટ, જમીન પુરાણ, રસ્તા બનાવવા વિગેરે માટે ફરીથી ઉપયોગમાં લેવામાં આવવાની હોય તે બીજા બાંધકામ અને તેને તોડી પાડવાથી થયેલ કચરા (કન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ડીમોલીશન વેસ્ટ) થી અલગ રાખવાના રહેશે.
- (૩) કન્સ્ટ્રક્શન સાઈટ ઉપરનો બીજો બધો જ મ્યુનિસિપલ ધન કચરો અલગથી સંગ્રહ કરવામાં આવશે અને પહોંચાડવામાં આવશે.
- (૪) કન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ડીમોલીશન વેસ્ટના નાના ઉત્પાદકો દ્વારા ઉત્પન્ન થયેલ કચરો તે જ કચરાને અલગથી સંગ્રહ કરશે અને સદર કચરાનો નિકાલ કરવા માટે કોર્પોરેશનની મદદ માંગશે અથવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલા શહેરના અલગ અલગ વિસ્તારોમાં મુકવામાં આવેલા નક્કી કરવામાં આવેલ વર્ગીકૃત કરેલા કન્ટેઈનરોમાં નિકાલ કરવામાં આવશે અથવા કોર્પોરેશન દ્વારા જાહેર કરવામાં નક્કી કરવામાં આવેલ નિકાલ કરવા માટેની જગ્યાએ સંગ્રહ કરવામાં આવશે.

૨૩. અનુક્રમ નં. ૧૧(એ)ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાનો સંગ્રહ

- (૧) મોટા પ્રમાણના બાંધકામના પ્રોજેક્ટો જેમાં ફ્લાયઓવર બ્રીજ વિગેરેનો સમાવેશ થઈ જાય છે તેના અનુસંધાને તેના કચરાનો નિકાલ કરવાની યોજના, જેમાં સંગ્રહ અને કચરાને મોકલવા અંગેના વાહનવ્યવહાર અંગેની માહિતી બાંધકામ કરતા પહેલા પરવાનગી માટે કોર્પોરેશનને મોકલવાની રહેશે.
- (૨) જાહેર ઉપયોગી સગવડો જેવી કે રસ્તાનું બાંધકામ, પાણીની પાઈપો, જમીનની નીચે વાયરો નાંખવા અને પાઈપલાઈનોના કામથી ઉત્પાદીત થતો બાંધકામ અને તેને તોડી નાંખવાથી ઉત્પાદીત થતો કચરા અંગે, સંબંધિત વિભાગ અને/અથવા કોન્ટ્રાક્ટર પસાર થતી જાહેર જનતાને અથવા નજીકની મિલ્કતના કબજેદારોને અગવડ પડે નહીં તેવી રીતે કચરાનો સંગ્રહ કરશે અને તેને કોર્પોરેશનને પહોંચાડવાનું રહેશે.

૨૪. અનુક્રમ નં. ૧૩ ના ઉત્પાદક દ્વારા ઘન કચરાનો સંગ્રહ

અનુક્રમ નં. ૧૩ ના ઉત્પાદક દ્વારા ઉત્પન્ન કરવામાં આવતા કચરાના સંગ્રહ માટે નીચે જણાવેલ જોગવાઈઓ લાગુ પડશે.

(૧) બાયો મેડીકલ કચરાને બાયો-મેડીકલ વેસ્ટ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ હેન્ડલીંગ) રુલ્સ, ૧૯૮૮ મુજબ સંગ્રહ કરવામાં આવશે.

(૨) ભીનો કચરો અને સૂકો કચરો મિલ્કતની અંદર તે માટેના અલગ અલગ ડબ્બાઓમાં સંગ્રહ કરવાનો રહેશે.

(૩) બીજા બધાજ વર્ગનો કચરો મિલ્કતની અંદર અલગથી તેના અલગ ડબ્બાઓ / બેગો / કોથળાઓ / ઢગલાઓ અથવા બીજા કોઈ અનુકુળ કન્ટેઈનરમાં સંગ્રહ કરવામાં આવશે.

૨૫. અનુક્રમ નં. ૧૪ ના ઉત્પાદક દ્વારા ઘન કચરાનો સંગ્રહ

(૧) બગીચાનો કચરો મોટી બેગો અથવા ડબ્બાઓમાં જગ્યા ઉપર સંગ્રહ કરવામાં આવશે અને તેને અઠવાડીક ધોરણે મ્યુનિસિપલ સીસ્ટમમાં અનુક્રમ નં. ૧૪ ના ઉત્પાદક દ્વારા ચુકવણુ થયેથી તબદીલ કરવામાં આવશે.

(૨) બીજો ભીનો કચરો (સિવાય કે બગીચાનો કચરો) અને સૂકો કચરો અનુક્રમ નં. ૧૪ ના ઉત્પાદક દ્વારા કોર્પોરેશન દ્વારા અલગથી આપવામાં આવેલ વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલ કન્ટેઈનરોમાં સંગ્રહ કરવામાં આવશે.

૨૬. અનુક્રમ નં. ૧૫ અને ૧૬ ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ

અનુક્રમ નં. ૧૫ અને ૧૬ ના ઉત્પાદકો તેઓનો ભીનો કચરો અને સૂકો કચરો કોર્પોરેશન/માલિક/ટ્રસ્ટ દ્વારા આપવામાં આવેલ અલગ વર્ગીકૃત કરેલ કન્ટેઈનરોમાં સંગ્રહ કરશે.

૨૭. અનુક્રમ નં. ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ ના ઉત્પાદકો દ્વારા સંગ્રહ.

અલગ પાડવામાં આવેલ કચરો તેના યોગ્ય તે ડબ્બાઓ / બેગો / કોથળાઓ / ઢગલાઓમાં અથવા તેઓને અનુકુળ હશે તેવા બીજા કન્ટેઈનરોમાં અનુક્રમ નં. ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ ના ઉત્પાદકો દ્વારા તેમની મિલ્કતમાં સંગ્રહ કરવામાં આવશે.

નોંધ -

૧. ઈ-કચરાના અને/અથવા કોઈપણ વચગાળાના સમય માટે કબજામાં રહેલ અને/અથવા તાબામાં રહેલ ઈ-કચરાના તમામ ઉત્પાદકો, ઈ-વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ એન્ડ હેન્ડલીંગ રુલ્સ, ૨૦૧૧ અને તેની નીચેના સુધારા હેઠળ જરૂરી અધિકૃતતા વગર ઈ-કચરાનો સંગ્રહ કરશે નહીં.

૨. બાયલોલ નં. ૧૬ થી ૨૭નો ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જ માટે શીડ્યુલ ૧, અનુક્રમ નં. ૨ વંચાણે લેવું.

પ્રકરણ-૭**ઘન કચરાને પહોંચાડવો અને તેને એકત્રીત કરવું****૨૮. અનુક્રમ નં. ૧, ૪ અને ૬ ના ઉત્પાદક દ્વારા ઘન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો**

અનુક્રમ નં. ૧, ૪ અને ૬ ના ઉત્પાદક દ્વારા ઉત્પાદીત થયેલ અલગ અલગ વર્ગના કચરાને પહોંચાડવા અને તેને એકત્રીત કરવાની પધ્ધતિને નિયમિત કરવા અંગે નીચે જણાવેલ જોગવાઈઓ.

(૧) અલગ પાડવામાં આવેલ ભીના કચરાને કોર્પોરેશન દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવેલ ડોર-ટૂ-ડોર કચરો એકત્રીત કરનારને કોર્પોરેશન દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલા સમયે પહોંચાડશે અથવા તેને વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલા કન્ટેઈનર કે જે કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ હશે તેમાં જમા કરાવવામાં આવશે.

(૨) સૂકા કચરાને કોર્પોરેશન દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવેલ એજન્ટ/એજન્સી/વ્યક્તિગતને કોર્પોરેશન દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલા સમયે પહોંચાડશે અથવા તેને વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલા કન્ટેઈનર કે જે કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ હશે તેમાં જમા કરાવવામાં આવશે.

(૩) બે ટન ઉપરના બાંધકામ અને તોડી પાડેલા કચરા માટે, ઉત્પાદક કોર્પોરેશનના સ્થાનિક હેલ્પ લાઈન નંબર ઉપરથી સૂચના મેળવશે અને તે મુજબ કચરો પહોંચાડશે. ઉત્પાદક માટે એવી છૂટ રહેશે કે તેઓ કોર્પોરેશન દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલી જગ્યાએ કચરો સીધો જમા કરાવી શકશે

(૪) વાણિજ્યીક/ઘરગથ્થુ જોખમી અને બાયો-મેડીકલ કચરાને દરેક ઉત્પાદક દ્વારા એકત્રીત કરવા માટેના વાહન સુધી કે જે સમયાંતરે કોર્પોરેશન દ્વારા અથવા બીજા કોઈ એજન્ટ/એજન્સી/વ્યક્તિગત કે જેઓને કોર્પોરેશન દ્વારા સદર હેતુ માટે અધિકૃત કરવામાં આવેલ હશે તેઓને પહોંચાડવામાં આવશે.

૨૯. અનુક્રમ નં. ૨, ૩ અને ૧૨ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો

અનુક્રમ નં. ૨, ૩ અને ૧૨ ના ઉત્પાદક દ્વારા ઉત્પાદિત થયેલ અલગ અલગ વર્ગના કચરાને પહોંચાડવા અને તેને એકત્રીત કરવાની પધ્ધતિને નિયમિત કરવા અંગે નીચે જણાવેલ જોગવાઈઓ.

- (૧) અલગ પાડવામાં આવેલ ભીના કચરાને ઉત્પાદકો દ્વારા એકત્રીત ખાનગી સફાઈ કામદાર / એજન્ટ / એજન્સીઓ દ્વારા કે જેઓને તેઓ દ્વારા સદર હેતુ માટે રોકવામાં આવેલ હોય અને તેને વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલ ડબ્બાઓમાં જમા કરાવવામાં આવશે કે જે નક્કી કરવામાં આવેલી જગ્યાઓની મિલકતમાં મુકવામાં આવેલ હશે કે જ્યાંથી કોર્પોરેશન લઈ લેશે.
- (૨) અલગ પાડવામાં આવેલ સૂકા કચરાને ઉત્પાદકો દ્વારા એકત્રીત ખાનગી સફાઈ કામદાર / એજન્ટ / એજન્સીઓ દ્વારા કે જેઓને તેઓ દ્વારા સદર હેતુ માટે રોકવામાં આવેલ હોય અને તેને વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલ ડબ્બાઓમાં જમા કરાવવામાં આવશે કે જે નક્કી કરવામાં આવેલી જગ્યાઓની મિલકતમાં મુકવામાં આવેલ હશે કે જ્યાંથી અધિકૃત એજન્ટ / એજન્સી / વ્યક્તિગત દ્વારા લઈ લેવામાં આવશે. ઉત્પાદક તેને સીધો જ એજન્ટ / એજન્સી / વ્યક્તિગતોને કે જેઓને કોર્પોરેશન દ્વારા તેના એકત્રીકરણ માટે અધિકૃત કરવામાં આવેલ હશે તેઓને ખાનગી સફાઈ કામદારો દ્વારા પહોંચાડવામાં આવશે.
- (૩) બે ટન ઉપરના બાંધકામ અને તોડી પાડેલા કચરા માટે, ઉત્પાદક કોર્પોરેશનના સ્થાનિક હેલ્પ લાઈન નંબર ઉપરથી સૂચના મેળવશે અને તે મુજબ કચરો પહોંચાડશે. ઉત્પાદક માટે એવી છૂટ રહેશે કે તેઓ કોર્પોરેશન દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલી જગ્યાએ કચરો સીધો જમા કરાવી શકશે.
- (૪) વાણિજ્યીક/ઘરગથ્થુ જોખમી અને બાયો-મેડીકલ કચરાને દરેક ઉત્પાદક દ્વારા એકત્રીત કરવા માટેના વાહન સુધી કે જે સમયાંતરે કોર્પોરેશન દ્વારા અથવા બીજા કોઈ એજન્ટ/એજન્સી/વ્યક્તિગત કે જેઓને કોર્પોરેશન દ્વારા સદર હેતુ માટે અધિકૃત કરવામાં આવેલ હશે તેઓને પહોંચાડવામાં આવશે.

૩૦. અનુક્રમ નં. ૮, ૧૦, ૧૫ અને ૧૬ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો

અલગ પાડવામાં આવેલ ભીના કચરા અને સૂકા કચરાને ઉત્પાદક નં. ૮, ૧૦, ૧૫ અને ૧૬ દ્વારા એકત્રીત કરવામાં આવશે અને તેને નજીકના કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ અલગ વર્ગીકૃત કરેલા કન્ટેઈનરમાં જમા કરાવવામાં આવશે અને બીજો કચરો સદર હેતુ માટે કોર્પોરેશન દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવેલા એજન્ટ/એજન્સીઓ/વ્યક્તિગતને પહોંચાડવામાં આવશે.

૩૧. અનુક્રમ નં. ૫, ૭ અને ૧૩ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો

અનુક્રમ નં. ૫, ૭ અને ૧૩ ના ઉત્પાદક કોઈપણ વર્ગનો કચરો કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ વર્ગીકૃત કરવામાં કન્ટેઈનરમાં જમા કરાવવાનો રહેશે નહીં. તેઓ તેઓનો અલગ પાડેલો કચરો કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ અધિકૃત કરવામાં આવેલ એજન્ટ/એજન્સીને અથવા વ્યક્તિગતને ચુકવણીના ધોરણે આપશે અથવા તેઓ ખાનગી એજન્ટ/એજન્સી અથવા વ્યક્તિગત દ્વારા કચરો એકત્રીત કરવાની પોતાની વ્યવસ્થા કરશે.

૩૨. અનુક્રમ નં. ૯ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો

અનુક્રમ નં. ૯ ના ઉત્પાદક કોઈપણ વર્ગનો કચરો કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ વર્ગીકૃત કરવામાં કન્ટેઈનરમાં જમા કરાવવાનો રહેશે નહીં. તેઓ પોતાનો કચરો બધી બાજુથી બંધ હોય તેવા એકત્રીકરણ વાહનમાં અથવા કન્ટેઈનર કે જે સદર હેતુ માટે કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ હોય તેઓને પહોંચાડશે.

૩૩. અનુક્રમ નં. ૧૧ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો

અનુક્રમ નં. ૧૧ ના ઉત્પાદક દ્વારા અલગ અલગ વર્ગના કચરાને પહોંચાડવા અને એકત્રીત કરવા અને નિયમિત કરવા માટે નીચે મુજબની જોગવાઈ કરવામાં આવેલી છે.

- (૧) ઉત્પાદક મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલા સમયગાળામાં પ્રસ્થાપિત કરવામાં આવેલા નમૂનામાં બાંધકામ અને તેને તોડી પાડેલા કચરા બાબતે કોર્પોરેશનને જાણ કરશે.
- (૨) કન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ડીમોલીશન વેસ્ટને એકત્રીત કરવા માટે ચુકવણીના ધોરણે કોર્પોરેશન જરૂરી સગવડો અને કામદારો પુરા પાડશે.
- (૩) તેઓ મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલ નક્કી કરવામાં આવેલ જગ્યાએ કન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ડીમોલીશન વેસ્ટને પણ જમા કરાવી શકશે, સિવાય કે કોઈ સંજોગોમાં ઉત્પાદક કોર્પોરેશનની સેવા લેવા માંગતા ન હોય.
- (૪) બીજો બધોજ મ્યુનિસિપલ ધન કચરો જેવો કે ભીનો કચરો અને સૂકો કચરો માલિક દ્વારા આપવામાં આવેલ વર્ગીકૃત કરેલા ડબ્બામાં અથવા કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલ નજીકના વર્ગીકૃત કરેલા કન્ટેઈનરમાં જમા કરાવવામાં આવશે.

૩૪. અનુક્રમ નં. ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો

(૧) અનુક્રમ નં. ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ ના ઉત્પાદકો દ્વારા અવશેષો, જોખમી કચરો, તૈલી કચરો, બેટરીઓ અથવા બીજો કોઈ વિગતેનો કચરો તેઓના વર્ગના વર્ગીકૃત કરેલા કન્ટેઈનર/ડોર-ટુ-ડોર એકત્રીત કરનાર એજન્સીને અથવા તેને મ્યુનિસિપલ કચરાની લાઈનમાં ભેગો કરી શકશે નહીં. સદર કચરાને પ્રકરણ - ૮ માં જણાવેલ જોગવાઈઓને અનુરૂપ રહીને પ્રક્રિયા કરવામાં આવશે અને નિકાલ કરવામાં આવશે. તેમ છતાં, બીજો અલગ કરવામાં આવેલ ભીનો કચરો અને સૂકો કચરો કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલા અલગ વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલા કન્ટેઈનરોમાં જમા કરાવવામાં આવશે.

૩૫. અનુક્રમ નં. ૧૪ ના ઉત્પાદક દ્વારા ધન કચરાને પહોંચાડવો અને એકત્રીત કરવો

સદર અલગ કરવામાં આવેલ બગીચાના કચરાને નમૂના મુજબ બનાવવામાં આવેલા કોર્પોરેશન દ્વારા ગોઠવવામાં આવેલ નક્કી કરેલ એકત્રીત કરવાના વાહનમાં સમયાંતરે જમા કરાવવામાં આવશે અને બીજો અલગ કરવામાં આવેલ ભીનો કચરો અને સૂકો કચરો કોર્પોરેશન દ્વારા આપવામાં આવેલા અલગ વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલા કન્ટેઈનરોમાં જમા કરાવવામાં આવશે.

નોંધ -

૧. ઈ-કચરાના અને/અથવા કોઈપણ વચગાળાના સમય માટે કબજામાં રહેલ અને/અથવા તાબામાં રહેલ ઈ-કચરાના તમામ ઉત્પાદકો, સમયે સમયે કોર્પોરેશન દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલી સૂચનાઓ અનુસાર, ખાસ કરીને કોર્પોરેશન દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલ અધિકૃત એકત્રીત કરવાના કેન્દ્ર ખાતે પહોંચાડવાનો રહેશે.

૨. બાયલોઝ નં. ૨૮ થી ૩૫ નો ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જ માટે શીડ્યુલ ૧, અનુક્રમ નં. ૩ વંચાણે લેવું.

પ્રકરણ-૮

ધન કચરાની પ્રક્રિયા અને નિકાલ

૩૬. અનુક્રમ નં. ૧-૪, ૬ અને ૧૨ના ઉત્પાદક દ્વારા પ્રક્રિયા અને નિકાલ

જગ્યા અને સગવડો હોવા ઉપર આધાર રાખીને, ભીના કચરાને મિશ્રણ કરીને, બાયો ગેસ વિગેરે ઉત્પન્ન કરીને ઉત્પાદક નં. ૧-૪, ૬ અને ૧૨ દ્વારા પ્રક્રિયા કરવામાં આવે. તેવી જ રીતે સુકા અને ફરીથી ઉપયોગ કરી શકાય તેવો કચરો ઘટાડવામાં આવે, ફરીથી બનાવવામાં આવે, ફરીથી ઉપયોગમાં લેવામાં આવે જેથી કરીને મ્યુનિસિપલ લેન્ડફીલ સાઈટ પરનો ભાર ઓછો કરી શકાય.

૩૭. અનુક્રમ નં. ૫, ૭, ૯ અને ૧૪ના ઉત્પાદક દ્વારા પ્રક્રિયા અને નિકાલ

અનુક્રમ નં. ૫, ૭, ૯ અને ૧૪ ના ઉત્પાદકો કોર્પોરેશન દ્વારા પ્રસ્થાપિત કરવામાં આવેલી શરતોને અનુલક્ષીને પોતાની સગવડોને સ્થાપવા અને સંભાળવા માટે પરવાનગી મેળવશે. જો ઉત્પાદકો જમીન ન હોવાથી જો તેવી સગવડો સ્થાપવાની પરિસ્થિતિમાં ન હોય તો તેઓ બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરો એજન્ટ/એજન્સી/વ્યક્તિગત રીતે સદર હેતુ માટે કોર્પોરેશન દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવનારને પહોંચાડશે. ઉત્પાદકોએ આવી સેવા તેઓને પુરી પાડવા અંગે કોર્પોરેશન દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલ ભાવે ચુકવણું કરવાનું રહેશે.

૩૮. અનુક્રમ નં. ૧૩ના ઉત્પાદક દ્વારા પ્રક્રિયા અને નિકાલ

અનુક્રમ નં. ૧૩ ના ઉત્પાદક કોર્પોરેશન દ્વારા પ્રસ્થાપિત કરવામાં આવેલી શરતોને અનુલક્ષીને પોતાની સગવડોને સ્થાપવા અને સંભાળવા માટે પરવાનગી મેળવશે.

જો ઉત્પાદક જમીન ન હોવાથી જો તેવી સગવડો સ્થાપવાની પરિસ્થિતિમાં ન હોય તો તેઓ બાયો-ડીગ્રેડેબલ કચરો એજન્ટ/એજન્સી/વ્યક્તિગત રીતે સદર હેતુ માટે કોર્પોરેશન દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવનારને પહોંચાડશે. ઉત્પાદકે આવી સેવા તેઓને પુરી પાડવા અંગે કોર્પોરેશન દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલ ભાવે ચુકવણું કરવાનું રહેશે.

૩૯. અનુક્રમ નં. ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ ના ઉત્પાદક દ્વારા પ્રક્રિયા અને નિકાલ

અનુક્રમ નં. ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ ના ઉત્પાદકો કોર્પોરેશન દ્વારા તેઓના દ્વારા પ્રસ્થાપિત કરવામાં આવેલી શરતોને અનુલક્ષીને પોતાની સગવડોને સ્થાપવા અને સંભાળવા માટે પરવાનગી મેળવશે.

નોંધ-

૧. કોઈપણ ઉત્પાદક જેઓને કચરાની પ્રક્રિયા અંગે કોર્પોરેશન દ્વારા લેખિતમાં નોટિસ આપવામાં આવેલ હોય તેઓ દર્શાવવામાં આવેલ વર્ગના કચરાની પ્રક્રિયા પ્રસ્થાપિત કરવામાં આવેલ પ્રક્રિયા નક્કી કરેલા સમયગાળામાં તેનું પાલન કરશે અને તેવા સ્થળે કે જે કોર્પોરેશન દ્વારા નક્કી કરવામાં હોય.
૨. ઈ-વેસ્ટનો કોઈપણ ઉત્પાદક અથવા કોઈ મધ્યસ્થી અને / અથવા જેની પાસે ઈ-વેસ્ટ નો ઈજારો હોય તે ઈ-વેસ્ટને અલગ કરવા, રીફરબીશ અથવા પુનઃઉપયોગ કરવાની પ્રક્રિયા ઈ-વેસ્ટ વ્યવસ્થાપન અને નિયંત્રણ નિયમો, ૨૦૧૧ અને તેને લગતા સુધારાઓ અનુસાર માન્યતા મેળવ્યા વગર કરી શકશે નહિ.
૩. બાયલોઝ નં. ૩૬ થી ૩૯ નો ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જ માટે શીડ્યુલ ૧, અનુક્રમ નં. ૪ વંચાણે લેવું

પ્રકરણ - ૯

પ્રવાહી કચરાનું વ્યવસ્થાપન

જાહેર ગટરો સાથે જોડાણ

૪૦. ક્રમાંક ૧ - ૮, ૧૦-૧૬ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકો દ્વારા જાહેરગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ

(૧) ક્રમાંક ૧ - ૮, ૧૦-૧૬ સામે દર્શાવેલ તમામ ઉત્પાદકો તેમની ઘરેલુ ગટર -મોરીઓનો ખાસ મળ નિકાલ માટે પુરી પડાયેલ જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ કરવા હક્કદાર રહેશે.

સિવાય કે-

(અ) મિલ્કત / મકાનના કોઈપણ ભાગથી ૧૦૦ ફુટ / ૩૦ મી. ની અંદર જાહેર ગટર લાઈન અસ્તિત્વ ધરાવતી ન હોય અને / અથવા

(બ) મહાનગરપાલિકાએ મંજૂર કરેલ ગંદા પાણીની પ્રક્રિયાની સવલત મિલકતની હદમાં અસ્તિત્વ ધરાવતી હોય.

(૨) મિલ્કતના માલિકો / કબજેદારોએ સૌથી નજીકના ટી.પી. રોડથી મકાનના પ્રાંગણ સુધીનું જોડાણ પોતાના ખર્ચે પુરું પાડવાનું રહેશે.

(૩) ક્રમાંક ૧-૮, ૧૦-૧૬ સુધીના ઉત્પાદકોએ જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ કરતા પહેલા મહાનગરપાલિકાના સંબંધિત વિભાગની જરૂરી મંજૂરી મેળવવાની રહેશે. આ હેતુસર મિલકતના માલિક / કબજેદારે મહાનગરપાલિકામાં નોંધણી કરાવેલ હોય તેવા વ્યવસાયિક ઈજનેરના સહી-સિક્કા કરાવેલ ગટર- વ્યવસ્થાનો નકશો અને જરૂરી વિગત-વર્ણન તેમજ બાંધકામ વપરાશના પરવાનાનો દસ્તાવેજ રજૂ કરવાનો રહેશે.

(૪) મહાનગરપાલિકાએ વ્યાસ, સામગ્રી, ઉંડાણ, ધોધ અને બહાર નિકળતા પ્રવાહની દિશા બાબત નક્કી કરેલ જરૂરી વિગત-વર્ણનનું તમામ જોડાણોએ પાલન કરવાનું રહેશે.

(૫) જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથેના તમામ જોડાણો ફક્ત મહાનગરપાલિકાએ પ્રમાણિત / મંજૂર કરેલ કડિયા પાસે જ કરાવવાના રહેશે.

(૬) ઈટોના રોડા, સિમેન્ટના ગચ્ચા વગેરે જાહેર ગટર વ્યવસ્થામાં આડાશ ઉભો કરે તેને ગટર ખાડામાં પડવા કે પડ્યા રહેવા દેવાશે નહીં.

(૭) ગેસને હવામાં ફેલાતો રોકવા માટે ઘરના જોડાણોને યોગ્ય રીતે જોડવાના રહેશે.

(૮) ૧ થી ૮ અને ૧૦ થી ૧૬ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકોએ જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ માટે પડદા આવરણ સાથે ગ્રિટ ચેમ્બર પુરી પાડવાની રહેશે.

(૪૧) ક્રમાંક ૯ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકોને જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ

(૧) મચ્છીની દુકાનો/ફેરિયા, ખાધ્ય માંસ બજારો/કતલખાના અને ખાધ્ય માંસની હાટડીઓના પ્રવાહી કચરાને તેની પુરતી પ્રક્રિયા કર્યા પહેલા મ્યુનિસિપલ ગટરના પાણી સાથે ભળવા દેવામા આવશે નહીં. જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ કરતા પહેલા પડદા સાથે ગ્રિટ ચેમ્બર પુરી પાડવાની રહેશે.

(૨) મચ્છીની દુકાનો / ફેરિયા, ખાધ્ય માંસ બજારો/ કતલખાના અને ખાધ્ય માંસની હાટડીઓએ પ્રવાહી કચરા / વહી જતા પાણીની પ્રક્રીયા માટે પર્યાવરણ સંરક્ષણ ધારો -૧૯૮૬ (જોડાણ પ.૧) મા નિયત કરેલ ધોરણોનું પાલન કરવાનું રહેશે.

(૩) મચ્છીની દુકાનો / ફેરિયા, ખાધ્ય માંસ બજારો/ કતલખાના અને ખાધ્ય માંસની હાટડીઓના પ્રાંગણમાંથી પ્રવાહી કચરાને સલામત, પીવાલાયક, સતત એક્સરખા અને પુરતા દબાણથી પાણીના મારા થી સહચારી પ્રક્રીયા સુવિધામાં ઘડેલી દેવાનો રહેશે.

(૪૨) ક્રમાંક ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકોને જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ

(૧) ક્રમાંક ૧૭ થી ૨૦ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકોએ મહાનગરપાલિકામાંથી જરૂરી મંજૂરી મેળવ્યા પછી જ તેમની ઘરેલુ ગટર-મોરીઓનો ખાસ મળ નિકાલ માટે પુરી પડાયેલ જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડવાની રહેશે.

(૨) ક્રમાંક ૧૭ થી ૨૦ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકોએ ઔદ્યોગીક નકામા પાણીના વહેણને કે કોઈ એક ચોક્કસ પ્રવૃત્તિ સાથે સંકળાયેલ કોઈપણ અન્ય નકામા પદાર્થોના વહેણનો મહાનગરપાલિકાએ નિયત કર્યા મુજબની જરૂરી પ્રક્રીયા કર્યા વગર જાહેર ગટર વ્યવસ્થામાં નિકાલ કરાશે નહીં.

નોંધ- બાયલોઝ નં ૪૦ - ૪૨ ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જ માટે શીડયુલ-૧, અનુક્રમ નં. ૫, ૬, ૭ વંચાણે લેવું.

પ્રકરણ ૧૦

મળ ટાંકી અને ખાળ કૂવા નુ બાંધકામ (નિર્માણ)

(૪૩) ક્રમાંક ૧-૮, ૧૦-૧૬ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકો દ્વારા મળ-ટાંકી અને ખાળકૂવાનું બાંધકામ (નિર્માણ)

(૧) ક્રમાંક ૧ થી ૮ અને ૧૦ થી ૧૬ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકોએ મહાનગરપાલિકાની મંજૂરી મેળવીને સ્થળ પરની સફાઈ-સ્વચ્છતા જાળવવા માટે અને પ્રવાહી કચરાની પ્રક્રીયા માટે મળ ટાંકી / શોષણ ખાડો / ઝુમણા ખાડો / ખાળ કૂવો બાંધવાના રહેશે. જો

(અ) મિલકત / મકાન ના કોઈપણ ભાગ થી ૧૦૦ ફુટ / ૩૦ મીટર ની અંદર કોઈ જ જાહેર ગટર વ્યવસ્થા અસ્તિત્વ ધરાવતી હોય નહીં, અને

(બ) ક્રમાંક ૨, ૩ અને ૪ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકો માટે જો હિસ્સો આપતી વસ્તી ૩૦૦ વ્યક્તિઓથી વધી જતી ન હોય.

(૨) ઉપરોક્ત સ્થળે જાહેર ગટર વ્યવસ્થા ને લંબાવવામાં આવે તો મહાનગરપાલિકાની લેખિત જાણ મળ્યે આ રીતે બાંધવામાં આવેલ મળ ટાંકીઓ ને નિયત સમયગાળામાં સ્વખર્ચે ત્યાગ કરવાનો રહેશે. તેમજ ખાનગી ગટરોનું જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે જોડાણ કરવાનું રહેશે.

(૩) પેટા જમીન (ભૂગર્ભ) પ્રસારણ વ્યવસ્થા પીવાના પાણીના કોઈપણ ભાગની ૧૨ મીટર થી વધારે નજીક નહીં હોય તેમજ નજીકમાં નજીક મકાન ૨ મીટર થી વધારે નજીક નહીં હોઈ શકે.

(૪) મળ-ટાંકી ની રચના ઓછામાં ઓછા બે દિવસ માટે મેલુ કચરાવાળું પાણી ધારણ કરી રાખી શકે એવી કરવાની રહેશે. પાઈપનો વ્યાસ ઓછામાં ઓછો ૧૦૦ મિલિ મીટર રાખવાનો રહેશે. વધુમાં ગટરખાડામાં પાઈપના જોડાણ-સાંધાઓ, શાખા જોડાણમાંથી પ્રવાહની દિશા મુખ્ય પાઈપમાંથી આવતા પ્રવાહ ની દિશા સાથે ૪૫° થી વધારેના ખુણાઓ નહીં રાખવાની રહે.

(૫) જમીન ઉપરની ચોકડી, ભૂગર્ભ ગટર લાઈન તેમજ શોષણ ખાડો અને ખાળ કૂવાના તળિયા નો ઢોળાવ ૧:૩૦૦ અને ૧:૧૪૦૦ની વચ્ચે હોવો જોઈએ.

(૬) મળ ટાંકી ના પ્રવેશિકા અને નિર્ગમ માર્ગ કાઢવ અને છારી થતા હોય/બનતા/ઉદ્ભવતા હોય તે સ્તરે નહીં રાખવામાં આવે.

(૭) પ્રવેશિકા અને નિકાસ માર્ગ એકબીજાથી જેટલા બને તેટલા દુર હોવા જોઈએ. અને જુદા જુદા સ્તરે હોવા જોઈએ.

(૮) પ્રવેશિકા અને નિકાસ માર્ગ બન્ને જગ્યાએ અવરોધક પુરા પાડવાના રહેશે. જે પ્રવાહીમાં ૨૫-૩૦ સે.મી ડુબેલા અને ૧૫ સે.મી પ્રવાહીની ઉપર બહાર રહેલા હોવા જોઈએ અને તેમને સીધી પ્રવેશિકા પાઈપના મુખથી ટાંકા ની લંબાઈનાં પાંચમાં ભાગના અંતરે મુકવાના રહેશે.

(૯) નિકાસ પાઈપનું જોડાણ મુખ્ય પાઈપ લાઈનથી ૫-૭ સે.મી નીચેના સ્તરે મુકવાનું રહેશે.

- (૧૦) ૧૦૦ જણાથી વધારે વસ્તી માટે વચ્ચે વિભાજિત દિવાલ સાથેના સમાંતર ખાનાઓ બાંધવાના રહેશે.
- (૧૧) તમામ મળ ટાંકીઓ ઓછામાં ઓછા ૫૦ મી.મી વ્યાસની અને ટોચ પર મચ્છર અવરોધક તારની જાળીના આવરણવાળી હવાની આવ- જા માટેની નળીઓ પુરી પાડવાની રહેશે. ૧૫ મીટર ત્રિજ્યામાં રહેલા સૌથી ઉંચા મકાનની ટોચ પરથી પાઈપની ઉંચાઈ ઓછામાં ઓછી ૨ મી. રાખવાની રહેશે.
- (૧૨) મળ ટાંકીઓ ઈંટ કામ, પથ્થર-ચણતર, કોકિટ કે મહાનગરપાલીકા દ્વારા મંજૂર કરાયેલ અન્ય સામગ્રીથી બાંધી શકાશે.
- (૧૩) તમામ મળ ટાંકીઓ માટે પુરતી મજબૂતાઈના જળચુસી (જડબેસલાક) ઢાંકણ પુરા પાડવાના રહેશે.
- (૧૪) મહાનગરપાલીકાએ નિયત કર્યા મુજબના પર્યાપ્ત કદના પ્રવેશ ગટર ખાડા મળ ટાંકી સાથે પુરા પાડવાના રહેશે.
- (૧૫) કોઈપણ સંજોગોમાં મળ ટાંકીમાંથી વહેતું પ્રવાહી ખુલ્લી નાલી નીકળ્યા કે જળ સ્થળમાં જવા દેવામાં આવવું જોઈએ નહીં.
- (૧૬) જ્યારે મળ ટાંકીમાંથી બહાર નીકળતા ઉપપ્રવાહનો નિકાલ સ્ત્રાવ ખાડામાં કરવાનો હોય ત્યારે સ્ત્રાવ ખાડો ૮૦ સે.મી છેદીય પરીમાણનો અને પ્રવેશિકા નળીના અંદરના તલની નીચે ૧૦૦ સે.મી થી ઓછી લંબાઈનો નહીં એટલો હોઈ શકે. ખાડાને પથ્થર, ઈંટ કે કોકિટ બ્લોકના સુકા ખુલ્લા સાધા સાથે અસ્તર આપી શકાય. જેને ઓછામાં ઓછા ૭૫ સે.મી ના સ્વચ્છ બરછટ કપચીઓ ટેકો આપવો જોઈએ. પ્રવેશિકા તલ થી ઉપરના ભાગના અસ્તરને આર.સી.સીના ઢાંકણનું કદ ઘટે એ હેતુસર સાંકડું બનાવવું જોઈએ. જ્યાં અસ્તરનો ઉપયોગ ન કરાતો હોય ત્યાં, વિશેષ કરીને ઝાડની નજીકમાં ખાડો નકામા પથ્થરોથી ભરવાનો રહેશે. ખાડાની ટોચે સપાટી પરના આવરણથી ખાડાના પ્રવાહીના ભરાવાથી થતા નુકશાનને અટકાવવા ચણતર રીંગ બાંધવી જોઈએ. મચ્છર અવરોધક પગલા રૂપે પ્રવેશિકા નળીને ૮૦° ના ખુણે ૮૦ સે.મી.ના ઊંડાઈએ લઈ જવી જોઈએ.
- (૧૭) જ્યારે મળ ટાંકી ઉપપ્રવાહનો પરીક્ષેપણ ખાઈમાં નિકાલ કરવાનો હોય ત્યારે પરીક્ષેપણ ખાઈ ૫૦-૧૦૦ સે.મી પહોળી, સામાન્ય ઢાળમાં ખોદવામાં આવશે. અને શેડ કાંકરી કે કચરેલા પથ્થર નું ૧૫-૨૫ સે.મી.ના ઊંડુ સ્તર આપવાનું રહેશે. ખુલ્લી જોડેલી નળીઓ ખાઈની અંદર મુકવામાં આવશે. જે માટીકામની માટીના કે કોકિટ ના બનેલા રહેશે. અને તેનો આતરિક વ્યાસ ન્યુનત્તમ આતરિક વ્યાસ ૭૦ -૧૦૦ મી.મી. રહેશે. દરેક પરીક્ષેપણ ખાઈ ૩૦ મીટરથી વધારે લંબાઈ ની નહીં હોય અને ખાઈઓ એકબીજાથી ૧.૮ મીટર થી વધારે નજીક નહીં રાખવામાં આવે.
- (૧૮) પેટા - જમીન પરીક્ષેપણ વ્યવસ્થા પીવાના પાણીના કોઈપણ સ્ત્રોતથી ઓછામાં ઓછી ૨૦ મી દૂર અને નજીકમાં નજીકના વસવાટથી ૭ મીટર વધારે નજીક નહીં હોય.

પ્રકરણ ૧૧

સ્થળ પર પ્રક્રિયા અને પ્રવાહી કચરાનો નિકાલ

(૪૪) ૨-૩, ૫-૭, ૧૨-૧૩ સામે દર્શાવેલ ઉત્પાદકો દ્વારા સ્થળ પર પ્રક્રિયા અને પ્રવાહી કચરાનો નિકાલ

- (૧) ૨-૩, ૫-૭ અને ૧૨-૧૩ ના તમામ ઉત્પાદકો જે માળની નક્કી સંખ્યા ઉપરાતના માળના બહુમાળી મકાનો બાંધે છે. તેઓ મહાનગરપાલીકા અધિસૂચિત કરે તે તારીખ પછી ફરજિયાતપણે પ્રવાહી કચરાની પ્રક્રિયા માટે, મહાનગરપાલીકાની જરૂરી મંજૂરીઓ મેળવીને સ્થળ પર સંયુક્ત પ્રક્રિયા એકમો બાંધશે.
- (૨) ૫-૭ સુધીના વાણિજ્ય વર્ગ હેઠળના તમામ ઉત્પાદકો જાહેર ગટર વ્યવસ્થામાં મળ પાણી ગટરનું જોડાણ લેવા માટે ફરજિયાતપણે જરૂરી મંજૂરીઓ મેળવીને સ્થળ પર સંયુક્ત પ્રક્રિયા એકમ બાંધશે.
- (૩) સ્થળ પરના સંયુક્ત પ્રક્રિયા એકમો માટે મહાનગરપાલીકા વખતો વખત નક્કી કરીને જાહેર ગટર વ્યવસ્થાના ઉપયોગના ચાર્જસ મા રાહત આપશે.
- (૪) મિલ્કતનો માલિક / કબજેદાર વખતો વખત મહાનગરપાલીકા દ્વારા નક્કી કરાય તે મુજબ પ્રક્રિયા પ્લાન્ટમાં બાંધકામ માટેના ધોરણોનું પાલન કરશે.
- (૫) બહુમાળી મકાનો, વ્યાપારી પેઢીઓ અને કતલખાનાઓ ના તમામ માલિક / કબજેદારો જાહેર ગટર વ્યવસ્થામાં જોડાણ થાય તે પહેલા ગ્રીઝ ઓઈલ અને ગ્રીટ અંતરોધી ટાંકા નું બાંધકામ કરશે.

- (દ) આ રીતે બાંધવામા આવેલ અંતહરોધી ટાંકા અધિકૃત ઈજનેરે મંજૂર કર્યા મુજબના પ્રકાર અને ક્ષમતાની રહેશે. તેમજ સફાઈ અને નિરીક્ષણ માટે ઝડપથી અને સહેલાઈથી પહોંચી શકાય એ રીતે સ્થિત હોય.
- (૭) ગ્રીસ અને ઓઈલ અંતઃ રોધી ટાંકો ઉષ્ણતામાનમાં થતાં એકાએક અને અત્યંત ફેરફારો સામે ટકી રહી શકવાની ક્ષમતા ધરાવતા અપ્રવેશ્ય પદાર્થોથી બાંધવાના રહેશે. અને તે સંગીન બાંધકામનું, જળયુક્ત અને સહેલાઈથી દુર કરી શકાય તેના આવરણોથી સજ્જ હોવું જોઈએ. આવરણોને બોલ્ટ કરવામા આવે ત્યારે તે વાયુયુક્ત અને જળયુક્ત બની રહે તેવા હોવા જોઈએ.

પ્રકરણ ૧૨

કામગીરી અને જાણવણી

- (૪૫) અવમળ હટાવવો / અવમળ મુક્તિ અને ક્રમાંક ૧ થી ૮, ૧૦-૧૬ ના જૂથ દ્વારા મળ ટાંકીમા થી અવમળ નો નિકાલ
- (૧) મળ ટાંકીમાથી અવમળ કાઢવાનું કાર્ય વેક્યુમ ટેન્કર્સ, અવમળ ખેંચવા માટે નિકાસ વાલ્વવાળી અવમળ પાઈપ વિ. સહિત ના યાંત્રિક સાધન સામગ્રીથી પાર પાડવું જોઈએ. અવમળનું હાથથી સંચાલન કરવું પ્રતિબંધિત છે. (આ પેટા કાયદા ની કલમ ૪૮.૧(૧૬) સાથે વાંચો)
- (૨) અવમળનો ખુલ્લા મેદાનો, જળમાર્ગો, ખેતીની જમીન કે અન્ય કોઈ બિન-નિર્ધારિત સ્થળે નિકાલ કરવો જોઈએ નહીં. પરંતુ તે મહાનગરપાલીકાની અધિકૃત મળ પાણી પ્રક્રિયા સુવિધામા જ પહોંચાડી જમા કરવાનો રહેશે.
- (૩) અવમળ દૂર કરવાનું કાર્ય મહાનગરપાલીકાએ માન્ય રાખેલ અધિકૃત ઠેકેદારો / એજન્સીઓ દ્વારા જ કરવામા આવશે.
- (૪) મળ ટાંકીઓ ટાંકીની ક્ષમતાના આધારે અવમળ મુક્ત કરવાની રહેશે. પરંતુ પાંચ વર્ષના સમયથી વધારે નહીં.
- (૪૬) મેનહોલની સફાઈ અંગે જોગવાઈઓ
- (૧) મેનહોલની સફાઈ માટે યાંત્રિક સફાઈ અપનાવવી જોઈએ. સિવાય કે માનવ દરમિયાનગીરી સર્વથા જરૂરી હોય.
- (૨) સફાઈની કામગીરી માટે તમામ પ્રવેશ મેનહોલ કામદારોને સલામતીના સાધન-સામગ્રી સહિત જરૂરી તમામ સાધનો પુરા પાડવાના રહેશે.
- (૩) મેનહોલમા દાખલ થતા પહેલા ઝેરી વાયુઓ સામેની તપાસ ફરજિયાતપણે કરવાની રહેશે.
- (૪) તમામ મેનહોલ કામદારોએ મહાનગરપાલીકા / એજન્સી / ઠેકેદાર / સેવા પુરી પાડનાર દ્વારા અપાતી સલામતી અને આરોગ્ય પર અપાતી તાલીમમા હાજરી આપવાની રહેશે.
- (૫) તમામ મેનહોલ કામદારોએ મહાનગરપાલીકા / એજન્સી / ઠેકેદાર / સેવા પુરી પાડનાર દ્વારા યોજાતી સામયિક તબીબી તપાસ કરાવવાની રહેશે.

નોંધ :- સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૮, ૯, ૧૦ પેટા કાયદો ૪૩-૪૬ ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ.

પ્રકરણ ૧૩

પાણીજન્ય, રોગવાહકજન્ય અને

ખાર્ધ-પદાર્થજન્ય રોગો અટકાવવા

- (૪૭) મહાનગરપાલીકાની હદની અંદરની તમામ મિલકતોના માલિકો / કબજેદારો દ્વારા રોગવાહકોના સંવર્ધનનું અટકાવ

(૧) સામાન્ય

- ૧ તમામ ઉત્પાદકો પાણીજન્ય, રોગવાહકજન્ય અને ખાર્ધ-પદાર્થજન્ય રોગો અટકાવવા માટે મહાનગરપાલીકાના સંબંધિત વિભાગોએ વખતો વખત બહાર પાડેલ સૂચનાઓને વળગી રહેશે.
- ૨ તમામ ઉત્પાદકો તેમની મકાન હદમા પાણીનો ભરાવો, તિરાડો, કચરો ઠાલવવાનું રોકીને રોગવાહકોનું સંવર્ધન અટકાવશે.

(૨) પાણી ભરવાની ટાંકીઓ/હોજ અંગે જોગવાઈઓ.

૧ પાણીનો સંગ્રહ કરવાની ટાંકીઓની જાળવણી સંપૂર્ણરીતે મચ્છરથી સુરક્ષિત પરિસ્થિતિમાં કરાશે. આ માટે યોગ્યરીતે બંધબેસતા મિજાગરાવાળા ઢાંકણ પુરા રાખવાના રહેશે. તેમજ ૧.૫૦ મીટરથી વધારે ઊંચાઈ ધરાવતી દરેક ટાંકીને મહાનગરપાલીકાના સંબંધિત અધિકારીઓ તપાસ કરી શકે તે માટે, બિન-લોહ ધાતુનો કાયમી જડેલા દાદર પુરો પાડવાનો રહેશે.

ટાંકી નો બાંધો

૨ પાણીની ટાંકી ઘડતર લોઢુ, નરમ સ્ટીલ અને આર.સી.સી. અથવા સરેરાશ માણસ જ્યારે ટાંકીના મથાળે ઉભો રહે તો તેનું વજન ખમી શકે એવા અન્ય પુરતા જાડા અને મજબૂત પદાર્થ ની બનેલી હોવી જોઈએ.

૩ બાજુની શીટ, તળિયાની શીટ અને મથાળાની શીટને યોગ્ય રીતે કોઈપણ બિંદુએ જગ્યા કે તિરાડ રહી ન જાય તે રીતે બોલ્ટ કે વેલ્ડીંગ કરવી જોઈએ.

૪ ટાંકીના મથાળાના શીટને ઝોલ પડતું અટકાવવા અંદરની બાજુએથી કાયમી ફીક્સરનો ટેકો આપવો જોઈએ. મથાળાના શીટ પર કોઈ ખાડો (પોલાણ) ન હોવું જોઈએ જે પાણીને ધારણ કરી ને રાખી શકે.

૫ નળાકાર ટાંકી જે તે પાયા પર ઉભી હોય તેની ઊંચાઈ સહીત ૨.૨૫ મીટરથી વધારે ઊંચાઈની ન હોવી જોઈએ.

મેનહોલ અને ઢાંકણ જોડાણ

૬ ઉપરોક્ત ઊંચાઈ કરતા વધારે ઊંચાઈની નળાકાર ટાંકીને યોગ્ય પાયા પર આડી પ્રસ્થાપિત કરવી જોઈએ.

૭ મથાળાના શીટ પર ગોળાકાર મેનહોલ હોવું જોઈએ. અને કાંઠલા સાથે ભરતર લોખંડની કિનાર તેના પર મજબૂત રીતે જડેલી હોવી જોઈએ.

૮ કાંઠલા સાથેની ભરતર લોખંડની કિનાર એકજ ટુકડામાં ઢાળેલી હોવી જોઈએ.

૯ મથાળાની શીટ અને કાંઠલા વચ્ચે જગ્યા ન રહેવી જોઈએ, જો જગ્યા રહેતી હોય તો તે સીસું, સૂતળી કે પિગળેલું સીસું કે સંબંધિત સત્તાએ મંજૂર કરેલ અન્ય કોઈ પદાર્થથી બંધ કરી દેવી જોઈએ.

૧૦. મેનહોલ ને એક જ ટુકડામાં ઢાળેલ ભરતર લોખંડનું યોગ્યરીતે બંધબેસતું ઢાંકણ હોવું જોઈએ.

૧૧. કેપ ઢાંકણની ઉભી કિનાર મેનહોલને ફરતા કાંઠલા પર, મેનહોલ ની કિનાર કેપ ઢાંકણની અંદરની બાજુને સ્પર્શેલી રહે એ રીતે, પડેલી રહેવી જોઈએ જેથી બેવડી વિરામ ગોઠવણ મળી રહે. જ્યારે કેપ ઢાંકણ બંધ પરીસ્થિતિ માં હોય ત્યારે કોઈપણ બિંદુએ જગ્યા ન રહેવી જોઈએ. જે ૧૫ મી.મી. ના તારને પસાર થવા દે.

૧૨. ચણતર હોજ/ કુંડી ની બાબતમાં મેનહોલની કાંઠલાની રીન્ગ દેખાય તે રીતે હોજના મથાળાની સપાટીની ઉપર હોવી જોઈએ.

૧૩. કેપ ઢાંકણનો કોસબાર ટુંકો હોવો જોઈએ. જેથી મિજાગરો અને ચાપડો ઢાંકણની શક્ય હોય તેટલા નજીક રહે જેથી ઢાંકણનું બંધ થવું નક્કી બને અને મિજાગરો તેની મુળ સ્થિતિમાં આવવો જોઈએ

૧૪. હોજ નું ઢાંકણ હમેશા નટ અને બોલ્ટ ગોઠવણીથી બંધ રાખવું જોઈએ.

૧૫. જો હોજ ૩ મીટર થી વધારે લાંબો હોય તો ૧.૫ મીટર લંબાઈનો નમૂનો લેવાના સાધનથી તમામ ખુણેથી નમૂના લેવાની સવલત રહે તે માટે વધારાના મેનહોલ ઢાંકણની જોગવાઈ કરવી જોઈએ.

૧૬. લીકેજ અટકાવવા માટે ફીડીંગ છલકાતી અને નીચે તરફની પાઈપમાં અંદર અને બહારથી ચેક નટ પુરા પાડવામાં આવવા જોઈએ.

૧૭. છલકાઈ જતા પાણીની પાઈપને તેના છુટા છેડે જાળીવાળી ત્રાંબા કે પિત્તળની પ્લેટથી રક્ષણ આપવું જોઈએ. તેમજ છિદ્રોનો વ્યાસ ૧.૫ મી.મી. થી વધારે ન હોવો જોઈએ. તપાસ કરવાની સવલત માટે આ મિજાગરો મીટર જાળીવાળી પ્લેટ હાથથી પહોંચી શકાય તેવા અંતરે હોવી જોઈએ.

પહોંચ (પ્રવેશ)

૧૮. ૧.૨ મીટરથી વધારે ઊંચાઈ ની તમામ પાણીની ટાંકીઓને નિયત ખડતલ લોખંડની સીડીઓ પુરી પાડવી જોઈએ.

૧૯. સીડી ના ઉપરના છેડા મથાળાના શીટ સાથે દ્રઢ રીતે આબાધ્ય કરેલા હોવા જોઈએ. તે સખત પક્કડ માટે વાળેલા હોવા જોઈએ. નીચેના છેડા સિમેન્ટ કોન્ક્રીટના બ્લોકમાં જડેલા હોવા જોઈએ.

૨૦. ૮ મીટર થી વધારે ઉચાઈની સીડીમા બન્ને બાજુએ હાથ કઠેરા રાખવામા આવશે.

૨૧. જો ધાબા પરનો પ્રવેશ લાકડાના દાદરથી હોય, તો તેને સુરજ અને વરસાદમા ખુલ્લુ મુકવુ જોઈએ નહીં.

૨૨. જો પાણીની ટાંકી કોઈ આવરણ કે શેલ્ટર હેઠળ હોય તો સરળ તપાસ અને નમૂના લેવા માટે છાપરા અને હોજની વચ્ચે પુરતી જગ્યા રહેવી જોઈએ.

૨૩. ઓવર હેડ પાણીની ટાંકીની બાબતમા તળિયાથી મથાળા સુધીની સીધી સીડી ને બદલે અનુકુળ ગાળે ખડતળ અને સલામત લોખંડ કે આર.સી.સી. પ્લેટફોર્મ રાખવા જોઈએ.

ચૂસણ ટાંકી

૨૪. ટાંકાનુ મથાળુ આસપાસની જમીનની સપાટીથી ઓછામા ઓછુ ૪૫ સે.મી થી ઉપર (ઉચે) રાખવુ જોઈએ.

૨૫. પમ્પ રુમ અચૂકપણે મકાનની ગટર સાથે ગલી ટ્રેપથી જોડાયેલ હોવો જોઈએ. પમ્પના પાયાના પોલાણ પાણીની જમાવટ ટાળવા માટે પુરી દેવા જોઈએ.

ખાસ આવશ્યકતાઓ

૨૬. સમક્ષિતિજ પ્રસ્થાપિત કરેલ નળાકાર ટાંકીઓ ને ઢાંકણ જોડાણ માટે આધાર સપાટીની ગરજ સારે એવા લંબચોરસ પ્લેટફોર્મ હોવા જોઈએ. પ્લેટફોર્મ સીડીને જોડી શકાય તેટલા મોકળાશવાળા હોવા જોઈએ.

૨૭. બેહગિયોળ મથાળાવાળી ઉભી પ્રસ્થાપિત કરેલ નળાકાર ટાંકીઓને ટોચના પરિઘ ફરતે યોગ્ય કઠેરો હોવો જોઈએ.

૨૮. મેનહોલનુ કદ અને ઢાંકણ જોડાણના ઘટકો પ્રમાણભુત પરિમાણના હોવા જોઈએ. અને સ્થાનિક બજારમા સરળતાથી ઉપલબ્ધ હોવા જોઈએ.

૨૯. એચડીપીઈ (HDPE) ટાંકીઓ, ઢાંકણ જોડાણો જોડ્યા પછી કે તપાસ દરમિયાન ઢાંકણ ઉપર ચઢવાથી કોઈપણ માત્રામા મથાળામા ઝોલ પડતો ટળે એ રીતે બાંધવી જોઈએ.

(૩) મોરીઓ અને ગટરો અંગે જોગવાઈઓ

૧. તમામ મળ-ટાંકીઓને ઓછામા ઓછી ૫૦ મી.મી. વ્યાસની હવાની આવ - જા માટેની નળીઓ પુરી પડાશે. અને મથાળાને મચ્છર અવરોધક તારની જાળીથી ઢાંકવામા આવશે. નળીની ઊંચાઈ ૧૫ મીટરની ત્રિજ્યામા આવેલ સૌથી ઊંચા મકાનની ટોચથી ઓછામા ઓછી ૨ મીટર ઉપર લંબાવી જોઈએ.

૨. કચરાવાળા પાણીને કાઢી નાખવા માટે ગટર લાઈનમા યોગ્ય ઢાળ હોય છે, અને ગટર લાઈનની જાળવણી માટે પુરતી સંખ્યામા મેનહોલ આપવામા આવે છે.

૩. મહાનગરપાલિકાની વરસાદી પાણીની ગટરમા કોઈ જ મળ-પાણીનો નિકાલ કરાશે નહીં.

(૪) કુત્રિમ તળાવો અને ફૂવારા

૧. કુત્રિમ તળાવો અને ફૂવારામા મચ્છરોનુ સંવર્ધન અટકાવવાની ફરજ મિલ્કતનાં માલિક / કબજેદારની રહેશે.

૨. કુત્રિમ તળાવો અને ફૂવારામા મચ્છરોનુ સંવર્ધન અટકાવવા માટે નિયમિત સફાઈ, જાળવણી અને ઈયળ-અવરોધી પગલા લેવાશે.

(૪૮) ડેરી અને ઢોરના તબેલાના માલિકો/ કબજેદારો / પ્રબંધકો દ્વારા રોગવાહકોના સંવર્ધનનુ નિવારણ ડેરી અને ઢોરના તબેલાના માલિકો/ કબજેદારો / પ્રબંધકો નીચે પ્રમાણે સારી રીતે નક્કી કરશે :-

૧. ઢોરના તબેલા અને આસપાસના વિસ્તારની નિયમિત સફાઈ અને યોગ્ય જંતુનાશક દવાનો નિયમિત છંટકાવ તેમજ વિસ્તારને ગંદકીથી મુક્ત રાખવો.

૨. ઢોર માટે પીવાના પાણીની સુવિધા ખુલ્લી રાખવામા ન આવે કે બંધિયાર ન રહે તે સારી રીતે નક્કી કરવુ.

નોંધ- સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૧૧ પેટા કાયદો ૪૭ (૧) થી (૩), ૪૮ ના ભાગ બદલ ફી અને ચાર્જસ.

વિસ્તારીત ઉત્પાદક જવાબદારી

(૪૯)ઈ- કચરા (E-Waste) માટે વિસ્તારીત ઉત્પાદક જવાબદારી

(૧) ઈ-કચરા ના ઉત્પાદકમા નીચે જણાવ્યા મુજબની કોઈપણ વ્યક્તિ, તેની વેચાણની ટેકનીક ને ધ્યાનમા લીધા વગર

- જે વિજળી (ઈલેક્ટ્રિકલ) અને વિજળીક (ઈલેક્ટ્રોનિક) સામગ્રીનુ તેની પોતાની બ્રાન્ડ હેઠળ ઉત્પાદન કરે છે. અને વેચવાની ઓફર કરે છે, અથવા
- જે અન્ય ઉત્પાદક કે પુરવઠાકાર દ્વારા ઉત્પાદિત વિજળી (ઈલેક્ટ્રિકલ) અને વિજળીક (ઈલેક્ટ્રોનિક) સાધન સામગ્રીનુ સંયોજીત કરેલા માલનુ વેચાણ પોતાની બ્રાન્ડ હેઠળ કરે છે, અથવા
- જે આયાતી ઈલેક્ટ્રિકલ અને ઈલેક્ટ્રોનિક સાધન સામગ્રી વેચવાની ઓફર કરે છે

(૨) ઉત્પાદકની જવાબદારીમા નીચે પ્રમાણે સમાવેશ થશે.

૧. તેમના ઉત્પાદનની “જીવન સમાપ્તી” માથી ઉત્પન્ન થયેલ કચરાને એકઠો કરવો અને આવો ઈ-કચરો નોંધણી કરાયેલ છુટા પાડનારા કે પુનઃ ચક્ર કરનાર તરફ પહોંચે તે નક્કી કરવું, ઉત્પાદક, જરૂર મુજબ એકઠું કરનાર એજન્સીઓને અધિકૃત કરીને એકત્રિકરણ અને સ્થળાંતરણ નક્કી કરશે.

૨. વ્યક્તિગત રીતે કે સામૂહિક રીતે એકઠીકરણ કેન્દ્રો કે પાછા લેવાની વ્યવસ્થા પ્રસ્થાપિત કરવી.

૩. પોતાની ઉત્પાદનની “જીવન સમાપ્તી” માથી ઉત્પન્ન થયેલ ઈ-કચરાનુ પર્યાવરણીય નક્કર વ્યવસ્થાપનના ખર્ચને પહોંચી વળવા માટેના નાણા પુરા પાડવા અને આયોજન માટે વ્યવસ્થા ઉભી કરવી. આવી વ્યવસ્થાની નાણાકીય ગોઠવણ પારદર્શી રહેશે. ઉત્પાદક આવી વ્યવસ્થા વ્યક્તિગત રીતે કે સામૂહિક યોજનામા જોડાઈને સ્થાપવાનુ પસંદ કરી શકે.

૪. ઈ-કચરા વ્યવસ્થાપન અને સંચાલન નિયમો ૨૦૧૧ હેઠળ કે તેના કોઈપણ સુધારા હેઠળ ઉત્પાદકો ને કોઈપણ અન્ય જવાબદારીઓ સોંપવામા આવે તે.

(૩) ઉત્પાદકો તેમને ઈ-કચરા (વ્યવસ્થાપન અને સંચાલન) નિયમો ૨૦૧૧ હેઠળ સોંપવામા આવેલ એકઠીકરણ અને સ્થળાંતરણની જવાબદારીઓ નીચે મુજબ પરિપૂર્ણ કરશે.

- તેમના પોતાની પસંદગીનુ એકત્રિકરણ અને સ્થળાંતરણનુ તંત્ર કે મહાનગરપાલિકા દ્વારા નીમવામા આવેલ અધિકૃત એકત્રિકરણ કેન્દ્રો મારફતે મહાનગરપાલિકા તેના એકત્રિકરણ કેન્દ્રો દ્વારા આવા કચરાની પર્યાવરણીય સક્ષમ પુનઃપ્રક્રિયા માટે એકત્રિકરણ અને સ્થળાંતરણ માટે ભોગવેલ ખર્ચની ભરપાઈ ઉત્પાદકો પાસે માંગી શકે.

(૪૯)(અ) પ્લાસ્ટીક કચરા માટે વિસ્તારીત ઉત્પાદક જવાબદારી

૧. પ્લાસ્ટીક કેરી બેગ્સ અને / અથવા બહુસ્તરીય કોથળીઓ અને / અથવા કોથળી અને / અથવા આવી વસ્તુઓ વાપરતા બ્રાન્ડના માલિકો મહાનગરપાલિકાને સલામત એકત્રિકરણ, સંગ્રહ, અલગીકરણ, પરિવહન તેમજ પ્લાસ્ટીક કચરાનુ વ્યવસ્થાપન અને સંચાલન નિયમો ૨૦૧૧ કે તેના કોઈપણ સુધારામા જણાવ્યા મુજબ “વિસ્તારીત ઉત્પાદક જવાબદારી” હેઠળ કચરાના યોગ્ય પુનઃચક્ર માટે સ્થળાંતરમા સહાય કરવા માટે આવશ્યક રહેશે. (વખતો વખત મહાનગરપાલિકા દ્વારા અપાયેલ સુચનાઓ અનુસાર)

૨. જો આવા ઉત્પાદકો અને / અથવા બ્રાન્ડ - માલિકો, પ્લાસ્ટિકના કચરાનુ વ્યવસ્થાપન અને સંચાલન નિયમો ૨૦૧૧ કે તેના કોઈપણ સુધારા હેઠળ “વિસ્તારીત ઉત્પાદક જવાબદારી” ની પરિપૂર્ણતા માટે વ્યક્તિગત રીતે કે સામૂહિક રીતે તેમના પોતાના એકત્રિકરણ, કેન્દ્રો સ્થાપવા માંગતા હોય તો તેઓ મહાનગરપાલિકા ની પરવાનગી મેળવ્યા પછી તેમ કરી શકશે.

પ્રકરણ ૧૫

આ પેટા કાયદાઓ હેઠળ ગુનાઓ

(૫૦.૧) કોઈપણ ઉત્પાદક

(૧) કચરો પાત્રમા હોય કે ના હોય, તેને કોઈપણ ખાનગી કે જાહેર સ્થળે સિવાય કે આ હેતુ માટે ખાસ દર્શાવવામા પુરુ પાડવામા કે અલગ ફાળવવામા આવેલ પાત્ર કે સ્થળે, ઠાલવશે, જમા કરશે, છોડશે, વેરશે કે ફેંકવો નહીં કે તેમ કરવાની પરવાનગી આપશે નહીં. આ પેટા કાયદાના આ હેતુ માટે, જાહેર કે ખાનગી સ્થળનો નીચે જણાવ્યા મુજબનો, પરંતુ એટલા સુધી જ સિમિત નહીં, સમાવેશ થશે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૧૨, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૧) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)

૧. કોઈપણ કબજો ધરાવતી ખુલ્લી કે ખાલી જમીન, રમત ગમત નુ મેદાન અને બાગ -બગીચા

૨. નદીઓ, જળમાર્ગો, કાંઠો જેવા જળાશયો કે કિનારે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૧૩, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૨) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)

૩. જાહેર રસ્તા અથવા કોઈપણ રસ્તાપર નુ બિન- કબજે મેદાન, માર્ગ, પગરસ્તા, માર્ગ -વિભાજક વિગેરે.

૪. કચરો નાખવા માટે ન હોય તેવી કચરા પેટી / વાહન

(૨) મકાનોમા જાણીજોઈને ગંદકી, કચરો વિગેરે ૨૪ કલાકથી વધારે સમય માટે ભેગા કરી રાખવા. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૧૪, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૨) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)

(૩) મહાનગરપાલિકાની હદમા વાહન ચલાવતી વખતે કે પાર્ક કરેલા વાહનમાથી કે વાહનમા લઈ જવાતી વખતે કોઈપણ જાહેર કે ખાનગી માર્ગ કે કોઈપણ જાહેર કે ખાનગી મકાન કે પ્રાંગણમા થુંકશે કે કચરો ફેંકશે કે જમા કરશે. તેવી જ રીતે વાહનનો કોઈપણ ચાલક કોઈપણ મુસાફરને થુંકવા, કચરો ફેંકવા કે જમા કરવાની પરવાનગી આપશે નહીં કે તેમ કરવા દેશે નહીં. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૧૫, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૩) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)

(૪) પોતાની મકાન હદ / મિલ્કતમાં કોઈપણ જાતનો કચરો, મુકશે, જમા કરશે કે મુકવા દેશે કે જમા કરવા દેશે નહીં સિવાય કે આ પેટા-કાયદાની શરત મુજબ પરવાનગી આપવામા આવી હોય.

(સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૧૨, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૪) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)

પ(અ)મરજી મુજબ, પ્રતિબંધિત થર્મોકોલ કે જાહેર આરોગ્ય અને પર્યાવરણને પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ રીતે નુકશાન પહોંચાડે તેવી હોય એવી મહાનગરપાલિકાએ અધિસૂચિત કરેલ વસ્તુઓનુ ઉત્પાદન, વિતરણ, સંગ્રહ, વેચાણ અને ઉપયોગ કરશે નહીં. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૧૬-૧૮, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(પ(અ) અને પ(બ)) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)

પ(બ)કેરી બેગ્સ અને / અથવા બહુસ્તરીય કોથળીઓ અને / અથવા કોથળીના ઉત્પાદન, સંગ્રહ, વિતરણ, વેચાણ અને ઉપયોગ દરમિયાન તમામ ઉત્પાદકોએ નીચે પ્રમાણેની શરતો પરિપૂર્ણ કરવાની રહેશે

૧. કેરી બેગ કયાં તો સફેદ હોઈ શકે અથવા સમયે સમયે ભારતીય ધોરણ IS9833;1981ની યાદીમાં જણાવ મુજબનાં ખાધ પદાર્થો, દવાઓ અને પીવાના પાણી સાથે વાપરી શકાય એવા પ્લાસ્ટીક સાથે સુસંગત હોય એવા કણ અને કલરનો ઉપયોગ કરીને બનાવવામાં આવેલ હોય.

૨. કોઈપણ વ્યક્તિ પુનઃપ્રાપ્ત પ્લાસ્ટીક કે કોલવાય તેવા પ્લાસ્ટીકની બનેલી કેરી બેગ્સ ખાધ્ય પદાર્થોના સંગ્રહ, લઈ જવા, વહેંચવા કે પેકેજીંગ કરવા માટે વાપરશે નહીં.

૩. કોઈપણ વ્યક્તિ ૪૦ માઈક્રોન્સથી ઓછી જાડાઈની હોય તેવી પ્રાકૃત કે પુનઃચક્રિય કોલવાય તેવા પ્લાસ્ટીકની બનેલી કેરી બેગ્સનુ ઉત્પાદન, સંગ્રહ, વિતરણ કે વેચાણ કરશે નહીં.

૪. પ્લાસ્ટીક પદાર્થ વાપરીને બનાવેલ કોથળીઓનો ઉપયોગ ગુટકા, તમાકુ અને પાન મસાલા ભરવા, પેક કરવા કે વેચવા માટે કરાશે નહીં.

૫. પ્લાસ્ટીકના પુનઃચક્ર માટે માર્ગદર્શક સૂચનો ના શિર્ષક હેઠળ ભારતીય ધોરણ :IS: 14534:1981 ને અનુરૂપ જ પુનઃચક્રિ કેરી બેગ્સ હોવી જોઈએ.

૬. વખતો વખત સુધારેલ “કોમ્પોસ્ટેબલ પ્લાસ્ટીક માટે વિનિર્દેશ”ના શિર્ષક હેઠળ ભારતીય માનક : IS/ISO/17088:2008 ને અનુરૂપ કોમ્પોસ્ટેબલ પ્લાસ્ટીકમાથી બનાવેલ કેરી બેગ્સ હોવી જોઈશે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૧૬ થી ૧૮, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૫(અ) અને ૫(બ)) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૬) કચરો/વેરાણથી ભરેલ કોઈપણ ટ્રક કે અન્ય વાહન ચલાવશે કે ખસેડશે નહીં સિવાય કે આવા વાહનની રચના કચરો/વેરાણ ને ઢાંકી રાખે તેવી હોય અને કોઈપણ વેરાણને ઊડી જઈને કોઈ માર્ગ, ટ્રાફિકવાળી જગ્યા, રમતના મેદાન, બગીચા કે અન્ય જાહેર સ્થળ પર પડતો અટકાવે તેવી હોય. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૨૦, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૬) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૭) કોઈ જાહેર સ્થળમા રાંધણ, ન્હાણ, થુકણ, પેશાબ કરણ, મળ ત્યાગ કરણ, પંખીઓ કે પ્રાણીઓને ખવડાવણ કે કોઈ વસ્તુનો સંગ્રહ કરણ નહીં સિવાય કે સુવિધાઓ નિશ્ચિત રીતે પુરી પડાઈ હોય. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૭ પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૭) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૮) માર્ગની બાજુએ, ઠાલવવાના સ્થળે કે જાહેર / ખાનગી મિલ્કત આગળ કોઈપણ પ્રકારનો ઘન કચરાનો બાળીને નિકાલ કરણ નહીં. આ પ્રતિબંધ સફાઈ કામદાર, મહાનગરપાલિકા ના અન્ય કર્મચારીઓ, કરાર કામદાર, કચરો વીણનારા કે માર્ગો અને શેરીઓ તેમજ અન્ય જાહેર સ્થળોને વાળવાવાળા અને સફાઈ કરવાના કામમા સમાવિષ્ટ અન્ય કોઈપણ વ્યક્તિને લાગુ પડશે. આ મુખ્ય ઠેકેદાર / એજન્સીની જવાબદારી રહેશે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૨૨, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૮) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૯) જાહેર આરોગ્ય અને સલામતીને જોખમરૂપ હોય તે રીતે જોખમી કચરાને ઠાલવવો, જમા કરવો કે પ્રક્રિયા કરવી (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૨૩, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૯) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૧૦) મહાનગરપાલિકાએ જાહેર કરેલ સફાઈ ક્ષેત્રો/શુન્ય કચરા ક્ષેત્રોમાં મહાનગરપાલિકાની સૂચનાઓની ઉપેક્ષા કરીને કચરાને ઠાલવવા, જમા કરવા કે પ્રક્રિયા કરવી (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૨૪, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૧૦) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૧૧) મહાનગરપાલિકા દ્વારા અધિસૂચિત કરાયેલ પ્રવેશ-બંધી / પરવાનગી લીધા વગર પ્રવેશ કરવો. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૨૫, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૧૧) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૧૨) આ પેટા કાયદા હેઠળ પુરા પાડવામા આવેલ વાહનો, પાત્રો અને સાધન-સામગ્રી સહિત આંતરમાળખાને નુકશાન પહોંચાડવું કે તેને દૂર કરવા. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૨૬, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૧૨) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૧૩) કોઈપણ ઠેકેદાર / બિલ્ડર/ એજન્સી / વ્યક્તિ બાંધકામના સ્થળોના પ્રાંગણમાં પાણીના ભરાવા / બંધિયારપણાને લીધે મચ્છરોનું સંવર્ધન થવા દેશે નહીં. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૨૭, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૧૩) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૧૪) પ્રાણીઓના કચરાથી મકાનની હદને ગંદી રાખણે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૨૮, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૧૪) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૧૫) બાંધકામ અને તોડફોડનો કચરો, વરસાદી પાણીની ગટરમા, માર્ગ ફેરસંબંધી, સરકાર કે મહાનગરપાલિકાની ખુલ્લી જમીનો અને / અથવા જાહેર માર્ગોની બાજુએ જમા કરણે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૨૯, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૧૫) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૧૬) મળ-ટાંકીના અવમળને દૂર કરવાનું કાર્ય બિન- અધિકૃત ઠેકેદાર / એજન્સી પાસે કરાવવું. અવમળની સફાઈ હાથથી પ્રતિબંધિત છે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૯, પેટા-કાયદા - ૫૦.૧(૧૬) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૧૭) મળ-ટાંકીના અવમળની સફાઈમાથી નીકળતા ઉપપ્રવાહને જળમાર્ગો, મોરી-ગટરો, ખુલ્લી જમીન, ખેતર કે અન્ય કોઈ બિન- નિર્ધારિત સ્થળે છોડણે નહીં, પરંતુ તેને ફક્ત મળ-પાણી પ્રક્રિયા પ્લાન્ટમા જ છોડણે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૯, પેટા-કાયદા - ૫૦.૧(૧૭) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)

- (૧૮) કોઈ વ્યક્તિ મોરી-ગટરને હાનિ પહોંચાડે કે તેના પ્રવાહ ને જાહેર ગટર લાઈનમા જવામા દાખલ કરે તેવા કોઈ પદાર્થનો અંતરપ્રવાહ થવા દેશે નહીં. આ મનાઈ જીપીએમસી (GPMC) ધારો ૧૮૪૮ ની કલમ ૧૮૬ ની સાથે વાંચવાનો રહેશે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ-૧, ક્રમાંક ૩૦, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૧૮) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૧૯) કોઈપણ વ્યક્તિ ખાનગી મોરીઓમાથી ઘરેલુ મળ-પાણી માર્ગ, જળમાર્ગો, ખુલ્લી જમીન, ખેતર કે અન્ય કોઈ બિન-નિર્ધારીત સ્થળે પૂરતી પ્રક્રિયા વગર છોડશે કે છૂટે તેવું કરશે નહીં. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૩૧, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૧૯) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૨૦) કોઈપણ વ્યક્તિ મહાનગરપાલિકામાથી જરૂરી પરવાનગી મેળવ્યા વગર ઘરેલુ મળ-પાણી ગટરનું જાહેર મળ-પાણી ગટર સાથે જોડાણ કરશે નહીં. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૫, ૬, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૨૦) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૨૧) કોઈપણ વ્યક્તિ ખુલ્લી ગટરોમા અવરોધ અને ભરાવો ઉભો કરશે નહીં. આ જોગવાઈઓ મહાનગરપાલિકા ના રસ્તાઓ વાળીને ખુલ્લી ગટરોમા કચરો જમા કરતા સ્ટાફને લાગુ પડે છે. (સંદર્ભ : અનુસુચિ-૧, ક્રમાંક ૩૨, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૨૧) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૨૨) ગેરકાયદે વધારા કે દબાણ કરીને કોઈ વ્યક્તિ જાહેર ગટર વ્યવસ્થાને નુકશાન પહોંચાડશે નહીં. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૩૩, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૨૨) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- (૨૩) કોઈ વ્યક્તિ ઘરેલુ મળ-પાણી વરસાદી પાણીની ગટરમા છોડશે નહીં. (સંદર્ભ : અનુસુચિ ૧, ક્રમાંક ૩૩, પેટા-કાયદા ૫૦.૧(૨૩) ના ભંગ બદલ ફી અને ચાર્જસ)
- ૫૦.૨ ઉપરોક્ત પેટા-કાયદા ૭-૪૮ ની જોગવાઈઓનું મિલકતનાં માલિકો / કબજેદારો તેમજ નોકરો, એજન્ટ, એજન્ટના પ્રતિનિધિઓ કે એજન્ટના નોકરો દ્વારા ઉલંઘન આ પેટા-કાયદાઓ હેઠળ ઉત્પાદકો દ્વારા ગુનો ગણાશે અને આ પેટા-કાયદાની અનુસૂચિ-૧ મા જણાવેલ વિગતો અનુસાર તેમને શિક્ષા / દંડ / માંડવાળ કરવામા આવશે.

પ્રકરણ ૧૬

આ પેટા કાયદાની જોગવાઈઓનો અમલ

૫૧ પેટા-કાયદાની જોગવાઈઓના અમલ માટે કાર્યપદ્ધતિ

- (૧) જો ગુનેગાર ગુનાનો સ્વીકાર કરે (મોટા અને નાના બન્ને ગુના માટે), તો સમાધાન ફી અને વહીવટી ચાર્જસ અધિકૃત અધિકારી / કર્મચારી / ઉપદ્રવ શોધક ટુકડીના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા વસુલ કરવાનો રહેશે. અને ગુનેગારને તેની પહોંચ અપાશે.
- (૨) નાના (ગૌણ) ગુનાઓની બાબતમા (અનુસૂચિ-૨), પાના ૫૯ પર જણાવ્યા મુજબ જો ગુનેગાર સમાધાન ફી અને વહીવટી ચાર્જસ સ્થળ પર જ ચુકવી દે તો આગળ કાયદેસરના પગલા લેવાશે નહીં.
- ૨.૧ જો, ગુનેગાર સમાધાન ફી અને વહીવટી ચાર્જસ ચુકવવાની ના પાડે તો અધિકૃત અધિકારી / મહાનગરપાલિકાનો કર્મચારી કે ઉપદ્રવ શોધક ટુકડીના અધિકૃત અધિકારી તેની / તેણીની ઓળખનો પુરાવો માંગશે.
- ૨.૨ ઓળખના પુરાવાના આધારે અધિકૃત અધિકારી / મહાનગરપાલિકાનો કર્મચારી કે ઉપદ્રવ શોધક ટુકડીના અધિકૃત અધિકારી જીપીએમસી (GPMC) ધારાની કલમ ૪૭૨ હેઠળ કલમ ૪૬૮ ની જોગવાઈઓ ટાંકી ને સ્થળ પર જ નોટિસ બજાવશે. જો ગુનેગાર આ પ્રમાણે બજાવવામા આવેલ નોટિસના જવાબમા સમાધાન ફી અને વહીવટી ચાર્જસ લાગતા વળગતા વિભાગને કે નિર્ધારીત અધિકારીને સ્થળ પર જ ચુકવી દે તો તેની સામે કોઈ કાર્યવાહી કરાશે નહીં. આવા કિસ્સાઓમા લેવામા આવનાર વહીવટી ચાર્જસ અનુસૂચિ-૧ મા દર્શાવેલ અધિકત્તમ રકમથી વધારે નહીં હોવો જોઈએ.

૨.૩ જો ગુનેગાર તેની ઓળખના પુરાવો રજૂ કરે નહીં તો અમદાવાદ મહાનગરપાલિકાનાં અધિકૃત અધિકારી અથવા ઉપદ્રવ શોધક ટુકડીના અધિકૃત અધિકારી / મહાનગરપાલિકાનો કર્મચારી કે ઉપદ્રવ શોધક ટુકડીના અધિકૃત અધિકારી સીપીસી ધારા હેઠળની કલમ ૪૨ અને ગુજરાત પોલિસ ધારા ની કલમ ૨૨ હેઠળ આપવામાં આવેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરશે. આ રીતે અટકમા લેવાયેલ ગુનેગાર ને નજીકના પોલિસ મથકે સોંપી દેવામાં આવશે.

૨.૪ જો ગુનેગાર તેને અપાયેલ નોટિસનો પ્રતિભાવ આપે નહીં અને સમાધાન ફી અને વહીવટી ચાર્જસ ભરપાઈ કરે નહીં તો ગુનેગાર સામે અધિકાર ધરાવતી અદાલતમાં ફરિયાદ નોંધાવી શકાય તેમજ મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા અધિકૃત ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર ગુનેગાર ને આ સમાધાન ફી અને વહીવટી ચાર્જસ ચૂકવે નહીં ત્યાં સુધી મિલ્કત (જ્યાં લાગુ પડતું હોય ત્યાં) સીલ કરવાના પગલા લઈ શકે. આ રીતે સીલ કરનાર સત્તા ચોક્કસ હુકમ કરે પછી જ છોડવામાં આવશે.

(૩) મોટા મુખ્ય ગુનાઓની બાબતમાં (અનૂસૂચિ- ૨, પાના ૫૮ પર જણાવ્યા મુજબ) જો ગુનેગાર સ્થળ પર જ સમાધાન ફી અને વહીવટી ચાર્જસ ચૂકવવાની ના પાડે તો મ્યુનિસિપલ કમિશનર ને આપેલ સત્તા મુજબ ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર કારણ દર્શાવો નોટિસ બજાવ્યા બાદ મિલ્કત સીલ કરવા (જ્યાં લાગુ પડતું હોય ત્યાં) જરૂરી કાર્યવાહી કરશે તેમ જ નજીકના નજીક પોલિસ મથકમાં ગુનેગાર સામે ફરિયાદ નોંધાવશે. એકવાર સમાધાન ફી અને વહીવટી ચાર્જસ ભરપાઈ થઈ જાય અને સીલ કરનાર સત્તા દ્વારા ચોક્કસ લેખિત હુકમ કરવામાં આવે ત્યારે સીલ કરવામાં આવેલ મિલ્કતને છુટી કરવામાં આવશે.

(૫૨) જોગવાઈઓનો અમલ-આ પેટા-કાયદાઓની વિવિધ જોગવાઈઓના અમલ અને બજવણી માટે મ્યુનિસિપલ મહાનગરપાલિકા વિગતવાર નિયમ સંગ્રહ તૈયાર કરશે. તેમાં એજન્ટ/ એજન્ટના પ્રતિનિધિઓ / અધિકારીઓ અને મહાનગરપાલિકા ના કર્મચારીઓ ને સત્તાની સોંપણી તેમજ જે શરતોને આધીન આ સત્તાનો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે તેનો સમાવેશ કરાશે.

(૫૩) પેટા-કાયદા હેઠળ સમાધાન ફી - આ પેટા-કાયદા હેઠળ કોઈપણ ગુનો માંડવાળપાત્ર છે અને મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા સત્તા સોંપાયેલ હોય તેવા સંબંધિત અધિકારી સમાધાન કરી શકે છે અને આ પેટા-કાયદાની અનૂસૂચિ- ૧ માં વર્ણવ્યા મુજબ જીપીએમસી (GPMC) ધારાની કલમ ૪૮૧ (બી) હેઠળ સમાધાન ફી ઉધરાવી શકે છે.

(૫૪) પેટા-કાયદા હેઠળ વહીવટી ચાર્જસ - જીપીએમસી (GPMC) ધારાની કલમ ૪૭૯ હેઠળ મહાનગરપાલિકાની મંજૂરીથી મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા નક્કી કરાયેલ વહીવટી ચાર્જસ વસુલ કરવા માટે મહાનગરપાલિકાને છુટ છે. વહીવટી ચાર્જસ આ પેટા-કાયદાની કોઈપણ જોગવાઈ ને ભંગ કરનાર ગુનેગાર પાસેથી વસુલ કરવાના હોય છે. વહીવટી ચાર્જસ મહાનગરપાલિકા ના અધિકૃત અધિકારી / ઉપદ્રવ શોધક / કર્મચારી / એજન્ટ / એજન્ટની દ્વારા લેવાના રહેશે. વહીવટી ચાર્જસની વસુલાતથી ગુનેગાર દંડકીય કાર્યવાહી ની જવાબદારીમાંથી મુક્ત થઈ જશે નહીં, પરંતુ તે ઉપદ્રવ દુર કરવા માટે મહાનગરપાલિકાએ ભોગવવા પડતા ખર્ચાને પહોંચી વળવાનો તે વધારાનો સ્રોત છે.

(૫૫) અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વખતો વખતનાં સંલગ્ન પ્રવર્તમાન કાયદાઓ, નિયમો અને ધારા-ધોરણો 'જાહેર સ્વાસ્થ્ય બાયલોઝ'નો અમલ કરતી વખતે અનુસરશે.

નોંધ - મ્યુનિસિપલ કમિશનરે નીચેની બાબતો અંગે વિગતવાર હુકમો કરવાના રહેશે -

(૧) આ પેટા-કાયદાઓની જોગવાઈઓના અમલ માટે અનુસરવાની કાર્યપદ્ધતિ

(૨) મહાનગરપાલિકાના અધિકારીઓ / કર્મચારીઓને સત્તા સોંપણી

(૩) દંડ/ સમાધાન ફી ની વસુલાત માટે અનુસરવાની કાર્યપદ્ધતિ

(૪) રેકર્ડ અને માહિતીની જાળવણી

(૫) કચરાના બીનની વહેંચણી

અનુસુચિ-૧

શુલ્ક અને ચાર્જિસનું પત્રક

ક્રમ	પેટા કાયદા નં.	જોગવાઈઓ	એ કમો	સમાધાન શુલ્ક રૂપિયા		વહીવટી ચાર્જ રૂપિયા	
૧	૭-૧૫	૭ થી ૧૫ પેટા કાયદામા આપેલ વિગતો મુજબ ધન કચરાનું બિન - અલગીકરણ (બિન- વિભાજન)	રહેણાંક	૫૦	૨૫૦	-----	-----
			વાણિજ્ય અને સંસ્થાકીય	-----	૫૦૦	૩૦૦૦	૬૫૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૩૦૦૦	૬૫૦૦
૨	૧૬-૨૭	૧૬ થી ૨૭ ની જોગવાઈઓનું ઉલ્લંઘન કરી બિન-નિર્ધારિત સ્થળે કચરાનો સંગ્રહ કરવો	રહેણાંક	૫૦	૨૦૦	-----	-----
			વાણિજ્ય અને સંસ્થાકીય	-----	૫૦૦	૩૦૦૦	૬૫૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૩૦૦૦	૬૫૦૦
૩	૨૮-૩૫	૨૮ થી ૩૫ ની જોગવાઈઓનું ઉલ્લંઘન કરી વિતરણ અને એકઠીકરણ	રહેણાંક	૫૦	૩૦૦	-----	-----
			વાણિજ્ય અને સંસ્થાકીય	-----	૫૦૦	૪૦૦૦	૮૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૪૦૦૦	૮૦૦૦
૪	૩૬-૩૮	૩૬ થી ૩૮ ની જોગવાઈઓનું ઉલ્લંઘન કરી પ્રક્રિયા અને નિકાલ	રહેણાંક	-----	-----	-----	-----
			વાણિજ્ય અને સંસ્થાકીય	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	૫૦૦	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
૫	૪૦(૩), ૫૦.૧ (૨૦)	ગેરકાયદે ગટર જોડાણ	રહેણાંક (૪'')	-----	૫૦૦	-----	-----
			રહેણાંક (૪-૬'')	-----	૫૦૦	-----	૧૦૦૦
			રહેણાંક (> ૬'')	-----	૫૦૦	-----	૪૦૦૦
૬	૪૦(૩), ૫૦.૧ (૨૦)	ગેરકાયદે ગટર જોડાણ	વાણિજ્ય (૪'')	-----	૫૦૦	-----	૧૦૦૦
			વાણિજ્ય (૪-૬'')	-----	૫૦૦	-----	૨૦૦૦
			વાણિજ્ય (> ૬'')	-----	૫૦૦	-----	૪૦૦૦
૭	૪૦, ૪૧, ૪૨	પ્રવાહી કચરાના વ્યવસ્થાપનનું જોડાણ જાહેર ગટર વ્યવસ્થા સાથે કરવું (૪૦.૩ સિવાય ગેરકાયદે જોડાણ)	વ્યક્તિ/રહેણાંક	૨૫૦	૫૦૦	-----	-----
			વાણિજ્ય, (કચરો ઉત્પન્ન કરનાર નંબર ૮ સિવાય)	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૨૫૦૦૦	૫૦૦૦૦
			ક્તલખાના	-----	-----	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦૦
			વર્કશોપ અને ગેરેજ, ડેરી અને ઢોરના છાપરા	-----	-----	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦૦

ક્રમ	પેટા કાયદા નં.	જોગવાઈઓ	એ કમો	સમાધાન શુલ્ક રૂપિયા		વહીવટી ચાર્જ રૂપિયા	
૮	૪૩	મળ ટાંકી તેમજ સ્થળ પર પ્રક્રિયા અને નિકાલ અંગે નક્કી કરાયેલ જોગવાઈઓનું ઉલ્લંઘન	વ્યક્તિ/રહેણાંક	૨૫૦	૫૦૦	-----	-----
			વાણિજ્ય	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૨૦૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૪૦૦૦૦	૫૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૨૦૦૦૦
૯	૪૪, ૪૫, ૫૦.૧(૧૬), ૫૦.૧(૧૭)	ખરાબ રીતે (ધૂણાસ્પદ) કીચડ લટાવવો / સાફ કરવો ૪૪, ૪૫, ૫૦.૧ (૧૬), ૫૦.૧(૧૭)	વ્યક્તિ/રહેણાંક	૨૫૦	૫૦૦	૩૦૦૦	૫૦૦૦
			વાણિજ્ય અને સંસ્થાકીય	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૪૦૦૦૦	૫૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
૧૦	૪૬	પેટાકાયદાની જોગવાઈ ૪૫ નું ઉલ્લંઘન કરીને ગટર ખાડા સાફ કરવા	વ્યક્તિ	૨૫૦	૫૦૦	-----	-----
			એજન્ટ/એજન્સી/ ઠેકેદાર/સેવા પુરી પાડનાર	-----	૫૦૦	૨૫૦૦૦	૫૦૦૦૦
૧૧	૪૭(૧)-(૨), ૪૮	રોગવાહક સંવર્ધન (ઉછેર)	રહેણાંક (ક્રમાંક નં. ૧, ૨, ૩, ૪)	૫૦	૨૫૦	-----	-----
			વાણિજ્ય	-----	૫૦૦	૫૦૦	૬૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૫૦૦૦	૨૦૦૦૦
૧૨	૫૦.૧(૧), ૫૦.૧(૪)	કોઈપણ જાહેર કે ખાનગી સ્થળમાં કે સ્થળે સિવાય કે કન્ટેઈનરમાં અથવા આ પ્રકારના હેતુ માટે ખાસ દર્શાવવામાં કે પુરી પાડવામાં કે જુદી રાખવામાં આવ્યું હોય (જળમાર્ગ અને નહેરો સિવાય) કચરો નાખવો, જમા કરવો, છોડવો, કે ઢોળવો, કે આવા કચરાને નાખવા દેવો, છોડવા દેવો, ઢોળવા દેવો.	રહેણાંક (ક્રમાંક નં. ૧, ૨, ૩)	૧૦૦	૫૦૦	-----	-----
			રહેણાંક (ક્રમાંક નં. ૪)	૫૦	૨૫૦	-----	-----
			વેપારી ક્રમાંક નં. ૧૦	૧૦૦	૫૦૦	૧૦૦	૨૦૦૦
			વેપારી (ક્રમાંક નં. ૬, ૨૫૦ ચો. મી. થી ઓછો વિસ્તાર)	૨૫૦	૫૦૦	૨૫૦	૪૦૦૦
			વેપારી (ક્રમાંક નં. ૫)	૨૫૦	૫૦૦	૨૫૦	૨૦૦૦
			હોટલના રસોડાનો કચરો ઠેકેદાર	-----	૫૦૦	૧૦૦૦	૬૦૦૦
			વેપારી (ક્રમાંક નં. ૬, ૨૫૦ ચો. મી. થી વધારે વિસ્તાર)	-----	૫૦૦	૨૦૦૦	૧૦૦૦૦
			ક્રમાંક નં. ૧૩ ના ઉત્પાદક (હોસ્પીટલ)	-----	૫૦૦	૨૫૦૦	૬૦૦૦
			ક્રમાંક નં. ૧૩ ના ઉત્પાદક (દવાખાના)	-----	૫૦૦	૧૦૦	૨૫૦૦

ક્રમ	પેટા કાયદા નં.	જોગવાઈઓ	એ કમો	સમાધાન શુલ્ક રૂપિયા		વહીવટી ચાર્જ રૂપિયા	
૧૩	૫૦.૧(૧) (ii)	કચરાને જળમાર્ગ, નહેરો, નદીઓ જેવા જળાશયોમાં કચરાને ઠાલવવો અને વેરવો	રહેણાંક	૧૦૦	૨૫૦	-----	-----
			વાણિજ્ય	૨૫૦	૫૦૦	૨૫૦	૬૦૦૦
૧૪	૫૦.૧(૨)	મકાન- હદમાં ૨૪ કલાકમાં વધારે સમય સુધી કચરો-મળનો સંચય કરી રાખવો	રહેણાંક	-----	૫૦૦	-----	-----
			વાણિજ્ય અને સંસ્થાકીય	-----	૫૦૦	૩૦૦૦	૬૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૩૦૦૦	૬૦૦૦
૧૫	૫૦.૧(૩)	વાહનમાંથી જાહેર / ખાનગી માર્ગો પર થુંકવું કે કચરો ફેંકવો કે જમા કરવો	ગુનેગાર	૫૦	૫૦૦	-----	-----
૧૬	૫૦.૧(૫)	પ્રતિબંધિત પ્લાસ્ટીકનું ઉત્પાદન ૫૦.૧ (૫) મુજબ	૧૦૦૦ કિ.ગ્રા. સુધી (૧ટન)	એકમ / ઉત્પાદક	-----	-----	૧૦૦૦૦
			૧ થી ૫ ટન				
			૫ ટનથી વધુ				
૧૭	૫૦.૧(૫)	૪૦ માર્શકોન કરતા ઓછી જાડાઈના પ્રતિબંધિત પ્લાસ્ટીકનું જથ્થાબંધ વિતરણ	૧૦૦૦ કિ.ગ્રા. સુધી (૧ ટન)	વાણિજ્ય	-----	-----	૫૦૦૦
			૧ થી ૫ ટન	-----	-----	૧૦૦૦૦	૨૫૦૦૦
			૫ ટનથી વધુ	-----	-----	૨૫૦૦૦	૫૦૦૦૦
૧૮	૫૦.૧(૫)	૪૦ માર્શકોન કરતા ઓછી જાડાઈના પ્રતિબંધિત પ્લાસ્ટીકનું છુટક વિતરણ	૧૦૦ કિ.ગ્રા. સુધી	વાણિજ્ય	-----	-----	૨૦૦૦
			૧૦૧ થી ૫૦૦ કિ.ગ્રા.				૫૦૦૦
			૫૦૦ કિ.ગ્રા.થી વધુ				૧૦૦૦૦
૧૯	૫૦.૧(૫)	વિકેતા / ફેરિયા દ્વારા ૪૦ માર્શકોન કરતા ઓછી જાડાઈના પ્રતિબંધિત પ્લાસ્ટીકનું વિતરણ	વાણિજ્ય	-----	-----	૨૫૦	૫૦૦
૨૦	૫૦.૧(૬)	કચરા - દસ્તાવેજમાંની શરતોનું ઉલ્લંઘન કરી કચરાનું પરિવહન કરવું	ઠેકેદાર	-----	-----	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
૨૧	૫૦.૧(૭)	થુંકીને, પેશાબ કરીને, પ્રાણીઓ કે પંખીઓને ખવડાવીને જાહેર ઉપદ્રવ પેદા કરવો	ગુનેગાર	૫૦	૧૦૦	-----	-----
		ખુલ્લામાં મળ ત્યાગ કરવો	ગુનેગાર	૫૦	૧૦૦	-----	-----
૨૨	૫૦.૧(૮)	કચરાનું ખુલ્લામાં દહન કરવું	ગુનેગાર	૨૫૦	૫૦૦	૨૫૦	૭૫૦
			ઠેકેદાર/એજન્સી	-----	-----	૨૦૦૦	૫૦૦૦
૨૩	૫૦.૧(૯)	જાહેર આરોગ્ય અને સલામતીને આક્રમક રીતે જોખમી કચરાનું સંચાલન, ખસેડવું કે પરિવહન કરવું	રહેણાંક	-----	૫૦૦	૧૦૦૦	૨૫૦૦
			વાણિજ્ય અને સંસ્થાકીય	-----	૫૦૦	૪૦૦૦	૮૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૪૦૦૦	૮૦૦૦

ક્રમ	પેટા કાયદા નં.	જોગવાઈઓ	એ કમો	સમાધાન શુલ્ક રૂપિયા		વહીવટી ચાર્જ રૂપિયા	
૨૪	૫૦.૧(૧૦)	સ્વચ્છ જગ્યાએ / શુન્ય કચરા વિસ્તારમાં આક્રમક રીતે કચરો ઠાલવવો / જમા કરવો	રહેણાક	-----	૫૦૦	૧૦૦૦	૧૫૦૦
			વાણિજ્ય અને સંસ્થાકીય	-----	-----	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦૦
			અન્ય	-----	-----	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
૨૫	૫૦.૧(૧૧)	પ્રતિબંધિત/ પ્રવેશબંધિ વિસ્તારમાં પ્રવેશવું	ગુનેગાર	૨૦૦	૫૦૦	-----	-----
૨૬	૫૦.૧(૧૨)	અકસ્માત કે દુ-સાહસને લીધે મહાનગરપાલિકાની મિલકતને નુકસાન પહોંચાડવા સહિત મહાનગરપાલિકાના આંતર-માળખાને નુકશાન પહોંચાડવું કે તેને દુર કરવું	ગુનેગાર	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૨૦૦૦૦
૨૭	૫૦.૧.(૧૩)	બાંધકામના સ્થળો મા રોગવાહકોનો ઉછેર (સંવર્ધન)	૫૦૦ ચો.મી. ઓછા	-----	૫૦૦	૫૦૦	૬૦૦૦
			૫૦૦ થી ૧૦૦૦ ચો.મી.	-----	૫૦૦	૧૦૦૦	૮૦૦૦
			૧૦૦૦ ચો.મી. થી વધારે	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
૨૮	૫૦.૧(૧૪)	પ્રાણીઓ દ્વારા વેરાતો કચરો	પ્રાણીનો માલિક	૨૦૦	૫૦૦	-----	-----
૨૯	૫૦.૧(૧૫)	બાંધકામ અને તોડી પાડવાના કચરાને બિન નિર્ધારીત સ્થળોએ જમા કરવો		૧૦૦	૫૦૦	૧૦૦	૩૦૦૦
૩૦	૫૦.૧(૧૮)	ગટરને હાનિ પહોંચે તેવા પદાર્થોનો આંતરપ્રવાહ	રહેણાંક	૨૦૦	૫૦૦	-----	-----
			વાણિજ્ય	૨૫૦	૫૦૦	૧૦૦૦	૧૫૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦૦
૩૧	૫૦.૧(૧૯)	ઘરેલુ મળ પાણીને ખાનગી ગટરોમાંથી માર્ગ, ખુલ્લી જમીન કે અન્ય બિન નિર્ધારીત સ્થળોએ છોડવું.	રહેણાંક (ક્રમાંક નં. ૧, ૨, ૩, ૪)	૧૦૦	૨૫૦	-----	-----
			વાણિજ્ય	-----	૫૦૦	૫૦૦	૨૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	૫૦૦	૧૦૦૦	૮૦૦૦
૩૨	૫૦.૧(૨૧) ૫૦.૧(૨૩)	જાહેર ગટરમાં ભરાવો કરવો / વરસાદી પાણીની ગટરમાં મળપાણીનો નિકાલ કરવો	ગુનેગાર/રહેણાંક	૨૫૦	૫૦૦	૧૦૦૦	૨૦૦૦
			વાણિજ્ય અને સંસ્થાકીય	-----	૫૦૦	૩૦૦૦	૬૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૪૦૦૦૦	૫૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૩૦૦૦	૬૦૦૦
૩૩	૫૦.૧(૨૨)	જાહેર ગટર વ્યવસ્થાને બાંધકામ કે દબાણ થી નુકસાન પહોંચાડવું	ગુનેગાર/રહેણાંક	૨૫૦	૫૦૦	૧૦૦૦	૨૦૦૦
			વાણિજ્ય	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦
			ઔદ્યોગીક	-----	-----	૪૦૦૦૦	૫૦૦૦૦
			અન્ય	-----	૫૦૦	૫૦૦૦	૧૦૦૦૦

નોંધ : ઉપદ્રવ શોધક ટૂકડી નીચે મુજબની બાબતો પર બંધ કરાવવું / સમાપ્તિ અને શિસ્ત સંબંધી કાર્યવાહી અંગે તેનો ચોક્કસ અભિપ્રાય આપશે.

- (૧) ઉપદ્રવ શોધક ટૂકડી એકજ સ્થળેથી કે એકમમાંથી વારંવાર પ્રતિબંધિત પ્લાસ્ટીક / થર્મોકોલ / અન્ય પ્રતિબંધિત સામગ્રીનું ઉત્પાદન કે વિતરણ શોધી કાઢે તો તે આવા એકમને બંધ કરાવવાની ભલામણ મ્યુનિસિપલ કમિશનર કરશે અને આવો અહેવાલ મળ્યે મ્યુનિસિપલ કમિશનર પ્રદૂષણ નિયંત્રણ બોર્ડને આવા એકમને બંધ કરવા માટે જરૂરી પગલા લેવા જણાવશે.
- (૨) ઉપદ્રવ શોધક ટૂકડી કોઈ એજન્સી / ઠેકેદારને વારંવાર ખુલ્લામાં કચરાને બાળતો અને / કે કચરાને ઢાંક્યા વગરના વાહનમાં પરિવહન કરાવતા પકડશે તો આવો કરાર આપતી લાગતી વળગતી મ્યુનિસિપલ સત્તાને કુદરતી ન્યાયના સિધ્ધાંત હેઠળ યોગ્ય કાર્યપદ્ધતિ અનુસાર કોન્ટ્રાક્ટરને બંધ કરવા જણાવશે.
- (૩) જો ઉપદ્રવ શોધક ટૂકડી કોઈપણ મ્યુનિસિપલ કર્મચારીને કચરાને ખુલ્લામાં બાળતો પકડશે, તો તે લાગતી વળગતી મ્યુનિસિપલ સત્તાને તેનો અહેવાલ આપી આવા કર્મચારી સામે શિસ્ત અંગેના પગલા લેવા જણાવશે.
- (૪) ઉપરોક્ત જોગવાઈઓની કોઈપણ જોગવાઈ ભુલ કરતી વ્યક્તિ/ઠેકેદાર કે મ્યુનિસિપલ કર્મચારી સામે પર્યાવરણ સુરક્ષા ધારા હેઠળ કામ ચલાવતા રોકી શકશે નહીં.
- (૫) ૨, ૩, ૧૨, ૧૪, ૧૬-૧૮, ૨૮, ૨૯ અને ૩૧ના ગુના માટે સમાધાન ફી ઉપરાંત ગુનેગારને મહાનગરપાલિકાએ નિયત કરેલ રીતે અને સમયમા તેણે કરેલ ઉપદ્રવને દૂર કરવાનું જણાવશે.

અમદાવાદ મહાનગરપાલિકા

જાહેર-આરોગ્ય પેટા કાયદા-૨૦૧૨

અનુસુચિ-૨

મોટા અને નાના (ગૌણ) ગુનાઓની યાદી

૧. રહેણાક/વ્યક્તિગત ઉત્પાદકો

મોટા (મુખ્ય ગુના-અનુસુચિ-૧ ના ૧૬-૧૮, ૨૩, ૨૪, ૨૬, ૩૩ રહેણાક વર્ગ/વ્યક્તિઓ હેઠળના ઉત્પાદકો દ્વારા અન્ય ગુનાઓને નાના (ગૌણ) ગુનાઓ તરીકે ગણાશે.

૨. વાણિજ્ય અને અનુસુચિ ઉત્પાદકો

મોટા (મુખ્ય ગુના-અનુસુચિ-૧ ના ૧૬-૧૮, ૨૩, ૨૪, ૨૬, ૩૩ વાણિજ્ય/સંસ્થાકીય વર્ગ હેઠળના ઉત્પાદકોના અન્ય ગુના નાના (ગૌણ) ગુના તરીકે ગણાશે.

૩. ઔદ્યોગીક ઉત્પાદકો

અનુસૂચિ-૧માં જણાવેલ તમામ ગુના મોટા (મુખ્ય) ગુના તરીકે જણાશે.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 10th APRIL, 2015 CAITRA 20, 1937

[No. 33

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

GUJARAT STATE DENTAL COUNCIL ELECTION

&

DENTAL COUNCIL OF INDIA ELECTION

Notification by the Returning Officer Gujarat State Dental Council

No. G.S.D.C./21/7/2015/GSDC/9/8 OF 2015.-Notice to the electorates constituted under clause (a) and clause (b) respectively of Section 21 of the Dentists Act, 1948 (XVI of 1948).

Whereas Section 21 (a) of the Dentists Act, 1948 (XVI of 1948) lays down that the members of the Gujarat State Dental Council shall hold office for a term of five years from the date of their election and whereas the present Gujarat State Dental Council under Section 21 of the Dentists Act, 1948 having been re-constituted by the Government of Gujarat with effect on and from 1996.

Whereas under the authority vested in him by Rule 7 of the Bombay Dentists Rule 1951 framed under the Dentists Act, 1948 Additional Director Health Family W.D has appointed to the Dean B.J. Medical College to be the Returning Officer for the election of members under clause (a) and clause (b) of Section 21 of the Dentists Act, 1948 (XVI of 1948).

Now therefore in accordance with rule 8 of the Bombay Dentists Rules, 1951 the two electorates mentioned below are required to elect members to the Gujarat State Dental Council:-

Under clause (a) of Section 21 four members are to be elected from among themselves by dentists who are registered in part 'A' and who are qualified as elector for the election under the said clause (a) of Section 21.

Under clause (b) of Section 21 four members are to be elected from among themselves by dentists who are registered in part 'B' and who are qualified as elector for the election under the said clause (b) of Section 21.

Any person whose name is registered in part 'B' of the Gujarat State Dentists Registered and also further whose name is borne on the Register as at 15th January, 2015 shall be qualified and an elector for election under clause (a) of section 21.

Any person who is qualified for election the Council under clause (a) of Section 21 may be nominated for election under the said clause.

Any person who is qualified for election the Council under clause (b) of Section 21 may be nominated for election under the said clause.

Candidates qualified for election must be proposed and seconded by person qualified as electors. No electors shall propose or second the nomination of more person than are required to fill the Vacancies. If more nominations than are required to fill the vacancies be subscribed by the same elector, all nominations subscribed by him shall be void.

Every candidate for election shall sign the nomination paper declaring that he is willing to serve on the council of elected in the absence of such a declaration the nomination paper shall be treated as invalid.

Every proposal for nomination must be made in the form approved by the Council and must be dated and signed the proposer and seconder who must be qualified as electors and must be sent by the candidate by post or otherwise as to reach the Returning Officer at the office of the Dean B.J Medical College New Civil Hospital Compound, Asarwa, Ahmedabad -16 not latter than 1 p.m. 5th April, 2015 Approved from of nomination will be supplied to any elector application to the Returning Officer.

17th April, 2015 2 p.m. has been fixed as the date and time for the scrutiny of nomination paper at the office of the Dean B.J Medical College, New Civil Hospital Compound, Asarwa, Ahmedabad -16.

A candidate may withdraw his candidature by notice in writing signed by him. Such notice shall not however be valid unless it is delivered to the Returning Officer or sent to him by post or otherwise and received by the Returning Officer before 5:00 p.m. 21st April, 2015.

Voting papers shall be posted to electors on or before 1st May, 2015 Electors desirous of voting should return the voting papers so as to reach the Returning Officer not later than 5 p.m. on 20th May, 2015.

23rd May, 2015 at 11 a.m. has been fixed as the date and time for the counting of votes and the same will be done at the Office of the Dean B.J Medical College, New Civil Hospital Compound, Asarwa, Ahmedabad.

Only those whose names stand on the electoral roll prepared in accordance with rule 8 (1) of the Bombay Dentists Rules 1951 will be entitled to vote. The electoral roll can be seen at the office of the Gujarat State Dental Council "Council House" Opp. Maniben Ayurvedic Hospital, Nr. Civil Post office, New Civil Hospital Compound, Asarwa, Ahmedabad.

Ahmedabad

Date : 9th April 2015

(Sd.) Illigible,

Returning Officer.

ગુજરાત રાજ્ય ડેન્ટલ કાઉન્સિલ તથા ડેન્ટલ કાઉન્સિલ ઓફ ઇન્ડિયાની ચુંટણી નિવેદન

ડેન્ટીસ્ટ એક્ટ, ૧૯૪૮ ની કલમ ૨૧ અ અને બ મુજબ ગુજરાત રાજ્ય ડેન્ટલ કાઉન્સિલ ના ૪ સભ્યો પાર્ટ અ અને ૪ સભ્યો પાર્ટ બ નાની ચુંટણી તથા ડેન્ટલ કાઉન્સિલ ઓફ ઇન્ડિયા માટે કલમ ૩ અ નીચે ૧ સભ્યની ચુંટણી માટે નીચે પ્રમાણેનો કાર્યક્રમ નક્કી કરવામા આવ્યો છે.

- | | |
|---|-----------------------------------|
| (૧) ઉમેદવારી પત્રક ભરવાની આખરી તારીખ તથા સમય | તા. ૧૫/૦૪/૨૦૧૫ સાંજે : ૦૫:૦૦ વાગે |
| (૨) ઉમેદવારી પત્ર ચકાસણીનો સમય અને તારીખ | તા. ૧૬/૦૪/૨૦૧૫ સવારે : ૧૧:૦૦ વાગે |
| (૩) ઉમેદવારી પત્ર પાછું ખેંચવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય | તા. ૨૧/૦૪/૨૦૧૫ સાંજે : ૦૫:૦૦ વાગે |
| (૪) મતદારોને મતપત્ર મોકલવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય | તા. ૦૧/૦૫/૨૦૧૫ સાંજે : ૫:૦૦ વાગે |
| (૫) મતદારોએ મતપત્ર પરત મોકલવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય | તા. ૨૦/૦૫/૨૦૧૫ સાંજે : ૦૫:૦૦ વાગે |
| (૬) મતની ચકાસણી અને તેની ગણતરીની શરૂઆત | તા. ૨૩/૦૫/૨૦૧૫ સવારે : ૧૧:૦૦ વાગે |

ઉમેદવારી પત્રક ચુંટણી અધિકારીની કચેરીમાંથી મળી શકશે. વિશેષ માહિતી માટે ચુંટણી અધિકારીનો સંપર્ક સાધવો.

તા. ૦૭/૦૪/૨૦૧૫

સ્થળ :

ડીન ઓફીસ,

બી.જે મેડીકલ કોલેજ,

સીવીલ હોસ્પિટલ કમ્પાઉન્ડ, અસારવા, અમદાવાદ ૩૮૦૦૧૬.

ચુંટણી અધિકારી અને ડીનશ્રી,

બી.જે મેડીકલ કોલેજ,

સીવીલ હોસ્પિટલ કમ્પાઉન્ડ, અસારવા, અમદાવાદ ૩૮૦૦૧૬.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] SATURDAY, 11th APRIL, 2015 CAITRA 21, 1937 [No. 34

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ક્રમાંક : મઉમશબ/શાનિ/2277/78.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ ની કલમ-૩ (૨) વર્ગ-બ (૧)ની જોગવાઈ અનુસાર સરદાર પટેલ યુનિવર્સિટી, વલ્લભ વિદ્યાનગર ના નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

ડૉ(શ્રીમતિ) સુલભા નટરાજ
ઓમ, જલાદીપ સોસાયટી પાસે,
સુર્યગંગા ટાવર પાછળ,
આણંદ વિદ્યાનગર રોડ,
વલ્લભ વિદ્યાનગર.
જિ. આણંદ-૩૮૮૧૨૦.

સરદાર પટેલ યુનિવર્સિટી,
વલ્લભવિદ્યાનગર

સ્થળ : ગાંધીનગર
તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૫

આર. આઈ. પટેલ,
સચિવ,
ગુજરાત માધ્યમિક અને
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 15th APRIL, 2015 CAITRA 25, 1937 [No. 35

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૮))

નગર રચના યોજના નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)

પ્રારંભિક યોજના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./નં. ૧૦૬(વસ્ત્રાલ-રામોલ)/પ્રારંભિક/૧૭૭/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૮-૪-૨૦૧૫ ને ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૮) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા “નમુનો-૬” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનના માલીકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : અમદાવાદ.

તા. : ૦૮-૦૪-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૩, અમદાવાદ.
૪૦૫, ચોથે માળ, શ્યામજી કૃષ્ણવર્મા રમતગમત, સાંસ્કૃતિક અને વાણિજ્ય સંકુલ,
ન્યુ કલોથ માર્કેટ સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૨.

આર. એમ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૩,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

TUESDAY, 21st APRIL, 2015 VAISAKHA 01, 1937

[No. 36

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮૩(વરીયાવ-કોસાડ)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/આ/૩૮૮/૨૦૧૫.- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત મહાનગરપાલિકા દ્વારા તા. ૨૧-૧૧-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩ (વરીયાવ-કોસાડ) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ નિર્દેશનો સુચવી તે મુજબનો અમલ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ના જાહેરનામા ક્રમાંક : NO. GH/V/72 of 2015/TPS-142013-6880-L થી અત્રે પરત કરેલ છે. જે અન્વયે સદરહુ મુસદ્દારૂપ યોજનાની ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમનાં નિયમો-૧૯૭૮નાં નિયમ-૧૮ હેઠળ યોજનાના મુસદ્દાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે : વરીયાવ તથા મોજે : કોસાડની એગ્રીકલ્ચર ઝોનમાં આવતી જમીનો.

દક્ષિણે : ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. : ૬૬ (કોસાડ-વરીયાવ) તથા મોજે : વરીયાવની એગ્રીકલ્ચર ઝોનમાં આવતી જમીનો.

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. : ૪૬ (ગોથાણ-ભરથાણાકોસાડ-કોસાડ-વરીયાવ)

પશ્ચિમે : પ્રિલીમનરી ટી. પી. સ્કીમ નં. : ૩૭ (વરીયાવ)

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે શહેર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટીસ બોર્ડ પર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સૂચનો બે નકલોમાં લેખિતમાં કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો, આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત :

તા. : ૧૮-૦૪-૨૦૧૫.

(સહી), અવાચ્ય,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮૪ (કોસાડ-ભરથાણા કોસાડ-મોટાવરાછા-અબ્રામા)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/૪૦૧/૨૦૧૫.- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત મહાનગરપાલિકા દ્વારા તા. ૨૧-૧૧-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪ (કોસાડ-ભરથાણા-કોસાડ-મોટાવરાછા-અબ્રામા) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ નિર્દેશનો સુચવી તે મુજબનો અમલ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ના જાહેરનામા ક્રમાંક : NO. GH/V/73 of 2015/TPS-142013-6882-L થી અત્રે પરત કરેલ છે. જે અન્વયે સદરહુ મુસદ્દારૂપ યોજનાની ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમનાં નિયમો-૧૯૭૮નાં નિયમ-૧૮ હેઠળ યોજનાના મુસદ્દાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે : ભરથાણાકોસાડ-મોટાવરાછા-અબ્રામાનો એગ્રીકલ્ચર ભાગ

દક્ષિણે : મોજે : કોસાડ-મોટાવરાછાનો એગ્રીકલ્ચર ભાગ તથા લાગુ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૫ (મોટાવરાછા)ની હદ

પૂર્વે : તાપી નદી

પશ્ચિમે : રેલ્વે લાઈન તથા લાગુ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૬ (ભરથાણા કોસાડ-ગોથાણા-કોસાડ-વરીયાવ)ની હદ

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે શહેર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટીસ બોર્ડ પર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સૂચનો બે નકલોમાં લેખિતમાં કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો, આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત :

તા. : ૧૮-૦૪-૨૦૧૫.

(સહી), અવાચ્ય,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮૫ (સરથાણા-પાસોદરા-લસકાણા)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/૪૦૨/૨૦૧૫.- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત મહાનગરપાલિકા દ્વારા તા. ૨૧-૧૧-૨૦૧૩ના રોજ સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરથાણા-પાસોદરા-લસકાણા) સરકારશ્રી દ્વારા કાયદાની કલમ-૪૮(૨) ની જોગવાઈઓ હેઠળ નિર્દેશનો સુચવી તે મુજબનો અમલ કરવા માટે તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ના જાહેરનામા ક્રમાંક : NO. GH/V/74 of 2015/TPS-142013-6881-L થી અત્રે પરત કરેલ છે. જે અન્વયે સદરહુ મુસદ્દા રૂપ યોજનાની ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમનાં નિયમો-૧૯૭૮નાં નિયમ-૧૮ હેઠળ યોજનાના મુસદ્દાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : આઉટર રીંગરોડ માટેની સુડાની સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૫૮ (વાલક)

દક્ષિણે : આઉટર રીંગરોડ માટેની સુડાની સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૫૧ (કોસમાડા-ખડસડ-પીલોદરા-સીમાડા)

પૂર્વે : મોજે : લસકાણા-પાસોદરાનો એગ્રીકલ્ચર વિસ્તાર

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૨૧ (સરથાણા-સીમાડા) તથા ૨૨ (સરથાણા-વાલક)ની હદ

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે શહેર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટીસ બોર્ડ પર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિતમાં કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો, આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત :

તા. : ૧૮-૦૪-૨૦૧૫.

(સહી), અવાચ્ય,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 22nd APRIL, 2015 VAISAKHA 02, 1937 [No. 37

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

નમૂનો-૨

[જુઓ નિયમ ૨૬ (૮)]

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૮)

નગર રચના યોજના નં. ૨૦ (પુણા), સુડા-સુરત

પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો/સુરત નં. ૨૦(પુણા)પ્રીલી. અધિ/પ્ર/૧૩૦/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ના નિયમ ૨૬(૮) અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ કર્યા મુજબ મેં આજરોજ તા. ૦૮-૦૪-૨૦૧૫ને ગુરુવારના રોજ, નગર રચના અધિકારી તરીકેના પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૨૦ (પુણા), સુડા-સુરતના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર, સદર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૨) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૮)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા, નમુનો ૬ (Form-J)ની નકલ, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ, સંબંધિત જમીન માલીકોને તેમજ હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની તમામ માહિતી, જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન અત્રેની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવા જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત.

તા. : ૦૮-૦૪-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારી, એકમ-૮ની કચેરી, પ્રથમ માળ,

જુની દીલ્હીગેટ જકાત નાકા બિલ્ડીંગ, સેન્ટ્રલ બસ સ્ટેશન સામે, સ્ટેશન રોડ,

સુરત-૩૯૫૦૦૩. ફોન નં. ૦૨૬૧-૨૪૫૨૩૬૮

એલ. બી. પરમાર,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં. ૨૦(પુણા), સુડા-સુરત

નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૮,

સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

THURSDAY, 23rd APRIL, 2015 VAISAKHA 03, 1937

[No. 38

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત મહાનગરપાલિકામાં ડેપુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર, આસીસ્ટન્ટ મ્યુનિસિપલ કમિશનર, એડીશનલ સીટી ઈજનેર (સીવીલ), (ઈલેક્ટ્રીકલ/ઈલેક્ટ્રીકલ એન્ડ મીકેનિકલ) કાર્યપાલક ઈજનેર (ઈલેક્ટ્રીકલ/ઈલેક્ટ્રીકલ એન્ડ મીકેનિકલ)ની જગ્યાઓ ઉપસ્થિત કરવા તથા સદરહુ જગ્યાઓની લાયકાતના નિયમોને મંજૂરી આપવા અંગે.....

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ ઠરાવ ક્રમાંક : સમત/૧૦૨૦૦૮/૫૪૮૨/પી
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ ૦૪-૦૧-૨૦૧૦

વંચાણે લીધા :

- (૧) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાના તા. ૧૮-૧૦-૨૦૦૮ ના પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૨૮૮૩.
- (૨) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાના તા. ૦૬-૦૧-૨૦૦૮ ના પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૩૮૩૫.
- (૩) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાના તા. ૧૭-૦૨-૨૦૦૮ ના પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૪૩૬૪.

ઠરાવ

૧. નં. સી/૧૫૧/૧૫.-સુરત મહાનગરપાલિકામાં ડેપુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર, આસીસ્ટન્ટ મ્યુનિસિપલ કમિશનર, એડીશનલ સીટી ઈજનેર (સીવીલ) (ઈલેક્ટ્રીકલ/ઈલેક્ટ્રીકલ એન્ડ મીકેનિકલ), કાર્યપાલક ઈજનેર (ઈલેક્ટ્રીકલ/ઈલેક્ટ્રીકલ એન્ડ મીકેનિકલ)ની જગ્યાઓ ઉપસ્થિત કરવા તથા સદરહુ જગ્યાઓની લાયકાતના નિયમોને મંજૂરી આપવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાએ ઉપરોક્ત વંચાણે લીધેલમાં કમ-(૧) થી (૩)માં દર્શાવેલ પત્રોથી સરકારમાં દરખાસ્ત કરેલ છે.
૨. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાની ઉક્ત દરખાસ્ત પરત્વે રાજ્ય સરકાર દ્વારા કાળજીપૂર્વકની વિચારણા કરવામાં આવેલ છે. આથી, સુરત મહાપાલિકામાં ડેપુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર, આસીસ્ટન્ટ મ્યુનિસિપલ કમિશનર, એડીશનલ સીટી ઈજનેર (સીવીલ), એડીશનલ સીટી ઈજનેર (ઈલેક્ટ્રીકલ/ઈલેક્ટ્રીકલ એન્ડ મીકેનિકલ), કાર્યપાલક ઈજનેર (ઈલેક્ટ્રીકલ/ઈલેક્ટ્રીકલ એન્ડ મીકેનિકલ)ની નીચે દર્શાવેલ જગ્યાઓ દર્શાવેલ પગાર-ધોરણમાં ઉપસ્થિત કરવા તથા સદરહુ જગ્યાઓના નીચે દર્શાવેલ લાયકાતના નિયમોને ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૪૫(૨), કલમ-૫૧(૪) તથા કલમ-૪૫૫(૧) હેઠળની આથી રાજ્ય સરકારની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

(૧)	હોદ્દો	:	ડેપુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર
	સંખ્યા	:	૧ (એક)
	લાયકાત	:	આઈ.એ.એસ. અથવા આઈ.પી.એસ. કક્ષાનાં (સીનીયર ટાઈમ સ્કેલ/જુનીયર એડમી. ગ્રેડ) અધિકારી રાજ્ય સરકારમાંથી ડેપુટેશન ઉપર.
	પગાર ધોરણ	:	સરકારશ્રીમાંથી ડેપુટેશન ઉપર આવનાર અધિકારીનાં જે તે વખતનાં પગારધોરણ મુજબ.
	ભરતીનો પ્રકાર	:	સરકારશ્રીમાંથી ડેપુટેશન દ્વારા
(૨)	હોદ્દો	:	ડેપુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર
	સંખ્યા	:	૩ (ત્રણ)
	લાયકાત	:	(૧) માન્ય વિદ્યાપીઠના કોઈપણ શાખાના સ્નાતક તથા કાયદાના સ્નાતક અથવા કોઈપણ શાખાનાં અનુસ્નાતક તથા કાયદાના સ્નાતક. (૨) સુરત મહાનગરપાલિકામાં રૂ. ૮૦૦૦-૧૩૫૦૦ નાં પગારધોરણવાળી અથવા રાજ્ય સરકારશ્રીની વહીવટી સેવા વર્ગ-૧ નાં વહીવટી કક્ષાનાં અધિકારી અથવા તેને સમકક્ષ જગ્યાનો ૫ (પાંચ) વર્ષનો અનુભવ. ઉચ્ચ લાયકાત અને અનુભવ ધરાવનારને પસંદગીમાં અગ્રિમતા આપવામાં આવશે. સુરત મહાનગરપાલિકાના કર્મચારીને અનુભવમાં ૨(બે) વર્ષની છૂટછાટ આપી શકાશે.
	પગાર ધોરણ	:	રૂ. ૧૨,૦૦૦-૧૬,૫૦૦/- તથા મળવાપાત્ર અન્ય ભથ્થાઓ.
	વયમર્યાદા	:	૪૫ વર્ષથી વધુ નહીં, સુરત મહાનગરપાલિકાના કર્મચારીઓના કિસ્સામાં મર્યાદા લાગુ પડશે નહીં. અનામત કેટેગરીમાં સરકારશ્રીના વખતોવખતનાં નીતિ નિયમો મુજબ છૂટછાટ આપવાની રહેશે.
	ભરતીનો પ્રકાર	:	સીધી ભરતીથી
	નોંધ	:	હાલ ડે. કમિશનરની ભરાયેલ જગ્યા ભવિષ્યમાં રાજનામાં, વયમર્યાદા કે અન્ય કારણોસર ખાલી પડે તો તેવી સીધી ભરતીથી ભરવાની થતી જગ્યા સરકારશ્રીની મંજૂરી મળ્યા બાદ સુચિત લાયકાત અને અનુભવ ધરાવતાં ઉમેદવારોમાંથી જ ભરવાની રહેશે.
(૩)	હોદ્દો	:	આસી. મ્યુનિસિપલ કમિશનર
	સંખ્યા	:	૮ (આઠ)
	લાયકાત	:	(૧) માન્ય વિદ્યાપીઠનાં કોઈપણ શાખાનાં સ્નાતક તથા કાયદાના સ્નાતક. (૨) કોઈપણ સરકારી/અર્ધસરકારી સંસ્થામાં જવાબદારી ભરેલા હોદ્દા પર દશ વર્ષનો વહીવટી અનુભવ. (૩) ઉચ્ચ શૈક્ષણિક લાયકાત અને અનુભવ ધરાવનાર ઉમેદવારને અગ્રિમતા આપવામાં આવશે.
	પગારધોરણ	:	રૂ. ૧૦૦૦૦-૧૫૨૦૦/- તથા મળવાપાત્ર અન્ય ભથ્થાઓ.
	વયમર્યાદા	:	૪૫ વર્ષથી વધુ નહીં, સુરત મહાનગરપાલિકાના કર્મચારીઓના કિસ્સામાં મર્યાદા લાગુ પડશે નહીં. અનામત કેટેગરીમાં સરકારશ્રીના વખતોવખતનાં નીતિ નિયમો મુજબ છૂટછાટ આપવાની રહેશે.
	ભરતીનો પ્રકાર	:	૧૦૦ ટકા સીધી ભરતીથી
	નોંધ	:	હાલ આસી. કમિશનરની ભરાયેલ જગ્યા ભવિષ્યમાં રાજનામાં, વયમર્યાદા કે અન્ય કારણોસર ખાલી પડે તો તેવી સીધી ભરતીથી ભરવાની થતી જગ્યા સરકારશ્રીની મંજૂરી મળ્યા બાદ સુચિત લાયકાત અને અનુભવ ધરાવતાં ઉમેદવારોમાંથી જ ભરવાની રહેશે.
(૪)	હોદ્દો	:	એડીશનલ સીટી ઈજનેર (સીવીલ)
	સંખ્યા	:	૪ (ચાર)
	લાયકાત	:	માન્ય યુનિવર્સિટીની સીવીલ એન્જનીયરીંગ અથવા તેની સમકક્ષ ડીગ્રીના ૬૦ ટકા અથવા તેથી વધુ ગુણ સાથેનાં સ્નાતક અથવા સીવીલ એન્જનીયરીંગ અથવા સમકક્ષ ડીગ્રીનાં અનુસ્નાતક.
	અનુભવ	:	(૧) ૧૦ વર્ષનો અનુભવ તે પૈકી ઓછામાં ઓછો પાંચ વર્ષનો કાર્યપાલક ઈજનેર તરીકેનો અનુભવ. (૨) ઉચ્ચ લાયકાત અને અનુભવ ધરાવનારને પસંદગીમાં અગ્રિમતા આપવામાં આવશે. (૩) સુરત મહાનગરપાલિકાનાં કર્મચારીને અનુભવમાં છૂટછાટ આપી શકાશે.
	પગાર ધોરણ	:	રૂ. ૧૨,૦૦૦-૧૬,૫૦૦/- તથા મળવાપાત્ર અન્ય ભથ્થાઓ.
	વયમર્યાદા	:	નિમણૂક માટેની વયમર્યાદામાં વધુમાં વધુ ૪૫ વર્ષ. સુરત મહાનગરપાલિકામાં કામ કરતા કર્મચારી માટે વયમર્યાદાના નિયમો લાગુ પડશે નહીં. અનામત કેટેગરીમાં સરકારશ્રીના વખતોવખતનાં નીતિ નિયમો મુજબ છૂટછાટ આપવાની રહેશે.
	ભરતીનો પ્રકાર	:	૧૦૦ ટકા સીધી ભરતીથી
	નોંધ	:	હાલ એડી. સીટી ઈજનેરની ભરાયેલ જગ્યા ભવિષ્યમાં રાજનામાં, વયમર્યાદા કે અન્ય કારણોસર ખાલી પડે તો તેવી સીધી ભરતીથી ભરવાની થતી જગ્યા સરકારશ્રીની મંજૂરી મળ્યા બાદ સુચિત લાયકાત અને અનુભવ ધરાવતાં ઉમેદવારોમાંથી જ ભરવાની રહેશે.

(૫)	હોદ્દો	:	એડીશનલ સીટી ઈજનેર (ઇલેક્ટ્રીકલ/ઇલેક્ટ્રીકલ અને મીકેનિકલ)
	સંખ્યા	:	૧ (એક)
	લાયકાત	:	માન્ય યુનિવર્સિટીની ઇલેક્ટ્રીકલ/ઇલેક્ટ્રીકલ અને મીકેનિકલ એન્જનીયરીંગ અથવા તેની સમકક્ષ ડીગ્રીના ૬૦ ટકા અથવા તેથી વધુ ગુણ સાથેના સ્નાતક અથવા ઇલેક્ટ્રીકલ/ઇલેક્ટ્રીકલ અને મીકેનિકલ એન્જનીયરીંગ ડીગ્રીનાં અનુસ્નાતક.
	અનુભવ	:	(૧) ૧૦ વર્ષનો અનુભવ તે પૈકી ઓછામાં ઓછો પાંચ વર્ષનો કાર્યપાલક ઈજનેર તરીકેનો અનુભવ. (૨) ઉચ્ચ લાયકાત અને અનુભવ ધરાવનારને પસંદગીમાં અગ્રીમતા આપવામાં આવશે. (૩) સુરત મહાનગરપાલિકાનાં કર્મચારીને અનુભવમાં છુટછાટ આપી શકશે.
	પગાર ધોરણ	:	રૂ. ૧૨,૦૦૦-૧૬,૫૦૦/- તથા મળવાપાત્ર અન્ય ભથ્થાઓ.
	વયમર્યાદા	:	નિમણૂક માટેની વયમર્યાદા વધુમાં વધુ ૪૫ વર્ષ. સુરત મહાનગરપાલિકામાં કામ કરતા કર્મચારી માટે વયમર્યાદાનાં નિયમો લાગુ પડશે નહીં. અનામત કેટેગરીમાં સરકારશ્રીના વખતોવખતનાં નીતિ નિયમો મુજબ છુટછાટ આપવાની રહેશે.
	ભરતીનો પ્રકાર	:	સીધી ભરતીથી
(૬)	હોદ્દો	:	કાર્યપાલક ઈજનેર (ઇલેક્ટ્રીકલ/ઇલેક્ટ્રીકલ અને મીકેનિકલ)
	સંખ્યા	:	૧ (એક)
	લાયકાત	:	(૧) માન્ય યુનિવર્સિટીની ઇલેક્ટ્રીકલ/ઇલેક્ટ્રીકલ અને મીકેનિકલ એન્જનીયરીંગ અથવા તેની સમકક્ષ ડીગ્રી (સ્નાતક). (૨) ઓછામાં ઓછો પાંચ વર્ષનો ડેપુટી ઈજનેર/આસી. ઈજનેર ઇલેક્ટ્રીકલ/ઇલેક્ટ્રીકલ અને મીકેનિકલ તરીકેનો અનુભવ. અથવા (૧) ડી.ઈ.ઈ. તથા તે પાસ કર્યા બાદ ઓછામાં ઓછી ૧૫ વર્ષની નોકરી/કામગીરીનો અનુભવ હોવો જરૂરી છે. તે પૈકી સરકારશ્રીનાં પી.ડબલ્યુ.ડી. ખાતામાં ડેપુટી ઈજનેર અગર તેની સમકક્ષ જગ્યા પરનો ચાર વર્ષનો અનુભવ હોવો જરૂરી જ્યારે એસ.એમ.સી. માં કામ કરતાં કર્મચારીઓ માટે જુનીયર ઈજનેર અગર તેની સમકક્ષ જગ્યા પરનો સાત વર્ષનો અનુભવ હોવો જરૂરી. (૨) ઉચ્ચ લાયકાત અને અનુભવ ધરાવનારને પસંદગીમાં અગ્રીમતા આપવામાં આવશે. (૩) સુરત મહાનગરપાલિકાનાં કર્મચારીને અનુભવમાં છુટછાટ આપી શકાશે.
	પગાર ધોરણ	:	રૂ. ૧૦,૦૦૦-૧૫,૨૦૦/- તથા મળવાપાત્ર અન્ય ભથ્થાઓ.
	વયમર્યાદા	:	નિમણૂક માટેની વયમર્યાદા વધુમાં વધુ ૪૫ વર્ષ. સુરત મહાનગરપાલિકામાં કામ કરતા કર્મચારી માટે વયમર્યાદાનાં નિયમો લાગુ પડશે નહીં. અનામત કેટેગરીમાં સરકારશ્રીના વખતોવખતનાં નીતિ નિયમો મુજબ છુટછાટ આપવાની રહેશે.
	ભરતીનો પ્રકાર	:	સીધી ભરતીથી

સુરત મહાનગરપાલિકાના હાલના શિડ્યુલ પરની ડેપુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનરની જગ્યાઓ તેમજ સીટી ઈજનેર તથા ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનીંગની જગ્યાનું હાલનું પગાર-ધોરણ સુધારી રૂ. ૧૪,૩૦૦-૪૦૦-૧૮૩૦૦ નક્કી કરવા અંગેની મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાની દરખાસ્ત ના-મંજૂર કરવામાં આવે છે. માત્ર, “ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનીંગ” ની જગ્યાનું ‘ડેપુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર (પ્લાનીંગ અને ડેવલપમેન્ટ)’ તરીકે ફેરનામાભિધાન કરવાની દરખાસ્તને ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૫૧(૪) હેઠળની આથી રાજ્ય સરકારની મંજૂરી આપવામાં આવે છે, પરંતુ સદરહુ જગ્યાનું ફેરનામાભિધાન કરવા છતાં, તે જગ્યાના હાલના પગાર-ધોરણમાં કોઈ ફેરફાર કરવાના રહેશે નહીં.

સુરત મહાનગરપાલિકા માટે મહેકમ અંગેનો કોઈપણ પ્રકારનો ખર્ચ હાલમાં કે ભવિષ્યમાં રાજ્ય સરકારે ભોગવવાનો રહેશે નહીં.

સુરત મહાનગરપાલિકાએ ઉપરોક્ત જગ્યાની લાયકાતના નિયમો ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૪૫૫(૨) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એન. જી. હારેજા,

નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ.

ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનરની જગ્યાની લાયકાતમાં
સુધારો કરવા બાબત.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ
સુધારા ઠરાવ ક્રમાંક : સમન/૧૦૨૦૦૮/૫૪૮૨/પી
સચિવાલય, ગાંધીનગર,
તારીખ ૧૪-૦૨-૨૦૧૨

વંચાણે લીધા :

- (૧) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાનાં તા. ૧૮-૧૦-૨૦૦૮ નાં પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૨૮૮૩
- (૨) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાનાં તા. ૦૬-૦૧-૨૦૦૮ નાં પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૩૮૩૫
- (૩) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાનાં તા. ૧૭-૦૨-૨૦૦૮ નાં પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૪૩૬૪
- (૪) શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગનાં તા. ૦૪-૦૧-૨૦૧૦ નાં ઠરાવ ક્રમાંક : સમન/૧૦૨૦૦૮/૫૪૮૨/પી
- (૫) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાનાં તા. ૧૨-૦૧-૨૦૧૦ નાં પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૩૧૫૮
- (૬) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાનાં તા. ૧૭-૦૩-૨૦૧૧ નાં પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૪૩૫૩

સુધારા ઠરાવ

૧. ક્રમ નંબર : જી/૧/૧૧૮૦/૧૫.-સુરત મહાનગરપાલિકામાં ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર, આસી. મ્યુનિસિપલ કમિશનર, એડીશનલ સીટી ઈજનેર (સીવીલ/ઈલેક્ટ્રીકલ/ઈલેક્ટ્રીકલ અને મીકેનિકલ), કાર્યપાલક ઈજનેર (ઈલેક્ટ્રીકલ/ ઈલેક્ટ્રીકલ અને મીકેનિકલ) ની જગ્યાઓ ઉપસ્થિત કરવા તથા સદરહુ જગ્યાઓની લાયકાતના નિયમોને મંજૂરી આપવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાએ ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલમાં ક્રમ (૧) થી (૩) માં દર્શાવેલ પત્રોથી સરકારમાં દરખાસ્ત કરી હતી.
૨. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાએ ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલ ક્રમ (૧) થી (૩) માં દર્શાવેલ પત્રોથી સરકારમાં કરેલ દરખાસ્તને શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગનાં ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલ ક્રમ (૪) સામે દર્શાવેલ તા. ૪-૧-૨૦૧૦નાં ઠરાવથી ધી ગુજરાત પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૫૧(૪) અને કલમ-૪૫૫ હેઠળની રાજ્ય સરકારની મંજૂરી આપવામાં આવી હતી.
૩. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાએ ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલ ક્રમ (૫) અને (૬) માં દર્શાવેલ અનુક્રમે તા. ૧૨-૧-૨૦૧૦ અને તા. ૧૭-૩-૨૦૧૧ના પત્રોથી ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનરની જગ્યાની લાયકાતમાં સુધારો કરવા અને ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલ ક્રમ: (૧) થી (૩) સામે દર્શાવેલ પત્રોથી કરવામાં આવેલ દરખાસ્તમાં જણાવ્યા મુજબની ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનરની જગ્યાની લાયકાત રાખવા માટે સરકારશ્રીમાં ફેરવિયારણાની દરખાસ્ત કરેલ છે.
૪. સુરત મહાનગરપાલિકામાં ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનરની જગ્યાની લાયકાતમાં સુધારો કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાની ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલ ક્રમ: (૫) અને (૬) માં દર્શાવેલ અનુક્રમે તા. ૧૨-૧-૨૦૧૦ અને તા. ૧૭-૩-૨૦૧૧ના પત્રોથી કરાયેલ દરખાસ્ત પરત્વે રાજ્ય સરકાર દ્વારા કાળજીપૂર્વકની વિચારણા કરવામાં આવી છે. આથી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગનાં ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલ ક્રમ: (૪) સામે દર્શાવેલ તા. ૪-૧-૨૦૧૦નાં ઠરાવના ફકરા ક્રમાંક: ૨(૨) માં દર્શાવેલ ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનરની જગ્યાની લાયકાત રદ કરવામાં આવે છે અને તેના સ્થાને ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનરની જગ્યાની નીચે મુજબની લાયકાત રાખવા માટેનો આથી સુધારો કરવામાં આવે છે:-

લાયકાત	(૧) માન્ય વિદ્યાપીઠના કોઈપણ શાખાનાં સ્નાતક તથા કાયદાનાં સ્નાતક અથવા કોઈપણ શાખાનાં અનુસ્નાતક. (૨) સુરત મહાનગરપાલિકામાં રૂ. ૮૦૦૦-૧૩૫૦૦ નાં પગાર ધોરણવાળી અથવા રાજ્ય સરકારશ્રીની વહીવટી સેવા વર્ગ-૧ ના વહીવટી કક્ષાના અધિકારી અથવા તેને સમકક્ષ જગ્યાનો ૫ (પાંચ) વર્ષનો અનુભવ. ઉચ્ચ લાયકાત અને અનુભવ ધરાવનારને પસંદગીમાં અગ્રિમતા આપવામાં આવશે. સુરત મહાનગરપાલિકાનાં કર્મચારીને અનુભવમાં છુટછાટ આપી શકાશે.
--------	--

૫. શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગનાં ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલ ક્રમ: (૪) સામે દર્શાવેલ તા. ૪-૧-૨૦૧૦ના ઠરાવની અન્ય વિગતો યથાવત રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

અશોકસિંહ પરમાર,

નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ.

સુરત મહાનગરપાલિકાની તા. ૩૧-૩-૨૦૧૫ ના રોજ મળેલ માસિક સાધારણ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં. ૭૫૪/૨૦૧૫ થી ભલામણ કર્યા મુજબ, સામાન્ય સભાના તા. ૨૮-૨-૨૦૦૫ ના ઠરાવ નં. ૧૮૧/૨૦૦૫ તથા તે સંદર્ભે સામાન્ય સભાના તા. ૨૮-૮-૨૦૦૮ ના ઠરાવ નં. ૫૭૮/૨૦૦૮ માં દર્શાવેલ જગ્યાઓ તથા સદર જગ્યાની લાયકાત, વયમર્યાદા, પગારધોરણ વિગેરે મંજૂર કરવા રાજ્ય સરકારશ્રીમાં મોકલાવેલ દરખાસ્ત સબબ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા. ૪-૧-૧૦ ના ઠરાવ ક્રમાંક: સમન/૧૦૨૦૦૮/૫૪૮૨/પી થી સુરત મહાનગરપાલિકાની દરખાસ્તમાં જણાવેલ વિગતો પૈકીની કેટલીક કેડરોની લાયકાતમાં આંશિક સુધારા કરી તેમજ કેટલીક કેડરોના પગારધોરણો મંજૂર ન કરી તથા કેટલીક જગ્યાઓ ઓછી સંખ્યામાં મંજૂર કરી નીચે જણાવ્યા મુજબના આંશિક સુધારા કરી રાજ્ય સરકારશ્રીએ બહાલી આપેલ છે તેની જાણ લેવામાં આવે છે.

- (૧) ડે.કમિશનરશ્રીની લાયકાત માન્ય વિદ્યાપીઠના કોઈપણ શાખાના સ્નાતક તથા કાયદાના સ્નાતક અથવા કોઈપણ શાખાના અનુસ્નાતકની લાયકાત મંજૂર કરવા તથા રૂ. ૧૪૩૦૦-૧૮૩૦૦ નું પગારધોરણ મંજૂર કરવા સુરત મહાનગરપાલિકાની દરખાસ્તમાં દર્શાવાયેલ તેને બદલે માન્ય વિદ્યાપીઠના કોઈપણ શાખાના સ્નાતક તથા કાયદાના સ્નાતક અથવા કોઈપણ શાખાના અનુસ્નાતક તથા કાયદાના સ્નાતકની લાયકાત તથા રૂ. ૧૨૦૦૦-૧૬૫૦૦ નું પગારધોરણ મંજૂર કરવામાં આવેલ.

તે અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ મંજૂર કર્યા મુજબની ડે. કમિશનરની જગ્યાની લાયકાત મંજૂર કરવા તા. ૧૨-૧-૧૦ ના પત્ર નં. જીએડી/ઈએસટી/૩૧૫૮ તથા અગાઉ તા. ૧૭-૩-૧૧ ના પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૪૩૫૩ થી રાજ્ય સરકારશ્રીમાં દરખાસ્ત મોકલવામાં આવેલ તે અન્વયે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ વિભાગના તા. ૧૪-૨-૧૨ ના ઠરાવ ક્રમાંક: સમન/૧૦૨૦૦૮/૫૪૮૨/પી થી સરકારશ્રીએ ડે.કમિશનરની જગ્યાની અગાઉની મંજૂર કરેલ લાયકાત રદ કરી “માન્ય વિદ્યાપીઠના કોઈપણ શાખાના સ્નાતક તથા કાયદાના સ્નાતક અતવા કોઈપણ શાખાના અનુસ્નાતક” મુજબની ડે.કમિશનરની લાયકાત રાખવા સુધારો કરવામાં આવેલ છે.

- (૨) આસી.કમિશનરની જગ્યાની લાયકાત “માન્ય વિદ્યાપીઠના કોઈપણ શાખાના સ્નાતક” ને બદલે “માન્ય વિદ્યાપીઠના કોઈપણ શાખાના સ્નાતક તથા કાયદાના સ્નાતક” મુજબ મંજૂર કરવામાં આવેલ છે.
- (૩) કાર્યપાલક ઈજનેર (ઈલેક્ટ્રીકલ/ ઈલેક્ટ્રીકલ મીકેનીકલ) ની ૨ જગ્યા મંજૂર કરવા દરખાસ્ત કરેલ પરંતુ ૧ જગ્યા મંજૂર કરવામાં આવેલ છે.
- (૪) ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનીંગની જગ્યાનું ડેપુટી મ્યુ. કમિશનર (પ્લાનીંગ એન્ડ ડેવલોપમેન્ટ) તરીકે ફેરનામાભિધાન કરવાની દરખાસ્તને ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ ની કલમ-૫૧(૪) હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે. પરંતુ સદર જગ્યાનું ફેરનામાભિધાન કરવા છતાં તે જગ્યાના તથા સીટી ઈજનેરની જગ્યાના હાલના પગારધોરણમાં કોઈ ફેરફાર ન કરવાનું મંજૂર કરવામાં આવેલ છે એટલે કે પગારધોરણ રૂ. ૧૪૩૦૦-૧૮૩૦૦ નું રાખવાની મંજૂરી આપવામાં આવેલ નથી.

ઠરાવ નં. ૩૭૮/૨૦૧૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સુરત, ૧૮ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૫.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

TUESDAY, 28th APRIL, 2015 VAISAKHA 08, 1937

[No. 39

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

GUJARAT STATE DENTAL COUNCIL

Notification by the Returning office the Gujarat State Dental Council Election.

No. GSDC/9/12 No. GSDC/15/13 of 2015.-The Names and addresses of the following candidates, who have been duly nominated for election as members of the Gujarat State Dental Council under the Dentists Act-1948 (XVI of 1948) are published in accordance with the Rules.

Valid Nomination Paper Part - A

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. Bhojak Hiren Navnitlal | A/2 Vibhag-3, Shayanacity R. C. Technical Road, Ghatlodiya, Ahmedabad-61. |
| 2. Sadhu Lalbahadur Laxmandas | 1 st Shri Satyam Nagar Soc., Nr. Karmbhumi Tenament, Telephone Exchange Road, Patan-384265. |
| 3. Patel Brijesh Anilkumar | 10 New Akshandanandnagar Soc., Opp. Tiger Flats, Nava Wadaj, Ahmedabad-380013. |
| 4. Patel Hiren Dharmendrabhai | 189/B, Azad Soc., Gate No. 2, Nr. Sahajanand College, Ambawadi, Ahmedabad-15. |
| 5. Patel Tejas Bharatbhai | 116, Jay Ambenagar, Thaltej Tekra, Ahmedabad-380054. |

Valid Nomination Paper Part - B

Not Accepted Any Nominee Paper

BY THE RETURNING OFFICER FOR THE ELECTION OF A MEMBER TO
THE DENTAL COUNCIL OF INDIA

NOTIFICATION

No. GSDC/15/13 of 2015.-The Names and addresses of the following candidates who have been duly nominated for election of a members from the Gujarat State to be held under clause (a) of Section 3 of the

Dentists Act, 1948 are published in accordance with clause (2) of regulation No. 22 of the Dental Council (Election) Regulation 1952.

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Bhojak Hiren Navnitlal | A/2 Vibhag-3, Shayanacity R. C. Technical Road, Ghatlodiya, Ahmedabad-61. |
| 2. Pandya Haresh Jagannath | 6/A, Vrundavan Colony, B/H Ghevar Complex, Nr. Kushal Vatika Flat, Shahibaug, Ahmedabad-380004. |
| 3. Sadhu Lalbahadur Laxmandas | 1 st Shri Satyam Nagar Soc., Nr. Karmbhumi Tenament, Telephone Exchange Road, Patan-384265. |
| 4. Sharma Chandrashekhar Shyamlal | I-3, Ghanshyam Apartment, Meghaninagar, Ahmedabad-16. |

Sd./- Illigable,
Returning Officer &
Dean B. J. Medical College,
Gujarat State Dental Council &
Dental Council of India.

GUJARAT STATE DENTAL COUNCIL

Notification by the Returning office the Gujarat State Dental Council Election.

No. GSDC/15/15 of 2015.-The Names and addresses of the following candidates, who have been withdraw his nomination for election as members of the Gujarat State Dental Council under the Dentists Act 1948 (XVI of 1948) are published in accordance with the Rules.

Withdrawal Nomination Paper Part - A

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. Bhojak Hiren Navnitlal | A/2 Vibhag-3, Shayanacity R. C. Technical Road, Ghatlodiya, Ahmedabad-61. |
|---------------------------|---|

BY THE RETURNING OFFICER FOR THE ELECTION OF A MEMBER TO THE DENTAL COUNCIL OF INDIA

NOTIFICATION

No. GSDC/9/16 of 2015.-The Names and addresses of the following candidates who have been withdraw nomination for election of a members from the Gujarat State to be held under clause (a) of Section 3 of the Dentists Act, 1948 are published in accordance with clause (2) of regulation No. 22 of the Dental Council (Election) Regulation 1952.

Withdrawal Nomination Paper

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Pandya Haresh Jagannath | 6/A, Vrundavan Colony, B/H Ghevar Complex, Nr. Kushal Vatika Flat, Shahibaug, Ahmedabad-380004. |
| 2. Sadhu Lalbahadur Laxmandas | 1 st Shri Satyam Nagar Soc., Nr. Karmbhumi Tenament, Telephone Exchange Road, Patan-384265. |
| 3. Sharma Chandrashekhar Shyamlal | I-3, Ghanshyam Apartment, Meghaninagar, Ahmedabad-16. |

Sd./- Illigable,
Returning Officer &
Dean B. J. Medical College,
Gujarat State Dental Council &
Dental Council of India.

No. GSDC/15/18 of 2015.-Dr. Bhojak Hiren Navnitlal B. D. S. (Uni. Gujarat) A/2, Vibhag-3, Shayancity R. C. Technical Road, Ghatlodia, Ahmedabad-61 is declared elected as a member to the Dental Council of India under Section 3 (a) of the Dentists Act 1948 on 21st April, 2015.

NOTIFICATION

No. GSDC/9/19 of 2015.-The following parsons are declared Elected under (a) of Section 21 of the Dentists Act, 1948 on 21st April, 2015.

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. Sadhu Lalbahadur Laxmandas | 1 st Shri Satyam Nagar Soc., Nr. Karmbhumi Tenament, Telephone Exchange Road, Patan-384265. |
| 2. Patel Brijesh Anilkumar | 10 New Akshandanandnagar Soc., Opp. Tiger Flats, Nava Wadaj, Ahmedabad-380013. |
| 3. Patel Hiren Dharmendrabhai | 189/B, Azad Soc., Gate No. 2, Nr. Sahajanand College, Ambawadi, Ahmedabad-15. |
| 4. Patel Tejas Bharatbhai | 116, Jay Ambenagar, Thaltej Tekra, Ahmedabad-380054. |

Sd./- Illigable,
Returning Officer &
Dean B. J. Medical College,
Gujarat State Dental Council &
Dental Council of India.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 30th APRIL, 2015 VAISAKHA 10, 1937 [No. 40

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૮))

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮ (વટવા-૨)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો/અ'વાદ નં. ૮૮(વટવા-૨)/પ્રા.યો./૧૪૦/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૩-૪-૨૦૧૫ ના ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૮) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો-“ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૩-૦૪-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧, અમદાવાદ.

પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણ સેન્ટર, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

કુ. એસ. એ. દવે,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૮૮,

(વટવા-૨), અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 01st MAY, 2015 VAISAKHA 11, 1937

[No. 41

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૧૦ (અડાલજ-પોર)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો/ગુડા નં. ૧૦ (અડાલજ-પોર)/અધિસૂચના/૧૧૩/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ : ૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈ અનુસાર તેમજ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૪-૦૪-૨૦૧૫ ને શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ : ૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા “ફોર્મ-જે” દરેક જમીનના માલીકોને તેમજ તેમાં હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૪-૦૪-૨૦૧૫,

સ્થળ : ગાંધીનગર.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી

ગુડા એકમ-૧, ગાંધીનગર

ડો. જે. એમ. ભવન, જુના સચિવાલય, ભોંયતળીયે, બ્લોક નં. ૧૩,

ગાંધીનગર.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૧૦,

(અડાલજ-પોર),

ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 01st MAY, 2015 VAISAKHA 11, 1937

[No. 42

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ)

“પ્રારંભિક યોજના ”

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./નં. ૮૫(સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ)/પ્રારંભિક/૫૨૭/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૩-૪-૨૦૧૫ ને ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૯) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા “નમુનો-૬” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનના માલીકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૩-૦૪-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧૦, અમદાવાદ.

ત્રીજો માળ, ઔડા બિલ્ડીંગ, ઉસ્માનપુરા,

આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

એસ. એ. દવે,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના,

એકમ-૧૦, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 08th MAY, 2015 VAISAKHA 18, 1937

[No. 43

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૨ (પાલડી એક્ટે.) (ચોથો ફેરફાર) ની યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૪૦/૨૦૧૫.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧) ના કલોઝ નં. (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૬૧, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૧૦૨, તા. ૨૮-૦૪-૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ, અમદાવાદ નં. ૨૨ (પાલડી એક્ટે.) (ચોથો ફેરફાર) કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વાસણ તથા પાલડી ના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે :-

મોજે વાસણ :-

૪૧૦/પૈકી, ૪૧૧/પૈકી, ૪૧૨/પૈકી, ૪૧૩/૧, ૪૧૩/૨, ૪૧૩/૩, ૪૧૩/૪, ૪૧૩/૫, ૪૧૩/૬, ૪૧૩/૭, ૪૧૩/૮, ૪૧૩/૯, ૪૧૩/૧૦, (૪૧૪+૪૧૫+૪૧૬+૪૧૮+૪૨૦)/પૈકી, ૪૧૭/પૈકી, તથા વિગેરે....

મોજે પાલડી :-

(૩૮+૪૦+૫૩+૫૪+૫૫+૬૦)/૧૧ થી ૨૩, (૩૮+૪૦+૫૩+૫૪+૫૫+૬૦)/૨૮ થી ૩૬, ૩૮, ૩૬/એ/૧, ૩૬/એ/૨, ૩૬/એ/૩, ૩૬/બી, ૪૧ તથા વિગેરે...

સદરહુ યોજનાની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : મુળ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૨ (પાલડી) (અંતિમ યોજના) વિસ્તાર,

પૂર્વે : મુળ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૨ (પાલડી) (અંતિમ યોજના) વિસ્તાર,

દક્ષિણે : મોજે શાહવાડી નોન-ટી.પી. તથા વાસણ બેરેજનો વિસ્તાર,

પશ્ચિમે : પશ્ચિમે ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૬ (વાસણ) (બીજો ફેરફાર)

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગત નીચે મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૬૧, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટીપીએસ/જનરલ/૨૮૪૦, તા. ૧૩-૦૩-૨૦૧૫ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (પાલડી એક્ષે.) (ચોથો ફેરફાર) તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈ મુજબ પત્ર સાથે સામેલ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ તથા પત્રમાં જણાવેલ તમામ વિગતો અનુસાર ટી.પી. સ્કીમ તૈયાર કરવા ઈરાદો જાહેર કરી તથા પ્રસિધ્ધ કરવા સદરહુ એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજના, સદર એકટની કલમ ૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે તમામ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને સુપ્રતની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પો. ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૦૨, તા. ૨૮-૦૪-૨૦૧૫.

ઠરાવ કર્યો કે ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ. નં. ૬૧, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૧૫ નો મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટીપીએસ/જનરલ/૨૮૪૦, તા. ૧૩-૦૩-૨૦૧૫ તથા ડે. મ્યુનિ. કમિશનરશ્રી (ટાઉન પ્લાનીંગ) ના તા. ૨૭-૦૪-૨૦૧૫ના પત્રની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ,

(૧) મુખ્ય નગર નિયોજનકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (પાલડી એક્ષે.) (ચોથો ફેરફાર) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે. અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજના, સદર એકટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૦૭ માહે મે, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ તં. ૨૩ (સાબરમતી) (ચોથો ફેરફાર) ની યોજના બતાવવાનો ઈરાદો જાહેર બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પીએસ./જનરલ/૨૮૪૧/૨૦૧૫.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧) ના કલોઝ નં. (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૬૨, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૧૦૩, તા. ૨૮-૦૪-૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ, અમદાવાદ નં. ૨૩ (સાબરમતી) (ચોથો ફેરફાર) કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે અચેરના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે :-

મોજે અચેર :-

૧૩૪/પૈકી, ૧૩૮/પૈકી, ૧૩૯, ૧૪૦/પૈકી, ૧૪૬/પૈકી, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯/પૈકી, ૧૬૧/૧/એ, ૧૬૧/૧/બી, ૧૬૧/૧/સી, ૧૬૧/૧/ડી/પૈકી, ૧૬૧/૨/પૈકી, ૧૬૫, ૧૬૬/પૈકી, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૦/પૈકી, ૧૭૧/એ/પૈકી, ૧૭૨/પૈકી, ૧૭૩/પૈકી, ૧૭૪/પૈકી, ૧૭૫/પૈકી, ૧૭૬/પૈકી, ૧૭૭/પૈકી, ૧૭૮/૧ ૧૭૮/૨/પૈકી, ૧૭૯/૧, ૧૭૯/૨/પૈકી, ૧૭૯/૩/પૈકી, ૧૮૦/પૈકી તથા વિગેરે.....

સદરહું યોજનાની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૦ (ચાંદખેડા-કાળી) તથા ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૧ (મોટેરા),

પૂર્વે : ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૮ (મોટેરા-કોટેશ્વર) તથા સાબરમતી નદી વિસ્તાર,

દક્ષિણે : મુળ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૩ (સાબરમતી)(અંતિમ યોજના) વિસ્તાર,

પશ્ચિમે : કાળી રેલ્વે લાઈન

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૬૨, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટીપીએસ/જનરલ/૨૮૪૧, તા. ૧૩-૦૩-૨૦૧૫ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (સાબરમતી) (ચોથો ફેરફાર) તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈ મુજબ પત્ર સાથે સામેલ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ તથા પત્રમાં જણાવેલ તમામ વિગતો અનુસાર ટી.પી. સ્કીમ તૈયાર કરવા ઈરાદો જાહેર કરી તથા પ્રસિધ્ધ કરવા સદરહું એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજના, સદર એકટની કલમ ૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે તમામ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને સુપ્રતની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પો. ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૦૩, તા. ૨૯-૦૪-૨૦૧૫.

ઠરાવ કર્યો કે ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ. નં. ૬૨, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૧૫ નો મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટીપીએસ/જનરલ/૨૮૪૧, તા. ૧૩-૦૩-૨૦૧૫ તથા ડે. મ્યુનિ. કમિશનરશ્રી (ટાઉન પ્લાનીંગ) ના તા. ૨૭-૦૪-૨૦૧૫ની સઘળી હકીકતથી વિદિત,

(૧) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (સાબરમતી) (ચોથો ફેરફાર) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે. અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહું એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજના, સદર એકટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહું યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૦૭ માહે મે, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) સવાચ્ય

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ

‘‘અધિસૂચના’’

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ) માં નવમી વખતના ફેરફારની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૧૧/૨૦૧૫.-સને ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટાઉન-પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૧ અન્વયે, સદર અધિનિયમની કલમ ૨૩ (૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂઠિએ ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૫૮, તા. ૨૦-૦૩-૨૦૧૫ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૦૦, તા. ૨૮-૪-૨૦૧૫થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલી સત્તા અનુસાર નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ) માં નવમી વખતનો ફેરફાર કરનાનો ઈરાદો તા. ૨૮-૦૪-૨૦૧૫ ના રોજ સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે. જેમાં સદરહું ટી.પી. સ્કીમનાં ખાનગી માલીકીના અંતિમ ખંડ નં. ૨૪૨, ૪૧૬ તથા ૭૧૬ તથા સમુચિત સત્તામંડળ (અમ્યુકો) ને સંપ્રાપ્ત થતાં અંતિમખંડ નં. ૭૧૩/૨/૧ (હેતુ :- જલ-વિહાર)નો સમાવેશ થાય છે.

સદરહું યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના રાણીપ-૨ અને રાણીપ-૩ તથા ઘાટલોડીયા-૨ ની હદ.

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (સાબરમતિ) તથા સાબરમતિ નદીની હદ.

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (વાડજ) ની હદ.

પશ્ચિમે : અમદાવાદ-ધોળકા રેલ્વે લાઈનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગત નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૫૮, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૧૧, તા. ૨૬-૦૨-૨૦૧૫ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ) માં નવમી વખતનો ફેરફાર (કલમ ૭૧ હેઠળ) કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ તથા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ ૧૯૭૮ ની જોગવાઈઓને આધીન મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી તથા પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહું એક્ટના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૦૦, તા. ૨૮-૦૪-૨૦૧૫.

ઠરાવ કર્યો કે ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ. ૫૮, તા. ૨૪-૦૩-૨૦૧૫ ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહું યોજનામાં ફેરફાર દર્શાવતાં નકશાની એક નકલ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ત્રીજો માળ, બી-બ્લોક, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ ખાતે કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૭ માહે મે, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૬/એ (હાંસોલ-અસારવા)ની યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૯૪૮/૨૦૧૫.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧) ના કલોઝ નં. (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં. ૦૪, તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૧૦૭, તા. ૨૯-૦૪-૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ, અમદાવાદ નં. ૯૬-એ (હાંસોલ-અસારવા) કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે હાંસોલ તથા મોજે અસારવા ના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે :-

મોજે હાંસોલ રે. સર્વે નં. :- ૧૧૭, ૧૨૩, ૧૨૪/૧, ૧૨૪/૨, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૩૬, ૧૩૭/૧, ૧૩૭/૨, ૧૪૬/૧, ૧૪૬/૨, ૧૪૬/૩, ૧૪૬/૪, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦/૧, ૧૫૦/૨, ૧૫૧/૧, ૧૫૧/૨, ૧૫૧/૩, ૧૫૧/૪, ૧૫૨/૧, ૧૫૨/૨, ૧૫૩, ૧૫૪/૧, ૧૫૪/૨, ૧૫૪/૩, ૧૫૪/૪, ૧૫૫, વિગેરે....

મોજે અસારવાના રે. સર્વે નં. :- ૨૬૮/૧, ૨૬૮/૨, ૨૬૯, ૨૭૩, ૨૭૪, ૨૭૫, ૨૮૬, ૨૮૭, ૨૮૮/૧, ૨૮૮/૨, ૨૮૯, ૫૮૦, ૫૮૯, ૭૧૭, ૭૧૮, ૭૧૯, ૭૨૦, ૭૨૭, ૭૨૮, ૭૩૦, ૭૩૧, ૭૩૨, વિગેરે.....

સદરહુ યોજનાની યતુ:સીમા નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : ટી.પી. સ્કીમ નં. ૯૬/બી (સૈજપુર બોધા)ની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ-ઉદેપુર રેલ્વે લાઈનની હદ

દક્ષિણે : ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩૦ (અસારવા એક્ષટે. નોર્થ)ની હદ

પશ્ચિમે : એરપોર્ટ ઓથોરીટી-૨ન વે ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૦૪, તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે, મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૯૪૮, તા. ૧૩-૦૪-૨૦૧૫ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, અમદાવાદ શહેરના ઉત્તરઝોન વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૬ (હાંસોલ-સૈજપુર બોધા) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા માટે, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૯૬/એ (હાંસોલ-અસારવા) માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એકટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ની જોગવાઈઓ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૦૭, તા. ૨૯-૦૪-૨૦૧૫.

ઠરાવ કર્યો કે ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક. ઠરાવ નં. ૦૪, તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૫. મ્યુનિ. કમિ.શ્રી ના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૯૪૮, તા. ૧૩-૦૪-૨૦૧૫ તથા ડે. મ્યુનિ. કમિશનરશ્રી (ટાઉન પ્લાનીંગ) ના તા. ૨૭-૦૪-૨૦૧૫ના પત્રની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ,

(૧) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૬/એ (હાંસોલ-અસારવા) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે. અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજના, સદર એકટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૭ માહે મે, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિસૂચના

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ તં. ૯૬/બી (સૈજપુર બોધા)ની યોજના બતાવવાનો ઈરાદો જાહેર બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૪૮/૨૦૧૫.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧) ના કલોઝ નં. (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીનાં ઠરાવ નં. ૦૫, તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૧૦૮, તા. ૨૮-૦૪-૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ, અમદાવાદ નં. ૯૬-બી (સૈજપુરબોધા) કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે સૈજપુરબોધા તથા મોજે (સરદારનગર ટાઉનશીપનાં) સીટી સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે :-

૩૪૦૮ થી ૩૪૪૩, ૩૪૯૧ થી ૩૫૦૩, ૩૫૧૮ થી ૩૮૩૪, ૩૮૪૮ થી ૩૮૦૪, ૩૮૨૭ થી ૩૮૬૨, ૩૮૬૫ થી ૪૦૮૬, ૪૦૮૨ થી ૪૨૮૨, ૪૩૩૧ થી ૪૩૩૮, ૪૩૪૧ થી ૪૩૭૭, ૫૨૨૭ થી ૫૪૮૩, ૫૪૮૫ થી ૫૫૨૮, ૮૭૧૩, ૮૭૧૪, ૮૭૩૩, ૮૭૩૪, ૮૭૪૧, ૮૭૪૨, ૮૭૪૭, ૮૮૦૧, ૪૦૨/૨ વિગેરે...

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : એરપોર્ટ ઓથોરીટી-૨ન વે તથા સરદારનગરની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ-ઉદેપુર રેલ્વે લાઈનની હદ

દક્ષિણે : ટી.પી. સ્કીમ નં. ૯૬/એ (હાંસોલ-અસારવા)ની હદ

પશ્ચિમે : એરપોર્ટ ઓથોરીટી-૨ન વે ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૦૫, તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે, મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૪૮, તા. ૧૩-૦૪-૨૦૧૫ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, અમદાવાદ શહેરના ઉત્તરઝોન વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૬ (હાંસોલ-સૈજપુર બોધા) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા માટે, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૯૬/બી (સૈજપુર બોધા) માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એકટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે કલમ-૪૭ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૦૮, તા. ૨૯-૦૪-૨૦૧૫.

ઠરાવ કર્યો કે, ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠરાવ નં. ૦૫, તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૫ નો મ્યુનિ. કમિ.શ્રી ના પત્ર નં. ટીપીએસ/જનરલ/૨૮૪૯, તા. ૧૩-૦૪-૨૦૧૫ તથા ડે. મ્યુનિ. કમિશનરશ્રી (ટાઉન પ્લાનીંગ) ના તા. ૨૭-૦૪-૨૦૧૫ના પત્રની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ,

- (૧) મુખ્ય નગર નિયોજનકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૬/બી (સૈજપુર બોધા) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે. અને
- (૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૭ માહે મે, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 08th MAY, 2015 VAISAKHA 18, 1937

[No. 44

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નોટિસ

સત્તે-૨૦૧૫-૧૬

નં. ૨૪૦/૧૫.-અમ.મ્યુ. કોર્પોરેશન ફાયર એન્ડ ઈમરજન્સી સર્વિસીઝ ખાતામાં એસ્ટા. શીડયુલમાં રૂા. ૫૨૦૦/૨૦૨૦૦ ગ્રેડ પે ૧૮૦૦ પીબી-૧ (જુની ગ્રેડ રૂા. ૩૦૫૦/૪૫૮૦)+ નીચમ મુજબ મળી શકતા અન્ય ભથ્થાવાળી ફાયરમેનની જગ્યાઓ આવેલી છે. સદરહુ જગ્યાની હયાત લાયકાતમાં ફેરફાર કરીને નીચે મુજબની સુચિત લાયકાત રાખવા માટે સ્ટે. કમીટી ઠ.નં.-૩૧૬, તા. ૧૬-૦૫-૨૦૧૩ તથા મ્યુ. કોર્પો. બોર્ડ ઠ.નં.-૩૭૮, તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૩થી મળેલ મંજૂરી અનુસાર નીચે જણાવેલ મુસદ્દા મુજબ કાનુન કરવા મંજૂર કર્યું છે.

અ.નં.	જગા/હોદ્દાનું નામ	જગા/હોદ્દાની હાલની લાયકાત	ફાયરમેનની લાયકાતમાં સુધારો કરવા માંગતો હોય તો તે સુચિત લાયકાત
૧.	ફાયરમેન	પગારધોરણ	પગારધોરણ :
		નિમણુંકના પ્રથમ પાંચ વર્ષ માટે માસિક રૂા. ૪૫૦૦/-નું ફીક્સ વેતન તથા ત્યારબાદ કામગીરીના મુલ્યાંકનને ધ્યાને લઈ રૂા. ૫૨૦૦/૨૦૨૦૦ (ગ્રેડ પે ૧૮૦૦ પીબી ૧)+ નીચમ મુજબ મળી શકતા અન્ય ભથ્થાથી નિમણુંક આપવામાં આવશે.	રૂા. ૫૨૦૦/૨૦૨૦૦ ગ્રેડ પે ૧૮૦૦ પીબી ૧+ નીચમ મુજબ મળી શકતા અન્ય ભથ્થાની નિમણુંક આપવાની થશે. નિમણુંકના પ્રથમ ત્રણ વર્ષમાં નીતી નીચમ મુજબ ફીક્સ પગારમાં રહેવાનું થશે.
		ઉંમર	ઉંમર :
		(અ) ઓછામાં ઓછી ૧૮ વર્ષ વધુમાં વધુ ૨૭ વર્ષ, (બ) અનુ.જાતિ, અનુ.જન જાતિ તેમજ સા. શૈ.પ. વર્ગના ઉમેદવારો માટે નિયમોનુસાર મહત્તમ વય મર્યાદામાં પાંચ વર્ષની છૂટછાટ, (ક) અરજી સ્વીકારવાની છેલ્લી તારીખ સુધી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં ઓકઝીલરી ટાસ્કફોર્સમાં માનદ વેતનથી વોલીયન્ટરની યાદી ઉપર ચાલુ હોય અને જેટલા વર્ષની સંતોષકારક ફરજ બજાવેલ હોય તેટલા વર્ષની ઉંમરમાં છૂટછાટ આપવામાં આવશે. (ચીફ ફાયર ઓફીસરનું સર્ટીફિકેટ સામેલ રાખવું)	● ઓછામાં ઓછી ૧૮ વર્ષ અને વધુમાં વધુ ૨૭ વર્ષ ● અનુ.જાતિ (એસ.સી.) અનુ. જન જાતિ (એસ.ટી.) તેમજ સા. શૈ.પ. વર્ગના ઉમેદવાર માટે નિયમોનુસાર મહત્તમ વય મર્યાદામાં પાંચ વર્ષની છૂટછાટ આપવામાં આવશે. અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં ઓકઝીલરી ટાસ્કફોર્સમાં માનદ વેતનથી વોલીયન્ટરની યાદી ઉપર ચાલુ હોય અને જેટલા વર્ષની સંતોષકારક ફરજ બજાવેલ હોય તેવા વોલન્ટીયર્સને તેટલા વર્ષની ઉંમરમાં છૂટછાટ આપવામાં આવશે. (ફાયર ખાતાનું સર્ટીફિકેટ સામેલ રાખવું)

અ.નં.	જગા/હોદ્દાનું નામ	જગા/હોદ્દાની હાલની લાયકાત	ફાયરમેનની લાયકાતમાં સુધારો કરવા માંગતો હોય તો તે સુચિત લાયકાત
		શારીરિક લાયકાત :	શારીરિક લાયકાત :
		(એ) ઉંચાઈ : ઓછામાં ઓછી ૧૬૫ સે.મી.,	● ઉંચાઈ : ઓછામાં ઓછી ૧૬૫ સે.મી.,
		(બી) વજન : ઓછામાં ઓછું ૫૦ કિ.ગ્રા.,	● વજન : ઓછામાં ઓછું ૫૦ કિ.ગ્રા., વધુમાં વધુ ૮૦ કિ.ગ્રા.
		(સી) છાતીનું માપ : ફુલાવ્યા વગર સામાન્ય ૭૬ સે.મી., ફુલાવીને ઓછામાં ઓછી ૮૧ સે.મી. (તફાવત ૫ સે.મી.)	● છાતીનું માપ : ફુલાવ્યા વગર સામાન્ય ૭૬ સે.મી., ફુલાવીને ઓછામાં ઓછી ૮૧ સે.મી. (તફાવત ૫ સે.મી. હોવો જોઈએ)
		શારીરિક/તબીબી ગેરલાયકાતો	શારીરિક/તબીબી ગેરલાયકાતો :
		(એ) દ્રષ્ટિની ખામી (દ્રષ્ટિ ૬/૬ ન હોવી), (બી) આંખની અન્ય ખામી જેવી કે કલર બ્લાઈન્ડનેસ, ત્રાંસી આંખ (સી) ફ્લેટફીટ, નોકનીઝ, પીઝીયન ચેસ્ટ, ખૂંધ, અસામાન્ય શારીરિક વર્તણૂક, બહેરાશ, (ડી) ફાયરમેન તરીકે ફરજ બજાવવામાં બાધારૂપ કોઈ પણ જાતની શારીરિક ખોડખાપણ.	<ul style="list-style-type: none"> ● દ્રષ્ટિની ખામી ન હોવી જોઈએ (સામાન્ય રીતે ડ્રીલની કામગીરી કરી શકે ચશ્મા વગર) ● આંખની અન્ય ખામી જેવી કે ત્રાંસી આંખ ન હોવી. ● ફ્લેટફીટ, નોકનીઝ, પીઝીયન ચેસ્ટ, ખૂંધ, અસામાન્ય શારીરિક વર્તણૂક, બહેરાશ ● ફાયરમેન તરીકે ફરજ બજાવવામાં બાધારૂપ કોઈ પણ જાતની શારીરિક ખોડખાપણ.

શારીરિક ક્ષમતા (લઘુત્તમ લાયકાત)

શારીરિક ક્ષમતા :

અ. નં.	કસોટીનો પ્રકાર	લાયકાતનું લઘુત્તમ ધોરણ	અ. નં.	કસોટીનો પ્રકાર	ફેશ (બહારના) ઉમેદવારોની શારીરિક ક્ષમતાનું ધોરણ	અ. મ્યુ. કોર્પો.ના સ્વયંસેવકો માટે શારીરિક ક્ષમતાનું ધોરણ
૧.	લાંબી કુદ	૩.૮૦ મીટર	૧.	લાંબી કુદ	૩.૮૦ મીટર	૩.૮૦ મીટર
૨.	ઉંચી કુદ	૧.૦૦ મીટર	૨.	ઉંચી કુદ	૧.૦૦ મીટર	૧.૦૦ મીટર
૩.	૮૦૦ મી. દોડ	૨૦૦ સેકન્ડ	૩.	૮૦૦ મી. દોડ	૨૦૦ સેકન્ડ	૨૩૦ સેકન્ડ
૪.	૨૦૦ મી. સ્વીમીંગ	૩૦૦ સેકન્ડ	૪.	૨૦૦ મી. સ્વીમીંગ	૩૬૦ સેકન્ડ	૩૬૦ સેકન્ડ

પરીક્ષાનો પ્રકાર	સફળ થવા માટેના ઓછામાં ઓછા ધોરણો	પરીક્ષા પર્ફોર્મન્સ સ્કોર (૧૦ થી ૧૦૦ માર્ક્સ) (ફેશ ઉમેદવારો માટે)									
		૧૦	૨૦	૩૦	૪૦	૫૦	૬૦	૭૦	૮૦	૯૦	૧૦૦
લાંબી કુદ	૩.૮૦ મી.	૩.૮૦	૩.૮૦	૪.૦૦	૪.૧૦	૪.૨૦	૪.૩૦	૪.૪૦	૪.૫૦	૪.૬૦	૪.૭૦
ઉંચી કુદ	૧.૦૦ મી.	૧.૦	૧.૨	૧.૩	૧.૪	૧.૪૫	૧.૫	૧.૫૫	૧.૬	૧.૬૫	૧.૭
દોડ ૮૦૦ મી.	૨૦૦ સેકન્ડ	૨૦૦	૧૮૦	૧૮૫	૧૮૦	૧૭૫	૧૭૦	૧૬૫	૧૬૦	૧૫૫	૧૫૦
૨૦૦ મી. સ્વીમીંગ	૩૦૦ સેકન્ડ	૩૦૦	૨૮૫	૨૭૦	૨૫૫	૨૪૦	૨૨૫	૨૧૦	૧૯૫	૧૮૦	૧૬૫

(અ) ઉમેદવારે ઉપરોક્ત ચાર કસોટી પૈકી દરેક કસોટીમાં ઓછામાં ઓછા લાયકાતના ધોરણ જેટલા (૧૦ માર્ક્સ) માર્ક્સ મેળવવા ફરજિયાત રહેશે.

(બ) જનરલ ઉમેદવારે શારીરિક ક્ષમતા કસોટીની તમામ ચાર કસોટીમાં એકંદરે મેળવેલ માર્ક્સ કુલ માર્ક્સના (૪૦૦ માંથી) ઓછામાં ઓછા ૪૦% (૧૬૦) માર્ક્સ પાસ થવા માટે ફરજિયાત મેળવવાના રહેશે.

પરીક્ષાનો પ્રકાર	સફળ થવા માટેના ઓછામાં ઓછા ધોરણો	પરીક્ષા પર્ફોર્મન્સ સ્કોર (૧૦ થી ૧૦૦ માર્ક્સ) (સ્વયંસેવકો માટે)									
		૧૦	૨૦	૩૦	૪૦	૫૦	૬૦	૭૦	૮૦	૯૦	૧૦૦
લાંબી કુદ	૩.૮૦ મી.	૩.૮૦	૩.૮૦	૪.૦૦	૪.૧૦	૪.૨૦	૪.૩૦	૪.૪૦	૪.૫૦	૪.૬૦	૪.૭૦
ઉંચી કુદ	૧.૦૦ મી.	૧.૦	૧.૨	૧.૩	૧.૪	૧.૪૫	૧.૫	૧.૫૫	૧.૬	૧.૬૫	૧.૭
દોડ ૮૦૦ મી.	૨૩૦ સેકન્ડ	૨૩૦	૨૨૦	૨૧૫	૨૧૦	૨૦૫	૨૦૦	૧૯૫	૧૯૦	૧૮૫	૧૮૦
૨૦૦ મી. સ્વીમીંગ	૩૬૦ સેકન્ડ	૩૬૦	૩૪૫	૩૩૦	૩૧૫	૩૦૦	૨૮૫	૨૭૦	૨૫૫	૨૪૦	૨૨૫

(અ) ઉમેદવારે ઉપરોક્ત ચાર કસોટી પૈકી દરેક કસોટીમાં ઓછામાં ઓછા લાયકાતના ધોરણ જેટલા (૧૦ માર્ક્સ) માર્ક્સ મેળવવા ફરજિયાત રહેશે.

(બ) અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના સ્વયંસેવકોના માટે શારીરિક ક્ષમતા કસોટીની તમામ ચાર કસોટીમાં એકંદરે મેળવેલ માર્ક્સ કુલ માર્ક્સના (૪૦૦ માંથી) ઓછામાં ઓછા ૩૦% (૧૨૦) માર્ક્સ પાસ થવા માટે ફરજિયાત મેળવવાના રહેશે.

પરીક્ષાનો પ્રકાર	સફળ થવા માટેના ઓછામાં ઓછા ધોરણો	પરીક્ષા પર્ફોર્મન્સ સ્કોર (૧૦ થી ૧૦૦ માર્ક્સ) (ફેશ ઉમેદવારો માટે)									
		૧૦	૨૦	૩૦	૪૦	૫૦	૬૦	૭૦	૮૦	૯૦	૧૦૦
લાંબી કુદ	૩.૮૦ મી.	૩.૮૦	૩.૮૦	૪.૦૦	૪.૧૦	૪.૨૦	૪.૩૦	૪.૪૦	૪.૫૦	૪.૬૦	૪.૭૦
ઉંચી કુદ	૧.૦૦ મી.	૧.૦	૧.૨	૧.૩	૧.૪	૧.૪૫	૧.૫	૧.૫૫	૧.૬	૧.૬૫	૧.૭
દોડ ૮૦૦ મી.	૨૦૦ સેકન્ડ	૨૦૦	૧૯૦	૧૮૫	૧૮૦	૧૭૫	૧૭૦	૧૬૫	૧૬૦	૧૫૫	૧૫૦
૨૦૦ મી. સ્વીમીંગ	૩૬૦ સેકન્ડ	૩૬૦	૩૪૫	૩૩૦	૩૧૫	૩૦૦	૨૮૫	૨૭૦	૨૫૫	૨૪૦	૨૨૫

(અ) ઉમેદવારે ઉપરોક્ત ચાર કસોટી પૈકી દરેક કસોટીમાં ઓછામાં ઓછા લાયકાતના ધોરણ જેટલા (૧૦ માર્ક્સ) માર્ક્સ મેળવવા ફરજિયાત રહેશે.

(બ) ફેશ ઉમેદવારે શારીરિક ક્ષમતા કસોટીની તમામ ચાર કસોટીમાં એકંદરે મેળવેલ માર્ક્સ કુલ માર્ક્સના (૪૦૦ માંથી) ઓછામાં ઓછા ૪૦% (૧૬૦) માર્ક્સ પાસ થવા માટે ફરજિયાત મેળવવાના રહેશે.

શૈક્ષણિક લાયકાત		શૈક્ષણિક લાયકાત	
ઓછામાં ઓછું એસ. એસ. સી. પાસ		(ગુજરાત માધ્યમીક શિક્ષણ બોર્ડ, સેકન્ડરી બોર્ડ, તથા અન્ય રાજ્યના તથા કેન્દ્ર સરકારના બોર્ડ તથા માન્ય સંસ્થામાંથી લાયકાત મેળવેલ હોવી જોઈએ) ઓછામાં ઓછું એસ. એસ. સી. પાસ	
(૧)	એસ. એસ. સી.ની પરીક્ષા માટે વધુમાં વધુ ૧૦૦ માર્ક્સ ગણાશે. ઉમેદવારે એસ. એસ. સી.ની પરીક્ષામાં મેળવેલ ટકા જેટલા માર્ક્સ ગણવામાં આવશે. (દા. તા. એસ. એસ. સી. બોર્ડની પરીક્ષામાં ઉમેદવારે ૬૫% માર્ક્સ મેળવેલ હોય તો ૬૫ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે.)	(૧)	એસ. એસ. સી.ની પરીક્ષા માટે વધુમાં વધુ ૧૦૦ માર્ક્સ ગણાશે. ઉમેદવારે એસ. એસ. સી.ની પરીક્ષામાં મેળવેલ ટકા જેટલા માર્ક્સ ગણવામાં આવશે. (દા. તા. એસ. એસ. સી. બોર્ડની પરીક્ષામાં ઉમેદવારે ૬૫% માર્ક્સ મેળવેલ હોય તો ૬૫ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે.)
(૨)	એચ. એસ. સી. (૧૦+૨) પરીક્ષા પાસ થયેલ ઉમેદવારના વધારાના ૨૫ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે.	(૨)	એચ. એસ. સી. (૧૦+૨) પરીક્ષા પાસ થયેલ ઉમેદવારના વધારાના ૨૫ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે.
(૩)	ડીગ્રી/ડીપ્લોમા ઈન એન્જનીયરીંગ (અ) ઓટોમોબાઈલ, મીકેનીકલ તથા ઈલેક્ટ્રીકલના વધારાના ૫૦ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે. (બ) ઉપરોક્ત સિવાયના એન્જનીયરીંગ થયેલ ઉમેદવારના વધારાના ૪૦ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે. (ઉપરોક્ત જ-૩-અ-બમાં દર્શાવેલ ડીપ્લોમા ધરાવતા ઉમેદવારે જો એચ. એસ. સી. પાસ હશે તો એચ. એસ. સી.ના ૨૫ માર્ક્સ ઉમેરવામાં આવશે નહીં)	(૩)	ડીગ્રી એન્જનીયરીંગ ઈન ઓટોમોબાઈલ, મીકેનીકલ તથા ઈલેક્ટ્રીકલ બ્રાંચને ૨૫ માર્ક્સ વધારાના ગણવામાં આવશે. અથવા (૪) ડીપ્લોમા એન્જનીયરીંગ ઈન ઓટોમોબાઈલ, મીકેનીકલ તથા ઈલેક્ટ્રીકલ બ્રાંચને ૧૦ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે. (૫) (અ) અ. મ્યુ. કોર્પો.ના ફાયર ખાતાનો ફાયર ફાઈટીંગ એલીમેન્ટ્રી કોર્સ પાસ કરેલ ઉમેદવારને ૫ માર્ક્સ, (બ) સરકાર માન્ય સંસ્થાના ફાયર ફાઈટીંગ સર્ટી. કોર્સ કરેલને ૫ માર્ક્સ,

<p>(૪) (અ) અ. મ્યુ. કોર્પો. ના ફાયર ખાતાનો ફાયર ફાઈટીંગ એલીમેન્ટ્રી કોર્સ પાસ કરેલ ઉમેદવારને ૨૫ માર્ક્સ, (બ) સરકાર માન્ય સંસ્થાના ફાયર ફાઈટીંગ સર્ટી. કોર્સ કરેલને ૨૫ માર્ક્સ, (ક) આઈ.ટી.આઈ. ફાયરમેન કોર્સ કરેલ ઉમેદવારને ૫૦ માર્ક્સ, (ડ) ડીપ્લોમાં ઈન ફાયર ટેકનોલોજી કરેલ ઉમેદવારને ૭૫ માર્ક્સ, (ઈ) ડીગ્રી કોર્સ ઈન ફાયર ઉમેદવારને ૧૦૦ માર્ક્સ ગણાવામાં આવશે. (જી-અ.નં. ૪-અ,બ,ક,ડમાં દર્શાવેલ માર્ક્સ જી-અ. નં. ૧,૨,૩માં દર્શાવેલ માર્ક્સ ઉપરાંત વધારાના માર્ક્સ ગણાશે.)</p> <p>(૫) એન.સી.સી. A સર્ટીફિકેટ પાસ કરેલ ઉમેદવારને ૧૦ માર્ક્સ B સર્ટીફિકેટ પાસ કરેલ ઉમેદવારને ૧૫ માર્ક્સ અને C સર્ટીફિકેટ પાસ કરેલ ઉમેદવારને ૨૫ માર્ક્સ ગણવાના રહેશે. સીર માર્ક્સ ગણવા માટે એન.સી.સી. સર્ટીફિકેટના મહત્તમ સર્ટીફિકેટ પૈકી એકજ સર્ટીફિકેટ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે.</p> <p>(૬) બેઝીક કોર્સ ઈન કોમ્પ્યુટર કોર્સ ઈન એમ.એસ.ઓફીસ/ CCC પાસ કરેલ હશે તો ૧૦ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે.</p> <p>(૭) અરજી સ્વીકારવાની છેલ્લી તારીખ સુધી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં ઓકજીલરી ટાસ્કફોર્સમાં માનદ વેતનથી વોલીયન્ટરની યાદી ઉપર ચાલુ હોય અને જેટલા કેલેન્ડર વર્ષની સંતોષકારક ફરજ બજાવેલ હોય તેટલા પૂર્ણ વર્ષ માટે (ચીફ ફાયર ઓફીસરનું સર્ટીફિકેટ સામેલ રાખવું) એક વર્ષના અનુભવના દશ (૧૦) માર્ક્સ આપવામાં આવશે. વધુમાં વધુ (૬૦) માર્ક્સ સુધી આપવામાં આવશે. (એક કેલેન્ડર વર્ષમાં છ માસ કે તેથી વધુ સમય ફરજ બજાવેલ હોય, તો પૂર્ણ વર્ષ ગણી ૧૦ (દશ) માર્ક્સ આપવામાં આવશે.)</p>	<p>(ક) આઈ.ટી.આઈ. ફાયરમેન કોર્સ કરેલ ઉમેદવારને ૧૦ માર્ક્સ, (ડ) ડીપ્લોમાં ઈન ફાયર ટેકનોલોજી કરેલ ઉમેદવારને ૧૫ માર્ક્સ, (ઈ) ડીગ્રી કોર્સ ઈન ફાયર ઉમેદવારને ૨૦ માર્ક્સ ગણાવામાં આવશે. (અ.નં.૫-અ,બ,ક માં દર્શાવેલ માર્ક્સ અ.નં. ૧,૨,૩,૪માં દર્શાવેલ માર્ક્સ ઉપરાંત વધારાના માર્ક્સ ગણાશે.)</p> <p>(૬) એન.સી.સી. A સર્ટીફિકેટ પાસ કરેલ ઉમેદવારને ૧૦ માર્ક્સ B સર્ટીફિકેટ પાસ કરેલ ઉમેદવારને ૧૫ માર્ક્સ અને C સર્ટીફિકેટ પાસ કરેલ ઉમેદવારને ૨૫ માર્ક્સ ગણવાના રહેશે. સીર માર્ક્સ ગણવા માટે એન.સી.સી. સર્ટીફિકેટના મહત્તમ સર્ટીફિકેટ પૈકી એકજ સર્ટીફિકેટ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે.</p> <p>(૭) સરકાર માન્ય સંસ્થામાંથી CCC કોર્સ પાસ કરેલ હશે તો ૧૦ માર્ક્સ ગણવામાં આવશે.</p> <p>(૮) અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં ઓકજીલરી ટાસ્કફોર્સમાં માનદ વેતનથી વોલીયન્ટરની યાદી ઉપર ચાલુ હોય અને જેટલા કેલેન્ડર વર્ષની સંતોષકારક ફરજ બજાવેલ હોય તેટલા પૂર્ણ વર્ષ માટે (ફાયર ખાતાનું સર્ટીફિકેટ સામેલ રાખવું) એક વર્ષના અનુભવના દશ (૧૦) માર્ક્સ આપવામાં આવશે.</p> <p>(૯) અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં ઓકજીલરી ટાસ્કફોર્સમાં માનદ વેતનથી વોલીયન્ટરની યાદી ઉપર ચાલુ હોય તેવા અરજદારો (સ્વયંસેવકો)ને કોઈ પણ કક્ષાના હોય તેવા અરજદારોને ઉંમરમાં બાધ ન આવે તે રીતે ૪૫ વર્ષની ઉંમર સુધી માન્ય રાખવી.</p>
--	---

ધી ગુજરાત પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિ. કોર્પો. એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ-૪૬૦(ક) અનુસાર આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરના મુસદ્દા પરત્વે જેમને વાંધા અગર સુચનો કરવાના હોય તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસ દરમિયાન મ્યુનિ. કમિશનરને પહોંચે તે પ્રમાણે લેખીત મોકલી આપવા.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઉપર જણાવેલ એક માસના સમય દરમિયાન આવેલા વાંધા અગર સુચનો રીતસર વિચારણામાં લેશે ત્યાર બાદ છેવટનો નિર્ણય કરશે.

લીગલ ખાતુ

મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

તા. ૦૪-૦૫-૨૦૧૫.

ડી. તારા,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 11th MAY, 2015 VAISAKHA 21, 1937

[No. 45

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯)

નગર રચના યોજના નં. ૮ (મવડી-રાજકોટ)

આખરી યોજના

નં. : નરયો/નં. ૮ (મવડી-રાજકોટ)/આખરી/૪૧૬/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩)માં જોગવાઈઓ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના આખરી નગર રચના યોજના નં. ૮ (મવડી-રાજકોટ) (આર.એમ.સી.) અંગેના મારા નિર્ણયો આજ રોજ તારીખ : ૧૧-૦૫-૨૦૧૫ને, સોમવારે જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬, ના પેટા નિયમ-(૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા, નમુનો-‘ડ’ મુજબ નગર રચના યોજના નં.-૮(મવડી-રાજકોટ) (આર.એમ.સી.)માં આવતી મિલ્કતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક(૧) માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા અપીલ બોર્ડના અધ્યક્ષ જીલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જીલ્લા કોર્ટ, રાજકોટને જરૂરી કોર્ટ ફી નો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ નકલમાં લેખિત અપીલ અરજી કરી શકશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે. જ્યારે કલમ-૫૪માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો અધિનિયમની કલમ-૫૫ હેઠળ રચાતા આપીલ બોર્ડ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત આખરી યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય નીચેના સરનામે કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે, તેમજ તે સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ.

તા. : ૧૧-૦૫-૨૦૧૫,

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના એકમ-૨,

શ્રીમતી મનુબેન ઢેબર સેનેટોરીયમ, પ્રથમ માળે,

જામટાવર પાસે, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

ટેલીફોન (૦૨૮૧) ૨૪૪૩૪૮૪

બી. એન. ગજેરા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના, એકમ-૨,

રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 11th MAY, 2015 VAISHAKHA 21, 1937

[No. 46

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ-૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૫૮ (નારોલ-વટવા)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો/અ'વાદ નં. ૫૮ (નારોલ-વટવા)/પ્રા.યો./૧૮૧/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૪-૫-૨૦૧૫ના સોમવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૯)ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો-“ઠ”ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૪-૫-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદ.

પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણા સેન્ટર, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

કુ. એસ. કે. દવે,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.-૫૮,

(નારોલ-વટવા),

અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 14th MAY, 2015 VAISHAKHA 24, 1937 [No. 47

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

(જુઓ નિયમ-૨૬ (૯))

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૧૦

આખરી યોજના

નં. નરયો/આણંદ-૧૦/જનરલ/૧૪૪૮/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૩)માં જોગવાઈઓ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તા. ૨૧-૦૪-૨૦૧૫ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે આખરી નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૧૦ના લીધેલા મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ હેઠળ ફરમાવ્યા મુજબ આખરી નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક જમીનમાલિકોને તેમની મિલ્કત અંગે, નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. આ નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ મારા નિર્ણયોની જાણ કર્યાની તારીખથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલ પાત્ર છે, તે માટે ઉપર જણાવેલ અધિનિયમની કલમ-૫૫ અનુસાર રચના થયેલ અપીલ બોર્ડ-જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, આણંદ જિલ્લો, આણંદને લેખિતમાં અપીલ કરી શકશે. આ માટે અપીલ મેમોરેન્ડમની મુળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોટાડી અપીલ મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલો સહિત રજુ કરવાની રહેશે.

ઉપર્યક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સહિત રજાનાં દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સયમ દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા માટે મળી શકશે અને આ યોજનાની સમજૂતી આપવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

નં. નરયો/આણંદ નં. ૧૦/આખરી યોજના/

તા. : ૦૭-૦૫-૨૦૧૫

સ્થળ : આણંદ.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ,

આણંદ નગરપાલિકા કમ્પાઉન્ડ, આણંદ-૩૮૮૦૦૧.

સુરેશ સી. પટેલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના,
આણંદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 15th MAY, 2015 VAISHAKHA 25, 1937

[No. 48

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : ૦૫૪૦૩.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ- 76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ. તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન(TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ- ૧૨ (પટેલ કોલોની થી વાડજ સર્કલ) માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ-76 (A) મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુ:સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચર્તુ:સીમા TOZ - ૧૨ (પટેલ કોલોની થી વાડજ સર્કલ)નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : ન.ર.યો..નં- ૨૮ (નવા વાડજ)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૧૫ (વાડજ)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નવા વાડજ), ન.ર.યો. નં. ૧૫ (વાડજ)તથા સાબરમતી નદી

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નવા વાડજ), ન.ર.યો.નં- ૧૫ (વાડજ)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ- ૧૨ (પટેલ કોલોની થી વાડજ સર્કલ) માં થાય છે.

તારીખ : ૬ માહે મે, સને ૨૦૧૫.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : ૦૫૪૦૪-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ-76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ. તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન(TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું (TOZ)-3-A (શાસ્ત્રીનગર થી મેમનગર) માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ-76 (A) મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુ:સીમા TOZ-3-A (શાસ્ત્રીનગરથી મેમનગર) નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નારણપુરા)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં - ૩૧ (યુનિ.કેમ્પસ), ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નારણપુરા)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં - ૨૮ (નારણપુરા), ન.ર.યો.નં - ૧ (મેમનગર)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં - ૧ (મેમનગર), ન.ર.યો.નં - ૨૮ (નારણપુરા)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ-3-A (શાસ્ત્રીનગરથી મેમનગર) માં થાય છે.

તારીખ : ૬ માહે મે, સને ૨૦૧૫. નં. ૦૫૧૧૯

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અધિસૂચના

પત્ર નંબર: ૦૫૪૦૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ-76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ. તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન(TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું (TOZ)-3B (અંધજન મંડળથી શીવરંજની ચાર રસ્તા થઈ માંણેક બાગ સોસાયટી) માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ-76 (A) મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુ:સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ- 76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

TOZ-3B (અંધજન મંડળથી શીવરંજની ચાર રસ્તા થઈ માંણેક બાગ સોસાયટી) વિસ્તારમાં મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચર્તુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ન.ર.યો.નં- ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૦૫ (વેજલપુર), ન.ર.યો.નં- ૨૧ (આંબાવાડી), ન.ર.યો.નં- ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ), ન.ર.યો.નં- ૨૧ (આંબાવાડી)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૦૫ (વેજલપુર), ન.ર.યો.નં- ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ) ન.ર.યો.નં-૦૧ (વજ્રાપુર)

ઉપરોક્ત ચર્તુ:સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ-3B (અંધજન મંડળથી શીવરંજની ચાર રસ્તા થઈ માંણેક બાગ સોસાયટી) માં થાય છે.

તારીખ : ૬ માહે મે, સને ૨૦૧૫., નં. ૦૫૧૨૦

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચના

પત્ર નંબર : ૦૫૪૦૬.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ- 76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન(TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ-૪ (શિવરંજની થી એ.પી.એમ.સી માર્કેટ) માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ-76 (A) મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુ:સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર

માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-76 A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુર્સીમા TOZ- ૪ (શિવરંજની થી એ.પી.એમ.સી માર્કેટ) નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૫ (વેજલપુર)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં-૮૪ (શાહવાડી), ન.ર.યો.નં- ૨૬ (વાસણા એક્ષટેન્શન નોર્થ)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં-૦૫ (વેજલપુર), ન.ર.યો.નં.-૦૩(વેજલપુર), ન.ર.યો.૦૧-(વેજલપુર), ન.ર.યો.નં.-૨૬ (વાસણા એક્ષટેન્શન નોર્થ), ન.ર.યો.નં-૨૧ (આંબાવાડી), ન.ર.યો.નં-૦૨(વેજલપુર),

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં-૦૫(વેજલપુર),ન.ર.યો.નં-૦૨(વેજલપુર),ન.ર.યો.નં-૦૧(વેજલપુર), ન.ર.યો.નં-૦૩ (વેજલપુર),ન.ર.યો. નં.-૮૩ (વેજલપુર-ગ્યાસપુર-મકમપુરા), ન.ર.યો.નં.-૨૬ (વાસણા એક્ષટેન્શન નોર્થ) ન.ર.યો.નં ૮૩ (ગ્યાસપુર-મકતમ્પુરા-શાહવાડી)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ-4 (શિવરંજનીથી એ.પી.એમ.સી માર્કેટ) માં થાય છે.

તારીખ : ૬ માહે મે, સને ૨૦૧૫., નં. ૦૫૧૧૮

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] MONDAY, 18th MAY, 2015 VAISHAKHA 28, 1937 [No. 49

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

કલોલ નગરપાલિકા

અધિસૂચન

ક્રમાંક : ૨૬૨/૨૦૧૫.-આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, કલોલ નગરપાલિકાની નગર રચના યોજના નં. ૧(કલોલ) ના અંતિમ ખંડ નં. ૩૪ કે જેનો હેતુ પ્રાથમિક શાળા તરીકે છે. જે હવે કલોલ નગરપાલિકાની જનરલ બોર્ડની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૩૩, તા. ૨૯-૦૪-૨૦૧૫ થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે E.W.S.H. ના હેતુ તરીકે ફેરફાર કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૦(એ) હેઠળ સૂચવ્યા પ્રમાણે સદરહું એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબની કાર્યરીતિને અનુસરી કરવાના થતા ફેરફારને લગતો મુસદ્દો જાહેર જનતાને જોવા સારૂ કલોલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં ખુલ્લો રહેશે. તેમજ સુધારાના મુસદ્દાથી અસર થતી હોય તે વ્યક્તિઓ અને યોજના વિસ્તારના પ્લોટના માલીકોને સરકારી રાજ્ય પત્રમાં જાહેરનામાની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી એક મહીનાની મુદતની અંદર સૂચનો અને વાંધાઓ રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ફેરફારની વિગત :-

ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧ના ફાયનલ પ્લોટ નં. ૩૪ પ્રાથમિક શાળાના હેતુમાંથી E.W.S.H. ના હેતુ માટે ફેરફાર કરવા બાબત.

ઠરાવ જ.બો.ઠ.નં. ૩૩, તા. ૨૯-૦૪-૨૦૧૫

“ ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ (એ) હેઠળ “પ્રાથમિક શાળાના” (પબ્લીક પરપ્લ) E.W.S.H. થી (પબ્લીક પરપ્લ) હેતુફેર બાબતે કલોલની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.-૧ ના સરકારશ્રીના પંચાયત ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના તા. ૧૧-૫-૧૯૮૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ./પી.૯૨ ઓફ ૧૯૮૨/ટી.પી. એસ. ૨૭૮૨/૧૪૯૬-(૮૨) એચ. થી મંજૂર આખરી કરવામાં આવેલ છે. જેમાં સદરહું મંજૂર થયેલ યોજનામાં દર્શાવેલા અંતિમ ખંડ નં. ૩૪ કે જેનો હેતુ “પ્રાથમિક શાળા” તરીકે દર્શાવેલ છે. આ પ્લોટમાં રાજીવ આવાસ યોજનાના મકાનો બનાવવા માંગે છે. જી.ડી.સી.આર.ની જોગવાઈઓ મુજબ “પ્રાથમિક શાળા” હેતુ દર્શાવેલ પ્લોટમાં ટી.પી. એક્ટની જોગવાઈ હેઠળ હેતુફેર કરાવવો આવશ્યક છે. અને આમ સદરહું પ્લોટનો “E.W.S.H.” તરીકે હેતુફેર કરવા ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૦(એ) હેઠળ સદરહું ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧ કલોલમાં કરવાનું રહે છે. સદરહું કાર્યવાહી સદર એક્ટની કલમ-૭૨ હેઠળ કરવાની થાય છે.

આથી સદર એક્ટની કલમ-૭૦ (એ) હેઠળના વેરીએશન અંતર્ગત કલમ-૭૨ હેઠળની આનુશાંગિક કાર્યવાહી પૂર્ણ કરી ના.સરકારશ્રીમાં મંજૂરી હેઠળ મોકલી આપવા ઠરાવવામાં આવે છે.

જા.નં.-૨૬૦

તારીખ : ૧૬-૦૫-૨૦૧૫

મનોજ આર. સોલંકી,
ચીફ ઓફીસર,
કલોલ નગરપાલિકા.

મહેન્દ્ર આર. બાવરીયા,
પ્રમુખ,
કલોલ નગરપાલિકા.

કલોલ નગરપાલિકા,
સીવીલ હોસ્પિટલ પાછળ,
કલોલ-૩૮૨૭૨૧.

કલોલ નગરપાલિકા, કલોલ

અધિસૂચન

ક્રમાંક : ૨૬૩/૨૦૧૫.-આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, કલોલ નગરપાલિકાની નગર રચના યોજના નં. ૨(કલોલ)ના અંતિમ ખંડ નં. ૮૦ કે જેનો હેતુ પ્રાથમિક શાળા તરીકે છે. જે હવે કલોલ નગરપાલિકાની જનરલ બોર્ડની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૩૪, તા. ૨૯-૦૪-૨૦૧૫ થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે E.W.S.H. ના હેતુ તરીકે ફેરફાર કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૦(એ) હેઠળ સૂચવ્યા પ્રમાણે સદરહું એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબની કાર્યરીતિને અનુસરી કરવાના થતા ફેરફારને લગતો મુસદ્દો જાહેર જનતાને જોવા સારું કલોલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં ખુલ્લો રહેશે. તેમજ સુધારાના મુસદ્દાથી અસર થતી હોય તે વ્યક્તિઓ અને યોજના વિસ્તારના પ્લોટના માલીકોને સરકારી રાજ્ય પત્રમાં જાહેરનામાની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી એક મહીનાની મુદતની અંદર સૂચનો અને વાંધાઓ રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ફેરફારની વિગત :-

ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨ના ફાયનલ પ્લોટ નં. ૮૦ પ્રાથમિક શાળાના હેતુમાંથી E.W.S.H. ના હેતુ માટે ફેરફાર કરવા બાબત.

ઠરાવ જ.બો.ઠ.નં. ૩૩, તા. ૨૯-૦૪-૨૦૧૫

“ ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ (એ) હેઠળ “પ્રાથમિક શાળાના” (પબ્લીક પરપ્લ) E.W.S.H. થી (પબ્લીક પરપ્લ) હેતુફેર બાબતે કલોલની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.-૨ ના સરકારશ્રીના પંચાયત ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના તા. ૨૯-૭-૧૯૭૮ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ.પી./૧૧૮ ઓફ ૧૯૭૮/ટી.પી. એસ. ૨૩૭૭/૫૦૦૫-(૭૮) કયુ. થી મંજૂર આખરી કરવામાં આવેલ છે. જેમાં સદરહું મંજૂર થયેલ યોજનામાં દર્શાવેલા અંતિમ ખંડ નં. ૮૦ કે જેનો હેતુ “પ્રાથમિક શાળા” તરીકે દર્શાવેલ છે. આ પ્લોટમાં રાજીવ આવાસ યોજનાના મકાનો બનાવવા માંગે છે. જી.ડી.સી.આર.ની જોગવાઈઓ મુજબ “પ્રાથમિક શાળા” હેતુ દર્શાવેલ પ્લોટમાં ટી.પી. એક્ટની જોગવાઈ હેઠળ હેતુફેર કરાવવો આવશ્યક છે. અને આમ સદરહું પ્લોટનો “E.W.S.H.” તરીકે હેતુફેર કરવા ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ (એ) હેઠળ સદરહું ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧ કલોલમાં કરવાનું રહે છે. સદરહું કાર્યવાહી સદર એક્ટની કલમ-૭૨ હેઠળ કરવાની થાય છે. આથી સદર એક્ટની કલમ-૭૦ (એ) હેઠળના વેરીએશન અંતર્ગત કલમ-૭૨ હેઠળની આનુશાંગિક કાર્યવાહી પૂર્ણ કરી ના.સરકારશ્રીમાં મંજૂરી હેઠળ મોકલી આપવા ઠરાવવામાં આવે છે.

જા.નં.-૨૬૧

તારીખ : ૧૬-૦૫-૨૦૧૫

મનોજ આર. સોલંકી,
ચીફ ઓફીસર,
કલોલ નગરપાલિકા.

મહેન્દ્ર આર. બાવરીયા,
પ્રમુખ,
કલોલ નગરપાલિકા.

કલોલ નગરપાલિકા,
સીવીલ હોસ્પિટલ પાછળ,
કલોલ-૩૮૨૭૨૧.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 19th MAY, 2015 VAISHAKHA 29, 1937 [No. 50

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,

ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ક્રમાંક : મઉમશબ/શાનિ/3011/૧૫.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ ની કલમ-૩ (૨) વર્ગ-ખ (૧)ની ચુંટાયેલા સભ્યો (૧૦)ની જોગવાઈ અનુસાર ગુજરાત વિધાનસભાએ પોતાના ચુંટેલા ત્રણ ધારાસભ્યોને ગુજરાત વિધાનસભા, સચિવાલયના તા. ૨૧-૦૪-૨૦૧૫નાં પત્ર ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

અ.નં.	સભ્યશ્રીઓનાં નામ	સરનામું
૧	શ્રીમતિ નિમિષાબેન સુથાર ૧૨૫-મોરવા હડફ	મુ.પો. મોરવાહડફ, તા. મોરવાહડફ, જિ. પંચમહાલ
૨	શ્રી આનંદભાઈ મોહનભાઈ ચૌધરી ૧૫૭-માંડવી	રહે. ગોડધા, તા. માંડવી, જિ. સુરત
૩	શ્રી પિયુષભાઈ દિનકરભાઈ દેસાઈ ૧૭૫-વનસારી	ઘર નં. ૫૫૬, સી-૨, અંબિકાનગર સોસાયટી, મુ.પો.તા.જિ. નવસારી

સ્થળ : ગાંધીનગર
તા. ૧૩-૦૫-૨૦૧૫

આર. આઈ. પટેલ,
સચિવ,
ગુજરાત માધ્યમિક અને
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

TUESDAY, 26TH MAY, 2015 JYAISTHA 05, 1937

[No. 51

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

પત્ર નં. ૦૬૦૦૮/૨૦૧૫.- આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના (TOZ-2 આર.ટી.ઓ થી શાસ્ત્રીનગર) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-2028-L) ની કલમ ૭૬ A(૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૨૦/૦૩/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં- ૭૩ થી ૭૪ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર ‘ગુજરાત સમાચાર, દિવ્ય ભાસ્કર’માં તા.૧૪/૦૪/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ-2 (આર.ટી.ઓ થી શાસ્ત્રીનગર) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ પાર્ટ-૨ ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૧૮/૦૪/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૪૪૨૭ થી વ્યક્તિગત તથા તા.૨૩/૦૪/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૪૬૪૮ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર ‘ગુજરાત સમાચાર, દિવ્ય ભાસ્કર’ માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૩૦/૦૪/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને /વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/ સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A(૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૨૫ મે, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ

અધિસૂચન

પત્ર નં. ૦૬૦૦૮/૨૦૧૫.- આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના (TOZ-5 અંજલી ચાર રસ્તા થી સેપ્ટ યુનિવર્સિટી) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ ૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-2028-L) ની કલમ ૭૬A (૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૨૦/૦૩/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં-૭૪ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'ગુજરાત સમાચાર, સંદેશ'માં તા.૧૪/૦૪/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું (TOZ-5 અંજલી ચાર રસ્તા થી સેપ્ટ યુનિવર્સિટી) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ પાર્ટ-૫ ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬A (૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૧/૦૪/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક: ૦૪૨૩૦ થી વ્યક્તિગત તથા તા.૨૩/૦૪/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૪૬૪૭ રોજ જાહેર વિજ્ઞાપિતથી વર્તમાનપત્ર 'ગુજરાત સમાચાર, સંદેશ'માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૨૭/૦૪/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને /વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬A (૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/ સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬A (૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૨૫ મે, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 29th MAY, 2015 JAYISTHA 08, 1937

[No. 52

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૩ તેમજ ગુજરાત નગર રચના
અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૫ મુજબ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની પ્રસિધ્ધિ

અધિસૂચના

નં. : હુડા/ડી.પી./કલમ-૧૩/પ્રસિધ્ધિ/૮૦૦/૨૦૧૫.-સરકારશ્રીના પંચાયત અને હેલ્થ વિભાગના તા. ૩૦-૦૧-૧૯૭૮ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચબી-૨૦-યુડીએ-૧૧૭૭-૬૪૬(૨)-કયુ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૩ અન્વયે હિંમતનગર નગરપાલિકાના વિસ્તારને “વિકાસ વિસ્તાર” તરીકે જાહેર કરી અને અધિનિયમની કલમ-૬ અન્વયે હિંમતનગર નગરપાલિકાને “વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ” તરીકે જાહેર કરવામાં આવેલ. સદર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ માટે ઉક્ત અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રથમ વિકાસ યોજના તા. ૧૮-૦૮-૧૯૭૮, પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તા. ૨૫-૦૬-૧૯૮૬ તથા બીજી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તા. ૨-૦૨-૨૦૧૧ થી મંજૂર થયેલ છે. હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ અને તેની આસપાસના ગામોના વિસ્તારનો વિકાસ વધતાં તેનો વિસ્તાર વધારવાની જરૂરીયાત જણાતા સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૩-૧૦-૨૦૧૨ ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૮ ઓફ ૨૦૧૨/યુડીએ-૧૧૨૦૦૮-૫૫૩૩-એલ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-(૧), (૨), (૨-એ), (૫), કલમ-૨૩ ની પેટા કલમ-(૩) અને કલમ-૧૦૮ અન્વયે હિંમતનગર નગરપાલિકા અને રેવન્યુ વિસ્તાર, પરબડા, ધાણધા, સવગઢ, કાટવાડ, બોરીયાખુરદ, પીપલોદી, હડીયોલ, કાંકણોલ, બેરણા, બળવંતપુરા અને નવા સહિતના વિસ્તારોનો સમાવેશ કરી “હિંમતનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ” ની રચના કરવામાં આવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ અનુસાર હિંમતનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળમાં સમાવિષ્ટ સમગ્ર વિસ્તારની વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરીને અધિનિયમની કલમ-૮ હેઠળ આ કચેરીના તા. ૨૨-૦૫-૨૦૧૫ ના પત્ર નં. હુડા/ડી.પી./વશી/૮૮૮/૨૦૧૫ થી સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે.

હવે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ-(૧) અનુસાર હિંમતનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપી જણાવે છે કે, આ અધિસૂચનાની સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર કોઈ વ્યક્તિને મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને લગતા જે વાંધા અને સૂચનો કરવા હોય તો લેખિત રીતે ચાર નકલમાં આધાર-પૂરાવા સહ આ સત્તામંડળને મોકલી આપવાના રહેશે અને તેની ગુણવત્તાને ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને અંતિમ સ્વરૂપ આપવામાં આવશે.

આ અધિસૂચનાથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવતી મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની વિગતો દર્શાવતી અનુસૂચિ આ સાથે સામેલ છે.

અનુસૂચિ :

- (૧) હિંમતનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરતી વખતે સર્વે મુજબની ધ્યાને લેવાયેલ હયાત પરિસ્થિતિ અને વિશ્લેષણની વિગતો : પાર્ટ-૧ (Existing Conditions and Analysis)
- (૨) સૂચિત દરખાસ્તો અને ભલામણો : પાર્ટ-૨ (Planning Proposals & Recommendations)
- (૩) સૂચિત સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો : પાર્ટ-૩ (General Development Control Regulations)
- (૪) નકશાઓ :
 - (ક) હિંમતનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળનો હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો નકશો (શીટ નંગ-૪, સ્કેલ ૧ સે.મી.= ૮૦ મીટર)
 - (ખ) હિંમતનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળમાં સૂચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો (શીટ નંગ-૪, સ્કેલ ૧ સે.મી.=૮૦મીટર)
 - (પ) વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાથી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર મૂકેલી કોઈ જવાબદારીને જે વિકાસના તબક્કા દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તેનું નિવેદન.
 - (દ) સાર્વજનિક હેતુઓ/માળખાકીય સુવિધાઓ માટે થનાર ખર્ચની અંદાજિત વિગતો તથા સદર ખર્ચને પહોંચી વળવા માટેના સૂચિત આયોજનની વિગતો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની નકલ હિંમતનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, કલેક્ટર કચેરી, બહુમાળી ભવન, હિંમતનગર ખાતે કચેરીના સમયે જાહેર જનતાને જોવા સારુ ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
હિંમતનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અને નિવાસી અધિક કલેક્ટર, સાબરકાંઠા-હિંમતનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 29th MAY, 2015 JYAISTHA 08, 1937

[No. 53

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૧૩ તેમજ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૫ મુજબ.

સુરેન્દ્રનગર-વઢવાણ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની જાહેર પ્રસિધ્ધિ કરવા બાબત.

અધિસૂચન

ક્રમાંક : સ્વડા/ડીપી પ્લાન/કલમ-૧૩/પ્રસિધ્ધિ-૨૦૧૫.-ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ (૧) (૨) (૨-એ), ૨૨ (૫) કલમ ૨૩ (૩) અને કલમ ૧૦૮ની જોગવાઈ હેઠળ ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૮/૦૮/૨૦૧૨ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : GH/V/141 OF 2012/UDA-282011-M-269-Lથી સુરેન્દ્રનગર-દુધરેજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ અને વઢવાણ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળને એકત્ર કરી સુરેન્દ્રનગર-વઢવાણ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરેલ છે. જેમાં સુરેન્દ્રનગર-દુધરેજ (નગરપાલિકા અને રેવન્યુ વિસ્તાર), વઢવાણ (નગરપાલિકા અને રેવન્યુ વિસ્તાર), રતનપર (રેવન્યુ વિસ્તાર) અને વઢવાણ તાલુકાના ૧૮ ગામો તથા મુળી તાલુકાનું ૧ ગામ શેખપરનો સમાવેશ થાય છે. જેનો અંદાજિત વિસ્તાર ૪૨૧ ચો. કિ. છે. ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮ હેઠળ પ્રાપ્ત થતી સત્તાઓ અને ફરજો અન્વયે સુરેન્દ્રનગર-વઢવાણ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ તેના હકુમતના વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જી. ડી. સી. આર.) અને સંબંધિત રીપોર્ટ તૈયાર કરેલ છે. જેને સુરેન્દ્રનગર-વઢવાણ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૧/૦૫/૨૦૧૫ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં. ૮ થી મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાને કલમ-૮ હેઠળ સરકારશ્રીને સાદર કરવા તથા કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધિ કરવાનું ઠરાવવામાં આવેલ છે. સદર ઠરાવથી અધિકૃત કર્યા પ્રમાણે સુરેન્દ્રનગર-વઢવાણ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના ચેરમેનશ્રી અને મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી દ્વારા મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત નીચે દર્શાવેલ અનુસૂચિની વિગતો સાથે સુરેન્દ્રનગર-વઢવાણ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળએ ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીને તારીખ ; ૨૬/૦૫/૨૦૧૫ ના પત્રથી સાદર કરવામાં આવેલ છે. તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ-૧ અનુસાર સુરેન્દ્રનગર-વઢવાણ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે, મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અને તેના ભાગ રૂપે જી. ડી. સી. આર. નો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ૨ (બે) મહીનાની મુદતની અંદર તેના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી લેખીત વાંધાઓ આપવા સુચનો મળે તેવા વાંધાઓ અને સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે, અને ગુણદોષના આધારે સરકારશ્રીને પોતાના અભિપ્રાય સહ પાઠવાશે યોજના અને જી. ડી. સી. આર. ની જોગવાઈઓમાં ફેરફાર કરી શકશે.

અનુસુચિ

- (ક) યોજનાની આવરી લીધેલ વિસ્તારમાંની જમીનો જે ઉપયોગ કરવા ધાર્યું હોય તેનો અને વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા માટે કરેલ સર્વેનો વિસ્તૃત રીતે નિર્દેશ કરતું નિવેદન.
- (ખ) નકશા ચાર્ટ અને વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાની જોગવાઈઓ સમજાવતા નિવેદનો.
- (ગ) વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાથી જોગવાઈઓનો અમલ કરવા માટે વિનિયમોનો મુસદ્દો.
- (ઘ) કોઈ જમીનને વિકાસ કરવા માટેની પરવાનગી યથા પ્રસંગ, સત્તામંડળ પાસેથી કેમ મેળવવી તેની રીત સમજાવતી દરખાસ્ત.
- (ચ) વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાથી સત્તામંડળ ઉપર મુકેલી કોઈ જવાબદારીને જે વિકાસના તબક્કા દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તેનું નિવેદન.
- (છ) સાર્વજનિક હેતુઓ માટે અલાયદી રાખેલ જમીનના સંપાદનમાં થનાર ખર્ચાનો આશરે અંદાજ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના જી.ડી.સી.આર. અને સંબંધિત રીપોર્ટની નકલો સુરેન્દ્રનગર-વઢવાણ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, જિલ્લા ડિઝાસ્ટર કચેરીની બાજુમાં, સુરેન્દ્રનગર મુકામેની કચેરીના કામકાજ સમયે જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સ્થળ : સુરેન્દ્રનગર

તારીખ : ૨૬ માહે મે, સને ૨૦૧૫.

ઉદ્દિત અગ્રવાલ,

આઈ.એ.એસ.,

અધ્યક્ષ,

સુરેન્દ્રનગર-વઢવાણ શહેરી વિકાસ

સત્તામંડળ, સુરેન્દ્રનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

THURSDAY, 11th JUNE, 2015/JYAISTHA 21, 1937

[No. 54

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

જાહેર નોટિસ

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮
(જુઓ) નિયમ ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

નમુનો-૪

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨૮ (જાસપુર-ખોડીયાર)

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./નં. ૨૨૮(ખોડીયાર-જાસપુર)/જનરલ/અધિસૂચન-૪૧૬/૨૦૧૫.- હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૩, અમદાવાદ, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૮-૦૧-૨૦૧૫ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી ના પૃષ્ઠ નં. ૨૭-૮ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૮-૦૧-૨૦૧૫ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૬૩/ટીપીવી/ ૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨૮ (જાસપુર-ખોડીયાર)ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૧)થી ઠરવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપુ છું કે મે તા. ૦૮-૦૬-૨૦૧૫ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ: સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨૮ (જાસપુર-ખોડીયાર)

ઉત્તરે : શાંતિગ્રામ ટાઉનશીપનો વિસ્તાર.

દક્ષિણે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨૮ (ઓગણજ-છારોડી-ખોડીયાર)નો વિસ્તાર.

પૂર્વે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોડીયાર-ખોરજ)નો વિસ્તાર તથા નગર રચના નં. ૬૦ (ખોડીયાર)નો વિસ્તાર તથા શાંતિગ્રામ ટાઉન શીપનો વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : મોજે : જાસપુર ગામતળનો વિસ્તાર, મોજે : જાસપુર તથા મોજે : લીલાપુરનો ડી. પી. વિસ્તાર તથા મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૬ (લીલાપુર-ઓગણજ)નો વિસ્તાર.

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં નીચે મુજબના રે. સ. નંબરોની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે : જાસપુરના બ્લોક નંબરો :

૨૬૭/પૈ, ૨૮૩/પૈ, ૨૮૪/પૈ, ૨૮૫, ૨૮૬/પૈ, ૨૮૭થી ૨૮૩, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૩/અ, ૩૧૩/બ, ૩૧૪, ૩૧૫, ૩૧૬, ૩૨૦, ૩૨૦/અ+૩૨૨, ૩૨૦/બ+૩૨૦/ડ+૩૨૦/ઈ, ૩૨૦/ક+૩૨૨/બ, ૩૨૧, ૩૨૧/અ, ૩૨૨/અ, ૩૨૩, ૩૨૪, ૩૨૫, ૩૩૫/પૈ, ૩૩૬, ૩૩૭/પૈ, ૩૭૭ થી ૩૮૦, ૩૮૧+૩૮૫, ૩૮૩, ૩૮૪+૩૮૭/પૈ+૩૮૬+૩૮૨+૩૮૭/અ+૩૮૩/અ+૩૮૩/પૈ+૩૮૪+૩૮૬+૫૨૮/૧+૫૨૮/૨+૫૨૮/૩+૩૮૫+૫૨૮, ૩૮૨, ૩૮૦+૩૮૧, ૩૮૮, ૩૮૮/૧/પૈ+૩૮૮/૨/પૈ, ૪૦૦/પૈ+૪૦૦/૨/પૈ, ૪૦૧, ૪૦૨, ૪૦૨/અ, ૪૦૩, ૪૦૪/૧, ૪૦૪/૨, ૪૦૫, ૪૦૬, ૪૦૭, ૪૦૭/અ, ૪૦૭/બ, ૪૦૮, ૪૦૮/અ, ૪૧૦થી ૪૧૬, ૪૧૭/૧, ૪૧૭/૨, ૪૧૮/૧, ૪૧૮/૨, ૪૧૮/૩, ૪૧૮/પૈ, ૪૨૩/પૈ, ૪૨૪, ૪૨૫+૪૩૧, ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮+૪૨૮/અ, ૪૨૮/બ, ૪૨૯, ૪૨૯/અ+૪૪૪/પૈ, ૪૩૦, ૪૩૨, ૪૩૨/અ, ૪૩૨/બ, ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૪/૧, ૪૩૫ થી ૪૪૧, ૪૪૧/અ, ૪૪૨, ૪૪૨/અ, ૪૪૩, ૪૪૩/અ, ૪૪૬/પૈ, ૪૫૨/૩/પૈ, ૪૬૪, ૪૬૩/પૈ, ૪૬૩/અ/પૈ, ૪૬૪/અ+૪૬૪/બ+૪૬૪/ડ, ૪૬૪/ક, ૪૬૫/પૈ, ૬૩૮/૩+૬૩૮/૨/બ/૨, ૬૪૦, ૬૪૧, ૬૪૨/પૈ, ૬૪૫/પૈ, ૬૪૬, ૬૪૭/પૈ, ૬૫૪, ૬૫૫/પૈ, ૬૫૬/પૈ, ૬૫૭, ૬૫૮/પૈ, ૬૫૮/પૈ, ૬૬૦, ૬૬૧, ૬૬૨/પૈ, ૬૬૩, ૬૬૬, ૬૬૭/પૈ, ૬૬૮ થી ૬૭૧, ૬૭૨/અ, ૬૭૨/બ, ૬૭૨/ડ, ૬૭૫/પૈ, ૬૭૫/પૈ, ૬૭૬/૩, ૬૭૭ થી ૬૮૦, ૬૮૧/પૈ, ૬૮૨/પૈ, ૬૮૩/પૈ, ૪૬૮/પૈ, ૪૭૦, ૪૭૧, ૪૭૨/પૈ, ૪૭૩/પૈ, ૪૭૪, ૪૭૫, ૪૭૬, ૪૭૬/અ, ૪૭૭, ૪૭૮, ૪૭૯, ૪૮૦, ૪૮૧+૪૮૨, ૪૮૩, ૪૮૩/અ, ૪૮૪, ૪૮૫, ૪૮૬, ૪૮૬/અ, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૮/૧, ૪૮૮/૨/પૈ/૧+૪૮૮/૨/પૈ/૨, ૪૯૦, ૪૯૦/અ, ૪૯૦/૧+૪૯૬+૪૯૮+૪૯૭+૫૦૧+૫૦૨+૫૦૩+૫૦૪+૫૦૬, ૪૯૧+૪૯૧/અ, ૪૯૨, ૪૯૨/અ, ૪૯૩, ૪૯૪+૫૧૧, ૪૯૫, ૪૯૫/અ, ૪૯૮+૫૦૮, ૫૦૦, ૫૦૮, ૫૦૫/પૈ, ૫૦૭, ૫૧૦, ૫૧૨ થી ૫૧૭, ૫૧૭/અ, ૫૧૮, ૫૧૮/અ, ૫૧૮/બ, ૫૧૮/ક, ૫૧૯, ૫૨૦+૫૨૧, ૫૨૨, ૫૨૨/બ, ૫૨૩/અ, ૫૨૨/અ, ૫૨૩, ૫૨૪/અ, ૫૨૪, ૫૨૫+૫૨૬, ૫૨૬/૧, ૫૨૭, ૫૨૭/અ, ૫૨૮/અ, ૫૩૦/૧+૫૩૦/૨, ૫૩૧ થી ૫૩૭, ૫૩૮/૧+૫૩૮/૨, ૫૩૯, ૫૪૦, ૫૪૧/૧+૫૪૧/૨, ૫૪૨, ૫૪૩, ૫૪૪, ૫૪૪/અ, ૫૪૫, ૫૪૬, ૫૪૭, ૫૪૭/અ, ૫૪૮, ૫૪૮/અ, ૫૪૮+૫૫૦/૧, ૫૫૦/૨, ૫૫૦/૩, ૫૫૧ થી ૫૫૪, ૫૫૪/અ, ૫૫૫, ૫૫૫/અ, ૫૫૬, ૫૫૬/અ/૧, ૫૫૬/બ, ૫૫૭, ૫૫૮, ૫૫૮/અ, ૫૫૮, ૫૬૦, ૫૬૧/પૈ, ૫૬૧/૨/પૈ, ૫૬૨, ૫૬૩/૧, ૫૬૩/૨+૫૬૩/૩, ૫૬૩/૪, ૫૬૪ થી ૫૬૭, ૫૬૮/૧, ૫૬૮/૨, ૫૬૮/૩, ૫૬૮/૪, ૫૬૮/૫, ૫૬૮/૬, ૫૬૮/૭/૧/પૈ+૫૬૮/૭/૨/પૈ, ૫૬૮/૮, ૫૬૮/૮/૧/પૈ+૫૬૮/૮/૨/પૈ+૫૬૮/૧૦+૫૬૮/૧૧/પૈ+૫૬૮/૧૧/૧/પૈ+૫૬૮/૧૧/૨/પૈ+૫૬૮/૧૧/૨+૫૬૮+૫૭૧+૫૭૨+૫૭૩+૫૭૮+૫૮૦+૫૮૦/અ+૫૮૨+૫૮૩+૬૧૭/૧+૬૧૭/૨/પૈ+૬૧૮, ૬૨૦+૬૨૨/અ+૬૨૮, ૫૬૮/અ, ૫૭૦, ૫૭૪ થી ૫૭૮, ૫૮૧, ૫૮૪, ૫૮૫, ૫૮૬/૧, ૫૮૬/૨, ૫૮૭, ૫૮૮, ૫૮૮+૫૮૧+૫૮૧/અ+૫૮૨+૫૮૨/અ+૫૮૨/બી+૫૮૨/સી+૫૮૨/ડી+૫૮૨/ઈ, ૫૮૦, ૫૮૧/બ, ૫૮૩, ૫૮૪, ૫૮૫, ૫૮૬/૧, ૫૮૬/૨, ૫૮૭ થી ૬૦૦, ૬૦૧/અ, ૬૦૧/બ+૬૦૪, ૬૦૨, ૬૦૩, ૬૦૫ થી ૬૧૬, ૬૧૭/૨/પૈ, ૬૧૮, ૬૧૮/૧, ૬૧૮/૨, ૬૧૮/૩, ૬૧૮/૪/૧+૬૧૮/૪/૨, ૬૧૮/૫, ૬૧૮/૬, ૬૨૧, ૬૨૨/બ, ૬૨૩, ૬૨૪+૬૨૪/પૈ/૧+૬૨૬+૬૨૬/૧/પૈ+૬૨૬/૨/પૈ+૬૨૮, ૬૨૫, ૬૨૭, ૬૨૭/અ, ૬૩૦ થી ૬૩૭, ૬૩૭/અ, ૬૩૮/૧, ૬૩૮/૨, ૬૩૮/૩, ૬૩૮/૧, ૬૩૮/૨, ૬૩૮/અ, ૬૩૮/૧/અ, ૬૩૮/૨/અ, ૬૩૮/બ, ૬૩૮/૨/બ/૧, ૬૪૨/પૈ, ૬૫૩/પૈ, ૬૬૪, ૬૬૫, ૬૭૨/ક, ૬૭૩, ૬૭૪, ૨૯૧/પૈ, ૩૧૧/પૈ, ૩૧૫/પૈ, ૩૧૬/પૈ.

ખોડીયારના બ્લોક નંબરો :

૧,૨/પૈ, ૪/પૈ, ૩૮/અ/પૈ, ૧૦૪ થી ૧૦૭, ૧૦૮/પૈ, ૧૦૮/પૈ, ૧૧૦/પૈ, ૧૧૨/પૈ, ૧૧૩ થી ૧૧૭, ૧૧૮+૧૧૯, ૧૨૦ થી ૧૨૬, ૧૨૭+૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦/અ, ૧૩૦/બ, ૧૩૧/પૈ+૧૩૧/૧, ૧૩૨ થી ૧૩૬, ૧૪૦ થી ૧૬૦, ૧૬૧+૧૬૨, ૧૬૩ થી ૧૭૪, ૧૭૫/પૈ+૨૨૮/પૈ, ૧૭૬, ૧૭૭/અ, ૧૭૭/બ, ૧૭૮, ૧૭૮/અ, ૧૭૮/બ, ૧૮૦ થી ૧૮૮, ૧૮૮/અ, ૧૮૮/બી, ૧૮૮/સી, ૧૮૮/ડી, ૧૮૮/ઈ, ૧૮૦ થી ૨૦૧, ૨૦૨+૨૦૩+૨૦૫+૨૦૬+૨૪૫+૨૪૬+૨૪૭, ૨૦૪, ૨૦૭, ૨૦૮/અ, ૨૦૮/બી, ૨૦૮ થી ૨૧૩, ૨૧૪/અ+૨૧૪/બ, ૨૧૫ થી ૨૨૦, ૨૨૧/અ, ૨૨૧/બ, ૨૨૧/ક, ૨૨૨ થી ૨૨૮, ૨૩૦+૨૩૧, ૨૩૨ થી ૨૪૪, ૨૪૮ થી ૨૬૧, ૨૬૨/અ, ૨૬૨/બ+૨૬૩+૨૬૪+૨૬૫, ૨૬૬ થી ૨૭૮, ૨૭૮+૨૮૦, ૨૮૧ થી ૨૮૪, ૨૮૫/પૈ, ૨૮૬ થી ૨૮૬, ૨૮૭/અ, ૨૮૭/બી, ૨૮૭/સી, ૨૮૭/ડી, ૨૮૮ થી ૩૧૧, ૩૧૨/પૈ, ૩૧૩, ૩૧૪, ૩૧૫, ૩૧૬+૩૧૭, ૩૧૨/પૈ+૩૨૧+૩૨૨+૩૨૩+૩૨૪, ૩૪૮/પૈ, ૩૪૮/પૈ, ૩૫૮, ૩૫૮, ૩૬૦, ૩૬૫, ૩૬૬, ૩૬૭/પૈ, (૩૭૧/અ+૩૭૧/બ) પૈકી, (૩૭૨/અ+૩૭૨/બ) પૈ, ૩૭૩, ૩૭૪/પૈ, ૩૭૫/પૈ, ૩૭૬/પૈ, ૩૭૭/પૈ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે તેઓને ગુજરાત

નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોનાં સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્ય પત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકૂળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા૩૫ નગર રચના યોજના નં. ૨૨૯ (જાસપુર-ખોડીયાર)ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ નકશાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લાં રાખવામાં આવેલ છે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૦૮-૦૬-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, એકમ-૩,
અમદાવાદ. ૪૦૫, ચોથો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણ વર્મા,
રમતગમત, સાંસ્કૃતિક અને વાણિજ્ય ભવન,
ન્યુ કલોથ માર્કેટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

એસ. એસ. માહુલીકર,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૩,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 15th JUNE, 2015/JYAISTHA 25, 1937

[No. 55

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના નં. ૧ (ચાંદલોડીયા) (પ્રથમ ફેરફાર)

“પ્રારંભિક યોજના ”

નં. નરયો/નં. ૧(ચાંદલોડીયા) (પ્રથમ ફેરફાર)/અધિસૂચના પ્રસિધ્ધિ/૧૬૭/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૧-૦૬-૨૦૧૫ ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૯) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો “૬” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૧૧-૦૬-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૯,
ત્રીજો માળ, ઔડા બિલ્ડીંગ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

એન. ડી. સુતરીયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજનાઓ,

એકમ-૯, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 19TH JUN, 2015 JYAISTHA 29, 1937

[No. 56

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૭૩૮૮/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ- 76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજૂર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ-76 A મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુ :સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-76 A (૨) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ - દબી (સોલા રેલવે લાઈન થી એ.ઈ.સી બ્રીજ)

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૧ (ઘાટલોડીયા), ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નારણપુરા), રેલવે લાઈન તથા ત્યાર બાદ ન.ર.યો.નં- ૨૮ (ઘાટલોડીયા -સોલા ચાંદલોડીયા), દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૧ (થલતેજ), ન.ર.યો.નં- ૧ (મેમનગર), ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નારણપુરા)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નારણપુરા)

પશ્ચિમ : રેલવે લાઈન તથા ન.ર.યો.નં- ૧ (થલતેજ)

ઉપરોક્ત ચર્તુસીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ - દબી (સોલા રેલવે લાઈન થી એ.ઈ.સી બ્રીજ) માં થાય છે.

તારીખ : ૧૮ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૭૩૯૭/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ- 76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L)ની કલમ-76 A મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુ :સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-76 A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ - દ્વએ (ચાંદલોડીયા રેલવે લાઈન થી અખબાર નગર)

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૧ (ચાંદલોડીયા)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૨૯ (નારણપુરા), ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નવા વાડજ)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૨૮ (નવા વાડજ), ન.ર.યો.નં- ૨ (ઘાટલોડીયા), ન.ર.યો.નં- ૧ (ચાંદલોડીયા)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૧ (ચાંદલોડીયા), ન.ર.યો.નં- ૨ (ઘાટલોડીયા), ન.ર.યો.નં- ૨૯ (નારણપુરા)

ઉપરોક્ત ચર્તુસીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ - દ્વએ (ચાંદલોડીયા રેલવે લાઈન થી અખબાર નગર) માં થાય છે.

તારીખ : ૧૮ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૭૩૯૮/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ-76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L)ની કલમ-76 A મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુ :સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-76 A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ - ટબી (સાયન્સ સીટી થી એસ.જી હાઇવે)

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૪૩/એ (સોલા), ન.ર.યો.નં- ૪૨ (સોલા થલતેજ), ન.ર.યો.નં- ૪૧ (સોલા હેબતપુર)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૪૧ (સોલા હેબતપુર), ન.ર.યો.નં- ૪૨ (સોલા થલતેજ), ન.ર.યો.નં- ૧ (થલતેજ)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૧ (થલતેજ), ન.ર.યો.નં- ૨૮ (ઘાટલોડીયા - સોલા - ચાંદલોડીયા)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૪૦ (સોલા -હેબતપુર - ભાડજ), સાયન્સ સીટી

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ-ટબી (સાયન્સ સીટી થી એસ.જી હાઇવે) માં થાય છે.

તારીખ : ૧૮ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૭૩૮૦/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ-76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજૂર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન(TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ-76 A મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A (2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-76 A(2)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ - ટએ (થલતેજ થી એસ.જી હાઇવે)

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૩૭ (થલતેજ), ન.ર.યો.નં- ૩૮ (થલતેજ)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૩૭ (થલતેજ), ન.ર.યો.નં- ૫૦ (બોદકદેવ)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૨ (થલતેજ)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૩૭ (થલતેજ)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ -ટએ (થલતેજ થી એસ.જી હાઇવે) માં થાય છે.

તારીખ : ૧૮ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૭૪૦૭/૨૦૧૫.- આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના (TOZ - ૯ B એસ.જી.હાઈવે થી હેલ્મેટ સર્કલ) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ -૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ 76 A(2) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૨૦/૦૩/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં- ૭૫ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ, દિવ્ય ભાસ્કર” માં તા.૧૪/૦૪/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ - ૯ B (એસ.જી.હાઈવે થી હેલ્મેટ સર્કલ) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ - પાર્ટ-૯ Bની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ 76 A(૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૦૨/૦૫/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૪૮૬૧ થી વ્યક્તિગત તથા તા.૨૦/૦૫/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૫૮૨૫ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર “સંદેશ, દિવ્ય ભાસ્કર” માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૨૨/૦૫/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને/વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ 76 A(૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/ સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ (૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૧૮ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૭૪૦૦/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ-76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજૂર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ-76-A મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુ :સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઈનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-76 A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ - ૧૩ (હેલમેટ સર્કલ થી આશ્રમ રોડ)

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૨૯ (નારણપુરા), ન.ર.યો.નં- ૧૯ (મેમનગર), ન.ર.યો.નં- ૩ (શેખપુર-ખાનપુર)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ), ન.ર.યો.નં- ૨૦ (ગુલબાઈ ટેકરા), ન.ર.યો.નં- ૩ (શેખપુર-ખાનપુર)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૩ (શેખપુર-ખાનપુર)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૨૯ (નારણપુરા), ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ- ૧૩ (હેલમેટ સર્કલથી આશ્રમ રોડ) માં થાય છે.

તારીખ : ૧૮ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૭૩૯૪/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ-૭૬-૬ મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજૂર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ-૭૬ A મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૭૬ A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૭૬ A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ - ૧૪ (ગુલબાઈ ટેકરા થી ગુજરાત કોલેજ)

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૨૦ (ગુલબાઈ ટેકરા), ન.ર.યો.નં- ૩ (કોચરાબ - પાલડી), ન.ર.યો.નં- ૩ (ચંગીસપુર)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૩ (કોચરાબ - પાલડી,

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૩ (કોચરાબ - પાલડી)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૨૦ (ગુલબાઈ ટેકરા)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ-૧૪ (ગુલબાઈ ટેકરા થી ગુજરાત કોલેજ) માં થાય છે.

તારીખ : ૧૮ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૭૩૮૫/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ-76 A મુજબ ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજૂર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં બી.આર.ટી.એસ તથા મેટ્રો કોરીડોરના બન્ને તરફ ૨૦૦ મી.ના ભાગમાં ટ્રાન્ઝીટ ઓરીએન્ટેડ ઝોન (TOZ) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું TOZ માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ-76A મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુ :સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-76 A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-76 A(2) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

TOZ - ૧૫ (અંજલી ચાર રસ્તા થી સબરમતી નદી)

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૬ (પાલડી), ન.ર.યો.નં- ૨૨ (પાલડી એક્સટેન્શન)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૨૨ (પાલડી એક્સટેન્શન)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૨૨ (પાલડી એક્સટેન્શન), ન.ર.યો.નં- ૬ (પાલડી)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૨૨ (પાલડી એક્સટેન્શન), ન.ર.યો.નં- ૨૬ (વાસણા એક્સટેન્શન)

ઉપરોક્ત ચર્તુસીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ TOZ - ૧૫ (અંજલી ચાર રસ્તા થી સબરમતી નદી) માં થાય છે.

તારીખ : ૧૮ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 22ND JUN, 2015 ASHADHA 01, 1937

[No. 57

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (રૂડા) રાજકોટ

અધિસૂચન / જાહેર નોટિસ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) અને નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૮

નં. રૂડા/અ. પ્લા./ટીપીએસ./૨૦+૨૧(મુંજકા)/૨૮૧૦/૨૦૧૫.- રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (રૂડા) દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (અધિનિયમ-૧૯૭૬)ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ રૂડાની બોર્ડ બેઠક નં.-૧૪૮, તા.૨૪-૦૬-૨૦૧૪નાં ઠરાવ નં.-૧૬૮૪ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૦+૨૧ (મુંજકા)-(રૂડા) (સદર યોજના) તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે.

સદર યોજનામાં મોજે-મુંજકાના રે.સ.નં. ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૫૦, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૪, ૭૫, ૭૬, ૭૭ તથા રે.સ.નં.-૪૮/પૈકીની સરકારી ખરાબાની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૦+૨૧ (મુંજકા)-(રૂડા)

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ (નિયમો-૧૯૭૯)ના નિયમ નં.-૧૭ હેઠળ સદર યોજનાની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘડીને જમીન માલિકોની સભા / મીટીંગ તા.૦૭/૦૪/૨૦૧૫ નાં રોજ બોલાવવામાં આવેલ. જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને યોજનાની કામ ચલાઉ દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) ની તથા નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.-૧૮ હેઠળ સદર યોજનાનો મુસદ્દો ઘડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખ થી એક માસની અંદર નિયત સમય મર્યાદામાં આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ વ્યક્તિઓ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ દ્વારા કોઈ વાંધા, સૂચનો કે રજુઆત, માલિકીના આધારો, પુરાવાઓ સાથે સત્તામંડળને, નિયતસમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ હેઠળ ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં.-૧૪૮, તા.૨૪/૦૬/૨૦૧૪ નાં ઠરાવ નં.-૧૬૮૪ થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આગળની કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવેલ હોય. જેથી કલમ-૪૨(૧) હેઠળની પ્રસિધ્ધી બાદ કલમ-૪૭ હેઠળ મળેલા વાંધા સૂચનોનો નિર્ણય તથા કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરવા તેમજ આ સંબંધિત તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી સર્વાનુમતે અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

સદર યોજના નં-૨૦+૨૧ (મુંજકા)ની નીચે મુજબની વિગતો, નકશાઓ વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન જાહેર રજાના દિવસો સિવાય જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) વિભાગીય વિકાસ યોજનાનો નકશા નં.-૦ (પાર્ટ ડી.પી.પ્લાન)
- (૨) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં.-૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૨ (ઓ.પી.પ્લાન)
- (૪) મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૩ (ઓ.પી./એફ.પી.પ્લાન)
- (૫) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૪ (એફ.પી.પ્લાન)
- (૬) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર સુવિધા માટેની સવલત દર્શાવતા નકશા નં.-૫/એ અને નં. ૫/બી (ફેસેલીટી પ્લાન)
- (૭) જમીનનું વળતર નકકી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેંચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશાનં.-૬ (સેલ્સ પ્લાન)
- (૮) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૯) પુનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૧૦) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જી)
- (૧૧) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજીત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
- (૧૨) સામાન્ય બાંધકામના નિયંત્રણના વિનિયમો (જી.ડી.સી.આર.)

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨(૧) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખ થી ૧ માસની નિયત સમય મર્યાદામાં મળેલા વાંધા, સૂચનો અને રજુઆતો અન્વયે કલમ-૪૭ હેઠળ નિર્ણય લઈને બાકીના બે માસમાં એટલે કે એકંદરે ૩ માસમાં અધિનિયમની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે. જેની સર્વે લાગતા વળગતાઓ નોંધ લેવી.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, જામનગર રોડ,
રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

દિગ્વિજયસિંહ ડી. જાડેજા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રૂડા-રાજકોટ.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (રૂડા) - રાજકોટ

અધિસૂચન / જાહેર નોટિસ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) અને નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૮

નં. રૂડા/અ. પ્લા./ટીપીએસ./૩૬-૩(ઇંદેશ્વર+પરાપીપળીયા)રૂડા/૨૮૧૨/૨૦૧૫.-રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (રૂડા) દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (અધિનિયમ-૧૯૭૬)ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ રૂડાની બોર્ડ બેઠક નં.-૧૪૮, તા.૨૪-૦૬-૨૦૧૪નાં ઠરાવ નં.-૧૬૯૫ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૬/૩ (ઇંદેશ્વર+પરાપીપળીયા)-(રૂડા) (સદર યોજના) તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે.

સદર યોજનામાં મોજે-ઇંદેશ્વરના રે.સ.નં. ૮૦, ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૪૦ તથા રે.સ.નં.-૧૫૦/પૈકીની સરકારી ખરાબાની જમીન તથા મોજે પરાપીપળીયાના રે.સ.નં. ૭૭, ૭૮ અને ૭૯ ની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૩૬/૩ (ઇંદેશ્વર+પરાપીપળીયા)

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ (નિયમો-૧૯૭૬)ના નિયમ નં.-૧૭ હેઠળ સદર યોજનાની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધડીને જમીન માલિકોની સભા/મીટીંગ તા.૦૮/૦૪/૨૦૧૫ નાં રોજ બોલાવવામાં આવેલ. જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને યોજનાની કામ ચલાઉ દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) ની તથા નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.-૧૮ હેઠળ સદર યોજનાનો મુસદ્દો ધડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખ થી એક માસની અંદર નિયત સમય મર્યાદામાં આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન

માલિકો, અસર પામેલ વ્યક્તિઓ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ ધ્વારા કોઈ વાંધા, સૂચનો કે રજુઆત, માલિકીના આધારો, પુરાવાઓ સાથે સત્તામંડળને, નિયતસમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ હેઠળ ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં.-૧૪૮, તા.૨૪/૦૬/૨૦૧૪ નાં ઠરાવ નં.-૧૬૮૫ થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આગળની કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવેલ હોય. જેથી કલમ-૪૨(૧) હેઠળની પ્રસિધ્ધી બાદ કલમ-૪૭ હેઠળ મળેલા વાંધા સૂચનોનો નિર્ણય તથા કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરવા તેમજ આ સંબંધિત તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી સર્વાનુમતે અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

સદર યોજના નં-૩૬/૩ (ધંટેશ્વર+પરાપીપળીયા) ની નીચે મુજબની વિગતો, નકશાઓ વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર રજાના દિવસો સિવાય જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) વિભાગીય વિકાસ યોજનાનો નકશા નં.-૦ (પાર્ટ ડી.પી.પ્લાન)
- (૨) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં.-૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૨ (ઓ.પી.પ્લાન)
- (૪) મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૩ (ઓ.પી./એફ.પી.પ્લાન)
- (૫) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૪ (એફ.પી.પ્લાન)
- (૬) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર સુવિધા માટેની સવલત દર્શાવતા નકશા નં.-૫/એ અને નં. ૫/બી (ફેસેલીટી પ્લાન)
- (૭) જમીનનું વળતર નકકી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેંચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશાનં.-૬ (સેલ્સ પ્લાન)
- (૮) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૯) પુનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૧૦) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જી)
- (૧૧) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
- (૧૨) સામાન્ય બાંધકામના નિયંત્રણના વિનિયમો (જી.ડી.સી.આર.)

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨(૧) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખ થી ૧ માસની નિયત સમય મર્યાદામાં મળેલા વાંધા, સૂચનો અને રજુઆતો અન્વયે કલમ-૪૭ હેઠળ નિર્ણય લઈને બાકીના બે માસમાં એટલે કે એકંદરે ૩ માસમાં અધિનિયમની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે. જેની સર્વે લાગતા વળગતાઓ નોંધ લેવી.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, જામનગર રોડ,
રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

દિગ્વિજયસિંહ ડી. જાડેજા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રૂડા-રાજકોટ.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (રૂડા) - રાજકોટ

અધિસૂચન / જાહેર નોટિસ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) અને નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૮

નં. રૂડા/અ. પ્લા./ટીપીએસ./૪૩(વાજડીવડ)રૂડા/૨૮૧૬/૨૦૧૫.- રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (રૂડા) દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (અધિનિયમ-૧૯૭૬) ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ રૂડાની બોર્ડ બેઠક નં.-૧૪૮, તા.૨૪-૦૬-૨૦૧૪નાં ઠરાવ નં.-૧૬૮૭ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩ (વાજડીવડ)-(રૂડા) (સદર યોજના) તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે.

સદર યોજનામાં મોજે-વાજડીવડના રે.સ.નં. ૧, ૨/૧, ૨/૨, ૩, ૪/૧, ૪/૨, ૪/૩, ૫, ૬, ૭/૧, ૭/૨, ૮/૧, ૮/૨, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨/૧, ૧૨/૨, ૧૩/૧, ૧૩/૨, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૪, ૭૫, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૭૯, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૧, ૧૯૨, ૧૯૩, ૧૯૪, ૧૯૫, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬, ૨૪૭, ૨૪૮, ૨૪૯, ૨૫૦, ૨૫૧, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪, ૨૫૫, ૨૫૬, ૨૫૭, ૨૫૮, ૨૫૯, ૨૬૦, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪, ૨૬૫, ૨૬૬, ૨૬૭, ૨૬૮, ૨૬૯, ૨૭૦, ૨૭૧, ૨૭૨, ૨૭૩, ૨૭૪, ૨૭૫, ૨૭૬, ૨૭૭, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૮૧, ૨૮૨, ૨૮૩, ૨૮૪, ૨૮૫, ૨૮૬, ૨૮૭, ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦, ૨૯૧, ૨૯૨, ૨૯૩, ૨૯૪, ૨૯૫, ૨૯૬, ૨૯૭, ૨૯૮, ૨૯૯, ૩૦૦, ૩૦૧, ૩૦૨, ૩૦૩, ૩૦૪, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૦૭, ૩૦૮, ૩૦૯, ૩૧૦, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૩, ૩૧૪, ૩૧૫, ૩૧૬, ૩૧૭, ૩૧૮, ૩૧૯, ૩૨૦, ૩૨૧, ૩૨૨, ૩૨૩, ૩૨૪, ૩૨૫, ૩૨૬, ૩૨૭, ૩૨૮, ૩૨૯, ૩૩૦, ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૩, ૩૩૪, ૩૩૫, ૩૩૬, ૩૩૭, ૩૩૮, ૩૩૯, ૩૪૦, ૩૪૧, ૩૪૨, ૩૪૩, ૩૪૪, ૩૪૫, ૩૪૬, ૩૪૭, ૩૪૮, ૩૪૯, ૩૫૦, ૩૫૧, ૩૫૨, ૩૫૩, ૩૫૪, ૩૫૫, ૩૫૬, ૩૫૭, ૩૫૮, ૩૫૯, ૩૬૦, ૩૬૧, ૩૬૨, ૩૬૩, ૩૬૪, ૩૬૫, ૩૬૬, ૩૬૭, ૩૬૮, ૩૬૯, ૩૭૦, ૩૭૧, ૩૭૨, ૩૭૩, ૩૭૪, ૩૭૫, ૩૭૬, ૩૭૭, ૩૭૮, ૩૭૯, ૩૮૦, ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૫, ૩૮૬, ૩૮૭, ૩૮૮, ૩૮૯, ૩૯૦, ૩૯૧, ૩૯૨, ૩૯૩, ૩૯૪, ૩૯૫, ૩૯૬, ૩૯૭, ૩૯૮, ૩૯૯, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૦૨, ૪૦૩, ૪૦૪, ૪૦૫, ૪૦૬, ૪૦૭, ૪૦૮, ૪૦૯, ૪૧૦, ૪૧૧, ૪૧૨, ૪૧૩, ૪૧૪, ૪૧૫, ૪૧૬, ૪૧૭, ૪૧૮, ૪૧૯, ૪૨૦, ૪૨૧, ૪૨૨, ૪૨૩, ૪૨૪, ૪૨૫, ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૧, ૪૩૨, ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૬, ૪૩૭, ૪૩૮, ૪૩૯, ૪૪૦, ૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬, ૪૪૭, ૪૪૮, ૪૪૯, ૪૫૦, ૪૫૧, ૪૫૨, ૪૫૩, ૪૫૪, ૪૫૫, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦, ૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫, ૪૬૬, ૪૬૭, ૪૬૮, ૪૬૯, ૪૭૦, ૪૭૧, ૪૭૨, ૪૭૩, ૪૭૪, ૪૭૫, ૪૭૬, ૪૭૭, ૪૭૮, ૪૭૯, ૪૮૦, ૪૮૧, ૪૮૨, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૫, ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૯, ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૩, ૪૯૪, ૪૯૫, ૪૯૬, ૪૯૭, ૪૯૮, ૪૯૯, ૫૦૦, ૫૦૧, ૫૦૨, ૫૦૩, ૫૦૪, ૫૦૫, ૫૦૬, ૫૦૭, ૫૦૮, ૫૦૯, ૫૧૦, ૫૧૧, ૫૧૨, ૫૧૩, ૫૧૪, ૫૧૫, ૫૧૬, ૫૧૭, ૫૧૮, ૫૧૯, ૫૨૦, ૫૨૧, ૫૨૨, ૫૨૩, ૫૨૪, ૫૨૫, ૫૨૬, ૫૨૭, ૫૨૮, ૫૨૯, ૫૩૦, ૫૩૧, ૫૩૨, ૫૩૩, ૫૩૪, ૫૩૫, ૫૩૬, ૫૩૭, ૫૩૮, ૫૩૯, ૫૪૦, ૫૪૧, ૫૪૨, ૫૪૩, ૫૪૪, ૫૪૫, ૫૪૬, ૫૪૭, ૫૪૮, ૫૪૯, ૫૫૦, ૫૫૧, ૫૫૨, ૫૫૩, ૫૫૪, ૫૫૫, ૫૫૬, ૫૫૭, ૫૫૮, ૫૫૯, ૫૬૦, ૫૬૧, ૫૬૨, ૫૬૩, ૫૬૪, ૫૬૫, ૫૬૬, ૫૬૭, ૫૬૮, ૫૬૯, ૫૭૦, ૫૭૧, ૫૭૨, ૫૭૩, ૫૭૪, ૫૭૫, ૫૭૬, ૫૭૭, ૫૭૮, ૫૭૯, ૫૮૦, ૫૮૧, ૫૮૨, ૫૮૩, ૫૮૪, ૫૮૫, ૫૮૬, ૫૮૭, ૫૮૮, ૫૮૯, ૫૯૦, ૫૯૧, ૫૯૨, ૫૯૩, ૫૯૪, ૫૯૫, ૫૯૬, ૫૯૭, ૫૯૮, ૫૯૯, ૬૦૦, ૬૦૧, ૬૦૨, ૬૦૩, ૬૦૪, ૬૦૫, ૬૦૬, ૬૦૭, ૬૦૮, ૬૦૯, ૬૧૦, ૬૧૧, ૬૧૨, ૬૧૩, ૬૧૪, ૬૧૫, ૬૧૬, ૬૧૭, ૬૧૮, ૬૧૯, ૬૨૦, ૬૨૧, ૬૨૨, ૬૨૩, ૬૨૪, ૬૨૫, ૬૨૬, ૬૨૭, ૬૨૮, ૬૨૯, ૬૩૦, ૬૩૧, ૬૩૨, ૬૩૩, ૬૩૪, ૬૩૫, ૬૩૬, ૬૩૭, ૬૩૮, ૬૩૯, ૬૪૦, ૬૪૧, ૬૪૨, ૬૪૩, ૬૪૪, ૬૪૫, ૬૪૬, ૬૪૭, ૬૪૮, ૬૪૯, ૬૫૦, ૬૫૧, ૬૫૨, ૬૫૩, ૬૫૪, ૬૫૫, ૬૫૬, ૬૫૭, ૬૫૮, ૬૫૯, ૬૬૦, ૬૬૧, ૬૬૨, ૬૬૩, ૬૬૪, ૬૬૫, ૬૬૬, ૬૬૭, ૬૬૮, ૬૬૯, ૬૭૦, ૬૭૧, ૬૭૨, ૬૭૩, ૬૭૪, ૬૭૫, ૬૭૬, ૬૭૭, ૬૭૮, ૬૭૯, ૬૮૦, ૬૮૧, ૬૮૨, ૬૮૩, ૬૮૪, ૬૮૫, ૬૮૬, ૬૮૭, ૬૮૮, ૬૮૯, ૬૯૦, ૬૯૧, ૬૯૨, ૬૯૩, ૬૯૪, ૬૯૫, ૬૯૬, ૬૯૭, ૬૯૮, ૬૯૯, ૭૦૦, ૭૦૧, ૭૦૨, ૭૦૩, ૭૦૪, ૭૦૫, ૭૦૬, ૭૦૭, ૭૦૮, ૭૦૯, ૭૧૦, ૭૧૧, ૭૧૨, ૭૧૩, ૭૧૪, ૭૧૫, ૭૧૬, ૭૧૭, ૭૧૮, ૭૧૯, ૭૨૦, ૭૨૧, ૭૨૨, ૭૨૩, ૭૨૪, ૭૨૫, ૭૨૬, ૭૨૭, ૭૨૮, ૭૨૯, ૭૩૦, ૭૩૧, ૭૩૨, ૭૩૩, ૭૩૪, ૭૩૫, ૭૩૬, ૭૩૭, ૭૩૮, ૭૩૯, ૭૪૦, ૭૪૧, ૭૪૨, ૭૪૩, ૭૪૪, ૭૪૫, ૭૪૬, ૭૪૭, ૭૪૮, ૭૪૯, ૭૫૦, ૭૫૧, ૭૫૨, ૭૫૩, ૭૫૪, ૭૫૫, ૭૫૬, ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૫૯, ૭૬૦, ૭૬૧, ૭૬૨, ૭૬૩, ૭૬૪, ૭૬૫, ૭૬૬, ૭૬૭, ૭૬૮, ૭૬૯, ૭૭૦, ૭૭૧, ૭૭૨, ૭૭૩, ૭૭૪, ૭૭૫, ૭૭૬, ૭૭૭, ૭૭૮, ૭૭૯, ૭૮૦, ૭૮૧, ૭૮૨, ૭૮૩, ૭૮૪, ૭૮૫, ૭૮૬, ૭૮૭, ૭૮૮, ૭૮૯, ૭૯૦, ૭૯૧, ૭૯૨, ૭૯૩, ૭૯૪, ૭૯૫, ૭૯૬, ૭૯૭, ૭૯૮, ૭૯૯, ૮૦૦, ૮૦૧, ૮૦૨, ૮૦૩, ૮૦૪, ૮૦૫, ૮૦૬, ૮૦૭, ૮૦૮, ૮૦૯, ૮૧૦, ૮૧૧, ૮૧૨, ૮૧૩, ૮૧૪, ૮૧૫, ૮૧૬, ૮૧૭, ૮૧૮, ૮૧૯, ૮૨૦, ૮૨૧, ૮૨૨, ૮૨૩, ૮૨૪, ૮૨૫, ૮૨૬, ૮૨૭, ૮૨૮, ૮૨૯, ૮૩૦, ૮૩૧, ૮૩૨, ૮૩૩, ૮૩૪, ૮૩૫, ૮૩૬, ૮૩૭, ૮૩૮, ૮૩૯, ૮૪૦, ૮૪૧, ૮૪૨, ૮૪૩, ૮૪૪, ૮૪૫, ૮૪૬, ૮૪૭, ૮૪૮, ૮૪૯, ૮૫૦, ૮૫૧, ૮૫૨, ૮૫૩, ૮૫૪, ૮૫૫, ૮૫૬, ૮૫૭, ૮૫૮, ૮૫૯, ૮૬૦, ૮૬૧, ૮૬૨, ૮૬૩, ૮૬૪, ૮૬૫, ૮૬૬, ૮૬૭, ૮૬૮, ૮૬૯, ૮૭૦, ૮૭૧, ૮૭૨, ૮૭૩, ૮૭૪, ૮૭૫, ૮૭૬, ૮૭૭, ૮૭૮, ૮૭૯, ૮૮૦, ૮૮૧, ૮૮૨, ૮૮૩, ૮૮૪, ૮૮૫, ૮૮૬, ૮૮૭, ૮૮૮, ૮૮૯, ૮૯૦, ૮૯૧, ૮૯૨, ૮૯૩, ૮૯૪, ૮૯૫, ૮૯૬, ૮૯૭, ૮૯૮, ૮૯૯, ૯૦૦, ૯૦૧, ૯૦૨, ૯૦૩, ૯૦૪, ૯૦૫, ૯૦૬, ૯૦૭, ૯૦૮, ૯૦૯, ૯૧૦, ૯૧૧, ૯૧૨, ૯૧૩, ૯૧૪, ૯૧૫, ૯૧૬, ૯૧૭, ૯૧૮, ૯૧૯, ૯૨૦, ૯૨૧, ૯૨૨, ૯૨૩, ૯૨૪, ૯૨૫, ૯૨૬, ૯૨૭, ૯૨૮, ૯૨૯, ૯૩૦, ૯૩૧, ૯૩૨, ૯૩૩, ૯૩૪, ૯૩૫, ૯૩૬, ૯૩૭, ૯૩૮, ૯૩૯, ૯૪૦, ૯૪૧, ૯૪૨, ૯૪૩, ૯૪૪, ૯૪૫, ૯૪૬, ૯૪૭, ૯૪૮, ૯૪૯, ૯૫૦, ૯૫૧, ૯૫૨, ૯૫૩, ૯૫૪, ૯૫૫, ૯૫૬, ૯૫૭, ૯૫૮, ૯૫૯, ૯૬૦, ૯૬૧, ૯૬૨, ૯૬૩, ૯૬૪, ૯૬૫, ૯૬૬, ૯૬૭, ૯૬૮, ૯૬૯, ૯૭૦, ૯૭૧, ૯૭૨, ૯૭૩, ૯૭૪, ૯૭૫, ૯૭૬, ૯૭૭, ૯૭૮, ૯૭૯, ૯૮૦, ૯૮૧, ૯૮૨, ૯૮૩, ૯૮૪, ૯૮૫, ૯૮૬, ૯૮૭, ૯૮૮, ૯૮૯, ૯૯૦, ૯૯૧, ૯૯૨, ૯૯૩, ૯૯૪, ૯૯૫, ૯૯૬, ૯૯૭, ૯૯૮, ૯૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૭૯, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૧, ૧૯૨, ૧૯૩, ૧૯૪, ૧૯૫, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬, ૨૪૭, ૨૪૮, ૨૪૯, ૨૫૦, ૨૫૧, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪, ૨૫૫, ૨૫૬, ૨૫૭, ૨૫૮, ૨૫૯, ૨૬૦, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪, ૨૬૫, ૨૬૬, ૨૬૭, ૨૬૮, ૨૬૯, ૨૭૦, ૨૭૧, ૨૭૨, ૨૭૩, ૨૭૪, ૨૭૫, ૨૭૬, ૨૭૭, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૮૧, ૨૮૨, ૨૮૩, ૨૮૪, ૨૮૫, ૨૮૬, ૨૮૭, ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦, ૨૯૧, ૨૯૨, ૨૯૩, ૨૯૪, ૨૯૫, ૨૯૬, ૨૯૭, ૨૯૮, ૨૯૯, ૩૦૦, ૩૦૧, ૩૦૨, ૩૦૩, ૩૦૪, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૦૭, ૩૦૮, ૩૦૯, ૩૧૦, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૩, ૩૧૪, ૩૧૫, ૩૧૬, ૩૧૭, ૩૧૮, ૩૧૯, ૩૨૦, ૩૨૧, ૩૨૨, ૩૨૩, ૩૨૪, ૩૨૫, ૩૨૬, ૩૨૭, ૩૨૮, ૩૨૯, ૩૩૦, ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૩, ૩૩૪, ૩૩૫, ૩૩૬, ૩૩૭, ૩૩૮, ૩૩૯, ૩

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩ (વાજીવીડ)

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ (નિયમો-૧૯૭૯)ના નિયમ નં.-૧૭ હેઠળ સદર યોજનાની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધડીને જમીન માલિકોની સભા / મીટીંગ તા.૦૮/૦૪/૨૦૧૫ નાં રોજ બોલાવવામાં આવેલ. જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને યોજનાની કામ ચલાઉ દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) ની તથા નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.-૧૮ હેઠળ સદર યોજનાનો મુસદ્દો ધડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર નિયત સમય મર્યાદામાં આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ વ્યક્તિઓ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ ધ્વારા કોઈ વાંધા, સૂચનો કે રજુઆત, માલિકીના આધારો, પુરાવાઓ સાથે સત્તામંડળને, નિયતસમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ હેઠળ ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં.-૧૪૮, તા.૨૪/૦૬/૨૦૧૪ નાં ઠરાવ નં.-૧૬૯૭ થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આગળની કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવેલ હોય. જેથી કલમ-૪૨(૧) હેઠળની પ્રસિધ્ધી બાદ કલમ-૪૭ હેઠળ મળેલા વાંધા સૂચનોનો નિર્ણય તથા કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરવા તેમજ આ સંબંધિત તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી સર્વાનુમતે અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

સદર યોજના નં. ૪૩ (વાજીવીડ) ની નીચે મુજબની વિગતો, નકશાઓ વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર રજાના દિવસો સિવાય જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) વિભાગીય વિકાસ યોજનાનો નકશા નં.-૦ (પાર્ટ ડી.પી.પ્લાન)
- (૨) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં.-૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૨ (ઓ.પી.પ્લાન)
- (૪) મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૩ (ઓ.પી./એફ.પી.પ્લાન)
- (૫) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૪ (એફ.પી.પ્લાન)
- (૬) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર સુવિધા માટેની સવલત દર્શાવતા નકશા નં.-૫/એ અને નં. ૫/બી (ફેસેલીટી પ્લાન)
- (૭) જમીનનું વળતર નકકી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેંચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશાનં.-૬ (સેલ્સ પ્લાન)
- (૮) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૯) પુનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૧૦) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જી)
- (૧૧) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
- (૧૨) સામાન્ય બાંધકામના નિયંત્રણના વિનિયમો (જી.ડી.સી.આર.)

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨(૧) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખ થી ૧ માસની નિયત સમય મર્યાદામાં મળેલા વાંધા, સૂચનો અને રજુઆતો અન્વયે કલમ-૪૭ હેઠળ નિર્ણય લઈને બાકીના બે માસમાં એટલે કે એકંદરે ૩ માસમાં અધિનિયમની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે. જેની સર્વે લાગતા વળગતાઓ નોંધ લેવી.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, જામનગર રોડ,
રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

દિગ્વિજયસિંહ ડી. જાડેજા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રૂડા-રાજકોટ.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (રૂડા) -રાજકોટ**અધિસૂચન / જાહેર નોટિસ**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) અને નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૮

નં. રૂડા/અ. પ્લા./ટીપીએસ./૪૨(મુંજકા)રૂડા/૨૮૧૪/૨૦૧૫.- રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (રૂડા) દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (અધિનિયમ-૧૯૭૬)ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ રૂડાની બોર્ડ બેઠક નં.-૧૪૮, તા.૨૪-૦૬-૨૦૧૪નાં ઠરાવ નં.-૧૬૯૬ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૨ (મુંજકા)-(રૂડા) (સદર યોજના) તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે.

સદર યોજનામાં મોજે- મુંજકાના રે.સ.નં. ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭/૧, ૫૭/૨, ૫૮, ૫૮/૧, ૫૮/૨, ૬૦, ૬૧, ૬૨/૧, ૬૨/૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮, ૬૮/૧, ૬૮/૨ તથા રે.સ.નં.-૪૮/પૈકીની સરકારી ખરાબાની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૪૨ (મુંજકા)

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ (નિયમો-૧૯૭૮)ના નિયમ નં.-૧૭ હેઠળ સદર યોજનાની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધડીને જમીન માલિકોની સભા / મીટીંગ તા.૦૭/૦૪/૨૦૧૫ નાં રોજ બોલાવવામાં આવેલ. જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને યોજનાની કામ ચલાઉ દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) ની તથા નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.-૧૮ હેઠળ સદર યોજનાનો મુસદ્દો ધડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખ થી એક માસની અંદર નિયત સમય મર્યાદામાં આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ વ્યક્તિઓ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ ધ્વારા કોઈ વાંધા, સૂચનો કે રજુઆત, માલિકીના આધારો, પુરાવાઓ સાથે સત્તામંડળને, નિયતસમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ હેઠળ ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં.-૧૪૮, તા.૨૪/૦૬/૨૦૧૪ નાં ઠરાવ નં.-૧૬૮૬ થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આગળની કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવેલ હોય. જેથી કલમ-૪૨(૧) હેઠળની પ્રસિધ્ધી બાદ કલમ-૪૭ હેઠળ મળેલા વાંધા સૂચનોનો નિર્ણય તથા કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરવા તેમજ આ સંબંધિત તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી સર્વાનુમતે અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

સદર યોજના નં.-૪૨ (મુંજકા) ની નીચે મુજબની વિગતો, નકશાઓ વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર રજાના દિવસો સિવાય જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) વિભાગીય વિકાસ યોજનાનો નકશા નં.-૦ (પાર્ટ ડી.પી.પ્લાન)
- (૨) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં.-૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૨ (ઓ.પી.પ્લાન)
- (૪) મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૩ (ઓ.પી./એફ.પી.પ્લાન)
- (૫) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૪ (એફ.પી.પ્લાન)
- (૬) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર સુવિધા માટેની સવલત દર્શાવતા નકશા નં.-૫/એ અને નં. ૫/બી (ફેસેલીટી પ્લાન)
- (૭) જમીનનું વળતર નકકી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેંચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશાનં.-૬ (સેલ્સ પ્લાન)
- (૮) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૯) પુનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૧૦) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જી)
- (૧૧) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
- (૧૨) સામાન્ય બાંધકામના નિયંત્રણના વિનિયમો (જી.ડી.સી.આર.)

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨(૧) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખ થી ૧ માસની નિયત સમય મર્યાદામાં મળેલા વાંધા, સૂચનો અને રજુઆતો અન્વયે કલમ-૪૭ હેઠળ નિર્ણય લઈને બાકીના બે માસમાં એટલે કે એકંદરે ૩ માસમાં અધિનિયમની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે. જેની સર્વે લાગતા વળગતાઓ નોંધ લેવી.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
શ્રીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, જામનગર રોડ,
રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

દિગ્વિજયસિંહ ડી. જાડેજા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રૂડા-રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 29th JUN, 2015/ASHADHA 08, 1937

[No. 58

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

[જુઓ નિયમ-૨૬ (૮)]

નગર રચના યોજના નં. ૩ (બોપલ)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : ટી.પી.એસ./નં. ૩(બોપલ)/પ્રા.યો. એવોર્ડ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધિ/૧૮૨/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૩-૦૬-૨૦૧૫ના મંગળવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૮)ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો-“ઠ”ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનમાલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૩-૦૬-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, ઔડા બિલ્ડીંગ,

ત્રીજો માળ, આશ્રમ રોડ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

કે. સી. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,

અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

SATURDAY, 04th JULY, 2015/ASHADHA 13, 1937

[No. 59

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ-૨૬ (૮)]

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪ (મણીપુર) (ત્રીજો ફેરફાર)

પ્રારંભિક યોજના

નં. ટી.પી.એસ./અમદાવાદ નં. ૪(મણીપુર)(ત્રીજો ફેરફાર)/અધિસૂચના પ્રસિધ્ધિ/૨૭૨/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૯-૦૬-૨૦૧૫ ના સોમવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૮)ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો-“ઠ”ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનમાલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૯-૦૬-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૨, પ્રથમ માળ, “ઔડા” કોમ્પ્યુનીટી હોલ,

દિનદયાળ વાંચનાલયની ઉપર, સુશીલનગર સોસાયટીની બાજુમાં,

ગુરુકુળ રોડ, મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪,

(મણીપુર-ત્રીજો ફેરફાર).



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

TUESDAY, 07th JULY, 2015 ASHADHA 16, 1937

[No. 60

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

No. 09004-આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના TOZ-૧૧ (ઈસ્કોન ચાર રસ્તા થી શિવરંજની ચાર રસ્તા) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ ૭૬ A (૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૨૦/૦૩/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં-૭૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્યભાસ્કર, ગુજરાત સમાચાર” માં તા.૨૮/૦૫/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ -૧૧ (ઈસ્કોન ચાર રસ્તા થી શિવરંજની ચાર રસ્તા) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ-પાર્ટ-૧૧ ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ 76 A (૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૨૭/૦૫/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૬૧૬૨ થી વ્યક્તિગત તથા તા.૨૭/૦૫/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૬૧૨૮ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર “દિવ્યભાસ્કર, ગુજરાત સમાચાર” માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૧૦/૦૬/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને/વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/ સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A(૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૦૬ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

સહી/- (અવાચ્ય)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

No. 09005-આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના TOZ-૧૨ (પટેલ કોલોની થી વાડજ સર્કલ) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L)ની કલમ ૭૬ A (૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૫/૦૫/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં- ૧૮૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ, ગુજરાત સમાચાર” માં તા.૨૮/૦૫/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ-૧૨ (પટેલ કોલોની થી વાડજ સર્કલ) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ-પાર્ટ-૧૨ ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ 76 A (૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૦૫/૦૬/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૬૬૧૦ થી વ્યક્તિગત તથા તા.૧૭/૦૬/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૭૨૮૪ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર “સંદેશ, ગુજરાત સમાચાર” માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૧૮/૦૬/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને/વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/ સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૦૬ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

સહી/- (અવાચ્ય)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 13th JULY, 2015 ASHADHA 22, 1937

[No. 61

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

પત્ર No. 08359.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ-૭૬A મુજબ સેન્ટ્રલ બિઝનેસ ડિસ્ટ્રિક્ટ (ઈસ્ટ) (CBD-East) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજૂર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં સાબરમતી નદીથી પૂર્વ તરફ દુધેશ્વર બ્રીજથી ગાંધી બ્રીજ સુધીનો વિસ્તાર ઈસ્ટ સી.બી.ડી. વિસ્તારના ભાગમાં સેન્ટ્રલ બિઝનેસ ડિસ્ટ્રિક્ટ (CBD) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું CBD માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ- ૭૬A મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઇનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ- ૭૬A (૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ- ૭૬ A(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

સી.બી.ડી ઈસ્ટ વિસ્તાર

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૧૪ (શાહીબાગ)

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૩ (દરિયાપુર - કાજીપુર)

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં-૧૪ (શાહીબાગ) તથા ન.ર.યો.નં- ૩ (દરિયાપુર - કાજીપુર)

પશ્ચિમ : સાબરમતી નદી

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ સી.બી.ડી ઈસ્ટ વિસ્તારમાં થાય છે.

તારીખ : ૦૨ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,

અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 08358.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ- ૭૬A મુજબ સેન્ટ્રલ બિઝનેસ ડિસ્ટ્રીક્ટ (વેસ્ટ) (CBD-West) માટેના સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મંજુર તથા અમલી દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ માં અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં આશ્રમ રોડ ઉપર સાબરમતી નદીની પશ્ચિમ તરફ તથા હયાત રેલ્વે લાઈનની વચ્ચે એલીસબ્રીજથી ઉસ્માનપુરા સુધીનો વિસ્તાર વેસ્ટ સી.બી.ડી. ના ભાગમાં સેન્ટ્રલ બિઝનેસ ડિસ્ટ્રીક્ટ (CBD) દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું CBD માં સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના તૈયાર કરવાની થાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/૪૮ of ૨૦૧૫/ PRCH-૧૦૨૦૧૪-૪૦૨૮-L) ની કલમ- ૭૬ A મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા ટી.પી.સ્કીમના ફાઈનલ પ્લોટ નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ- ૭૬ A (૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૭૬ A(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

સી.બી.ડી. વેસ્ટ વિસ્તાર

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં- ૩ EB ઉસ્માનપુરા

દક્ષિણ : ન.ર.યો.નં- ૩ (કોચરબ- પાલડી)

પૂર્વ : સાબરમતી નદી

પશ્ચિમ : રેલ્વે લાઈન

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા નકશા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ સી.બી.ડી વેસ્ટ વિસ્તાર માં થાય છે.

તારીખ : ૦૨ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 09546.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે સાણંદ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૯ (સાણંદ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૯ (સાણંદ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૧૫ ની ૨૫૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૨૨ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૯ (સાણંદ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા સત્તામંડળના મા.અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯ (સાણંદ) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ.ન.ર.યો. નં-૪ (સાણંદ) ની હદ.

દક્ષીણે : મુ.ન.ર.યો. નં-૮ (સાણંદ) ની હદ.

પૂર્વે : મોજે સાણંદની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

પશ્ચિમે : વાસણા-ઈયાવા ગામની હદ

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે સાણંદના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૯ (સાણંદ) માં થાય છે.

ક્રમાંક મુ. ન. ર. યો. નં. ૯ (સાણંદ)

તારીખ : ૧૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 09538.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે કઠવાડા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૧૧૭ (કઠવાડા) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૧૧૭ (કઠવાડા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૧૫ ની ૨૫૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૧૪ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : વિસ્તૃત-ચર્ચા વિચારણાના અંતે, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૧૭ (કઠવાડા) ઈરાદો જાહેર કરવા તથા અધિનિયમની કલમ- ૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે બોર્ડ દ્વારા ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૭ (કઠવાડા) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુ.ન.ર.યો નં- ૫૦૫ (કઠવાડા) ની હદ

દક્ષીણ : મુ.ન.ર.યો નં- ૧૩૧ (કઠવાડા-સિંગરવા-ભુવાલડી)ની હદ

પૂર્વ : ભુવાલડી તથા કઠવાડા ગામની એગ્રીકલ્ચર ઝોનમાં નીમ થયેલ જમીનો

પશ્ચિમ : મુ.ન.ર.યો નં-૪૧૫ (કઠવાડા) તથા કઠવાડાની હયાત જી.આઈ.ડી.સી

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે કઠવાડાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૭ (કઠવાડા) માં થાય છે.

ક્રમાંક મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૧૭ (કઠવાડા)

તારીખ : ૧૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 09563.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે ગેરતપુર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૧૨૮ (ગેરતપુર) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૧૨૮ (ગેરતપુર) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો /બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૧૫ ની ૨૫૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૧૨ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા સત્તામંડળના મા.અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૮ (ગેરતપુર) ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલ્વે લાઈન તથા ન.ર.યો. નં.૮૫ (ગેરતપુર) તથા ન.ર.યો.નં.૮૪ (હાથીજણ-રોપડા)

દક્ષીણે : મોજે દેવડીની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

પૂર્વે : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલ્વે લાઈન તથા ન.ર.યો. નં.૮૫ (ગેરતપુર)

પશ્ચિમે : મોજે ગેરતપુરની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે ગેરતપુરના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) માં થાય છે.

ક્રમાંક મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૨૮ (ગેરતપુર)

તારીખ : ૧૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 09539.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે સુઘડ-અમીયાપુર-જુંડાલ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૧૦ (સુઘડ-અમીયાપુર-જુંડાલ) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૧૦ (સુઘડ-અમીયાપુર-જુંડાલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૧૫ ની ૨૫૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૦૪ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : વિસ્તૃત-ચર્ચા વિચારણાના અંતે, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૧૦ (અમીયાપુર-જુંડાલ-સુઘડ) ઈરાદો જાહેર કરવા તથા અધિનિયમની કલમ- ૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે બોર્ડ દ્વારા ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૦ (સુઘડ-અમીયાપુર-જુંડાલ) ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે- જુંડાલના ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ સર્વે નંબરો તથા ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળની હદ.

દક્ષિણ : સુચિત મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫૩ (ચાંદખેડા) ની હદ, ન.ર.યો. ૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ) ની હદ તથા ન.ર.યો. નં-૭૬B(ચાંદખેડા) ની હદ.

પૂર્વ : મુ.ન.ર.યો.નં. ૮૧ (સુઘડ-ભાટ) ની હદ

પશ્ચિમ : ૬૦.૦ મી રોડ (અમદાવાદ-મહેસાણા સ્ટેટ હાઇવે નં. ૪૧) તથા સુચિત મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૦૮ (ખોરજ- જુંડાલ-ત્રાગડ)ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે સુઘડ-અમીયાપુર-જુંડાલ ના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૦ (સુઘડ-અમીયાપુર-જુંડાલ) માં થાય છે.

ક્રમાંક મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૧૦ (સુઘડ-અમીયાપુર-જુંડાલ)

તારીખ : ૧૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 09540.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે કઠવાડા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૧૪ (કઠવાડા) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૧૪ (કઠવાડા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૧૫ ની ૨૫૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૦૫ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: વિસ્તૃત ચર્ચા વિચારણાના અંતે, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૧૪(કઠવાડા) ઈરાદો જાહેર કરવા તથા અધિનિયમની કલમ- ૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે બોર્ડ દ્વારા ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૪ (કઠવાડા) ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુ.ન.ર.યો.નં-૪૫૪ (હંસપુરા) ની હદ

દક્ષિણ : મુ.ન.ર.યો.નં- ૪૧૫ (કઠવાડા) ની હદ

પૂર્વ : કઠવાડા ગામની એગ્રીકલ્ચર ઝોનની જમીનો

પશ્ચિમ : ન.ર.યો નં- ૧૧૦ (નિકોલ-કઠવાડા) ની હદ

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે કઠવાડાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૪ (કઠવાડા) માં થાય છે.

ક્રમાંક મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૧૪ (કઠવાડા)

તારીખ : ૧૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 09534.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે કઠવાડા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૧૫ (કઠવાડા) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૧૫ (કઠવાડા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ :સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અર્ગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૧૫ ની ૨૫૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૦૬ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: વિસ્તૃત ચર્ચા વિચારણાના અંતે, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૧૫ (કઠવાડા) ઈરાદો જાહેર કરવા તથા અધિનિયમની કલમ- ૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે બોર્ડ દ્વારા ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૫ (કઠવાડા) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુ.ન.ર.યો.નં- ૪૧૪ (કઠવાડા) ની હદ તથા નરોડા-કઠવાડા હયાત રોડ

દક્ષિણ : કઠવાડાની હયાત જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ તથા મુ.ન.ર.યો.નં- ૧૧૭ (કઠવાડા) ની હદ

પૂર્વ : ન.ર.યો.નં- ૫૦૫ (કઠવાડા) ની હદ તથા મુ.ન.ર.યો.નં- ૧૧૭ (કઠવાડા) ની હદ

પશ્ચિમ : ન.ર.યો.નં- ૧૧૦ (નિકોલ- કઠવાડા) તથા ન.ર.યો.નં- ૧૧૧ (નિકોલ- કઠવાડા) ની હદ

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે કઠવાડાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૫ (કઠવાડા) માં થાય છે.

ક્રમાંક મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૧૫ (કઠવાડા)

તારીખ : ૧૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 09529.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે ચાંદખેડા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૫૩ (ચાંદખેડા) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૫૩ (ચાંદખેડા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ :સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અર્ગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૧૫ ની ૨૫૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૦૭ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: વિસ્તૃત ચર્ચા વિચારણાના અંતે, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫૩ (ચાંદખેડા) ઈરાદો જાહેર કરવા તથા અધિનિયમની કલમ- ૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે બોર્ડ દ્વારા ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫૩ (ચાંદખેડા) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સુચિત મુ.ન.ર.યો. નં-૪૧૦ (સુઘડ-અમીયાપુર-ઝુંડાલ) ની હદ.

દક્ષીણે : ન.ર.યો ૪૪ (ચાંદખેડા) ની હદ તથા ન.ર.યો. નં-૭૬ B (ચાંદખેડા)

પૂર્વે : મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૧૦ (સુઘડ-અમીયાપુર-ઝુંડાલ) ની હદ.

પશ્ચિમે : ન.ર.યો. નં-૭૬ B (ચાંદખેડા) ની હદ તથા મુ.ન.ર.યો. નં-૪૧૦ (સુઘડ-અમીયાપુર-ઝુંડાલ) ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે ચાંદખેડાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫૩ (ચાંદખેડા) માં થાય છે.

ક્રમાંક મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૫૩ (ચાંદખેડા)

તારીખ : ૧૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 09536.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે હંસપુરા માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૫૪ (હંસપુરા) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૫૪ (હંસપુરા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૧૫ ની ૨૫૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૦૮ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: વિસ્તૃત ચર્ચા વિચારણાના અંતે, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫૪ (હંસપુરા) ઇરાદો જાહેર કરવા તથા અધિનિયમની કલમ- ૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે બોર્ડ દ્વારા ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫૪ (હંસપુરા) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુ.ન.ર.યો.નં ૪૧૩ (મુઠીયા-એનાસણ-બિલાસીયા) ની હદ

દક્ષિણ : મુ.ન.ર.યો.નં ૪૧૪ (કઠવાડા) ની હદ

પૂર્વ : બિલાસીયા તથા કઠવાડા ગામની જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોનની જમીનો

પશ્ચિમ : અ.મ્યુ.કોર્પો.ની હદમાં આવેલ મુ.ન.ર.યો.નં ૧૦૮ (મુઠીયા-બિલાસીયા-હંસપુરા) ની હદ

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે હંસપુરાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫૪ (હંસપુરા) માં થાય છે.

ક્રમાંક મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૫૪ (હંસપુરા)

તારીખ : ૧૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર No. 09533.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે કઠવાડા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૫૦૫ (કઠવાડા) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૫૦૫ (કઠવાડા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ :સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૧૫ ની ૨૫૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૦૮(૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: વિસ્તૃત ચર્ચા વિચારણાના અંતે, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નં. ૫૦૫ (કઠવાડા) ઇરાદો જાહેર કરવા તથા અધિનિયમની કલમ- ૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે બોર્ડ દ્વારા ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૦૫ (કઠવાડા) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે-કઠવાડા સીમના એગ્રીકલ્ચર ઝોન તથા નોલેજ એન્ડ ઇન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોનની જમીનો (સુ.મુ.ન.ર.યો.નં ૪૨૬ (કઠવાડા) ની હદ)

દક્ષિણ : મુ.ન.ર.યો.નં - ૧૧૭ (કઠવાડા) ની હદ

પૂર્વ : મોજે કઠવાડા તથા મોજે નવરંગપુરાના સીમનો એગ્રીકલ્ચર ઝોનની જમીનો

પશ્ચિમ : મુ.ન.ર.યો.નં - ૪૧૫ (કઠવાડા) ની હદ

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે કઠવાડાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૦૫ (કઠવાડા) માં થાય છે.

ક્રમાંક મુ. ન. ર. યો. નં. ૫૦૫ (કઠવાડા)

તારીખ : ૧૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 13th JULY, 2015 ASHADHA 22, 1937

[No. 62

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

નમુનો-‘ઝ’

નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના નં. ૫ (બારડોલી)

પત્ર ક્રમાંક : નરયો નં. ૫/બારડોલી/જનરલ/૧૭૧/૨૦૧૫.-હું નીચે સહી કરનાર (દીપક પન્નાલાલ જયસ્વાલ) નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, બારડોલી આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, રાજ્ય સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૦૩-૧૨-૨૦૧૪ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ-વી-૧૯૩ ઓફ ૨૦૧૪-ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૫૮૧૫-૯ થી નગર રચના યોજના નં. ૫ (બારડોલી)ને મંજૂર કરેલ છે. જે ને આખરી કરવા માટે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/૯ થી મારી નિમણૂક ઉપર્યુક્ત યોજના માટેના નગર રચના અધિકારી તરીકે કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ફરમાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપુ છું કે મેં તા. ૧૯-૦૬-૨૦૧૫ ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુર્સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : બારડોલી ખેતી વિષયક વિસ્તાર.

દક્ષિણ : મોજે ઈસરોલીનો સીમાડો.

પૂર્વ : મોજે ઈસરોલીનો સીમાડો.

પશ્ચિમ : બારડોલી ખેતી વિષયક વિસ્તાર.

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ બ્લોક નં. :

મોજે-બારડોલીના સર્વે નંબરો : ૪૨૬/અ, ૪૨૬/બ, ૪૨૭ થી ૪૩૧, ૪૪૧ થી ૪૫૦, ૪૬૭/૨, ૪૭૦/૧/પૈ, ૪૭૩/૨/પૈ, વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈ પણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવ્યા મુજબ આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (સદરહું નિયમોના નિયમ ૧૮ ના પેટા નિયમ (૨) ના પરંતુકમાં જોગવાઈ કરેલ કિસ્સાઓમાં ૧૫ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક રીતે અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હકકદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની ૩ (ત્રણ) મહિના (સદરહું નિયમોના નિયમ ૧૮ ના પેટા નિયમ (૨) ના પરંતુકમાં જોગવાઈઓ કરેલ કિસ્સાઓમાં બે મહિના) ની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ નગર રચના યોજના નં. ૫ (બારડોલી) ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસે કચેરીના કામકાજના કલાકો દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામેલ કોઈ પણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

સ્થળ : બારડોલી, તારીખ : ૧૯ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના,
બારડોલી.

દી. પ. જયસ્વાલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના,
બારડોલી.

નમુનો-‘ઝ’

નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬

નગર રચના યોજના નં. ૪ (બારડોલી)

પત્ર ક્રમાંક : નરયો નં. ૪/બારડોલી/જનરલ/૧૪૧/૨૦૧૫.-હું નીચે સહી કરનાર (દીપક પન્નાલાલ જયસ્વાલ) નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, બારડોલી આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, રાજ્ય સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૦૩-૧૨-૨૦૧૪ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ-વી-૧૯૩ ઓફ ૨૦૧૪-ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૩-૫૮૧૬-લ થી નગર રચના યોજના નં. ૪ (બારડોલી)ને મંજૂર કરેલ છે. જે ને આખરી કરવા માટે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૪ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૨૦૨/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી મારી નિમણૂક ઉપર્યુક્ત યોજના માટેના નગર રચના અધિકારી તરીકે કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ફરમાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપુ છું કે મેં તા. ૧૯-૦૬-૨૦૧૫ ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચર્ચા:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : લાગુ મોજે અસતાન ગામનો સિમાડો

દક્ષિણ : મીંઢોળા નદી

પૂવ : બારડોલી ખેતી વિષયક વિસ્તાર

પશ્ચિમ : લાગુ નગર રચના યોજના નં. ૧ અને ગામતળ

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ બ્લોક નં. :

મોજે-બારડોલીના સર્વે નંબરો : ૨૩૦/પૈ, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭/પૈ, ૨૩૮ થી ૨૫૫, ૨૬૩/પૈ, ૨૬૭ થી ૩૨૬, ૩૩૩/૪, ૩૩૪/૧, ૩૩૪/૨, ૩૩૫ થી ૩૫૨, ૩૫૪ થી ૩૫૮, ૩૬૧, ૩૬૨, ૩૬૩/પૈ, ૩૭૭, ૩૮૧ થી ૪૦૧, ૫૨૦, ૫૨૫, ૫૫૧, વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈ પણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવ્યા મુજબ આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (સદરહું નિયમોના નિયમ ૧૮ ના પેટા નિયમ (૨) ના પરંતુકમાં જોગવાઈ કરેલ કિસ્સાઓમાં ૧૫ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક રીતે અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હકકદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની ૩ (ત્રણ) મહિના (સદરહું નિયમોના નિયમ ૧૮ ના પેટા નિયમ (૨) ના પરંતુકમાં જોગવાઈઓ કરેલ કિસ્સાઓમાં બે મહિના) ની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ નગર રચના યોજના નં. ૪ (બારડોલી) ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસે કચેરીના કામકાજના કલાકો દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામેલ કોઈ પણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

સ્થળ : બારડોલી, તારીખ : ૧૮ માહે જુન, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના,
બારડોલી.

દી. પ. જયરવાલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના,
બારડોલી.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 20th JULY, 2015 ASHADHA 29, 1937

[No. 63

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

પત્ર નંબર: ૧૦૧૭૨.-આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના TOZ 3-A (શાસ્ત્રીનગર થી મેમનગર) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ ૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V 48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ ૭૬ A (૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૫/૦૫/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં- ૧૮૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્યભાસ્કર, ગુજરાત સમાચાર”માં તા.૨૩/૦૫/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ 3-A (શાસ્ત્રીનગર થી મેમનગર) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ-પાર્ટ-3-A ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૨૨/૦૬/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૭૫૮૫ થી વ્યક્તિગત તથા તા.૨૬/૦૬/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૮૦૮૮ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર “સંદેશ , ગુજરાત સમાચાર”માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૩૦/૦૬/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૧૭ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર: ૧૦૧૭૭.-આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના TOZ-3B (અંધજન મંડળથી શીવરંજની ચાર રસ્તા થઈ માણેક બાગ સોસાયટી) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ ૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V 48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ ૭૬ A (૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૫/૦૫/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં- ૨૦૦ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર, દિવ્યભાસ્કર”માં તા.૨૩/૦૫/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ-3B (અંધજન મંડળથી શીવરંજની ચાર રસ્તા થઈ માણેક બાગ સોસાયટી) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ-પાર્ટ-૩-B ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૧૧/૦૬/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૬૮૧૩ થી વ્યક્તિગત તથા તા.૨૩/૦૬/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૭૬૩૮ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર, સંદેશ”માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા-સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૨૪/૦૬/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને/વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૧૭ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

TUESDAY, 21st JULY, 2015 ASHADHA 30, 1937

[No. 64

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન, દાદાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧

વેબસાઈટ : www.egovamc.com

અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૯૬/એ (હાંસોલ-અસારવા) નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૪૮.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીનાં ઠરાવ નં. ૦૪, તા.૧૫/૦૪/૨૦૧૫થી ઠરાવેલ છે. જેને મ્યુનિ.જનરલ બોર્ડ દ્વારા ઠરાવ નં. ૧૦૭, તા.૨૮/૦૪/૨૦૧૫થી સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૬/એ(હાંસોલ-અસારવા) બનાવવા માટે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈઓને આધીન સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૯૬/એ(હાંસોલ-અસારવા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ છે, અને જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિદ્ધ કરવા તથા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ રૂલ્સ, ૧૯૭૮ના રૂલ્સ નં.૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨ની જોગવાઈઓને હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી, આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ. કમિશ્નરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

સદરહુ ઠરાવ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઈએ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૯૬/એ (હાંસોલ-અસારવા) બનાવવાનાં જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર માં તા.૦૮/૦૫/૨૦૧૫થી તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં તા.૧૨/૦૫/૨૦૧૫થી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતી આપવા તા.૦૮/૦૬/૨૦૧૫ના રોજ ઓનર્સ મીટીંગનું આયોજન કરવામાં આવેલ.

સદરહુ ઠરાવ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઈએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૯૬/એ-(હાંસોલ-અસારવા)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.:

ઉત્તરે :- ટી.પી.સ્કીમ નં.૯૬/બી (સૈજપુર બોધા)ની હદ

પૂર્વે :- અમદાવાદ-ઉદેપુર રેલ્વે લાઈન ની હદ

દક્ષિણે :- ટી.પી. સ્કીમ નં.૩૦ (અસારવા એક્ષટેન્શન) ની હદ

પશ્ચિમે :- એરપોર્ટ ઓથોરીટી-૨ન વેની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રી ની કચેરી ખાતે ઉપરના સરનામે કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયેથી એક માસની સમય મર્યાદા માં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધિત લેખિત વાંધાઓ/સૂચનો ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીને ઉપર જણાવેલ સરનામે મોકલી આપશે તો, અમદાવાદ મ્યુનીસિપલ કોર્પોરેશન તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૨૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

ડી. થારા,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર, અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧

વેબસાઈટ : www.egovamc.com

અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૯૬/બી (સૈજપુર બોધા)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક: ટીપીએસ/જનરલ/૨૯૪૯.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીનાં ઠરાવ નં. ૦૫, તા. ૧૫/૦૪/૨૦૧૫થી ઠરાવેલ છે. જેને મ્યુનિ.જનરલ બોર્ડ દ્વારા ઠરાવ નં.૧૦૮, તા. ૨૯/૦૪/૨૦૧૫થી સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૬/બી(સૈજપુર બોધા) બનાવવા માટે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈઓને આધીન સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૬/બી(સૈજપુર બોધા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ છે, અને જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિદ્ધ કરવા તથા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ રૂલ્સ, ૧૯૭૯ના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨ની જોગવાઈઓને હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી, આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ. કમિશ્નરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

સદરહુ ઠરાવ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઠંએ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૯૬/બી(સૈજપુર બોધા)બનાવવાનાં જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રી નાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર માં તા.૦૮/૦૫/૨૦૧૫થી તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૧૨/૦૫/૨૦૧૫થી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતી આપવા તા. ૦૮/૦૬/૨૦૧૫ના રોજ ઓનર્સ મીટીંગ નું આયોજન કરવામાં આવેલ.

સદરહુ ઠરાવ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઠંએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૯૬/બી(સૈજપુર બોધા)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.:

ઉત્તરે :- એરપોર્ટ ઓથોરીટી-૨ન વે તથા સરદારનગર ની હદ

પૂર્વ :- અમદાવાદ-ઉદેપુર રેલ્વે લાઈન ની હદ

દક્ષિણ :- ટી.પી.સ્કીમ નં.૯૬/એ (હાંસોલ-અસારવા)ની હદ

પશ્ચિમે :- એરપોર્ટ ઓથોરીટી-૨ન વેની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રી ની કચેરી ખાતે ઉપરના સરનામે કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયેથી એક માસની સમય મર્યાદા માં , સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધિત લેખિત વાંધાઓ/સૂચનો ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીને ઉપર જણાવેલ સરનામે મોકલી આપશે તો, અમદાવાદ મ્યુનીસિપલ કોર્પોરેશન તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૨૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૫.

ડી. થારા,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

THURSDAY, 30th JULY, 2015 SRAVANA 08, 1937

[No. 65

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૨૭ (વિંઓલ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ નિયમ ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

ક્રમાંક : નરયો નં. ૧૨૭(વિંઓલ)/અધિસૂચના/૪૧૦/૨૦૧૫.- હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, અમદાવાદ આથી તમામ જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૦૬-૨૦૧૫ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી ના પાના નંબર. ૨૬૦-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૦-૦૬-૨૦૧૫ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૧૬/ટીપીવી/ ૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૦૫-૦૨-૨૦૧૫ના જાહેરનામાં ક્રમાંક જીએચ/વી/૮૬ ઓફ ૨૦૧૫/ ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૧/૧૮૪૨/લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિંઓલ)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮ અમદાવાદની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે મે તા. ૨૭-૦૭-૨૦૧૫ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુર્સીમા અને હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪

દક્ષિણ : મોજે વિંઓલનો ડી. પી. વિસ્તાર

પૂર્વ : અમદાવાદ-મુંબઈ પસાર થતી રેલ્વેલાઈનની હદ

પશ્ચિમ : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૮

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિંઝોલ) માં નીચે મુજબના મોજે વિંઝોલના રે. સ. નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે : વિંઝોલના રે. સર્વે નં. : ૧૭૬+૧૭૭/P, ૧૭૮/P, ૧૭૯/૧/૨P, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨/P, ૧૮૬/P, ૧૮૭/૨/P, ૧૮૮/P, ૨૧૨/P, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૨૦+૨૨૩, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૪ થી ૨૨૮, ૨૨૯+૨૪૫, ૨૩૦+૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩/૧, ૨૩૩/૨, ૨૩૪/૧/P, ૨૩૫/P, ૨૩૯, ૨૪૦, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૪૨, ૨૪૧/૧, ૨૪૧/૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૬/૧, ૨૪૬/૨, ૨૪૭, ૨૪૮/૧, ૨૪૮/૧/૧+૨૪૯, ૨૪૮/૨, ૨૫૦, ૨૫૧ થી ૨૫૬, ૨૫૭/(૧+૨), ૨૫૭/૩, ૨૫૮/૧+૨૫૮/૨+૨૫૮/૩, ૨૫૯, ૨૬૦, ૨૬૧/P, ૨૬૨/P, ૨૬૩-A, ૨૬૩-B, ૨૬૪/૧, ૨૬૪/૨/૧+૨૬૪/૨/૨, ૨૬૪/૩+૨૬૪/૪/૧+૨૬૪/૬+૨૬૪/૭, ૨૬૪/૪/૨, ૨૬૪/૫, ૨૬૪/૫/૧+૨૬૪/૫/૪, ૨૬૪/૫/૨, ૨૬૪/૫/૩, ૨૬૪/૫/૬, ૨૬૪/૫/૭, ૨૬૪/૫/૫+૨૬૪/૫/૮, ૨૬૪/૫/૯, ૨૬૪/૮, ૨૬૪/૯, ૨૬૫/૧, ૨૬૫/૨, ૨૬૬/P, ૨૬૭/૧+૨૬૭/૨+૨૬૮/૧, ૨૬૭/૩, ૨૬૭/૪, ૨૬૭/૫, ૨૬૮/૨, ૨૬૮/૩, ૨૬૯, ૨૭૦, ૨૭૧, ૨૭૨/૧+૨૭૨/૩+૨૭૨/૪, ૨૭૨/૨, ૨૭૨/૫, ૨૭૩, ૨૭૪, ૨૭૫/૧/P, ૨૭૫/૨, ૨૭૫/૩, ૨૭૬ થી ૨૭૮, ૨૭૯/૧/૧, ૨૭૯/૧/૨, ૨૭૯/૨, ૨૮૦/૧, ૨૮૧/૧, ૨૮૧/૧+૨૮૧/૨, ૨૮૨ થી ૨૮૪, ૨૮૫/૧ થી ૨૮૫/૪, ૨૮૬/૧+૨૮૮/૫+૨૮૮/૬/૨, ૨૮૬/૨, ૨૮૭/૧ થી ૨૮૭/૯, ૨૮૮/૧ થી ૨૮૮/૪, ૨૮૮/૬/૧, ૨૮૮/૧/૨, ૨૮૮/૧/P, ૨૮૮/૨, ૨૮૯, ૨૯૧, ૨૯૨P૧P+૨૯૨P૧P+, ૨૯૨P૨, ૨૯૨P૧P, ૨૯૩, ૨૯૪, ૨૯૬/P, ૨૯૭, ૨૯૮/P, ૨૯૮/P, ૬૭૪, ૬૮૮, ૬૮૯, ૬૯૦

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા અને જરૂરી આધાર પુરાવાઓ અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા. ઉક્ત નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ત્રણ મહિનાની સમય મર્યાદામાં નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીશ્રીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવા.

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરાયેલ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિંઝોલ)ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, ફોર્મ એફ, વેચાણ અંગેની વિગતોના નમુના વિગેરે જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લાં રાખવામાં આવેલ છે. અને ઉક્ત જમીનમાં હિત સંબંધ ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ પ્રત્યેક વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ.

તા. : ૨૭-૦૭-૨૦૧૫

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના, યોજના એકમ-૮,
પ્રથમ માળ, 'ઔડ' કોમ્પ્યુનીટી હોલ, દિનદયાળ વાંચનાલયની ઉપર,
સુશીલનગર સોસાયટીની બાજુમાં, ગુરુકુળ રોડ,
મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

એન. એન. મહેતા,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૮,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

TUESDAY, 04th AUGUST, 2015 SRAVANA 13, 1937

[No. 66

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૧૧૦૫૬/૨૦૧૫.- આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના TOZ-૪ (શીવરંજનીથી એ.પી.એમ.સી માર્કેટ) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ ૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L)ની કલમ ૭૬ A(૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૫/૦૫/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં- ૨૦૦ તથા ૨૦૧ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર, સંદેશ” માં તા.૨૪/૦૫/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ-૪ (શીવરંજની થી એ.પી.એમ.સી માર્કેટ) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ-પાર્ટ- ૪ ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A(૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૦૧/૦૭/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૮૩૦૧ થી વ્યક્તિગત તથા તા.૨/૦૭/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૮૩૫૬ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર, સંદેશ” માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૧૪/૦૭/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો અને/ વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A(૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/ સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની

અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/ સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A(૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૦૩ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

સહી/- (અવાચ્ય)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૧૧૦૫૪/૨૦૧૫.- આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના TOZ ૧૫ (અંજલિ ચાર રસ્તાથી સાબરમતી નદી) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ ૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં-GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L)ની કલમ ૭૬ A(૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૮/૦૬/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં- ૨૨૦ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્યભાસ્કર, ગુજરાત સમાચાર”માં તા.૨૫/૦૬/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ-૧૫ (અંજલિ ચાર રસ્તાથી સાબરમતી નદી) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ-પાર્ટ- ૧૫ ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A(૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૨૫/૦૬/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૮૦૮૫ થી વ્યક્તિગત તથા તા.૧/૦૭/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૮૩૦૫ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર “દિવ્યભાસ્કર, ગુજરાત સમાચાર”માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા-સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૦૭/૦૭/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A(૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A(૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૦૩ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

સહી/- (અવાચ્ય)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 05th AUGUST, 2015/SRAVANA 14, 1937 [No. 67

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

[જુઓ નિયમ-૨૬ (૮)]

નગર રચના યોજના નં. ૩૭/એ (થલતેજ)

પ્રારંભિક યોજના

નં. ટી.પી.એસ./નં. ૩૭/એ (થલતેજ)/પ્રા.યો. એવોર્ડ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધિ/૨૩૨/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-(૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૩૦-૦૭-૨૦૧૫ ના ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૮)ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો-“ઠ”ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૩૦-૦૭-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, ઔડા બીલ્ડીંગ ત્રીજો માળ,

આશ્રમ રોડ, ઉસ્માનપુરા અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

કે. સી. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,

અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 06TH AUGUST, 2015 SRAVANA 15, 1937 [No. 68

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ

‘અધિસૂચના’

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ઓઢવ-૨માં પ્રથમ ફેરફારનો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૮૦૩/૨૦૧૫.- ધી ગુજરાત ટાઉન-પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૧ અન્વયે, સદર અધિનિયમની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂઈએ ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૫૧, તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૫ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૨૬૨, તા. ૨૭-૦૨-૨૦૧૫ થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલી સત્તા અનુસાર ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ઓઢવ-૨માં પ્રથમ વખતનો ફેરફાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુ. ટા. પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે આનુષંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

સદરહુ ઠરાવ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઈએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ઓઢવ-૨માં પ્રથમ ફેરફાર કરવાનો ઈરાદો તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૫ થી જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા.૦૬/૦૪/૨૦૧૫ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા.૦૭/૦૪/૨૦૧૫ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતી આપવા તા.૧૦/૦૬/૨૦૧૫ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

સદરહુ ઠરાવ અનુસાર મળેલ સત્તાની રૂઈએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ઓઢવ-૨ (પ્રથમ ફેરફાર)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. જેમાં સદરહુ પ્રિન્સીપલ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ઓઢવ-૨ (અંતિમ) ના અંતિમખંડ નં. ૫૮, ૬૦, ૬૧ તથા સમુચિત સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત અંતિમખંડ નં. ૬૨નો સમાવેશ થાય છે.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ત્રીજો માળ, બી-બ્લોક, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ ખાતે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયેથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધિત લેખિત સૂચનો/વાંધાઓ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીને મોકલી આપશે તો, અ.મ્યુ. કોર્પો. તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૦૫ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

(સહી) અવાચ્ય,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

બ્લોક-બી, ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧

વેબસાઈટ : www.egovamc.com

‘અધિસૂચના’

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૨ (પાલડી એક્ષ્ટે.) (ચોથો ફેરફાર) નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૮૪૦.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીનાં ઠરાવ નં. ૬૧, તા.૨૪/૦૩/૨૦૧૫ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૦૨, તા.૨૮/૦૪/૨૦૧૫ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (પાલડી એક્ષ્ટે.) (ચોથો ફેરફાર) બનાવવા માટે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈઓને આધિન સુચિત ટી.પી. નં. ૨૨ (પાલડી એક્ષ્ટે.) (ચોથો ફેરફાર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, પ્રસિદ્ધ કરવા તથા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ, ૧૯૭૮ના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી, આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

સદરહુ ઠરાવ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઝા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૨(પાલડી એક્ષ્ટે.) (ચોથો ફેરફાર) બનાવવાનાં જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર માં તા. ૦૮/૦૫/૨૦૧૫ થી તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૧૨/૦૫/૨૦૧૫ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતી આપવા તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ના રોજ ઓનર્સ મીટીંગનું આયોજન કરવામાં આવેલ.

સદરહુ ઠરાવ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઝા આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૨(પાલડી એક્ષ્ટે.) (ચોથો ફેરફાર)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

સદરહુ યોજનાની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.:

ઉત્તરે : મુળ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૨(પાલડી) (અંતિમ યોજના) વિસ્તાર,

પૂર્વે : મુળ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૨(પાલડી) (અંતિમ યોજના) વિસ્તાર,

દક્ષિણે : મોજે શાહવાડી નોન-ટી. પી. તથા વાસણા બેરેજનો વિસ્તાર,

પશ્ચિમે : પશ્ચિમે ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૬ (વાસણા) (બીજો ફેરફાર)

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરી ખાતે ઉપરના સરનામે કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયેથી એક માસની સમય મર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધિત લેખિત વાંધાઓ/સૂચનો ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીને ઉપર જણાવેલ સરનામે મોકલી આપશે તો, અ.મ્યુ. કોર્પો. તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૦૫ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

ડી. તારા,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

ગ્લોક-બી, ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન, દાદાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧

વેબસાઈટ : www.egovamc.com

‘અધિસૂચના’**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૩ (સાબરમતી) (ચોથો ફેરફાર) નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે**

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૪૧.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીનાં ઠરાવ નં. ૬૨, તા. ૨૪/૦૩/૨૦૧૫ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૦૩, તા. ૨૮/૦૪/૨૦૧૫થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (સાબરમતી) (ચોથો ફેરફાર) બનાવવા માટે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈઓને આધિન સુચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૩ (સાબરમતી) (ચોથો ફેરફાર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિદ્ધ કરવા તથા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ, ૧૯૭૮ના રૂલ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી, આવેલ વાંધા/સૂચનો અન્વયે આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

સદરહુ ઠરાવ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઝે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૩ (સાબરમતી) (ચોથો ફેરફાર) બનાવવાનાં જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર માં તા. ૦૮-૦૫-૨૦૧૫ થી તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૧૨-૦૫-૨૦૧૫ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતી આપવા તા. ૧૦-૦૬-૨૦૧૫ના રોજ ઓનર્સ મીટીંગનું આયોજન કરવામાં આવેલ.

સદરહુ ઠરાવ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઝે આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૩ (સાબરમતી) (ચોથો ફેરફાર)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

સદરહુ યોજનાની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.:**ઉત્તરે :** ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૦ (ચાંદખેડા-કાળી) તથા ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૧ (મોટેરા),**પૂર્વે :** ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૮ (મોટેરા-કોટેશ્વર) તથા સાબરમતી નદી વિસ્તાર,**દક્ષિણે :** મુળ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૩ (સાબરમતી) (અંતિમ યોજના) વિસ્તાર,**પશ્ચિમે :** કાળી રેલ્વે લાઈન

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રી ની કચેરી ખાતે ઉપરના સરનામે કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયેથી એક માસની સમય મર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધિત લેખિત વાંધાઓ/સૂચનો ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીને ઉપર જણાવેલ સરનામે મોકલી આપશે તો, અ. મ્યુ. કોર્પો. તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૦૫ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

ડી. તારા,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર, અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન**અધિસૂચના****ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૨/એ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી)ની યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.**

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૦/૨૦૧૫.- ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧)ના કલોઝ નં.(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂઝે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં.૧૨, તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૫૭૭, તા. ૨૮/૦૭/૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂઝે, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે,તે વિસ્તાર માટેની ટા.પ્લા.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૨/એ (સરખેજ-ઓકાફ-

મકરબા-ફતેહવાડી) કે, જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે સરખેજ, ઓકાફ, મકરબા અને ફતેહવાડી ના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે.

મોજે સરખેજના રે.સર્વે નં. : ૧૨+૧૪, ૫૫૮, ૬૧૧, ૬૧૨, ૬૧૩, ૬૧૪/૧, ૬૧૪/૨ વિગેરે..

મોજે ઓકાફના રે.સર્વે નં. : ૧/૧, ૧/૨, ૨/૧, ૨/૨, ૩/૪, ૫, ૬, ૭/૧, ૭/૨, ૭/૩, ૨૨/૫૧, ૨૩, ૨૪/૧, ૨૪/૨, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૦/૧, ૪૦/૨, ૪૧, ૪૨/૧, ૪૨/૨, ૪૨/૩, ૪૩, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮૩ વિગેરે.

મોજે મકરબાના રે.સર્વે નં. : ૧૦૨, ૧૦૩/૫૧, ૧૦૪+૧૦૫/૫૧, ૧૦૬, ૧૦૭/૫૧, ૧૦૮/૫૧, ૧૦૯+૧૧૧/૫૧, ૮૬૧ વિગેરે.

મોજે ફતેહવાડીના રે.સર્વે નં.: ૪૪૨/૫૧.

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે:

ઉત્તરે : ટી.પી.સ્કીમ-૮૪/સી(મકરબા)

પૂર્વે : ટી.પી.સ્કીમ-૮૫(સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ)

દક્ષિણે : સરખેજ ગામ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ-બોટાદ રેલ્વે લાઈન

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૧૨, તા. ૧૯/૦૬/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૦, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૨ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુન: બનાવવા અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૩૮, તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઈ. નં. ૮૦૪, તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૨/એ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) તથા ૮૨/બી (સરખેજ-ઓકાફ) એમ બે હિસ્સામાં વિભાજિત કરાવી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૨/એ(સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે, તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૮૨/એ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવાની

અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા,સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા,સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઈ.નં.૫૭૭ તા.૨૮-૦૭-૧૫

ઠરાવ કર્યો કે ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઈ.નં. ૧૨, તા. ૧૯/૦૬/૨૦૧૫ નો, મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૦, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૨ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુન: બનાવવા અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૩૮, તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ.જન.બોર્ડ ઈ.નં. ૮૦૪, તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૨/એ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) તથા ૮૨/બી (સરખેજ-ઓકાફ) એમ બે હિસ્સામાં વિભાજિત કરાવી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ

એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૨/એ(સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે, તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૮૨/એ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

અને (૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સુચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તા. ૫ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ, ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર, અમદાવાદ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૨/બી(સરખેજ-ઓકાફ)ની યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૧/૨૦૧૫.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧)ના કલોઝ નં.(૨)અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં.૧૩ તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૫૭૮, તા. ૨૮/૦૭/૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટા.પ્લા.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૨/બી (સરખેજ-ઓકાફ) કે, જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે સરખેજ તથા ઓકાફના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે.

મોજે સરખેજના રે.સર્વે નં. :

૧એ+૧બી, ૨, ૩, ૪, ૫/પૈ., ૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૨૪/પૈ., ૫૮૪/પૈ., ૫૮૫, ૫૮૬/૧, ૫૮૬/૨, ૬૦૫, ૬૦૬/૧, ૬૦૬/૨ વિગેરે..

મોજે ઓકાફના રે.સર્વેનં. :

૩૬૦, ૩૬૧/પૈ., ૩૬૨, ૩૬૩/૧, ૩૬૩/૨, ૩૬૩/૩, ૩૬૪/પૈ., ૩૬૬/પૈ., ૩૬૭, ૩૬૮, ૩૬૯, ૩૭૦, ૩૭૧, ૩૭૨, ૩૭૩, ૩૭૪, ૩૭૫, ૩૭૬, ૩૭૭, ૩૭૮, વિગેરે.

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે:

ઉત્તરે : સરખેજ ગામ

પૂર્વે : ટી.પી.સ્કીમ-૮૫(સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ), ટી.પી.સ્કીમ-૮૨/એ(સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ- ફતેહવાડી)

દક્ષિણ : મોજે ફતેહવાડી નો નોન-ટી.પી. વિસ્તાર

પશ્ચિમે : અમદાવાદ-બોટાદ રેલ્વે લાઇન

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૧૩ તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૧, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૨ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૩૮ તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ.જન.બોર્ડ ઠ.નં.૮૦૪ તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૨/એ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) તથા ૮૨/બી (સરખેજ-ઓકાફ) એમ બે હિસ્સામાં વિભાજિત કરાવી ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૨/બી(સરખેજ-ઓકાફ) માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે, તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૮૨/બી (સરખેજ-ઓકાફ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવાની

અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા,સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા,સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ.નં.૫૭૮ તા.૨૮-૦૭-૧૫

ઠરાવ કર્યો કે ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ.નં.૧૩ તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ નો, મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૧, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૨ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૩૮ તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ.જન.બોર્ડ ઠ.નં.૮૦૪ તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૨/એ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-ફતેહવાડી) તથા ૮૨/બી (સરખેજ-ઓકાફ) એમ બે હિસ્સામાં વિભાજિત કરાવી ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૨/બી(સરખેજ-ઓકાફ) માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે, તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૮૨/બી (સરખેજ-ઓકાફ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા,સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા,સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સુચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તા. ૫ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ, ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ,અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર, અમદાવાદ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૩/એ- (મકતમપુર) ની યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૨/૨૦૧૫.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ના સેક્શન ૨ ડના સબ સેક્શન (૧)ના ક્લોઝ નં. (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં.૧૪, તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૫૭૮, તા. ૨૮/૦૭/૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૩/એ (મકતમપુર) કે, જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે મકતમપુરના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે.

મોજે મકતમપુર રે. સર્વે નં. :- ૮/પૈ, ૯, ૧૦/પૈ, ૧૧/પૈ, ૧૨/પૈ, ૧૩, ૧૪/પૈ., ૧૫/પૈ., ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩/પૈ, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭/પૈ, ૩૮/પૈ, ૩૯, ૪૦/પૈ, ૪૧/એ/પૈ, ૪૧/બી, ૪૨/એ, ૪૨/બી, ૪૩/પૈ, ૪૪/પૈ, ૪૫/પૈ, ૮૨.વિગેરે..

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : સરખેજ-અમદાવાદ હાઈવે

પૂર્વે : ટી.પી. સ્કીમ -૨૬-(વસણા)

દક્ષિણે : ટી.પી. સ્કીમ -૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી)

પશ્ચિમે : ટી.પી. સ્કીમ -૮૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર)

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૧૪, તા. ૧૯/૦૬/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૨, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩ (ગ્યાસપુર-મકતમપુર-શાહવાડી-વેજલપુર) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા સદર યોજનાને બે ભાગમાં વિભાજિત કરી ૮૩/એ(મકતમપુર-વેજલપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા. પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૩૮, તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ.નં. ૮૦૪, તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૩/એ-(મકતમપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) અને ૮૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર) એમ ત્રણ હિસ્સામાં વિભાજિત કરાવી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૩/એ-(મકતમપુર) માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૮૩/એ-(મકતમપુર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવાની

અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એકટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ.નં. ૫૭૯ તા. ૨૮-૦૭-૧૫

ઠરાવ કર્યો કે ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ.નં. ૧૪, તા. ૧૯/૦૬/૨૦૧૫નો, મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જનરલ/ ૨૮૫૨, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩ (ગ્યાસપુર-મકતમપુર-શાહવાડી-વેજલપુર) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા સદર યોજનાને બે ભાગમાં વિભાજિત કરી ૮૩/એ(મકતમપુર-વેજલપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૩૮, તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ. નં. ૮૦૪, તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૩/એ-(મકતમપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) અને ૮૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર) એમ ત્રણ હિસ્સામાં વિભાજિત કરાવી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૩/એ-(મકતમપુર) માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે, તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૮૩/એ-(મકતમપુર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.

અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એકટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સુચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તા. ૫ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ, ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર, અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૩/બી- (ગ્યાસપુર-શાહવાડી) ની યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૩/૨૦૧૫.- ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧)ના કલોઝ નં. (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં.૧૫, તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૫૮૦, તા. ૨૮/૦૭/૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા.પ્લા.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ગ્યાસપુર તથા મોજે શાહવાડીના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે.

મોજે ગ્યાસપુર રે.સર્વે નં. :

૮૭/બી, ૮૭/સી, ૨૫૦, ૨૫૧, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪, ૨૫૫, ૨૫૬, ૧૦૫+૨૫૭/૧, ૨૫૭/૨, ૨૫૭/૩, ૨૫૭/૪, ૨૫૭/૫, ૨૫૭/૬, ૨૫૮, ૨૫૯, ૨૬૦, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪, ૨૬૫.વિગેરે....

મોજે શાહવાડી રે.સર્વે નં. :

૫૧૬, ૫૧૭, ૫૧૮/પૈ., ૫૧૯/પૈ., ૫૫૫, ૫૮૩/પૈ., ૫૮૪/પૈ., ૫૮૫/પૈ., ૫૮૬, ૫૮૭, ૫૮૮/પૈ., ૫૮૯, ૫૯૦, ૫૯૧, ૫૯૨/૧, ૫૯૨/૨, ૫૯૩, ૫૯૪, ૫૯૫, ૫૯૬, ૫૯૭, ૫૯૮, ૫૯૯, ૬૦૦, ૬૦૧, ૬૦૨, ૬૦૩. વિગેરે...

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે:-

ઉત્તરે : ટી. પી. સ્કીમ- ૮૩/એ- (મકતમપુર)

પૂર્વે : ૬૦.૦૦ મી નેશનલ હાઈવે

દક્ષિણ : વાસણા સુએઝ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટ

પશ્ચિમે : ટી.પી. સ્કીમ-૮૩/સી- (ગ્યાસપુર-વેજલપુર)

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૧૫, તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૩, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩ (ગ્યાસપુર-મકતમપુર-શાહવાડી-વેજલપુર) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા સદર યોજનાને બે ભાગમાં વિભાજિત કરી ૮૩/એ(મકતમપુર-વેજલપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૩૮, તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ. નં. ૮૦૪, તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૩/એ-(મકતમપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી)અને ૮૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર) એમ ત્રણ હિસ્સામાં વિભાજિત

કરાવી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૩/બી- (ગ્યાસપુર-શાહવાડી)માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે, તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવાની

અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ.નં.૫૮૦, તા.૨૮-૦૭-૧૫

ઠરાવ કર્યો કે ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ. નં. ૧૫, તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ નો, મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/ જનરલ/ ૨૮૫૩, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩ (ગ્યાસપુર-મકતમપુર-શાહવાડી-વેજલપુર) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા સદર યોજનાને બે ભાગમાં વિભાજિત કરી ૮૩/એ(મકતમપુર-વેજલપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૩૮, તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ.નં. ૮૦૪, તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૩/એ-(મકતમપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી)અને ૮૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર) એમ ત્રણ હિસ્સામાં વિભાજિત કરાવી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી)માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે.અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સુચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તા. ૪ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ, ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર, અમદાવાદ.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર)ની યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૪/૨૦૧૫.- ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન(૧)ના કલોઝ નં.(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં.૧૬, તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૫૮૧, તા.૨૮/૦૭/૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટા.પ્લા.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર) કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ગ્યાસપુર તથા મોજે વેજલપુરના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે.

મોજે ગ્યાસપુર રે.સર્વેનં. :

૧૦૦, ૧૦૪, ૨૧૮, ૨૨૦, ૨૨૧/પૈ., ૨૨૨/૧, ૨૨૨/૨, ૨૨૨/૩, ૨૨૨/૪, ૨૨૨/૫, ૨૨૨/૬, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫/એ/૧, ૨૩૫/એ/૨, ૨૩૫/બી, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૪૭/એ, ૨૪૭/બી/૧, ૨૪૭/બી/૨, ૨૪૭/બી/૩, ૨૪૭/બી/૪, ૨૪૮/૧, ૨૪૮/૨, ૨૪૮/૩, ૨૪૮/૪, ૨૪૮/૫, ૨૪૮/૬, ૨૪૮/૭, ૨૪૮/૮/૧, ૨૪૮/૮/૨, ૨૪૮/૮/૩, ૨૪૮/૮, ૨૪૯. વિગેરે....

મોજે વેજલપુર રે.સર્વે નં. :

૭૨૭, ૭૨૮/પૈ..વિગેરે...

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : અમદાવાદ-સરખેજ હાઈવે

પૂર્વે : ટી.પી.સ્કીમ નં.-૮૩/એ-(મકતમપુર) , ટી.પી.સ્કીમ નં.-૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી)

દક્ષિણે : ગ્યાસપુર સુએજ ફાર્મ

પશ્ચિમે : ટી.પી.સ્કીમ નં.-૮૫-(સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ)

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૧૬, તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૫૪, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩ (ગ્યાસપુર-મકતમપુર-શાહવાડી-વેજલપુર) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા સદર યોજનાને બે ભાગમાં વિભાજિત કરી ૮૩/એ(મકતમપુર-વેજલપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૩૮, તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ.નં. ૮૦૪, તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૩/એ-(મકતમપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) અને ૮૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર) એમ ત્રણ હિસ્સામાં વિભાજિત કરાવી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર)માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે, તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૮૩/સી -(ગ્યાસપુર-વેજલપુર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવાની

અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ.નં. ૫૮૧, તા.૨૮-૦૭-૧૫

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ.નં. ૧૬, તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ નો, મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૫૪, તા. ૧૦/૦૬/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, (૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩ (ગ્યાસપુર-મકતમપુર-શાહવાડી-વેજલપુર) અગાઉ નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા “REFUSED TO SANCTION” કરવામાં આવેલ હોઈ, સદર નગર રચના યોજના પુનઃ બનાવવા સદર યોજનાને બે ભાગમાં વિભાજિત કરી ૮૩/એ(મકતમપુર-વેજલપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી) મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.૩૮, તા. ૨૭-૧૧-૧૪ તથા મ્યુનિ. જન. બોર્ડ ઠ.નં. ૮૦૪, તા.૨૨-૧૨-૧૪ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ માંગવામાં આવેલ, જ્યારે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા ઉપરોક્ત યોજનાને ૮૩/એ-(મકતમપુર) તથા ૮૩/બી-(ગ્યાસપુર-શાહવાડી)

અને ૯૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર) એમ ત્રણ હિસ્સામાં વિભાજિત કરાવી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૯૩/સી-(ગ્યાસપુર-વેજલપુર)માં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે તે મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૯૩/ સી -(ગ્યાસપુર-વેજલપુર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે અને

(૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સુચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તા. ૫ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ, ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ,અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર, અમદાવાદ



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 07th AUGUST, 2015 SRAVANA 16, 1937

[No. 69

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧

નં. યુડીએ/પ્લાન-૩/૮૦૭/૨૦૧૫.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-(૧) અન્વયે વડોદરા શહેર વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૨૦૨ ના ઠરાવ ક્રમાંક (૧૯૩૯) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો. ત્યાર બાદ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ કાર્યવાહી કરી તેનો મુસદ્દો સરકારશ્રીમાં તા. ૧૦-૧૧-૨૦૦૮ના પત્ર દ્વારા મંજૂરી અર્થે પાઠવવામાં આવેલ હતા જે મુસદ્દામાં સુધારો કરવા સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૯-૨-૨૦૧૫ ના જાહેરનામાં અન્વયે અત્રેની કચેરીને પરત મોકલાવેલ હતી.

ઉપરોક્ત સરકારશ્રી દ્વારા પરત કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં હાલની પરિસ્થિતિને ધ્યાને લઈ કરવામાં આવેલ સુધારો મુજબની દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવા સારૂ તથા આ અંગે સુચનો મેળવવા સારૂ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીન માલિકો/હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓની એક સભા “વુડા ભવન, એલ. એન્ડ ટી. સર્કલ પાસે, કારેલીબાગ, વડોદરા-૧૮” ખાતે તા. ૦૬-૦૮-૨૦૧૫ ના રોજ સવારે ૧૨-૦૦ કલાકે રાખવામાં આવેલ હતી. અને તે દિવસે સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો અંગેનું સાહિત્ય જોવા સારૂ રાખવામાં આવેલ હતું અને તે અંગે સમજૂતી આપવામાં આવેલ હતી.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨ અન્વયે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૮ ની જોગવાઈઓ અન્વયે યોજનાનો મુસદ્દો લોકોના વાંધા સુચનો મેળવવા સારૂ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. જે સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેથી એકમાસમાં હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ કે જમીન માલિકોએ પોતાના વાંધા સુચનો લેખિતમાં (ચાર નકલમાં) મુખ્ય કારોબારી અધિકારી, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વડોદરાની કચેરીમાં આપશે તો તે વાંધા સુચનો ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લઈ ઉપરોક્ત યોજનાના મુસદ્દામાં જરૂર જણાય તો યોગ્ય તે ફેરફાર કરી, યોજનાને કાયદાની કલમ-૪૮ અન્વયે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે.

યોજનાનું સાહિત્ય જાહેર જનતાને જોવા સારૂ વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસો દરમ્યાન ખુલ્લુ રાખવામાં આવેલ છે સદર યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

વડોદરા, ૦૬ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વુડા ભવન,
એલ. એન્ડ ટી. સર્કલ પાસે, વી. આઈ. પી. રોડ,
કારેલી બાગ, વડોદરા-૧૮.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
વડોદરા.

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંકોડીયા નં. ૧

નં. યુડીએ/પ્લાન-૩/૮૦૬/૨૦૧૫.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-(૧) અન્વયે વડોદરા શહેર વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૨૦૨ ના ઠરાવ ક્રમાંક (૧૮૪૦) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંકોડીયા નં. ૧ તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો. ત્યાર બાદ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ મુજબ કાર્યવાહી કરી તેનો મુસદ્દો સરકારશ્રીમાં તા. ૧૦-૧૧-૨૦૦૮ના પત્ર દ્વારા મંજૂરી અર્થે પાઠવવામાં આવેલ હતા જે મુસદ્દામાં સુધારો કરવા સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૮-૨-૨૦૧૫ ના જાહેરનામાં અન્વયે અત્રેની કચેરીને પરત મોકલાવેલ હતી.

ઉપરોક્ત સરકારશ્રી દ્વારા પરત કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં હાલની પરિસ્થિતિને ધ્યાને લઈ કરવામાં આવેલ સુધારો મુજબની દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવા સારૂ તથા આ અંગે સુચનો મેળવવા સારૂ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીન માલિકો/હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓની એક સભા “વુડા ભવન, એલ. એન્ડ ટી. સર્કલ પાસે, કારેલીબાગ, વડોદરા-૧૮” ખાતે તા. ૦૬-૦૮-૨૦૧૫ ના રોજ સવારે ૧૦-૦૦ કલાકે રાખવામાં આવેલ હતી. અને તે દિવસે સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો અંગેનું સાહિત્ય જોવા સારૂ રાખવામાં આવેલ હતું અને તે અંગે સમજૂતી આપવામાં આવેલ હતી.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨ અન્વયે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૧૮ ની જોગવાઈઓ અન્વયે યોજનાનો મુસદ્દો લોકોના વાંધા સુચનો મેળવવા સારૂ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. જે સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેથી એકમાસમાં હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ કે જમીન માલિકોએ પોતાના વાંધા સુચનો લેખિતમાં (ચાર નકલમાં) મુખ્ય કારોબારી અધિકારી, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વડોદરાની કચેરીમાં આપશે તો તે વાંધા સુચનો ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લઈ ઉપરોક્ત યોજનાના મુસદ્દામાં જરૂર જણાય તો યોગ્ય તે ફેરફાર કરી, યોજનાને કાયદાની કલમ-૪૮ અન્વયે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે.

યોજનાનું સાહિત્ય જાહેર જનતાને જોવા સારૂ વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસો દરમ્યાન ખુલ્લુ રાખવામાં આવેલ છે સદર યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

વડોદરા, ૦૬ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

સરનામું :

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વુડા ભવન,
એલ. એન્ડ ટી. સર્કલ પાસે, વી. આઈ. પી. રોડ,
કારેલી બાગ, વડોદરા-૧૮.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
વડોદરા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] FRIDAY, 07th AUGUST, 2015 SRAVANA 16, 1937 [No. 70

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નોટિસ

સત્તે-૨૦૧૫-૧૬

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના હેલ્થ ખાતાના એસ્ટા. શીડ્યુલમાં રૂા. ૧૫૬૦૦/૩૯૧૦૦, ૬૬૦૦ પીબી-૩ની ગ્રેડની ડે.હેલ્થ ઓફીસરની જગ્યાઓ આવેલ છે. સદરહુ જગ્યાની હયાત લાયકાતમાં ફેરફાર કરીને સુચીત લાયકાત રાખવા તથા ભરતી-બઢતીના રેશીયામાં સુધારો કરવા સ્ટે. ક.ઠ.નં. ૧૩૧૫, તા. ૧૨-૦૨-૨૦૧૫ તથા મ્યુ.કો.બોર્ડનો ઠરાવ નં. ૧૨૨૬, તા. ૨૭-૦૨-૨૦૧૫થી મળેલ મંજૂરી અનુસાર નીચે જણાવેલ મુસદ્દા મુજબ કાનુન કરવા મંજૂર કર્યું છે.

હોદ્દાનું નામ	હાલની લાયકાત, ભરતી બઢતીના નિયમો	સૂચિત લાયકાત, ભરતી બઢતીના નિયમો
ડે. હેલ્થ ઓફીસર	<p>ઉમેદવાર એમ.બી.બી.એસ. ત્રણ વર્ષના અનુભવ સાથેનો ઈન્ડિયન અગર પરદેશની યુનિ.નો પબ્લીક હેલ્થનો ડીપ્લોમાં ધરાવનાર અગર એલ. સી. પી.એસ. અથવા એલ.એમ.પી., એલ.પી.એચ. (ડીપ્લોમાં) સાથે સાત વર્ષની સ્ટેન્ડીંગ ધરાવનાર અગર એલ.સી.પી.એસ. અથવા એલ.એમ.પી., એલ.પી.એચ. (ડીપ્લોમાં ધરાવનાર હોવા જોઈએ)</p>	<p>સીધી ભરતી સારૂ</p> <p>૧. એમ. ડી. (પી. એન્ડ એસ.એમ.) કોર્ષ અથવા</p> <p>૨. એમ. બી. બી. એસ. તથા સાત વર્ષના અનુભવ સાથે ઈન્ડિયન અગર પરદેશની યુનિ.નો પબ્લીક હેલ્થનો ડીપ્લોમાં કોર્ષ અથવા</p> <p>એલ.સી.પી.એસ. કોર્ષ અથવા</p> <p>એલ.એમ.પી. કોર્ષ અથવા</p> <p>એલ.પી.એચ (ડીપ્લોમા) કોર્ષ અથવા</p> <p>ઈન્ડિયન ઈન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ પબ્લીક હેલ્થ, ગાંધીનગર દ્વારા ચાલતા પોસ્ટ ગ્રેજ્યુઅટ ડીપ્લોમાં ઈન પબ્લીક હેલ્થ મેનેજમેન્ટનો ફુલ ટાઈમ એક વર્ષનો અભ્યાસક્રમનો કોર્ષ</p>

હોદ્દાનું નામ		હાલની લાયકાત, ભરતી બઢતીના નિયમો	સૂચિત લાયકાત, ભરતી બઢતીના નિયમો
		નોંધ : રાજ્ય સરકારશ્રીના અભિપ્રાય અનુસાર એમ.ડી. (પી.એન્ડ એસ.એમ.) ની લાયકાત આ જગ્યા માટે માન્ય ગણવામાં આવેલ હોઈ આ પ્રકારની લાયકાત ધરાવતા ઉમેદવાર અરજી કરી શકશે.	<p>વિભાગમાંથી બઢતી સારૂ</p> <p>○ આસી. હેલ્થ ઓફીસર તરીકેનો ૭ (સાત) વર્ષનો અનુભવ સાથે ઈન્ડિયન અગર પરદેશની યુનિ.નો પબ્લીક હેલ્થનો ડીપ્લોમાં કોર્સ</p> <p>અથવા</p> <p>એલ.સી.પી.એસ. કોર્સ</p> <p>અથવા</p> <p>એલ.એમ.પી. કોર્સ</p> <p>અથવા</p> <p>એલ.પી.એચ (ડીપ્લોમા) કોર્સ</p> <p>અથવા</p> <p>ઈન્ડિયન ઈન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ પબ્લીક હેલ્થ, ગાંધીનગર દ્વારા ચાલતા પોસ્ટ ગ્રેજ્યુએટ ડીપ્લોમાં ઈન પબ્લીક હેલ્થ મેનેજમેન્ટનો ફુલટાઈમ એક વર્ષનો અભ્યાસક્રમનો કોર્સ</p>
ઉંમર		૧૮ થી ૪૫ વર્ષ સિવાય કે અ.મ્યુ. કોર્પોરેશનમાં નોકરી કરતા હોય છે.	○ નવી ભરતી સારૂ : ૧૮ થી ૪૫ ○ વિભાગમાંથી બઢતી સારૂ ઉંમરની કોઈ બાધ રહેશે નહીં.
બઢતી/ભરતીનો રેશીયો		બઢતી અથવા જાહેરખબર આપીને (બઢતી માટે સીનીયોરીટી લીસ્ટમાં લાયકાત ધરાવતા ઉમેદવાર ઉપલબ્ધ ન હોય તો)	૨ : ૧

સૂચિત લાયકાત અંગે આરજીએનની કાર્યવાહી કરવાની હોય આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરના મુસદ્દા પરત્વે જેમને વાંધા અગર સુચનો કરવાના હોય તેમણે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસ દરમિયાન મ્યુનિ. કમિશનરને પહોંચે તે પ્રમાણે લેખીત મોકલી આપવા.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઉપર જણાવેલ એક માસના સમય દરમિયાન આવેલા વાંધા અગર સુચનો રીતસર વિચારણામાં લેશે ત્યારબાદ રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે છેવટની દરખાસ્ત કરશે.

લીગલ ખાતુ,
મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.
તા. ૨૨-૦૬-૨૦૧૫.

ડી. તારા,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 13th AUGUST, 2015 SRAVANA 22, 1937 [No. 71

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

જુનાગઢ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-જુનાગઢ

પંકજ બંગલો, સોરઠ ભવન સામે, પ્રદુષણ નિયંત્રણ બોર્ડની કચેરીના પ્રથમ માળે, જુનાગઢ-૩૬૨૦૦૧

અધિસૂચના

(નમૂનો-ક)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

નં. જુડા/વશી/ડેવ.પ્લાન/પ્રસિધ્ધ/૨૦૧૫.-જુનાગઢ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮ ની જોગવાઈ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને જુનાગઢ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિકાસ વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી સાદર કરેલ છે, તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ : ૧૩ ની પેટા કલમ-(૧) અનુસાર આ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે ગુજરાત રાજ્યના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થવાની તારીખથી બે મહિનાની મુદત અંદર કોઈપણ વ્યક્તિને આ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને લગતા જે વાંધા-સૂચનો કરવાના હોય તો તે વાંધા-સૂચનો લેખિત રીતે નીચે સહી કરનારને જણાવશે તો સત્તામંડળ તેને ધ્યાનમાં લઈ, નિયમોનુસારની કાર્યવાહી અનુસરશે.

અનુસૂચિ

(મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો અને કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૨) હેઠળની વિગતો)

- (૧) જુનાગઢ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ તથા વિકાસ નિયંત્રણના વિનિયમો અને નકશાઓ.
- (૨) જુનાગઢ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો નકશો.
- (૩) જુનાગઢ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની સૂચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો.

૧ સે.મી = ૮૦ મીટર

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ : ૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની નકલ જુનાગઢ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખેલ છે.

તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૫
સ્થળ : પંકજ બંગલો, રેલ્વે સ્ટેશન રોડ,
ચર્યની સામે, જુનાગઢ.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
જુનાગઢ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
જુનાગઢ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 14th AUGUST, 2015 SRAVANA 23, 1937

[No. 72

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં -૪૩(બાપોદ)

“ ફોર્મ -એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ નિયમ ૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૩(બાપોદ)/અધિસૂચન/એકમ-૩/૧૯૫૪.- હુ નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના નં ૪૩(બાપોદ), આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૨૦-૦૬-૨૦૧૫ ના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ-૪ બીના પાના નં-૨૬૦-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૦-૦૬-૨૦૧૫ની અધિસૂચના ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નોર૧૬ : /ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૩(બાપોદ) ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણૂક નગર રચના અધિકારી તરીકે કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ આથી નોટીસ આપુ છું કે મે તા. ૧૩/૦૮/૨૦૧૫ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

આ નગર રચના યોજના નં ૪૩(બાપોદ) ની ચતુ:સીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૩(બાપોદ)

ઉત્તરે : પશ્ચિમથી પુર્વ દિશા તરફ જતા મોજે બાપોદના રે.સ.નં. ૬૪૭, ૬૪૬, ૬૪૫, ૬૧૮, ૬૧૭, ૬૧૬/૧, ૬૧૫, ૬૧૪, ૬૧૨, ૬૦૮, ૬૦૭, ૬૦૦, ૫૯૯, ૫૨૪, ૫૨૩/૨, ૫૨૩/૧, ૫૨૨ વગેરે તથા લાગુમાં મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૪ (બાપોદ)

પુર્વ : ઉત્તરથી દક્ષિણ દિશા તરફ જતા મોજે બાપોદના રે.સ.નં. ૫૨૨, ૫૨૬, ૫૨૭, ૫૫૮, ૫૫૭, ૫૫૮/૧, ૫૫૫, ૫૫૬, ૫૫૨, ૫૫૧, ૫૫૦, ૫૪૯, ૭૭૨, ૭૭૧, ૭૭૫, ૭૭૭, ૭૭૮, ૭૭૯, ૭૮૧/૧, ૭૮૭, ૭૮૮, ૭૮૩ વિગેરે તથા લાગુ રાષ્ટ્રિય ધોરીમાર્ગ નં. ૮.

દક્ષિણ : પુર્વથી પશ્ચિમ દિશા તરફ જતા મોજે બાપોદના રે.સ.નં. ૭૯૮, ૭૯૩, ૭૯૮, ૭૯૯, ૮૦૧, ૮૦૨, ૮૦૩, ૮૦૮, ૮૦૮/૧, ૮૦૮/૨, ૮૧૦/૧, ૮૧૫/૧, ૮૩૩/૧, ૮૩૪, ૮૩૫, ૮૫૨/અ વગેરે તથા લાગુમાં મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૦ (કપુરાઈ)

પશ્ચિમ : દક્ષિણથી ઉત્તર દિશા તરફ જતા મોજે બાપોદના રે.સ.નં. ૮૫૨/અ, ૮૫૧, ૮૩૮/૧, ૮૩૮/૧, ૮૪૫/અ, ૮૪૦, ૮૩૮/૧, ૭૦૭, ૭૧૯, ૬૬૮, ૬૬૯, ૬૭૧/૨, ૬૬૦/૨, ૬૬૧, ૬૪૭, ૬૪૬ વગેરે તથા લાગુ ન.ર.યો.નં. ૩ (બાપોદ)

યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે બાપોદના રે.સ.નં.

પરર થી પર૭, પ૪૯ થી પ૭૬, પ૭૮, પ૮૧ થી પ૮૨, પ૮૪, પ૮૬ થી પ૮૭, પ૮૯ થી ૬૨૦, ૬૨૨ થી ૬૨૪, ૬૩૦, ૬૩૨, ૬૩૪ થી ૬૩૬, ૬૩૮ થી ૬૪૭, ૬૬૦ થી ૬૬૮, ૭૦૭, ૭૧૧ થી ૭૨૬, ૭૨૮ થી ૭૩૮, ૭૪૧ થી ૭૭૨, ૭૭૫ થી ૮૧૨, ૮૧૫, ૮૧૭, ૮૧૮, ૮૨૦ થી ૮૪૦, ૮૫૧, ૮૫૨ વગેરે. ઉપરોક્ત દર્શાવેલ ચતુઃસિમાની અંદર આવતા તમામ રે.સ.નંબરો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ -૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં જ૩(બાપોદ) ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ: વડોદરા, તા. ૧૩-૦૮-૨૦૧૫.

કચેરીનું સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૩,
૧, વુડા કોમ્પ્લેક્ષ, પ્રથમ માળ વિમલનાથ,
કોમ્પ્લેક્ષ સામે, હાઈટેન્શન રોડ, સુભાનપુરા,
વડોદરા-૩૯૦૦૨૩, ફોન નં.-૨૩૯૦૫૫૪.

(સહી) અવાચ્ય,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૩,
વડોદરા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 19th AUGUST, 2015 SRAVANA 28, 1937 [No. 73

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં - ૨૨૮ (ઓગણજ-ખોડીયાર-છારોડી)

“ નમુનો-૪ ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ (નિયમ ૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

નં. નરયો/નં. ૨૨૮ (ઓગણજ-ખોડીયાર-છારોડી)/જનરલ/અધિસૂચન/૨૪૧.- હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૦૬-૨૦૧૫ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બીના પાના નં-૨૬૦-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૦-૦૬-૨૦૧૫ની અધિસૂચના ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૧૬/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨૮ (ઓગણજ-ખોડીયાર-છારોડી) ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧, અમદાવાદની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મે. તા. ૦૬-૦૮-૨૦૧૫ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ઓગણજ તથા ખોડીયાર ગામનો ડી. પી. વિસ્તાર

દક્ષિણ : ન. ર. યો. નં. ૫૫ (ઓગણજ) તથા ન. ર. યો. નં. ૫૭ (ઓગણજ)

પશ્ચિમ : ન. ર. યો. નં. ૫૪ (ઓગણજ) તથા ખેતી ઝોનની જમીનો.

પૂર્વ : ન. ર. યો. નં. ૬૦ (ખોડીયાર) તથા ન. ર. યો. નં. ૫૭ (ગોતા-જગતપુર-છારોડી-ખોડીયાર)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ ગામ મુજબ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા ભાગનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે : ઓગણજ : ૬ થી ૬૨૦/૧+૨+૬૧૮ સુધી, ૧૫૨૫/૮૧/પૈકી, ૧૫૨૫/૮૩/પૈકી, ૧૫૨૫/૨૮૩/પૈકી થી ૧૫૨૫/૩૩૭/પૈકી, ૧૫૨૫/૩૪૨/પૈકી, ૧૫૨૫/૩૮૫/પૈકી, ૧૫૨૫/૩૮૦/પૈકી, ૧૫૨૫/૫૨૬/પૈકી, ૧૫૨૫/૫૨૭/પૈકી, ૧૫૨૫/૫૨૧/પૈકી, ૧૫૨૫/૫૦૫/પૈકી થી ૧૫૨૫/૫૨૦/પૈકી, ૧૫૨૭ વિગેરે.

મોજે : છારોડી : ૬૧/પૈકી, ૬૩/પૈકી, ૬૪/પૈકી, ૬૫+૬૬/પૈકી, ૮૩/પૈકી, ૮૫/અ/પૈકી+૮૫/બ/પૈકી, ૮૧/પૈકી, ૮૨/પૈકી, ૮૩/બ/૧, ૮૩/બ/૨, ૮૩/ક, ૮૩/અ, ૮૫/પૈકી, વિગેરે.

મોજે : ખોડીયાર : ૧૭/પૈકી, ૬૦/પૈકી, ૬૧, ૬૨/પૈકી, ૭૪/પૈકી, ૭૫/અ, ૭૫/બ, ૭૫/ક, ૭૫/ડ, ૭૫/ઈ, ૭૫/એફ, ૭૬/અ, ૭૬/બ, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૧/પૈકી, ૮૨/પૈકી, ૮૩/પૈકી, ૮૪/પૈકી, ૮૭/પૈકી, ૮૮, ૮૯, ૯૦/૧, ૯૦/૬, ૯૦/૭, ૯૧/અ, ૯૧/બ, ૯૨, ૯૩, ૯૪/૧, ૯૪/૨, ૯૦/૨, ૯૦/૩, ૯૦/૪, ૯૦/૫, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮/૧, ૯૮/પૈકી, ૯૯/૧, ૯૯/પૈકી, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ -૫૨માં જણાવેલી બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (મહીના ૩) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૨૨૮(ઓગણજ-ખોડીયાર-છારોડી) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. જેથી યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૦૬-૦૮-૨૦૧૫.

કચેરીનું સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,
ત્રીજે માળ, ઔડા બિલ્ડીંગ,
ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

કે. સી. પટેલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 19th AUGUST, 2015 SRAVANA 28, 1937 [No. 74

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮
જુઓ નિયમ ૨૬ (૮)

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ)(પાંચમો ફેરફાર)

આખરી યોજના

નંબર : ન.ર.યો. નં. ૨૮(નવા વાડજ)(પાંચમો ફેરફાર)/અંતિમ/૪૬૬/૨૦૧૫.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે તારીખ: ૧૭/૦૮/૨૦૧૫ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે આખરી યોજનાના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે. એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણય બાબતમાં મેં. પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરનડમની મુળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોટાડવો જોઈશે.)

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ: અમદાવાદ, તા. ૧૭-૦૮-૨૦૧૫.

કચેરીનું સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૪, અમદાવાદ,
પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણ સેન્ટર, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે,
નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

ડી. વી. સુથાર,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૪,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

જુઓ નિયમ ૨૬ (૮)

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૩૧ (યુનિવર્સિટી)(ચોથો ફેરફાર)

આખરી યોજના

નંબર : ન.ર.યો. નં. ૩૧(યુનિવર્સિટી કેમ્પસ)(ચોથો ફેરફાર)/અંતિમ/૪૫૭/૨૦૧૫.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે તારીખ: ૧૭-૦૮-૨૦૧૫ને સોમવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે આખરી યોજનાના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણય બાબતમાં મેં. પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરનડમની મુળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોંટાડવો જોઈશે.)

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ: અમદાવાદ, તા. ૧૭-૦૮-૨૦૧૫.

કચેરીનું સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૪, અમદાવાદ,
પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણા સેન્ટર, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે,
નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

ડી. વી. સુથાર,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૪,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૮))

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૩ (વિંઝોલ-૪)

અંતિમ યોજના

નંબર : ન.ર.યો. અ'વાદ નં. ૮૩(વિંઝોલ-૪)/અંતિમ યોજના/૪૦૭/૨૦૧૫.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૩)માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે તારીખ : ૧૭-૮-૨૦૧૫ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે અંતિમ યોજનાના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં, મે. પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયોની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરનડમની ત્રણ નકલો સહીત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરનડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોંટાડવો જોઈશે.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ: અમદાવાદ, તા. ૧૭-૦૮-૨૦૧૫.

કચેરીનું સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧, અમદાવાદ,
પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણા સેન્ટર, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે,
નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

કુ. એસ. એ. દવે,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, અમદાવાદ નં. ૮૩,
(વિંઝોલ-૪) અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 19th AUGUST, 2015 SRAVANA 28, 1937 [No. 75

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં - ૧૬ (શહેર કોટડા)(પાંચમો ફેરફાર)

“ ફોર્મ-એચ ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯
(નિયમ ૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

નં. નરયો અ'વાદ નં. ૧૬ (શહેર કોટડા) (પાંચમો ફેરફાર)/૩૮૩.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧, અમદાવાદ આથી તમામ હીત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૦૬-૨૦૧૫ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બીના પાના નં-૨૬૦-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૦-૦૬-૨૦૧૫ની અધિસૂચના ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૨૧૬/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૦૮-૦૪-૨૦૧૫ ના જાહેરનામાં ક્રમાંક જાએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૧૫૬/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૧૭૨૪-લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૬ (શહેર કોટડા)(પાંચમો ફેરફાર)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧, અમદાવાદની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મે. તા. ૧૩-૦૮-૨૦૧૫ ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૮ (અસારવા) ની હદ

દક્ષિણ : નગર રચના યોજના નં. ૭ (ખોખરા-મેહમદાબાદ) ની હદ

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૮ (રાજપુર-હીરપુર) તથા ૧૧(બાપુનગર) અને ૧૨(અસારવા-વિસ્તરણ-દક્ષિણ) ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલ્વે લાઈનની હદ

સદરહું યોજના વિસ્તારમાં મંજૂર થયેલ પ્રિન્સીપલ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૬ (શહેર કોટડા) ના અંતિમખંડ નં. ૨ તથા ૧૮.૩૦ મી. ના રસ્તાનો સમાવેશ થાય છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ -૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા અને જરૂરી આધાર પુરાવાઓ અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા. ઉક્ત નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ત્રણ મહિનાની સમય મર્યાદામાં નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીશ્રીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવા.

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરાયેલ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં ૧૬ (શહેર કોટડા) (પાંચમો ફેરફાર) ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, ફોર્મ એફ, વેચાણ અંગેની વિગતોના નમુના વિગેરે જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત જમીનમાં હિત સંબંધ ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ પ્રત્યેક વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

અમદાવાદ, તા. ૧૩-૦૮-૨૦૧૫.

કચેરીનું સરનામું:

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૧, અમદાવાદ.
પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણ સેન્ટર, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે,
નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

કુ. એસ.એ. દવે,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૧,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 20th AUGUST, 2015 SRAVANA 29, 1937 [No. 76

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

નં. ૧૧૬૮૩/૨૦૧૫.-આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના TOZ-૧૩ (હેલમેટ સર્કલ થી આશ્રમ રોડ) થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ. ૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશન નં- GH/V/૪૮ of ૨૦૧૫/PRCH-૧૦૨૦૧૪-૪૦૨૮-L) ની કલમ ૭૬ A (૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં. ૨૧૮ તથા ૨૧૯ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ, દિવ્યભાસ્કર” માં તા. ૩૦/૦૬/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ-૧૩ (હેલમેટ સર્કલ થી આશ્રમ રોડ) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ-પાર્ટ-૧૩ ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ. ૧૧ ઓફ ૨૦૧૪)ની કલમ ૭૬ A (૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા. ૦૬/૦૭/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૦૮૦૮૨ થી વ્યક્તિગત તથા તા. ૨૧/૦૭/૨૦૧૫ ના પત્ર ક્રમાંક : ૧૦૩૮૨ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર “સંદેશ, દિવ્યભાસ્કર”માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધા સૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા. ૨૪/૦૭/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ. ૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/ સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ. ૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૧૭-૮-૨૦૧૫.

સરનામુ:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 20th AUGUST, 2015 SRAVANA 29, 1937 [No. 77

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

સોજીત્રા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, સોજીત્રા (સોજીત્રા નગર પાલીકા)

નં. પુ. વિ. યો./સોજીત્રા/કલમ-૯(૧)૧૪૮૨/૨૦૧૫.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬થી કલમ-૬(૧) હેઠળ સરકારશ્રીના પંચાયત ગૃહ નિર્માણ વિભાગ અને શહેરી વિભાગના જાહેરનામાં નં. એચપી/૨૦/યુડીએ/૧૧૭૭/૬૪૬(૨)/૩૩, તા. ૩૦-૧-૧૯૭૮ થી સોજીત્રા નગરના હદ વિસ્તારને વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. સોજીત્રાની પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા નં. એચ/વી/૨૨ ઓફ ૧૯૮૦/ડીવીપી-૧૮૮૮-૪૮૦(૮૦)-એલ, તા. ૧૭-૨-૧૯૮૦ થી મંજૂર થયેલ, જે તા. ૧૯-૩-૧૯૮૦ થી અમલમાં છે.

સદર પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાને મંજૂર થયેથી દશ વર્ષ પૂર્ણ થતાં, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૧ હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર સોજીત્રાની મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા, વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-સોજીત્રાએ, નગર પાલિકાના વહીવટદારશ્રીના ઠરાવ નં. ૯, તા. ૮-૧૨-૨૦૦૫ તથા સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૩૭, તા. ૨૫-૭-૦૬ના ઠરાવથી ગુજરાત સરકારશ્રીના નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાની નડીઆદ (હાલ આણંદ) શાખા કચેરીને કામગીરી સુપ્રત કરવામાં આવેલ.

નગર નિયોજકશ્રી, આણંદ દ્વારા સોજીત્રાની મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તૈયાર કરી, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રી, મધ્ય ગુજરાત પ્રાદેશિક કચેરી, અમદાવાદ મારફતે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરને પાઠવતાં, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા તેમના તા. ૦૧-૦૬-૨૦૧૫ના પત્ર નં. ડેવ./સોજીત્રા/પુ.વિ.યો./આણંદ/દ.ગુ./૨૮૬૮ થી પરામર્શ આપેલ છે.

મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પરામર્શ મળેલ મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને, અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૯(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં સાદર કરવા તથા કલમ-૧૩(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા, સોજીત્રા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની આયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૦૧, તા. ૧૬-૬-૧૫થી ઠરાવેલ, જેને તા. ૨૮-૦૭-૧૦૫ના રોજની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૨૧૫/૧ થી બહાલી મળેલ છે.

આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તથા તેનો અહેવાલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૯(૧) હેઠળ તા. ૧૯-૦૮-૧૫ના રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે અને કાયદાની કલમ-૧૩(૧) હેઠળ સદર મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના હયાત જમીન વપરાશ તથા સુચિત જમીન વપરાશના નકશા, અહેવાલ, સામાન્ય

વિકાસ વિનિયમો તથા ઝોનીંગ નિયમો સહીત વાંધા-સુચનો માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી બે માસની નિયત સમય મર્યાદામાં કોઈપણ જમીન માલિક અથવા અસર પામતી વ્યક્તિ, આ મુસદ્દા રૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તથા તેના અહેવાલને લગતા વાંધા સુચનો સત્તામંડળને લેખિતમાં બે નકલમાં રજુ કરી શકશે. વાંધા-સુચનો મળેથી, મુસદ્દા રૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના, વાંધા-સુચનો સહિત, સરકારશ્રીમાં અધિનિયમની કલમ-૧૬(૧) હેઠળ સાદર કરવામાં આવશે.

અનુસૂચિ :

- (૧) મુસદ્દા રૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશ સર્વેની વિગતો દર્શાવતો નકશો (હયાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારમાંની જમીનોનો જે ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેની વિગતો દર્શાવતો નકશો. (સૂચિત જમીન વપરાશ)
- (૨) મુસદ્દા રૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
- (૩) મુસદ્દા રૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની જોગવાઈઓના અમલ અંગે વિનિયમોનો મુસદ્દો.
- (૪) મુસદ્દા રૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર મૂકેલ હોઈ જવાબદારી જે વિકાસના સમકક્ષ દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તે દર્શાવતું નિવેદન.

ઉપર મુજબનું તમામ સાહિત્ય સોજીત્રા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, સોજીત્રા નગર પાલિકાની કચેરી, સોજીત્રામાં રવીવાર તથા જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખલ્લુ મુકવામાં આવેલ છે.

સ્થળ :

સોજીત્રા નગરપાલિકા કચેરી,
સોજીત્રા, તા. સોજીત્રા, જિ. આણંદ.

(સહી) અવાચ્ય,

ચીફ ઓફીસર,
સોજીત્રા નગર પાલિકા,
સોજીત્રા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 21st AUGUST, 2015 SRAVANA 30, 1937

[No. 78

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૩ તેમજ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૫ મુજબ.

મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની જાહેર પ્રસિધ્ધિ કરવા બાબત.

અધિસૂચન

નં. MWUDA/વહીવટ/વશી/૨૧૮/૨૦૧૫.-ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨(૧) (૨)(૨-એ), ૨૨(૫) કલમ ૨૩ (૩) અને કલમ-૧૦૮ ની જોગવાઈ હેઠળ ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ; ૨૮-૮-૨૦૧૨ ના જાહેરનામા ક્રમાંક: GH/V/141 of 2012/UDA-282011-M-269-L થી મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરેલ છે. જેમાં મોરબી, વાંકાનેર (નગરપાલિકા અને રેવન્યુ વિસ્તાર), મોરબી તાલુકાના ૧૯ ગામો, વાંકાનેર તાલુકાનાં ૧૬ ગામો તથા ટંકારા તાલુકાનાં ૧ ગામનો સમાવેશ થાય છે. જેનો અંદાજિત વિસ્તાર ૪૪૮.૮૭ ચો.કિ. છે. ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮ હેઠળ પ્રાપ્ત થતી સત્તાઓ અને ફરજો અન્વયે મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના હકુમતના વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનાં સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (G.D.C.R.) અને તેને સંબંધિત રીપોર્ટ તૈયાર કરેલ છે. જેને મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૪-૦૮-૨૦૧૫ ની સાતમી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં. ૦૩ થી મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાને કલમ-૮ હેઠળ સરકારશ્રીને સાર કરવા તથા કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધિ કરવાનું ઠરાવવામાં આવેલ છે. સદર ઠરાવથી અધિકૃત કર્યા પ્રમાણે મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના ચેરમેનશ્રી અને મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી દ્વારા મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત નીચે દર્શાવેલ અનુસૂચિની વિગતો સાથે મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળએ ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીને તારીખ : ૧૮-૦૮-૨૦૧૫ ના પત્રથી સાર કરવામાં આવેલ છે. તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ-૧ અનુસાર મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે, મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અને તેના ભાગ રૂપે G.D.C.R. નો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ૨ (બે) મહિનાની મુદતની અંદર તેના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી લેખીત વાંધાઓ/સુચનો મળે તેવા વાંધાઓ અને સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે, અને ગુણદોષના આધારે સરકારશ્રીને પોતાના અભિપ્રાય સહ પાઠવશે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ-(૨) અનુસાર અનુસૂચિ.

મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના-૨૦૨૫ નાં મુસદ્દા સાથે કલમ-૧૩(૨) હેઠળ નીચેની વિગતો પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવે છે.

૧. મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના-૨૦૨૫ ની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
૨. મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના-૨૦૨૫ ની જોગવાઈઓના અમલ વખતે સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોનો મુસદ્દો (જી.ડી.સી.આર.)
૩. મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના-૨૦૨૫ તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશની વિગતો દર્શાવતો નકશો (હયાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારમાની જમીનોનો જે ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેની વિગતો દર્શાવતો નકશો. (સુચિત જમીન વપરાશ)
૪. કોઈ જમીનનો વિકાસ કરવા માટેની પરવાનગી મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ અથવા અધિકૃત અધિકારી પાસેથી કેમ મેળવવી તેની રીત સમજાવતી દરખાસ્તો.
૫. વિકાસ યોજનાનાં મુસદ્દાથી મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર મુકેલી કોઈ જવાબદારીને જે વિકાસનાં તબક્કા દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તેનું નિવેદન.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૦ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના G.D.C.R. અને સંબંધિત રીપોર્ટની નકલો મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, પ્રથમ માળ, તાલુકા સેવાસદન, લાલબાગ, મોરબી મુકામેની કચેરીના કામકાજના સમયે જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સ્થળ : મોરબી

તારીખ : ૧૮ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૫.

લિખિત બર્વે,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
મોરબી-વાંકાનેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
મોરબી.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 24th AUGUST, 2015 BHADRA 02, 1937

[No. 79

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“નમુનો ઝ”

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬૫

(જગતપુર-ત્રાગડ-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)

નં. : નરયો/નં. ૬૫ (જગતપુર-ત્રાગડ-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)/જનરલ/અધિસૂચના/૫૭૪/૨૦૧૫.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ -૬, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૮-૦૧-૨૦૧૫ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી ના પાના નં. ૨૭-૮, ૯ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ. સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૮.૦૧.૨૦૧૫ની અધિસૂચના ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૬૩/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/૯ થી સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૧૭-૧૨-૨૦૧૪ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૨૦૪/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૩-૪૮૩૪-૯ તથા તા. ૨૮-૦૧-૨૦૧૫ના સુધારા જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૬૨/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૩-૪૮૩૪-૯ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (જગતપુર-ત્રાગડ-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)ને અંતિમ કરવા સાડે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજના એકમ-૬, અમદાવાદની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૫ ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫(જગતપુર-ત્રાગડ-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ) ની ચતુઃસીમા તથા હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ- ગાંધીનગર અને અમદાવાદ-અજમેરને જોડતી રેલ્વેલાઈન

દક્ષિણે : ન.ર.યો. નં. ૩૩ (ગોતા) ની જમીનો

પૂર્વે : રેલ્વેલાઈનને અડીને મુ.ન.ર.યોજના નં. ૬૯(ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ) ની જમીનો

પશ્ચિમે : રેલ્વેલાઈનને અડીને ન.ર.યો. ૬૪(ત્રાગડ), ન.ર.યો. ૩૬(છારોડી-ત્રાગડ), ન.ર.યો. ૩૪(જગતપુર), ન.ર.યો. ૩૨(ગોતા) ની જમીનો

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુઃસીમામાં સમાવિષ્ટ ગામ મુજબ નીચે મુજબના રે.સર્વે નંબરો/ બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા ભાગનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે. જગતપુરના રે.સ.નં/બ્લોક નં.

૧૫/અ, ૧૫/બ, ૨૦, ૩૪/પૈ, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૪૦, ૪૨, ૪૭, ૪૮, ૫૦/અ+૫૦/બ/૧, ૫૦/બ/૨+૫૦/ક, ૫૨+૫૩, ૫૪/અ, ૫૪/બ, ૫૫, ૫૭, ૫૮/અ, ૫૮/બ, ૫૯, ૬૦, ૬૨/અ, ૬૨/બ, ૬૩, ૬૪, ૭૪, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૭/અ, ૮૨/અ, ૮૩/અ, ૮૪, ૮૮, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૧૦, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૦૧, ૬૬/પૈ, ૫૧, ૮૦+૮૧, ૧૧૮, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૪૪, ૧૪૫/પૈકી, ૧૪૬/અ, ૧૪૬/બ, ૧૪૬/ક, મિલ્કત નં. ૩૭, ૧૬, ૩૩, ૩૪/પૈ, ૧૫/ક, ૨૭, ૬૬/પૈ, ૭૨, ૮૨+૮૩, ૪૩, ૪૬, ૪૪, ૫૪/ક, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૧, ૨૪+૨૩, ૨૫, ૨૮/પૈ+૨૮/પૈ, ૨૮અ, ૨૮બ, ૩૨+૩૦, ૩૮, ૪૫, ૫૬, ૬૧, ૬૭, ૭૧, ૭૩, ૭૫, ૮૧, ૮૪, ૮૫, ૮૬/અ, ૮૬/બ, ૮૬/ક, ૮૭/બ, ૮૭/ક, ૮૮/અ, ૮૮/બ, ૮૩/બ, ૮૫, ૮૬, ૧૦૦, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૨૦, ૩૧, ૭૭, ૪૧, ૬૫, ૮૮, ૭૬/પૈ, ૬૮, ૭૦, ૨૨, ૬૯, ૧૦૩, ૯૭, ૧૦૮, ૧૦૭, ૧૦૯, ૧૧૧+૧૧૨, ૫૫, ૧૦૪, ૯૨/બ, ૧૧૩, ૮૮+૧૦૨, ૨૬ વિગેરે.

મોજે. ત્રાગડના રે.સ.નં/બ્લોક નં.

૨/૧, ૫૭/૨, ૬૪/૪, ૬૫/૫, ૨/૨, ૫૮/૩, ૩/૧, ૩/૨, ૪, ૫, ૬, ૮, ૯, ૧૦/૧, ૧૦/૨, ૧૧/૪, ૧૧/૫, ૧૦/૩, ૧૧/૧, ૧૧/૨, ૧૧/૬+૨૨, ૧૧/૭, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬/પૈકી, ૧૭, ૧૮/પૈકી, ૧૯, ૨૦/૧, ૨૦/૨, ૨૧/૧, ૨૧/૨, ૨૧/૩/૧, ૨૪, ૨૫, ૨૬/૨, (૨૩+૨૬)/૧+૪૬/૧, ૨૭/૧, ૨૭/૨, ૨૮/૧+૨૮/૨, ૨૮/૩, ૩૦/૧+૩૧/૨, ૩૦/૨, ૩૧/૧, ૩૨, ૩૩, ૩૫/૧, ૩૬, ૩૮, ૩૯, ૪૦/પૈ, ૪૩/૩, ૪૩/૨, ૪૪, ૪૬/૨, ૪૭/૨, ૪૮/૧બ, ૪૮/૩, ૫૦/૬, ૫૧, ૫૨, ૫૩/૧, ૫૩/૨, ૪૮/૨, ૫૩/૩, ૫૪, ૫૫/૨, ૫૫/૩, ૫૫/૪, ૫૮/૨, ૫૭/૧, ૫૮/૪, ૬૦/૩, ૫૯, ૬૦/૧, ૬૪/૧, ૬૪/૩, ૬૫/૧, ૬૫/૪, ૬૫/૨, ૬૫/૩, ૬૫/૭, ૬૫/૧૦, ૬૬/૧, ૬૭/૧, ૬૭/૨, ૬૮/૧, ૬૮/૨/પૈ, ૬૯, ૧૨૦/૧/પૈ, ૧૨૦/૨+૧૨૦/૩, ૩૦૪, ૭, ૧૧/૩, ૧૮/પૈકી, ૩૭, ૩૫/૨, ૪૨, ૪૮/પૈ+૫૦/૭, ૫૮/૧+૬૫/૬, ૬૦/૨+૬૧/૧/પૈ+૬૨+૬૩/પૈ, ૬૪/૨, ૬૫/૮, ૬૫/૯, ૬૭/૩, ૨૧/૩/૨/પૈ, ૨૮/૧+૨૮/૨, ૩૪, ૪૫, ૪૮/૧અ, ૫૦/૫/પૈ, ૨૧/૩/૨/પૈ, ૫૫/૧+૫૬, ૪૭/૧ વિગેરે.

મોજે. ચાંદખેડાના રે.સ.નં/બ્લોક નં.

૩૪૧, ૩૪૨, ૩૪૪/૧+૩૪૪/૨/પૈકી+૩૪૪/૩+૩૪૪/૪/પૈકી+૩૪૪/૫+૩૪૪/૬+૩૪૪/૭+૩૪૪/૮/પૈકી+૩૪૪/૯, ૩૪૫, ૩૫૪+૩૫૬ વિગેરે.

મોજે. ચેનપુરના રે.સ.નં/બ્લોક નં.

૭૭/૧/પૈ, ૭૮/૧, ૮૦/૨, ૭૮/૨+૧૨૬, ૭૯/પૈ, ૮૦/૧, ૮૧, ૮૩/૧, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૪/૨/૩, ૮૨/૩, ૮૩/૧, ૮૩/૨, ૮૪/૩, ૮૪/૧, ૮૪/૨/૧, ૮૪/૨/૨, ૮૫/પૈ, ૮૭/૩, ૮૬, ૮૭/૧, ૮૮, ૮૯/૧, ૮૯/૨, ૯૦, ૯૧/૧, ૯૧/૨, ૯૨, ૯૩/૨, ૯૪/૧, ૯૪/૨, ૯૪/૩, ૯૪/૪, ૯૫/૧, ૯૫/૨, ૯૬, ૧૨૩/૨, ૯૭/૧, ૯૭/૨, ૯૮/૧, ૯૮/૨, ૯૯, ૧૦૨, ૧૦૫, ૧૦૦+૧૦૧/૧, ૧૦૭/૧+૧૦૭/૨, ૧૦૮/૧, ૧૦૧/૨, ૧૦૩/૧, ૧૦૩/૨, ૧૦૪, ૧૦૬/૧, ૧૦૬/૨, ૧૦૮/૨, ૧૦૯, ૧૧૦/૧, ૧૧૦/૨, ૧૧૦/૩, ૧૧૧/૧+૧૧૧/૨, ૧૧૧/૩, ૧૧૧/૪, ૧૧૨, ૧૧૩/પૈ/૧, ૧૧૩/પૈ/૨, ૧૧૪/૧, ૧૧૬, ૧૧૪/૨, ૧૧૪/૩/પૈ, ૧૪૨, ૧૧૪/૪, ૧૧૪/૫/૧, ૧૧૪/૫/૨, ૧૧૪/૫/૪, ૧૧૪/૫/૩, ૧૧૫/૧, ૧૧૫/૨, ૧૧૫/૩, ૧૧૫/૪, ૧૧૭/૧+૧૧૭/૨, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧/૧, ૧૨૧/૨, ૧૨૧/૩, ૧૨૧/૪, ૧૨૨, ૧૨૩/૧/૧, ૧૨૩/૧/૨, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૭, ૧૨૮/૧+૧૨૮/૩, ૧૨૮/૨+૧૧૫/૫, ૧૨૮/૪, ૧૨૯/૧/અ/૧, ૧૨૯/૧/અ/૨, ૧૩૦/૧, ૧૩૧/પૈ/અ/૧, ૧૩૨/૧, ૧૩૨/૨, ૧૩૨/૩, ૧૩૨/૪, ૧૩૩/૧/પૈ, ૧૩૩/૨/૧/અ, ૧૩૬/૧, ૧૩૬/૨, ૧૩૭/૧, ૧૩૭/૨, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦/૧+૧૪૦/૨/૧, ૧૪૦/૨/૨, ૧૪૦/૨/૩, ૧૪૧/૧, ૧૪૧/૨, ૧૪૧/૩, ૧૪૩/પૈ, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬/૧, ૧૪૬/૨/૧, ૧૪૬/૨/૨, ૧૪૬/૨/૩, ૧૪૭/૧, ૧૪૭/૨, ૧૪૮, ૧૪૯/૧, ૧૪૯/૨, ૧૫૦/૧, ૧૫૨/૧, ૧૫૩, ૧૫૪/પૈ, ૧૫૪/પૈ, ૧૫૫, ૧૫૧, ૧૫૦/૨, ૧૫૨/૨ વિગેરે.

મોજે. રાણીપના રે.સ.નં/બ્લોક નં.

૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪/૧ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ- ૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ- ૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા.

ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૩ (ત્રણ) મહીનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવાઓ સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (જગતપુર-ત્રાગડ-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

અમદાવાદ.

તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૫.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના એકમ -૬,
બીજો માળ, કોમ્પ્યુનીટી હોલ,
રાણીપ નગરપાલિકાની કચેરી, ગાયત્રી મંદિર સામે, રાણીપ,
અમદાવાદ-૩૮૨૪૮૦.

(સહી) આવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના એકમ-૬,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 01st SEPTEMBER, 2015/BHADRA 10, 1937 [No. 80

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

અંતિમ નગર રચના યોજના, સુરત નં-૧ (વેસુ) પ્રથમ ફેરફારનો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/આ/૩૪૭૭/૨૦૧૫.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સદરહુ મુસદ્દારૂપ યોજનાનો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ ૪૨ (૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ હેઠળ યોજનાના મુસદ્દાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

(૧) સ્પે.સી.એ. નં. ૧૫૩૬૮/૦૬, ૧૩૮૧૧/૦૬, અને ૧૩૮૧૪/૦૬ માં નામદાર હાઈકોર્ટ તા. ૧૭-૧-૦૭ નાં ચુકાદા અન્વયે અરજદાર/પીટીશનરોને રજુઆત અન્વયે ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧ (વેસુ) માં સમાવિષ્ટ રે.સ.નં. ૩૨ (નવો) મુળખંડ નં. ૬૦ માંથી “પબ્લીક એમીનીટી” ના જાહેર હેતુ માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીને ફાળવવામાં આવેલ અનામત ફા. પ્લોટ નં. ૧૮૧ અને ૧૮૨ વાળી જગ્યા પૈકીની બાંધકામવાળી જગ્યા રીઝર્વેશનમાંથી મુક્ત કરવા ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ મુજબ વેરીએશન કરવા.

(૨) ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧ (વેસુ) ફા. પ્લોટ નં. ૮૮ વાળી મિલ્કતને લાગુ ૧૮.૦૦ મી. ના રોડ પરથી એપ્રોચ મળી રહે તથા દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં દર્શાવ્યા મુજબ અંતિમખંડમાં થયેલ હયાત બાંધકામથી ૬.૦૦ મીટર માર્જન મળી રહે તે મુજબનો સુધારો/ ફેરફાર કરવા બાબતે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ ૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીએશન કરવા.

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે શહેર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટીસ બોર્ડ પર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિતમાં કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો, આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત :

તા. : ૨૮-૦૮-૨૦૧૫.

(સહી) અવાચ્ય,

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 02nd SEPTEMBER, 2015/BHADRA 11, 1937 [No. 81

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

અધિસૂચન

પત્ર નંબર: મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૦૫ (શિલજ-આંબલી) ગેઝેટ નં. ૧૨૧૪૮/૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે શિલજ-આંબલીના વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૫ (શિલજ-આંબલી) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૦૫ (શિલજ-આંબલી) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુ: સીમામાં સમાવેશ થતા બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧/૮/૨૦૧૫ ની ૨૫૨ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૩૨ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૫ (શિલજ-આંબલી) નો ઇરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી (ગુજરાત રાજ્ય) દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૫ (શિલજ-આંબલી) નો ઇરાદો જાહેર કરી તે અંગેની આગળની તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૫ (શિલજ-આંબલી) ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : શિલજ ગામતળ અને નગર રચના યોજના નં. ૨૧૭ (શિલજ-ભાડજ- હેબતપુર-સોલા) નો વિસ્તાર

દક્ષીણે : નગર રચના યોજના નં. ૩ (બોપલ) નો વિસ્તાર

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૨૧૫ (આંબલી), નગર રચના યોજના નં. ૨૧૬ (શિલજ) અને નગર રચના યોજના નં. ૫૩/એ (શિલજ-હેબતપુર-થલતેજ) નો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. ૧ (બોપલ), નગર રચના યોજના નં. ૨ (બોપલ) અને શિલજ ડી.પી. વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચર્તુસીમાની અંદર આવતા મોજે શિલજ-આંબલીના બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૫ (શિલજ-આંબલી) માં થાય છે

અમદાવાદ, ૧ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૫.

સરનામુ:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,
અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

અધિસૂચન

પત્ર ક્રમાંક : સુ.મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૦૬ (ભાડજ)/અધિસૂચન/ઈરાદો/નં. ૧૨૧૧૮/૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે ઓગણજ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૬ (ભાડજ) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૬ (ભાડજ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્તુસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧/૮/૨૦૧૫ ની ૨૫૨ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૩૩ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૬ (ભાડજ) નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૬ (ભાડજ) નો ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેની તમામ આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૬ (ભાડજ) ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૪૦૭ (રકનપુર-લપકામણ-સાંતેજ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

દક્ષીણે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૦૧ (ભાડજ-હેબતપુર-શીલજ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર) અને મુ.નગર રચના યોજના નં. ૨૨૧ (સોલા-ભાડજ-ઓગણજ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

પશ્ચિમે: મોજે રકનપુર તથા ભાડજ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોનની જમીનો, ભાડજ ગામતળ તથા મોજે ભાડજની GME ઝોનની જમીનો

અમદાવાદ, ૧ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૫.

સરનામુ:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,
અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો.નં ૪૦૮ (ઓગણજ)/ગેઝેટ/નં. ૧૨૧૨૪.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે ઓગણજ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૦૮ (ઓગણજ) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૦૮ (ઓગણજ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧/૮/૨૦૧૫ ની ૨૫૨ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૩૪ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૮ (ઓગણજ) નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૮ (ઓગણજ) નો ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેની તમામ આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૦૮ (ઓગણજ) ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં.૨૩૬(લીલાપુર-ઓગણજ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

દક્ષીણે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૭ (રકનપુર- લપકામણ- સાંતેજ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

પૂર્વે : રહેણાક ઝોન-૩ ની નગર રચના યોજના નં.૨૨૮ (ઓગણજ- છારોડી-ખોડિયાર) અને નગર રચના યોજના નં.૨૨૧ (સોલા-ભાડજ-ઓગણજ) તથા રહેણાક ઝોન-૨ નગર રચના યોજના નં.૫૪ (ઓગણજ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

પશ્ચિમે: સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૭ (રકનપુર- લપકામણ- સાંતેજ) તથા લપકામણ ગામતળની સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૫ (લપકામણ) તથા મોજે લપકામણની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે ઓગણજના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૮ (ઓગણજ) માં થાય છે

અમદાવાદ, ૧ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૫.

સરનામુ:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,
અમદાવાદ-૧૪

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫૬/વટવા/ઔડા નં. ૧૨૧૪૩.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે વટવા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫૬ (વટવા) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫૬ (વટવા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો /બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧/૦૮/૧૫ ની ૨૫૨ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૩૦ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫૬ (વટવા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા સત્તામંડળના મા.અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫૬ (વટવા) ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ન.ર.યો. નં.૧૨૮ (વટવા-અસલાલી) ની જમીનો

દક્ષીણે : મોજે વટવા અને અસલાલીની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

પૂર્વે : મુ.ન.ર.યો. નં.૪૧૮ (ગામડી-રોપડા)

પશ્ચિમે : મુ.ન.ર.યો. નં.૪૧૮ (અસલાલી)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે વટવાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫૬ (વટવા) માં થાય છે.

અમદાવાદ, ૧ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૫.

સરનામું:

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,
અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 02nd SEPTEMBER, 2015/BHADRA 11, 1937 [No. 82

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪૬ (ઘોડાસર - ૧) માં પ્રથમ ફેરફારની યોજના તૈયાર કરવાનો ઘરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૩૩.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૭૧ અન્વયે, સદર અધિનિયમની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં. ૩૫, તા. ૦૭/૦૮/૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૭૪૪, તા. ૨૮/૦૮/૨૦૧૫ થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪૬ (ઘોડાસર - ૧) માં પ્રથમ ફેરફારનો ઇરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે. જેમાં સદરહુ નગર રચના યોજનાનાં ખાનગી માલિકીના અંતિમખંડ નં. ૫૯, ૬૬ અને ૧૦૩ તથા સમુચિત સત્તામંડળ (અ.મ્યુ.કો.)ને સંપ્રાપ્ત થતા અંતિમખંડ નં. ૧૨૭ (હેતુ : ગાર્ડન) નો સમાવેશ થાય છે.

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે. :

ઉત્તરે :- નારોલ - નરોડા હાઈવે.

દક્ષિણ :- વટવા ગામ.

પૂર્વે :- અમદાવાદ - મુંબઈ રેલ્વે લાઈન.

પશ્ચિમે :- ઘોડાસર ગામ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગત નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૩૫, તા. ૦૭/૦૮/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે, મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૩૩, તા. ૦૫/૦૮/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૪૬ (ઘોડસર - ૧) માં ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૭૧ હેઠળ પ્રથમ વખતનો ફેરફાર કરવા..

- (૧) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૪૬ (ઘોડસર - ૧) (પ્રથમ ફેરફાર) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા તથા
- (૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૭૪૪, તા. ૨૮/૦૮/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે, ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ.નં. ૩૫, તા. ૦૭/૦૮/૨૦૧૫ નો, મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૩૩, તા. ૦૫/૦૮/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૪૬ (ઘોડસર - ૧) માં ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૭૧ હેઠળ પ્રથમ વખતનો ફેરફાર કરવા.

- (૧) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા પાઠવેલ પરામર્શ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૪૬ (ઘોડસર-૧) (પ્રથમ ફેરફાર) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે. અને
- (૨) જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા, સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનામાં ફેરફાર દર્શાવતાં નકશાની એક નકલ ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ત્રીજો માળ, બી-બ્લોક, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ ખાતે કામકાજનાં દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારુ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

સરનામું:

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
ત્રીજો માળ, બી-બ્લોક, સરદાર પટેલ ભવન
દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 03rd SEPTEMBER, 2015/BHADRA 12, 1937 [No. 83

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના નં. ૨૧ (આંબાવાડી) (ત્રીજો ફેરફાર)

અંતિમ યોજના

નં. : નરયો નં. ૨૧ (આંબાવાડી) (ત્રી.ફે.)/અંતિમ યોજના/અધિસૂચના/૨૭૦/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ (૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તારીખ: ૨૮-૦૮-૨૦૧૫ ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે અંતિમ યોજનાના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે. એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં, મેં. પ્રિન્સીપાલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયોની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરન્ડમની ત્રણ નકલો સહીત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોંટાડવો જોઈશે.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. : ૨૮-૦૮-૨૦૧૫.

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, એકમ -૯,
ત્રીજો માળ, ઔડા બિલ્ડીંગ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,
અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪. ફોન નંબર : ૨૭૫૪૦૨૬૧

એન. ડી. સુતરીયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં.-૨૧,

(આંબાવાડી) (ત્રી. ફે.) એકમ-૯, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 09th SEPTEMBER, 2015/BHADRA 18, 1937 [No. 84

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

આંકલાવ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, આંકલાવ (આંકલાવ નગર પાલીકા)

નં. પુ.વિ.યો./આંકલાવ/કલમ-૧૩/૧૬૧૧/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬થી કલમ-૬(૧) હેઠળ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગ્રુહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા નં. જાએચવી/૧૯૮૪ નો ૮૩/ટીપીએ/૧૩૮૩/૪૭૪૫/વ, તા.૧૪.૮.૧૯૮૪ થી આંકલાવ નગર પંચાયતને વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. આંકલાવની વિકાસ યોજના, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગ્રુહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા નં.જાએચવી/૭૬ ઓફ ૧૯૮૮/ડીપીવી-૧૮૮૭-૧૮૦૩(૮૮)-એલ,તા.૧૭.૪.૧૯૮૮થી મંજૂર થયેલ, જે તા.૨૨.૫.૧૯૮૮થી અમલમાં છે

સદર વિકાસ યોજનાને મંજૂર થયેથી દશ વર્ષ પુર્ણ થતા, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૧ હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર આંકલાવની પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા, વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-આંકલાવે, નગર પાલીકા ની સામાન્ય સભાના તા.૩.૮.૨૦૧૧ ના ઠરાવ નં.૫૩/૨, તથા તા.૧૦.૪.૧૩ ના સામાન્ય ઠરાવ નં.૨૮ થી ગુજરાત સરકારશ્રીના નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાની આણંદ શાખા કચેરીને કામગીરી સુપ્રત કરવામાં આવેલ.

નગર નિયોજક, આણંદ દ્વારા આંકલાવની મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજના તૈયાર કરી, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રી, મધ્ય ગુજરાત પ્રાદેશીક કચેરી, અમદાવાદ મારફતે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરને પાઠવતા, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા તેમના તા.૨૨.૦૭.૨૦૧૫ ના પત્ર નં.૩૯વ./આંકલાવ/દ.ગુ./૪૧૦૪ થી પરામર્શ આપેલ છે.

મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી નો પરામર્શ મળતા, મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને, અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં સાદર કરવા તથા કલમ-૧૩(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા આંકલાવ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની આયોજન સમિતિના ઠરાવનં.૧૩૦૩.તા.૦૩.૦૮.૧૫થી ઠરાવેલ,જેને તા.૦૩.૦૮.૨૦૧૫ના રોજની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં.૦૫થી બહાલી મળેલ છે.

આ સાથે સામેલ અનુસૂચીમાં વર્ણવેલ મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજના તથા તેનો અહેવાલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮(૧) હેઠળ તા.૦૮.૦૮.૧૫ના રોજ સરકારશ્રી સાદર કરેલ છે અને કાયદાની કલમ-૧૩(૧)

હેઠળ સદર મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાના હયાત જમીન વપરાશ તથા સુચિત જમીન વપરાશના નકશા, અહેવાલ, સામાન્ય વિકાસ વિનિયમો તથા ઝોનીંગ નિયમો સહિત વાંધા-સુચનો માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ અધિસુચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી બે માસની નિયત મર્યાદામાં કોઈપણ જમીન માલીક અથવા અસર પામતી વ્યક્તિ, આ મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તથા તેના અહેવાલને લગતા વાંધા સુચનો સત્તામંડળને લેખીતમાં બે નકલમાં રજૂ કરી શકશે. વાંધા-સુચનો મળેથી, મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજના, વાંધા-સુચનો સહિત, સરકારશ્રીમાં અધિનીયમની કલમ-૧૬(૧) હેઠળ મંજૂર અર્થે સાદર કરવામાં આવશે.

અનુસુચિ:

- (૧) મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશ સર્વેની વિગતો દર્શાવતો નકશો(હયાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલા વિસ્તારમાંની જમીનોનો જે ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેની વિગતો દર્શાવતો નકશો.(સુચિત જમીન વપરાશ)
- (૨) મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
- (૩) મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની જોગવાઈઓના અમલ વિનિયમોનો મુસદ્દો.
- (૪) મુસદ્દારૂપ પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર મુકેલ હોઈ જવાબદારી જે વિકાસ સમક્ષ દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તે દર્શાવતું નિવેદન.

ઉપર મુજબનું તમામ સાહિત્ય આંકલાવ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, આંકલાવ નગર પાલીકાની કચેરી, આંકલાવમાં રવિવાર તથા જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દર્મિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લું મુકવામાં આવેલ છે.

(સહી) અવાચ્ય,

સ્થળ : આંકલાવ નગર પાલીકા કચેરી,
આંકલાવ તા.આંકલાવ જી. આણંદ
તા.

I/c ચીફ ઓફીસર
આંકલાવ નગર પાલીકા
આંકલાવ.

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના નં. ૭૫ (ચાંદખેડા)

“પ્રારંભિક યોજના”

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./નં. ૭૫ (ચાંદખેડા)/પ્રારંભિક/૮૨૨/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૭-૯-૨૦૧૫ ને સોમવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉત્તારા “નમુનો-૪” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનના માલીકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજા ના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : અમદાવાદ,
તા. ૦૭-૦૯-૨૦૧૫

આર. એમ. પટેલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, નં. ૭૫ (ચાંદખેડા),
નગર રચના યોજના, એકમ-૧૦, અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૧૦, અમદાવાદ,
ત્રીજો માળ, ઔડા બિલ્ડિંગ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,
અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 10th SEPTEMBER, 2015/BHADRA 19, 1937 [No. 85

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૪ (રાંધેજા-પેથાપુર)

ક્રમાંક નં.: ગુડા/મુ.ન.ર.યો. નં.: ૨૪(રાંધેજા-પેથાપુર)/૪૬૬૬/૧૫.-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ નાં નિયમ-૧૬ મુજબ મોજે: રાંધેજા પેથાપુર વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૨૪ (રાંધેજા-પેથાપુર) નાં ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૨૪ (રાંધેજા-પેથાપુર) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ નાં નિયમ-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતાં રેવન્યુ સર્વે નંબર આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.: ૨૪-૦૮-૨૦૧૫ ની ૫૪ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૩૩ (૨૦૧૫-૧૬) થી સર્વાનુમતે કરેલ છે.

ઠરાવ :- સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૨૪ (રાંધેજા-પેથાપુર) નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવાં અને અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૨૪ (રાંધેજા-પેથાપુર) તૈયાર કરી જમીન માલિકોની સભા બોલાવવાં તેમજ અધિનિયમની કલમ-૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા તમામ કાર્યવાહી કરવા સાડું માન્ય મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવ્યા.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપરોક્ત સરનામે કચેરીનાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીનાં સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૨૪ (રાંધેજા-પેથાપુર) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : કલોલથી વિજાપુર તરફ જતી રેલ્વે લાઈનની દક્ષિણ તરફનો મોજે: રાંધેજાનાં સર્વે નંબરોની જમીનનો વિસ્તાર

પૂર્વે : ગાંધીનગર-માણસા રોડથી પૂર્વે હદથી ૧૦૦ મીટર પૂર્વ તરફનો મોજે: રાંધેજા તથા પેથાપુરનાં સર્વે નંબરો વાળી જમીનનો વિસ્તાર

દક્ષિણે : રુપાલથી પેથાપુર જતાં રસ્તાની દક્ષિણ હદથી ૧૦૦ મીટર દક્ષિણ તરફનો મોજે: રાંધેજા તથા પેથાપુરના સર્વે નંબરો વાળી જમીનનો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : રુપાલથી પેથાપુર જતાં રસ્તાની પશ્ચિમ હદથી ૧૦૦ મીટર પશ્ચિમ તરફનો રાંધેજાનાં સર્વેનંબરો વાળી જમીનનો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતાં મોજે: રાંધેજા-પેથાપુરનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૨૪ (રાંધેજા-પેથાપુર) થાય છે.

સરનામું :

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
બ્લોક નં. ૧૮, ૪થો માળા, ઉદ્યોગભવન,
સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭,
ફોન/ફેક્સ નં. ૨૩૨ ૪૮૦૧૭, ૨૩૨ ૪૮૦૧૮.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 16th SEPTEMBER, 2015/BHADRA 25, 1937 [No. 86

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૫ (વટવા-૫)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : ટીપીએસ/અમદાવાદ નં. ૮૫ (વટવા-૫)/અધિસૂચના પ્રસિધ્ધિ/૬૨૧/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ મેં નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૭-૦૮-૨૦૧૫ ના ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો “ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૭-૦૮-૨૦૧૫.

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૨,
પ્રથમ માળ, “ઔડા” કોમ્યુનીટી હોલ, દિનદયાળ વાંચનાલયની ઉપર,
સુશીલનગર સોસાયટીની બાજુમાં, ગુરુકુળ રોડ, મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં.-૮૫ (વટવા-૫),
એકમ-૧૨, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 22th SEPTEMBER, 2015/BHADRA 31, 1937 [No. 87

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સિધ્ધપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ

અધિસૂચના (જુઓ નિયમ-૩૬)

નગર રચના યોજના નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર) કરવાનો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

રેફ નંબર એમયુએન/૭૪૬/૧૫.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના, સિધ્ધપુર નં. ૧ ના અંતિમખંડ ફાયનલ પ્લોટ નંબર-૩૦ કે જે યોજનાની રૂએ “પ્લે ગ્રાઉન્ડ” ના જાહેર હેતુ માટે સમુચિત સત્તા મંડળ એટલે કે સિધ્ધપુર નગરપાલિકાને પ્રાપ્ત થયેલ છે. તે હેતુના બદલે “નવીન નગર સેવા સદન/વોટર વર્ક્સ” ના જાહેર હેતુ માટેનો હેતુ ફેર કરવા પુરતો (પ્રથમ ફેરફાર) કરવાનો મુસદ્દો ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૭૦-(ક) ની જોગવાઈઓને આધીન આ ફેરફાર સદર અધિનિયમની કલમ-૭૨ (ક) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદરહું અંતિમખંડની ચર્ચા:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અંતિમખંડ નં. ૨૬ પૈકી

દક્ષિણે : અંતિમખંડ નં. ૩૧ પૈકી

પૂર્વે : ૧૨.૦૦ મી. પહોળાઈનો ટી.પી. રોડ

પશ્ચિમે : અંતિમખંડ નં. ૨૮ પૈકી

સદરહું યોજનાનો સુચિત વિસ્તાર દર્શાવવા નકશાની નકલ નીચે દર્શાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજપત્ર (ગેજેટ) માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક (૧) માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈ પણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધા સુચના સમય મર્યાદામાં મુખ્ય અધિકારી સિધ્ધપુર નગરપાલિકાને મોકલી આપશે. તો ચીફ ઓફીસર તે ઉપર વિચારણા કરશે.

આ સમગ્ર બાબતે સિધ્ધપુર નગરપાલિકા ટા.પ્લા. કમિટી તથા સામાન્ય સભાએ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા.પ્લા કમિટી ઠરાવ નં. ૪૧/૧૫-૧૬, તા. ૧૫-૪-૨૦૧૫

અંતિમ ખંડ નં. ૩૦ ને “નવીન નગર સેવા સદન/વોટર વર્ક્સ” ના હેતુ માટે ફેરફાર કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૦(ક) હેઠળ મંજૂર અને અમલી આખરી નગર રચના યોજના વેરીડ કરવા માટે ધારા ધોરણ સરની કાર્યવાહી કરવા માટેની તમામ સત્તાઓ ચેરમેનશ્રી, ટાઉન કમીટી, ચીફ ઓફીસરશ્રી, સિધ્ધપુર નગરપાલિકા તથા પ્રમુખશ્રી સિધ્ધપુર નગરપાલિકાને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે.

સામાન્ય સભા ઠરાવ નંબર ૭/૧૫-૧૬, તા. ૨૨-૪-૨૦૧૫ ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે.

સિધ્ધપુર, ૮ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૫.

સરનામું : સિધ્ધપુર નગરપાલિકા કચેરી, સિધ્ધપુર.

એમ. જી. ચૌહાણ,

મુખ્ય અધિકારી,

સિધ્ધપુર નગરપાલિકા,

વ

સિધ્ધપુર વિકાસ સત્તા મંડળ, સિધ્ધપુર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 01st OCTOBER, 2015/ASHVINA 09, 1937 [No. 88

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના નં. ૨૦-બ (કાળી)

અંતિમ યોજના

ક્રમાંક : હસબ/જાહેરાત ગેઝેટ/૪૮૭/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ (૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તારીખ : ૨૧-૦૯-૨૦૧૫ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે અંતિમ યોજનાના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં, મેં. પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદ ને મારા નિર્ણયોની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરન્ડમની ત્રણ નકલો સહીત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોંટાડવો જોઈશે.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. : ૨૧-૦૯-૨૦૧૫.

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના એકમ-૮, અમદાવાદ,
પ્રથમ માળ, “ઔડા” કોમ્યુનીટી હોલ, દિનદયાળ વાંચનાલયની ઉપર,
સુશીલનગર સોસાયટીની બાજુમાં, ગુરુકુળ રોડ, મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

એન. એન. મહેતા,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં.-૨૦-બ (કાળી),
એકમ-૮, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 09th OCTOBER, 2015/ASHVINA 17, 1937

[No. 89

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

: અધિસૂચના :

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૪૫/એ(ચાંદલોડિયા) ની યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક :-ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૪૩.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧)ના કલોઝ નં.(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં.૪૦, તા.૩૧/૦૮/૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૮૨૫, તા. ૨૮/૦૮/૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૪૫/એ(ચાંદલોડિયા) કે, જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ચાંદલોડિયાના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે.

મોજે ચાંદલોડિયાના રે.સર્વે નંબર :- ૧, ૨, ૩/૧, ૩/૨/૧+૩/૨/૨+૩/૨/૩, ૪, ૫, ૬/૧+૬/૨+૬/૩, ૭/૧+૭/૨+૭/૩+૭/૪+૭/૫+૭/૬, ૧૧/૧, ૭૪, ૭૫/બ, ૭૬/૧, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૨/૩, ૮૨/૪, ૮૨/૫/અ, ૮૨/૫/બ, ૮૩/૨/પૈકી, ૨૮૪, ૨૮૬/૧, ૨૮૬/૨, ૨૮૭, ૨૮૮/૨/પૈકી, ૨૮૮/૪/પૈકી, ૨૮૮/૬, ૨૮૮/૭, ૨૮૮/૧, ૨૮૮/૨, ૨૮૦/૧, ૨૮૦/૨, ૨૮૧, ૨૮૨/૧+૨૮૨/૨, ૨૮૩, ૨૮૪, ૨૮૫, ૨૮૬/૧+૨૮૬/૨, ૨૮૭, ૨૮૮, ૨૮૯, ૩૦૪, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૦૭, ૩૦૮, ૩૨૭/૧, ૩૨૭/૨ પૈકી, ૩૨૮, ૩૨૯, ૩૩૦, ૩૩૧, ૩૩૨/૧, ૩૩૨/૨/પાર્ટ, ૩૩૩, ૩૩૭, ૩૩૮, ૩૩૯, ૩૪૦, ૩૪૧, ૩૪૨, ૩૪૩/૧, ૩૪૩/૨, ૩૪૪, ૩૪૬/૧, ૩૫૦/૧+૩૫૦/૨, ૩૫૧, ૩૫૨/૧+૩૫૨/૨, ૩૬૦/પૈકી, ૩૭૧, ૩૭૨/૧, ૩૭૨/૨, ૩૭૨/૩/બ, ૩૭૩, ૩૭૪/૧, ૩૭૪/૨, ૩૭૫ વિગેરે.

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે:

ઉત્તરે :- ટી.પી.સ્કીમ-૪૫ (ચાંદલોડિયા) ની હદ

પૂર્વે :- અમદાવાદ - બોટાદ રેલ્વે લાઈન ની હદ

દક્ષિણે :- વિરમગામ - અમદાવાદ રેલ્વે લાઈનની હદ

પશ્ચિમે :- ટી.પી.સ્કીમ-૪૫ (ચાંદલોડિયા) ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા.એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૦ , તા. ૩૧/૦૮/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૪૩, તા. ૨૧/૦૮/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫/એ(ચાંદલોડિયા) (૮૧ .૮૬૬૨) હેક્ટર નો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મેળવવાની સત્તા ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૩૭ તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૧૦૦, તા.૩૦/૦૮/૨૦૧૩ થી મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીને સોંપવામાં આવેલ હોઈ, તે મુજબ અગાઉ મુ.ન.ર.યો.નં.૪૫/એ (ચાંદલોડિયા) (૮૧.૮૬૬૨ હેક્ટર) તૈયાર કરવા મુ.ન.નિ.શ્રીનો: નરયો/નં.૪૫-એ (ચાંદલોડિયા)/ક.૪૧ (૧) ઉ.ગુ./૪૭૨, તા ૨૮/૦૧/૨૦૧૫ થી પરામર્શ મેળવેલ, પરંતુ મુ.ન.નિ.શ્રી સાથે ચર્ચા થયા મુજબ, બાંધકામવાળી ટી.પી. સ્કીમ ૪૦ હેક્ટર સુધીની બનાવવી તે મુજબનું સૂચન થયેલ હોઈ, તે મુજબ સદરહુ સ્કીમ વિસ્તારને મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫/એ (ચાંદલોડિયા) ૪૩.૦૬ હેક્ટર તથા ૪૫/બી (ચાંદલોડિયા) ૩૮.૬૦ હેક્ટર એમ બે ભાગમાં વિભાજિત કરી, મુ.ન.નિ.શ્રીનો ફેર પરામર્શ માંગવા દરખાસ્ત પાઠવવામાં આવેલ, જેમાં મુ.ન.નિ.શ્રીએ અગાઉ પાઠવેલ પરામર્શ રદ ગણી, ધી ગુ.ટા.પ્લા.એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સુચિત ન.ર.યો. નં.૪૫/એ (ચાંદલોડિયા)(૪૩.૦૬ હેક્ટર) તૈયાર કરવા માટે પત્રાંક : નરયો/નં.૪૫-એ (ચાંદલોડિયા)/ક.૪૧(૧)/ઉ.ગુ./ ૩૮૫૦, તા.૧૪/૦૭/૨૦૧૫ થી મુ.ન.નિ.શ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા નવેસરથી પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે. તે મુજબ ન.ર.યો.નં.૪૫/એ (ચાંદલોડિયા)(૪૩.૦૬ હેક્ટર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવાની તથા

(૨) આ જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા,સદરહુ એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા,સદર એકટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૮૨૫, તા. ૨૮/૦૮/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૪૩, તા. ૨૧/૦૮/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫/એ(ચાંદલોડિયા) (૮૧ .૮૬૬૨) હેક્ટર નો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મેળવવાની સત્તા ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૩૭ તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૧૦૦, તા.૩૦/૦૮/૨૦૧૩ થી મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીને સોંપવામાં આવેલ હોઈ, તે મુજબ અગાઉ મુ.ન.ર.યો.નં.૪૫/એ (ચાંદલોડિયા) (૮૧.૮૬૬૨ હેક્ટર) તૈયાર કરવા મુ.ન.નિ.શ્રીનો: નરયો/નં.૪૫-એ (ચાંદલોડિયા)/ક.૪૧ (૧) ઉ.ગુ./૪૭૨, તા ૨૮/૦૧/૨૦૧૫ થી પરામર્શ મેળવેલ, પરંતુ મુ.ન.નિ.શ્રી સાથે ચર્ચા થયા મુજબ, બાંધકામવાળી ટી.પી. સ્કીમ ૪૦ હેક્ટર સુધીની બનાવવી તે મુજબનું સૂચન થયેલ હોઈ, તે મુજબ સદરહુ સ્કીમ વિસ્તારને મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫/એ (ચાંદલોડિયા) ૪૩.૦૬ હેક્ટર તથા ૪૫/બી (ચાંદલોડિયા) ૩૮.૬૦ હેક્ટર એમ બે ભાગમાં વિભાજિત કરી, મુ.ન.નિ.શ્રીનો ફેર પરામર્શ માંગવા દરખાસ્ત પાઠવવામાં આવેલ, જેમાં મુ.ન.નિ.શ્રીએ અગાઉ પાઠવેલ પરામર્શ રદ ગણી, ધી ગુ.ટા.પ્લા.એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સુચિત ન.ર.યો. નં.૪૫/એ (ચાંદલોડિયા)(૪૩.૦૬ હેક્ટર) તૈયાર કરવા માટે પત્રાંક : નરયો/નં.૪૫-એ (ચાંદલોડિયા)/ક.૪૧(૧)/ઉ.ગુ./ ૩૮૫૦, તા.૧૪/૦૭/૨૦૧૫ થી મુ.ન.નિ.શ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા નવેસરથી પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે. તે મુજબ ન.ર.યો.નં.૪૫/એ (ચાંદલોડિયા)(૪૩.૦૬ હેક્ટર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે તથા

(૨) આ જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા,સદરહુ એકટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા,સદર એકટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા / સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સુચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

સરનામું :-

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી,
સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

: અધિસૂચના :

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૪૫/બી(ચાંદલોડિયા) ની યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક :- ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૬૫/૧૫.-થી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧)ના ક્લોઝ નં.(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીના ઠરાવ નં. ૪૧, તા.૩૧/૦૮/૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૨૬, તા. ૨૮/૦૮/૨૦૧૫ થી મળેલ સત્તાની રૂએ, સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૪૫/બી(ચાંદલોડિયા) કે, જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ચાંદલોડિયાના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી આ મુજબ છે.

મોજે ચાંદલોડિયાના રે.સર્વે નંબર :- ૫૮/પૈકી, ૬૩, ૬૪/અ, ૬૪/બ, ૬૬, ૬૭, ૬૮/૧+૬૮/૨, ૬૮/૧, ૬૮/૨, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩/૧, ૭૩/૨, ૭૩/૩, ૭૫/અ, ૭૬/૨, ૭૬/૩, ૭૬/૪, ૭૬/૫, ૭૭/૧, ૭૭/૨, ૭૭/૩, ૭૮, ૭૮/૧, ૭૮/૨, ૮૦, ૮૧/૧, ૮૧/૨+૮૧/૩, ૮૪/અ/૧, ૮૪/અ/૨, ૮૪/બ, ૮૫, ૮૬/૪, ૮૮, ૮૮, ૮૯, ૯૦, ૯૧/૧+૯૧/૨, ૯૨/૧+૯૨/૨, ૯૩/૧+૯૩/૨, ૯૪/૧, ૯૪/૨/૧+૯૪/૨/૨, ૯૪/૩, ૯૫, ૯૬, ૯૭/૧+૯૭/૨, ૯૭/૩, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫/૧, ૧૦૫/૨, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૮/૧, ૧૦૮/૨, ૧૦૮/૩, ૧૦૮/૪, ૧૦૮/૫, ૧૧૦/૧, ૧૧૦/૨, ૧૧૦/૩, ૧૧૦/૪, ૧૧૧/૧, ૧૧૧/૨, ૧૧૨/૧, ૧૧૨/૫, ૧૧૨/૬, ૧૧૨/૭, ૧૧૨/૧૨, ૧૧૨/૧૩, ૧૧૨/૧૪, ૧૧૩, ૧૧૪/પૈકી, ૧૨૧, ૧૨૨/૧+૧૨૨/૨, ૧૨૮/૩/૩/પૈકી, ૧૨૮ વિગેરે.

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે:

ઉત્તરે :- ટી.પી.સ્કીમ-૪૫ (ચાંદલોડિયા) ની હદ

પૂર્વે :- સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ ૪૫/એ (ચાંદલોડિયા)ની હદ

દક્ષિણે :- વિરમગામ - અમદાવાદ રેલ્વે લાઈનની હદ

પશ્ચિમે :- અમદાવાદ-ગાધીનગર રેલ્વે લાઈનની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૧, તા. ૩૧/૦૮/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૮૬૫, તા. ૨૧/૦૮/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫/એ(ચાંદલોડિયા) (૮૧ .૮૬૬૨) હેક્ટરનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મેળવવાની સત્તા ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૩૭, તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૧૦૦, તા.૩૦/૦૮/૨૦૧૩ થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવામાં આવેલ હોઈ, તે મુજબ અગાઉ મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫/એ (ચાંદલોડિયા)(૮૧.૮૬૬૨ હેક્ટર) તૈયાર કરવા મુ.ન.નિ.શ્રીનો: નરયો/નં.૪૫-એ (ચાંદલોડિયા)/ક.૪૧ (૧) ઉ.ગુ./૪૭૨, તા ૨૮/૦૧/૨૦૧૫ થી પરામર્શ મેળવેલ, પરંતુ મુ.ન.નિ.શ્રી સાથે ચર્ચા થયા મુજબ, બાંધકામવાળી ટી.પી. સ્કીમ ૪૦ હેક્ટર સુધીની બનાવવી તે મુજબનું સૂચન થયેલ હોઈ, તે મુજબ સદરહુ સ્કીમ વિસ્તારને મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫/એ (ચાંદલોડિયા) ૪૩.૦૬ હેક્ટર તથા ૪૫/બી (ચાંદલોડિયા) ૩૮.૬૦ હેક્ટર એમ બે ભાગમાં વિભાજિત કરી, મુ.ન.નિ.શ્રીનો ફેર પરામર્શ માંગવા દરખાસ્ત પાઠવવામાં આવેલ, જેમાં મુ.ન.નિ.શ્રીએ અગાઉ પાઠવેલ પરામર્શ રદ ગણી, ધી ગુ.ટા.પ્લા.એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સૂચિત ન.ર.યો. નં.૪૫/બી (ચાંદલોડિયા)(૩૮.૬૦ હેક્ટર) તૈયાર કરવા માટે પત્રાંક : નરયો/નં.૪૫-બી (ચાંદલોડિયા)/ક.૪૧(૧)/ઉ.ગુ./ ૩૮૫૧, તા.૧૪/૦૭/૨૦૧૫ થી મુ.ન.નિ.શ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા નવેસરથી પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે. તે મુજબ ન.ર.યો.નં. ૪૫/બી (ચાંદલોડિયા)(૩૮.૬૦ હેક્ટર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવાની તથા

(૨) આ જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૯૨૬, તા. ૨૯/૦૮/૨૦૧૫

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ/જનરલ/૨૯૬૫, તા. ૨૧/૦૮/૨૦૧૫ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫/એ(ચાંદલોડિયા) (૮૧ .૮૬૬૨) હેક્ટરનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મેળવવાની સત્તા ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમીટી ઠરાવ નં. ૩૭, તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૧૦૦, તા.૩૦/૦૮/૨૦૧૩ થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવામાં આવેલ હોઈ, તે મુજબ અગાઉ મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫/એ (ચાંદલોડિયા)(૮૧.૮૬૬૨ હેક્ટર) તૈયાર કરવા મુ.ન.નિ.શ્રીનો: નરયો/નં.૪૫-એ (ચાંદલોડિયા)/ક.૪૧ (૧) ઉ.ગુ./૪૭૨, તા ૨૯/૦૧/૨૦૧૫ થી પરામર્શ મેળવેલ, પરંતુ મુ.ન.નિ.શ્રી સાથે ચર્ચા થયા મુજબ, બાંધકામવાળી ટી.પી. સ્કીમ ૪૦ હેક્ટર સુધીની બનાવવી તે મુજબનું સૂચન થયેલ હોઈ, તે મુજબ સદરહુ સ્કીમ વિસ્તારને મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૫/એ (ચાંદલોડિયા) ૪૩.૦૬ હેક્ટર તથા ૪૫/બી (ચાંદલોડિયા) ૩૯.૬૦ હેક્ટર એમ બે ભાગમાં વિભાજીત કરી, મુ.ન.નિ.શ્રીનો ફેર પરામર્શ માંગવા દરખાસ્ત પાઠવવામાં આવેલ, જેમાં મુ.ન.નિ.શ્રીએ અગાઉ પાઠવેલ પરામર્શ રદ ગણી, ધી ગુ.ટા.પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સુચિત ન.ર.યો. નં.૪૫/બી (ચાંદલોડિયા)(૩૯.૬૦ હેક્ટર) તૈયાર કરવા માટે પત્રાંક : નરયો/નં.૪૫-બી (ચાંદલોડિયા)/ક.૪૧(૧)/ઉ.ગુ./ ૩૯૫૧, તા.૧૪/૦૭/૨૦૧૫ થી મુ.ન.નિ.શ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા નવેસરથી પરામર્શ પાઠવવામાં આવેલ છે. તે મુજબ ન.ર.યો.નં. ૪૫/બી (ચાંદલોડિયા)(૩૯.૬૦ હેક્ટર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે તથા

(૨) આ જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિધ્ધ કરવા,સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી, તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ની જોગવાઈ મુજબ આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહુ યોજનાનો સુચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે.

સરનામું :-

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી,
સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 12th OCTOBER, 2015/ASHVINA 20, 1937

[No. 90

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ)

પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ)/પ્રારંભિક યોજના/અધિસૂચના/૩૦૮/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૪-૦૯-૨૦૧૫ ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો “ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૪-૦૯-૨૦૧૫.

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૯,
ઔડા બીલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, આશ્રમ રોડ, ઉસ્માનપુરા,
અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

એન. ડી. સુતરીયા,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૯,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 16th OCTOBER, 2015/ASHVINA 24, 1937

[No. 91

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૩ (અસલાલી-૨)

આખરી યોજના

નંબર : ન. ર. યો. નં. ૮૩ (અસલાલી-૨)/અંતિમ/૬૧૦/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે તારીખ : ૧૫-૧૦-૨૦૧૫ ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે આખરી યોજનાના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે. એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણય બાબતમાં મેં. પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરરન્ડમની મુળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોટાડવો જોઈશે.)

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૧૫-૧૦-૨૦૧૫.

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના એકમ-૪, અમદાવાદ,
પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણ સેન્ટર, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે,
નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

ડી. વી. સુથાર,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૪,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

MONDAY, 19th OCTOBER, 2015/ASHVINA 27, 1937

[No. 92

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

Sardar Patel Bhavan, Danapith, Ahmedabad

PREScribed AUTHORITY FOR IMPROVEMENT,
CLEARANCE AND REDEVELOPMENT OF SLUM

NOTIFICATION

Dated : 17 Oct., 2015

THE GUJARAT SLUM AREAS (IMPROVEMENT, CLEARANCE AND REDEVELOPMENT) ACT, 1973

No. AMC/HOUSING/TDO/SLUM/1/17102015 : WHEREAS, the Prescribed Authority constituted under the regulation for the **Improvement, Clearance and Redevelopment** of the slums, made under the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1973 as appointed by Urban Development & Urban Housing Department, Government of Gujarat vide Notification No. GH/170/2013/PRC/10-2013/783(1)/TH Dated 30th Aug. 2013, has as per the regulations delineated the slum areas;

AND WHEREAS, the Prescribed Authority is satisfied that the areas (herein after referred as “the said area”) as described in the schedule annexed hereto (as per the provision of Gujarat Slum Area (improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1973 (Guj. 11 of 1973) (hereinafter referred as slum Act), are a source of danger to health, safety and morals of the inhabitants of the areas as well as of its neighborhood, because of the area being insanitary.

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3 of the slum Act, the Prescribed Authority, Ahmedabad Municipal Corporation hereby;

- (i) Declare the said areas shown in the schedule to be a slum Area, and
- (ii) Direct that all powers exercisable by the prescribed authority under section 2 (J) of the slum Act shall be exercised in respect of the said area by the Municipal Commissioner of Ahmedabad Municipal Corporation

GUJARAT GOVERNMENT GAZETTE PART-II (Ext.) Dt. 19-10-2015
SCHEDULE

Areas falling in the jurisdiction limits of Ahmedabad Municipal Corporation Limits

No.	Area Local Name	Town Planning Scheme, Ahmedabad	Final Plot No.
1	Bhilvas, Near Toll Naka, Kailasnagar, Sabarmati	Town Planning Scheme No. 23 (Sabarmati)	454 TO 461
2	Rohidas Nagar, Tulsidasnagar Opp. Mahesana Society, Near Vav, Vadaj	Town Planning Scheme No. 28 (Vadaj)	561/2+562

Ahmedabad, 17 October, 2015.

Sd./- Illigable,
Municipal Commissioner,
Chairman
Prescribed Authority
For Improvement, Clearance & Redevelopment of Slum
Ahmedabad Municipal Corporation.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI]

FRIDAY, 23rd OCTOBER, 2015 KARTIKA 01, 1937

[No. 93

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

જુઓ નિયમ-૨૬ (૯)

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૪ (અસલાલી)

આખરી યોજના

નં. : ન.ર.યો. નં. ૭૪(અસલાલી)/અંતિમ/૬૮૦/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે તારીખ ૨૧/૧૦/૨૦૧૫ ને બુધવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે આખરી યોજનાના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે. એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણય બાબતમાં મેં.પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદ ને મારા નિર્ણયની નકલ મળેથી એક માસમાં અપીલ (અપીલના મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલો સહીત) કરી શકશે અને અપીલ મેમોરેન્ડમની મુળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોટાડવો જોઈશે.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૨૧-૧૦-૨૦૧૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના એકમ-૪, અમદાવાદ

શોપ નં. ૧૦ થી ૧૪, પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણ સેન્ટર,

મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

ડી. વી. સુથાર,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના, એકમ-૪,

અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] FRIDAY, 20th NOVEMBER, 2015 KARTIKA 29, 1937 [No. 94

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

कार्यालय आदेश

ક્રમાંક : મઉમશબ/મહેકમ/૧૪૦૧/૨૦૧૫.—ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ ૬(૧) અનુસાર હાલના બોર્ડની મુદત તા. ૨૩-૭-૨૦૧૬ ના રોજ પૂર્ણ થતી હોવાથી ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગરની સામાન્ય ચૂંટણી કરવાની થાય છે.

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ વિનિયમ-૧૯૭૪ ના વિનિયમ ક્રમાંક : ૫(૨) ની જોગવાઈ અન્વયે મને મળેલ સત્તાની રૂએ હું એ. જે. શાહ, IAS, અધ્યક્ષ, ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડની ચૂંટણીની કામગીરી કરવા બોર્ડના નાયબ અધ્યક્ષશ્રી આર. આર. ઠક્કર ની મુખ્ય ચૂંટણી અધિકારી તરીકે તથા સચિવશ્રી આર. આઈ. પટેલ ની મદદનીશ ચૂંટણી અધિકારી તરીકે નિમણુંક કરું છું.

તા. : ૧૭-૧૧-૨૦૧૫

સ્થળ : ગાંધીનગર.

એ. જે. શાહ,
અધ્યક્ષ,
ગુજરાત માધ્યમિક અને,
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 10th DECEMBER, 2015 AGRAHAYAN 19, 1937 [No. 95

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯),
નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (રાજકોટ) આર.એમ.સી.

પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો નં. ૧૯(રાજકોટ)-આર.એમ.સી./પ્રારંભિક/૧૦૫૩/૨૦૧૫.—રાજકોટ મહાનગરપાલિકા વિસ્તારની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૯(રાજકોટ) આર.એમ.સી. ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૦૪-૦૨-૨૦૦૪ના જાહેરનામા નંબર : જીએચ/વી/૧૨ ઓફ ૨૦૦૪/ટીપીએસ-૨૪૨૦૦૩/૩૩૪૫/એલ, થી મંજૂર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૧)ની જોગવાઈ મુજબ મેં આજ તા. ૧૦-૧૨-૨૦૧૫ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૧૯(રાજકોટ)-આર.એમ.સી. અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈ અનુસાર સદર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉત્તારા ફોર્મ “જે” ની નકલ આ યોજનામાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત જમીન માલિકો/હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત યોજનાની એક નકલ, તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવા જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : રાજકોટ.

તા. : ૧૦-૧૨-૨૦૧૫

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી, નગર રચના યોજના એકમ-૨,
શ્રીમતી મનુબેન દેબર સેનેટોરીયમ, પ્રથમ માળ,
જામટાવર પાસે, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧. ફોન નં. (૦૨૮૧) ૨૪૪૩૪૮૪

જી. એલ. ગજેરા,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૨,
રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] FRIDAY, 11th DECEMBER, 2015 AGRAHAYAN 20, 1937 [No. 96

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“નમુનો - ઝ”

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯

(નિયમ - ૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, ઉઝા નં. ૮ અને ૯ તથા ૧ (પ્રથમ ફેરફાર)

ક્રમાંક : નરયો/ઉઝા નં. ૮, ૯, ૧ (વેરીડ)/જનરલ/૪૪૧/૨૦૧૫.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ઉઝા નં. ૮, ૯ અને ૧ (પ્રથમ ફેરફાર) આથી તમામ હીત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરુ છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૨૦/૦૬/૨૦૧૫ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪(બી)ના પાના નં.૨૬૦-૧ થી ૨૬૦-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૨૦/૦૬/૨૦૧૫ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૨૧૬/ટી.પી.વી/૧૦૨૦૦૯/૨૭૪૪-લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, ઉઝા નં. ૮ અને ૯ તથા ૧ (પ્રથમ ફેરફાર) ને અંતિમ કરવા સારુ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ હોદ્દાની રૂઠાંચે નગર રચના તરીકે મારી નીમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૫ ને ગુરુવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે ફરજો સંભાળેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાઓની ચતુઃસીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઉઝા નં. ૮

ઉત્તરે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨ અને ટી.પી. સ્કીમ નં.૩ ની હદ

દક્ષિણે : વિકાસ યોજનાનો રહેણાંક વિસ્તાર તથા ખેતી વિષયક વિસ્તાર.

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઉઝા નં. ૯ ની વિસ્તારની જમીન તથા વિકાસ યોજનાનો રહેણાંક વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : લાગુ રેલ્વે લાઈન તથા વહેળો.

સદર સ્કીમ વિસ્તારમાં નીચે મુજબના તમામ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

સર્વે નંબરો : ૧૮૦૭ થી ૧૮૭૫, ૧૮૭૮/૧, ૧૮૭૯, ૨૦૩૪ થી ૨૦૪૪, ૨૦૪૬ થી ૨૦૪૮, ૨૦૮૭, ૨૦૮૯ થી ૨૧૬૫, ૨૧૬૬ થી ૨૨૩૧, ૨૩૫૯ થી ૨૩૬૨, ૨૩૬૭ થી ૨૩૭૦, ૨૩૭૨ થી ૨૩૮૨, ૨૩૮૪ થી ૨૩૮૮, ૨૪૩૯ થી ૨૪૬૧, ૨૮૮૩ થી ૨૮૦૦, ૨૮૦૭ થી ૨૮૨૬.

(૨) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંચા નં.૮

ઉત્તરે : વિકાસ યોજનાનો વિસ્તાર તથા તળાવ તથા વારાહી માતાનું મંદિર.

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંચા નં. ૮ નો વિસ્તાર.

પૂર્વે : વિકાસ યોજનાનો રહેણાંક વિસ્તાર તથા ખેતી વિષયક વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : લાગુ નગર રચના યોજના નં. ૩ તથા ૭ તથા વિકાસ યોજનાનો રહેણાંક વિસ્તાર.

સદર સ્કીમ વિસ્તારમાં નીચે મુજબના તમામ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

સર્વે નંબરો : ૨૮૨૭, ૨૮૩૬ થી ૨૮૯૧, ૨૮૯૩, ૩૦૩૪ થી ૩૦૩૯, ૩૨૨૯ થી ૩૨૭૭, ૩૨૮૦ થી ૩૨૮૯, ૩૨૯૬ થી ૩૩૨૪, ૩૩૨૬ થી ૩૩૩૦, ૩૩૫૧, ૩૩૫૫ થી ૩૩૫૯, ૩૪૯૪ થી ૩૫૩૧, ૩૫૯૧ થી ૩૫૯૮.

(૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંચા નં.૧ (પ્રથમ ફેરફાર)

ઉત્તરે : પ્રારંભિક યોજના ઊંચા નં.૧ ના અંતિમ ખંડ નં. ૭૩(આયુર્વેદિક દવાખાનું) અને ૧૨.૧૯ મી.ટી.પી.રોડ અને અંતિમ ખંડ નં. ૯૧

દક્ષિણે : ટી.પી. રોડ

પૂર્વે : પ્રારંભિક યોજના ઊંચા નં.૧ નો અંતિમ ખંડ નં. ૭૯

પશ્ચિમે : પ્રારંભિક યોજના ઊંચા નં.૧ નો અંતિમ ખંડ નં. ૭૬

સદર સ્કીમ વિસ્તારમાં નીચે મુજબના તમામ મુળખંડોનો સમાવેશ થાય છે.

મુળખંડ નં. - ૭૭ અને ૭૮.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળના નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, હું, આથી, ઉપરની નગર રચના યોજનાઓમાં સમાવિષ્ટ કરેલ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અને તેમાંથી અસર પામેલી હોય તે તમામ વ્યક્તિઓને જણાવું છું કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ- ૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાનો હક્કદાર છે. અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ માસની અંદર તેમના હક્કદાર જરૂરી દસ્તાવેજ અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, ઊંચા નં.૮, ૯ અને ૧(પ્રથમ ફેરફાર)ની નકલ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમૂનાઓ, સાથે જોવા માટે જાહેરરજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૫

સ્થળ: મહેસાણા

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી

નગર રચના યોજનાઓ

મહેસાણા અને ઊંચા.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ, મહેસાણા તથા ઊંચા નં.૪,૬,૭,૮,૯,૧(વેરીડ).

મહેસાણા નગરપાલીકા બિલ્ડીંગ, રંગમહેલ, મહેસાણા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] MONDAY, 14th DECEMBER, 2015 AGRAHAYAN 23, 1937 [No. 97

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ - ૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૬ (શહેર કોટડા)(પાંચમો ફેરફાર)

-: પ્રારંભિક યોજના:-

નં. નરયો અ'વાદ નં. ૧૬ (શહેર કોટડા) (પાંચમો ફેરફાર/પ્રા.યો./૫૨૬/૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ(૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા.૮/૧૨/૨૦૧૫ ના મંગળવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો-‘ઠ’ ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૮/૧૨/૨૦૧૫

સ્થળ: અમદાવાદ

કુ. એસ.એ.દવે,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૧૬

(શહેર કોટડા) (પાંચમો ફેરફાર),

અમદાવાદ .

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદ.

પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણ સેન્ટર, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 15th DECEMBER, 2015 AGRAHAYAN 24, 1937 [No. 98

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯),
નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (વાવડી)-રાજકોટ

પ્રારંભિક યોજના

નં. ટીપીએસ નં. ૧૫(વાવડી)-રાજકોટ/પ્રારંભિક/જનરલ/૪૪૬/૨૦૧૫.—ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૧)ની જોગવાઈ મુજબ મેં આજરોજ તા. ૧૫-૧૨-૨૦૧૫ ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૧૫(વાવડી)-રાજકોટ અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર સદર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉત્તારા ફોર્મ “જે” ની નકલ આ યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ સંબંધિત જમીન માલિકોને તેમજ હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત યોજનાની એક નકલ, તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવા જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : રાજકોટ.

તા. : ૧૫-૧૨-૨૦૧૫

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી, નગર રચના યોજના એકમ-૫,
જુનું રૂડા બિલ્ડીંગ, ભોંયતળીયે, શારદા બાગ સામે, શ્રીફ રોડ,
રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧. ફોન નં. (૦૨૮૧-૨૪૫૦૦૮૨)

એ. એમ. ભાલોડીયા,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૫,
રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] WEDNESDAY, 16th DECEMBER, 2015 AGRAHAYAN 25, 1937 [No. 99

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ - ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (અસારવા નોર્થ એક્ષટેન્શન) બીજો ફેરફાર

-: આખરી યોજના:-

ક્રમાંક : નં. નરયો/નં. ૩૦ (અસારવા નોર્થ એક્ષ.) (સે.વે.)/અધિસૂચના/અંતિમ/૧૧૮૧/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે તારીખ : ૧૫-૧૨-૨૦૧૫ ને મંગળવારના રોજ નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (અસારવા નોર્થ એક્ષટેન્શન) બીજો ફેરફારના નગર રચના અધિકારી તરીકે અંતિમ યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે. એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં, મે. પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયોની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરન્ડમની ત્રણ નકલો સહીત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોંટાડવો જોઈશે.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૧૫/૧૨/૨૦૧૫

સ્થળ: અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૫,

ઔડા બીલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, આશ્રમ રોડ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

આર. વી. ત્રિવેદી,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં. ૩૦

(અસારવા નોર્થ એક્ષ.) (સે.વે.),

એકમ-૫, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ - ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (નરોડા-૨) પહેલો ફેરફાર

-: આખરી યોજના:-

ક્રમાંક : નં. નરયો/નં. ૪૦ (નરોડા-૨.)(ફ.વે.)/અધિસૂચના/અંતિમ/૧૨૨૩/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે તારીખ : ૧૫-૧૨-૨૦૧૫ ને મંગળવારના રોજ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (નરોડા-૨) પહેલો ફેરફાર ના નગર રચના અધિકારી તરીકે અંતિમ યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે. એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં, મે. પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયોની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરન્ડમની ત્રણ નકલો સહીત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોંટાડવો જોઈશે.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૧૫/૧૨/૨૦૧૫

સ્થળ: અમદાવાદ.

આર. વી. ત્રિવેદી,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં. ૪૦

(નરોડા-૨)(ફ.વે.),

એકમ-૫, અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૫,

ઔડા બીલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, આશ્રમ રોડ,

ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ - ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના નં. ૨૭ (અમરાઈવાડી) બીજો ફેરફાર

-: આખરી યોજના:-

ક્રમાંક : નં. નરયો/નં. ૨૭ (અમરાઈવાડી)(સે.વે.)/અધિસૂચના/અંતિમ/૧૧૨૪/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે તારીખ : ૧૫-૧૨-૨૦૧૫ ને મંગળવારના રોજ નગર રચના યોજના નં. ૨૭ (અમરાઈવાડી) (બીજો ફેરફાર) ના નગર રચના અધિકારી તરીકે અંતિમ યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે. એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં, મે. પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયોની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરન્ડમની ત્રણ નકલો સહીત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોંટાડવો જોઈશે.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૧૫/૧૨/૨૦૧૫

સ્થળ: અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૫,
ઔડા બીલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, આશ્રમ રોડ,
ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

આર. વી. ત્રિવેદી,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં. ૨૭
(અમરાઈવાડી)(સે.વે.),
એકમ-૫, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ - ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (ખોખરા-મહેમદાવાદ, એક્ષ.) બીજો ફેરફાર

-: આખરી યોજના:-

નં. ટીપીએસ/નં. ૨૫ (ખોખરા-મહેમદાવાદ, એક્ષ.)(બી.ફે.)/અધિસૂચના/અંતિમ/૧૧૨૧/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે તારીખ : ૧૫-૧૨-૨૦૧૫ ને મંગળવારના રોજ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (ખોખરા-મહેમદાવાદ, એક્ષ.) (બીજો ફેરફાર)ના નગર રચના અધિકારી તરીકે અંતિમ યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે. એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં, મે. પ્રિન્સીપલ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયોની નકલ મળેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરન્ડમની ત્રણ નકલો સહીત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોંટાડવો જોઈશે.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૧૫/૧૨/૨૦૧૫

સ્થળ: અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૫,
ઔડા બીલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, આશ્રમ રોડ,
ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

આર. વી. ત્રિવેદી,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં. ૨૫
(ખોખરા-મહેમદાવાદ, એક્ષ.)(સે.વે.),
એકમ-૫, અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ - ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૧૬ (પેથાપુર)

-: પ્રારંભિક યોજના:-

નં. નરયો/ગુડા નં. ૧૬ (પેથાપુર)/પ્રા.યો.અધિસૂચના/૧૧૧૪/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૦-૧૨-૨૦૧૫ ના ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો-“ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૧૦/૧૨/૨૦૧૫

સ્થળ: ગાંધીનગર.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૧૬ (પેથાપુર)

ગાંધીનગર.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના ગુડા એકમ-૨,

ડૉ. જીવરાજ મહેતા ભવન, બ્લોક નં. ૧૩,

જુના સચિવાલય, ગાંધીનગર, ફોન નં. ૨૩૨૫૭૮૫૭.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯

[જુઓ નિયમ - ૨૬ (૯)]

નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૧૭ (ચિલોડા)

-: પ્રારંભિક યોજના:-

નં. નરયો/ગુડા નં. ૧૭ (ચિલોડા)/પ્રા.યો.અધિસૂચના/૧૧૧૬/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૦-૧૨-૨૦૧૫ ના ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૨) તેમજ કલમ-૬૪ ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૮) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો-“ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૧૦/૧૨/૨૦૧૫

સ્થળ: ગાંધીનગર.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના ગુડા એકમ-૨,
ડૉ. જીવરાજ મહેતા ભવન, બ્લોક નં. ૧૩,
જુના સચિવાલય, ગાંધીનગર, ફોન નં. ૨૩૨૫૭૮૫૭.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૧૭ (ચિલોડા)
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] FRIDAY, 18th DECEMBER, 2015 AGRAHAYAN 27, 1937 [No. 100

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

નમૂનો-‘ઝ’

નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૧ (વાવ)

અધિસૂચન

પત્ર ક્રમાંક : નરયો./સુરત નં. ૪૧ (વાવ)/જનરલ/૮૩૨/૨૦૧૫.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧૧, સુરત, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૦૬-૨૦૧૫ ના અસાધારણ રાજ્યપત્રના ભાગ-૪-બ ના પાના નં. ૨૬૦-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૦-૦૬-૨૦૧૫ ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૧૬/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી મારી નિમણૂક ઉપર્યુક્ત યોજના માટેના નગર રચના અધિકારી તરીકે કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ફરમાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૦૭-૧૨-૨૦૧૫ ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચર્તુ: સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : ન.ર.યો.નં. ૪૦ (નવાગામ) ની હદ તથા મોજે-કામરેજની હદ

દક્ષિણ : મોજે-વાવ ગામના બ્લોક નં. ૩૮૧, ૩૮૨, ૪૧૨, ૩૧૮ ૩૨૦, ૩૨૨, ૪૧૮ થી ૪૨૩ ની ખેતીઝોનની જમીનો તથા બ્લોક નં. ૩૨૬, ૩૨૭, ૩૮૦ ની પબ્લીક પરપઝ ઝોન (જી.ઈ.બી)ની જમીનો.

પૂર્વ : મોજે-વાવ ગામના બ્લોક નં. ૩૧૪, ૨૮૬, ૨૮૭, ૨૮૨, ૨૮૩, ૨૮૭, ૧૮, ૧૮, ૨૬, ૪૧, ૫૮, ૫૮, ૫૭, ની ખેતી ઝોનની જમીનો.

પશ્ચિમ : મોજે-વાવ ગામના બ્લોક નં. ૪૫૮, ૪૬૦, ૪૬૧, ૪૭૭, ૫૭૧, ૫૮૮, ૬૦૦, ૬૦૧, ૬૦૨, ૬૬૬, ૬૬૫, ૬૫૮, ૬૫૮ ની ખેતી ઝોનની જમીનો.

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ બ્લોક નં. :-

- મોજે-વાવ ના : ૧/પૈકી, ૨, ૩/પૈકી, ૪ થી ૧૭, ૨૭ થી ૩૨, ૩૩/પૈકી, ૩૪/પૈકી, ૩૫ થી ૩૮, ૪૦/પૈકી, ૪૨ થી ૪૫, ૪૬/પૈકી, ૪૭, ૪૮ થી ૫૩,
- બ્લોક નંબરો : ૫૪/એ, ૫૪/બી, ૫૫, ૫૬, ૨૮૮ થી ૩૧૩, ૩૧૮, ૩૨૧, ૩૨૨/પૈકી, ૪૧૩/૧ પૈકી, ૪૧૪, ૪૧૬, ૪૧૭, ૪૧૮/પૈકી, ૪૨૦/પૈકી, ૪૫૮/પૈકી, ૪૬૦/પૈકી, ૪૬૧/પૈકી, ૪૬૨ થી ૪૭૬, ૪૭૭/પૈકી, ૫૭૧/પૈકી, ૫૭૨ થી ૫૭૮, ૫૮૦ થી ૫૮૮, ૬૬૭ થી ૮૨૦+હયાત નેશનલ હાઈવે + હયાત ખાડી + હયાત નલીયા રોડ+ હયાત કેનાલની જમીનો (વાવ ગામનાં ગામતળ સિવાય)

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવ્યા મુજબ સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક રીતે અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (વાવ) ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસે કચેરીના કામકાજના કલાકો દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ સરનામે કચેરીમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે તથા ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : સુરત.

તારીખ : ૦૭-૧૨-૨૦૧૫.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૧૧,
પ્રથમ માળ, જુની વરાછા (ઈસ્ટ) ઝોન ઓફિસ,
ઝવેરચંદ મેઘાણી બાગની પાછળ, વરાછા, સુરત-૩૮૫૦૦૬.

ડી. જે. ગાંધિ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના એકમ-૧૧,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] SATURDAY, 19th DECEMBER, 2015 AGRAHAYAN 28, 1937 [No. 101

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

Sardar Patel Bhavan, Danapith, Ahmedabad

PREScribed AUTHORITY FOR IMPROVEMENT, CLEARANCE AND REDEVELOPMENT OF SLUM

NOTIFICATION

Dated 17 Dec., 2015

THE GUJARAT SLUM AREAS (IMPROVEMENT, CLEARANCE AND REDEVELOPMENT) ACT, 1973

No. AMC/HOUSING/TDO/SLUM/2/17122015.-WHEREAS, the Prescribed Authority constituted under the regulation for the Improvement, Clearance and Redevelopment of the slums, made under the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1973 as appointed by Urban Development & Urban Housing Department, Government of Gujarat vide Notification No. GH/170/2013/PRC/10-2013/783(1)TH Dated 30th Aug. 2013, has as per the regulations delineated the slum areas;

AND WHEREAS, the Prescribed Authority is satisfied that the areas (herein after as "the said area") as described in the schedule annexed hereto (as per the provision of Gujarat Slum Area (improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1973 (Guj. 11 of 1973) (hereinafter referred as slum Act), are a source of danger to health, safety and morals of the inhabitants of the areas as well as of its neighborhood, because of the area being insanitary.

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3 of the slum Act, the Prescribed Authority, Ahmedabad Municipal Corporation hereby;

- Declare the said areas shown in the schedule to be a slum Area, and
- Direct that all powers exercisable by the prescribed authority under section 2 (J) of the slum Act shall be exercised in respect of the said area by the Municipal Commissioner of Ahmedabad Municipal Corporation.
-

SCHEDULE

Areas falling in the jurisdiction limits of Ahmedabad Municipal Corporation Limits

No.	Area Local Name	Town Planning Scheme, Ahmedabad	Final Plot No.
1	Ramapir no Tekaro, Vadaj	Town Planning Scheme No. 28 (Vadaj)	330, 331, 413, 414, 415, 563/1, 563/2, 713/1, 713/2/1, 713/2/2

(Sd.) Illegible,

Municipal Commissioner,

Chairman,

Prescribed Authority, For Improvement, Clearance &
Redevelopment of Slum, Ahmedabad Municipal Corporation.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] TUESDAY, 22nd DECEMBER, 2015 PAUSH 01, 1937 [No. 102

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૧૬૧૨૬/૨૦૧૫.-આથી સ્થાનિક વિસ્તાર યોજના TOZ-૧૪ (ગુલબાઈ ટેકરા થી ગુજરાત કોલેજ)થી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ, સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૪ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) (તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૫ નોટીફિકેશનનં- GH/V/48 of 2015/PRCH-102014-4028-L) ની કલમ ૭૬ A (૨) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૧૮/૦૬/૨૦૧૫ ના રોજ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રના પાના નં-૨૧૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર, દિવ્યભાસ્કર” માં તા.૦૧/૦૭/૨૦૧૫ ના રોજ સદરહું TOZ-૧૪ (ગુલબાઈ ટેકરા થી ગુજરાત કોલેજ) ની બાઉન્ડ્રી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું TOZ-પાર્ટ- ૧૪ ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ક) હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાથી અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને તા.૩૦/૦૮/૨૦૧૫ના પત્ર ક્રમાંક : ૧૩૩૮૩ થી વ્યક્તિગત તથા તા. ૧૬/૦૮/૨૦૧૫ના પત્ર ક્રમાંક : ૧૪૨૭૧ રોજ જાહેર વિજ્ઞપ્તિથી વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર, દિવ્યભાસ્કર”માં પ્રસિધ્ધ કરી યોજનાઓના વાંધાસૂચનો મંગાવવા માટે, સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની વિષયવસ્તુ સમજાવવા સત્તામંડળની કચેરીએ તા.૨૦/૧૦/૨૦૧૫ રોજ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ.

સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો અને/વાંધાઓને ધ્યાને લઈ, સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો દર્શાવતા નકશાઓ સત્તામંડળની કચેરીએ નીચે જણાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતા/અસરકર્તા વ્યક્તિઓને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ. ૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૪)(ખ) હેઠળ સદરહું મુસદ્દારૂપ સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/ સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

(Rjt.) II-Ext.-1

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪ ની કચેરીમાં સદરહું અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયેના તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા અને/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું સ્થાનિક વિસ્તાર યોજનાનો મુસદ્દો, ઉક્ત અધિનિયમ (ગુજ.૧૧ ઓફ ૨૦૧૪) ની કલમ ૭૬ A (૫) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૧૯ માહે ડિસેમ્બર સને ૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૦૬(સાણંદ)/ગેઝેટ/૧૬૧૬૬/૨૦૧૫.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૨૭/૦૧/૨૦૧૫ ની ૨૪૮મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૦ (૨૦૧૪-૨૦૧૫) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (સાણંદ) ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા.૦૭/૦૨/૨૦૧૫ નાં પાના નં. ૧૨ થી ૧૩ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” અને “જનસત્તા” માં તા.૧૧/૦૨/૨૦૧૫ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૨૭/૦૧/૨૦૧૫ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (સાણંદ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ, તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે શ્રી સ્થાનકવાસી જૈન વાડી, ગઢીયા ચોકડી, સાણંદ, જી.અમદાવાદ મુકામે તા. ૩૦/૦૬/૨૦૧૫ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૭/૦૧/૨૦૧૫ ના રોજની ૨૪૮મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૦ (૨૦૧૪-૨૦૧૫)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (સાણંદ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે. વધુમાં સ્થાનિક સ્વરાજ્યની ચુટણીની આચાર સંહિતાના કારણે સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની પ્રસિધ્ધી સત્તામંડળ દ્વારા થઈ શકેલ ન હોઈ, પ્રસિધ્ધી માટે કાયદાની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ વધુ ત્રણ માસની સમય મર્યાદા મેળવવા તા.૩૦/૧૦/૨૦૧૫ ના રોજ અગ્રસચિવશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને પત્ર પાઠવેલ, જેના અનુસંધાને તા.૧૬/૧૨/૨૦૧૫ ના રોજ સેક્શન અધિકારીશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : નરય-૧૧૨૦૧૫-૫૧૮૬-લ થી તા.૨૬/૧/૨૦૧૬ સુધીની વધુ ત્રણ માસની પ્રસિધ્ધી માટેની સમય મર્યાદામાં વધારો કરી આપવામાં આવેલ છે.

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).

(૨) મુળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).

(૩) મુળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).

(૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).

(૫) યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).

- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” [પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક (નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.)]
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક [“જી” ફોર્મ.]
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ જંત્રીના દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮, નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક મહિનાની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી / પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાનાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં લખી જણાવશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : ૬ (સાણંદ)/.....

તારીખ : ૨૧/૧૨/૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૦૭(સાણંદ)/ગેઝેટ/૧૬૧૬૭/૨૦૧૫.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૨૭/૦૧/૨૦૧૫ ની ૨૪૮મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૧ (૨૦૧૪-૨૦૧૫) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (સાણંદ) ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા.૦૭/૦૨/૨૦૧૫ નાં પાના નં. ૧૩ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” અને “જયહિંદ” માં તા.૧૧/૦૨/૨૦૧૫ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૨૭/૦૧/૨૦૧૫ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (સાણંદ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ, તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે શ્રી સ્થાનકવાસી જૈન વાડી, ગઢીયા ચોકડી, સાણંદ, જી.અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૫/૦૭/૨૦૧૫ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૭/૦૧/૨૦૧૫ ના રોજની ૨૪૮મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૧ (૨૦૧૪-૨૦૧૫)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (સાણંદ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે. વધુમાં સ્થાનિક સ્વરાજ્યની ચુટણીની આચાર સંહિતાના કારણે સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની પ્રસિધ્ધી સત્તામંડળ દ્વારા થઈ શકેલ ન હોઈ, પ્રસિધ્ધી માટે કાયદાની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ વધુ ત્રણ માસની સમય મર્યાદા મેળવવા તા.૩૦/૧૦/૨૦૧૫ ના રોજ અગ્રસચિવશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને પત્ર પાઠવેલ, જેના અનુસંધાને તા.૧૬/૧૨/૨૦૧૫ ના રોજ સેક્શન અધિકારીશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : નરય-૧૧૨૦૧૫-૫૧૮૪-લ થી તા.૨૬/૧/૨૦૧૬ સુધીની વધુ ત્રણ માસની પ્રસિધ્ધી માટેની સમય મર્યાદામાં વધારો કરી આપવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મુળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મુળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” [પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક (નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.)]
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક [“જી” ફોર્મ.]
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ જંત્રીના દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮, નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક મહિનાની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી / પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાનાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં લખી જણાવશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : ૭ (સાણંદ)/.....

તારીખ : ૨૧/૧૨/૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્યકારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૦૮(સાણંદ) ગેઝેટ/૧૬૧૬૮/૨૦૧૫.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૨૭/૦૧/૨૦૧૫ ની ૨૪૮મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૨ (૨૦૧૪-૨૦૧૫) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા.૦૭/૦૨/૨૦૧૫ નાં પાના નં. ૧૪ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” અને “ગુજરાત ટુડે” માં તા.૧૧/૦૨/૨૦૧૫ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૨૭/૦૧/૨૦૧૫ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે શ્રી સ્થાનકવાસી જૈન વાડી, ગઢીયા ચોકડી, સાણંદ, જી.અમદાવાદ મુકામે તા. ૩૧/૦૭/૨૦૧૫ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૭/૦૧/૨૦૧૫ ના રોજની ૨૪૮મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૨ (૨૦૧૪-૨૦૧૫)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે. વધુમાં સ્થાનિક સ્વરાજ્યની ચુટણીની આચાર સંહિતાના કારણે સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની પ્રસિધ્ધી સત્તામંડળ દ્વારા થઈ શકેલ ન હોઈ, પ્રસિધ્ધી માટે કાયદાની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ વધુ ત્રણ માસની સમય મર્યાદા મેળવવા તા.૩૦/૧૦/૨૦૧૫ ના રોજ અગ્રસચિવશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને પત્ર પાઠવેલ, જેના અનુસંધાને તા.૧૬/૧૨/૨૦૧૫ ના રોજ સેક્શન અધિકારીશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : નરય-૧૧૨૦૧૫-૫૧૮૫-લ થી તા.૨૬/૧/૨૦૧૬ સુધીની વધુ ત્રણ માસની પ્રસિધ્ધી માટેની સમય મર્યાદામાં વધારો કરી આપવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મુળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મુળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” [પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક (નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.)]
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક [“જી” ફોર્મ.]
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ જંત્રીના દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮, નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક મહિનાની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી / પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાનાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં લખી જણાવશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : ૮ (સાણંદ)/.....

તારીખ : ૨૧/૧૨/૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૦૮ (સાણંદ)/ગેઝેટ/૧૬૧૬૮/૨૦૧૫.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૦૨/૦૭/૨૦૧૫ ની ૨૫૧મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૨ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા.૧૩/૦૭/૨૦૧૫ નાં પાના નં. ૨૩૧ થી ૨૩૨ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત વૈભવ” અને “ગુજરાત સમાચાર” માં અનુક્રમે તા.૧૬/૦૭/૨૦૧૫ તથા ૧૫/૦૭/૨૦૧૫ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૦૨/૦૭/૨૦૧૫ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સાણંદ નગર પાલિકા મીટીંગ હોલ, ટપાલ ચોક, સાણંદ, જી.અમદાવાદ મુકામે તા. ૩૧/૦૮/૨૦૧૫ ના રોજ યોજનાઓના સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨/૦૭/૨૦૧૫ ના રોજની ૨૫૧મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૨ (૨૦૧૫-૨૦૧૬)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).

(૨) મુળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).

(૩) મુળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).

(૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).

(૫) યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).

(૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).

- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
 (૮) ફોર્મ “એફ” [પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક (નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.)]
 (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક [“જી” ફોર્મ.]
 (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
 (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
 (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ જંત્રીના દર દર્શાવતું પત્રક.
 (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
 (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯, નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક મહિનાની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી / પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાનાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં લખી જણાવશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : ૯ (સાણંદ)/.....

તારીખ : ૨૧/૧૨/૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,
 મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
 અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૦-એ (નિધરાડ)/૧૬૧૭૦/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે નિધરાડ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૧૦/એ (નિધરાડ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૧૦/એ (નિધરાડ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ :સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૮ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે..

ઠરાવ : બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૧૦/એ (નિધરાડ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ,

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૧૦/એ (નિધરાડ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગેની તમામ આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦/એ (નિધરાડ) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે નિધરાડ ગામતળ તથા નિધરાડની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

દક્ષીણે : મુ.ન.ર.યો. નં-૧ (સાણંદ) ની હદ તથા સુચિત મુ.ન.ર.યો. નં-૧૦/બી (કાણેટી-સાણંદ) ની હદ.

પૂર્વે : મોજે નિધરાડ તથા કાણેટી ગામની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

પશ્ચિમે : મુ.ન.ર.યો. નં-૨ (સાણંદ) ની હદ તથા મોજે સાણંદ ગામની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે નિધરાડના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૦/એ (નિધરાડ) માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૦/એ(નિધરાડ)

તારીખ : ૨૧/૧૨/૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્યકારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૦-બી (કાણેટી-સાણંદ)/ગેઝેટ/૧૬૧૭૧/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે કાણેટી-સાણંદ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૧૦/બી (કાણેટી-સાણંદ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૧૦/બી (કાણેટી-સાણંદ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૪૮ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે..

ઠરાવ : બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૧૦/બી (કાણેટી-સાણંદ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૧૦/બી (કાણેટી-સાણંદ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગેની તમામ આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦/બી (કાણેટી-સાણંદ) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સુચિત મુ.ન.ર.યો. નં-૧૦/એ (નિધરાડ) ની હદ.

દક્ષીણે : મુ.ન.ર.યો. નં-૧ (સાણંદ) ની હદ

પૂર્વે : મોજે કાણેટી ગામતળ તથા કાણેટી ગામની ગામતળ એક્ક્લેશન ઝોન તથા ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ જમીનો

પશ્ચિમે : મુ.ન.ર.યો. નં-૧ (સાણંદ) ની હદ

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે કાણેટી તથા સાણંદના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦/બી (કાણેટી-સાણંદ) માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૦/બી (કાણેટી-સાણંદ)

તારીખ : ૨૧/૧૨/૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૦૪-અ (સનાથલ)/ગેઝેટ/૧૬૧૭૨/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે સનાથલ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૪-અ (સનાથલ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ૪૦૪-અ (સનાથલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વે નંબર ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૨૦૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૪૦ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪-અ (સનાથલ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી (ગુજરાત રાજ્ય) દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪-અ (સનાથલ) નો ઇરાદો જાહેર કરી તે અંગેની આગળની તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી,

અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪-અ (સનાથલ) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં.૪૦૪-બ (સનાથલ) નો વિસ્તાર

દક્ષીણે : નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બ (સનાથલ-નવાપુરા) નો વિસ્તાર

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં.૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ) નો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : મોજે સનાથલ ડી.પી. નો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે વિસલપુર-સનાથલ બ્લોક/સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪-અ (સનાથલ) માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૦૪-અ(સનાથલ)

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૦૩-બ (સનાથલ-નવાપુરા)/૧૬૧૭૩/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે સનાથલ-નવાપુરા વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-બ (સનાથલ-નવાપુરા)ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-બ (સનાથલ-નવાપુરા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વે નંબરને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૨૦૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૨ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બ (સનાથલ-નવાપુરા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી (ગુજરાત રાજ્ય) દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બ (સનાથલ-નવાપુરા) નો ઇરાદો જાહેર કરી તે અંગેની આગળની તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-અ (સનાથલ-નવાપુરા) ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૪૦૪-અ (સનાથલ) નો વિસ્તાર

દક્ષીણે : નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-અ (વિસલપુર-સનાથલ) નો વિસ્તાર

પૂર્વે : સરદાર પટેલ રીંગ રોડ મુકી નગર રચના યોજના નં. ૪૪૪ (સનાથલ) નો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. ૪૩૬ (નવાપુરા-વિસલપુર-સનાથલ) નો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચર્ચાસીમાની અંદર આવતા મોજે વિસલપુર-સનાથલ બ્લોક/સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-અ (સનાથલ-નવાપુરા) માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૦૩-અ(સનાથલ-નવાપુરા)

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૦૩-અ (સનાથલ-વિસલપુર)/૧૬૧૭૪/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે વિસલપુર-સનાથલ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-અ (વિસલપુર-સનાથલ)ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-અ (વિસલપુર-સનાથલ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબની ચર્ચા: સીમામાં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વે નંબરને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૨૦૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૧ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-અ (વિસલપુર-સનાથલ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી (ગુજરાત રાજ્ય) દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-અ (વિસલપુર-સનાથલ) નો ઇરાદો જાહેર કરી તે અંગેની આગળની તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-અ (વિસલપુર-સનાથલ) ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-બ (સનાથલ-નવાપુરા)નો વિસ્તાર

દક્ષીણે : નગર રચના યોજના નં. ૪૦૨-બ (ફતેવાડી-વિસલપુર)નો વિસ્તાર

પૂર્વે : સરદાર પટેલ રીંગ રોડ મુકી મોજે સનાથલ તથા મોજે વિસલપુર તેમજ મોજે બાદરાબાદનો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. ૪૩૬ (નવાપુરા-વિસલપુર-સનાથલ) નો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે વિસલપુર-સનાથલ બ્લોક/સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૩-અ (વિસલપુર-સનાથલ) માં થાય છે.

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૦૧/બ (બાકરોલ-બાદરાબાદ)/૧૬૧૭૫/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે બાકરોલ-બાદરાબાદ માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૧/બ (બાકરોલ-બાદરાબાદ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૧/બ (બાકરોલ-બાદરાબાદ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ : સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અર્થેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૨૦૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૩ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૧/બ (બાકરોલ-બાદરાબાદ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૧-બ (બાકરોલ-બાદરાબાદ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગેની તમામ આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/માન. મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદા રૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૦૧-બ (બાકરોલ-બાદરાબાદ) ના વિસ્તારની ચર્ચાનીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ૬૦.૦મી. પહોળાઈનો સરદાર પટેલ રીંગ રોડ

દક્ષીણે : મોજે બાકરોલ-બાદરાબાદ ગામતળ, GME તથા ખેતી વિષયક ઝોનનો ભાગ તથા સુચિત મુ.ન.ર.યો.નં.-૪૦૨/અ (વિસલપુર) પૈકી નો ભાગ

પૂર્વે : સુચિત મુ.ન.ર.યો.નં.- ૪૦૧-અ (બાકરોલ-બાદરાબાદ-કમોડ) નો RAH ઝોનનો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : સુચિત મુ.ન.ર.યો.નં.- ૪૦૨-અ (વિસલપુર)

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૬૨ (ખોરજ)/૧૬૧૬૩/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે ખોરજ માટેની મુસદા રૂપ નગર રચના યોજના નં ૬૨ (ખોરજ)ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદા રૂપ નગર રચના યોજના નં ૬૨ (ખોરજ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ : સીમામાં સમાવેશ થતા સીટી સર્વે નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદા રૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અગેરો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૮/૧૨/૨૦૧૫ ના રોજની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૫૭(૨૦૧૫-૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: વિસ્તૃત ચર્ચા વિચારણાના અંતે, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નં. ૬૨ (ખોરજ) ઇરાદો જાહેર કરવા તથા અધિનિયમની કલમ- ૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે બોર્ડ દ્વારા ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૨ (ખોરજ) ના વિસ્તારની ચર્ચાનીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સરખેજ-ગાંધીનગર હાઈવે તેમજ મોજે- ખોરજના એગ્રીકલ્ચર ઝોનની જમીનો

દક્ષીણ : મુ.ન.ર.યો.નં.- ૬૩ (ખોરજ) ની હદ

પૂર્વ : મુ.ન.ર.યો.નં ૩૦૩ (ખોરજ) ની હદ તેમજ અમદાવાદ-મહેસાણા બ્રોડ-ગેજ રેલ્વે લાઈન

પશ્ચિમ : સરખેજ-ગાંધીનગર હાઈવે તેમજ ન.ર.યો.નં -૬૧ (ખોડીયર-ખોરજ) ની હદ

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે ખોરજના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૨ (ખોરજ) માં થાય છે.

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૪૩ (રણાસણ-મુઠીયા-નાનાચિલોડા)/૧૬૧૮૪/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે : રણાસણ-મુઠીયા-નાનાચિલોડા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૪૩ (રણાસણ-મુઠીયા-નાનાચિલોડા) નો ઇરાદો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૪૩ (રણાસણ-મુઠીયા-નાનાચિલોડા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં જનરલ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોનના વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૨૦૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૫ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી નીચે મુજબ કરેલ છે.

ઠરાવ: બોર્ડ બેઠકમાં સદર વિષયે વિગતવાર ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ અપાયેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૨૪૩ (રણાસણ-મુઠીયા-નાનાચિલોડા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા અન્વયે તમામ આગળની આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્યકારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૪૩ (રણાસણ-મુઠીયા-નાનાચિલોડા) ના વિસ્તારની ચર્ચા સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૨/એ (રણાસણ-એણાસણ), ૪૧૨/બી (રણાસણ-એણાસણ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

દક્ષીણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ તથા નરોડા G.I.D.C. વિસ્તારની હદ

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૭૦ (મુઠીયા) તથા નરોડા G.I.D.C. વિસ્તારની હદ

પશ્ચિમે : નેશનલ હાઈવે-૮ હિંમતનગર તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૪૧ (નાના-ચિલોડા) ની હદનો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે: રણાસણ-મુઠીયા-નાનાચિલોડાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોનનો વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૪૩ (રણાસણ-મુઠીયા-નાનાચિલોડા) માં થાય છે.

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ.ન.ર.યો. નં. ૪૦૭ (લપકામણ-રકનપુર-સાંતેજ)/૧૬૧૭૯/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે લપકામણ-રકનપુર-સાંતેજ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૦૭(લપકામણ-રકનપુર-સાંતેજ) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૦૭(લપકામણ-રકનપુર-સાંતેજ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ : સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો ને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અગેરો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૨૦૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૪૪ (૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૭(લપકામણ-રકનપુર-સાંતેજ) નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૦૭(લપકામણ-રકનપુર-સાંતેજ) નો ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેની તમામ આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૦૭(લપકામણ-રકનપુર-સાંતેજ) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૮(ઓગણજ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

દક્ષીણે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૬ (ભાડજ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

પૂર્વે : રીંગરોડ તથા રહેણાક ઝોન-૩ ની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૨૧ (ઓગણજ-સોલા-ભાડજ) તથા રહેણાક ઝોન-૨ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૪ (ઓગણજ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

પશ્ચિમે : લપકામણ ગામતળની GME ઝોનની જમીનો તથા સાંતેજની એગ્રીકલ્ચર ઝોનની તથા સાંતેજ-રકનપુરની ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોનની જમીનો આવેલી છે.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે ઓગણજના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૭(લપકામણ-રકનપુર-સાંતેજ)માં થાય છે.

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં ૪૨૧/એ(લાંબા)/૧૬૧૮૦/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે-લાંબા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૨૧/એ(લાંબા) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૨૧/એ(લાંબા) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૨૦૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૪૬ થી કરેલ છે.

ઠરાવ: બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૨૧/એ(લાંબા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૨૧/એ(લાંબા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગેની તમામ આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૨૧/એ(લાંબા) ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સરદાર પટેલ રીંગરોડ તથા લાંબા ગામની GME ઝોન તેમજ જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 માં સમાવિષ્ટ જમીનો

દક્ષીણે : અસલાલી ગામની જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 ની જમીનો આવેલી છે.તે પૈકી કેટલીક જમીનમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૨૦(અસલાલી) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૨૦(અસલાલી) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૨૧/બી(કમોડ) માં સમાવિષ્ટ જમીનો

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે કમોડના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨૧/બી(કમોડ)માં થાય છે.

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં ૪૨૧/બી(કમોડ)/૧૬૧૮૧/૨૦૧૫.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે-કમોડ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૨૧/બી(કમોડ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૨૧/બી(કમોડ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૨૦૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:૪૭ થી કરેલ છે.

ઠરાવ: બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણાને અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૨૧/બી(કમોડ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.- ૪૨૧/બી(કમોડ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગેની તમામ આગળની આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૪૨૧/બી(કમોડ) ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સરદાર પટેલ રીંગરોડ તથા કમોડ ગામતળની GME ઝોન તેમજ જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 માં સમાવિષ્ટ જમીનો.

દક્ષીણે : મોજે ઓડ તથા મોજે પાલડી-કાંકજની જમીનો આવેલ છે જેનો અ.મ્યુ.કો તથા ઔડાની હદમાં સમાવેશ થતો નથી.

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૨૧/એ(લાંબા) માં સમાવિષ્ટ જમીનો.

પશ્ચિમે : સાબરમતી નદી આવેલી છે.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે કમોડના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨૧/બી(કમોડ)માં થાય છે.

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૧૯ (અસલાલી)/૧૬૧૬૫/૨૦૧૫.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ મોજે અસલાલી માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૯ (અસલાલી) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૯ (અસલાલી) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં.૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮/૧૨/૧૫ ની ૨૫૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૦(૨૦૧૫-૨૦૧૬) થી કરેલ છે.

ઠરાવ: વિસ્તૃત ચર્ચા વિચારણાના અંતે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ, અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૧૯ (અસલાલી) નો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા અધિનિયમની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવાની સુધીની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા માન.અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે બોર્ડ દ્વારા ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૯ (અસલાલી) ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (વટવા-અસલાલી) નો વિસ્તાર

દક્ષીણે : મોજે. અસલાલીની લોજીસ્ટીક ઝોનની જમીનો અને સૂચીત મુ.ન.ર.યો.નં.૪૩૨ (અસલાલી) તથા ન.ર.યો.નં.૧૨૮ (અસલાલી-જેતલપુર) પૈકીનો વિસ્તાર તથા મોજે. અસલાલીની ખેતી ઝોનની જમીનો.

પૂર્વે : મોજે. વટવાની ખેતીવિષયક ઝોનની અને RAH ઝોનની જમીનો.

પશ્ચિમે : મોજે. અસલાલીની નગર રચના યોજના નં.૮૩ (અસલાલી), નગર રચના યોજના નં. ૧૨૮ (અસલાલી- જેતલપુર) પૈકીની જમીનો ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે અસલાલીના રેવન્યુ સર્વે નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૯ (અસલાલી)માં થાય છે.

તારીખ : ૨૧-૧૨-૨૦૧૫

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2012-14
Valid Up to Dt. 30-06-2014

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LVI] THURSDAY, 31st DECEMBER, 2015 PAUSH 10, 1937 [No. 103

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ - ૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૧ (વસ્ત્રાપુર) (બીજો ફેરફાર)

પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો/નં. ૧/વસ્ત્રાપુર/બીજો ફેરફાર/જનરલ/૫૦૮/૨૦૧૫.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૫૨ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૩૦-૧૨-૨૦૧૫ ને બુધવાર ના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુના “ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ, તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૩૦-૧૨-૨૦૧૫

સ્થળ: અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧૩, ૪૦૧+૪૦૨,
ચોથો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણવર્મા સ્મૃતગમત-સાંસ્કૃતિક અને વાણિજ્ય ભવન,
ન્યુ કલોથ માર્કેટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

આર. એલ. પટેલ,
નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૧,
(વસ્ત્રાપુર)(બીજો ફેરફાર),
અમદાવાદ.